



GMINA I MIASTO LWÓWEK ŚLĄSKI

Al. Wojska Polskiego 25 A 59-600 Lwówek Śląski
tel. 75 6477888 fax. 75 6477889

email: urzad@lwowekslaski.pl, www.lwowekslaski.pl

K R Y S Z T A Ł
PRZETARGÓW
PUBLICZNYCH
2011



IN.271.32.2021.NP/4

Lwówek Śląski, dnia 09.06.2021 r.

dotyczy: Zaproszenia do złożenia oferty w trybie art. 275 pkt 1 (w trybie podstawowym bez negocjacji) o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) na USŁUGI pn: **Opracowanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej w miejscowości Mojesz wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego**

Na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień treści specyfikacji warunków zamówienia, dalej zwanej SWZ, w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej budowy sieci wodociągowej w miejscowości Mojesz wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego”.

Pytanie nr 1:

Czy, w związku z dużym zakresem projektu, koniecznością uzyskania:

- mapy do celów projektowych,
- decyzji pozwolenia wodnoprawnego na przejścia sieci pod ciekami,
- decyzji na lokalizację projektowanej sieci w drodze wojewódzkiej,
- uzgodnienia projektu z przyszłym operatorem sieci i zamawiającym

jest możliwe przesunięcie terminu wykonania projektu do 12 miesięcy od daty podpisania umowy?

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu wykonania dokumentacji projektowej, tj. 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający wydłuży termin realizacji zamówienia? Zaproponowany termin 5 miesięcy jest niemożliwy do wykonania całego zakresu. Minimalny termin wynosi ok. 13 miesięcy – poniżej szczegółowy zakres czasowy: ok. 1 miesiąca na opracowanie koncepcji przebiegu sieci i przyłączy celem określenia zakresu mapy do celów projektowych, ok. 4 miesięcy na wykonania mapy do celów projektowych wg. obecnych przepisów, ok. 1 miesiąca na uzgodnienie sieci z zakładem wodociągowym, ok. 1 miesiąca na uzgodnienie z Zamawiającym (przebieg sieci, organizacja ruchu, ...), ok. 1 miesiąca na uzgodnienie z Wodami Polskimi i drogami, ok. 3-4 miesiące na wykonanie szczegółowego projektu z uwzględnieniem uwag wodociągów i zamawiających, ok.

1 miesiąca na uzgodnienie z mieszkańcami (powyżej uwzględniono uzgodnienia z instrukcjami z którymi zazwyczaj najdłużej trwa, nie uwzględnia się np. energetyki, gazowni, kolei, itp.).

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu wykonania dokumentacji projektowej, tj. 12 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Pytanie nr 3:

W wyniku iż termin wykonania umowy jest dłuższy niż 12 miesięcy proszę o wyrażenie zgody o możliwość zmiany całego wynagrodzenie a nie tylko nadzoru autorskiego.

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 4:

Jeśli sieć kończymy studnią wodomierzową na terenie działki odbiorcy to co jest przyłączem?

Odpowiedź nr 4:

Przyłączem wodociągowym jest odcinek przewodu łączącego sieć wodociągową z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości odbiorcy usługi wraz z zaworem za wodomierzem głównym, który będzie zaprojektowany w studzience wodomierzowej. Studzienki wodomierzowe na terenach działek odbiorców powinny zostać zaprojektowane w odległości do 1,5-2,0 m od granicy nieruchomości odbiorcy.

Pytanie nr 5:

Czy zakres obejmuje odcinek od studni wodomierzowej do budynku?

Odpowiedź nr 5:

Zakres opracowania dokumentacji projektowej nie obejmuje odcinka instalacji wodociągowej od studni wodomierzowej do budynku odbiorcy.

Pytanie nr 6:

Gdzie należy zakończyć przyłącze wodociągowe? Na działce odbiorcy, na ścianie budynku czy wewnątrz budynku.

Odpowiedź nr 6:

Przyłącze wodociągowe należy zakończyć w studzience wodomierzowej, którą należy zaprojektować na terenach działek odbiorców w odległości do 1,5-2,0 m od granicy nieruchomości odbiorcy.

Pytanie nr 7:

Czy zamawiający dopuszcza możliwość zmiany przedłożonej koncepcji przebiegu sieci?

Odpowiedź nr 7:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości zmiany przedłożonej koncepcji przebiegu sieci wodociągowej.

Pytanie nr 8:

Czy wszystkie budynki mają zostać podłączone do sieci wodociągowej?

Odpowiedź nr 8:

Tak, wszystkie budynki powinny zostać podłączone do sieci wodociągowej.

Pytanie nr 9:

Czy sieć ma spełniać wymogi ppoż.?

Odpowiedź nr 9:

Tak, sieć wodociągowa powinna spełniać wymagania p.poz.

Pytanie nr 10:

W projekcie umowy w paragrafie 1 punkcie 3 jest że załącznikiem jest opis przedmiotu zamówienia wraz z załącznikiem 1 i 2 – jakie to załączniki, w dokumentacji brak ich.

Odpowiedź nr 10:

Zgodnie z § 24 projektowanych postanowień umowy, stanowiących załącznik nr 10 do SWZ, załącznikami nr 1 i nr 2 są odpowiednio: Oferta Wykonawcy i Karta gwarancyjna.

Pytanie nr 11:

Proszę o dopuszczenie w kryterium oceny projektanta który ma doświadczenie przy projektowaniu sieci kanalizacyjnej (sanitarna, deszczowa, ogólnospławna). Sieć kanalizacyjna do projektowania jest dużo trudniejsza w stosunku do sieci wodociągowej z uwagi iż konieczne są spadki. W związku z powyższym taka osoba ma większe doświadczenie przy projektowaniu.

Odpowiedź nr 11:

Zamawiający dopuszcza w kryterium „Doświadczenie projektanta” (K_{dp}) wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie budowy, przebudowy sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej o długości min. 1 km i wartości dokumentacji projektowej min. 20 000,00 zł brutto.

Ponadto Zamawiający działając na podstawie art. 137 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), w związku z otrzymanymi pytaniami, zmienia treść SWZ w następujący sposób:

VIII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Jest:

„1. Przedłożenie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych niewymagających

uzyskania pozwolenia na budowę do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej: **5 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy.**”

Winno być:

„1. Przedłożenie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o pozwolenie na budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej: **12 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy.**”

X. INFORMACJE O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Jest:

„1.4. Zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

- a) **w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 1 usługę** polegającą na sporządzeniu dokumentacji projektowej w zakresie budowy, przebudowy sieci wodociągowej o długości min. 1 km i wartości dokumentacji projektowej min. 20 000,00 zł brutto (słownie zł: dwadzieścia tysięcy);”

Winno być:

„1.4. Zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

- a) **w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 1 usługę** polegającą na sporządzeniu dokumentacji projektowej w zakresie budowy, przebudowy sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej o długości min. 1 km i wartości dokumentacji projektowej min. 20 000,00 zł brutto (słownie zł: dwadzieścia tysięcy);”

XV. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Jest:

„2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **10 czerwca 2021 roku, do godz. 10:00.**”

Winno być:

„2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia **15 czerwca 2021 roku, do godz. 10:00.**”

XVI. TERMIN OTWARCIA OFERT

Jest:

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **10 czerwca 2021 roku, o godz. 11:00.**”

Winno być:

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15 czerwca 2021 roku, o godz. 11:00.**”

XVII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Jest:

„1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **9 lipca 2021 roku.**”

Winno być:

„1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia **14 lipca 2021 roku.**”

XX. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

Jest:

„2. Ocena ofert będzie się odbywała wg następujących zasad:

W kryterium „cena” (Kc) Zamawiający dokona oceny punktowej każdej z ofert zgodnie z formułą:
 $Kc = \text{cena najniższacena oferty badanej} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$

W kryterium „Doświadczenie projektanta” (Kdp) oferta może uzyskać maksymalnie 40 punktów. Przy ocenie pod uwagę będzie brane doświadczenie projektanta przy wykonywaniu dokumentacji projektowych. Za każdą wykonaną dokumentację projektową (nie więcej niż 5) spełniającą warunki określone w Rozdziale X pkt. 1 ppkt. 1.4 lit. a) SWZ, tj. w zakresie budowy, przebudowy sieci wodociągowej o długości min. 1 km i wartości dokumentacji projektowej min. 20 000,00 zł brutto, ww. osoba otrzyma 8 pkt..”

Winno być:

„2. Ocena ofert będzie się odbywała wg następujących zasad:

W kryterium „cena” (Kc) Zamawiający dokona oceny punktowej każdej z ofert zgodnie z formułą:
 $Kc = \text{cena najniższacena oferty badanej} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$

W kryterium „Doświadczenie projektanta” (Kdp) oferta może uzyskać maksymalnie 40 punktów. Przy ocenie pod uwagę będzie brane doświadczenie projektanta przy wykonywaniu dokumentacji projektowych. Za każdą wykonaną dokumentację projektową (nie więcej niż 5) spełniającą warunki określone w Rozdziale X pkt. 1 ppkt. 1.4 lit. a) SWZ, tj. w zakresie budowy, przebudowy sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej o długości min. 1 km i wartości dokumentacji projektowej min. 20 000,00 zł brutto, ww. osoba otrzyma 8 pkt..”

Ponadto Zamawiający zmienia:

- Załącznik nr 1 do SWZ – Formularz oferty
- Załącznik nr 9 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia

Aktualizację załącznika nr 1 i załącznika nr 9 do SWZ Zamawiający przedkłada do niniejszego pisma.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Formularz oferty.
2. Załącznik nr 9 – Opis przedmiotu zamówienia.

Sprawę prowadzi:

Natalia Przystawska, kontakt za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl>