

## UMOWA NR FZ.272.....2023

zawarta w dniu [ ] 2023 roku w Czempiniu, pomiędzy .....,  
reprezentowaną przez .....,  
zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

### (w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

Spółką pod firmą [ ], z siedzibą w [ ] przy ulicy [ ], kod pocztowy [ ], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: [ ], której akta rejestrowe są przechowywane w [ ] Sądzie Rejonowym [ ], posługującej się nadanym jej Numerem Identyfikacji Podatkowej [ ] oraz numerem REGON [ ]

reprezentowaną przez:

[ ] - [ ]

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

### (w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)

(imię i nazwisko) [ ], prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą [ ] z siedzibą przy ulicy ....., kod pocztowy [ ], wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod numerem PESEL [ ], Numerem Identyfikacji Podatkowej [ ] oraz numerem REGON .....

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu umowy (zwanej dalej: „Umową”) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wyniknąć z Umowy.

Niniejsza Umowa została zawarta po przeprowadzeniu zapytania ofertowego dla zamówienia poniżej kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt.1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605). Zamawiający i Wykonawca, zwani w dalszej części z osobna również Stroną, zaś wspólnie Stronami, zawierają niniejszą Umowę, o następującej treści:

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pn. „**Dostawa opału dla obiektów komunalnych**”.
2. Szczegółowe określenie przedmiotu zamówienia, wielkości i zakresu zamówienia, określa Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

### § 2

1. Termin realizacji przedmiotu umowy: **od 1 października 2023 roku do 31 kwietnia 2024 roku.**
2. Dostawa będzie realizowana zgodnie z założeniami zawartymi w zapytaniu ofertowym.

3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności realizować umowy przy pomocy osób trzecich.

### § 3

1. Realizacja przedmiotu zamówienia następować będzie na podstawie zamówień składanych przez Zamawiającego w dowolnej formie (telefonicznie, faksem, e-mailem lub pisemnie), realizowane w terminie do .... dni roboczych od złożenia zamówienia częściowego.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i rozładować przedmiot umowy na własny koszt i ryzyko.
3. Dostawy będą odbywać się w dni robocze w godzinach w godz. 8.00 –11.00 lub innych wyznaczonych przez zgłaszającego transportem Wykonawcy.
4. Dostawa powinna nastąpić, nie później niż do ..... dni od momentu zamówienia o którym mowa w § 2 ust. 1.

### § 4

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Wykonawcy należy się wynagrodzenie ryczałtowe zgodne ze złożoną ofertą w wysokości .....**zł brutto** (słownie: .....)
2. Wartość przedmiotu umowy jest stała i nie podlega waloryzacji.
3. Zapłata za dostawy częściowe nastąpi zgodnie z ofertą Wykonawcy wg cen jednostkowych brutto wskazanych w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy .
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy, w tym również koszt transportu i rozładunku w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu.
5. Zamawiający nie ponosi żadnych innych kosztów ponad ustalone w ust. 1 i 3, które mogłyby wynikać w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
6. Strony postanawiają, że za wykonanie poszczególnych dostaw częściowych, Wykonawca wystawiać będzie faktury częściowe, a rozliczenie odbywać się będzie na podstawie faktycznie wykonanych dostaw częściowych.
7. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
8. Podstawą do wystawienia faktury częściowej za wykonany przedmiot zamówienia będzie protokół odbioru podpisany przez strony.
9. Strony ustalają, że termin zapłaty za wykonane prace wynosić będzie 30 dni, licząc od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
10. Faktura za odebraną dostawę płatna będzie przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
11. Zapłata:
  - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt. 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst

jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.),

2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.

12. Zapłata nastąpi w sposób określony w ust. 11 jeżeli konieczność taka będzie wynikać z przepisów powszechnie obowiązujących lub regulacji wewnętrznych Zamawiającego.
13. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 – „Ustawa o Fakturowaniu”).
14. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust.10, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.
15. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: [brokerinfinite.efaktura.gov.pl](mailto:brokerinfinite.efaktura.gov.pl)
16. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 14 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
17. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 2324 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).

## § 5

1. Wykonawca oświadcza, że w umownym zakresie realizacji posiada należyłą wiedzę oraz odpowiednie środki i potencjał kadrowy i zobowiązuje się świadczyć dostawę objętą umową z należyłą starannością, zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą i doświadczeniem, przestrzegając powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

2. Wykonawca oświadcza, że ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wyrządzone szkody, będące normalnym następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w tym w przypadku uszkodzenia źródła ogrzewania, które wynikałoby z dostarczenia opału złej jakości (mokry, zanieczyszczony, itp.) Zamawiający może obciążyć Wykonawcę kosztami napraw lub wymiany źródła ogrzewania.
3. Zamawiający przez cały czas trwania umowy posiada prawo do pełnej kontroli dostaw w zakresie ilości i gwarantowanej jakości. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wrywkowej kontroli ilościowej przedmiotu umowy w trakcie poszczególnych dostaw. W przypadku powzięcia wątpliwości przez Zamawiającego co do jakości dostarczanego opału, Wykonawca na swój koszt wykona badanie w laboratorium wskazanym przez Zamawiającego, kaloryczności wybranych próbek opału i niezwłocznie przedstawi wyniki badań Zamawiającemu, nie później niż w ciągu 14 dni od polecenia Wykonawcy wykonania badań przez Zamawiającego.
4. W przypadku braków ilościowych lub wad jakościowych, Zamawiający może zgłosić Wykonawcy reklamację w ciągu 5 dni.
5. W razie braków ilościowych Wykonawca jest zobowiązany w terminie 3 dni dostarczyć brakującą ilość opału na własny koszt.
6. W przypadku wad jakościowych opału, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni na swój koszt do odebrania wadliwego opału i dostarczenia opału zgodnego z umową.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy, gwarantuje jakość dostarczonego opału zgodnie z dokumentacją postępowania.

## § 6

1. Wykonawca obowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za opóźnienie w terminowej dostawie przedmiotu zamówienia w wysokości 2 % kwoty wskazanej w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
  - 2) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20% kwoty wskazanej w § 4 ust. 1.
  - 3) za opóźnienie w dostarczeniu brakującej ilości opału w wysokości 2 % kwoty wskazanej w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
  - 4) za nieprzedłożenie wyników badań laboratoryjnych potwierdzających parametry opału w wysokości 5 % kwoty wskazanej w § 4 ust. 1
  - 5) za opóźnienie w odebraniu wadliwego opału i dostarczenia opału zgodnego z umową w wysokości 2 % łącznej kwoty wskazanej w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
  - 6) za opóźnienie w przedłożeniu wyników badań laboratoryjnych w wysokości 5 % kwoty wskazanej w § 4 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia.
2. Strony mogą dochodzić wyrównania szkód przekraczających zastrzeżone kary umowne na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należnych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.

## § 7

Wykonawca, bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

## **§ 8**

1. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych Wykonawcy, Wykonawca wyznacza: ..... tel. ....
2. Jako koordynatora w zakresie realizacji obowiązków umownych Zamawiającego, Zamawiający wyznacza: ..... tel. ....

## **§ 9**

1. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem okresu wypowiedzenia.
2. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy:
  - 1) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 2) rozwiązania lub likwidacji Wykonawcy,
  - 3) opóźnień w dostawie lub reklamacji węgla przekraczającego 2 dni,
  - 4) 2 - krotnej reklamacji jakości węgla,
  - 5) innego rażącego naruszenia postanowień umowy lub przepisów prawa przez wykonawcę.
3. Rozwiązanie umowy wymaga uzasadnienia.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej.

## **§ 10**

Wszelkie zmiany umowy, wymagają obustronnie podpisanego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

## **§ 11**

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności realizować umowy przy pomocy osób trzecich.
2. W zakresie podwykonawstwa strony uzgadniają, co następuje:
  - 1) Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za jakość dostaw, które wykona przy pomocy podwykonawców. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne działania i zaniechania.
  - 2) niezastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z postanowień umowy dotyczących podwykonawców upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy ustaleń umowy, w tym odstąpienia od umowy z Wykonawcą z przyczyn od niego zależnych.

## **§12**

W sprawach nie uregulowanych w Umowie zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

## **§ 13**

Spory wynikłe w związku z niniejszą umową będzie rozstrzygał Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 14**

Wszelkie zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 15**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca

Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

<b>Zamawiający</b>	<b>Rodzaj opału</b>	<b>Ilość w tonach</b>
Gmina Czempień ul. ks. J. Popiełuszki 25, 64-020 Czempień NIP 698-17-22-479	eko-groszek (workowany)	13
	Pellet typ LAVA	8
Gmina Czempień - Szkoła Podstawowa w Głuchowie ul. Kościańska 28/30 Głuchowo 64- 020 Czempień NIP 698-17-22-479	eko-groszek luz	7
Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o. ul. Polna 2 64-020 Czempień NIP 785-11-63-645	eko-groszek luz	28