

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45000000-7 Roboty budowlane  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45320000-6 Roboty izolacyjne  
45443000-4 Roboty elewacyjne  
45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne  
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
45232440-8 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ELEWACJI Z OKŁADZINĄ KAMIENNĄ, IZOLACJI MURÓW PODPIWNICZENIA ORAZ WY-  
MIANA INSTALACJI ODGROMOWEJ  
ADRES INWESTYCJI : UL. KRÓLEWSKA 1, 00-065 WARSZAWA  
INWESTOR : Stołeczny Zarząd Infrastruktury w Warszawie  
ADRES INWESTORA : AL. JEROZOLIMSKIE 97 , 00-909 WARSZAWA  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Cybulski  
DATA OPRACOWANIA : 31 sierpień 2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
31 sierpień 2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	450, 452	<b>Odtworzenie izolacji przeciwwilgociowej ścian 50cm poniżej terenu oraz do wysokości 1 płyty z piaskowca</b>			
d.1	KNR-W 4-01 1401-04	Rozbiórka okładziny kamiennej - okładzina na zaprawie cementowej - demon- taż płyt z piaskowca na powierzchni ściany Cokół Elewacja E1 116.64*0.60	m <sup>2</sup>		
		Elewacja E-3 (4.50+0.50)*0.60	m <sup>2</sup>	69.98	
		Elewacja E-4 (30.57-4.59+0.50*2)*0.60	m <sup>2</sup>	3.00	
		Elewacja E-5 17.17*0.60	m <sup>2</sup>	16.19	
				10.30	
				RAZEM	99.47
2	KNR 2-31 d.1 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej Elewacja E-1 124.12	m		
			m	124.12	
				RAZEM	124.12
3	KNR 2-31 d.1 0815-07	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej Elewacja E-1 124.12*0.50	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	62.06	
				RAZEM	62.06
4	KNR 2-31 d.1 0807-01	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej 14x12 cm lub żużlowej 14x14 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem Elewacja E-3 (4.50+0.50)*1.20	m <sup>2</sup>		
		Elewacja E-4 (30.57-4.59+0.50*2)*1.20	m <sup>2</sup>	6.00	
		Elewacja E-5 17.17*1.20	m <sup>2</sup>	32.38	
				20.60	
				RAZEM	58.98
5	KNR-W 4-01 d.1 0104-03 analogia	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat.IV przy od- krywaniu odcinkami istniejących fundamentów Elewacja E1 116.64*0.50*1.00	m <sup>3</sup>		
		Elewacja E-3 (4.50+0.50)*0.50*1.00	m <sup>3</sup>	58.32	
		Elewacja E-4 (30.57-4.59+0.50*2)*0.50*1.00	m <sup>3</sup>	2.50	
		Elewacja E-5 17.17*0.50*1.00	m <sup>3</sup>	13.49	
			m <sup>3</sup>	8.59	
				RAZEM	82.90
6	KNR-W 4-01 d.1 0701-03	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - usunięcie tynków wraz z warstwą izo- lacji bitumicznej z powierzchni ścian fundamentowych Ściany fundamentowe Elewacja E1 116.64*0.50	m <sup>2</sup>		
		Elewacja E-3 (4.50+0.50)*0.50	m <sup>2</sup>	58.32	
		Elewacja E-4 (30.57-4.59+0.50*2)*0.50	m <sup>2</sup>	2.50	
		Elewacja E-5 17.17*0.50	m <sup>2</sup>	13.49	
			m <sup>2</sup>	8.59	
		Cokół Elewacja E1 116.64*0.60	m <sup>2</sup>	69.98	
		Elewacja E-3 (4.50+0.50)*0.60	m <sup>2</sup>	3.00	
		Elewacja E-4 (30.57-4.59+0.50*2)*0.60	m <sup>2</sup>	16.19	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Elewacja E-5 17.17*0.60	m <sup>2</sup>	10.30	
				RAZEM	182.37
7 d.1	kalk. własna	Zabezpieczenie wszystkich instalacji podziemnych napotkanych podczas wykonywania robót ziemnych	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
8 d.1	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne oraz zmycie ścian fundamentowych oraz cokołu wodą poz.6	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	182.37	
				RAZEM	182.37
9 d.1	KNR-W 4-01 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
		poz.6*2*0.20 <20% powierzchni ścian>	szt.	72.95	
				RAZEM	72.95
10 d.1	TZKNBK VIII 05-141 analogia	Wykucie starych spoin na zapr.cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - mury gładkie	m <sup>2</sup>		
		poz.6	m <sup>2</sup>	182.37	
				RAZEM	182.37
11 d.1	TZKNBK VIII 05-135 analogia	Spoinowanie murów i sklepień gładkich z cegły zabytkowej z przygotowaniem zaprawy - zaprawa wapienno-trasowa	m <sup>2</sup>		
		poz.6	m <sup>2</sup>	182.37	
				RAZEM	182.37
12 d.1	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie wzmacniające podłoże - ręczne - wzmocnienie podłoża preparatem krzemionkowym o działaniu wgłębnym (wsp. dla R=2,0)	m <sup>2</sup>		
		poz.6	m <sup>2</sup>	182.37	
				RAZEM	182.37
13 d.1	KNR-W 2-02 0814-01	Tynki cementowe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach	m <sup>2</sup>		
		poz.6	m <sup>2</sup>	182.37	
				RAZEM	182.37
14 d.1	KNR AT-27 0201-02	Izolacja pionowa przeciwwodna o gr. 3 mm ze szlamów uszczelniających nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu - izolacja szlamowa cementowa - izolacja 30 cm poniżej i powyżej poziomu gruntu	m <sup>2</sup>		
		Elewacja E1 116.64*(0.30+0.30)	m <sup>2</sup>	69.98	
		Elewacja E-3 (4.50+0.50)*(0.30+0.30)	m <sup>2</sup>	3.00	
		Elewacja E-4 (30.57-4.59+0.50*2)*(0.30+0.30)	m <sup>2</sup>	16.19	
		Elewacja E-5 17.17*(0.30+0.30)	m <sup>2</sup>	10.30	
				RAZEM	99.47
15 d.1	KNR AT-27 0103-05	Gruntowanie ręczne emulsją bitumiczną rozcieńczoną wodą (0,125 kg/m2)	m <sup>2</sup>		
		poz.6	m <sup>2</sup>	182.37	
				RAZEM	182.37
16 d.1	KNR AT-27 0303-02	Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 4 mm z elastycznych mas bitumicznych nakładanych na wyrównanym podłożu (4,5 kg/m2)	m <sup>2</sup>		
		poz.6	m <sup>2</sup>	182.37	
				RAZEM	182.37
17 d.1	KNR AT-27 0304-04	Izolacja pozioma z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu - dodatkowe wtopienie siatki z włókna szklanego	m <sup>2</sup>		
		poz.6	m <sup>2</sup>	182.37	
				RAZEM	182.37
18 d.1	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej	m <sup>2</sup>		
		Elewacja E1 116.64*0.50	m <sup>2</sup>	58.32	
		Elewacja E-3 (4.50+0.50)*0.50	m <sup>2</sup>	2.50	
		Elewacja E-4 (30.57-4.59+0.50*2)*0.50	m <sup>2</sup>	13.49	
		Elewacja E-5 17.17*0.50	m <sup>2</sup>	8.59	
				RAZEM	82.90

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.1	KNR-W 2-01 0312-0201	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV - zasypianie wykopów piaskiem do 20 cm od ściany fundamentowej poz.5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 82.90	 82.90
20 d.1	KNR-W 2-01 0312-0201	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV - materiał z odkładu poz.5	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 82.90	 82.90
21 d.1	KNR-W 2-02 2102-09	Okładziny ścian i pilastrów zewnętrznych o obwodzie elementów ponad 10 m/ m2 i grubości elementów do 4 cm - 90% materiał z demontażu + 10 % materiał nowy poz.1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 99.47	 99.47
<b>2 454 Odtworzenie opaski budynku oraz nawierzchni</b>					
22 d.2	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wym. 20x20 cm w gruncie kat.III-IV (wykonanie rowka pod ławę krawężnikową) 124.12	m m	 124.12	 124.12
23 d.2	KNR-W 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat.III (wykop pod nową opaskę) 124.12*0.70  A (obliczenia pomocnicze)  (poz.23A*0.30) <h=30cm>	m <sup>3</sup>   m <sup>3</sup>	   86.88 =====	   86.88 <b>26.06</b>
24 d.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła (ława pod obrzeże trawnikowe, Beton C12/15)  poz.22*0.20*0.20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4.96	 4.96
25 d.2	KNR 2-31 0407-05 analogia	Obrzeża betonowe o wym. 8x25 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoin zaprawą cem.  poz.22	m m	 124.12	 124.12
26 d.2	KNR 2-31 0105-05	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grub.warstwy po zagęszcz. Elewacja E-1 124.12*0.70  Elewacja E-3 (4.50+0.50)*1.20  Elewacja E-4 (30.57-4.59+0.50*2)*1.20  Elewacja E-5 17.17*1.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 86.88  6.00  32.38  20.60	 145.86
27 d.2	KNR 2-31 0105-06	Podsypka cem.-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - za każdy dalszy 1 cm grub.warstwy po zagęszcz. (dodatek za 17cm grubości warstwy) Krotność = 17 poz.26	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 145.86	 145.86
28 d.2	KNR 2-31 0502-03	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową Elewacja E-1 124.12*0.70	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 86.88	 86.88
29 d.2	KNR 2-31 0511-03	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej Elewacja E-3 (4.50+0.50)*1.20  Elewacja E-4 (30.57-4.59+0.50*2)*1.20  Elewacja E-5 17.17*1.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.00  32.38  20.60	 58.98
<b>3 450, 452 Renowacja elewacji</b>					
<b>3.1 450, 452 Wymiana obróbek blacharskich, zabezpieczenie otworów okiennych</b>					
30 d.3.1	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie okien folią	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Elewacja E1 (2.20*2.54)*1 <okna> (1.69*0.50)*34 <okna> (1.67*1.70)*105 <okna>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.59 28.73 298.10	
		Elewacja E2 (2.21*2.76)*9 <okna> (1.67*1.70)*27 <okna>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	54.90 76.65	
		Elewacja E3 (2.21*2.76)*1 <okna> (1.67*1.70)*15 <okna>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.10 42.59	
		Elewacja E4 (2.21*2.76)*8 <okna> (1.67*1.70)*26 <okna> (1.71*2.78)*1 <drzwi>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	48.80 73.81 4.75	
		Elewacja E5 (2.21*2.76)*1 <okna> (1.67*1.70)*15 <okna>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.10 42.59	
				RAZEM	688.71
31 d.3.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp.z blachy nie nadającej się do użytku Obróbka blacharska muru attyki Elewacja E1 116.63*1.10	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  128.29	
		Elewacja E2 28.91*1.10	m <sup>2</sup>	31.80	
		Elewacja E3 (17.33+2.00)*1.10	m <sup>2</sup>	21.26	
		Elewacja E4 28.91*1.10	m <sup>2</sup>	31.80	
		Elewacja E5 (17.33+2.00)*1.10	m <sup>2</sup>	21.26	
		Elewacje pozostałe 150.50*1.10	m <sup>2</sup>	165.55	
				RAZEM	399.96
32 d.3.1	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek  Elewacja E1 2	szt.  szt.	  2.00	
		Elewacja E5 1	szt.	1.00	
				RAZEM	3.00
33 d.3.1	kalk. własna	Demontaż klimatyzatorów, urządzeń monitoringu, uchwytów flagowych itp. na czas wykonywania prac oraz ponowny ich montaż wraz z zabezpieczeniem mocowania 1	kpl.  kpl.	  1.00	
				RAZEM	1.00
34 d.3.1	KNR-W 2-02 0410-01	Montaż płyty OSB-3 gr.22mm pod obróbki blacharskie  Obróbka blacharska muru attyki Elewacja E1 116.63*0.90	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  104.97	
		Elewacja E2 28.91*0.90	m <sup>2</sup>	26.02	
		Elewacja E3 (17.33+2.00)*0.90	m <sup>2</sup>	17.40	
		Elewacja E4 28.91*0.90	m <sup>2</sup>	26.02	
		Elewacja E5 (17.33+2.00)*0.90	m <sup>2</sup>	17.40	
		Elewacje pozostałe 150.50*0.90	m <sup>2</sup>	135.45	
				RAZEM	327.26



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.3.2	KNR-W 4-01 1212-05 analogia	Dwukrotne malowanie krat okiennych - podkład uniwersalny, farba nawierzchniowa poz.39	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 39.72	
				RAZEM	39.72
42 d.3.2	KNR-W 4-01 0322-01	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 1.0 m2 w ścianach z cegieł - montaż krat - materiał z demontażu poz.38	szt. szt.	 47.00	
				RAZEM	47.00
<b>3.3</b>	<b>450, 452</b>	<b>Renowacja ścian zewnętrznych obłożonych kamieniem z piaskowca</b>			
43 d.3.3	KNR-W 2-02 2111-05 kalk. własna	Demontaż tralek 24*17*0.20	szt. szt.	 81.60	
				RAZEM	81.60
44 d.3.3	KNR-W 2-02 2111-05	Balustrady zewnętrzne blokowe - tralki - skały osadowe poz.43	szt. szt.	 81.60	
				RAZEM	81.60
45 d.3.3	KNR 0-23 2611-01 analogia	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - usunięcie luźnych nawarstwień, mchów, porostów i glonów  Ściany Elewacja E1 116.64*13.00 10.70 -(2.20*2.54)*1 <okna> -(1.69*0.50)*34 <okna> -(1.67*1.70)*105 <okna>  Elewacja E2 30.57*15.10 -(2.21*2.76)*9 <okna> -(1.67*1.70)*27 <okna>  Elewacja E3 17.33*13.15 4.60*1.94 0.5*2.02*0.70 -(2.21*2.76)*1 <okna> -(1.67*1.70)*15 <okna>  Elewacja E4 30.57*13.50 -(4.58*1.00)*1 <schody> -(1.69*0.50)*8 <okna> -(1.67*1.70)*26 <okna> -(1.71*2.78)*1 <drzwi>  Elewacja E5 17.33*13.70 4.60*1.94 0.5*2.02*0.70 -(1.69*0.50)*5 <okna> -(1.67*1.70)*15 <okna>  Ościeża Elewacja E1 (2.20+2*2.54)*1*0.30 <okna> (1.69+2*0.50)*34*0.20 <okna> (1.67+2*1.70)*105*0.20 <okna>  Elewacja E2 (2.21+2*2.76)*9*0.30 <okna> (1.67+2*1.70)*27*0.20 <okna>  Elewacja E3 (2.21+2*2.76)*1*0.30 <okna> (1.67+2*1.70)*15*0.20 <okna>  Elewacja E4 (1.69+2*0.50)*8*0.20 <okna> (1.67+2*1.70)*26*0.20 <okna> (1.71+2*2.78)*1*0.20 <drzwi>  Elewacja E5 (1.69+2*0.50)*5*0.20 <okna>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1516.32 10.70 -5.59 -28.73 -298.10  461.61 -54.90 -76.65  227.89 8.92 0.71 -6.10 -42.59  412.70 -4.58 -6.76 -73.81 -4.75  237.42 8.92 0.71 -4.23 -42.59   2.18 18.29 106.47  20.87 27.38  2.32 15.21  4.30 26.36 1.45  2.69	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(1.67+2*1.70)*15*0.20 <okna>	m <sup>2</sup>	15.21	
		Podokienniki			
		Elewacja E1	m <sup>2</sup>	11.49	
		(1.69*34)*0.20 <okna>	m <sup>2</sup>	35.07	
		(1.67*105)*0.20 <okna>			
		Elewacja E2	m <sup>2</sup>	9.02	
		(1.67*27)*0.20 <okna>			
		Elewacja E3	m <sup>2</sup>	5.01	
		(1.67*15)*0.20 <okna>			
		Elewacja E4	m <sup>2</sup>	8.68	
		(1.67*26)*0.20 <okna>			
		Elewacja E5	m <sup>2</sup>	1.69	
		(1.69*5)*0.20 <okna>	m <sup>2</sup>	5.01	
		(1.67*15)*0.20 <okna>			
				RAZEM	2555.22
46	d.3.3 kalk. własna	Wzmocnienie strukturalne najbardziej osłabionych fragmentów piaskowca	m <sup>2</sup>		
		poz.45*0.45 <45% powierzchni elewacji>	m <sup>2</sup>	1149.85	
				RAZEM	1149.85
47	TZKNBK VIII	Wykucie starych spoin murów kamiennych - filary, pilastry, gzymsy i attyki -	m <sup>2</sup>		
d.3.3	05-143	usunięcie cementowych fug i uzupełnień przy pomocy dłutek widiowych			
	analogia	poz.45	m <sup>2</sup>	2555.22	
				RAZEM	2555.22
48	KNR 0-25	Czyszczenie hydrościerne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych	m <sup>2</sup>		
d.3.3	0403-05	(czyszczenie elewacji metodą strumieniowo ścierną (mikropiaskowanie, "gum-			
	analogia	kowanie")	m <sup>2</sup>	2555.22	
		poz.45			
				RAZEM	2555.22
49	d.3.3 kalk. własna	Doczyszczanie twardych naskrupień przy użyciu pasy czyszczącej do usuwa-	m <sup>2</sup>		
		nia miejskich zanieczyszczeń	m <sup>2</sup>	511.04	
		poz.45*0.20 <20% powierzchni>			
				RAZEM	511.04
50	d.3.3 kalk. własna	Oczyszczenie powierzchni kamienia - za pomocą przegrzanej pary wodnej i	m <sup>2</sup>		
		mechanicznie za pomocą szczotek plastikowych, skalpeli	m <sup>2</sup>	2555.22	
		poz.45			
				RAZEM	2555.22
51	d.3.3 kalk. własna	Odsolenie, konsolidacja oraz sklejenie niewielkich rozwarstwień i pęknięć okła-	m <sup>2</sup>		
		dzin kamiennych żywicą epoksydową z dodatkiem mineralnej zaprawy do uzu-			
		pełniania ubytków w kamieniu naturalnym	m <sup>2</sup>	638.81	
		poz.45*0.25 <25% powierzchni okładzin kamiennych>			
				RAZEM	638.81
52	d.3.3 kalk. własna	Uszczelnienie wzdłuż gzymsów na styku części poziomej gzymsu z pionową	m		
		okładziną kamienną elewacji żywicą epoksydową z dodatkiem mineralnej za-			
		prawy do uzupełniania ubytków w kamieniu naturalnym	m	349.92	
		Elewacja E1			
		116.64*3	m		
		Elewacja E2	m	91.71	
		30.57*3			
		Elewacja E3	m	51.99	
		17.33*3			
		Elewacja E4	m	91.71	
		30.57*3			
		Elewacja E5	m	51.99	
		17.33*3			
		Elewacja E1	m	7.28	
		(2.20+2*2.54)*1 <okna>	m	91.46	
		(1.69+2*0.50)*34 <okna>	m	532.35	
		(1.67+2*1.70)*105 <okna>			
		Elewacja E2	m	69.57	
		(2.21+2*2.76)*9 <okna>	m	136.89	
		(1.67+2*1.70)*27 <okna>			
		Elewacja E3	m	7.73	
		(2.21+2*2.76)*1 <okna>	m	76.05	
		(1.67+2*1.70)*15 <okna>			



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		Elewacja E4 (1.69+2*0.50)*8 <okna> (1.67+2*1.70)*26 <okna> (1.71+2*2.78)*1 <drzwi>	m m m	21.52 131.82 7.27	
		Elewacja E5 (1.69+2*0.50)*5 <okna> (1.67+2*1.70)*15 <okna>	m m	13.45 76.05	
		Podokienniki Elewacja E1 (1.69*34) <okna> (1.67*105) <okna>	m m	57.46 175.35	
		Elewacja E2 (1.67*27) <okna>	m	45.09	
		Elewacja E3 (1.67*15) <okna>	m	25.05	
		Elewacja E4 (1.67*26) <okna>	m	43.42	
		Elewacja E5 (1.69*5) <okna> (1.67*15) <okna>	m m	8.45 25.05	
				RAZEM	2188.63
53	d.3.3 kalk. własna	Opukanie gumowym młotkiem płyt kamiennych - typowanie płyt do demontażu	m <sup>2</sup>		
		poz.45	m <sup>2</sup>	2555.22	
				RAZEM	2555.22
54	KNR-W 4-01 d.3.3 1409-02 analogia	Naprawa okładziny kamiennej ścian i pilastrów wewnętrznych o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu o obwodzie elementu do 8 m/m2 i grubości do 6 cm - wymiana uszkodzonych płyt z piaskowca, elastyczna cienkowarstwowa zaprawa klejowa poz.45*0.08 <8% powierzchni>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 204.42	
				RAZEM	204.42
55	KNR-W 4-01 d.3.3 0727-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 2 m2 w 1 miejscu - zbicie, wyrównanie oraz uzupełnienie tynku w miejscu zdemontowanych okładzin kamiennych poz.45*0.08 <8% powierzchni>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 204.42	
				RAZEM	204.42
56	TZKNBK VIII d.3.3 05-129 analogia	Spoinowanie murów z kamienia obrobionego z przygotowaniem zaprawy bez wykucia spoin o przekr.do 0.0015 m2 - z użyciem odpowiednich kruszyw (o uziarnieniu jak dla spoin istniejących) trasowo-wapienno-cementowa zaprawa spoinowa poz.45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2555.22	
				RAZEM	2555.22
57	d.3.3 kalk. własna	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości 15 cm i śr. 8 mm w okładzinie z piaskowca oraz w podłożu ceglany wraz z oczyszczeniem otworów z zwiercin poz.45*0.50*2*2	otw. otw.	 5110.44	
				RAZEM	5110.44
58	d.3.3 kalk. własna	Wypełnienie otworów zaprawą iniekcyjną (10ml/otw.) oraz wklejenie kotew ze stali nierdzewnej poz.45*0.50*2*2	otw. otw.	 5110.44	
				RAZEM	5110.44
59	ZKNR C-2 d.3.3 0418-01 analogia	Uzupełnienie i naprawa okładzin kamiennych, zeszlifowanie powierzchni uzupełnień - zaprawa renowacyjna (3,6 kg/m2) - 10% powierzchni okładzin kamiennych do uzupełnienia poz.45*0.10 <10% powierzchni>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 255.52	
				RAZEM	255.52
60	TZKNC N-K/ d.3.3 VI 5/3-b	Uzupełnienie ubytków - flekowanie. Flek o powierzchni od 30 do 100 cm2. Piaskowiec - elastyczna cienkowarstwowa zaprawa klejowa (poz.45*0.92)*2	szt. szt.	 4701.60	
				RAZEM	4701.60
61	KNR AT-26 d.3.3 0303-01 analogia	Scalenie kolorystyczne techniką laserunkową  poz.45	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2555.22	
				RAZEM	2555.22
62	KNR AT-26 d.3.3 0304-01 analogia	Hydrofobizacja powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie - impregnat hydrofobizujący	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.45	m <sup>2</sup>	2555.22	
				RAZEM	2555.22
63 d.3.3	KNR AT-26 0304-01 analogia	Zabezpieczenie powłoką antygraffiti w części przyziemnej zagrożonej pomalowaniem	m <sup>2</sup>		
		Elewacja E1 116.64*3.00	m <sup>2</sup>	349.92	
		Elewacja E2 30.57*3.00	m <sup>2</sup>	91.71	
		Elewacja E3 17.33*3.00	m <sup>2</sup>	51.99	
		Elewacja E4 30.57*3.00	m <sup>2</sup>	91.71	
		Elewacja E5 17.33*3.00	m <sup>2</sup>	51.99	
				RAZEM	637.32
<b>4</b>	<b>450, 451, 454</b>	<b>Remont tarasu od strony ul. Królewskiej</b>			
<b>4.1</b>	<b>450, 452</b>	<b>Remont posadzki tarasu</b>			
64 d.4.1	kalk. własna	Demontaż klimatyzatorów na czas robót remontowych, po wykonaniu remontu ponowny montaż	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
65 d.4.1	KNR 2-31 0815-02	Rozebrawie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej	m <sup>2</sup>		
		157.40	m <sup>2</sup>	157.40	
				RAZEM	157.40
66 d.4.1	KNR-W 4-01 0353-13 analogia	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek - demontaż wpustu	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
67 d.4.1	KNR-W 4-01 0212-02	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbiórka podsypki cementowej	m <sup>3</sup>		
		poz.65*0.08	m <sup>3</sup>	12.59	
				RAZEM	12.59
68 d.4.1	KNR 4-01 0519-06 analogia	Rozbiórka izolacji z papy termozgrzewalnej - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		poz.65	m <sup>2</sup>	157.40	
				RAZEM	157.40
69 d.4.1	KNR 4-01 0519-07 analogia	Rozbiórka izolacji z papy termozgrzewalnej - następna warstwa	m <sup>2</sup>		
		poz.65	m <sup>2</sup>	157.40	
				RAZEM	157.40
70 d.4.1	wycena indywidualna	Utylizacja papy	m <sup>3</sup>		
		poz.65*(0.01*3)	m <sup>3</sup>	4.72	
				RAZEM	4.72
71 d.4.1	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków i słabych otulin	m <sup>2</sup>		
		poz.65	m <sup>2</sup>	157.40	
				RAZEM	157.40
72 d.4.1	KNR-W 7-12 0302-04 analogia	Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni konstrukcji betonowych	m <sup>2</sup>		
		poz.65	m <sup>2</sup>	157.40	
				RAZEM	157.40
73 d.4.1	KNR-W 2-15 0207-01 analogia	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych - montaż odwodnienia - rura PCV śr. 50 mm	m		
		5.00*2	m	10.00	
				RAZEM	10.00
74 d.4.1	KNR 4-01 0322-05	Obsadzenie ram, wycieraczek, wspów stalowych o powierzchni do 1.0 m2 w podłożach betonowych - wpust dolny dwustopniowy z kołnierzem uszczelniającym	szt.		
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
75 d.4.1	ZKNR C-2 0808-04 analogia	Wykonanie warstwy antykorozyjnej i kontaktowej	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.65	m <sup>2</sup>	157.40	
				RAZEM	157.40
76 d.4.1	ZKNR C-2 0815-04	Ręczne szpachlowanie warstw naprawczych betonu na gr. 1 mm	m <sup>2</sup>		
		poz.65	m <sup>2</sup>	157.40	
				RAZEM	157.40
77 d.4.1	ZKNR C-2 0815-01	Ręczne szpachlowanie powierzchni betonowych - dodatek za kolejne 29 mm Krotność = 29	m <sup>2</sup>		
		poz.65	m <sup>2</sup>	157.40	
				RAZEM	157.40
78 d.4.1	KNR AT-27 0501-02	Wykonanie fasety z zaprawy cementowej	m		
		wywiniecie na balustrade 121.40	m	121.40	
		wywiniecie na elewację 116.64*0.60	m	69.98	
				RAZEM	191.38
79 d.4.1	KNR-W 4-01 0602-02 analogia	Izolacje poziome dwuwarstwowe z papy termozgrzewalnej na sucho (papa podkładowa, papa nawierzchniowa)	m <sup>2</sup>		
		(poz.65)*1.10 <+10% wywiniecie na ściany>	m <sup>2</sup>	173.14	
				RAZEM	173.14
80 d.4.1	KNR AT-27 0508-02	Ułożenie folii ochronnej kubełkowej	m <sup>2</sup>		
		poz.65*1.10 <+10% wywiniecie na ściany>	m <sup>2</sup>	173.14	
				RAZEM	173.14
81 d.4.1	kalk. własna	Dostawa i montaż posadzki z płyt chodnikowych betonowych na podstawkach	m <sup>2</sup>		
		poz.65	m <sup>2</sup>	157.40	
				RAZEM	157.40
<b>4.2</b>	<b>450, 452</b>	<b>Demontaż balustrady tarasu oraz ściany tarasu</b>			
82 d.4.2	KNR-W 2-02 2111-05 kalk. własna	Demontaż tralek	szt		
		24*16*0.20	szt	76.80	
				RAZEM	76.80
83 d.4.2	KNR-W 2-02 2111-05	Balustrady zewnętrzne blokowe - tralki - skały osadowe	szt		
		poz.82	szt	76.80	
				RAZEM	76.80
84 d.4.2	KNR-W 4-01 1401-04	Rozbiórka okładziny kamiennej - okładzina na zaprawie cementowej - demon- taż płyt z piaskowca na powierzchni ściany ściana powyżej gruntu	m <sup>2</sup>		
		145.71	m <sup>2</sup>	145.71	
		(0.34+0.57)*11*1.20	m <sup>2</sup>	12.01	
				RAZEM	157.72
85 d.4.2	KNR 0-23 2611-01 analogia	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - usunięcie luź- nych nawarstwień, mchów, porostów i glonów	m <sup>2</sup>		
		ściana powyżej gruntu 145.71	m <sup>2</sup>	145.71	
		(0.34+0.57)*11*1.20	m <sup>2</sup>	12.01	
		balustrada 124.10*2.70	m <sup>2</sup>	335.07	
				RAZEM	492.79
86 d.4.2	kalk. własna	Wzmocnienie strukturalne najbardziej osłabionych fragmentów piaskowca	m <sup>2</sup>		
		ściana powyżej gruntu 145.71*2*0.40 <40% powierzchni elewacji>	m <sup>2</sup>	116.57	
		(0.34+0.57)*11*2*1.20*0.40 <40% powierzchni elewacji>	m <sup>2</sup>	9.61	
		balustrada 124.10*2.70	m <sup>2</sup>	335.07	
				RAZEM	461.25
87 d.4.2	TZKNBK VIII 05-143 analogia	Wykucie starych spoin murów kamiennych - filary, pilastry, gzymsy i attyki - usunięcie cementowych fug i uzupełnień przy pomocy dłutek widiowych	m <sup>2</sup>		
		poz.86	m <sup>2</sup>	461.25	
				RAZEM	461.25
88 d.4.2	KNR 0-25 0403-05 analogia	Czyszczenie hydrościerne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych (czyszczenie elewacji metodą strumieniowo ścierną (mikropiaskowanie, "gum- kowanie")	m <sup>2</sup>		
		poz.86	m <sup>2</sup>	461.25	
				RAZEM	461.25

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
89 d.4.2	kalk. własna	Doczyszczanie twardych naskrupień przy użyciu pasy czyszczącej do usuwania miejsczych zanieczyszczeń poz.86*0.20 <20% powierzchni>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 92.25	
				RAZEM	92.25
90 d.4.2	kalk. własna	Oczyszczenie powierzchni kamienia - za pomocą przegrzanej pary wodnej i mechanicznie za pomocą szczotek plastikowych, skalpeli poz.86	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 461.25	
				RAZEM	461.25
91 d.4.2	kalk. własna	Odsolenie, konsolidacja oraz sklejenie niewielkich rozwarstwień i pęknięć okładzin kamiennych żywicą epoksydową z dodatkiem mineralnej zaprawy do uzupełniania ubytków w kamieniu naturalnym poz.86*0.25 <25% powierzchni okładzin kamiennych>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 115.31	
				RAZEM	115.31
92 d.4.2	kalk. własna	Przebrojenie pęknięć ścian: wykonanie bruzdy gł.3cm, oczyszczenie i wypełnienie bruzdy zaprawą szybkosprawną, obsadzenie płaskownika 25x6mm, wprowadzenie następnej warstwy zaprawy szybkosprawnej. 1.20*(85.00/0.20)	m m	 510.00	
				RAZEM	510.00
93 d.4.2	KNR-W 4-01 0701-03	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 poz.100	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 157.72	
				RAZEM	157.72
94 d.4.2	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne oraz zmycie ścian fundamentowych oraz cokołu wodą poz.100	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 157.72	
				RAZEM	157.72
95 d.4.2	KNR-W 4-01 0308-05	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2  poz.100*2*0.40 <40% powierzchni ścian>	szt. szt.	 126.18	
				RAZEM	126.18
96 d.4.2	TZKNBK VIII 05-141 analogia	Wykucie starych spoin na zapr.cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - mury gładkie poz.100	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 157.72	
				RAZEM	157.72
97 d.4.2	TZKNBK VIII 05-135 analogia	Spoinowanie murów i sklepień gładkich z cegły zabytkowej z przygotowaniem zaprawy - zaprawa wapienno-trasowa poz.100	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 157.72	
				RAZEM	157.72
98 d.4.2	KNR AT-26 0102-01	Grunтовanie wzmacniające podłoże - ręczne - wzmocnienie podłoża preparatem krzemionkowym o działaniu wgłębnym (wsp. dla R=2,0) poz.100	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 157.72	
				RAZEM	157.72
99 d.4.2	KNR-W 2-02 0814-01	Tynki cementowe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach poz.100	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 157.72	
				RAZEM	157.72
100 d.4.2	KNR-W 2-02 2102-06	Okładziny ścian i pilastrów zewnętrznych o obwodzie elementów do 10 m/m2 i grubości elementów do 6 cm - montaż płyt kamiennych z piaskowca montaż z zastosowaniem kotew ze stali nierdzewnej w ilości min. 2 kotwy na płytę (40% płyt z demontażu + 60% płyt nowych) ściana powyżej gruntu 145.71 (0.34+0.57)*11*1.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 145.71 12.01	
				RAZEM	157.72
101 d.4.2	TZKNBK VIII 05-129 analogia	Spoinowanie murów z kamienia obrobionego z przygotowaniem zaprawy bez wykucia spoin o przekr.do 0.0015 m2 - z użyciem odpowiednich kruszyw (o uziarnieniu jak dla spoin istniejących) trasowo-wapienno-cementowa zaprawa spoinowa poz.85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 492.79	
				RAZEM	492.79
102 d.4.2	kalk. własna	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości 15 cm i śr. 8 mm w okładzinie z piaskowca oraz w podłożu ceglanym wraz z oczyszczeniem otworów z zwiercin balustrada 124.10*2.70  A (obliczenia pomocnicze) poz.102A*2*2	otw.   otw.	   335.07 ===== 335.07 1340.28	
				RAZEM	1340.28
103 d.4.2	kalk. własna	Wypełnienie otworów zaprawą iniekcyjną (10ml/otw.) oraz wklejenie kotew ze stali nierdzewnej poz.102A*2*2	otw. otw.	 1340.28	
				RAZEM	1340.28

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
104 d.4.2	ZKNR C-2 0418-01 analogia	Uzupełnienie i naprawa okładzin kamiennych, zeszlifowanie powierzchni uzupełnień - zaprawa renowacyjna (3,6 kg/m <sup>2</sup> ) - 20% powierzchni okładzin kamiennych do uzupełnienia poz.85*0.40*0.20 <20% powierzchni>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 39.42	
				RAZEM	39.42
105 d.4.2	kalk. własna	Uszczelnienie wzdłuż gzymsów na styku części poziomej gzymsu z pionową okładziną kamienną elewacji żywicą epoksydową z dodatkiem mineralnej zaprawy do uzupełniania ubytków w kamieniu naturalnym 124.10*2	m m	 248.20	
				RAZEM	248.20
106 d.4.2	TZKNC N-K/ VI 5/3-b	Uzupełnienie ubytków - flekowanie. Flek o powierzchni od 30 do 100 cm <sup>2</sup> . Piaskowiec - elastyczna cienkowarstwowa zaprawa klejowa (poz.85*0.40)*2	szt. szt.	 394.23	
				RAZEM	394.23
107 d.4.2	KNR AT-26 0303-01 analogia	Scalenie kolorystyczne techniką laserunkową  poz.85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 492.79	
				RAZEM	492.79
108 d.4.2	KNR AT-26 0304-01 analogia	Hydrofobizacja powierzchni preparatami płynnymi - ręcznie - impregnat hydrofobizujący  poz.85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 492.79	
				RAZEM	492.79
109 d.4.2	KNR AT-26 0304-01 analogia	Zabezpieczenie powłoką antygraffiti w części przyziemnej zagrożonej pomalowaniem  poz.85	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 492.79	
				RAZEM	492.79
<b>5 453 Wymiana instalacji piorunochronnej - roboty instalacyjne</b>					
110 d.5	KNNR 9 0601-0700	Demontaż zwodów instalacji odgromowej,przewodów naprężanych poziomych  1055	m m	 1055.00	
				RAZEM	1055.00
111 d.5	KNNR 9 0601-0600	Demontaż zwodów instalacji odgromowej,przewodów nienaprężanych pionowych Demontaż istniejących zwodów na kominach 95*0.6+95*0.6	m m	 114.00	
				RAZEM	114.00
112 d.5	KNNR 9 0601-0600	Demontaż zwodów instalacji odgromowej,przewodów nienaprężanych pionowych Demontaż istniejących zwodów z nadbudówek. 21	m m	 21.00	
				RAZEM	21.00
113 d.5	KNNR 9 0601-0800	Demontaż zwodów instalacji odgromowej,przewodów naprężanych pionowych Demontaż przewodów odprowadzających z elewacji relacja: dach - złącze kontrolne 228	m m	 228.00	
				RAZEM	228.00
114 d.5	KNR 7-34 0118-0200	Roboty pomocnicze. Czyszczenie konstrukcji ze starej farby Analogia: Czyszczenie metalowych konstrukcji na dachu (konstrukcje wsporcze instalacji odgromowej). 0.5*95	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 47.50	
				RAZEM	47.50
115 d.5	KNR 13-16 0204-0100	Malowanie pędzlem urządzeń o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> .Malowanie I warstwy farbami grupy I Malowanie konstrukcji wsporczych instalacji odgromowej. 95*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 47.50	
				RAZEM	47.50
116 d.5	KNNR 9 0603-0100	Wymiana przewodów wyrównawczych mocowanych na wspornikach Demontaż oraz ponowny montaż osłon przewodów uziemiejących. Następne pozycje - czyszczenie i malowanie. 30	m m	 30.00	
				RAZEM	30.00
117 d.5	KNR 7-34 0118-0200	Roboty pomocnicze. Czyszczenie konstrukcji ze starej farby Analogia: Czyszczenie metalowych konstrukcji osłonowej przewodów uziemiejących. 0.225*20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.50	
				RAZEM	4.50
118 d.5	KNR 13-16 0204-0100	Malowanie pędzlem urządzeń o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> .Malowanie I warstwy farbami grupy I Malowanie konstrukcji wsporczych instalacji odgromowej. 0.225*20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4.50	
				RAZEM	4.50
119 d.5	KNNR 5 0601-0500	Przewody instalacji odgromowej naprężane poziome z prętów stalowych ocynkowanych 1055	m m	 1055.00	
				RAZEM	1055.00
120 d.5	KNNR 5 0601-0301	Przewody instalacji odgromowej nienaprężane pionowe z prętów stalowych ocynkowanych, mocowane na wspornikach obsadzanych 95*0.6+95*0.6	m m	 114.00	
				RAZEM	114.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
121	KNNR 5 d.5 0601-0101	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome z prętów stalowych ocynkowanych, mocowane na wspornikach obsadzanych. Zwody poziome na kominach. 95*1	m		
			m	95.00	
				RAZEM	95.00
122	KNNR 5 d.5 0601-0600	Przewody instalacji odgromowej napężane pionowe z prętów stalowych ocynkowanych Przewody odprowadzające 228	m		
			m	228.00	
				RAZEM	228.00
123	KNNR 5 d.5 1304-0300	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej. Instalacja odgromowa, pomiar pierwszy 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
124	KNNR 5 d.5 1304-0400	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej. Instalacja odgromowa za każdy następny pomiar 19	szt.		
			szt.	19.00	
				RAZEM	19.00