



POLSKI ŁĄD



URZĄD MIEJSKI W JASTARNI

84-140 Jastarnia, ul. Portowa 24

tel. (58) 675-19-99, fax. 675-21-76

e-mail: sp-upo@jastarnia.pl

RR.271.2.2022.AK

Jastarnia, dnia 16.02.2022 r.

INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

„Kompleksowa rozbudowa infrastruktury turystycznej w Jastarni”

Działając na podstawie art. 260 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r., poz. 1119 ze zm.), Zamawiający informuje o:

- unieważnieniu postępowania na podstawie art. 255 pkt. 6) ustawy Pzp.

Uzasadnienie prawne

Postępowanie zostało unieważnione, ponieważ obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego polegającą na braku spójności pomiędzy załączonym do SWZ przedmiarem robót a dokumentacją budowlaną, przez co Wykonawca nie mógł właściwie oszacować swojej oferty w zadaniu II niniejszego postępowania. Z uwagi na brak możliwości składania ofert częściowych, unieważnieniu podlega całe postępowanie.

Uzasadnienie faktyczne

Zamawiający unieważnia postępowanie przetargowe, ponieważ dla zadania II **Budowa kładek pieszko-rowerowych wzdłuż wału wydymowego pomiędzy parkingiem a mołem w Jastarni** do postępowania przetargowego załączono przedmiar robót, który nie obejmował całego zakresu jaki należy zrealizować zgodnie z dokumentacją budowlaną załączoną do niniejszego postępowania. Występuje niespójność między przedmiarem robót, a częścią opisową załączonej dokumentacji budowlanej. W SWZ jest napisane, że „...Załączone celem ułatwienia Wykonawcy opracowania ceny ofertowej przedmiary, mają wyłącznie charakter poglądowy. Podstawę opracowania oferty i ustalenia wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy stanowią projekty budowlane i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Udostępnione przez Zamawiającego przedmiary nie stanowią podstawy do rozliczenia robót, ani źródła rozszczeń Wykonawcy w przypadku niedoszacowania oferty”. Mimo to można wywnioskować, że oferta, która wpłynęła do Zamawiającego, została oszacowana w oparciu o załączony przedmiar, który nie obejmował całego zakresu zamówienia, oczekiwanego przez Zamawiającego. W tej sytuacji następowałaby niezgodność pomiędzy ofertą złożoną przez Wykonawcę a mającym zostać zrealizowanym projektem budowlanym. Podpisanie umowy doprowadziłoby do jej nieważności z powodu błędnego opisu przedmiotu zamówienia.

Kierownik Zamawiającego
Tyberiusz Narkowicz