

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Budowa boiska wielofunkcyjnego w Wójcicach.  
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 567; AM-2, Obręb Wójcice  
INWESTOR : Gmina Jelcz- Laskowice  
ADRES INWESTORA : ul. Wincentego Witosa 24, 55-220 Jelcz- Laskowice  
BRANŻA : architektoniczna i konstrukcyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Leszek Ostrowski; tel. 788472314  
DATA OPRACOWANIA : 02.07.2021

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

---

**Słownie:**

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
02.07.2021

Data zatwierdzenia

#### ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Kosztorys inwestorski opracowano metodą kalkulacji uproszczonej zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

2. Dla metody uproszczonej przyjęto:

a) Analizy indywidualne wg cen rynkowych oraz kosztorysowe normy nakładów rzeczowych zawarte w Katalogach Nakładów Rzeczowych,

b) Ceny materiałów przyjęto z informatora Sekocenbud II kw. 2021 r. oraz w przypadku braku cen w ww. cenniku z cenników hurtowni branżowych

c) Stawka robocizny - 19,42 zł/r-g - roboty inwestycyjne dolnośląskie

d) Koszty pośrednie - 66,3% do R,S - roboty inwestycyjne

e) Zysk - 10,5 % do R, S, Kp. - roboty inwestycyjne

Stan istniejący zagospodarowania terenu

Wielkość, ukształtowanie i przeznaczenie terenu

Powierzchnia działki: 7822,28 m<sup>2</sup>. Teren płaski, pozbawiony wzniesień i zagłębień. Działka posiada regularny kształt, zbliżony do trapezu.

Obecnie na terenie działki znajduje się budynek szkolny oraz tereny utwardzone i zielone szkoły.

Płyta boiska o nawierzchni bitumicznej posiada chodnik z płyt betonowych od strony wschodniej oraz chodnik z kostki betonowej od strony

budynku szkoły. Na terenie inwestycji zlokalizowany jest niewielki nasyp ziemny z ławkami.

Zieleń

Teren działki w większości pokryty jest trawą. Drzewa wchodzące w kolizję z inwestycją przeznaczone do wycinki wg części rysunkowej.

Wzdłuż granicy działki rosną niewielkie drzewa które nie wchodzą w kolizję z planowaną inwestycją.

Bilans terenu

BILANS TERENU [m<sup>2</sup>]

Powierzchnia działki 7822,00m<sup>2</sup>

Powierzchnia istniejącej płyty boiska 988,00m<sup>2</sup>

Powierzchnia opracowania 1450,00m<sup>2</sup>

Istniejąca płyta boiska

Boisko istniejące posiada nawierzchnię bitumiczną w bardzo złym stanie technicznym. Płyta boiska jest spękana o nierównej nawierzchni.

Płyta boiska posiada spadek w kierunku południowym. Planowana inwestycja w części obejmuje istniejącą płytę boiska.

Zakres i cel opracowania

Zakres opracowania obejmuje budowę boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni syntetycznej (poliuretanowej) na terenie szkoły, składającego

się z :

- boiska do gry w koszykówkę : linie wraz z koszami do koszykówki (mocowane w tulejach);

- boiska do gry w piłkę siatkową: linie wraz z słupkami (mocowane w tulejach);

- boiska do gry w piłkę ręczną: linie i 2 bramki do piłki ręcznej;

- boisko do tenisa z siatką i słupkami

- ogrodzenia płyty boiska z siatki miękkiej, polipropylenowej o wysokości 4m wraz z bramą i furtką;

Wielkość płyty boiska to 42,16m x 21,56m wraz z krawężnikiem oporowym.

Zakres również obejmuje zagospodarowanie terenu w postaci posadowienie dwóch ławek i jednego kosza na śmieci.

Bilans terenu w granicach opracowania

BILANS TERENU [m<sup>2</sup>]

Powierzchnia działki 7822,00m<sup>2</sup>

Powierzchnia istniejącej płyty boiska do demontażu 541,00m<sup>2</sup>

Powierzchnia opracowania 1450,00m<sup>2</sup>

Powierzchnia projektowanej płyty boiska 898,80m<sup>2</sup>

Powierzchnia projektowanej komunikacji pieszej 161,00m<sup>2</sup>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1 Przygotowanie terenu budowy</b>					
1 d.1	<b>KNR 2-01 0121-02</b>	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych poz.18/10000	ha ha	 0.106	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.106</b>
2 d.1	<b>KNR 2-01 0126-01</b>	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek 898.8-<asfalt>17.9*19.15	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 556.015	
		3.0*3.0+3.58*2.3	m <sup>2</sup>	17.234	
				<b>RAZEM</b>	<b>573.249</b>
3 d.1	<b>KNR 2-01 0229-04</b>	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych w gruncie kat. I-II - dodatek za każde rozpoczęte 10 m w przedziale ponad 10 do 30 m Krotność = 3 poz.2*0.15	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 85.987	
				<b>RAZEM</b>	<b>85.987</b>
4 d.1	<b>KNR 2-01 0229-02</b>	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych na odległość do 10 m w gruncie kat. III - usunięcie nasypu ziemnego zagospodarowując ziemię na terenie działki. 28.0*5.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 140.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.000</b>
5 d.1	<b>KNR 2-01 0229-05</b>	Przemieszczenie spycharkami mas ziemnych w gruncie kat. III - dodatek za każde rozpoczęte 10 m w przedziale ponad 10 do 30 m - usunięcie nasypu ziemnego zagospodarowując ziemię na terenie działki. Krotność = 2 poz.4	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 140.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.000</b>
6 d.1	<b>KNR 2-01 0235-02</b>	Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3.0 m spycharkami w gruncie kat. III-IV - usunięcie nasypu ziemnego zagospodarowując ziemię na terenie działki. poz.4	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 140.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>140.000</b>
<b>2 Roboty rozbiórkowe.Wywóz i utylizacja odpadów budowlanych (sprzedaż złomu pokrywa koszt jego wywozu)</b>					
7 d.2	<b>KNR 2-25 0307-03</b>	Ogrodzenia z siatki na słupkach stalowych obetonowanych - rozebranie - do dyspozycji Inwestora 58.92*1.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 88.380	
				<b>RAZEM</b>	<b>88.380</b>
8 d.2	<b>KNR 2-23 0310-07</b> analogia	Demontaż bramek stalowych do piłki nożnej 2	szt. szt.	 2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
9 d.2	<b>KNR AT-03 0104-01</b>	Mechaniczna rozbiórka nawierzchni bitumicznej o gr. 4 cm z wywozem materiału z rozbiórki na odl. do 1 km - 5 cm - krotność 1,25 Krotność = 1.25 541	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 541.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>541.000</b>
10 d.2	<b>KNR 2-31 0815-02</b> opaska boiska	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej [22.88*2+23.83]*0.5	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 34.795	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.795</b>
11 d.2	<b>KNR 2-31 0814-02</b> opaska boiska	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej [22.88*2+23.83]	m m	 69.590	
				<b>RAZEM</b>	<b>69.590</b>
12 d.2	<b>szacunek</b>	Rozebranie istniejących ławek 1	kpl kpl	 1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
13 d.2	<b>KNR 4-04 1103-01</b>	Załadowanie gruzu koparko-ladowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 3 samochody samowyładowcze poz.16	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 5.284	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.284</b>
14 d.2	<b>KNR 4-04 1103-04</b>	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 1 km poz.13	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 5.284	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.284</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
15 d.2	<b>KNR 4-04 1103-05</b>	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 9 poz.13	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  5.284	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.284</b>
16 d.2	<b>cena regionalna fundamenty ogrodzenia</b>	Oplata za przyjęcie gruzu beton/cegła/tynek na wysypisku  58.92/2.5*0.05+poz.10*0.07+poz.11*0.08*0.3	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  5.284	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.284</b>
17 d.2	<b>cena regionalna</b>	Oplata za przyjęcie gruzu na wysypisku - asfalt  poz.9*0.05	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  27.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>27.050</b>
<b>3 Roboty ziemne</b>					
18 d.3	<b>KNR 2-31 0101-01 boisko w miejsce as- faltu boisko w miejsce tra- wy kostka w miejsce as- faltu kostka w miejsce tra- wy</b>	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm 17.9*19.15  898.8-<asfalt>17.9*19.15  161.0-<trawa>[3.0*3.0+3.58*2.3]  3.0*3.0+3.58*2.3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  342.785  556.015  143.766  17.234	
				<b>RAZEM</b>	<b>1059.800</b>
19 d.3	<b>KNR 2-31 0101-02 kostka w miejsce tra- wy</b>	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = -2 3.0*3.0+3.58*2.3	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  17.234	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.234</b>
20 d.3	<b>KNR 2-31 0101-02 boisko w miejsce as- faltu</b>	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości Krotność = 2 17.9*19.15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  342.785	
				<b>RAZEM</b>	<b>342.785</b>
21 d.3	<b>KNR 2-01 0212-07 z korytowa- nia</b>	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km poz.18*0.2+poz.19*0.1+poz.20*0.1	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  244.515	
				<b>RAZEM</b>	<b>244.515</b>
22 d.3	<b>KNR 2-01 0214-03</b>	Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0.5 km transportu ponad 1 km samochodami samowyladowczymi po drogach utwardzonych ziemi kat.I-II Krotność = 8 poz.21	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  244.515	
				<b>RAZEM</b>	<b>244.515</b>
<b>4 Podbudowy i nawierzchnie</b>					
23 d.4	<b>KNR 2-31 0402-03</b>	Ława pod krawężniki betonowa zwykła  poz.24*0.3*0.3	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  16.835	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.835</b>
24 d.4	<b>KNR 2-31 0407-05 obrzeże kostki bet.- chodnik obrzeże kostki bet.- boisko</b>	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 3.57+21.4+25.14+3.5+3.0*2  [42.16+21.56]*2	m  m  m	  59.610  127.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>187.050</b>
25 d.4	<b>KNR 2-31 0105-03</b>	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	<b>boisko</b>	898.8	m <sup>2</sup>	898.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>898.800</b>
26 d.4	<b>KNR 2-31 0105-04 boisko</b>	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu Krotność = 7 898.8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  898.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>898.800</b>
27 d.4	<b>KNR 2-31 0104-07 naw.z kostki</b>	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na całej szerokości drogi - grubość warstwy po zag. 10 cm 161.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  161.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>161.000</b>
28 d.4	<b>KNR 2-31 0114-07 boisko</b>	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm - miał kamienny 0-4 mm, kruszywo łamane 4-30 mm 898.8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  898.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>898.800</b>
29 d.4	<b>KNR 2-31 0114-08 boisko</b>	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 17 898.8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  898.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>898.800</b>
30 d.4	<b>oferta rynkowa boisko</b>	Nawierzchnia syntetyczna poliuretanowa gr. 13 mm ;Warstwa elastyczna syntetyczna pod nawierzchnię właściwą o gr. 3,5-4,5 cm; 898.8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  898.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>898.800</b>
31 d.4	<b>KNR 2-31 0114-07 naw.z kostki</b>	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm - kruszywo łamane 0-31,5 mm 161.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  161.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>161.000</b>
32 d.4	<b>KNR 2-31 0114-08 naw.z kostki</b>	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 2 161.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  161.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>161.000</b>
33 d.4	<b>KNR 0-11 0320-02 naw.z kostki</b>	Chodniki z kostki betonowej grubości 60 mm na podsypce piaskowej grubości 30 mm z wypełnieniem spoin piaskiem 161.0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  161.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>161.000</b>
<b>5 Montaż ogrodzenia, brama z furtką, ogrodzenie</b>					
34 d.5	<b>KNR 2-23 0308-02 pod bramę pod furtkę</b>	Wykonanie fundamentów betonowych z betonu żwirowego o obj.0.3 m3 0.45*0.45*1.0*2 0.45*0.45*1.0*2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  0.405 0.405	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.810</b>
35 d.5	<b>KNR 2-23 0402-01</b>	Brama stalowa systemowa ocynkowana ogniowo malowana proszkowo, dwuskrzydłowa z funkcją furtki, rozwieralna - ogrodzenia boiska 1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
36 d.5	<b>cena rynkowa oferenta</b>	Futрка szer.1,0 m stalowa, systemowa, ocynkowana ogniowo malowana proszkowo wyposażona w samozamykacz - dostawa i montaż 1	kpl  kpl	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
37 d.5	<b>oferta rynkowa</b>	Ogrodzenie wys 4 m; słupy stalowe OCYNK+POLIESTER systemowe osadzone w tulejach; tuleje osadzone w fundamencie betonowym w rozstawie 2,5 m, skrajne słupy usztywnione zastrzałami z rury stalowej 40x40x3 mm; wypełnienie siatką polipropylenową oczka 4,5x4,5 cm, wraz z fundamentowaniem [42.16+21.56]*2	m  m	  127.440	
				<b>RAZEM</b>	<b>127.440</b>
<b>6 Wyposażenie boiska - dostawa i montaż</b>					
38 d.6	<b>oferta rynkowa</b>	1 komplet słupków uniwersalnych (do siatkówki i tenisa) montowane w tulejach, z mechanizmem naciagowym. 1 siatka do piłki siatkowej, całosezonowa. Wymiary, konstrukcja, montaż wg zaleceń producenta, zgodnie z certyfikatami bezpieczeństwa. " 1 siatka do tenisa ziemnego, całosezonowa. Wymiary, konstrukcja, montaż wg zaleceń producenta, zgodnie z certyfikatami bezpieczeństwa. 1	kpl  kpl	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
39 d.6	<b>oferta rynkowa</b>	4 kosze do koszykówki z możliwością demontażu (montowane w tulejach). Wymiary, konstrukcja, montaż wg zaleceń producenta, zgodnie z certyfikatami bezpieczeństwa. 1	kpl  kpl	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
40 d.6	oferta ryn- kowa	2 bramki do piłki ręcznej z możliwością demontażu (montowane w tulejach). Wymiary, konstrukcja, montaż wg zaleceń producenta, zgodnie z certyfikatami bezpieczeństwa	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>7 Mała architektura - dostawa i montaż</b>					
41 d.7	oferta ryn- kowa	Ławka z oparciem, wkop., ocynk+lakier	kpl		
		2	kpl	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
42 d.7	oferta ryn- kowa	Kosz na śmieci 75l -ocynk i lakier	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
43 d.7	oferta ryn- kowa	"Tablica regulaminowa - dostawa i montaż, wykonana z blachy lub dibondu, format A2, montaż na ogrodzeniu systemowym, wór do ustalenia z Zamawiają- cym	kpl		
		1	kpl	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>