

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

***Tytuł zamówienia: Wykonanie remontu pomieszczenia 3.17 w budynku przy ul. Heweliusza 4 Wydziału Geoinżynierii Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie***

I. **Przedmiot zamówienia: Remont pomieszczenia 3.17 w budynku przy ul. Heweliusza 4 Wydziału Geoinżynierii.**

1. Remont pomieszczenia 3.17 w budynku przy ul. Heweliusza 4 Wydziału Geoinżynierii, polegającego na:
  - 1) Malowanie ścian farbą emulsyjną w kolorze białym – 88,5m<sup>2</sup>
  - 2) Wymiana wykładziny dywanowej na LVT – 52m<sup>2</sup> – kolor do uzgodnienia z użytkownikiem.
  - 3) Wymiana listew przyściennych – 30mb.

Szczegóły w przedmiarach robót.

II. **Zapisy ogólne dotyczące wszelkich robót:**

1. Wszystkie meble należy zabezpieczyć folią przed zniszczeniem. Dopuszcza się przenoszenie mebli lub grupowanie w celu zabezpieczenia folią. Przy przenoszeniu mebli, meble należy oznaczyć i powrotnie przenieść w to samo miejsce skąd były wynoszone lub przemieszczane.
2. Po zakończeniu robót związanych z remontem pomieszczeń, należy wymyć okna i sprzątnąć do czysta pomieszczenia.
3. Na czas remontu należy zapewnić beczkę na zlewanie pozostałości po farbach, klejach, szpachli itp. jak również do płukania narzędzi. Ma to na celu uniknięcia zapchania kanalizacji odpadami budowlanymi i reszkami farb.
4. Wszystkie prace remontowe będzie można prowadzić w godzinach od 8.00 do 15.00.
5. Nie dopuszcza się mieszania gruntu z farbami emulsyjnymi. Każdą czynność należy wykonać oddzielnie.
6. W trakcie prowadzenia prac remontowych obowiązuje całkowity zakaz palenia tytoniu w budynku i wokół budynku.
7. Przed sporządzeniem oferty należy dokonać wizji lokalnej.
8. Wszelkie materiały, które Wykonawca będzie chciał wbudować należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru.
9. **Wszystkie ewentualne inne prace nie objęte w zakresie przedmiotu zamówienia a zdaniem Wykonawcy niezbędne do zrealizowania całości zadania, należy uwzględnić w złożonej ofercie.**
10. Wykonawca zobowiązany jest do wyniesienia, wywiezienia i utylizacji odpadów budowlanych na swój koszt.
11. Wszystkie materiały użyte do remontu muszą być materiałami nowymi i posiadać odpowiednie certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, nie mogą być szkodliwe dla zdrowia i muszą być dopuszczone do stosowania w obiektach mieszkalnych i zamieszkania zbiorowego.
12. Przedstawione przedmiary robót mają charakter pomocniczy.

*Sporządził: Paweł Wiśniewski*