**ZAŁĄCZNIK NR 5**

**PROJEKT UMOWY**

z dnia …………

o wykonanie czyszczenia hydromechanicznego i/lub mechanicznego sieci kanalizacyjnej w Rudzie Śląskiej Bielszowicach wraz z wywozem i utylizacją zanieczyszczeń (odpadów)

pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością w Rudzie Śląskiej, 41-709 Ruda Śląska, ul. Pokoju 13, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców pod numerem 0000048747, NIP 6410014068, REGON 271909683, kapitał zakładowy: 46 408 000,00 zł., która oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy, zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym” w imieniu, której działają:

……………………………………

oraz ………………………..…, który oświadcza, iż posiada status ……………….

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, w imieniu którego działają :

………………………………………

§1

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie czyszczenia hydromechanicznego i/lub mechanicznego sieci kanalizacyjnej posadowionej w Rudzie Śląskiej Bielszowicach wraz z wywozem i utylizacją zanieczyszczeń (odpadów) [roboty] oraz z wykonaniem dokumentacji z czyszczenia tej sieci [dokumentacja].
2. Postanowienia umowy wiążą Strony do ostatecznego jej rozliczenia oraz wykonania przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań, które z niej wynikają.
3. Wykonawca może zlecić wykonanie części przedmiotu zamówienia podwykonawcom wyłącznie po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego.
4. Za roboty wykonane w ramach podwykonawstwa Wykonawca odpowiada tak, jakby wykonywał je we własnym zakresie.
5. Strony wyraźnie stwierdzają, że niniejsza umowa nie stanowi umowy o roboty budowlane.

§ 2

**Oświadczenia Wykonawcy**

* + - 1. Wykonawca oświadcza, że:

1. posiada umiejętności, wiedzę, doświadczenie, środki techniczne i organizacyjne, potrzebne do wykonania umowy oraz dysponuje wszelkimi niezbędnymi w tym celu zasobami, w szczególności osobowymi;
2. otrzymał niezbędną dokumentację i pozyskał wiedzę potrzebną do należytego wykonania robót  
   w zakreślonym terminie;
3. zapoznał się z zakresem robót, w szczególności sam ocenił i ustalił zakres nakładów potrzebnych do należytego wykonania umowy, zapoznał się z miejscem wykonywania robót, oraz innymi   
   okolicznościami mającymi wpływ na wykonanie umowy i nie wnosi do nich jakichkolwiek   
   zastrzeżeń,
4. godzi się, że po dacie zawarcia umowy zastrzeżenia dotyczące okoliczności, o których mowa powyżej nie będą uwzględniane, a w szczególności nie będą stanowiły podstawy do zmiany terminu zakończenia robót bądź wynagrodzenia Wykonawcy.
   * + 1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za prawdziwość i przestrzeganie przez cały okres obowiązywania umowy oświadczeń, o których mowa w ust. 1 oraz oświadczeń stanowiących załączniki do Specyfikacji.

§ 3

**Termin realizacji umowy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy w terminie **do** **1 miesiąca** od daty jej zawarcia.
2. Termin wykonania umowy uważa się za zachowany jeżeli przed jego upływem Wykonawca roboty poprawnie w całości wykona i doręczy Zamawiającemu, sporządzoną zgodnie z wymogami Zamawiającego, dokumentację.

§4

**Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że za wykonanie umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie …………………… zł netto (słownie: …………………………………………………… )
2. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 powyżej zostanie powiększone o podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu wykonania usługi.
3. Wykonawca oświadcza, iż nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu ewentualnego niedoszacowania wynagrodzenia. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszelkie okoliczności wykonywania umowy oraz rekompensuje Wykonawcy wszelkie jego wydatki, koszty i zobowiązania – bez możliwości wysuwania jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

**§ 5**

**Zapłata wynagrodzenia**

1. Wynagrodzenie za wykonanie umowy zostanie zapłacone przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie **30 dni** od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
2. Podstawą wystawienia faktury jest protokół potwierdzający wykonanie umowy, sporządzany po zbadaniu robót i dokumentacji przez Zamawiającego, zaakceptowany przez Zamawiającego.
3. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i jest uprawniony do otrzymywania  
   faktur VAT.
4. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Zamawiający wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych zgodnie z przepisem art. 4 ust.3 ustawy z 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym, do dnia wejścia w życie przepisów prawa, które wprowadzą obowiązkowe stosowanie tego rodzaju faktur.
6. Przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za uprzednią pisemną, pod rygorem nieważności, zgodą Zamawiającego.

§ 6

**Zobowiązania Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy zgodnie z jej treścią, ofertą i wymogami Specyfikacji, w szczególności do:
   1. zapewnienia wszelkich mediów i sprzętu w tym celu koniecznych;
   2. zabezpieczenia terenu robót przed dostępem osób nieuprawnionych oraz odpowiedniego oznakowania go;,
   3. wykonania robót z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym BHP i normami technicznymi,
   4. umożliwienia Zamawiającemu inspekcji w toku prowadzenia robót, a także udzielania Zamawiającemu lub osobom przez niego upoważnionym pełnych informacji o stanie i postępie robót,
   5. niezwłocznego informowania Zamawiającego na piśmie, pod rygorem nieważności, o wystąpieniu zdarzeń siły wyższej - nie później niż w ciągu 3 dni od wystąpienia tych okoliczności, pod rygorem utraty możliwości powoływania się na te nie w razie niedotrzymania terminu zakończenia robót jak również pod rygorem pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej,
   6. utrzymywania dróg dojazdowych i miejsca prowadzenia robót w porządku i zagospodarowania wytworzonych odpadów zgodnie z przepisami prawa;
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody, w tym wyrządzone osobom trzecim, wywołane z winy Wykonawcy lub na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy, w tym za szkody pośrednie. Wykonawca zobowiązany jest usunąć szkody w terminie natychmiastowym, nie później niż w terminie 14 dni od daty zgłoszenia Wykonawcy roszczenia lub pokryć koszty wykonania zastępczego, do którego Zamawiający jest uprawniony bez upoważnienia Sądu. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest zwolnić Zamawiającego z obowiązku świadczenia na rzecz osób trzecich w przypadku, gdyby osoby te zwróciły się do Zamawiającego z roszczeniem, dla którego podstawę stanowi niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy albo inne niedozwolone działanie Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za to, że osoby te nie będą żądać od Zamawiającego żadnych świadczeń.
3. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia oświadczenia o uzyskaniu lub utracie statusu „dużego przedsiębiorcy”

§ 7

**Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązuje się dokonać bez zbędnej zwłoki (z zastrzeżeniem, że czynności sprawdzające nie będą trwały krócej niż 5 dni roboczych od dnia doręczenia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji) do weryfikacji tej dokumentacji, odbioru robót i dokumentacji oraz zapłaty wynagrodzenia za poprawnie wykonane roboty i dokumentację na zasadach przewidzianych w umowie.

§ 8

**Siła wyższa**

1. Wykonawca ma prawo do żądania zmiany terminu zakończenia robót, jeżeli w trakcie realizacji robót wystąpiły zdarzenia siły wyższej nieprzewidziane i niemożliwe do przewidzenia przy zachowaniu najwyższej staranności, w dniu podpisania umowy, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, a które uniemożliwiają terminowe ukończenie robót.
2. Za zdarzenie siły wyższej Strony rozumieją wszystkie zdarzenia naturalne, zdarzenia społeczne i polityczne skutkiem których wykonanie umowy jest obiektywnie całkowicie uniemożliwione. Przez siłę wyższą nie należy rozumieć zdarzeń objętych ryzykiem gospodarczym lub handlowym.

§ 9

Kontrola realizacji robót

1. Strony umawiają się, że Zamawiający ma prawo do kontroli wykonywania robót a Wykonawca zobowiązany jest poddać się tej kontroli, udzielać wyjaśnień lub dokumentów dotyczących robót i ich zaawansowania a także dotyczących dokumentacji.

**§** 10

**Zmiana terminu wykonania umowy, zakończenie i odbiór robót**

1. Wykonawca ma prawo do żądania zmiany terminu wykonania umowy jeżeli w trakcie realizacji robót wystąpiły okoliczności nieprzewidziane i niemożliwe do przewidzenia przy zachowaniu należytej staranności w dniu podpisania umowy, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, a które uniemożliwiają terminowe ukończenie robót. W takim przypadku przedłużenie następuje o okres trwania tych okoliczności.
2. Wykonawca składa Zamawiającemu dokumentację w terminie, o którym mowa w §3 ust. 1 umowy. Po jej sprawdzeniu i uznaniu za poprawną, Strony podpisują protokół odbioru, stanowiący podstawę wystawienia faktury.
3. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanych robotach lub dokumentacji Zamawiający ma prawo odmowy podpisania protokołu odbioru do czasu ich usunięcia. Jeśli w ocenie Zamawiającego, wady nie mają istotnego znaczenia, Zamawiający może dokonać odbioru z zastrzeżeniem obowiązku poprawy robót lub dokumentacji przez Wykonawcę.
4. Jeżeli w protokole stwierdzono, że Wykonawca powinien roboty lub dokumentację poprawić, ma on obowiązek niezwłocznego przystąpienia do wykonania tych czynności. Termin na poprawę wynosi 3 dni, chyba, że w protokole Strony ustalą termin dłuższy. W razie dokonania poprawy w terminie wskazanym w zdaniu poprzednim, przyjmuje się, że roboty i dokumentacja były prawidłowo wykonane w dacie podpisywania protokołu odbioru, a w konsekwencji, że Wykonawca wykonał umowę w terminie, pod warunkiem jednak, że podpisanie protokołu odbioru przez Zamawiającego nastąpiło przed datą, o której mowa w § 3 ust. 1 umowy.
5. Jeżeli określone w protokole wady usunąć się nie dadzą albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła usunąć wad w czasie odpowiednim lub Zamawiający zrezygnuje z żądania usunięcia tych wad, Zamawiający jest uprawniony obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w odpowiednim   
   stosunku.

§ 11

Kara umowna i odszkodowanie

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne za:
   1. zwłokę w wykonaniu umowy, rozumianą jako niepodpisanie przez Strony protokołu odbioru w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy - w kwocie 200 zł. za każdy dzień zwłoki,
   2. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn obciążających Wykonawcę - w kwocie 40.000 zł.
   3. za zwłokę w usunięciu wad robót lub dokumentacji w kwocie 150 za każdy dzień zwłoki.
2. Kara umowna za zwłokę w wykonaniu umowy liczona jest od terminu określonego §3 ust. 1 niniejszej umowy. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, kara umowna za zwłokę jest naliczana do daty złożenia oświadczenia o odstąpieniu.
3. Kara umowna jest niezależna od faktu poniesienia i wysokości szkody Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy niezależnie od tego, czy spełnione zostały przesłanki konieczne do dokonania potrącenia ustawowego.
4. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia w każdym wypadku odszkodowania do pełnej wysokości szkody poniesionej z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy na zasadach ogólnych niezależnie od kar umownych.

§12

Umowne prawo odstąpienia

1. Niezależnie od prawa odstąpienia od umowy wykonywanego na zasadach ogólnych Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy jeżeli:
2. nastąpiła taka zmiana stosunków, że wykonanie przedmiotu niniejszej umowy nie jest dla Zamawiającego celowe; w takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia   
   z tytułu wykonania części umowy na podstawie protokołu odbioru dotychczas wykonanych robót,
3. Wykonawca naruszył którykolwiek z obowiązków wynikających z umowy i nie usunął naruszenia mimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego.
4. Umowne prawo odstąpienia Zamawiający może wykonać w terminie 14 dni od dnia dowiedzenia się o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
5. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron Wykonawca niezwłocznie zakończy roboty rozpoczęte i przywróci do stanu poprzedniego miejsce ich prowadzenia.
6. Niewykonanie któregokolwiek z obowiązków Wykonawcy, o których mowa w umowie, po bezskutecznym wezwaniu do jego wykonania przez Zamawiającego, uprawnia Zamawiającego, bez upoważnienia Sądu do wykonania zastępczego na koszt i ryzyko Wykonawcy, z czym ten się godzi.

§ 13

Poufność i własność dokumentacji

* + 1. Wszelkie dostarczone Wykonawcy przez Zamawiającego projekty, plany, szkice, modele, specyfikacje oraz pozostałe dokumenty i informacje techniczne, technologiczne, handlowe i organizacyjne ujawnione Wykonawcy w sposób zamierzony lub przypadkowy przez Zamawiającego w związku z zawarciem i wykonywaniem umowy stanowią tajemnicę handlową.
    2. Jeżeli nie wymagają tego przepisy obowiązującego prawa ani nie jest to konieczne dla potrzeb wykonania umowy zarówno w czasie jej trwania jak i po wygaśnięciu umowy, Wykonawcy nie wolno bez uprzedniego wyraźnego, pisemnego zezwolenia Zamawiającego w sposób bezpośredni ani pośredni ujawniać, przekazywać, udostępniać ani też wykorzystywać we własnym lub cudzym interesie materiałów i informacji, o których mowa w ust. 1. Wykonawca zobowiązuje się ponadto podjąć wszelkie niezbędne kroki w celu zobowiązania swoich pracowników, pełnomocników oraz osób trzecich bezpośrednio lub pośrednio zaangażowanych w wykonanie Umowy do zachowania poufności powierzonych Wykonawcy materiałów i informacji, o których mowa w ust. 1.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że osobami upoważnionymi do wzajemnych kontaktów w sprawach wynikających   
   z niniejszej umowy są:
2. **ze strony Wykonawcy**  …….......................................................
3. **ze strony Zamawiającego** ……....................................
4. Niewykonywanie przez Zamawiającego jednokrotnie lub wielokrotnie jakichkolwiek uprawnień wynikających z niniejszej umowy, nie oznacza rezygnacji z ich przez Zamawiającego.
5. Wszelkie zmiany do umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wymienione w umowie załączniki stanowią jej integralną część.
7. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i innych aktów normatywnych o charakterze ogólnie lub miejscowo obowiązującym.
8. Spory, które mogą wyniknąć w związku z lub przy wykonywaniu niniejszej umowy, nierozwiązane na zasadzie wzajemnych uzgodnień, rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
9. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego,   
   1 dla Wykonawcy.

………………….. ………………………….

Zamawiający Wykonawca