**WZÓR UMOWY**

Zawarta w dniu …… ………… 2020 r. w Lublinie pomiędzy Skarbem Państwa - **Komendantem Wojewódzkim Policji w Lublinie,** z siedzibą w Lublinie przy ul. Narutowicza 73, 20-019 Lublin, NIP: 712-010-46-97, REGON: 430689052, zwaną dalej **„Zamawiającym"**, reprezentowanym przez:

- ……… …………………….… **–** …………………………………………………………………….

a

**…………………………………….**

**…………………………………….**

**…………………………………….**

numer identyfikacyjny NIP: …………………………………………..

zwana dalej **„Wykonawcą"** reprezentowanym przez:

1. ………………………………………..

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa, wniesienie, montaż, podłączenie, uruchomienie, oraz okresowe przeglądy gwarancyjne klimatyzatora typu ściennego/podsufitowego **……………….………..………....** **(*marka i model, zgodnie z przedstawioną ofertą*),** zwanego dalej „klimatyzatorem” oraz demontaż starego klimatyzatora.
2. Wykonawca stwierdza, że przed podpisaniem umowy, zapoznał się z warunkami lokalizacyjnymi, wymogami określonymi w dokumentacji i innymi możliwymi do przewidzenia warunkami i uwzględnił je w wynagrodzeniu.
3. Dostarczony klimatyzator, musi być fabrycznie nowy, wyprodukowany w 2020 roku, kompletny, musi posiadać atest PZH, oznakowany znakiem CE, oraz musi posiadać niezbędne instrukcje i gwarancję w języku polskim.
4. Wykonawca oświadcza, że dostarczony klimatyzator, osprzęt, aparatura oraz materiały nie były wcześniej używane, nie są regenerowane, nie były wcześniej naprawiane, oraz są niefabrykowane.
5. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić dostawę, wniesienie, montaż, podłączenie, uruchomienie nowego klimatyzatora oraz do zdemontowania starego klimatyzatora w nieprzekraczalnym terminie **30** dni od dnia podpisania Umowy, do miejsca wskazanego w Załączniku nr 1 do umowy, który stanowi integralną cześć niniejszej umowy.
6. Wszelki osprzęt, aparatura oraz materiały niezbędne do wykonania niniejszej umowy zapewnia Wykonawca. Koszty osprzętu, aparatury i materiałów Wykonawca wlicza w łączną cenę zawartej umowy.
7. Wszelkie prace wykonywane przez Wykonawcę będą się odbywały w godzinach od 07:30 do godz. 15:00 w dni robocze.
8. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania prac związanych z zamontowaniem klimatyzatora, m. in. takich jak:

1) mechaniczne wykonanie otworów w betonie i cegle,

2) drobne prace murarskie związane z posadowieniem urządzeń,

3) uzupełnienie traktów kablowych do posadowionych urządzeń,

4) wykonanie wszystkich połączeń niezbędnych do prawidłowej pracy systemu klimatyzacji,

5) prace porządkowe, w tym: naprawa ścian, tynków, okładzin oraz malowanie pomieszczenia w obrębie prowadzonych prac.

1. Materiały uzyskane wskutek realizacji przedmiotu umowy są własnością Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797).

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia własnym transportem na swój koszt urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1.
2. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić przy wykonaniu przedmiotowego zadania właściwe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przestrzeganie ich przez osoby, którymi będzie się posługiwał przy realizacji umowy.

**§ 3**

1. Wartość przedmiotu umowy określonego w §1, Strony ustalają na kwotę brutto: **……………zł brutto** (słownie: …………….…………………………………………….).
2. Wartość przedmiotu umowy brutto obejmuje wszelkie koszty z uwzględnieniem podatku od towarów i usług VAT, innych opłat i podatków, opłat celnych, kosztów opakowania oraz ewentualnych upustów i rabatów, skalkulowanych z uwzględnieniem kosztów dostawy (transportu, wniesienia, montażu, podłączenia, demontażu starego klimatyzatora, przeglądów okresowych klimatyzatorów przez okres **60 miesięcy** oraz uruchomienia klimatyzatora w pomieszczeniu wskazanym w Załączniku nr 1 oraz prac określonych w § 1 ust. 8 niniejszej umowy.
3. Jeżeli Wykonawca wystawiał będzie ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem platformy wówczas w polu faktury o nazwie kupującego umieści następujący symbol: LB3C00.
4. WYKONAWCA wystawi fakturę VAT, wskazując jako płatnika:

Komenda Wojewódzka Policji w Lublinie

Wydział Łączności i Informatyki

ul. Narutowicza 73

20-019 Lublin.

1. Fakturę VAT za wykonanie przedmiotu dostawy należy doręczyć na adres:

Komenda Wojewódzka Policji w Lublinie

Wydział Łączności i Informatyki - Sekretariat

ul. Narutowicza 73,

20-019 Lublin

1. Podstawą wystawienia faktury VAT za wykonanie przedmiotu umowy będzie podpisanie przez przedstawiciela ZAMAWIAJĄCEGO i WYKONAWCY protokołu jakościowego i ilościowego, którego wzór stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Jeżeli w trakcie odbioru klimatyzatora zostaną stwierdzone wady, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie do 7 dni.
3. Płatność za zrealizowanie przedmiotu umowy, będzie dokonana na rzecz WYKONAWCY przelewem w ciągu **21** (słownie: dwudziestu jeden) dni od otrzymania przez ZAMAWIAJĄCEGO poprawnie wystawionej faktury VAT wraz z podpisanym zgodnie z niniejszą umową protokołem odbioru jakościowego i ilościowego bez zastrzeżeń.
4. W przypadku konieczności dokonania korekty faktury VAT nie obowiązują postanowienia o których mowa w ust. 8. Wynagrodzenie Wykonawcy za zrealizowaną dostawę zostanie zapłacone przelewem w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury korygującej VAT.
5. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku ZAMAWIAJĄCEGO.

**§ 4**

1. Wykonawca udziela gwarancji na oferowany klimatyzator na okres **60 miesięcy,** licząc od dnia podpisania protokołu ilościowego i jakościowego.
2. Wykonawca jest zobowiązany zgodnie z zaleceniami producenta urządzenia dokonywać okresowego przeglądu gwarancyjnego przez cały okres gwarancji klimatyzatora (**jednakże nie rzadziej niż raz w roku)**. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu protokołu z przeglądu okresowego, którego wzór – stanowi Załącznik nr 3 do Umowy (np. scan podpisanego protokołu przeglądu. Cena okresowych przeglądów klimatyzatora, musi być przez Wykonawcę wliczona w łączną cenę zawartej umowy.
3. Podczas okresowego przeglądu gwarancyjnego, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania m. in. następujących czynności:

1) czyszczenia filtra,

2) czyszczenie i odgrzybianie parownika i tacy ociekowej,

3) czyszczenie jednostki wewnętrznej oraz zewnętrznej,

4) sprawdzenie parametrów pracy urządzenia,

5) sprawdzanie ciśnień roboczych klimatyzatora,

6) czyszczenie skraplacza,

7) sprawdzenie drożności instalacji odprowadzenia skroplin,

8) sprawdzenie połączeń elektrycznych zamontowanego klimatyzatora,

9) kontroli szczelności.

1. Na czas awarii, naprawy, lub uszkodzenia klimatyzatora Wykonawca zabezpieczy urządzenia Zamawiającego przed przegrzaniem za pomocą klimatyzatora przenośnego lub innego urządzenia.
2. Bieg okresu gwarancyjnego rozpoczyna się od daty podpisania przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy oraz Zamawiającego, protokołu odbioru jakościowego i ilościowego.
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania zgłoszonych awarii, uszkodzeń i usterek.
4. Wykonawca będzie świadczył serwis w dni robocze w godz. 07:30 – 15:30, usuwanie awarii, usterek i wad – w ciągu 96 godzin od zgłoszenia drogą e-mailową (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy).
5. Jeżeli Wykonawca nie podejmie czynności w celu usunięcia awarii, usterek lub wad o których mowa w ust. 6 i 7, Zamawiający może zlecić ich usunięcie stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
6. Serwis świadczony będzie przez Wykonawcę w miejscu instalacji klimatyzatora. W przypadku niemożności dokonania naprawy na miejscu i konieczności dostarczenia urządzenia do punktu serwisowego wskazanego przez Wykonawcę – koszt dostarczenia uszkodzonego urządzenia do punktu serwisowego oraz z punktu serwisowego do miejsca instalacji pokrywa Wykonawca.
7. Jeżeli naprawa uszkodzonego klimatyzatora nie będzie możliwa w terminie, o którym mowa w ust. 7, Wykonawca dostarczy na czas naprawy urządzenie zastępcze zgodne funkcjonalnie z klimatyzatorem w naprawie.
8. Gwarancja na naprawiony sprzęt zostanie przedłużona o czas trwania naprawy.
9. Trzykrotne uszkodzenie tego samego klimatyzatora, w okresie gwarancji obliguje Wykonawcę do jego wymiany na nowy, spełniający te same parametry, w ciągu 20 dni od chwili ostatniego zgłoszenia.
10. Zgłoszenie uszkodzeń, usterek i błędów dokonywane będą przez Zamawiającego za pomocą faxu lub drogą elektroniczną do zespołu serwisowego Wykonawcy.

Nr faxu: ………………………, e-mail: …………………………….

1. Osobą odpowiedzialną z ramienia Wykonawcy za realizację Umowy jest: ………………………………, tel.: ……………………….., fax.: …………………………..,

e-mail: ………………………………….

Osobą odpowiedzialną z ramienia Zamawiającego za realizację Umowy jest: ………………………………, tel.: ……………………….., fax.: …………………………..,

e-mail: ………………………………….

1. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do podpisania protokołu odbioru jakościowego i ilościowego niniejszej umowy jest upoważniony pracownik KPP w Krasnymstawie – Pan …………………, tel. ………………, e-mail: ……………………….
2. Za złożenie zamówienia na dostawę, montaż oraz uruchomienie klimatyzatora, kierowanie korespondencji w zakresie realizacji przedmiotu umowy, korygowania wystawionej przez Wykonawcę faktury – osobami odpowiedzialnymi są: Naczelnik Wydziału Łączności i Informatyki KWP w Lublinie – mł. insp. Jarosław Kostek oraz Zastępca Naczelnika Wydziału Łączności i Informatyki KWP w Lublinie – mgr inż. Michał Król.

**§ 5**

1. W razie wystąpienia opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w terminie o którym mowa § 1 ust. 5, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy, za każdy dzień opóźnienia.
2. W razie nieterminowego usunięcia awarii, wad i usterek, o których mowa w § 4 ust. 7, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy kary umownej wysokości 0,2 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie awarii.
3. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę corocznego obowiązkowego okresowego przeglądu klimatyzatora, o którym jest mowa w § 4 ust. 2, o czym Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie przez Zamawiającego na min. 4 tygodnie przed wykonaniem okresowego przeglądu klimatyzatora, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w wysokości 5% wartości umowy oraz 0,2% wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po upływie czasu na wykonanie okresowego przeglądu klimatyzatora.
4. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania umowy z zastrzeżeniem § 6.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia wartości naliczonych kar umownych z faktury wystawionej przez Wykonawcę. O wysokości naliczonej kary i jej potrąceniu z faktury VAT Wykonawca zostanie powiadomiony na piśmie.
6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.

**§ 6**

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca, wymienionych w ust. 2 lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% łącznej wartości zamówienia brutto określonej w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
3. Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w niniejszej umowie,
4. chociażby część majątku Wykonawcy, zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym,
5. gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania umowy i nie podjął się wykonania pomimo wezwania przez Zamawiającego na piśmie,
6. Wykonawca samowolnie przerwał wykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy i przerwa trwa dłużej niż 10 - dni kalendarzowych,
7. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 635 Kodeksu Cywilnego.
8. Zamawiający zastrzega sobie w okresie obowiązywania umowy prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy Wykonawca w sposób zawiniony i rażący naruszy warunki umowy i nie usunie tego naruszenia pomimo wcześniejszego wezwania w terminie w nim wyznaczonym, nie krótszym jednak niż 5 dni roboczych, z uwzględnieniem § 6.
9. W przypadkach określonych w ust. 1, odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 – dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o okolicznościach, o których mowa w ust. 1.
10. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z podaniem uzasadnienia.
11. Wykonawca może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po jego stronie, z zastrzeżeniem § 6.

**§ 7**

1. Zamawiający w razie wystąpienia opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin nie rezygnując z kar umownych.
2. W przypadku nie zrealizowania przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w ust. 1 lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający zastrzega sobie w okresie obowiązywania umowy prawo odstąpienia od umowy, z uwzględnieniem § 6.

**§ 8**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy, o których mowa ust. 3, może nastąpić za zgodą Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
2. Zakazuje się zmian umowy z wyjątkiem przewidzianych w ust. 3.
3. Zamawiający przewiduje następujące przypadki zmiany umowy:
4. zmiana stawki VAT na asortyment będący przedmiotem umowy,
5. zmiany teleadresowe stron, m. in.: zmiany adresów siedzib,
6. zmiany nazw Zamawiającego i Wykonawcy.

**§ 9**

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją umowy, będą rozpatrywane przez Sąd, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć wykonania przedmiotu umowy lub części przedmiotu umowy podwykonawcom. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców, jak za działania własne.

4. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w 2 (słownie: dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**