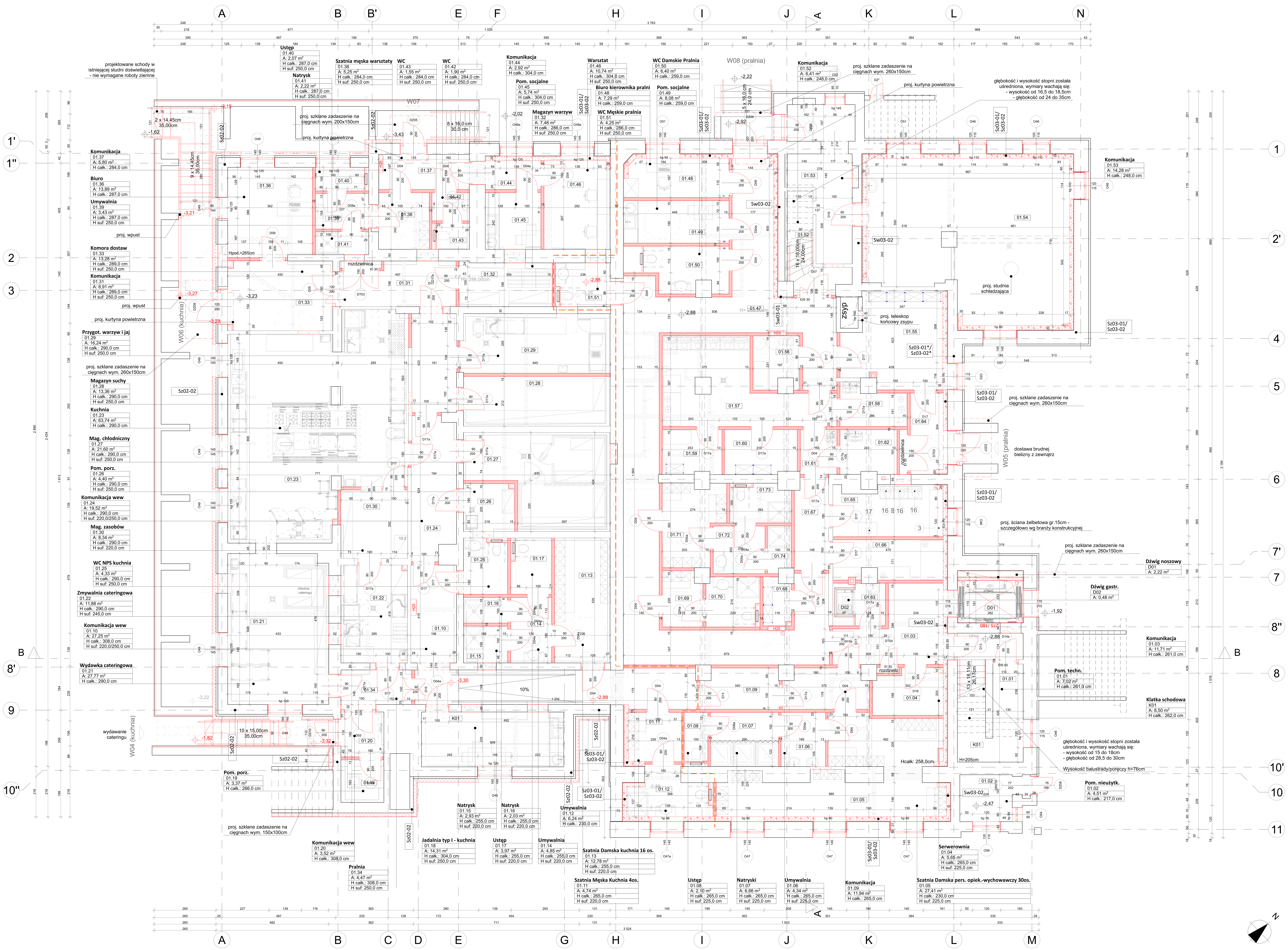

Sz02-01

ściana zewnętrzna nadziemia	
proj. tynk cienkowarstwowy	0,1cm
proj. styropian (λ≤0,035)	18cm
istn. mur z cegły ceramicznej pełnej	42cm
proj. tynk cementowo-wapienny	1,5cm

Sz02-02

ściana zewnętrzna poniżej gruntu	
proj. 2x masa asfaltowo-kauczukowa	-
proj. plistyren ekstrudowy XPS (λ≤0,035)	15cm
proj. 2x papa zgrzewalna podkładowa na zagruntowanym podłożu masą asfaltowo-kauczukową	-
istn. mur z cegły ceramicznej pełnej	50cm
proj. tynk cementowo-wapienny	1,5cm

Sz02-03

attyka	
proj. tynk cienkowarstwowy	0,1cm
proj. styropian (λ≤0,035)	18cm
istn. mur z cegły ceramicznej pełnej	42cm
proj. styropian	5cm
proj. tynk cienkowarstwowy	0,1cm

Sz03-01

ściana zewnętrzna nadziemia	
istn. mur z cegły ceramicznej pełnej	54cm
proj. tynk cementowo-wapienny	2cm
proj. mineralne płyty izolacyjne z betonu komórkowego do docieplania od wewnątrz (λ≤0,04)	18cm

Sz03-02

ściana zewnętrzna poniżej gruntu	
proj. 2x papa zgrzewalna podkładowa na zagruntowanym podłożu masą asfaltowo-kauczukową	-
istn. mur z cegły ceramicznej pełnej	54cm
proj. tynk cementowo-wapienny	2cm
proj. mineralne płyty izolacyjne z betonu komórkowego do docieplania od wewnątrz (λ≤0,04)	18cm

Sz03-01*

ściana zewnętrzna nadziemia	
istn. mur z cegły ceramicznej pełnej	54cm
proj. tynk cementowo-wapienny	2cm
proj. mineralne płyty izolacyjne z betonu komórkowego do docieplania od wewnątrz (λ≤0,04)	20cm

Sz03-02*

ściana zewnętrzna poniżej gruntu	
proj. 2x papa zgrzewalna podkładowa na zagruntowanym podłożu masą asfaltowo-kauczukową	-
istn. mur z cegły ceramicznej pełnej	54cm
proj. tynk cementowo-wapienny	2cm
proj. mineralne płyty izolacyjne z betonu komórkowego do docieplania od wewnątrz (λ≤0,04)	20cm

Sw03-01

ściana wewn. pomiędzy pom. ogrzewanymi a klatką schodową	
proj. tynk cementowo-wapienny	2cm
istn. mur z cegły ceramicznej pełnej	24cm
proj. tynk cementowo-wapienny	2cm
proj. mineralne płyty izolacyjne z betonu komórkowego do docieplania od wewnątrz (λ≤0,04)	5cm

Sw03-02

ściana wewnętrzna ocieplona	
proj. tynk cementowo-wapienny	2cm
istn. mur z cegły ceramicznej pełnej	ok. 24cm
proj. tynk cementowo-wapienny	2cm
proj. mineralne płyty izolacyjne z betonu komórkowego do docieplania od wewnątrz (λ≤0,04)	18cm

Sz03-03

ściana zewnętrzna nadziemia powyżej muru) poziom 3)	
istn. ściana (styk ściany murowanej z dachem)	
wełna mineralna skalna gr.15cm	15cm
2x płyta gipsowo-kartonowa	2,5cm

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ POZIOMU 01

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Kategoria strefy	Powierzchnia użytkowa
01.01	Pom. techn.	POWIERZCHNIA USŁUGOWA	7,02
01.03	Komunikacja	POWIERZCHNIA RUCHU	11,71
01.04	Serwerownia	POWIERZCHNIA USŁUGOWA	5,65
01.05	Szatnia Damska pers. opiek.-wychowawczy 30os.	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	27,41
01.06	Umywalnia	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	4,34
01.07	Natryski	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	6,66
01.08	Ustęp	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	2,10
01.09	Komunikacja	POWIERZCHNIA RUCHU	11,94
01.10	Komunikacja wew	POWIERZCHNIA RUCHU	27,25
01.11	Szatnia Męska Kuchnia 4os.	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	4,74
01.12	Umywalnia	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	6,24
01.13	Szatnia Damska kuchnia 16 os.	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	12,78
01.14	Umywalnia	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	4,85
01.15	Natrysk	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	2,93
01.16	Natrysk	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	2,03
01.17	Ustęp	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	3,97
01.18	Jadalnia typ I - kuchnia	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	14,31
01.19	Pom. porz.	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	3,37
01.20	Komunikacja wew	POWIERZCHNIA RUCHU	3,52
01.21	Wydawka cateringowa	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODSTAWOWA	27,77
01.22	Zmywalnia cateringowa	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	11,88
01.23	Kuchnia	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODSTAWOWA	63,74
01.24	Komunikacja wew	POWIERZCHNIA RUCHU	19,52
01.25	WC NPS kuchnia	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	4,33
01.26	Pom. porz.	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODSTAWOWA	4,40
01.27	Mag. chłodniczny	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	21,60
01.28	Magazyn suchy	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	13,36
01.29	Przygot. warzyw i jaj	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODSTAWOWA	16,24
01.30	Mag. zasobów	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODSTAWOWA	8,34
01.31	Komunikacja	POWIERZCHNIA RUCHU	8,91
01.32	Magazyn warzyw	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	7,48
01.33	Komora dostaw	POWIERZCHNIA RUCHU	13,28
01.36	Biuro	POWIERZCHNIA USŁUGOWA	13,89
01.37	Komunikacja	POWIERZCHNIA RUCHU	5,80
01.38	Szatnia męska warsztaty	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	5,25
01.39	Umywalnia	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	3,43
01.40	Ustęp	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	2,07
01.41	Natrysk	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	2,22
01.42	WC	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	1,90
01.43	WC	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	1,55
01.44	Komunikacja	POWIERZCHNIA RUCHU	2,92
01.45	Pom. socjalne	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	5,74
01.46	Warsztat	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODSTAWOWA	10,74
01.47	Komunikacja	POWIERZCHNIA RUCHU	64,58
01.48	Biuro kierownika pralni	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODSTAWOWA	7,29
01.49	Pom. socjalne	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	8,08
01.50	WC Damskie Pralnia	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	6,40
01.51	WC Męskie pralnia	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	4,25
01.52	Komunikacja	POWIERZCHNIA RUCHU	6,41
01.53	Komunikacja	POWIERZCHNIA RUCHU	14,28
01.54	Węzeł cieplny	POWIERZCHNIA USŁUGOWA	54,49
01.55	Magazyn bielizny brudnej	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	16,02
01.56	Przyjmowanie i składowanie	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODSTAWOWA	4,20
01.57	Pralnia	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODSTAWOWA	19,19
01.58	Spłukiwanie	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODSTAWOWA	4,51
01.59	Przyg. roztworów	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODSTAWOWA	4,72
01.60	Skł. środków czystości	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODSTAWOWA	5,80
01.61	Śluza	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODSTAWOWA	2,93
01.62	Pom. porządkowe	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODSTAWOWA	4,50
01.63	Przeds. windy gastr.	POWIERZCHNIA RUCHU	2,31
01.64	Komunikacja wew.	POWIERZCHNIA RUCHU	4,76
01.65	Suszarnia	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA PODSTAWOWA	9,79
01.66	Prasowalnia	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	7,63
01.67	Komunikacja	POWIERZCHNIA RUCHU	5,72
01.68	Magazyn czysty	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	2,30
01.69	Szatnia Męska Pralnia 3os.	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	3,95
01.70	Umywalnia	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	4,65
01.71	Szatnia Damska Pralnia 10os.	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	8,39
01.72	Umywalnia	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	4,45
01.73	Ustęp + natrysk	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	4,08
01.74	Natrysk	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMOCNICZA	1,90
D01	Dźwig noszowy	POWIERZCHNIA RUCHU	2,22
D02	Dźwig gastr.	POWIERZCHNIA RUCHU	0,48
K01	Klatka schodowa	POWIERZCHNIA RUCHU	8,50
			737,96 m²

Komunikacja 01.47 A: 64,58 m² H całk.: 254,0 cm H suf: 220,0 cm
Węzeł cieplny 01.54 A: 54,49 m² H całk.: 255,0 cm
Magazyn bielizny brudnej 01.55 A: 16,02 m² H całk.: 258,0 cm
Przyjmowanie i składowanie 01.56 A: 4,20 m² H całk.: 255,0 cm H suf: 220,0 cm
Pralnia 01.57 A: 19,19 m² H całk.: 255,0 cm
Spłukiwanie 01.58 A: 4,51 m² H całk.: 255,0 cm
Przyg. roztworów 01.59 A: 4,72 m² H całk.: 255,0 cm
Skł. środków czystości 01.60 A: 5,80 m² H całk.: 255,0 cm
Śluza 01.61 A: 2,93 m² H całk.: 255,0 cm
Pom. porządkowe 01.62 A: 4,50 m² H całk.: 255,0 cm
Przeds. windy gastr. 01.63 A: 2,31 m² H całk.: 261,0 cm H suf: 225,0 cm
Komunikacja wew. 01.64 A: 4,76 m² H całk.: 255,0 cm 220,0 cm
Suszarnia 01.65 A: 9,79 m² H całk.: 260,0 cm
Prasowalnia 01.66 A: 7,63 m² H całk.: 260,0 cm
Komunikacja 01.67 A: 5,72 m² H całk.: 260,0 cm H suf: 220,0 cm
Magazyn czysty 01.68 A: 2,30 m² H całk.: 265,0 cm H suf: 225,0 cm
Szatnia Męska Pralnia 3os. 01.69 A: 3,95 m² H całk.: 265,0 cm H suf: 220,0 cm
Umywalnia 01.70 A: 4,65 m² H całk.: 265,0 cm H suf: 220,0 cm
Szatnia Damska Pralnia 10os. 01.71 A: 8,39 m² H całk.: 265,0 cm H suf: 220,0 cm
Umywalnia 01.72 A: 4,45 m² H całk.: 265,0 cm H suf: 220,0 cm
Ustęp + natrysk 01.73 A: 4,08 m² H całk.: 265,0 cm H suf: 220,0 cm
Natrysk 01.74 A: 1,90 m² H całk.: 328,0 cm H suf: 220,0 cm

33 | t+A1:I

LEGENDA:

- ściana istniejąca
- ściana do rozbiórki
- zamurowania
- projektowana ściana lekka szczegółowo wg rzutów ścian *(PW_A_23-26)*
- projektowana warstwa termoizolacji
- zabezpieczenie pożarowe słupów EI 120
- ±0,00 istniejące rzędne
- ±0,00 projektowane rzędne
- elementy do likwidacji
- elementy projektowane
- podział kondygnacji wg wskazań ekspertyzy p.poż.
- projektowane wyposażenie
- PD proj. płuczko-dezynfektor

1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano- montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
3. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkleń, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwytów, odbojników wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać/ montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
4. W wykonaniu otworów okiennych w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a tolerancja dodatnia może wynosić do 20 mm. Każdorazowo weryfikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.
5. Przy wykonywaniu otworów drzwiowych skonfrontować wymiary z zestawieniem stolarki oraz faktycznym zamawianym asortymentem dla uniknięcia nieścisłości.
6. Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach weryfikować ich rozmiary z projektowanym asortymentem lub wyposażeniem. Murowanie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji).
7. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie, a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta o ile nie wpływają istotnie na walory projektowanego obiektu.
8. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji -część konstrukcyjna (konstrukcja - projekt budowlany).
9. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekscie wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych.
10. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
11. Należy uwzględnic przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe.
12. W przypadku jakiejkolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować sie z projektantem.
13. Zgodnie z art. 22 ust.z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz.U. z 2003 roku Nr 207 poz 2016 z późniejszymi zmianami) kierownik budowy ma obowiązek realizacji obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i praktyka inżynierska.
14. Wszystkie wymiary zweryfikować na budowie.
15. W związku z trwającymi pracami projektowymi nad dokumentacją wykonawczą, projektanci zastrzegają sobie prawo do wprowadzanie rewizji dokumentacji projektu budowlanego w zakresie zmian nieistotnych.
16. Dokumentacja chroniona jest prawem autorskim - Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawachpokrewnych (Dz. U. z 1994 r. Nr 24, poz. 83, z późniejszymi zmianami). Wszelkie proponowane zmiany dokumentacji cz. architektonicznej nalezy uzgodnic z projektantem. Zmiany należy przedłożyc w formie propozycji, wniosku materiałowego lub rozwiązania projektowego do akceptacji.

PROJEKTOWANE WYPOSAŻENIE
- szczegółowo wg zestawienia projektowanego wyposażenia
- na rzutach oznaczono część wyposażenia
- wyposażnie kuchni, pralni, kuchni podręcznych na piętrach mieszkalnych oraz windy gastronomicznej i jej przedsionków wg projektów technologicznych pralni i kuchni
- ostatecznego doboru wyposażenia dokonać w uzgodnieniu z Zamawiającym po przedstawieniu kart technicznych i materiałowych
- w pomieszczeniach z wyposażeniem rehabilitacyjnym i integracji sensorycznej należy zachować odpowiednie odległości stref bezpieczeństwa pomiędzy poszczególnymi sprzętami oraz zapewnić użytkowanie przez odpowiednio ogroaniczoną ilość osób w tym samym czasie

COMPLEX INVESTMENT SP. Z O.O.
ul. GDAŃSKA 188/1
85-674 BYDGOSZCZ

FAZA / PHASE:

PROJEKT WYKONAWCZY

TYTUŁ / SUBJECT:

Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynków Szpitala Psychiatrycznego na potrzeby Regionalnego Centrum Wsparcia i Opieki dla Osób z Niepełnosprawnością w standardzie Regionalnej Placówki Opiekuńczo Terapeutycznej w ramach zadania: „Przebudowa budynków/remont przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 27/29 w Toruniu na potrzeby Regionalne Centrum Wsparcia i Opieki dla Osób z Niepełnosprawnością"

ADRES / ADDRESS:

ul. Marii Skłodowskiej-Curie 27-29
87-100 Toruń , woj. kujawsko-pomorskie
dz. nr 216/1; 218; 219/2, obr. 49, jedn.ewid. 046301_1

BRANŻA / INDUSTRY:

ARCHITEKTURA

INWESTOR / CLIENT:

Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej
ul. Janiny Bartkiewiczówny 93
87-100 Toruń
woj. kujawsko-pomorskie

KOORDYNATOR KONTRAKTU / CONTRACT COORDINATOR:
MGR INŻ. ARCH. ANNA TRZEBIŃSKA
GŁÓWNY PROJEKTANT / MAIN DESIGNER — NR DEC. O NADANIU UPRAWNIEŃ — PODPIS / SIGNATURE
MGR INŻ. ARCH. ALEKSANDRA KUBISIAK | 7/KPOKK/2016
SPECJALNOŚĆ / SPECIALTY
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
SPRAWDZIŁ/VERIFIED BY — NR DEC. O NADANIU UPRAWNIEŃ — PODPIS / SIGNATURE
MGR INŻ. ARCH. ALEKSANDRA BURYTA | 6/KPOKK/2017
SPECJALNOŚĆ / SPECIALTY
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej
PROJEKTOWAŁ / DESIGNERS
MGR INŻ. ARCH. ANETA DOBIECKA

TEMAT / SUBJECT	NR RYSUNKU / DRAWING NUMBER
RZUT POZIOMU 01 (PIWNICY)	PW_A_01
DATA / DATE	SKALA / SCALE
MARZEC 2023	1:100, 1:50