

Słubicki Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o. o.  
ul. Sportowa 1  
69-100 Słubice

Niniejszym informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „REMONT BASENU KĄPIELOWEGO ZEWNĘTRZNEGO” (Nr sprawy: SOSIR/882/2023) od wykonawcy wpłynęły następujące pytania:

1. Czy dopuszczacie Państwo zastosowanie alternatywnego rozwiązania niecek w stosunku do przedstawionych w dokumentacji projektowej, które odznacza się długą żywotnością – nie mniejszą niż niecki wykonane ze stali nierdzewnej oraz odznaczające się zdecydowanie mniejszą ilością punktów połączeń zapewniających szczelność, a bezpośrednio przyczyniające się do zminimalizowania ryzyka przecieku (opis poniżej)? Zapytanie dotyczy niecek basenowych złożonych z paneli stalowych o grubości poszycia 2 mm i zabezpieczonych antykorozyjnie w procesie cynkowania ogniowego, tak jak pozostałe elementy systemu tj. rynna przelewowa spocznik dla pływaków oraz regulowane podpory ścian.

Proponowane panele systemowe montuje się na obwodzie basenu poprzez skręcanie śrubami systemowymi oraz kotwi się do żelbetowej płyty dennej poprzez specjalne kotwy chemiczne. Konstrukcja ścian posiada niezależne ożebrowania wzmacniające od strony zewnętrznej: poziome, pionowe dla zachowania odpowiedniej wytrzymałości. Wykończeniem i uszczelnieniem tak powstałej niecki basenowej jest zbrojona membrana PVC o grubości min. 1,5 mm zgrzewana na gorąco w miejscu montażu, w różnej kolorystyce i wzorze. Zwieńczeniem korony basenu może być systemowa ceramika w różnej kolorystyce lub odpowiednio zamontowana membrana PVC antypoślizgowa. Cynkowanie ogniowe paneli zapewnia wyjątkową odporność na warunki panujące wokół basenu i na tzw. podbaseniu, a trwała i estetyczna membrana PVC zapewnia także łatwe utrzymanie czystości w basenie - ogranicza zdecydowanie możliwość rozwoju pleśni, grzybów, glonów itp.

2. Czy dopuszczacie Państwo zastosowania niecek panelowych wykonanych ze stali o grubości poszycia 2 mm, zabezpieczonej antykorozyjnie w wyniku cynkowania ogniowego z wyłożeniem hydroizolacyjną membraną PVC o grubości 1,5mm i łączonej w miejscu budowy poprzez zgrzewanie na gorąco?

Zastosowanie opisu przedmiotu zamówienia w obecnym kształcie stanowi naruszenie zasad uczciwej konkurencji albowiem na rynku występują jedynie 1 producenta który spełnia podane przez Państwa wymagania. Brak określenia kryteriów kluczowych pozwalających na zaoferowanie równoważnych prefabrykowanych niecek basenowych stanowi naruszenie zasad przewidzianych publicznych postępowaniach przetargowych. Brak jest jakichkolwiek przesłanek do formułowania opisu przedmiotu zamówienia, poprzez postawienie wymogu wykonania :

1. ścian niecki z prefabrykowanych i modułarnych paneli ze stali nierdzewnej AISI 441Li,
2. Przeprowadzenie procesu laminowania i prefabrykacji na etapie procesu produkcyjnego.

ad. 1 Na rynku działa wyłącznie 1 producent prefabrykowanych powlekanych paneli basenowych. Producent ten na rynku Polskim posiada wyłączenie 1 przedstawiciela i żadna z firm nie ma możliwości dokonania zakupu niecki o parametrach wymaganych w przetargu czy bezpośrednio od producenta czy też od jego przedstawiciela w Polsce tj. Euro Team Trader sp. z o.o. Brak jest podstaw do przyjęcia, iż równoważne do opisanych nie są niecki basenowe wykonane ze stali ocynkowanej ogniowo, niecki takie są powszechnie stosowane na rynku Polskim i mają te same parametry co niecki przewidziane w projekcie.

ad. 2. Postawienie wymogu w zakresie określenia miejsca przeprowadzenia procesu

laminacji stanowi wymaganie nadmierne nie mające wpływu na jakość i trwałość przeprowadzonego procesu.

Takie sformułowanie przez Zamawiającego kryteriów które umożliwia wyłącznie 1 podmiotowi tj. Euro Team Trader sp. z o.o. lub podmiotowi z nim powiązanemu może budzić obawy o przejrzystość postępowania oraz prowadzić do naruszenia zasad racjonalnej gospodarki finansowej podmiotu publicznego, albowiem z założenia eliminuje jakąkolwiek konkurencję wśród podmiotów składających oferty.

3. W nawiązaniu do udzielonych odpowiedzi wnosimy o podaniem przynajmniej 3 producentów niecek basenowych wykonanych w ze stali AISI 441 Li i powlekanych folią na gorąco na etapie produkcji. W Europie występuje tylko 1 producent takiego systemu.
4. Zgodnie z SWZ punkt 5. Serwis Należy zapewnić stałe dostawy środków chemicznych do urzędzeń odpowiedzialnych za dozowanie kogulantu, podchloryn sodu i kwasu solnego - prosimy o jednoznaczne wskazania w jakim okresie czasowym należy takie dostawy zapewnić - czy chodzi o sam rozruch technologii czy w całym okresie gwarancji.

**Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r., poz. 1605) zamawiający odpowiada poniżej na ww. zapytania:**

#### **Odpowiedź na pytanie nr 1 i 2 (łącznie):**

Projekt renowacji niecki żelbetowej zakłada mocowanie stalowych paneli ściennych do istniejących ścian basenu, a nie jak w zapytaniu, paneli ściennych z podporami kotwionymi do żelbetowej płyty dennej. Ponadto Zamawiający wymaga, aby membrana PCV była aplikowana na panele stalowe w procesie produkcji, a nie na placu budowy. W ocenie Zamawiającego tzw. stal czarna cynkowana nie stanowi zabezpieczenia antykorozyjnego równoważnego ze stalą nierdzewną. Według wiedzy Zamawiającego na europejskim, a także polskim rynku istnieje co najmniej kilka firm dostarczających materiały do budowy niecek opisanych w dokumentacji projektowej, nie może być zatem mowy o ograniczeniu konkurencji. Co więcej, Zamawiający określił minimalne parametry równoważności, których spełnienie pozwala na uznanie zaproponowanych rozwiązań technicznych i materiałowych za równoważne.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 3:**

Wykonawca zawsze (ale przed upływem terminu składania ofert) może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż w terminach określonych art. 284 ust. 2 ww. ustawy, pod warunkiem że wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłyną do zamawiającego w terminie ustawowym.

Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień wykonawcy, jednak tylko wtedy, gdy z treści wniosku wynika, że wykonawca nie rozumie treści SWZ i zwraca się do zamawiającego o wyjaśnienie. Wyjaśnianie (zwane również tłumaczeniem) jest jedną z odmian rozumowania. Wyjaśnianie jest zadaniem myślowym, które polega na wskazaniu uzasadnienia dla danej treści SWZ. Wyjaśnianie treści SWZ polega zatem na udzieleniu odpowiedzi na pytanie „dlaczego tak jest jak zamawiający postanowił w treści SWZ?”

Przepis art. 284 ust. 1 ww. ustawy odnosi się więc wyłącznie do sytuacji, gdy wykonawca nie rozumie treści SWZ i w celu jej zrozumienia zwraca się do zamawiającego o jej wyjaśnienie. - przepisy ww. ustawy nie obligują zamawiającego do obowiązku udzielania wyjaśnień, gdy wykonawca zwraca się do zamawiającego w innym celu niż wyjaśnienie treści SWZ. Z powyższego jasno wynika, że wyjaśnieniom podlegają kwestie zawarte w dokumentach zamówienia, ale które są wątpliwe, niejasne, dwuznaczne. Zadane pytanie nie dotyczy zapisów zawartych w dokumentach zamówienia (tj. wskazywania nazw firm produkujących niecki basenowe). Zamawiający nie jest zobligowany wskazywać Wykonawcy firm mogących dostarczyć przedmiot zamówienia (lub jego część) – takie działanie będzie stanowiło naruszenie ww. ustawy (w kontekście art. 99-103 ww. ustawy).

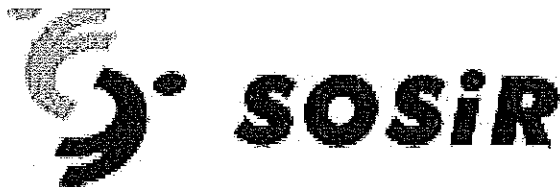
Reasumując rolą Zamawiającego nie jest wskazywanie konkretnych producentów technologii budowy niecek basenowych, tylko zapewnienie konkurencyjności w ramach ogłoszonego postępowania (co w niniejszej sprawie ma miejsce).

Zamawiający ponownie wskazuje i podtrzymuje wcześniej już przekazane stanowisko, że na europejskim, rynku istnieje co najmniej kilka firm dostarczających materiały do budowy niecek opisanych w dokumentacji projektowej, a więc nie może być mowy o ograniczeniu konkurencji (Zamawiający zweryfikował kryteria równoważności i na ich podstawie jest w stanie wskazać co najmniej 3 różnych, niezależnych producentów niecek).

**Odpowiedź na pytanie nr 4:**

Zamawiający wskazuje na konieczność zapewnienia dostawy środków chemicznych wyłącznie na potrzeby rozruchu technologii basenowej.

  
**Krzysztof Murdza**  
PREZES ZARZĄDU



Slubicki Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o. o.  
ul. Sportowa 1  
69-100 Slubice

Niniejszym informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „REMONT BASENU KĄPIELOWEGO ZEWNĘTRZNEGO” (Nr sprawy: SOSIR/882/2023) od wykonawcy wpłynęły następujące pytania:

W nawiązaniu do odpowiedzi na pytania nr 1-6 przesłanej w dniu 16.08.2023 r. zwracamy się z prośbą o wskazanie firm mogących dostarczyć na budowę niecki zgodnie z dokumentacją projektową. Pomimo wyznaczonych minimalnych parametrów równoważności dla niecek basenowych nie jesteśmy w stanie przedstawić oferty równoważnej. Projekt powstał na podstawie koncepcji opracowanej przez Myrtha Pools i tylko ta firma jest w stanie dostarczyć niecki zgodne z projektem. Taki stan rzeczy powoduje niezgodność z zapisami PZP.

Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r., poz. 1605) zamawiający odpowiada poniżej na ww. zapytania:

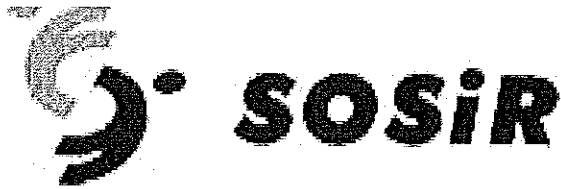
Wykonawca zawsze (ale przed upływem terminu składania ofert) może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż w terminach określonych art. 284 ust. 2 ww. ustawy, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego w terminie ustawowym.

Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień wykonawcy, jednak tylko wtedy, gdy z treści wniosku wynika, że wykonawca nie rozumie treści SWZ i zwraca się do zamawiającego o wyjaśnienie. Wyjaśnianie (zwane również tłumaczeniem) jest jedną z odmian rozumowania. Wyjaśnianie jest zadaniem myślowym, które polega na wskazaniu uzasadnienia dla danej treści SWZ. Wyjaśnianie treści SWZ polega zatem na udzieleniu odpowiedzi na pytanie „dlaczego tak jest jak zamawiający postanowił w treści SWZ?”

Przepis art. 284 ust. 1 ww. ustawy odnosi się więc wyłącznie do sytuacji, gdy wykonawca nie rozumie treści SWZ i w celu jej zrozumienia zwraca się do zamawiającego o jej wyjaśnienie - przepisy ww. ustawy nie obligują zamawiającego do obowiązku udzielania wyjaśnień, gdy wykonawca zwraca się do zamawiającego w innym celu niż wyjaśnienie treści SWZ. Z powyższego jasno wynika, że wyjaśnieniom podlegają kwestie zawarte w dokumentach zamówienia, ale które są wątpliwe, niejasne, dwuznaczne. Zadane pytanie nie dotyczy zapisów zawartych w dokumentach zamówienia (tj. wskazywania nazw firm produkujących niecki basenowe). Zamawiający nie jest zobligowany wskazywać Wykonawcy firm mogących dostarczyć przedmiot zamówienia (lub jego część) – takie działanie będzie stanowiło naruszenie ww. ustawy (w kontekście art. 99-103 ww. ustawy). Reasumując rolą Zamawiającego nie jest wskazywanie konkretnych producentów technologii budowy niecek basenowych, tylko zapewnienie konkurencyjności w ramach ogłoszonego postępowania (co w niniejszej sprawie ma miejsce).

Zamawiający ponownie wskazuje i podtrzymuje wcześniej już przekazane stanowisko, że na europejskim rynku istnieje co najmniej kilka firm dostarczających materiały do budowy niecek opisanych w dokumentacji projektowej, a więc nie może być mowy o ograniczeniu konkurencji (Zamawiający zweryfikował kryteria równoważności i na ich podstawie jest w stanie wskazać co najmniej 3 różnych, niezależnych producentów niecek).

Krzysztof Murdza  
PREZES ZARZĄDU



Słubicki Ośrodek Sportu i Rekreacji Sp. z o. o.  
ul. Sportowa 1  
69-100 Słubice

Niniejszym informuję, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „REMONT BASENU KĄPIELOWEGO ZEWNĘTRZNEGO” (Nr sprawy: SOSIR/882/2023) od wykonawcy wpłynęły następujące pytania:

Uprzejmie prosimy o przedłużenie terminu składania ofert o 10 dni. Przedmiot zamówienia jest złożony, a w związku z przypadającym na okres przygotowania ofert dniem świątecznym oraz tzw. długim weekendem, a także trwającym sezonem urlopowym, czas na pozyskanie ofert od podwykonawców i dostawców materiałów i technologii znacznie się wydłużył. Przedłużony okres na przygotowanie oferty umożliwi wykonawcom sporządzenie rzetelniejszej wyceny, a co za tym idzie zaferowanie korzystniejszej dla Zamawiającego cen.

Na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r., poz. 1605) zamawiający odpowiada poniżej na ww. zapytania:

W nawiązaniu do wczesniej udzielonych już odpowiedzi w tym zakresie Zamawiający informuje, że **nie przedłuża terminu składania ofert**. W tym zakresie Zamawiający nie dokonuje żadnych zmian.

*Krzysztof Murdza*  
PREZES ZARZĄDU