

**PROJEKT UMOWY**  
(Sprawa Nr 54/U/2023)

Zawarta dnia ..... 2023 r. w Warszawie pomiędzy:

**Wojskowym Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa SP ZOZ z siedzibą w Warszawie przy ul. Koszykowej 78**, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000236509, posiadającym NIP: 1132555793, REGON: 140130346, reprezentowanym przez:

.....

zwanym w dalszej części umowy **„Zamawiającym”**

a

.....

prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ....., z siedzibą przy ulicy ....., na podstawie wpisu do .....j, posiadającym: NIP: ....., REGON:

.....,

zwanym dalej w treści umowy **„Wykonawcą”**.

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „świadczenie usług bieżącej konserwacji urządzeń dźwigowych” przeprowadzonego w trybie podstawowym [art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022 r. poz. 1710, z późn. zm.)], w którym dokonano wyboru oferty najkorzystniejszej przedstawionej przez Wykonawcę, strony oświadczają co następuje:

**§1**

**Przedmiot umowy.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania konserwacji, naprawy urządzeń transportu bliskiego - dźwigów osobowych, dźwigów osobowo towarowych, dźwigów towarowych, zwanych dalej „Urządzeniami” lub „Urządzeniem”, następującego typu:

- 1) dźwig towarowo – osobowy z napędem elektrycznym o numerze fabrycznym:

- .....

- 2) dźwig osobowego z napędem elektrycznym o numerze fabrycznym: .....

2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania konserwacji, naprawy urządzeń o których mowa w ust 1 zainstalowanych w Terenowej Stacji Wojskowego Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa (TS WCKiK) SPZOZ w ..... oraz do prowadzenia i utrzymania pogotowia dźwigowego.

Konserwacja prowadzona będzie w sposób ustalony zgodnie z zaleceniami producenta oraz przyjętymi przepisami i dokumentacją, a w szczególności z:

- a) Dokumentacja Techniczno-Ruchowa;
- b) Instrukcją Obsługi i Konserwacji Urządzeń;
- c) Przepisami Urzędu Dozoru Technicznego/Wojskowego Dozoru Technicznego;
- d) rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz. U poz. 2176).

3. Naprawy urządzeń wykonywane będą przez Wykonawcę, w zależności od potrzeb Zamawiającego (awaria urządzeń) i kwoty posiadanych środków finansowych na ten cel, na podstawie odrębnych zleceń po uprzednio dokonanej i zatwierdzonej przez Zamawiającego nieodpłatnej ekspertyzie stanu technicznego Urządzenia, określającej zakres i koszty naprawy.

## §2

### Zobowiązania wykonawcy.

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) utrzymania Urządzeń w stałej sprawności technicznej, z wyjątkiem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjnych i naprawczych;
- 2) utrzymania całodobowo we wszystkie dni tygodnia pogotowia dźwigowego obejmującego przyjmowanie zgłoszeń, przyjazd serwisanta i odblokowanie Urządzenia;
- 3) bezzwłocznego przyjazdu serwisanta oraz podjęcia działań naprawczych w ramach **pogotowia dźwigowego** w nieprzekraczalnym terminie do **90 minut** od momentu zgłoszenia za pośrednictwem 24 godzinnego alarmowego nr. telefonu o którym mowa w § 3 ust 11;
- 4) wykonywania prac konserwacyjnych zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy w dni robocze lub po uzgodnieniu z Zamawiającym, także w dni wolne od pracy, oraz sporządzenia protokołu z przeprowadzonych prac;
- 5) Prowadzenia dziennika konserwacji dla przedmiotowych urządzeń, a w przypadku braku takiego dziennika założenia go.
- 6) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za wszelkie zaniedbania wynikające z naruszenia postanowień niniejszej umowy, powstałe szkody wynikłe z nieprzeprowadzenia lub źle przeprowadzonej konserwacji przez Wykonawcę i osoby działające w jego imieniu lub na jego zlecenie;
- 7) ponoszenia odpowiedzialności za swoich pracowników lub upoważnionych przedstawicieli w zakresie przestrzegania przez nich przepisów bhp i ppoż.;
- 8) poinformowania Zamawiającego o prowadzonych pracach przy Urządzeniu oraz wywieszenia na każdym przystanku Urządzenia informacji o prowadzonych pracach;
- 9) posiadania przez cały okres obowiązywania umowy opłaconej polisy w zakresie odpowiedzialności cywilnej, prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszej umowy od odpowiedzialności za szkody, na osobach trzecich oraz za szkody w mieniu od wszystkich zdarzeń, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 50 000,00 złotych. **Polisę** Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w dniu rozpoczęcia realizacji umowy;
- 10) realizowania prac, będących przedmiotem umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, a także wskazaniami Zamawiającego;
- 11) reprezentowania Zamawiającego podczas badań Urządzeń przez **Wojskowy Dozór Techniczny**;
- 12) pisemnego niezwłocznego powiadamiania Zamawiającego o:
  - a) konieczności remontu Urządzeń,
  - b) stwierdzonych usterkach,
  - c) konieczności wymiany poszczególnych podzespołów i elementów Urządzeń z uwagi na ich stan zużycia,
  - d) konieczności remontu, naprawy Urządzeń przed ich badaniem przez Wojskowy Dozór Techniczny (WDT);

- 13) uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na ewentualne zlecenie części prac osobom trzecim; w przypadku zlecenia części prac osobom trzecim, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich czynności, jak za działania własne;
  - 14) niezwłocznego usuwania braków i usterek stwierdzonych w realizacji przedmiotu umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego;
  - 15) dokonania niezbędnych czynności mających na celu doprowadzenie Urządzenia do stanu, umożliwiającego dopuszczenie go do eksploatacji oraz pokrycia kosztów dodatkowego przeglądu przez WDT, jeżeli WDT nie dopuścił Urządzenia do dalszej eksploatacji z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub których Wykonawca nie zgłaszał Zamawiającemu z odpowiednim wyprzedzeniem;
  - 16) przekazywania na żądanie Zamawiającego uszkodzonych i wymienionych części oraz urządzeń (dotyczy wykonanych napraw).
2. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie, kwalifikacje, uprawnienia oraz wykwalifikowany personel, wszelkie materiały i urządzenia niezbędne do świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy.

### § 3

#### Sposób i warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Szczegółowy zakres czynności podlegających wykonaniu podczas konserwacji określa **załącznik nr 1 do umowy**.
2. Czynności, o których mowa w ust. 1, Wykonawca realizuje bez wezwania i wystawiania zleceń ze strony Zamawiającego.
3. Potwierdzenie wykonania czynności stanowi protokół powykonawczy.
4. Wykonawca reprezentuje Zamawiającego podczas badania Urządzeń przez WDT oraz jest zobowiązany do czynnego uczestnictwa w tych badaniach.
5. W przypadku konieczności usunięcia awarii lub naprawy Urządzeń:
  - 1) Wykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do zdiagnozowania przyczyny awarii oraz sporządzenia ekspertyzy w terminie do ..... **minut (maksymalnie 180 minut zgodnie z OPZ)** od momentu uzyskania informacji o jej zaistnieniu;
  - 2) Wykonawca przedstawia Zamawiającemu, w terminie do **2 dni roboczych** od momentu przystąpienia do diagnozy, ofertę cenową na wykonanie naprawy z podaniem kosztów robocizny oraz kosztów niezbędnych do wymiany części, a także przewidzianego terminu usunięcia awarii/usterki;
  - 3) Zamawiający może zaakceptować przedstawiony kosztorys, o którym mowa w pkt 2, albo odmówić wykonania naprawy przez Wykonawcę;
  - 4) W przypadku wyrażenia zgody na realizację naprawy wówczas wysyła Wykonawcy Zlecenie Wykonania Usługi, w którym wyznacza **nie dłuższy niż 7 dniowy** (dni robocze) termin jej realizacji;
  - 5) w szczególnie uzasadnionych wypadkach termin, o którym mowa w pkt 4, może zostać wydłużony w szczególności, gdy naprawa Urządzenia nie jest możliwa z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego albo w przypadku trudności z dostępnością części zamiennych niezbędnych do wykonania naprawy, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
  - 6) w przypadku zaproponowania przez Wykonawcę rażąco wysokiej ceny w ofercie, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wyjaśnienie; Wykonawca w terminie 2 dni roboczych jest zobowiązany do udzielenia ich na piśmie;

- 7) w przypadku, o którym mowa w pkt 6, gdy wyjaśnienia Wykonawcy nie będą przekonujące, a Zamawiający uzna, że cena jest rażąco wysoka lub nie będzie dysponował taką kwotą na sfinansowanie zadania może odmówić jej realizacji naprawy przez tego Wykonawcę;
  - 8) Wykonawca zapewnia, w ramach należnego wynagrodzenia dostawę części zamiennych (części nowych, oryginalnych), zgodnych z wymaganiami producenta Urządzeń oraz ich montaż;
  - 9) Wykonane czynności zostaną potwierdzone Protokołem Odbioru Usługi.
6. Prace konserwacyjne oraz usunięcie awarii i naprawy zostaną odnotowane w książce konserwacyjnej danego Urządzenia przez pracowników Wykonawcy. Wpis do książki konserwacyjnej określa zakres wykonanych czynności oraz jakie zostały wymienione części i zużyte materiały.
  7. Materiały powstałe podczas wykonywania konserwacji, naprawy, usuwaniu awarii będą usuwane i poddawane unieszkodliwieniu przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami z zakresu ochrony środowiska.
  8. Wykonawca przekaze Zamawiającemu, na jego żądanie wymienione w ramach naprawy uszkodzone części do Urządzeń.
  9. Wady powstałe w wyniku nieprawidłowo wykonywanej usługi konserwacji i naprawy Wykonawca zobowiązany jest usunąć na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
  10. W przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, Zamawiający, niezależnie od innych uprawnień, może zlecić wykonanie zastępcze innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
  11. Z wykonanych czynności konserwacji i napraw każdorazowo zostanie spisany i podpisany przez przedstawicieli Stron, o których mowa w § 8 ust. 1 i 2, protokół, stwierdzający zgodność wykonania usługi z niniejszą umową, który obligatoryjnie zostanie dołączony do faktury vat
  12. Strony ustalają, że zgłoszenia w sprawach objętych niniejszą umową będą przyjmowane przez Wykonawcę:
    - 1) na adres e-mail w godz. 7:00-15:00 – .....
    - 2) telefonicznie w dni robocze oraz w dni wolne od pracy na 24 godzinny alarmowy numer telefonu: .....

#### **§4**

##### **Zobowiązania Zamawiającego.**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- 1) zapewnienia upoważnionym pracownikom Wykonawcy dostępu do Urządzeń objętych umową w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac konserwacyjnych i naprawczych;
- 2) udzielania wszelkich potrzebnych informacji dotyczących Urządzenia, a także zapewnienia wglądu do stosownej dokumentacji;
- 3) powiadomienia Wykonawcy o wszelkich zmianach w korzystaniu z Urządzenia i budynku, jeśli zmiany te wpływają na zmianę obciążenia Urządzenia;
- 4) zapewnienia w miejscu posadowienia Urządzenia energii elektrycznej koniecznej do wykonania przez Wykonawcę prac konserwacyjnych i usunięcia awarii Urządzenia;
- 5) zapewnienia obecności przedstawiciela Zamawiającego przy badaniach Urządzeń przez Wojskowy Dozór Techniczny.

## §5

### Termin realizacji.

Termin realizacji umowy: 24 miesiące od dnia zawarcia umowy lub do wyczerpania się środków finansowych przeznaczonych na ten cel, jednak nie później niż do upływu 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy..

## §6

### Wynagrodzenie.

1. Strony ustalają maksymalną wartość wynagrodzenia **za konserwację**, o której mowa w § 1 ust. 2, w kwocie ..... zł netto (słownie: ..... złotych 00/100), podatek VAT w kwocie ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100), co daje kwotę ..... **zł brutto** (słownie: ..... złotych 00/100) oraz **za sprawdzenie skuteczności działania instalacji przeciwpożarowej, sprawdzenie oporności izolacji obwodów elektrycznych dźwigu i wykonywanie pomiarów** w kwocie ..... zł netto (słownie: ..... złotych 00/100), podatek VAT w kwocie ..... zł (słownie ..... złotych 00/100), co daje kwotę .....**brutto** (słownie: ..... złotych 00/100)
2. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru usługi, o którym mowa w § 3 ust 10. Fakturę wraz z protokołem Wykonawca przedłoży w terminie najpóźniej do 14 dni po zakończeniu miesięcznego przeglądu konserwacji.
3. Należność będzie płatna przelewem na rachunek wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do Zamawiającego.
4. Strony ustalają **maksymalną wartość umowy na naprawy** (20 % wartości konserwacji zgodnie z arkuszem asortymentowo - cenowym), o których mowa w § 1 ust. 3 w kwocie .....zł netto (słownie: ..... złote 00/100), podatek VAT w kwocie ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100), co daje kwotę ..... **brutto** (słownie: ..... złotych 00/100 ), za cały okres trwania umowy.
5. **Łączna wartość umowy ( konserwację, sprawdzenie i naprawy) wynosi ..... zł netto (słownie: ..... 00/100), podatek VAT w kwocie ..... zł (słownie: ..... złotych 00/100) co daje ..... zł brutto (słownie: ..... złote 00/100), za cały okres trwania umowy.**
6. Wynagrodzenie z tytułu wykonania naprawy stanowi sumę cen wymienionych części oraz iloczynu liczby roboczogodzin i ceny jednej roboczogodziny.
7. Cena netto za wymienione części nie może przekroczyć ceny ich zakupu powiększonej o maksymalnie 10% marży handlowej.
8. Cena jednej roboczogodziny wynosi netto .....; podatek VAT ..... zł; brutto ..... zł (słownie: ..... złote 00/100).
9. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru usługi, o którym mowa w § 3 ust 10, stwierdzającego zgodność wykonania naprawy, zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego ofertą naprawy. Fakturę wraz z protokołem Wykonawca przedłoży w terminie najpóźniej do 14 dni po zakończeniu miesięcznego przeglądu konserwacji.
10. Należność za naprawy będzie płatna, na zasadach określonych w ust 3.
11. Zamawiającemu przysługuje prawo wyłączenia z konserwacji określonych Urządzeń, które są planowane do wymiany, o czym Zamawiający poinformuje pisemnie Wykonawcę. W takim wypadku wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie proporcjonalnie obniżone o kwotę należną za konserwację wyłączonego Urządzenia.
12. Wykonawca oświadcza, że jest **czynnym/zwolnionym** podatnikiem podatku od towarów i usług, co potwierdza wydruk z portalu podatkowego prowadzonego przez Ministerstwo Finansów, stanowiący załącznik nr 6 do umowy oraz zobowiązuje się do poinformowania Zamawiającego o

każdej zmianie statusu VAT najpóźniej z doręczeniem faktury. W przypadku niewypełnienia obowiązku informacyjnego Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia obciążeń nałożonych na Zamawiającego przez administrację podatkową, z tego powodu.

## §7

### Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na wykonaną usługę naprawy **12 miesięcznej gwarancji**, a na wymienione części zamienne, co najmniej **24 miesięcznej gwarancji**, chyba że producent udzielił dłuższej gwarancji na wymienione części, wówczas obowiązuje gwarancja udzielona przez producenta. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie dokumenty, w tym kartę gwarancyjną, niezbędne do dochodzenia roszczeń względem producenta lub sprzedawcy części zamiennej.
2. Termin gwarancji biegnie od daty wykonania usługi naprawy przez Wykonawcę potwierdzonej podpisanym bez zastrzeżeń przez Zamawiającego Protokołem Odbioru Usługi lub Protokołu Wykonania Konserwacji, o którym mowa w § 3 ust. 10.
3. W okresie obowiązywania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia ujawnionych wad lub wadliwie wykonanej usługi w terminie do 5 dni roboczych od daty zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego, w tym do:
  - a) usunięcia wad w miejscu, w którym zostały one ujawnione, ponosząc koszty związane z usunięciem wad,
  - b) przedłużenia terminu gwarancji o czas, w którym dokonywana była naprawa lub poprawianie wadliwie wykonanej usługi,
  - c) dokonania stosownych adnotacji w karcie gwarancyjnej dotyczących zakresu wykonanych napraw oraz przedłużenia terminu gwarancji albo wystawienia nowej karty gwarancyjnej na wymienione usługi i wymienione części z terminem gwarancji liczoną na nowo od daty ich dostarczenia.
4. Reklamacje zgłaszane będą w formie: e-mail: ..... lub telefonicznie na nr: .....
5. Utrata roszczeń z tytułu gwarancji nie następuje pomimo upływu terminu (okresu) gwarancji, jeżeli Wykonawca wadę podstępnie zataił. Gwarancja ulega wówczas przedłużeniu o okres zatajenia wady.
6. W razie odmowy uznania reklamacji, Wykonawca na piśmie w terminie 2 dni roboczych, powiadomi Zamawiającego i uzasadni swoje stanowisko dotyczące przyczyn odmowy uznania reklamacji.
7. W przypadku braku odpowiedzi Wykonawcy w terminie, o którym mowa w ust. 5, przyjmuje się, że Wykonawca uznał reklamację zgodnie z żądaniem Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest wówczas do niezwłocznego nie później niż 3 dni roboczych od daty upływu terminu, o którym mowa w ust. 6, usunąć wady zgłoszone w reklamacji.
8. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi, określone w przepisach Kodeksu cywilnego, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

## §8

### Nadzór nad wykonywaniem umowy

1. Wykonawca wyznacza ze swojej strony osobę upoważnioną całościowo za nadzór nad realizacją umowy: .....
2. Osobą odpowiedzialną m i za realizację postanowień niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest:  
.....

3. Zmiana osób wymienionych w ust. 1 i 2 wymaga pisemnego poinformowania drugiej strony i nie stanowi zmiany umowy.

## §9

### Kary umowne.

1. Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest zapłacić karę umowną:
  - 1) w wysokości 1 % wartości brutto umowy, określonej w § 6 ust. 5, w przypadku nieterminowego wykonania konserwacji, za każdy dzień zwłoki licząc od terminów określonych w załączniku nr 1 do umowy;
  - 2) w wysokości 1% wartości brutto umowy, określonej w § 6 ust. 5, w przypadku nieprzystąpienia do diagnozy awarii w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 5 pkt 1, za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki;
  - 3) w wysokości 1% wartości brutto umowy, określonej w § 6 ust. 5, w przypadku niestawienia się serwisanta oraz podjęcia działań naprawczych w ramach **pogotowia dźwigowego** w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 3 lub 4, za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki;
  - 4) w wysokości 0,5% wartości brutto umowy, określonej w § 6 ust. 5, w przypadku nieprzedstawienia oferty na naprawę w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 5 pkt 2, za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki;
  - 5) w wysokości 1% wartości brutto umowy, określonej w § 6 ust. 5, w przypadku niewykonania naprawy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 5 pkt 4, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 6) w wysokości 1%, wartości brutto umowy, określonej w § 6 ust. 5, w przypadku nieusunięcia wadliwie wykonanie usługi konserwacji lub naprawy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 9, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 7) w wysokości 1% wartości brutto umowy, określonej w § 6 ust. 5, w przypadku nieusunięcia wadliwie wykonanej usługi w okresie gwarancji, w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 3 lub 7, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 8) wysokości 20% wartości brutto umowy, określonej w § 6 ust. 5, w przypadku odstąpienia od umowy albo jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - 9) za brak zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 5 za każdy stwierdzony przypadek;
  - 10) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 5, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 5.
3. W przypadku gdy wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego jest większa od kary umownej, a także w przypadku, gdy szkoda powstała z przyczyn, dla których nie zastrzeżono kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do żądania odszkodowania na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego – niezależnie od tego, czy realizuje uprawnienia do otrzymania kary umownej. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody jest większa od kary umownej, Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. Termin zapłaty kar umownych wynosi 7 dni kalendarzowych od dostarczenia dokumentu obciążającego karami umownymi drugiej Stronie /nota obciążeniowa/.
5. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy lub z wierzytelności należnych Wykonawcy z innych tytułów, w tym innych umów zawartych z Zamawiającym, na co Wykonawca wyraża zgodę.

6. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego podwykonawców lub inne podmioty,

## §10

### Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy w całości lub w części albo wypowiedzieć umowę w trybie natychmiastowym w całości lub w części, jeżeli Wykonawca naruszy jakiegokolwiek jej istotne postanowienie, w tym w szczególności, jeżeli:
  - 1) bez uzasadnionych przyczyn pozostaje w zwłoce z realizacją umowy zgodnie z częstotliwością konserwacji określoną w – **załącznik nr 1** do umowy, co najmniej 14 dni kalendarzowych, licząc od końca okresu, w którym konserwacja miała być wykonana lub jej nie kontynuuje we wskazanym terminie, pomimo wezwania Zamawiającego, złożonego na piśmie,
  - 2) z przyczyn leżących po jego stronie, przerwał konserwację i nie realizuje jej przez **okres 10 dni roboczych**, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
  - 3) wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami,
  - 4) wobec Wykonawcy wydany został nakaz zajęcia jego majątku,
  - 5) zaprzestał prowadzenia działalności,
  - 6) utracił uprawnienia do prowadzenia działalności,
  - 7) powierzył wykonanie przedmiotu umowy w zakresie nieprzewidzianym przez Zamawiającego osobom trzecim,
  - 8) łączna wysokość kar umownych przekroczy 20% wartości umowy netto, o której mowa w § 9 ust. 2.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 20 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okolicznościach, o których mowa w ust. 1.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 i 3, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Niezależnie od powyższego Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca wymieniony został w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 129, z późn. zm),
  - 2) osoba będąca beneficjentem rzeczywistym Wykonawcy (w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593, z późn. zm.) została wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu



agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 129, z późn. zm),

- 3) podmiot będący jednostką dominującą Wykonawcy (w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2023 r. poz. 120, z późn. zm.) wymieniony jest w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą do dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r. poz. 129, z późn. zm).
6. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z podaniem uzasadnienia.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania nie będą przysługiwały Wykonawcy żadne inne roszczenia poza roszczeniem o zapłacenie za przedmioty już prawidłowo dostarczone Zamawiającemu.

## **§10**

### **Zmiana umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość prowadzenia zmian do treści zawartej umowy w przypadku:
  - 1) wystąpienia siły wyższej (rozumianej, jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, którego skutkom nie można było zapobiec) uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy;  
Za siłę wyższą warunkującą zmianę umowy uważać się będzie w szczególności powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, które mają istotny wpływ na ciągłość usług, promieniowanie lub skażenia;
  - 2) zmiany Wykonawcy, jeżeli nowy Wykonawca ma zastąpić dotychczasowego Wykonawcę:
    - a) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub
    - b) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców;
  - 3) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy.
  - 4) Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany osoby wykonującej przedmiot umowy, jeżeli osoba ta nie wykonuje należycie swoich obowiązków. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest zmienić osobę wykonującą zamówienie, zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego, pod rygorem uznania umowy za nienależycie wykonaną.
2. Zakres zmian umowy obejmuje przypadku, o którym mowa w ust. 1, w:
  - 1) pkt 1 – odstąpienie od umowy bez naliczania kar umownych, przedłużenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie zakresu realizacji umowy;
  - 2) pkt 2 – zmianę wykonawcy;

- 3) pkt 3 – przedłużenie terminu realizacji umowy, zmniejszenie zakresu realizacji umowy, odstąpienie od umowy bez naliczania kar umownych;
- 4) pkt 4 – zmianę osób realizujących przedmiot umowy.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian umowy, gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne i jest niższa niż 10% wartości pierwotnej umowy.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany umowy, jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy, a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu usługi w przypadku zaistnienia okoliczności organizacyjnych i formalnych, a także zmiany uwarunkowań prawnych, bądź zmian organizacyjnych struktur użytkownika o nie więcej niż 50% wartości określonej w niniejszej umowie.
6. Zamawiający przewiduje zmiany umowy w części dotyczącej wysokości wynagrodzenia brutto, która będzie wynikać ze zmiany w prawie właściwym dla podatku od towarów i usług VAT – w razie zmiany stawki podatku VAT po zawarciu niniejszej umowy, strony obowiązywać będzie nowa stawka podatku z datą wprowadzenia jej w życie przepisami, a zmiana kwoty brutto wartości umowy z tego tytułu jest akceptowana przez strony bez konieczności składania dodatkowych oświadczeń i zmiany umowy.
7. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy, w przypadku:
  - 1) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207);
  - 2) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne;
  - 3) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 46), zwanych dalej „PPK”- jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
8. Warunkiem wprowadzenia zmiany wynagrodzenia na skutek okoliczności wskazanych w ust. 7, jest przedłożenie przez jedną ze Stron drugiej Stronie pisemnego wniosku w tym przedmiocie, zawierającego co najmniej:
  - 1) wskazanie przepisów, które uległy zmianie (z określeniem daty wejścia w życie zmian) oraz szczegółowe uzasadnienie wpływu tych zmian na koszty wykonania zamówienia i dokładne określenie wysokości zmiany tych kosztów;
  - 2) określenie wysokości nowego wynagrodzenia wraz z przedstawieniem szczegółowej kalkulacji kwoty, o jaką wynagrodzenie ma ulec zmianie;
  - 3) wskazanie daty, od której nastąpi bądź nastąpiła zmiana kosztów realizacji przedmiotu umowy (nie wcześniejszej niż data wejścia w życie właściwych przepisów).
9. Jeżeli z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 7, występuje Wykonawca, zobowiązany jest on załączyć do wniosku, dokumenty uzasadniające zmianę kosztów wykonania zamówienia oraz wysokość tej zmiany, w szczególności:

- 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń pracowników, biorących udział w realizacji umowy (ze wskazaniem wysokości wynagrodzenia dotychczasowej i po zmianie), do których zastosowanie znajdzie zmiana przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, wraz z określeniem części wynagrodzenia każdego z tych pracowników odpowiadającej zakresowi prac związanych z realizacją przedmiotu umowy – w przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 7 pkt 1;
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń osób biorących udział w realizacji umowy (ze wskazaniem wysokości dotychczasowej i po zmianie), podlegających obowiązkowym ubezpieczeniom społecznym oraz ubezpieczeniu zdrowotnemu, do których zastosowanie znajdzie zmiana przepisów o zasadach podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub przepisów o wysokości składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wraz z podaniem kwot składek uiszczanych na ubezpieczenia społeczne i ubezpieczenie zdrowotne oraz określeniem części wynagrodzenia każdej z tych osób odpowiadającej zakresowi prac związanych z realizacją przedmiotu umowy – w przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 7 pkt 2;
  - 3) pisemne zestawienie wpłat do PPK dotyczących osób biorących udział w realizacji umowy (ze wskazaniem wysokości dotychczasowej i po zmianie) do których zastosowanie znajdzie zmiana zasad gromadzenia i wysokości wpłat do PPK wraz z podaniem kwot wpłat do PPK oraz określeniem części wynagrodzenia każdej z tych osób odpowiadającej zakresowi prac związanych z realizacją przedmiotu umowy – w przypadku przesłanki, o której mowa w ust. 7 pkt 3.
10. Jeżeli z wnioskiem o dokonanie zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 7, występuje Zamawiający, jest on uprawniony do żądania od Wykonawcy przedstawienia dokumentów, z których będzie wynikać, w jakim zakresie okoliczności, o których mowa w ust. 8, mają wpływ na koszty wykonania zamówienia, w tym przedłożenia odpowiednich zestawień, o których mowa w ust. 9, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego żądania Zamawiającego.
11. Strona, której przedłożono wniosek w przedmiocie zmiany wynagrodzenia z powodu okoliczności wskazanych w ust. 7, ma prawo odmowy wyrażenia zgody na proponowaną zmianę, odpowiednio w całości lub części, wyłącznie, jeżeli Strona wnioskująca nie wykazała w należyty sposób wysokości zmiany kosztów realizacji umowy, w szczególności zaś gdy zmiana przepisów w zakresie wskazanym w ust. 7 nie ma wpływu na zmianę kosztów realizacji umowy.
12. Strona, która otrzymała od drugiej Strony wniosek w przedmiocie zmiany wynagrodzenia z powodu okoliczności określonych w ust. 7, jest obowiązana udzielić Stronie wnioskującej pisemnej odpowiedzi, ze wskazaniem, w jakim zakresie wyraża zgodę na wnioskowaną zmianę, oraz uzasadnieniem odmowy uznania zasadności wniosku, w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku. Brak złożenia w wymaganym terminie odpowiedzi na wniosek jest równoznaczny z jego akceptacją w całości.
13. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia na następujących zasadach:
- 1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi min. 2% ceny wskazanej we wskaźniku cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanym przez GUS;
  - 2) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia przypada na dzień otwarcia ofert;

- 3) zmiana wynagrodzenia dokonana zostanie z użyciem odesłania do wskaźnika, o którym mowa w lit. a;
  - 4) zmiany mogą zostać wprowadzone na wniosek Strony nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy, przy czym zmiana jest dopuszczalna:
    - w przypadku pierwszej indeksacji – jeśli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, o których mowa w lit. a za kwartał poprzedzający kwartał złożenia wniosku o indeksację wynagrodzenia, wzrośnie lub spadnie o minimum 2% w stosunku do wskaźnika z kwartału, w którym przypadał termin składania ofert;
    - w przypadku każdej kolejnej indeksacji – jeśli wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, o których mowa w lit. a za kwartał poprzedzający kwartał złożenia wniosku o indeksację wynagrodzenia, wzrośnie lub spadnie o minimum 2% w stosunku do wskaźnika z kwartału, w którym nastąpiła ostatnia indeksacja;
  - 5) Strony mogą występować z wnioskami o indeksację wynagrodzenia nie częściej niż jeden raz na 3 miesiące;
  - 6) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 20%;
  - 7) zmiana umowy wymaga złożenia drugiej Stronie pisemnego wniosku, o którym mowa w pkt 5.
14. Zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu.
15. Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych, omyłek pisarskich oraz zmian będących następstwem zmian danych ujawnionych w rejestrach publicznych bez konieczności sporządzania aneksu.

## § 11

### Podwykonawcy

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi bez udziału podwykonawców

*lub*

Wykonawca oświadcza, że wykonanie umowy w następującym zakresie

.....

.....

zleci podwykonawcy .....(nazwa podwykonawcy)

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie powierzonych podwykonawcy części przedmiotu zamówienia jak za własne działania lub zaniechania, niezależnie od osobistej odpowiedzialności podwykonawcy wobec Zamawiającego.
2. Wykonawca zapewnia, że podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia, że wskazani podwykonawcy nie będą powierzali wykonania całości lub części powierzonych im prac dalszym podwykonawcom, chyba że Wykonawca uzyska pisemną zgodę Zamawiającego.
4. Wszelkie rozliczenia dotyczące realizacji umowy będą dokonywane wyłącznie z Wykonawcą.

5. Ograniczenie, zmiana, wyłączenie lub zniesienie odpowiedzialności Wykonawcy względem Zamawiającego w drodze zawartej umowy Wykonawcy z podwykonawcą jest niedopuszczalne i nie wywołuje żadnych skutków prawnych w stosunku do Zamawiającego.

## **§12**

### **Poufność**

1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy i nieprzekazywania osobom trzecim, w tym także nieupoważnionym pracownikom informacji i danych, które strony uzyskały w trakcie lub w związku z realizacją umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalania lub przekazania, w szczególności w formie pisemnej, kserokopii, faksu i zapisu elektronicznego o ile informacje takie nie są powszechnie znane, bądź obowiązek ich ujawnienia nie wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądowych lub decyzji odpowiednich władz. Zasadą poufności nie jest objęty fakt zawarcia umowy.
2. Ujawnienie przez którąkolwiek ze Stron jakiegokolwiek informacji poufnej wymagać będzie każdorazowo pisemnej zgody drugiej Strony, chyba, że są to informacje publicznie dostępne, a ich ujawnienie nie nastąpiło w wyniku naruszenia postanowień Umowy bądź obowiązek ich ujawnienia wynika z obowiązujących przepisów, orzeczeń sądowych lub decyzji odpowiednich władz.
3. Obowiązek zachowania poufności przewidzianej w niniejszym paragrafie obowiązywać będzie bezterminowo.
4. Strona niezwłocznie poinformuje drugą Stronę o ujawnieniu informacji, organie, któremu informacje zostały ujawnione oraz zakresie ujawnienia, ponadto Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu kopii dokumentów związanych z ujawnieniem.
5. Strony zobowiązują się wykorzystywać i przetwarzać udostępnione dane osobowe w celu wykonywania umowy zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych.

## **§13**

### **Cesja**

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

## **§14**

### **Ochrona danych osobowych**

1. W zakresie objętym ochroną danych osobowych Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są do przestrzegania i stosowania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. *w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)* /Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016/, a także ustawy z dnia 10 maja 2018 r. *o ochronie danych osobowych* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1871);
2. W przypadku, gdy realizacja Umowy będzie wiązała się z koniecznością powierzenia danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE L 119) Wykonawca i Zamawiający zobowiązani będą do zawarcia umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.

## **§15**

### **Postanowienia końcowe.**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz innych przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
2. Wszelkie zmiany w treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza umowa zawarta zostanie w dniu podpisania jej przez upoważnionych przedstawicieli Stron. ( w przypadku umowy podpisywanej elektronicznie)
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach ( w przypadku umowy podpisywanej papierowo):
  - 1) Egz. nr 1 — Dział Finansowo — Księgowy WCKiK SPZOZ,
  - 2) Egz. nr 2 — WYKONAWCA,
  - 3) Egz. nr 3 — Sekcja Logistyki i Spraw Obronnych WCKiK SPZOZ.
6. Załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 - opis przedmiotu zamówienia;
  - 2) Załącznik nr 2 – protokół wykonania konserwacji
  - 3) Załącznik nr 3 – protokół wykonania naprawy;
  - 4) Załącznik nr 4 - zlecenie Wykonania Usługi
  - 5) Załącznik nr 5 – oferta wykonawcy;
  - 6) Załącznik nr 6 – wydruk z portalu podatkowego
  - 7) Załącznik nr 7– CEIDG/KRS

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**