

PROJEKT ZILENI – OPIS TECHNICZNY – PROJEKT ZAMIENNY

do projektu przebudowy Rynku w Myśliborzu

Podstawa opracowania:

Podstawą wykonania opracowania jest podkład geodezyjny w skali 1:500, wydany przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, dostarczony przez Inwestora.

Dodatkowo podstawą opracowania jest:

- wizja lokalna,
- wytyczne Inwestora,
- projekt zagospodarowania terenu

Opracowanie wykonano według wcześniej posiadanych wytycznych przedmiotowych, w których wyróżniono następujące elementy;

- jest to teren zieleni specjalnego przeznaczenia - zieleń publiczna o dostępie otwartym pełniąca funkcję estetyczną oraz chłonną dla napływających wód opadowych;
- wprowadzenie roślin według specjalnego doboru;
- wprowadzenie roślin ozdobnych w każdej porze roku;
- wprowadzenie zieleni:
 - niskiej, głównie okrywowej (krzewy, **byliny, trawy ozdobne**),
 - średniej (krzewy, małe drzewa),
 - wysokiej (drzewa),
- doboru roślin należy dokonać dla strefy 6b(wg. Heinze i Schreibera 1984r.);

Cel opracowania:

Celem projektu zagospodarowania zieleni publicznej o otwartym dostępie znajdującego się na terenie planowanej przebudowy rynku w Myśliborzu jest przede wszystkim:

- zwiększenie walorów estetycznych i przyrodniczych terenu poprzez wprowadzenie nowych nasadzeń i elementów małej architektury;
- uczynienie głównego wnętrza i wprowadzenie dodatkowych wnętrz podrzędnych i złożonych poprzez starannie dobraną zieleń wysoką i niską;
- wzbogacenie ciągów komunikacyjnych zielenią kierunkową,
- stworzenie estetycznego założenia o każdej porze roku,
- uzyskanie subtelnych i harmonijnych efektów wizualnych przez zestawienia kolorystyczne i pokrojowe wielu gatunków drzew i krzewów.

Stan istniejący

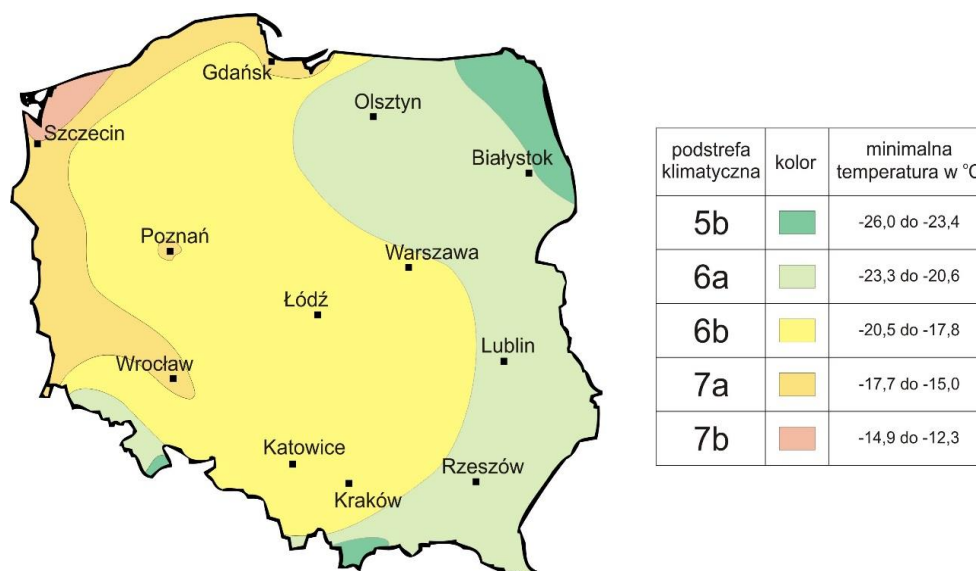
Na terenie objętym planowaną inwestycją znajduje się skwer o charakterze urządzonym. Zieleń istniejącą stanowią dwa drzewa, krzewy i byliny.

Warunki glebowe

Na terenie opracowania są odpowiednie do prawidłowego rozwoju zaprojektowanej zieleni. W szczególnych przypadkach należy rozważyć zaprawianie dołów próchnicą (szerzej opisane warunki glebowe pod względem zaprawiania dołów i nawożenia w STWiORB). Na całości terenu występują głównie grunty spoiste jak gliny piaszczyste o konsystencji twardoplastycznej i piaszki gliniaste twardoplastyczne o uogólnionym stopniu plastyczności oraz piaszki drobne w stanie średniozagęszczonym.

Strefy klimatyczne

W 1984 roku Niemcy W. Heinze i D. Schreiber wyodrębnili strefy klimatyczne Europy, na podstawie wyników pomiarów z kilkuset stacji meteorologicznych, w tym 62 z Polski. Nasz kraj znalazł się w granicach trzech stref: 5, 6, i 7. Terytorium Polski mieści się w podstrefach 5b, 6a i 7a (ryc.4). Podział ten przyjął się w Europie, w tym także w Polsce i służy jako podstawa doboru odpowiednich gatunków roślin do nasadzeń. Jest on też podstawą podawania stopnia mrozoodporności przy opisach roślin w encyklopediach drzew i krzewów ozdobnych. Im mniejszy numer strefy, tym większa mrozoodporność rośliny. Najlepsze warunki cieplne dla uprawy roślin panują w strefie 7b, najgorsze natomiast w strefie 5b. Należy pamiętać, że warunki mikroklimatyczne w granicach poszczególnych stref mogą czasem znacznie odbiegać warunkami cieplnymi od warunków typowych dla tej strefy. Łagodniejsze od dłuższego czasu zimy w Polsce sprawiły, że zaczęto uprawiać w ogrodach strefy 6b (a nawet 6a) rośliny dotychczas spotykane tylko na zachodzie Europy.



Ryc. 4. Podział Polski na strefy klimatyczne wg Heinze i D. Schreibera.

Obszar objęty planowaną inwestycją znajduje się w strefie 6b. Oznacza to, że najbezpieczniej sadzić tu rośliny należące do tej strefy klimatycznej lub do stref zimniejszych (gatunki ze strefy 8 i wyższych mogą w tych warunkach przemarzać). Do projektu zagospodarowania terenu wybrano rośliny należące w większości do stref 6a i niższych.

Warto dodać, że obiekt położony jest w otulinie lasów w bliskim sąsiedztwie znajduje się jezioro Lubie o powierzchni 174 ha, takie sąsiedztwo wyklucza siarczyste mrozy, wobec czego zastosowane rośliny są w pewnym stopniu dodatkowo chronione.

Projekt nasadzeń

Kryteria doboru roślin

Przy doborze roślin do nasadzeń na projektowanym terenie wzięto pod uwagę cztery podstawowe zasady wykorzystywane przy prawidłowym urządzaniu terenów zieleni:

- zasadę proporcjonalności – projektowana zieleń powinna być dobierana przede wszystkim w zależności od wielkości terenu objętego opracowaniem oraz rodzaju istniejącego i proponowanego wyposażenia czy zabudowy;
- zasadę jedności stylów - roślinność powinna być w zgodzie z charakterem całego terenu, podkreślać jego innowacyjność i nowoczesność oraz uwypuklać z góry założony przez projektanta styl terenu;
- zasada spójności - projektowana zieleń musi współgrać z otoczeniem i być zgodna z jego charakterem;
- zasada kontrastu umożliwiająca przełamanie monotonii w krajobrazie. W celu podkreślenia elementów wyposażenia, małej architektury czy samego otoczenia stosuje się rośliny o różnorodnej barwie, pokroju czy kształcie liści.

W projekcie użyto roślin atrakcyjnych o każdej porze roku. Gatunki i miejsca nasadzeń dobierano tak aby założenie mogło prawidłowo funkcjonować a sama zieleń ma na celu podniesienie walorów estetycznych. Dobierano gatunki wymagające małego nakładu co do pielęgnacji oraz sama ich morfologia nie będzie wpływać negatywnie na całość założenia.

Zaprojektowano kilka typów nasadzeń:

Główną funkcją na terenie jaką pełnią rośliny jest estetyka, zaproponowano rośliny o różnobarwnym ulistnieniu, ciekawych kwiatach, które zastosowane wspólnie w kompozycjach lub jako nasadzenie jednogatunkowe doskonale spełniają tę rolę.

Pod nasadzenia przewidziano powierzchnie nerkokształtne spełniające dodatkowo funkcję muld chłonnych dla napływających wód opadowych. Zastosowano tu roślinność w różnych skupieniach, w części są wymieszane gatunkowo (barwne kompozycje).

W miejscach pod starodrzewiem przewidziano nasadzenia przy zastosowaniu traw ozdobnych, krzewów i bylin. Zastosowane w tym miejscu geometryczne formy nasadzeń o różnym wzroście, kształcie i barwie stanowi optyczne przedłużenie kompozycji całego Rynku jednocześnie zachowując te powierzchnie jako biologicznie czynne dodatkowo zapewniając lepszą żywotność starodrzewia oraz miejsc przewidzianych pod nowe drzewa. W powierzchniach czynnych biologicznie zastosowano głównie trawy ozdobne, które mają podkreślać nowoczesność rozwiązania oraz jednocześnie umożliwić mniejszy rygor pod względem pielęgnacji tej zieleni.

W części zagospodarowania terenu przy siedzibie UM zaprojektowano szatę roślinną w sposób subtelnie zaznaczający styl zabudowy budynku. W tym rozwiązaniu zaproponowano obwódki z krzewów **cisu pospolitego**, stożkowe bryły z cisów, różaneczniki oraz krzewy róż, wszystko ma nadać w sposób minimalny klasycznego założenia zieleni.

Takie rozwiązania podkreślają nowoczesność całego założenia.

W nowej szacie roślinności pojawiają się również drzewa, zaproponowano tu gatunki rodzime jak lipa drobnolistna czy gatunki obce ale o ciekawych walorach jak grujecznik japoński.

Drzewa przy głównych ciągach komunikacyjnych z uwagi na małe odległości między podziemnymi mediami, w celu zapobieżenia uszkodzeniom ze strony korzeni zaproponowano zastosowanie ekranów kierujących korzenie. Ekrany kierunkujące wykonane są w całości z tworzywa sztucznego (szerzej opisano w SSTWiORB)



(Źródło internet)

Zestawienie roślin przewidzianych do nasadzeń:

LP	Gatunek	Ilość	Uwagi
Drzewa do nasadzeń			
D1	Lipa drobnolistna "Green Spire"	1 szt.	Jak w st
D2-D4	Grujecznik japoński	3 szt.	Jak w st
D5-D8	Kasztanowiec czerwony	4 szt.	Jak w st
D9-D13	Lipa drobnolistna "Green Spire"	5 szt.	Jak w st
Różanka przy siedzibie UM			
Z1	Cis pospolity	292 szt.	Sadzone na krzyż w formie żywopłotu, żywopłot cięty do 1m wysokości
R1	Róża Bonica	413 szt.	
R2	Róża IceBerg	321 szt.	
R3	Róża Jaques Cartier	332 szt.	
R4	Róża Leonardo da Vinci	237 szt.	
R5	Różanecznik 'Cassata'	157 szt.	
c	Cis pośredni „Hicksii”	4 skupiny (4x3=12)	Sadzone po 3 sztuki w ścisłej Skupinie by osiągnąć przy cięciu efekt stożka
Pozostała część placu			
K1	rozplenica japońska, orlik pospolity, czosnek ozdobny, Perowskia	234 szt.	Sadzone na przemian ilość gatunków w równej proporcji 1:1:1:1:1
K2	rozplenica japońska, orlik pospolity, czosnek ozdobny, Perowskia	240 szt.	Sadzone na przemian ilość gatunków w równej proporcji 1:1:1:1:1
K3	Proso różgowate	1072 szt.	Jak w st
K4	Tawuła japońska	486 szt.	Jak w st
K5	Perowskia	468 szt.	Jak w st
K6	Wydmuchrzyca piaskowa	429 szt.	Jak w st
K7	Hortensja ogrodowa	306 szt.	Jak w st
K8	Szałwia lekarska	462 szt.	Jak w st
K9	Turzyca petriego 'Milk chocolate'/ Turzyca sina	120 szt.	Sadzone na przemian ilość gatunków w równej proporcji 1:1
K10	Turzyca bucharana/ Wydmuchrzyca	160 szt.	Sadzone na przemian ilość gatunków w równej

	piaskowa		proporcji 1:1
K11	Ostnica mocna/Krwawnik (fiolet)/ Kosmos	465 szt.	Sadzone na przemian ilość gatunków w równej proporcji 1:1:1:1
K12	Funkia siebolda/Bodziszek wspaniały	608 szt.	Sadzone na przemian ilość gatunków w równej proporcji 1:1:1

Warunki pielęgnacji określają specyfikację techniczne oraz Inwestor.

Zabiegi pielęgnacyjne na nowo założonej zieleni

Zabiegi pielęgnacyjne szerzej opisano w SSTWiORB

Opracował:

mgr inż. Architekt Krajobrazu Inspektor Nadzoru Terenów Zieleni

Mikołaj Zawadzki