

- PROJEKT UMOWY -

W dniu.....r. w Rydułtowach pomiędzy:

Zamawiającym, tj. Miastem Rydułtowy z siedzibą w Urzędzie Miasta przy ulicy Ofiar Terroru 36, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

Marcina Połomskiego - Burmistrza Miasta Rydułtowy

a

.....z siedzibą przy ul. zwanym dalej „Wykonawcą”;

zawarta została umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy

§1

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego dla **modernizacji ul. Niewiadomskiej** w ramach zadania pod nazwą: „**Modernizacja ul. Niewiadomskiej i Osiedla na Wzgórzu**” w Rydułtowach, zwanego dalej „programem”.

§2

1. Zakres opracowania, o którym mowa w § 1, określa opis przedmiotu zamówienia do zaproszenia do złożenia oferty cenowej (sygnatura) IN.KW.....; IN.7013....., jako integralna część niniejszej umowy i w szczególności obejmuje:
 - 1) modernizację drogi istniejącej: przewiduje się drogę o nawierzchni asfaltowej – na długości około 200 mb, następnie z kostki betonowej drogowej na pozostałym odcinku o długości około 750 mb, szerokość jezdni należy utrzymać w granicach istniejącego pasa drogowego tj. od 4,0 – 5,0 m,
 - 2) ewentualną przebudowę lub zabezpieczenie istniejącej infrastruktury,
 - 3) odtworzenie istniejących zjazdów,
 - 4) ukształtowanie terenu oraz bilans mas ziemnych niezbędnych do realizacji zadania,
 - 5) odtworzenie odwodnienia jezdni,
 - 6) uzyskanie zgód na wejście w teren właścicieli działek nie będących własnością Miasta Rydułtowy,
 - 7) w przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów kolidujących z inwestycją - wykonanie inwentaryzacji zieleni, wykazu drzew do ewentualnej wycinki a następnie projektu nasadzeń zastępczych.
2. Koszty realizacji zadania należy podzielić na poszczególne etapy, tj.:
 - 1) odcinek od ul. Rydułtowskiej do ul. Żytniej – wymiana nawierzchni asfaltowej na nową, regulacja krawężników, studni, wpustów.
 - 2) odcinek od ul. Żytniej do ul. Pietrkowickiej – nowa konstrukcja drogi, nawierzchnia z kostki drogowej betonowej, nowe krawężniki, pobocze utwardzone kruszywem, odtworzenie odwodnienia drogi,
 - 3) odcinek od ul. Pietrkowickiej do ul. Polnej – nowa konstrukcja drogi, nawierzchnia z kostki drogowej betonowej, nowe krawężniki, pobocze utwardzone kruszywem, odtworzenie odwodnienia drogi,
 - 4) odcinek od ul. Polnej do ul. Szczerbickiej – nowa konstrukcja drogi, nawierzchnia z kostki drogowej betonowej, nowe krawężniki, pobocze utwardzone kruszywem, odtworzenie odwodnienia drogi.

§3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca programu funkcjonalno-użytkowego winien dokonać zakupu odpowiednich podkładów mapowych, uzgodnień, wykonać badania (między innymi gruntowo-wodne, ruchu drogowego, hałasu), uzyskać zgody lub pozwolenia oraz warunki dla ewentualnych przebudów

§6

Wynagrodzenie i rozliczenie

1. Wartość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy określa się na kwotę netto: zł (słownie złotych: 00/100) + podatek VAT 23 % w wysokości zł (słownie złotych: 00/100), co daje kwotę zł (słownie złotych: 00/100).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 nie podlega waloryzacji do końca realizacji umowy.
3. W wynagrodzeniu ryczałtowym będą uwzględnione wszelkie koszty i materiały konieczne do właściwego wykonania przedmiotu umowy, w tym koszty opracowania materiałów wyjściowych do projektowania oraz koszt zmiany dokumentacji, w przypadku zmiany przepisów w trakcie trwania umowy, przeniesienie autorskich praw majątkowych.
4. Zamawiający dokonuje płatności metodą podzielonej płatności określonej w art.108 a ustawy o podatku od towarów i usług w przypadku, gdy Wykonawca posiada rachunek rozliczeniowy zgodnie z art. 62a ust. 1 ustawy Prawo bankowe.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność przed Zamawiającym za wskazanie na fakturze właściwego rachunku umożliwiającego dokonanie płatności zgodnie z ust. 4.
6. Płatność nastąpi w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego wraz z obustronnie podpisanym protokołem zdawczo – odbiorczym.
7. Niedopuszczalne jest doręczenie Zamawiającemu faktury przed podpisaniem protokołu zdawczo – odbiorczego. O naruszeniu tego postanowienia Zamawiający informuje Wykonawcę, wzywając do złożenia – w terminie 3 dni roboczych- faktury korygującej.
8. Płatność nastąpi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze.
9. Płatnikiem usługi jest Miasto Rydułtowy.
10. Fakturę należy wystawić na Miasto Rydułtowy i wysłać na adres korespondencyjny Urzędu Miasta Rydułtowy ul. Ofiar Terroru 36, 44-280 Rydułtowy.
11. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
12. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 647-10-17-693.
13. Za termin zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
14. Wierzytelność wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem cesji bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy,
 - 2) w przypadku zaniechania prac, braku postępów w realizacji zamówienia, nieuzasadnioną odmową udziału i nieobecność w naradach konsultacyjno – koordynacyjnych odbywających się co 3 tygodnie o których mowa w §3 ust.2 w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto,
 - 3) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki, lecz nie więcej niż 20% wynagrodzenia umownego netto,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego netto, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad lecz nie więcej niż 20% wynagrodzenia umownego netto.
2. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia Wykonawca ma prawo do obciążenia Zamawiającego odsetkami ustawowymi.
3. Kary umowne będą potrącane z bieżących należności, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższa wysokość kar umownych.