**Załącznik Nr 3 do SWZ**

# Projektowane postanowienia umowy Część 1/ Część 2/ Część 3/ Część 4

**UMOWA NR ………………**

zawarta w dniu **…………………………** w ……………… pomiędzy:

**Gminą Sulejów – ……… (nazwa jednostki organizacyjnej zgodnie z ofertą)**

z siedzibą: …………,

NIP: …,

adres e-mail: ………………………………………

zwaną dalej „Zamawiającym”,

którą reprezentuje:

**…………………………………………………………**

a

**………………………**

NIP: …………………………………

adres e-mail: ………………………………………

zwaną dalej „Wykonawcą”,

którą reprezentuje:

**………………………………………**

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (zwaną dalej „ustawą Pzp”), została zawarta umowa o następującej treści:

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest zakup i sukcesywna w miarę potrzeb **dostawa oleju opałowego lekkiego** do siedziby: **Część ……… (zgodnie z ofertą) w** ilości: … litrów **(zgodnie z ofertą)**.
2. Olej opałowy będzie spełniał parametry jakościowe zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz parametry nie gorsze niż określone w specyfikacji warunków zamówienia.
3. Dostawy oleju opałowego będą odbywać się przy rozliczeniu w temperaturze referencyjnej 15 stopni C. W przypadku awarii powstałych w wyniku dostarczenia oleju opałowego zanieczyszczonego lub niespełniającego parametrów określonych w specyfikacji warunków zamówienia, wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z ich usunięciem.
4. Dowodem zrealizowania każdorazowej dostawy będzie pisemne potwierdzenie przyjęcia dostawy (dokument Wz), wystawione przez Wykonawcę i potwierdzone przez Dyrektora danej placówki lub upoważnionego pracownika.
5. Na żądanie Dyrektora danej placówki Wykonawca okaże świadectwo jakości lub równoważny dokument przedstawiający parametry dostarczanego oleju opałowego, wystawione przez producenta.
6. Nabywany olej opałowy będzie w 100 % przeznaczony do celów opałowych.
7. Dostawy oleju opałowego będą realizowane przez Wykonawcę w godzinach od 8:00 do 15:00, w dni robocze, tj. od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmian ilościowych dostaw w ramach przedmiotu zamówienia, które dostosowywane będą do potrzeb i warunków zaopatrzenia w ciepło odbiorców.
9. Olej dostarczany będzie transportem Wykonawcy do miejsc wskazanych przez Zamawiającego sukcesywnie, zgodnie z indywidualnymi zamówieniami. Olej będzie dostarczany do kotłowni w budynku **…………(adres zgodnie z ofertą).**
10. Zamówienia będą składne przez dyrektora danej placówki lub pracownika przez niego upoważnionego drogą telefoniczną lub elektroniczną (e-mail).
11. Wykonawca będzie dostarczał olej opałowy transportem własnym w terminie **maksymalnie 3 dni robocze**. Termin dostawy liczony będzie od dnia następującego (**licząc od godziny 10.00**) po dniu złożenia zamówienia drogą telefoniczną lub elektroniczną (e-mail).
12. Autocysterna jest wyposażona w urządzenie dystrybucyjne - instalację pomiarową do paliw płynnych oraz posiadać aktualne na dzień dostawy świadectwo legalizacji/certyfikacji urządzeń dystrybucyjnych w autocysternie.
13. Zamawiający nie dopuszcza możliwości dostawy oleju opałowego innego niż opisanego w specyfikacji warunków zamówienia. W przypadku dostarczania oleju innego niż określony w umowie i SWZ Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy bez żadnych konsekwencji prawnych i finansowych oraz obciążenie Wykonawcy kosztami dostarczenia paliwa od innej firmy.
14. Zamawiający oświadcza, że wykorzysta minimum 60% całości zamówienia, co nie skutkuje zmianą umowy. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie uzupełniające czy odszkodowanie.
15. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania aktualnej koncesji na obrót paliwami ciekłymi przez cały okres trwania umowy.

**§2**

**Termin obowiązywania umowy**

1. Termin realizacji zamówienia – od dnia zawarcia niniejszej umowy przez okres:

**Część 1-3:** 9 miesięcy (jednak nie wcześniej niż od dnia 03.08.2024 r.), tj. do dnia ……………………………….. zgodnie z bieżącym zapotrzebowaniem Zamawiającego, z zastrzeżeniem, iż umowa wygasa wcześniej w przypadku, gdy zostaną zrealizowane ilości wskazane w umowie

**Część 4:** od dnia 02.01.2025 r. przez 12 miesięcy, zgodnie z bieżącym zapotrzebowaniem Zamawiającego z zastrzeżeniem, iż umowa wygasa wcześniej w przypadku, gdy zostaną zrealizowane ilości wskazane w umowie.

1. Po upływie terminu realizacji umowy, mimo nie wyczerpania ilości litrów określonych w § 1 ust 1 umowy, umowa wygasa.
2. Wykonawcy nie przysługują roszczenia o realizację całości przedmiotu umowy, jeżeli potrzeby Zamawiającego w tym zakresie będą mniejsze.
3. Wykonawca może powierzyć wykonanie części przedmiotu umowy osobie trzeciej za pisemną zgodą Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłową realizację prac oraz za ewentualne straty i szkody wyrządzone osobom prywatnym jak i w mieniu publicznym wynikłe w związku z wykonywanymi dostawami przez podwykonawców.
5. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy.

**§3**

**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Szacunkowe wynagrodzenie brutto (cena netto z doliczonymi podatkami wraz ze wszystkimi innymi kosztami pośrednimi i bezpośrednimi) za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy wyniesie, zgodnie ze złożoną ofertą: …………zł, słownie: …………………). Cena brutto zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym koszty dostawy, rozładunku oraz wszystkie inne koszty wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia.
2. Zmiany cen oleju opałowego następować będą wg zasad opisanych w niniejszej umowie.
3. Cena oleju opałowego w okresie obowiązywania umowy będzie się zmieniać w wyniku zmian cen hurtowych netto oleju napędowego grzewczego EKOTERM publikowanych na stronie internetowej producenta PKN ORLEN S. A.
4. Zgodnie ze złożoną ofertą stały upust Wykonawcy od cen hurtowych netto 1 m³ oleju opałowego publikowanych na stronie internetowej producenta PKN ORLEN S. A. wynosi ……zł i jest kwotą stałą i nie podlegającą zmianie.
5. Każdorazowo wartość dostawy oleju opałowego zostanie obliczona według wzoru:

**Wartość netto dostawy [zł] = ilość oleju opałowego [m³] x cena hurtowa netto obowiązująca w dniu dostawy 1 m³ oleju napędowego grzewczego EKOTERM publikowana na stronie internetowej www.orlen.pl, oferowana przez producenta PKN ORLEN S. A. minus upust Wykonawcy od ceny netto 1 m³ oleju opałowego.**

Do wyliczonej wartości netto dostawy Wykonawca doliczy podatek Vat według obowiązującej stawki.

1. Ceny jednostkowe wynikłe z przeliczeń będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku. **Wykonawca załączy każdorazowo do faktury wydruk cen hurtowych** **netto** obowiązujących w dniu dostawy 1 m³ oleju w PKN ORLEN S. A.
2. Zamawiający nie udziela zaliczek na wykonanie zamówienia oraz nie wnosi przedpłat na poczet realizowanych dostaw.
3. Płatność za przedmiot zamówienia nastąpi na rachunek Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania wystawionej faktury wraz dokumentami rozliczeniowymi oraz wydrukiem cen hurtowych netto obowiązujących w dniu dostawy 1 m³ oleju w PKN ORLEN S. A.
4. Podstawą wystawienia faktury jest zestawienie pisemnych potwierdzeń przyjęcia dostawy (dokument Wz), wystawionych przez Wykonawcę i potwierdzonych przez Dyrektora danej placówki lub pracownika upoważnionego przez niego.
5. Strony dopuszczają możliwość wystawiania faktur częściowych.
6. Faktury za usługi wystawiane będą na następujące dane według oznaczenia:

Nabywca:

Gmina Sulejów, ul. Konecka 42, 97-330 Sulejów, NIP 771-17-68-348

Odbiorca:

……………………….- **zgodnie z ofertą**

1. Jednostki organizacyjne będą otrzymywać oddzielne faktury za dostarczany olej opałowy. W przypadku dostaw łączonych każdy podmiot wskazany przez Zamawiającego jako adresat dostawy otrzyma fakturę za otrzymaną część oleju opałowego z dostawy łączonej.
2. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku jednostki organizacyjnej.
3. Zamawiający zobowiązuje się do odbierania od Wykonawcy faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania : <https://efaktura.gov.pl/>.

**§4**

**Warunki dostaw**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli ilości i jakości dostarczanego oleju.
2. Na żądanie Dyrektora danej placówki Wykonawca okaże świadectwo jakości lub równoważny dokument przedstawiający parametry dostarczanego oleju opałowego, wystawione przez producenta.
3. Potwierdzeniem realizacji każdej dostawy będą dowody wydania WZ wystawione każdorazowo przez Wykonawcę.
4. Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu lub dyrektorowi danej placówki aktualne badania homologacyjne urządzenia pomiarowego.

**§5**

**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   1. za odstąpienie od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wartości brutto zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 1;
   2. w przypadku nie dostarczenia przedmiotu umowy w terminie uzgodnionym w § 1 ust. 11 zapłaci karę w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty kalendarzowy dzień zwłoki;
   3. w przypadku nie dostarczenia wymaganej ilości i jakości przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 i ust. 2 w wysokości 10% wartości brutto zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność w wysokości 10% wartości brutto zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
4. Kary mogą przekraczać wysokość wynagrodzenia za przedmiot umowy.
5. W przypadku dostarczania przedmiotu umowy innego niż określony w umowie Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym. Zamawiający nie dopuszcza możliwości dostawy przedmiotu umowy innego niż opisany w specyfikacji.
6. W przypadku opóźnienia w jakiejkolwiek dostawie częściowej przedmiotu umowy, które przekracza 3 dni Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy, gdy Wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą bez wiedzy i zgody Zamawiającego.
8. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę jakiegokolwiek innego postanowienia niniejszej umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do prawidłowego wykonania umowy w terminie 7 dni, a gdy Wykonawca po upływie tego terminu w dalszym ciągu będzie naruszał postanowienia niniejszej umowy Zamawiającemu będzie przysługiwało prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
9. Kary umowne Zamawiający potrąci z faktur wystawionych przez Wykonawcę lub zwróci się ze stosownym wezwaniem do zapłaty.
10. Wykonawca nie ma prawa, bez pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.
11. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1.

**§6\***

**Podwykonawcy**

* + - 1. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom Wykonawca odpowiada za ich działania jak za swoje własne.
      2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kopię umowy z podwykonawcą wraz z zakresem usług, podlegających zleceniu.
      3. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest przedstawienie dokumentu, potwierdzającego uregulowanie należności wobec podwykonawc-y/ów.
      4. Strony postanawiają, że przedmiot umowy – zgodnie z treścią oferty Wykonawcy- zostanie wykonany z udziałem podwykonawcy - ……………………. w zakresie …………………………………. .
      5. Wykonawca, przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu umowy, zobowiązuje się podać Zamawiającemu, w formie pisemnej, nazwy lub imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców, o których mowa w ust. 4 i osób do kontaktów z nimi, o ile są już znane.
      6. Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 5 poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego.
      7. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie przedmiotu umowy.

(\* -zapisy nin. § dotyczą sytuacji, kiedy Wykonawca wskaże w ofercie, że zamówienie zrealizuje przy udziale podwykonawców).

**§7**

**Zmiany umowy**

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 ustawy Pzp, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia w zakresie:
   * + 1. ilości dostarczanego oleju opałowego lekkiego:

a) w przypadku zmiany technologii ogrzewania budynków, obiektów podległych Gminie Sulejów (np. instalacja pieca przystosowanego do ogrzewania olejem opałowym w budynku, obiekcie, w którym takiego pieca nie było lub likwidacja pieca/ców w obiekcie/tach,

b) w przypadku wystąpienia nieprzewidywalnych zjawisk atmosferycznych tzw. działanie siły wyższej, w szczególności: znaczne, długotrwałe spadki temperatury;

* + - 1. wynagrodzenia Wykonawcy:

a) w przypadku zmiany stawki podatku VAT – o różnicę wynikającą z tych stawek,

b) w przypadku zmiany stawki akcyzy – o różnicę wynikającą z tych stawek;

* + - 1. terminu – Wykonawca lub Zamawiający ma prawo żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie pierwotnego terminu jest wynikiem:

a) wystąpią nieprzewidywalne zjawiska atmosferyczne tzw. działanie siły wyższej, w szczególności: znaczne, długotrwałe spadki temperatury,

b) wstrzymania dostaw, objętych umową, przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;

W wyżej wymienionych przypadkach termin realizacji przedmiotu umowy ulegnie przedłużeniu o czas trwania przeszkody;

* + - 1. podwykonawcy:

a) zmiana podwykonawcy – jeżeli podwykonawca nie wykonuje dostaw z należytą starannością, uległ likwidacji lub doszło do rozwiązania umowy łączącej go z Wykonawcą. Zmiana umowy może nastąpić na wniosek Wykonawcy złożony Zamawiającemu lub Zamawiającego złożony Wykonawcy w formie pisemnej i zawiera propozycje zmian oraz ich uzasadnienie.

**§ 8**

**Waloryzacja wynagrodzenia**

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy (waloryzacja wynagrodzenia) z uwagi na zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy, następuje automatycznie w odniesieniu do cen rynkowych, poprzez ustalanie cen jednostkowych w sposób wskazany w § 3 ust. 3-6 (wyczerpujący wymóg obligatoryjnej klauzuli waloryzacyjnej określonej w art. 439 ust. 1 ustawy Pzp).
2. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 1, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
3. przedmiotem umowy są dostawy lub usługi;
4. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

**§9**

**Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli wystąpi jeden z przypadków:
   1. zaistnienia sytuacji utraty przez Wykonawcę, w okresie obowiązywania niniejszej umowy, koncesji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na obrót paliwami ciekłymi;
   2. naruszenia jej postanowień przez Wykonawcę - w takim przypadku Zamawiający zobowiązuje się przed złożeniem oświadczenia w przedmiocie odstąpienia od umowy, wezwać Wykonawcę na piśmie do należytego wykonywania zobowiązań przyjętych w umowie, wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin z zastrzeżeniem, iż po bezskutecznym jego upływie będzie uprawniony do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
3. Odstąpienie od umowy winno być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zajściu któregokolwiek z powyższych okoliczności.

**§10**

**RODO**

* 1. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” oraz w wydanych na jego podstawie krajowych przepisach prawa z zakresu ochrony danych osobowych.
  2. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
  3. Wykonawca zapewnia wypełnienie obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji umowy.

**§11**

**Informacje końcowe**

1. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozpatrywane na drodze postępowania mediacyjnego przy udziale upoważnionych przedstawicieli umawiających się stron, a w przypadku nie rozstrzygnięcia ich, na drodze postępowania sądowego w sądzie właściwym dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelka korespondencja dotycząca realizacji niniejszej Umowy, zarówno w postaci papierowej, jak i elektronicznej, będzie kierowana na adresy Stron wskazane w komparycji Umowy. Strony zobowiązują się do niezwłocznego informowania o zmianie któregokolwiek z ww. adresów. W razie zaniedbania tego obowiązku przesyłkę w postaci papierowej, przesłaną na adres ujawniony w komparycji Umowy, w przypadku próby doręczenia i jej dwukrotnego awizowania, będzie się uważać się za doręczoną, a korespondencja elektroniczna, kierowana na adres wskazany w komparycji, będzie uznana za wysłaną prawidłowo. Korespondencję w wersji papierowej należy składać w na adres …………………………………… .

**§12**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwie otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**