

Raszków, dnia 30 lipca 2024 r.

Gmina i Miasto Raszków
Rynek 32,
63-440 Raszków
NIP:6222695543

ZP.271.9.2024.1

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na: „Przebudowa i rozbudowa terenu rekreacyjno – sportowego przy SP im. Arkadego Fiedlera i Armii Krajowej w Raszkowie z siedziba w Pogrzybowie”

Odpowiedzi na pytania i zmiana treści SWZ

I. Działając na podstawie art. 284 ust. 3 oraz 286 ust. 1 i 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2023 r., poz. 1605 ze zm.), informuje, że otrzymał od Wykonawcy zapytania dotyczące treści SWZ. W związku z powyższym Zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1:

Projekt podaje opis grubości wierzchniej warstwy nawierzchni PU w sposób niezgodny z technologią:

„Grubość warstwy użytkowej wynosi 2-3mm”

Informujemy, że natrysk o grubości > 2 mm jest niezgodny z przyjętym jedynym wzorcem technologicznym nawierzchni PU typu NATRYSK bez względu na producenta.

Informujemy, że jedyny model nawierzchni PU typu NATRYSK (bez względu na producenta) przewiduje zawsze, że wierzchnia warstwa (natrysk) ma zawsze ok. 2 mm – tak jest przyjęte na całym świecie.

Informujemy, że górna warstwa nie może mieć większej grubości niż ok. 2 mm ponieważ składa się mieszaniny systemu PU i granulatu EPDM fr. 0.5-1.5 mm i wg przyjętej technologii do jej wykonania zużywa się materiał w ilości max do 2 kg/m² (dwukrotny natrysk), co daje ok. 2 mm grubości warstwy. Wykonanie natrysku o większej grubości niż ok. 2 mm spowoduje zalanie dolnej warstwy, czego następstwem będzie zanik przepuszczalności dla wody, który stanowi podstawową funkcję tej nawierzchni. Nie ma technologicznych możliwości zwiększania grubości warstwy natrysku przy zachowaniu przepuszczalności dla wody.

Zamawiający wymagając od wykonawcy wykonanie natrysku o grubości >2 mm zmusza go do wykonania robót niezgodnie z technologią.

Zwiększenie grubości warstwy natrysku >2 mm może powodować iluzoryczne wrażenie podniesienia trwałości nawierzchni lecz w przypadku tego rodzaju nawierzchni nie jest to możliwe bez negatywnych konsekwencji dla przepuszczalności dla wody.

W ostatnim czasie w Polsce pojawiają się projekty z niewłaściwą grubością warstwy natrysku >2 mm – dowodzi to jedynie braku odpowiedniego przygotowania osób odpowiedzialnych za projekty nawierzchni PU typu NATRYSK.

Poniżej podajemy prawidłowy układ warstw nawierzchni sportowej PU typu NATRYSK:

- dolna mieszanina granulatu SBR i lepiszcza PU o gr. ok. 11 mm układana specjalistyczną układarką do mas PU.

- górna mieszanina systemu PU i granulatu EPDM o gr. ok. 2 mm układana specjalistyczną natryskarką do mas PU.

Wnosimy o stosowną korektę grubości warstw na zgodne z technologią.

Jeśli Zamawiający nie odpowie na nasz wniosek, przyjmujemy, że zamawiana jest nawierzchnia typu NATRYSK z układem oraz grubością warstw zgodną z technologią.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

W zakresie natrysku należy go wykonać zgodnie z technologią i wytycznymi producenta. Dopuszcza się warstwę o gr. około 2mm jeżeli tak nakazuje producent.

Pytanie nr 2:

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego. Przygotowanie oferty generuje stosunkowo dużo czasu i koszty wykonawcy. Jeśli wykonawca zna budżet zamawiającego to może zdecydować czy jest zainteresowany postępowaniem. Brak informacji o budżecie może powodować niepotrzebną stratę wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zadania: 2 540 000,00 zł.

Pytanie nr 3:

Umowa określa termin realizacji od dnia podpisania umowy, co jest niefortunne. Aby wykonawca mógł odpowiadać za termin realizacji powinien być określony od dnia protokolarnego przekazania przez zamawiającego wykonawcy placu budowy, o co wnosimy.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SWZ.

Pytanie nr 4:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Dokumentacja została sporządzona w zakresie niezbędnym do realizacji zamówienia.

Pytanie nr 5:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Wszystkie decyzje administracyjne są po stronie Inwestora i nie wpływają na termin realizacji inwestycji.

Pytanie nr 6:

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zakres zamówienia jest zgodny z przedmiarem robót i nie wprowadzono modyfikacji. Zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia, przedmiar robót stanowi element pomocniczy do przygotowania oferty.

Pytanie nr 7:

Proszę o udostępnienie przedmiarów robót zapisanych w formacie programu kosztorysowego ath.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Inwestor nie udostępni przedmiaru w wersji ath

Pytanie nr 8:

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje?

Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Podczas wizji lokalnej nie stwierdzono sieci podziemnych.

Pytanie nr 9:

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych niezbędnych do wykonania robót?

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Dojazd do budowy bezpośrednio z drogi gminnej po terenie utwierdzonym.

Pytanie nr 10:

Wnosimy o dopuszczenie płatności wynagrodzenia poprzez faktury częściowe do co najmniej 70%.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie nr 11:

Proszę o potwierdzenie, że uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych jest po stronie Zamawiającego

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Wszystkie decyzje administracyjne po stronie Zamawiającego.

II. Ponadto Zamawiający informuje, że dokonuje zmiany Specyfikacji Warunków Zamówienia w taki sposób, że:

1. W rozdziale XVII pkt 1 wprowadza się następujące zmiany:

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni** tj. do **dnia 30 sierpnia 2024 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2. W rozdziale XVIII pkt 1 wprowadza się następujące zmiany:

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/raszkow> do dnia **01 sierpnia 2024 do godz. 10:00**

3. W rozdziale XIX pkt 1 wprowadza się następujące zmiany:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **01 sierpnia 2024 r. o godz. 10:15**

Zmiana treści specyfikacji warunków zamówienia jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców i należy ją uwzględnić przy sporządzaniu oferty

Pozostały zapisy SWZ pozostają bez zmian.

BURMISTRZ
Gminy i Miasta Raszków
mgr Jacek Bartoźak