

BYTKOWO, 16.12.2022 R.

Nr postępowania: ZP.271.11.2022

Dotyczy postępowania pn.: „Zagospodarowanie odpadów komunalnych wielkogabarytowych do 31.12.2023r.”

Do Zamawiającego wpłynęły pytania. Zamieszczamy ich treść wraz z odpowiedziami:

PYTANIE NR 1:

1. Rozdział XIV pkt 1 ppkt 1.9 SWZ

Zamawiający w Rozdziale XIV pkt 1 ppkt 9 SWZ wskazują, iż jednym z dokumentów niezbędnych do złożenia oferty jest „Wykaz usług”.

Równocześnie w Rozdziale X pkt. 3 Zamawiający określa „Wykaz Usług” jako podmiotowy środek dowodowy, który zostanie złożony na wezwanie Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 5 dni od wezwania.

Prosimy o ujednoczenie w/w zapisów poprzez wskazanie na jakim etapie postępowania w/w dokument jest przez Zamawiającego wymagany.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający ujednoczył zapisy w Rozdziale XIV i Rozdziale X SWZ.

PYTANIE NR 2:

Rozdział XV pkt 3 i 4

Zamawiający w Rozdziale XV SWZ wskazuje sposób obliczania ceny oferty opierając się m.in. na zasadach wskazanych w pkt. 3 i 4.

Prosimy o weryfikację słuszności w/w zapisów, ponieważ z ich treści wynika, iż dotyczą one robót budowlanych, a nie przedmiotu nn. Postępowania jakim są usługi zagospodarowania odpadów.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zweryfikował i usunął z SWZ pkt 3 i 4 w Rozdziale XV.

Pytania do UMOWY (Załącznik nr 7 do SWZ)

PYTANIE NR 3:

§ 2 ust. 1 pkt 1.2. oraz pkt 2 OPZ (Załącznik nr 8 do SWZ)

Zamawiający w § 2 ust. 1 pkt 1.2. Umowy napisał, że: „Zamawiający zastrzega, iż podane dane mają charakter szacunkowy, a ich ilość do odebrania może ostatecznie ulec zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu). Niezrealizowanie zamówienie w całości przez Zamawiającego, w przypadku zagospodarowania odpadów w mniejszej ilości niż ilość podana powyżej nie może być podstawą do rozliczeń finansowych Wykonawcy, żądania wypłaty wynagrodzenia lub odszkodowania”

Wskazujemy, że ww. postanowienie umowne stanowi klauzulę abuzywną i jest niezgodne z art. 433 pkt 4) ustawy Pzp, zgodnie z którym „Projektowane postanowienia umowy nie mogą przewidywać możliwości ograniczenia zakresu zamówienia przez zamawiającego bez wskazania minimalnej wartości lub wielkości świadczenia stron”.

Powyższe oznacza, że przedmiot umowy powinien być określony w taki sposób, by wykonawca mógł ustalić minimalny, pewny zakres swojego przyszłego świadczenia wynikającego z umowy. Dodatkowo, tak opisany przedmiot umowy jest niezgodny z art. 99 i następną ustawy Pzp, który nakazuje Zamawiającym opisanie przedmiotu zamówienia w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty i cenę oferty.

W związku z powyższym wnosimy o zmianę ww. postanowienia umownego poprzez procentowe określenie możliwych zmian w ilości odpadów do odebrania (zwiększenie lub zmniejszenie) bądź poprzez wskazanie minimalnej wielkości świadczenia wykonawcy w ramach umowy. W konsekwencji zmiany § 2 ust. 1 pkt 1.2 zmianie ulec powinien także analogicznie brzmiący pkt 2 OPZ (Załącznik nr 8 do SWZ).

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zmienia treść § 2 ust. 1 pkt 1.2. który otrzymuje brzmienie: „Zamawiający zastrzega, iż podane dane mają charakter szacunkowy, a ich ilość do odebrania może ostatecznie ulec zmianie, tj. zwiększeniu o 40% lub zmniejszeniu o 40%. Niezrealizowanie zamówienie w całości przez Zamawiającego, w przypadku zagospodarowania odpadów w mniejszej ilości niż ilość podana powyżej nie może być podstawą do rozliczeń finansowych Wykonawcy, żądania wypłaty wynagrodzenia lub odszkodowania”

PYTANIE NR 4:

§8 ust. 1 pkt. 1

Zamawiający w §8 ust. 1 pkt. 1 Umowy wskazuje wysokość kar umownych jakie Wykonawca zapłaci Zamawiającemu.

Prosimy o wykreślenie powyższego pkt. Umowy z uwagi na:

1. Błędne odwołanie do §3 ust. 1 mającego określać wynagrodzenia brutto.
2. Brak w projekcie umowy w § 2 umowy pkt. 1.12, 1.13, 1.14 i 1.19.
3. Zapisy wskazane w § 2 umowy pkt. 1.1 i 1.2 Umowy nie definiują działań, które podlegałyby naruszeniu przez Wykonawcę.

Wskazujemy, że tak opisane okoliczności naliczenia kary umownej są nieprecyzyjne. W konsekwencji kara umowna może zostać uznana za rażąco wygórowana, a co istotniejsze za nieskutecznie zastrzeżoną z uwagi na fakt, że nie wiadomo do jakich naruszeń obowiązków wykonawcy odwołuje się Zamawiający. Na tym etapie postępowania, aby wykonawcy byli w stanie naruszeń ocenić/oszacować swoje ryzyko związane z realizacją umowy powinni mieć wiedzę nt. tego za jakie okoliczności, w jakiej wysokości, ewentualnie zostaną obciążeni obowiązkiem zapłaty kary umownej.

Prosimy o zmianę ww. postanowienia poprzez odstąpienie od ww. tak nieprecyzyjnie opisaną karą umowną bądź poprzez szczegółowe wymienienie ewentualnych przypadków naruszeń obowiązków Wykonawcy bądź

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zmienia treść § 8 ust. 1 pkt 1. który otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości:

1)0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za naruszenie przez Wykonawcę postanowień wskazanych w § 2 ust. 1 pkt. pkt. 1.3, 1.5, 1.6, 1.7”

PYTANIE NR 5:

§9 ust. 1 pkt. 2 ppkt. 2

Zamawiający §9 ust. 1 pkt. 2 ppkt. 2 Umowy wskazuje podstawy do odstąpienia Umowy przez Zamawiającego

Prosimy o wykreślenie powyższego ww. ppkt. Umowy z uwagi na brak w projekcie umowy, w § 2 umowy pkt. 1.19 i 1.20. Ponadto w §8 ust. 1 pkt. 1 Umowy nie ma odniesienia do § 2 pkt. 1.19 i 1.20 Umowy, co zostało opisane w pytaniu nr 4.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zmienia treść § 9 ust. 1 pkt 2. który otrzymuje brzmienie:
5-krotnego naliczenia kary umownej na podstawie § 8 ust. 1 pkt 1),

PYTANIE NR 6:

§ 10

W związku z wejściem w życie w dniu 10.11.2022 r. ustawy z dnia 7 października 2022 r. o zmianie niektórych ustaw w celu uproszczenia procedur administracyjnych dla obywateli i przedsiębiorców, która wprowadza zmiany m.in. w ustawie z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, 1812 i 1933), w zakresie art. 439 ustawy Pzp, wnosimy o uzupełnienie zapisów umowy o obowiązkowe postanowienia dotyczące zmiany wynagrodzenia w umowach, których przedmiotem są usługi, i które zawarte są na okres dłuższy niż 6 miesięcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający zmienia treść umowy w ten sposób, że po §10 dodaje §10a i 10b w brzmieniu:

§ 10a.

WALORYZACJA

1.W przypadku, gdy okres trwania umowy przekracza 6 miesięcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmian:

- 1) stawki podatku od towarów i usług,
- 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
- 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342),

2.Wskazane w ust. 1 pkt 1-4 zmiany mogą zostać wprowadzone jedynie w przypadku, jeżeli Strony zgodnie uznają, że zaszły wskazane okoliczności, przy czym zmiana

wynagrodzenia może nastąpić jedynie po ustaleniu stanu faktycznego i prawnego oraz po zbadaniu dokumentów, które Wykonawca dostarczy w celu udowodnienia wpływu zmiany przepisów na wysokość należnego mu wynagrodzenia.

3. Warunkiem zmiany wynagrodzenia jest wystąpienie strony zainteresowanej z wnioskiem o zmianę w ww. zakresie w terminie nie przekraczającym 30 dni od daty wejścia w życie przepisów zmieniających.
4. Wynagrodzenie zostanie odpowiednio zwiększone/zmniejszone o kwotę odpowiadającą wzrostowi/obniżce udokumentowanych kosztów o których mowa powyżej, od daty faktycznej zmiany kosztów wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
5. W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy, dojdzie do zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian, natomiast wynagrodzenie brutto za przedmiot umowy po dacie wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku ulega odpowiednio zwiększeniu lub zmniejszeniu stosownie do zmiany stawki podatku.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia opisana w niniejszym ustępie następuje w przypadku ziszczenia się powyższych warunków.

§ 10b.

1. Zamawiający dopuszcza waloryzację wynagrodzenia należnego wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na następujących zasadach:
 - 1) Poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w ust. 1, uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10% i mierzony jest wskaźnikiem cen w odniesieniu do usług będących przedmiotem umowy ogłaszanych co miesiąc w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w porównaniu z poziomem z miesiąca, w którym nastąpiło otwarcie ofert (wzrost cen w miesiącu, w którym nastąpiło otwarcie ofert nie jest uwzględniany).
 - 2) Pierwsza waloryzacja może być procedowana na wniosek strony złożony najwcześniej w 6 miesiącu od dnia otwarcia ofert, a jeżeli w terminie tym nie wystąpi przekroczenie poziomu zmiany ceny (10%), to waloryzacja może być dokonana w pierwszym miesiącu, w którym ogłoszony zostanie wskaźnik zmiany poziomu ceny wykazujący przekroczenie lub zmniejszenie poziomu 10%. Kolejna zmiana wynagrodzenia może nastąpić w każdym miesiącu, w którym ogłoszony zostanie wskaźnik zmiany poziomu ceny wykazujący przekroczenie lub zmniejszenie poziomu ceny wykazujący krotność 10% w stosunku do poziomu z daty otwarcia ofert.
 - 3) Zmiana ceny następować będzie poprzez przemnożenie wartości brutto robót pozostałych do wykonania określonej w ofercie wykonawcy przez wskaźnik cen ogółem ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w porównaniu z poziomem z miesiąca, w którym nastąpiło otwarcie ofert. Za usługi pozostałe do wykonania uznaje się roboty pozostałe do wykonania od pierwszego dnia miesiąca, w którym zgłoszono zasadnie wniosek o waloryzację.

2. Maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia ustala się na 10 % wartości brutto wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ofercie Wykonawcy za wykonanie umowy.
3. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione w trybie określonym w niniejszym paragrafie zobowiązany jest w terminie do 14 dni od zawarcia aneksu dotyczącego zmiany wynagrodzenia do dokonania zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - 1) przedmiotem umowy są usługi;
 - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

Prezes Zarządu

Michał Wieland

.....
(Kierownik Zamawiającego)