



ZZ.6724.1.349.2021

Dąbrówka, dnia 2021-06-22

WYPIS Z MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Data wniosku:
2021-06-16

Wnioskodawca:
Gmina Dąbrówka
ul. Tadeusza Kościuszki 14
05-252 Dąbrówka

1. Podstawa prawna

Uchwała Rady Gminy Dąbrówka Nr IV/32/98 z dnia 1998-06-18 w sprawie zmiany nr 22 miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dąbrówka ogłosz. w dzienniku Województwa Mazowieckiego Nr 17 z dnia 17 sierpnia 1998 r., poz. 149.

Uchwała Rady Gminy Dąbrówka Nr X/55/2003 z dnia 2003-09-09 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Centrum gmina Dąbrówka ogłosz. w dzienniku Województwa Mazowieckiego Nr 290 z dnia 18 listopada 2003 r., poz. 7663.

2. Lokalizacja, przeznaczenie w mpzp

Dz. nr **29/4**, obręb Cisie

- Tereny dróg gminnych „C.KGd-3” z planu zatwierdzonego uchwałą X/55/2003 z 2003-09-09

Dz. nr **28/1**, obręb Cisie

- Tereny dróg gminnych „C.KGd-3” z planu zatwierdzonego uchwałą X/55/2003 z 2003-09-09

Dz. nr **27/1**, obręb Cisie

- Tereny dróg gminnych „C.KGd-3” z planu zatwierdzonego uchwałą X/55/2003 z 2003-09-09

Dz. nr **26/1**, obręb Cisie

- Tereny dróg gminnych „C.KGd-3” z planu zatwierdzonego uchwałą X/55/2003 z 2003-09-09

Dz. nr **25/1**, obręb Cisie

- Tereny dróg gminnych „C.KGd-3” z planu zatwierdzonego uchwałą X/55/2003 z 2003-09-09

Dz. nr **24/5**, obręb Cisie

- Tereny dróg gminnych „C.KGd-3” z planu zatwierdzonego uchwałą X/55/2003 z 2003-09-09

Dz. nr **24/3**, obręb Cisie

- Tereny dróg gminnych „C.KGd-3” z planu zatwierdzonego uchwałą X/55/2003 z 2003-09-09

Dz. nr **205/1**, obręb Cisie

- Tereny dróg gminnych „C.KGd-3” z planu zatwierdzonego uchwałą X/55/2003 z 2003-09-09

Dz. nr **6/5**, obręb Cisie

- Tereny dróg gminnych „C.KGd-3” z planu zatwierdzonego uchwałą X/55/2003 z 2003-09-09

Dz. nr **5/25**, obręb Cisie

- Tereny dróg gminnych „C.KGd-3” z planu zatwierdzonego uchwałą X/55/2003 z 2003-09-09

Dz. nr 22/5, obręb Cisie

- Tereny dróg gminnych „C.KGd-3” z planu zatwierdzonego uchwałą X/55/2003 z 2003-09-09

Dz. nr 22/3, obręb Cisie

- Tereny dróg gminnych „C.KGd-3” z planu zatwierdzonego uchwałą X/55/2003 z 2003-09-09

Dz. nr 17, obręb Cisie

- Tereny dróg gminnych „C.KGd-3” z planu zatwierdzonego uchwałą X/55/2003 z 2003-09-09

3. Charakter zabudowy (wypis z planu)

Dla „C.KGd-3”

§20.

1. Ustala się obszary dróg gminnych dojazdowych, stanowiących obsługę komunikacyjną wsi, oznaczonych na rysunku symbolem C.KGd oraz kolejnymi numerami.
2. Na obszarze w obrębie linii rozgraniczających o których mowa w ust. 1:
 - 1) dopuszcza się korekty linii rozgraniczających oraz korekty przebiegu dróg w niezbędnych przypadkach, wynikających ze stanu zainwestowania;
 - 2) zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, w tym ogrodzeń - z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg i związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu;
 - 3) dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem spełnienia wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych oraz uzyskania zgody zarządcy dróg,
3. Nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi, zgodnie z przepisami szczególnymi:
 - 1) dla terenów zabudowanych - minimum 6 m do krawędzi jezdni;
 - 2) poza terenami zabudowanymi - minimum 15 m od krawędzi jezdni.

§221.

1. Wyznacza się linie rozgraniczające dróg gminnych dojazdowych C.KGd-3
2. Dla obszaru o którym mowa w ust. 1. obowiązują ustalenia określone w § 20.
3. Minimalna szerokość drogi w liniach rozgraniczających wynosi 12,0 m

Uwaga, w przypadku zabudowy mieszkaniowej obowiązują zapisy:

Dla dróg powiatowych, nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi, zgodnie z przepisami szczególnymi:

- 1) Dla terenów zabudowanych- minimum 8 m do krawędzi jezdni;
- 2) Poza terenami zabudowanymi- minimum 20 m od krawędzi jezdni.

Dla dróg gminnych, nieprzekraczalna linia zabudowy wynosi, zgodnie z przepisami szczególnymi:

- 1) Dla terenów zabudowanych- minimum 6 m do krawędzi jezdni;
- 2) Poza terenami zabudowanymi- minimum 15 m od krawędzi jezdni.

4. Załączniki

- wyrys z planu

Otrzymują

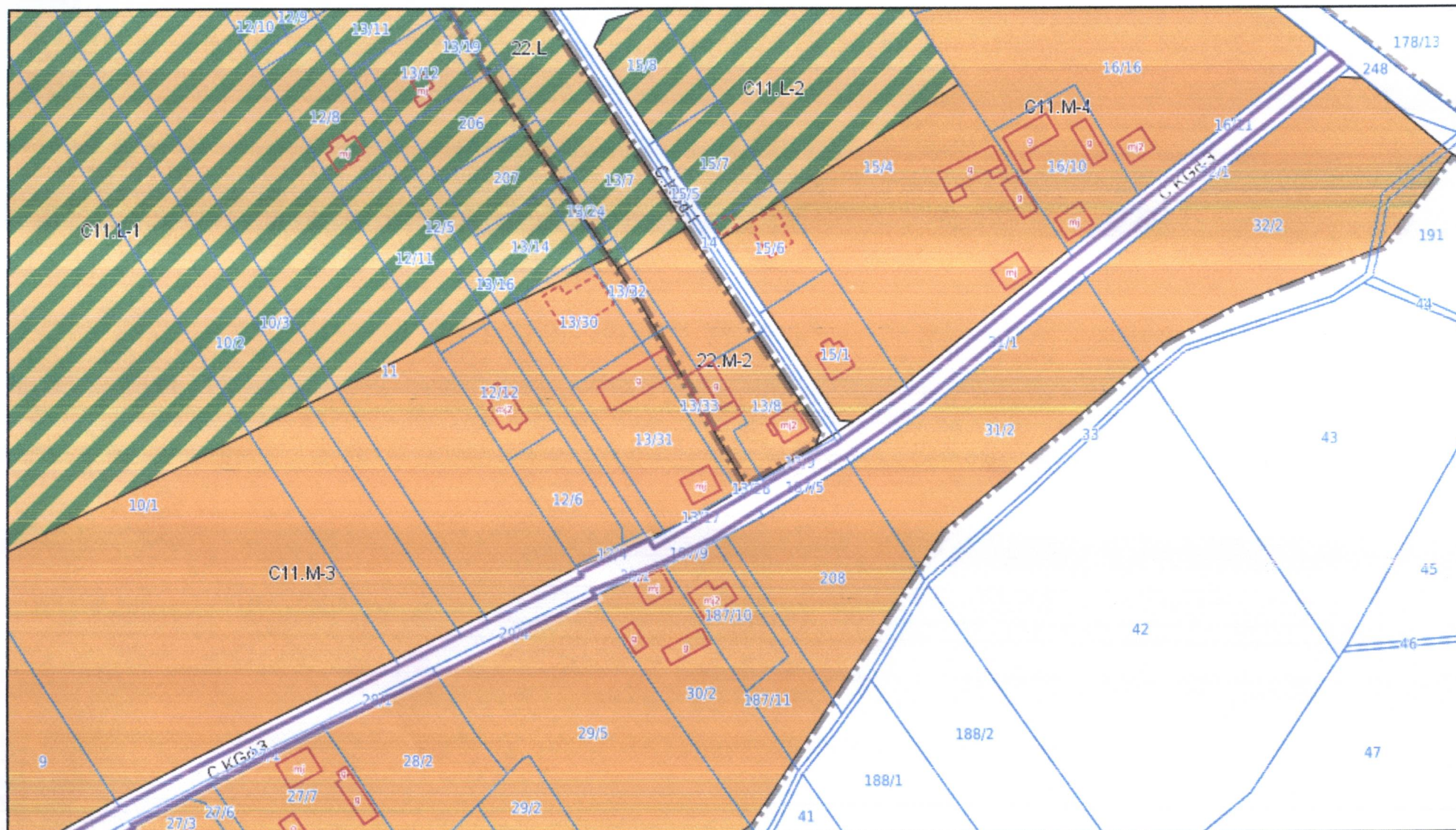
1. Gmina Dąbrowka
ul. Tadeusza Kościuszki 14
05-252 Dąbrowka
2. UG - a/a

z up WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
Dorota Wróbel

Sprawę prowadzi:
Milena Dąbrowska
tel: 296428259

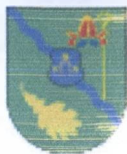


Wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą IV/32/98 z dnia 1998-06-18
Załącznik do sprawy ZZ.6724.1.349.2021, data wydania 2021-06-22
skala 1 : 2000

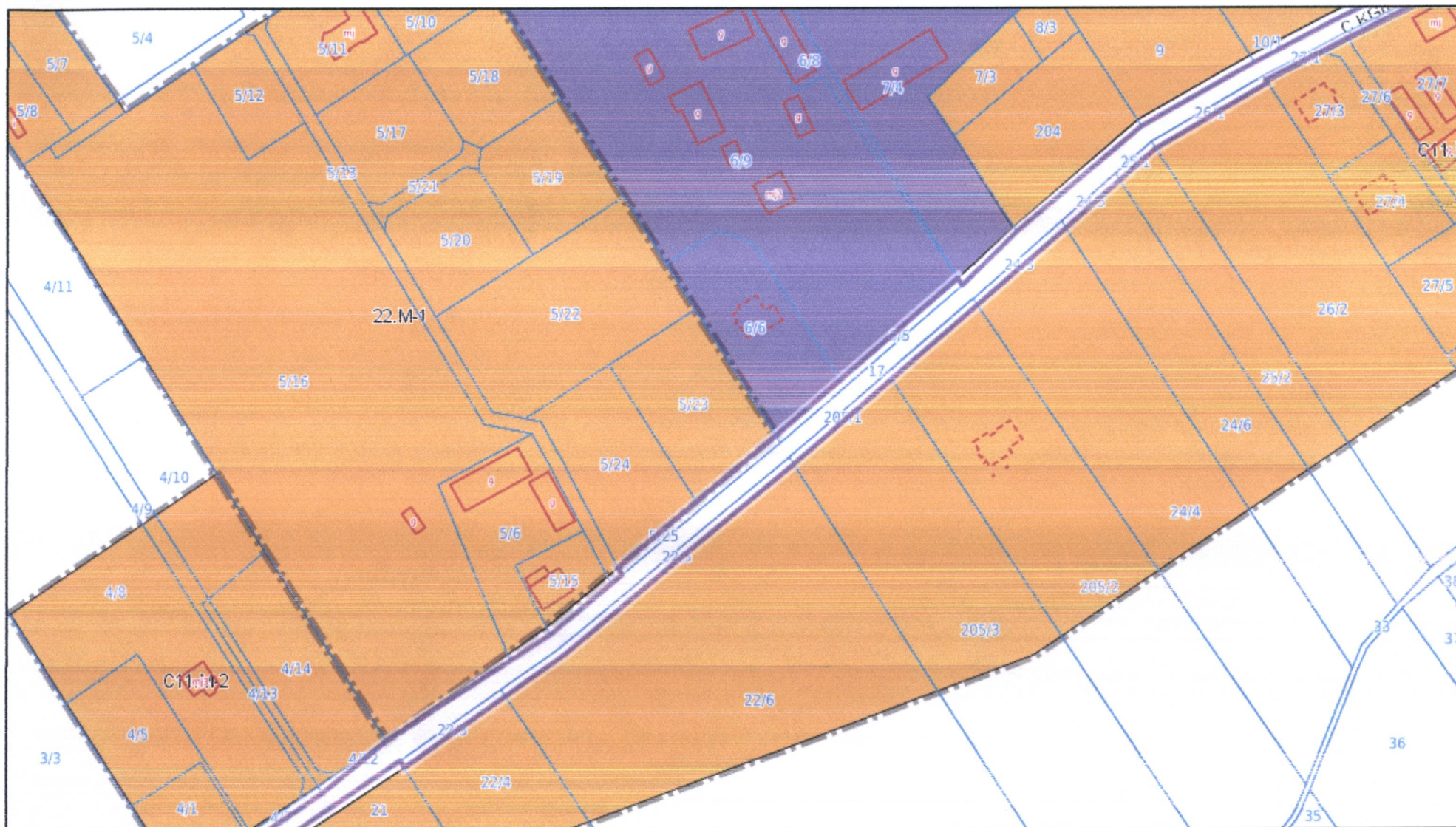


Dotyczy działki numer 29/4 z obrębu Cisie, numer 28/1 z obrębu Cisie, numer 27/1 z obrębu Cisie, numer 26/1 z obrębu Cisie, numer 25/1 z obrębu Cisie, numer 24/5 z obrębu Cisie, numer 24/3 z obrębu Cisie, numer 205/1 z obrębu Cisie, numer 6/5 z obrębu Cisie, numer 5/25 z obrębu Cisie, numer 22/5 z obrębu Cisie, numer 22/3 z obrębu Cisie, numer 17 z obrębu Cisie

Dokument wygenerowano z serwisu dabrowka.e-mapa.net funkcjonującego w technologii firmy Geo-System sp. z o.o.
dnia 2021-06-22 13:27:08 przez: Milena Dąbrowska tel. 296428259



Wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą IV/32/98 z dnia 1998-06-18
Załącznik do sprawy ZZ.6724.1.349.2021, data wydania 2021-06-22
skala 1 : 2000



Dotyczy działki numer 29/4 z obrębu Cisie, numer 28/1 z obrębu Cisie, numer 27/1 z obrębu Cisie, numer 26/1 z obrębu Cisie, numer 25/1 z obrębu Cisie, numer 24/5 z obrębu Cisie, numer 24/3 z obrębu Cisie, numer 205/1 z obrębu Cisie, numer 6/5 z obrębu Cisie, numer 5/25 z obrębu Cisie, numer 22/5 z obrębu Cisie, numer 22/3 z obrębu Cisie, numer 17 z obrębu Cisie

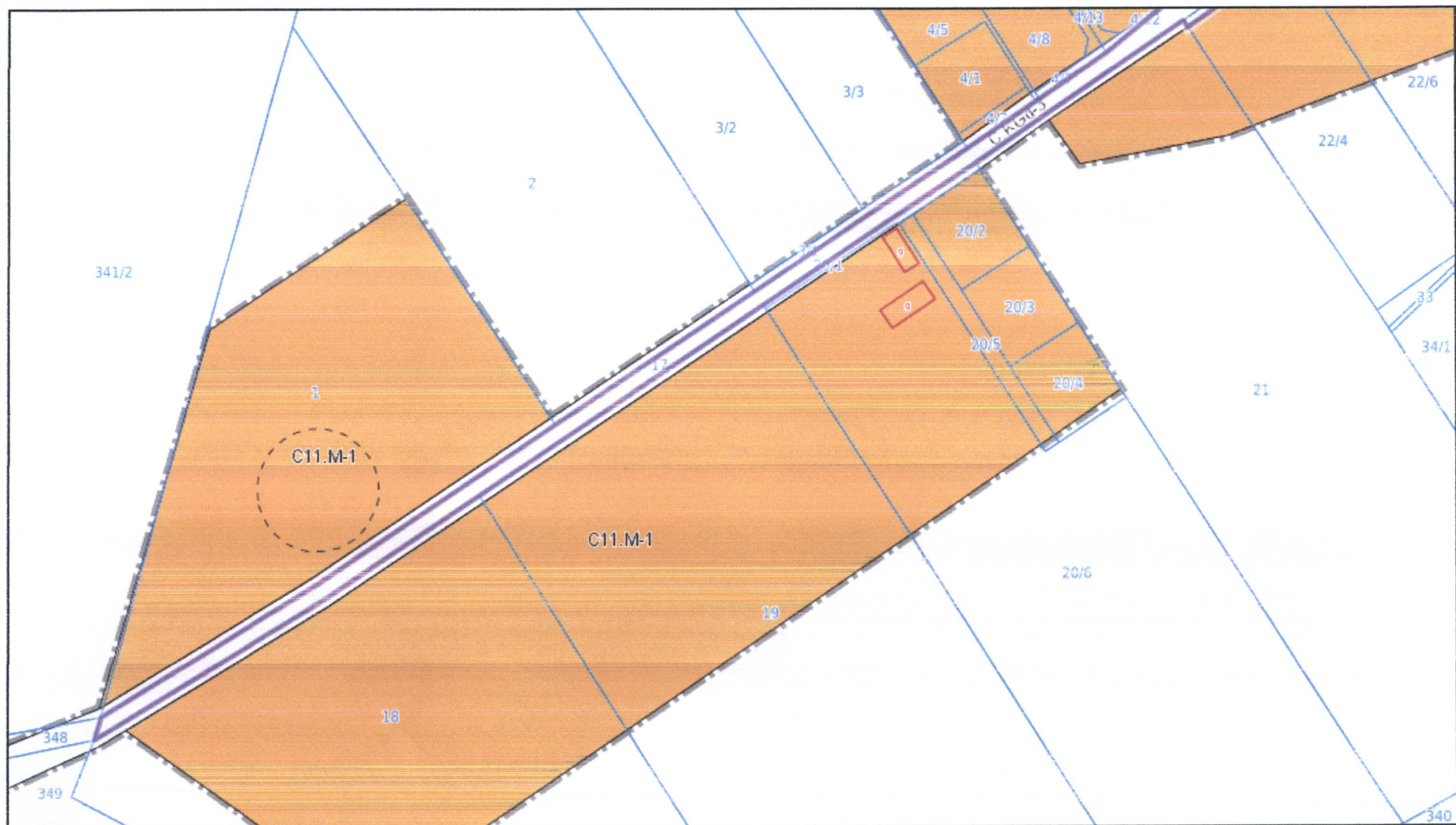
Dokument wygenerowano z serwisu dabrowka.e-mapa.net funkcjonującego w technologii firmy Geo-System sp. z o.o.
dnia 2021-06-22 13:27:08 przez: Milena Dąbrowska tel. 296428259



Wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonego uchwałą IV/32/98 z dnia 1998-06-18

Załącznik do sprawy ZZ.6724.1.349.2021, data wydania 2021-06-22

skala 1 : 2000



Dotyczy działki numer 29/4 z obrębu Cisie, numer 28/1 z obrębu Cisie, numer 27/1 z obrębu Cisie, numer 26/1 z obrębu Cisie, numer 25/1 z obrębu Cisie, numer 24/5 z obrębu Cisie, numer 24/3 z obrębu Cisie, numer 205/1 z obrębu Cisie, numer 6/5 z obrębu Cisie, numer 5/25 z obrębu Cisie, numer 22/5 z obrębu Cisie, numer 22/3 z obrębu Cisie, numer 17 z obrębu Cisie

Dokument wygenerowano z serwisu dabrowka.e-mapa.net funkcjonującego w technologii firmy Geo-System sp. z o.o.
dnia 2021-06-22 13:27:08 przez: Miłena Dąbrowska tel. 296428259

Legenda

dla planu zatwierdzonego uchwałą nr IV/32/98 z dn. 18.06.1998 r.

OGÓLNE



Granica planu

PRZEZNACZENIA TERENU



Tereny zabudowy lotniskowej



Tereny zabudowy mieszkaniowej

Legenda

dla planu zatwierdzonego uchwałą nr X/55/2003 z dn. 09.09.2003 r.

OGÓLNE



Granica planu



Linia wymiarowa

PRZEZNACZENIA TERENU



Obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej



Obszary kultu religijnego



Tereny zabudowy lotniskowej



Tereny zabudowy mieszkaniowej



Obszary produkcji i usług technicznych



Obszary usług ogólnogminnych



Obszary upraw rolnych



Obszary dziedzictwa kulturowego



Tereny dróg powiatowych



Tereny strefy technicznej



Tereny produkcji i usług technicznych



Tereny dróg gminnych



Obszary cmentarzy



Tereny dróg publicznych



Tereny powierzchniowej eksploatacji złóż naturalnych



Tereny usług ogólnogminnych



Tereny dróg powiatowych



Tereny upraw leśnych



Tereny dróg gminnych



Obszary powierzchniowej eksploatacji kruszywa



Obszary strefy technicznej



Tereny dróg publicznych



Tereny przemysłu i usług uciążliwych



Obszary przemysłu i usług uciążliwych

POZOSTAŁE OZNACZENIA



Stanowisko archeologiczne