

KONSTRUKCJON

pracownia projektowa

58-160 Świebodzice; ul. Gen. Wł. Andersa 15

tel. 509-519-510 e-mail: jacek.stasiak@gmail.com

NIP: 884-237-54-43

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR		Gmina Miejska Kamienna Góra Pl. Grunwaldzki 1 58-400 Kamienna Góra			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem elementów małej architektury, w zakresie utworzenia placu zabaw dla dzieci uczęszczających do przedszkola nr 2 przy ul. Kościuszki w Kamiennej Górze wraz z rozbudową oświetlenia drogowego			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miasto: Kamienna Góra ul. T. Kościuszki, 58-400 Kamienna Góra Kategoria obiektu budowlanego: VIII plac zabaw, XXVI sieci elektroenergetyczne			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: m. Kamienna Góra Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Kamienna Góra nr 6 działka ewidencyjna nr: 238/7, 239/2, 238/9			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Natalia Lisek	Uprawniony do projektowania w specjalności architektonicznej 20/DSOKK/2021	Architektura	15.05.2023 r.	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Leszczyński	Upr. budowlane do proj. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń Nr ewid. 198/DOŚ/15	Branża elektryczna	15.05.2023 r.	

Spis treści projektu zagospodarowania terenu

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 4-12)

1. Kopie decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności wraz z kopiami zaświadczeń o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego
2. Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

II. Projekt zagospodarowania terenu (str. 13-18)

1. Część opisowa.....
2. Część rysunkowa

Wałbrzych, dn. 15.05.2023 r.

(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami) niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu:

Zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem elementów małej architektury, w zakresie utworzenia placu zabaw dla dzieci uczęszczających do przedszkola nr 2 przy ul. Kościuszki w Kamiennej Górze wraz z rozbudową oświetlenia drogowego
m. Kamienna Góra; obr. Kamienna Góra nr 6 ; dz. nr 238/7, 239/2, 238/9
(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

sporządzony w dniu: 15.05.2023 r.

dla: Gmina Miejska Kamienna Góra, Pl. Grunwaldzki 1; 58-400 Kamienna Góra

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:
specjalność (podpis i pieczęć)
architektura

Spis treści

I. Część opisowa	14
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego	14
1.1 Sposób dostępu do drogi publicznej	14
1.2 Sposób odprowadzenia ścieków	14
1.3 Parametry techniczne, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu	14
1.4 Ukształtowanie terenu i układ zieleni	14
1.5 Układ komunikacyjny	14
1.6 Urządzenia budowlane z obiektami budowlanymi	14
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.....	14
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.....	15
4. Zestawienie powierzchni	16
5. Inne informacje i dane	16
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej	16
7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego ..	14
7.1. Informacja, wytyczne BIOZ	14
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	14
II. Część rysunkowa.....	17

I. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest **Zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem elementów małej architektury, w zakresie utworzenia placu zabaw dla dzieci uczęszczających do przedszkola nr 2 przy ul. Kościuszki w Kamiennej Górze wraz z rozbudową oświetlenia drogowego.**

Podstawę opracowania stanowią zapisy:

1) Przepisy prawa, w tym:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

1.1. Sposób dostępu do drogi publicznej:

Nie dotyczy.

1.2. Sposób odprowadzenia ścieków:

Nie dotyczy.

1.3. Parametry techniczne, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu:

W opracowaniu projektuje się budowę oświetlenia miejskiego.

Oświetlenie drogowe będzie zasilane z istniejącego słupa oświetleniowego z ul. Słonecznej.

Oprawy oświetleniowe: w zakresie doboru rodzaju wysięgników oraz opraw uwzględniono uwagi Inwestora. Zgodnie z tymi uwagami zaprojektowano oprawy: ledowe f-my SCHREDER (typ IZYLUM 120LED 700 mA NW). Parametry techniczne - wymagane IP 65 dla oprawy w części optycznej oraz IP 43 w części elektrycznej. Połączenie oprawy należy wykonać przewodem YDY 1,5mm², można też stosować przewody giętkie. Sterowanie oświetleniem odbywać się będzie za pomocą zegara astronomicznego.

W zakresie ochrony przeciwporażeniowej, przepięciowej, oraz izolacji urządzeń należy postępować zgodnie z PBUE oraz normą PN/E-91/E-05009. Dla obwodów niskiego napięcia jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej zastosowano samoczynne wyłączenia zasilania.

W zakresie budowy linii oświetleniowej należy stosować się do wymogów normy SEP-E-004- linie kablowe oraz normy PN-EN 13201- „oświetlenie dróg”.

Uwagi końcowe. Całość robót elektroenergetycznych wykonać zgodnie z projektem i normą SEP-E-004- linie kablowe. Po wykonaniu robót należy wykonać dokumentację powykonawczą i materiały przekazać do zasobów geodezyjnych Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze.

1.4. Ukształtowanie terenu i układ zieleni:

Na obszarze, na którym projektuje się plac zabaw teren płaski za wyjątkiem dwóch drzew znajdujących się w centralnej części działki w przeważającej porośnięty zielenią niską (trawy). Nie przewiduje się wycinki drzew.

1.5. Układ komunikacyjny:

Nie ulega zmianie.

1.6. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi:

Projektuje się budowę oświetlenia wg punktu 1.3.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.

W części na której projektowany jest plac zabaw dz. nr 238/7 teren niezagospodarowany, na którym znajduje się łąka. Przez teren działki przechodzą sieci infrastruktury podziemnej. Na działce nr 238/9 to teren zagospodarowany, na którym znajduje się budynek użyteczności publicznej. Teren wokół budynku w zasadniczej części utwardzony poprzez wykonanie drogi manewrowe oraz miejsca postojowe. Działka nr 239/2 to działka drogowa.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Przedmiotowa inwestycja przy ulicy Tadeusza Kościuszki i Słonecznej zgodna jest z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Wojska Polskiego i Słonecznej w Kamiennej Górze przyjętym Uchwałą Nr XLIII/276/21 Rady Miejskiej w Kamiennej Górze z dnia 25 sierpnia 2021r. Plac zabaw lokuje się na terenie zieleni urządzonej - oznaczony symbolem ZP-1.

Projektowana Linia kablowa oświetlenia również nie stoi w sprzeczności z zapisami planu.

Na terenie tym przewiduje się montaż 9 urządzeń zabawowych dla dzieci w przedziale wiekowym 3-6 lat, a także elementy małej architektury w postaci koszy na śmieci, tablicy oraz ławko-stołów.

Ponadto przewiduje się wykonanie nawierzchni bezpiecznej (tj. zapewniającą amortyzację przy upadku) w granicach strefy bezpiecznej z piasku o frakcji 0,2 -2mm i grubości co najmniej 30cm przy urządzeniach gdzie HIC (Współczynnik Kryterium Upadku) jest powyżej 1mb bądź urządzenie znajduje się w ruchu wymuszonym.

Utrzymanie takiej nawierzchni, czy wymianę materiału lub jego części należy weryfikować co najmniej - corocznie po sezonie zimowym. W pozostałym obszarze przewiduje się utrzymanie istniejącego zadarnienia.

Wymaga się po wykonaniu zamierzenia budowlanego wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Projektowane zagospodarowanie terenu polega na:

- Przygotowanie terenu budowy
- Likwidacja roślin zagrażających oraz przesadzenie roślin kolidujących
- Roboty ziemne
- Wylanie fundamentów pod urządzenia
- Montaż urządzeń zabawowych oraz małej architektury
- Wykonanie nawierzchni bezpiecznej
- Wykonanie oświetlenia zewnętrznego
- Nasadzenia roślin izolacyjnych oraz drzewa zastępczego po usunięciu drzewa przeznaczonego do likwidacji ze względów na bezpieczeństwo
- Uporządkowanie terenu budowy

Wykaz projektowanych urządzeń zabawowych oraz elementów małej architektury:

1 Karuzela platformowa	szt. 1
2 Sprężynowiec (helikopter)	szt. 1
3 Sprężynowiec (motocykl)	szt. 1
4 Sprężynowiec (piesek)	szt. 1
5 Huśtawka sześćoosobowa	szt. 1
6 Piaskownica sześciokątna	szt. 1
7 Zestaw zabawowy labirynt	szt. 1
8 Sześciokąt pajęczyna	szt. 1
9 Sprężynowiec koniczynka	szt. 1
10 Stół z ławeczkami	szt. 4
11 Kosz na śmieci z daszkiem	szt. 2
12 Tablica pionowa z regulaminem	szt. 1

W ramach zamierzenia nie przewiduje się wykonania żadnych dróg pożarowych, sieci i urządzeń uzbrojenia terenu zapewniających przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę.

Wokół terenu na którym zlokalizowany będzie plac zabaw zaprojektowano ogrodzenie panelowe.

Odległość do najbliższego śmietnika powyżej 10mb.

Odległość do dróg powyżej 10mb.

Odległość do okien pomieszczeń stałych przeznaczonych na pobyt ludzi ok. 7mb.

Odległość do miejsc postojowych ok. 4,4mb.

Projektowane zagospodarowanie ma co najmniej 4godziny nasłonecznienia w okresie równonocy,

Działki leżą w strefie ochrony konserwatorskiej określone w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego.

4. Zestawienie powierzchni.

Powierzchnia objęta opracowaniem 1175 m².

Projektowane zagospodarowanie nie wpłynie na zmianę powierzchni biologicznie czynnej/nawierzchnia syntetyczna jest przepuszczalna dla wód opadowych.

Bilans terenu		
Powierzchnia objęta opracowaniem	1175m ²	100%
Powierzchnia nawierzchni bezpiecznych , piasek	160m ²	13,62%
Powierzchnie biologicznie czynna – trawiasta	1015m ²	86,38%

5. Inne informacje i dane.

a) Rodzaj ograniczeń bez zakazów w zabudowie:

Obszar ogrodzenia spełnia warunki opisane w planie zagospodarowania terenu pod względem zachowania przejścia przez teren ZP-1 oznaczonego na rysunku planu przejścia opisanego jako „przejście do obowiązkowego zachowania” o szerokości nie mniejszej niż 2,0 m;

Ustanawia się następujące wymagania ogólne dla obiektów małej architektury, w tym mebli miejskich, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych:

1) zakaz stosowania obiektów małej architektury o kolorach jaskrawych, odbijających światło, z wykorzystaniem projekcji świetlnych i elementów ruchomych, emitujących dźwięk, emitujących światło o zmieniającym się natężeniu - błyskowe lub pulsujące;

2) zakaz lokalizacji obiektów małej architektury w sposób kolidujący z zachowaniem ciągłości i światła szlaków pieszych;

3) zakaz stosowania nowych obiektów małej architektury o wysokości większej niż 5 m;

4) dopuszczenie stosowania na obiektach małej architektury informacji o ich fundatorze spełniających zasadę - nie więcej niż jedna tablica informacyjna wykonana z metalu w kolorze srebrnym z grawerem w kolorze czarnym, której wielkość odpowiada powierzchni formatu A6 (10,5 cm x 14,8 cm), z zastrzeżeniem dalszych przepisów;

5) nakaz zachowania i bieżącej konserwacji obiektów małej architektury o znaczeniu historycznym (np. tablice, pomniki, płyty w tym - zabytkowe), z jednoczesną ochroną kompozycji rzeźbiarskiej, z dopuszczeniem rekonstrukcji historycznych elementów;

6) nakaz stosowania dla elementów małej architektury, dla których kolorystyka nie jest określona w przepisach odrębnych (np. słupki blokujące, barierki uliczne, przystankowe,

kosze na śmieci itp.) następujących barw - czerni (RAL 8011 lub 9017), ciemnej zieleni (RAL 6005) i szarości (RAL 7037) oraz stali nierdzewnej i ocynkowanej;

7) nakaz dostosowania obiektów małej architektury do charakteru wnętrz urbanistycznych i krajobrazowych, osi i ciągów widokowych, oraz krajobrazu kulturowego;

8) nakaz dostosowania skali, formy i kolorystyki obiektów małej architektury istniejącej w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy historycznej, tj. wpisanej do rejestru zabytków oraz ujętych w GEZ;

9) nakaz wykonania urządzonych i wyposażonych placów zabaw w obrębie nowej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - przy zachowaniu następujących wymagań oraz z zachowaniem innych przepisów uchwały:

a) dla budynku lub zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych, projektowanych w strefie B zawierających 30 mieszkań należy projektować plac zabaw o powierzchni minimalnej $35m^2 + 0,5m^2$ na każde mieszkanie powyżej 30, przy czym co najwyżej 10% ogrodzonego terenu placu zabaw może znajdować się poza zasięgiem stref bezpiecznych od urządzeń,

b) dla budynku lub zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych, projektowanych w strefie C zawierających 30 mieszkań należy projektować plac zabaw o powierzchni minimalnej $50m^2 + 1,0m^2$ na każde mieszkanie powyżej 30, przy czym co najwyżej 20% ogrodzonego terenu placu zabaw może znajdować się poza zasięgiem stref bezpiecznych od urządzeń,

c) niezbędną rezerwę terenu na plac zabaw należy przewidzieć w projekcie zagospodarowania działki budowlanej przedstawionym do uzyskania pozwolenia budowlanego,

d) urządzenia placu zabaw powinny odpowiadać na potrzeby możliwie wszystkich grup wiekowych dzieci,

e) minimum 30% urządzeń placu zabaw powinno być dostępne dla dzieci niepełnosprawnych.

b) Ochrona konserwatorska:

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej B1- obszaru śródmieścia, której zakres określono w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego. Ograniczenia określone w planie w zakresie obszaru ochrony konserwatorskiej nie dotyczą placów zabaw.

c) Eksploatacja górnicza:

Budynek i działka nie podlega wpływom eksploatacji górniczej, teren zamierzenia budowlanego nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

d) Istniejące i przewidywane zagrożenia:

Brak zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

Nie dotyczy.

7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

7.1. Informacja, wytyczne BIOZ

Informację oparto o wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. Nr 120 poz. 1126). Dla projektowanej inwestycji jest wymagane opracowanie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na Budowie.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

8.1 Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane,
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- 8.2 Na podstawie wyżej wymienionych artykułów prawa oraz aktów prawnych, uznać należy, że zasięg obszaru oddziaływania przedmiotowego zamierzenia obejmuje działki: 238/7, 239/2, 238/9, 237/1 w obrębie Kamienna Góra Nr 6.

II. Część rysunkowa

1. Projekt zagospodarowania terenu – Rys. Nr 1/PZT
2. Analiza nasłonecznienia – Rys. Nr 2/PZT

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR		Gmina Miejska Kamienna Góra Pl. Grunwaldzki 1 58-400 Kamienna Góra			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		Zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem elementów małej architektury, w zakresie utworzenia placu zabaw dla dzieci uczęszczających do przedszkola nr 2 przy ul. Kościuszki w Kamiennej Górze wraz z rozbudową oświetlenia drogowego			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		Miasto: Kamienna Góra ul. T. Kościuszki, 58-400 Kamienna Góra Kategoria obiektu budowlanego: VIII plac zabaw, XXVI sieci elektroenergetyczne			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE		Nazwa jednostki ewidencyjnej: m. Kamienna Góra Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Kamienna Góra nr 6 działka ewidencyjna nr: 238/7, 239/2, 238/9			
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	mgr inż. arch. Natalia Lisek	Uprawniony do projektowania w specjalności architektonicznej 20/DSOKK/2021	Architektura	15.05.2023 r.	
Projektant	mgr inż. Krzysztof Leszczyński	Upr. budowlane do proj. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń Nr ewid. 198/DOS/15	Branża elektryczna	15.05.2023 r.	

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

I. Dokumenty dołączone do projektu (str. 18-20)

1. Kopie decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień
budowlanych w odpowiedniej specjalności wraz z kopią zaświadczenia
o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego
2. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu
zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

II. Projekt architektoniczno-budowlany (str. 21-39)

1. Część opisowa.....
2. Część rysunkowa

Wałbrzych, dn. 15.05.2023 r.

(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami) niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

Zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem elementów małej architektury, w zakresie utworzenia placu zabaw dla dzieci uczęszczających do przedszkola nr 2 przy ul. Kościuszki w Kamiennej Górze wraz z rozbudową oświetlenia drogowego
m. Kamienna Góra; obr. Kamienna Góra nr 6 ; dz. nr 238/7, 239/2, 238/9
(nazwa, rodzaj i adres zamierzenia budowlanego)

sporządzony w dniu: 15.05.2023 r.

dla: Gmina Miejska Kamienna Góra, Pl. Grunwaldzki 1; 58-400 Kamienna Góra

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:
specjalność (podpis i pieczęć)
architektura

Spis treści

I. Część opisowa	11
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	11
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	11
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu.....	14
4. Charakterystyczne parametry obiektu.....	14
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	14
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....	14
7. Liczba lokali mieszkalnych przewidzianych dla osób niepełnosprawnych.....	14
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne.....	15
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i na obiekty sąsiednie	15
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia i energii i ciepło	15
11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....	15
12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	15
13. Informacja o zgodzie na odstąpienie, o którym mowa w art.9 ustawy lub zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art.6a ust.2 o ochronie przeciwpożarowej	15
II. Część rysunkowa.....	15

I. Część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Opracowanie dotyczy **Zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem elementów małej architektury, w zakresie utworzenia placu zabaw dla dzieci uczęszczających do przedszkola nr 2 przy ul. Kościuszki w Kamiennej Górze wraz z rozbudową oświetlenia drogowego.**

kategoria obiektu: : VIII plac zabaw, XXVI sieci elektroenergetyczne

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

2.1. Sposób użytkowania:

Projekt obejmuje budowę placu zabaw na terenie którego zaprojektowano montaż dziewięciu urządzeń zabawowych dla dzieci w przedziale wiekowym 3-6 lat, a także elementy małej architektury w postaci koszy na śmieci, tablicy oraz ławko-stołów. W ramach opracowania zaprojektowano także oświetlenie uliczne obejmujące plac zabaw oraz teren przyległy.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu

Układ przestrzenny został pokazany na rysunkach opracowania. Forma architektoniczna dostosowana jest do wartości użytkowych urządzeń przedstawionych poniżej:

1 Karuzela platformowa	szt. 1
2 Sprężynowiec (helikopter)	szt. 1
3 Sprężynowiec (motocykl)	szt. 1
4 Sprężynowiec (piesek)	szt. 1
5 Huśtawka sześćoosobowa	szt. 1
6 Piaskownica sześciokątna	szt. 1
7 Zestaw zabawowy labirynt	szt. 1
8 Sześciokąt pajęczyna	szt. 1
9 Sprężynowiec koniczynka	szt. 1
10 Stół z ławeczkami	szt. 4
11 Kosz na śmieci z daszkiem	szt. 2
12 Tablica pionowa z regulaminem	szt. 1

4. Charakterystyczne parametry obiektu

Powierzchnia objęta opracowaniem	1175m ²
Powierzchnia nawierzchni bezpiecznych , piasek	160m ²
Powierzchnie biologicznie czynna – trawiasta	1015m ²

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Dla przedmiotowej inwestycji opracowano opinię geotechniczną.

Charakter inwestycji nie wymaga szczególnych warunków gruntowych. W trakcie wizji w terenie nie stwierdzono warunków gruntowych uniemożliwiających realizację inwestycji.

Przewiduje się posadowienie poszczególnych elementów placu zabawowego oraz słupów oświetleniowych wg rozwiązań typowych do fundamentów betonowych dedykowanych dla danego urządzenia.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy.

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych:

Nie dotyczy.

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne

Obiekt nie posiada barier architektonicznych i jest dostępny dla osób niepełnosprawnych.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i na obiekty sąsiednie

Dla zapewnienia optymalnie niskiego zużycia energii zaprojektowano oprawy oświetleniowe z energooszczędnymi źródłami światła LED.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy.

11. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

urządzenia zabawowe - stalowo-drewniane - malowane w kolorach pastelowych (biały, czerwony, zielony, niebieski, żółty, szary)

ogrodzenie - panelowe - stalowe - w kolorze grafitowym

fundamenty - betonowe i żelbetowe - w kolorze szarym

słupy oświetleniowe - aluminiowe - kolor aluminium szczotkowane

oprawy oświetleniowe - aluminiowe led - malowane proszkowo w kolorze szarym

12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Dla przedmiotowej inwestycji nie określa się warunków ochrony pożarowej.

13. Informacja o zgodzie na odstępstwo, o którym mowa w art.9 ustawy lub zgodzie udzielonej w postanowieniu, o którym mowa w art.6a ust.2 o ochronie przeciwpożarowej

Dla przedmiotowej inwestycji inwestor uzyskał zgodę na odstępstwo od przepisu par.19 ust.1 pkt.1b i par 40 ust.3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, polegające na wykonaniu placu zabaw dla dzieci, na działce według ewidencji gruntów nr 238/7, obręb 6, przy ul. Tadeusza Kościuszki w Kamiennej Górze, bezpośrednio przy istniejącym parkingu (od granicy tej działki od strony wschodniej) i odległości mniejszej niż 10,0m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, pod warunkiem wykonania rozwiązań zamiennych wymienionych w treści wniosku inwestora.

II. Część rysunkowa

rys. nr 1 - urządzenia zabawowe

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU

INWESTOR	Gmina Miejska Kamienna Góra Pl. Grunwaldzki 1 58-400 Kamienna Góra
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem elementów małej architektury, w zakresie utworzenia placu zabaw dla dzieci uczęszczających do przedszkola nr 2 przy ul. Kościuszki w Kamiennej Górze wraz z rozbudową oświetlenia drogowego
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miasto: Kamienna Góra ul. T. Kościuszki, 58-400 Kamienna Góra Kategoria obiektu budowlanego: VIII plac zabaw, XXVI sieci elektroenergetyczne
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Nazwa jednostki ewidencyjnej: m. Kamienna Góra Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: Kamienna Góra nr 6 działka ewidencyjna nr: 238/7, 239/2, 238/9
SPIS ZAWARTOŚCI	1) PLAN BIOZ 2) DECYZJA POZWOLENIA KONSERWATORSKIEGO 3) DECYZJA POZWOLENIA WODNOPRAWNEGO 4) OPINIA DOLNOŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW 5) POSTANOWIENIE - ZGODA NA ODSTĘPSTWO 6) UZGODNIENIE ZUD

INFORMACJA DO PLANU BIOZ

INWESTOR	Gmina Miejska Kamienna Góra Pl. Grunwaldzki 1 58-400 Kamienna Góra
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Zagospodarowanie terenu z uwzględnieniem elementów małej architektury, w zakresie utworzenia placu zabaw dla dzieci uczęszczających do przedszkola nr 2 przy ul. Kościuszki w Kamiennej Górze wraz z rozbudową oświetlenia drogowego
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Natalia Lisek

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Podstawa opracowania

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
- Projekt budowlany

2. Zakres robót

Zakres robót obejmuje:

- wykonanie robót przygotowawczych;
- wykonanie robót rozbiórkowych;
- wykonanie robót ziemnych;
- wykonanie robót montażowych;
- wykonanie robót wykończeniowych i nawierzchniowych;

3. Istniejące obiekty budowlane

Na terenie zainwestowania znajduje się plac manewrowy, ogrodzenie oraz piaskownica.

4. Elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- istniejąca infrastruktura podziemna;

5. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót

Podczas realizacji budowy występować będzie zagrożenie życia i zdrowia tj.:

- porażenie prądem elektrycznym,
- zagrożenie ze strony ruchu kołowego;
- przygniecenie przez elementy konstrukcji podczas montażu;

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed realizacją robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do prac w warunkach szczególnego zagrożenia przy czynnych urządzeniach lub w ich pobliżu kierujący zespołem pracowników kwalifikowanych powinien udzielić ustnego instruktażu o występujących zagrożeniach i technologii wykonania prac. Podobnego instruktażu kierownik budowy powinien udzielić pracownikom na stanowiskach nie wymagających obsługi urządzeń.

7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach sprawuje kierownik robót. Przed przystąpieniem do robót należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów. Strefa ta powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana za pomocą tablic ostrzegawczych w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Zapewnić pracownikom niezbędne warunki socjalne i higieniczne wynikające z przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn.06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.(Dz.U. Nr 47, poz.401)

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

Każdorazowo należy wypełnić wszystkie postanowienia aktualnych przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Opracował: