Tarnowskie Góry, 26 lutego 2024 r.

**Zamawiający:**

Komenda Powiatowa

Państwowej Straży Pożarnej

w Tarnowskich Górach

ul. Górnicza 36

42-600 Tarnowskie Góry

**Odpowiedzi na zapytania wykonawców**

Dotyczy: Budowa strażnicy Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Tarnowskich Górach – Etap 2

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.). – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

**Pytanie 1:**

Proszę o udostępnienie przedmiaru robót dla w/w postępowania.

**Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisami §4 ust. 3 rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454) jeżeli w istotnych postanowieniach umowy przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, dokumentacja projektowa może nie obejmować przedmiaru robót. W niniejszym postępowaniu przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego i zamawiający nie udostępnia przedmiarów robót.

Warto mieć na uwadze, że w przypadku wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robot nie determinuje zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia.

**Pytanie 2:**

Z uwagi na duży zakres wyceny (stan pod klucz z kompletnym wyposażeniem) prosimy

o przesunięcie terminu ofert o 14 dni. Termin jest niezbędny dla rzetelnej wyceny tak

dużego zakresu prac.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wydłuża termin składania ofert o 7 dni, tj. do 8 marca 2024 r.

**Pytanie 3:**

Czy absorpcyjne pompy ciepła i kotły gazowe mają stanowić jeden, niezależny system, spójny pod kątem parametrów pracy i sterowania?

**Odpowiedź:**

Tak, pompy ciepła i kotły gazowe mają być sterowane przez jeden, niezależny system.

**Pytanie 4:**

Czy sprężarkowe pompy ciepła są urządzeniami równoważnymi?

**Odpowiedź:**

Nie, sprężarkowe pompy ciepła nie są urządzeniami równoważnymi.

**Pytanie 5:**

Czy dopuszcza się zastosowanie innych gazowych pomp ciepła niż absorpcyjne montażu zewnętrznego?

**Odpowiedź:**

Nie, nie dopuszcza się zastosowania innych gazowych pomp ciepła niż absorpcyjne.

**Pytanie 6:**

Czy za równoważne zamawiający uzna urządzenia, które osiągają niższy maksymalny parametr pracy (temperatura, efektywność, moc)?

**Odpowiedź:**

Nie, urządzenia, które osiągają niższy maksymalny parametr pracy nie zostaną uznane za równoważne.

**Pytanie 7:**

Czy dopuszcza się zastosowanie sprężarkowych pomp ciepła?

**Odpowiedź:**

Nie, nie dopuszcza się zastosowania sprężarkowych pomp ciepła.

**Pytanie 8:**

Witam w przedstawionych załącznikach brak przedmiarów proszę o uzupełnienie

**Odpowiedź:**

Zgodnie z zapisami §4 ust. 3 rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. poz. 2454) jeżeli w istotnych postanowieniach umowy przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, dokumentacja projektowa może nie obejmować przedmiaru robót. W niniejszym postępowaniu przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego i zamawiający nie udostępnia przedmiarów robót.

Warto mieć na uwadze, że w przypadku wynagrodzenia ryczałtowego przedmiar robot nie determinuje zakresu prac objętych przedmiotem zamówienia.

**Pytanie 9:**

Z uwagi na obszerność dokumentacji do sprawdzenia w niniejszym postępowaniu, w celu prawidłowej wyceny robót budowlanych, zwracamy się z prośbą o zmianę terminu składania ofert na dzień 15.03.2024 r.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wydłuża termin składania ofert o 7 dni, tj. do 8 marca 2024 r.

**Pytanie 10:**

Jednocześnie Wykonawca zwraca się prośbą o doprecyzowanie jakie dokumenty należy złożyć wraz z ofertą ponieważ w rozdziale XIV punkt 3 podpunkty 3)-7) są zdublowane i niespójne logicznie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający zmienia treść zapisów w Rozdziale XIV pkt 3 na następujący:

„*Ofertę sporządza się w języku polskim na Formularzu Ofertowym - zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SWZ. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:*

1. *oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia;*
2. *dowód wniesienia wadium (w przypadku wadium złożonego w formie poręczeń lub gwarancji);*
3. *dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty, odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy);*
4. *zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia niezbędnych zasobów Wykonawcy oraz oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu (jeżeli dotyczy)”*

**Pytanie 11:**

W związku z rozbieżnymi informacjami dotyczącymi wykonania elewacji prosimy o potwierdzenie czy elewacja powinna zostać wykonana w systemie Etic z wykończeniem tynkiem akrylowym (opis architektura wykonawcza+ przekroje), czy jako elewację wentylowaną z wykończeniem płytkami naturalnymi elewacyjnymi / czy gresowymi (Tubądzin Zimba Light Grey).

**Odpowiedź:**

Elewacja powinna zostać wykonana jako elewacja wentylowana z wykończeniem płytkami gresowymi ściennymi  o kolorystyce na wzór płytki Tubądzin Zimba Light grey oraz grey.

**Pytanie 12:**

Prosimy o informację czy wyposażenie meblowe również wchodzi w zakres oferty.

**Odpowiedź:**

W zakres oferty wchodzi wyposażenie meblowe jedynie umywalni i sanitariatów

**Pytanie 13:**

Jeśli są Państwo w posiadaniu projektu na wykonanie LOGO "PAŃSTWOWA STRAŻ POŻARNA 112", to prosimy o jego uzupełnienie.

**Odpowiedź:**

Logo należy wykonać zgodnie z zapisami w projekcie architektoniczno - budowlanym opis  str. 31  pkt. 3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego,  projekcie wykonawczym opis str. 45 pkt. 1.9. Wyposażenie elewacji. Wzór zgodny z „Księgą znaku” Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej dostępnej pod adresem strony internetowej [http://www.logopsp.pl](http://www.logopsp.pl/). oraz zgodnie z rysunkami elewacji.

Zamawiający celem uniknięcia rozbieżności i dokładnego wskazania zakresu robót budowlanych, zamieszcza:

- brakującą mapę wskazujące zakres prac dotychczas wykonanych – plik o nazwie „01\_3\_4 zagospodarowanie\_TG Makroniwelacja i mury oporowe.pdf”,

- brakujące załączniki graficzne do pliku „zmiany do projektu.docx”: „wyłączenie z zakresu postępowania.jpg” oraz „zmiany stacja odo i sprężarkownia.jpg”,

- brakujący projekt architektoniczno-budowlany wraz z załącznikami.

Mając na uwadze treść udzielonych wyjaśnień, oraz potrzebę usunięcia rozbieżności pomiędzy ich treścią a treścią dokumentu zamówienia, zamawiający, działając na podstawie art. 286 ust. 1 i 7 ustawy Pzp, wprowadza następujące zmiany do SWZ:

1. Zamawiający zmienia treść zapisów w Rozdziale XIV pkt 3 na następujący:

„*Ofertę sporządza się w języku polskim na Formularzu Ofertowym - zgodnie z Załącznikiem nr 1 do SWZ. Wraz z ofertą Wykonawca jest zobowiązany złożyć:*

1. *oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia;*
2. *dowód wniesienia wadium (w przypadku wadium złożonego w formie poręczeń lub gwarancji);*
3. *dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty, odpowiednie pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy);*
4. *zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia niezbędnych zasobów Wykonawcy oraz oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu (jeżeli dotyczy)*”
5. Zamawiający zmienia treść zapisu § 8 ust. 4 wzoru umowyna następujący:

*„4. Szczegółowy harmonogram realizacji przedmiotu zamówienia na rok 2024 uzgodniony przed podpisaniem umowy pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.”*

1. **Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert.**

Zamawiający zmienia treść zapisów w Rozdziale XVIII pkt 1

„*Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na* [*platformazakupowa.pl*](http://platformazakupowa.pl/) *pod adresem:*[*https://platformazakupowa.pl/transakcja/888632*](https://platformazakupowa.pl/transakcja/888632) *w myśl Ustawy PZP na stronie internetowej prowadzonego postępowania* ***do dnia 8 marca 2024 r. do godziny 13.00*”**

Zamawiający zmienia treść zapisów w Rozdziale XIX pkt 1:

„*Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj.* ***8 marca 2024 r. godz. 13.10,*** *nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert tj. 9 marca 2025 r.*”

Zamawiający zmienia treść zapisów w Rozdziale XVII pkt 1:

„*Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 6 kwietnia 2024 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert*”

**Zmiana ogłoszenia o zamówieniu:**

Pkt 8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:  
2024-03-01 13:00

Po zmianie:  
2024-03-08 13:00

Pkt 8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:  
2024-03-01 13:10

Po zmianie:  
2024-03-08 13:10

Pkt8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:  
2024-03-30

Po zmianie:  
2024-04-06

Komendant Powiatowy PSP

w Tarnowskich Górach

st. bryg. mgr Adam Lachowicz