
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont szatni gr. III Biedronki żłobek PRZEMKO

ADRES INWESTYCJI: ul. Rzeczypospolitej 77; 61-393 Poznań

NAZWA INWESTORA: Miasto Poznań, Poznański Zespół Żłobków

ADRES INWESTORA: Poznań os. Bolesława Chrobrego 108

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Branża budowlana

Kamil Kaniewski

DATA OPRACOWANIA:

25.04.2023

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Sale dziecięce SZATNIA gr. III Biedronki			
1 d.1	kalkulacja własna	Demontaż mebli i ponowny montaż po pracach budowlanych	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR 4-01 0348-04 ANALOGIA	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	m2		
		2,43 * 3	m2	7,290	
				RAZEM	7,290
3 d.1	KNR 4-01 0708-02	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	m		
		(3 * 2 + 2,43) * 0,2	m	1,686	
				RAZEM	1,686
4 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m2		
		2,90 * 2,80 + 1	m2	9,120	
		4,07 * 4,23 + 1	m2	18,216	
				RAZEM	27,336
5 d.1	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	m2		
		27,35	m2	27,350	
				RAZEM	27,350
6 d.1	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		27,35	m2	27,350	
				RAZEM	27,350
7 d.1	ANALOGIA_NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli winylowych	m2		
		27,35	m2	27,350	
				RAZEM	27,350
8 d.1	KNR 4-01 0322-03 analogia	Obsadzenie progów aluminiowych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		27,04	m2	27,040	
				RAZEM	27,040
10 d.1	Kalkulacja własna	Usunięcie instalacji sanitarnych: umywalka wraz z rurami	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	KSNR 4 0212-02 ANALOGIA	Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1	KNR-W 4-01 0820-08	Rozebranie okładziny ściennej - fartuch wokół umywalki	m2		
		(1,4 + 0,6) * 1,6	m2	3,200	
				RAZEM	3,200
13 d.1	KNR-W 2-02 2010-02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu betonowym - uzupełnienia po skuciu płytek	m2		
		3,2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1	KNR 0-29 0641-01	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych - szpachlowanie masą SUPERFLEX-10	m2		
		3,2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200
15 d.1	NNRNKB 202 2802-03	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m2 płytkami kamionkowymi GRES o wym. 20x20 cm na zaprawie klejowej	m2		
		3,2	m2	3,200	
				RAZEM	3,200
16 d.1	Kalkulacja własna	Demontaż okien i obustronna zabudowa GK otworów wraz z przeszklowaniem całości 195x195cm; 90x90cm; 90x90cm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1	Kalkulacja własna	Demontaż i wykonanie nowej osłony grzejnika	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
18 d.1	KNR 4-01 0713-01 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej ze ścian	m2		
		$3,0 * (2 * 2,80 + 1 * 2,90) - 0,8 * 1,9 - 0,9 * 0,9 - 2 * 1,1 * 1,75$	m2	19,320	
		$3,0 * (2 * 4,23 + 1 * 4,07) - 0,8 * 1,9 - 0,9 * 0,9 - 3 * 1,1 * 1,75$	m2	29,485	
				RAZEM	48,805
19 d.1	KNR 4-01 0713-02 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej na stropach	m2		
		$2,90 * 2,80 + 1$	m2	9,120	
		$4,07 * 4,23 + 1$	m2	18,216	
				RAZEM	27,336
20 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		48,81	m2	48,810	
				RAZEM	48,810
21 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		27,35	m2	27,350	
				RAZEM	27,350
22 d.1	KNR-W 2-02 2010-02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu betonowym - uzupełnienia 10% powierzchni	m2		
		$48,81 * 0,1$	m2	4,881	
				RAZEM	4,881
23 d.1	KNR-W 2-02 2010-04	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach na podłożu betonowym - przyjęto 10%	m2		
		$27,35 * 0,1$	m2	2,735	
				RAZEM	2,735
24 d.1	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - wyprawki. Przyjęto 30%	m2		
		$27,35 * 0,3$	m2	8,205	
	ściana od korytarza	$(3 * 5,67) * 0,3$	m2	5,103	
				RAZEM	13,308
25 d.1	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - wyprawki. Przyjęto 30%	m2		
		$48,81 * 0,3$	m2	14,643	
				RAZEM	14,643

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		48,81	m2	48,810	
				RAZEM	48,810
27 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		27,35	m2	27,350	
				RAZEM	27,350
28 d.1	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich (wraz z parapetami i parapetami nad grzejnikami)	m2		
		48,81 + 27,35	m2	76,160	
	ściana od korytarza	3 * 5,67	m2	17,010	
				RAZEM	93,170
29 d.1	KNR-W 2-02 1508-02 analogia	Dwukrotne lakierowanie tynków wewnętrznych (lamperia do wys. 1,50m) oraz na pełną wysokość ściany zewnętrzne	m2		
		1,5 * (2 * 2,80 + 1 * 2,90)	m2	12,750	
		1,5 * (2 * 4,23 + 1 * 4,07)	m2	18,795	
				RAZEM	31,545
30 d.1	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
31 d.1	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
32 d.1	kalkulacja własna	Prace elektryczne - wkucie przewodów ułożonych natynkowo (m.in. oświetlenie awaryjne, interent, domofon), montaż nowych opraw (włączniki i gniazdka), dodatkowe nowe gniazdka wtykowe wraz z przewodami - 2 szt. Dostawa i montaż plafonów LED - 6szt. Przesunięcie lampy dezynfekującej. Likwidacja kinkietów ściennych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Wywóz mat. z rozbiórki			
33 d.2	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie gruzu oraz materiałów z rozbiórki	m3		
		2,175	m3	2,175	
				RAZEM	2,175
34 d.2	kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki kontener 2,5 m3	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996	KNR 4-01	Roboty remontowe budowlane	2, 3, 4, 5, 18
2	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów	NNRNKB 202	Uzupełnienia do KNR 2-02 cz.I-XI	6, 7, 15, 20, 21, 26, 27
3	WACETOB wyd.III 2000	KNR-W 4-01	ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE	9, 10, 12, 30, 31
4	WACETOB 1995, biuletyny do 9 1996	KSNR 4	Instalacje sanitarne i sieci zewnętrzne	11
5	WACETOB wyd.V 2003	KNR-W 2-02	KONSTRUKCJE BUDOWLANE	13, 22, 23
6	IGM wyd.I 2000	KNR 0-29	Roboty izolacyjne wg technologii DEITERMANN; Wysokoelastyczny system SUPERFLEX-10	14
7	ORGBUD wyd. spec. 1998	KNR 2-02	Konstrukcje budowlane	24, 25, 28

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Obmiar		2
1 Sale dziecięce SZATNIA gr. III Biedronki		2
2 Wywóz mat. z rozbiórki		4
Opisy podstawy wyceny		5
Spis treści		6