

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Wymiana źródeł ogrzewania i dostosowanie pomieszczeń i instalacji do nowych źródeł ogrzewania w budynkach mieszkalnych stanowiących własność Województwa Pomorskiego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Województwo Pomorskie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 191674836

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Okopowa 21/27

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-810

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@pomorskie.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.bip.pomorskie.eu/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wymiana źródeł ogrzewania i dostosowanie pomieszczeń i instalacji do nowych źródeł ogrzewania w budynkach mieszkalnych stanowiących własność Województwa Pomorskiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-70b39d6d-ec1d-11ee-b4e0-4ac387c144e3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00276752

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-04-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00040227/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Wymiana źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych stanowiących własność WP

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/pn/pomorskie>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/pomorskie>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Postępowanie prowadzone jest w j. polskim, w formie elektronicznej, za pośrednictwem Platformy zakupowej (dalej: Platforma).

2. Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, przekazywane winny być za pośrednictwem Platformy za pomocą formularza „Wyślij wiadomość do zamawiającego”.

3. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.

4. Zamawiający dopuszcza, awaryjnie, komunikację za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Adres poczty elektronicznej osoby uprawnionej do kontaktu z Wykonawcami: zamowienia@pomorskie.eu (nie dotyczy składania ofert wraz z załącznikami).

5. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje elektronicznie za pośrednictwem Platformy.

Informacje, zawiadomienia, zmiany, odpowiedzi - Zamawiający będzie zamieszczał na Platformie. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana elektronicznie za pośrednictwem Platformy do konkretnego Wykonawcy, na adres mailowy wskazany w ofercie Wykonawcy.

6. Wykonawca, jako podmiot profesjonalny, ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości przesłanych przez Zamawiającego, bezpośrednio na Platformie zakupowej oraz na poczcie elektronicznej – pod adresem wskazanym w ofercie, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.

7. Zamawiający wskazuje niezbędne wymagania techniczne umożliwiające pracę na Platformie, tj.:

1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 256 kb/s;

2) przeglądarka internetowa EDGE, Chrome lub FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies”.

Ponadto Zamawiający informuje, że występuje limit objętości plików lub spakowanych folderów w zakresie całej oferty lub wniosku do ilości 10 plików lub spakowanych folderów (pliki można spakować programem do archiwizacji np. 7-Zip.) przy maksymalnej wielkości 150 MB.

8. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1) akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej Platformy pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący

2) zapoznał i stosuje się do aktualnej Instrukcji składania ofert/wniosków dostępnej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>

9. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z Platformy w szczególności za sytuację, gdy zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy Pzp.

10. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy, dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>. Pozostałe informacje zawarte na Platformie, a nie dotyczące technicznego z niej korzystania, nie są wiążące dla Wykonawców.

11. W zakresie kwestii nieuregulowanych niniejszą SWZ obowiązują przepisy ustawy Pzp oraz Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dn. 30.12.2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Województwa Pomorskiego z siedzibą przy ul. Okopowej 21/27, 80-

810 Gdańsk, tel. 58 326 87 58 adres e-mail: zamowienia@pomorskie.eu

2.W sprawach związanych z Pani/Pana danymi osobowymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych (IOD): e-mail: iod@pomorskie.eu

3.Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania i udzieleniu zamówienia, prowadzenia dokumentacji księgowo-podatkowej, archiwizacji danych, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami.

4.Podstawą przetwarzania danych osobowych jest:

- 1)ustawa z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych;
- 2)ustawa z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych;
- 3)ustawa z 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach;
- 4)art. 6 pkt.1 lit. c RODO

– przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

5.Odbiorca lub kategorie odbiorców: podmioty upoważnione na podstawie zawartych umów powierzenia oraz uprawnione na mocy obowiązujących przepisów prawa, w szczególności osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania na podstawie art. 18 oraz art. 74–76 ustawy Pzp. Zasada jawności ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem danych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO (szczególna kategoria danych).

6.Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania oraz przez okres wynikający z przepisów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, w szczególności zgodnie z art.78 ust.1 i 4 Pzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata – przez cały okres obowiązywania umowy.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): 7.Posiada Pani/Pan prawo:

- 1)żądania dostępu do danych; w przypadku gdy wykonanie tego obowiązku, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może, zgodnie z art. 75 ustawy Pzp, żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 2)żądania sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych; zgodnie z art. 76 ustawy Pzp wykonanie tego obowiązku nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
 - 3)usunięcia danych w przypadku, gdy dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane, lub w inny sposób przetwarzane;
 - 4)żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych; zgodnie z art. 74 ust. 3 PZP wykonanie tego obowiązku nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
- 8.Przysługuje Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-913 Warszawa.

9.Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.

11. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanych z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z PZP.

12. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: DAZ-Z.272.16.2024

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 4

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Wymiana źródeł ogrzewania i dostosowanie pomieszczeń i instalacji do nowych źródeł ogrzewania w budynkach mieszkalnych stanowiących własność Województwa Pomorskiego”.

2. Zadanie wykonywane będzie na podstawie projektów architektoniczno-budowlanych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

3. Całe zamówienie podzielone jest na 4 oddzielne części zgodnie z lokalizacją budynków.

4. Jedna kompletna instalacja z zakończonymi wszystkimi pracami, tj. wszystkie elementy zamówienia dotyczące jednego lokalu (jedno źródło ogrzewania), stanowić będą jeden etap realizacji umowy.

5. Zakres robót podzielony jest na 4 części, w następujących lokalizacjach:

CZĘŚĆ NR 1: 82-410 Śledziówka 8 i 8A – 2 źródła ogrzewania (2 etapy);

CZĘŚĆ NR 2: 83-120 Rybaki ul. Wałowa 2 – 1 źródło ogrzewania;

CZĘŚĆ NR 3: 83-021 Krępiec 6 – 1 źródło ogrzewania;

CZĘŚĆ NR 4: 83-020 Kieźmark ul. Gdańska 1/1 i 1/2 – 2 źródła ogrzewania (2 etapy).

6. Zakres robót obejmuje m.in. (w zależności od lokalizacji) wykonanie:

a) instalacji:

- zimniej i ciepłej wody użytkowej – zakres robót obejmuje budowę wewnętrznej instalacji zimnej i ciepłej wody, zasilającej przybory sanitarne istniejące lub projektowane

- w obrębie określonego lokalu,

- centralnego ogrzewania – zakres robót obejmuje budowę instalacji c.o.

- wraz z montażem grzejników oraz źródła ciepła – kotła na paliwo stałe 5 klasy energetycznej zgodnego z wymaganiami ekoprojektu,

- wentylacji i odprowadzania spalin – zakres robót obejmuje budowę instalacji wentylacyjnej oraz odprowadzania spalin z kotła na paliwo stałe,

- elektrycznej na potrzeby zasilania urządzeń kotła wraz z automatyką – zakres robót obejmuje wykonanie oddzielnego obwodu od rozdzielni głównej do kotłowni;

b) robót rozbiórkowych:

- demontaż starych pieców,

- demontaż starych rurociągów c.o. wraz z armaturą,

- demontaż ścianek działowych,

- demontaż drzwi i okien,

- wybicie otworów w ścianach pod przewody projektowanych instalacji,

- uprzątnięcie i utylizacja materiałów porozbiórkowych;

c) pozostałych robót:

- podłączenie projektowanych urządzeń do istniejących instalacji ciepłej i zimnej wody użytkowej,

- podłączenie projektowanych urządzeń do istniejących instalacji c.o. rurami stalowymi cienkościennymi wraz z armaturą,

- dostarczenie i montaż kanałów kominowych ocieplonych na potrzeby wentylacji i odprowadzenia spalin,

- dostarczenie i montaż kotła na paliwo stałe spełniającego wymagania 5 klasy zgodnie z normą PN-EN 303-5:2012 lub równoważną oraz dyrektywy UE nr: 2009/125/WE zgodnej z Ecodesign,

- dostarczenie i montaż zbiornika buforowego (izolowanego) instalacji c.o.,

- dostarczenie i montaż zbiornika ciepłej wody użytkowej (c.o. + grzałki elektryczne),

- wykonanie izolacji z pianki poliuretanowej,

- zamurowanie przekuć wraz z uzupełnieniem brakujących tynków w miejscach po przeprowadzonych robotach instalacyjnych,

- budowa ścianek działowych wraz z przygotowaniem powierzchni i malowaniem na kolor uzgodniony z użytkownikiem,

- osadzenie tulei ochronnych,

- wykonanie nowych obwodów elektrycznych do zasilania i sterowania piecem,

- dostosowanie kominów spalinowych i wentylacyjnych do obowiązujących przepisów,

- próby i badania instalacji,

- montaż drzwi i okien do kotłowni,

- naprawa powierzchni (ścian, podłóg, sufitów, w zależności od potrzeb) po ingerencjach związanych z realizacją zadania,

np.: wypełnienie dziur/otworów, cokolowanie, gruntowanie, malowanie, w celu odtworzenia walorów estetycznych,

- wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej po wymianie pieców,

- wykonanie badań elektrycznych po wykonaniu instalacji elektrycznej,

- wykonanie badań kominarskich (sprawdzenie wentylacji i wykonania zgodnie z przepisami),

- przeszkolenie użytkowników w zakresie użytkowania i obsługi nowych pieców.

6a. Wykonawca zapewni serwis i pomoc w użytkowaniu pieców w pierwszym sezonie grzewczym po odbiorze robót.

6b. Wykonawca podczas realizacji przedmiotu zamówienia zapewni udział:

- osoby posiadającej kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim,

- osoby posiadającej świadectwo kwalifikacyjne kat. E, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń i sieci grupy 1 na stanowisku Eksploatacji,

- osoby wpisanej do centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków uprawnionej do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej.

7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części nr 1 określają:

1) projekt architektoniczno - budowlany (Śledziówka 8 lok. 1)

2) projekt architektoniczno - budowlany (Śledziówka 8 lok. 2)

3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (Śledziówka 8 lok. 1)

4) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (Śledziówka 8 lok. 2)

które stanowią załącznik nr 1a do SWZ pn. „OPZ część nr 1” (plik .zip);

oraz projekt umowy, stanowiący załącznik nr 2a do SWZ.

Zamawiający wskazuje, że w dokumentacji, o której mowa powyżej w pkt 1-4), budynek Śledziówka 8 występuje pn. Śledziówka 8 lok. nr 1, a budynek Śledziówka 8a występuje pn. Śledziówka 8 lok. nr 2.

8.Zamawiający udostępnia też przedmiary oraz rysunki dla każdej z części postępowania, które mają charakter pomocniczy (załącznik nr 1e do SWZ [plik .zip]).

9.Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń zawartych we wskazanej dokumentacji a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek lub zmian. Dane określone w załączonej dokumentacji uważane są jako wartości docelowe, w których dopuszczalne są zmiany w ramach uzgodnień z Zamawiającym.

10.Wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji podanych rozwiązań, a w przypadku wyniknięcia rozbieżności w zaprojektowanych rozwiązaniach, Wykonawca nie będzie rościł praw do dodatkowego wynagrodzenia.

11.Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wycenie i ofercie zapasów i dodatkowych kosztów jakie mogą wystąpić przy robotach budowlanych takich jak te będące przedmiotem niniejszej inwestycji.

12.Uwaga:

Prace prowadzone będą w użytkowanych lokalach mieszkalnych.

Teren prowadzonych prac musi być prawidłowo zabezpieczony i oznakowany.

13.Zaleca się aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał na własny koszt wizji lokalnej miejsc wykonywania prac i ich otoczenia.

Wizja lokalna dla części nr 1 postępowania odbędzie się dnia 19.04.2024 r. o godzinie 9:00 w miejscu: Śledziówka 8 i 8A, kod pocztowy: 82-410.

Udział w wizji lokalnej nie jest obowiązkowy.

Telefon do kontaktu w sprawie wizji lokalnej: 58 32 68 776.

14.Minimalny termin okresu gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia to 48 miesięcy.

Niezależnie od udzielonej gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia, która stanowi kryterium oceny ofert, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, tj. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi, jeżeli wada fizyczna zostanie stwierdzona przed upływem dwóch lat jeśli chodzi o zamontowane urządzenia oraz przed upływem pięciu lat jeśli chodzi o roboty budowlane. Powyższe terminy liczone są od dnia odbioru końcowego robót.

15.Prawem właściwym dla niniejszego zamówienia (w tym dla umowy zawartej w wyniku tego postępowania i dla oceny skutków prawnych wszystkich dokumentów w tym zamówieniu) jest prawo polskie, z uwzględnieniem prawa Unii Europejskiej.

16.We wszystkich zapisach SWZ oraz jej załącznikach, w których Zamawiający odwołuje się do norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia bądź wskazane są znaki towarowe, parametry lub źródła pochodzenia (nazwy producentów lub urządzeń), zgodnie z art. 99 ust. 5 oraz art. 101 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.

17.W przypadku gdy w opisie przedmiotu zamówienia podano nazwy materiałów, produktów konkretnych producentów, to należy traktować to jedynie jako określenie pożądanego standardu i jakości. We wszystkich takich sytuacjach Wykonawca może zaoferować równoważne materiały, produkty o co najmniej takich samych parametrach technicznych oraz jakościowych. Przez równoważność produktu rozumie się zaoferowanie produktu, którego parametry techniczne zastosowanych materiałów, wydajność, trwałość oraz jakość jest nie gorsza od jakości materiałów, produktów opisanych w SWZ.

18.Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami.

19.Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o zamówienie wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.

C.D. w sekcji IX - POZOSTAŁE INFORMACJE

4.2.6.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

51900000-1 - Usługi instalowania systemów sterowania i kontroli

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2024-08-19

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie następujących kryteriów:

Cena brutto wykonania zamówienia (PK1) - waga 80 %

Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia (PK2) - waga 20 %

Przy czym [1%=1pkt].

2. Sposób przyznawania punktów:

1) dla kryterium: „Cena brutto wykonania zamówienia” (PK1):

Sposób obliczenia:

$PK1 = [CN / CR \times 80 \%] \times 100$

PK1 – ilość punktów dla kryterium

CN – najniższa oferowana cena

CR – cena oferty rozpatrywanej

2) dla kryterium: „Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia” (PK2):

W kryterium „Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia” Zamawiający przyzna następującą punktację:

- Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia minimalnej czyli 48 miesięcy – oferta otrzyma 0 pkt;

- Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia ponad wymagane minimum (48 miesięcy), tj. na okres 60 miesięcy (dodatkowo 12 miesięcy) – oferta otrzyma 10 pkt;

- Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia ponad wymagane minimum (48 miesięcy), tj. na okres 72 miesięcy (dodatkowo 24 miesiące) – oferta otrzyma 20 pkt.

Przy czym przez „termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia” należy rozumieć oferowany przez Wykonawcę okres, liczony w miesiącach, obejmujący: gwarancję jakości przedmiotu zamówienia oraz gwarancję na zamontowane urządzenia, niezależnie od krótszego okresu gwarancji jakiego udziela ich producent, w którym Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do żądania od gwaranta nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin ten liczony jest od daty odbioru robót. W przypadku, gdy producent na zamontowane urządzenia oferuje dłuższy termin gwarancji niż zaoferowany przez Wykonawcę, wówczas obowiązuje termin gwarancji zaoferowany przez producenta urządzenia.

Minimalny, wymagany przez Zamawiającego termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia wynosi 48 miesięcy. Wykonawca w formularzu ofertowym zaznacza oferowany termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia.

Jeżeli Wykonawca w Formularzu Ofertowym nie zaznaczy żadnego z ww. terminów, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje minimalny wymagany w SWZ okres gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia tj. 48 miesięcy i otrzyma 0 punktów.

Jeżeli Wykonawca w Formularzu Ofertowym zaznaczy kilka lub wszystkie terminy, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje minimalny/wymagany w SWZ okres gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia tj. 48 miesięcy i otrzyma 0 punktów.

Wykonawca w ramach kryterium „Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia” może uzyskać maksymalnie 20 pkt.

3.Sposób obliczenia całkowitej liczby punktów:

$P = PK1 + PK2$

P – całkowita liczba punktów dla rozpatrywanej oferty

PK1 – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena brutto wykonania zamówienia”

PK2 – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia”

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 80

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Wymiana źródeł ogrzewania i dostosowanie pomieszczeń i instalacji do nowych źródeł ogrzewania w budynkach mieszkalnych stanowiących własność Województwa Pomorskiego”.
 2. Zadanie wykonywane będzie na podstawie projektów architektoniczno-budowlanych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
 3. Całe zamówienie podzielone jest na 4 oddzielne części zgodnie z lokalizacją budynków.
 4. Jedna kompletna instalacja z zakończonymi wszystkimi pracami, tj. wszystkie elementy zamówienia dotyczące jednego lokalu (jedno źródło ogrzewania), stanowić będą jeden etap realizacji umowy.
 5. Zakres robót podzielony jest na 4 części, w następujących lokalizacjach:
 CZĘŚĆ NR 1: 82-410 Śledziówka 8 i 8A – 2 źródła ogrzewania (2 etapy);
 CZĘŚĆ NR 2: 83-120 Rybaki ul. Wałowa 2 – 1 źródło ogrzewania;
 CZĘŚĆ NR 3: 83-021 Krępiec 6 – 1 źródło ogrzewania;
 CZĘŚĆ NR 4: 83-020 Kiezmark ul. Gdańska 1/1 i 1/2 – 2 źródła ogrzewania (2 etapy).
 6. Zakres robót obejmuje m.in. (w zależności od lokalizacji) wykonanie:
 - a) instalacji:
 - zimniej i ciepłej wody użytkowej – zakres robót obejmuje budowę wewnętrznej instalacji zimnej i ciepłej wody, zasilającej przybory sanitarne istniejące lub projektowane
 - w obrębie określonego lokalu,
 - centralnego ogrzewania – zakres robót obejmuje budowę instalacji c.o.
 - wraz z montażem grzejników oraz źródła ciepła – kotła na paliwo stałe 5 klasy energetycznej zgodnego z wymaganiami ekoprojektu,
 - wentylacji i odprowadzania spalin – zakres robót obejmuje budowę instalacji wentylacyjnej oraz odprowadzania spalin z kotła na paliwo stałe,
 - elektrycznej na potrzeby zasilania urządzeń kotła wraz z automatyką – zakres robót obejmuje wykonanie oddzielnego obwodu od rozdzielni głównej do kotłowni;
 - b) robót rozbiórkowych:
 - demontaż starych pieców,
 - demontaż starych rurociągów c.o. wraz z armaturą,
 - demontaż ścianek działowych,
 - demontaż drzwi i okien,
 - wybicie otworów w ścianach pod przewody projektowanych instalacji,
 - uprzątnięcie i utylizacja materiałów porzecznych;
 - c) pozostałych robót:
 - podłączenie projektowanych urządzeń do istniejących instalacji ciepłej i zimnej wody użytkowej,
 - podłączenie projektowanych urządzeń do istniejących instalacji c.o. rurami stalowymi cienkościennymi wraz z armaturą,
 - dostarczenie i montaż kanałów kominowych ocieplonych na potrzeby wentylacji i odprowadzenia spalin,
 - dostarczenie i montaż kotła na paliwo stałe spełniającego wymagania 5 klasy zgodnie z normą PN-EN 303-5:2012 lub równoważną oraz dyrektywy UE nr: 2009/125/WE zgodnej z Ecodesign,
 - dostarczenie i montaż zbiornika buforowego (izolowanego) instalacji c.o.,
 - dostarczenie i montaż zbiornika ciepłej wody użytkowej (c.o. + grzałki elektryczne),
 - wykonanie izolacji z pianki poliuretanowej,
 - zamurowanie przekuć wraz z uzupełnieniem brakujących tynków w miejscach po przeprowadzonych robotach instalacyjnych,
 - budowa ścianek działowych wraz z przygotowaniem powierzchni i malowaniem na kolor uzgodniony z użytkownikiem,
 - osadzenie tulei ochronnych,
 - wykonanie nowych obwodów elektrycznych do zasilania i sterowania piecem,
 - dostosowanie kominów spalinowych i wentylacyjnych do obowiązujących przepisów,
 - próby i badania instalacji,
 - montaż drzwi i okien do kotłowni,
 - naprawa powierzchni (ścian, podłóg, sufitów, w zależności od potrzeb) po ingerencjach związanych z realizacją zadania, np.: wypełnienie dziur/otworów, cekolowanie, gruntowanie, malowanie, w celu odtworzenia walorów estetycznych,
 - wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej po wymianie pieców,
 - wykonanie badań elektrycznych po wykonaniu instalacji elektrycznej,
 - wykonanie badań kominarskich (sprawdzenie wentylacji i wykonania zgodnie z przepisami),
 - przeszkolenie użytkowników w zakresie użytkowania i obsługi nowych pieców.
 - 6a. Wykonawca zapewni serwis i pomoc w użytkowaniu pieców w pierwszym sezonie grzewczym po odbiorze robót.
 - 6b. Wykonawca podczas realizacji przedmiotu zamówienia zapewni udział:
 - osoby posiadającej kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim,
 - osoby posiadającej świadectwo kwalifikacyjne kat. E, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń i sieci grupy 1 na stanowisku Eksploatacji,
 - osoby wpisanej do centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków uprawnionej do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej.
7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części nr 2 określają:

- 1)projekt architektoniczno – budowlany (ul. Wałowa 2, Rybaki)
- 2)specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (ul. Wałowa 2, Rybaki) które stanowią załącznik nr 1b do SWZ pn. „OPZ część nr 2” (plik .zip); oraz projekt umowy, stanowiący załącznik nr 2b do SWZ.
- 8.Zamawiający udostępnia też przedmiary oraz rysunki dla każdej z części postępowania, które mają charakter pomocniczy (załącznik nr 1e do SWZ [plik .zip]).
- 9.Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń zawartych we wskazanej dokumentacji a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek lub zmian. Dane określone w załączonej dokumentacji uważane są jako wartości docelowe, w których dopuszczalne są zmiany w ramach uzgodnień z Zamawiającym.
- 10.Wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji podanych rozwiązań, a w przypadku wyniknięcia rozbieżności w zaprojektowanych rozwiązaniach, Wykonawca nie będzie rościł praw do dodatkowego wynagrodzenia.
- 11.Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wycenie i ofercie zapasów i dodatkowych kosztów jakie mogą wystąpić przy robotach budowlanych takich jak te będące przedmiotem niniejszej inwestycji.
- 12.Uwaga:
Prace prowadzone będą w użytkowanych lokalach mieszkalnych.
Teren prowadzonych prac musi być prawidłowo zabezpieczony i oznakowany.
- 13.Zaleca się aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał na własny koszt wizji lokalnej miejsc wykonywania prac i ich otoczenia.
Wizja lokalna dla części nr 2 postępowania odbędzie się dnia 19.04.2024 r. o godzinie 11:30 w miejscu: ul. Wałowa 2, 83-120 Rybaki.
Udział w wizji lokalnej nie jest obowiązkowy.
Telefon do kontaktu w sprawie wizji lokalnej: 58 32 68 776.
- 14.Minimalny termin okresu gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia to 48 miesięcy.
Niezależnie od udzielonej gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia, która stanowi kryterium oceny ofert, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, tj. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi, jeżeli wada fizyczna zostanie stwierdzona przed upływem dwóch lat jeśli chodzi o zamontowane urządzenia oraz przed upływem pięciu lat jeśli chodzi o roboty budowlane. Powyższe terminy liczone są od dnia odbioru końcowego robót.
- 15.Prawem właściwym dla niniejszego zamówienia (w tym dla umowy zawartej w wyniku tego postępowania i dla oceny skutków prawnych wszystkich dokumentów w tym zamówieniu) jest prawo polskie, z uwzględnieniem prawa Unii Europejskiej.
- 16.We wszystkich zapisach SWZ oraz jej załącznikach, w których Zamawiający odwołuje się do norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia bądź wskazane są znaki towarowe, parametry lub źródła pochodzenia (nazwy producentów lub urządzeń), zgodnie z art. 99 ust. 5 oraz art. 101 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.
- 17.W przypadku gdy w opisie przedmiotu zamówienia podano nazwy materiałów, produktów konkretnych producentów, to należy traktować to jedynie jako określenie pożądanego standardu i jakości. We wszystkich takich sytuacjach Wykonawca może zaoferować równoważne materiały, produkty o co najmniej takich samych parametrach technicznych oraz jakościowych. Przez równoważność produktu rozumie się zaoferowanie produktu, którego parametry techniczne zastosowanych materiałów, wydajność, trwałość oraz jakość jest nie gorsza od jakości materiałów, produktów opisanych w SWZ.
- 18.Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami.
- 19.Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o zamówienie wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.

C.D. w sekcji IX - POZOSTAŁE INFORMACJE

4.2.6.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

51900000-1 - Usługi instalowania systemów sterowania i kontroli

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2024-08-19

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie następujących kryteriów:

Cena brutto wykonania zamówienia (PK1) - waga 80 %

Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia (PK2) - waga 20 %

Przy czym [1%=1pkt].

2. Sposób przyznawania punktów:

1) dla kryterium: „Cena brutto wykonania zamówienia” (PK1):

Sposób obliczenia:

$PK1 = [CN / CR \times 80 \%] \times 100$

PK1 – ilość punktów dla kryterium

CN – najniższa oferowana cena

CR – cena oferty rozpatrywanej

2) dla kryterium: „Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia” (PK2):

W kryterium „Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia” Zamawiający przyzna następującą punktację:

- Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia minimalnej czyli 48 miesięcy – oferta otrzyma 0 pkt;

- Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia ponad wymagane minimum (48 miesięcy), tj. na okres 60 miesięcy (dodatkowo 12 miesięcy) – oferta otrzyma 10 pkt;

- Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia ponad wymagane minimum (48 miesięcy), tj. na okres 72 miesięcy (dodatkowo 24 miesiące) – oferta otrzyma 20 pkt.

Przy czym przez „termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia” należy rozumieć oferowany przez Wykonawcę okres, liczony w miesiącach, obejmujący: gwarancję jakości przedmiotu zamówienia oraz gwarancję na zamontowane urządzenia, niezależnie od krótszego okresu gwarancji jakiego udziela ich producent, w którym Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do żądania od gwaranta nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin ten liczony jest od daty odbioru robót. W przypadku, gdy producent na zamontowane urządzenia oferuje dłuższy termin gwarancji niż zaoferowany przez Wykonawcę, wówczas obowiązuje termin gwarancji zaoferowany przez producenta urządzenia.

Minimalny, wymagany przez Zamawiającego termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia wynosi 48 miesięcy. Wykonawca w formularzu ofertowym zaznacza oferowany termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia.

Jeżeli Wykonawca w Formularzu Ofertowym nie zaznaczy żadnego z ww. terminów, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje minimalny wymagany w SWZ okres gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia tj. 48 miesięcy i otrzyma 0 punktów.

Jeżeli Wykonawca w Formularzu Ofertowym zaznaczy kilka lub wszystkie terminy, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje minimalny/wymagany w SWZ okres gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia tj. 48 miesięcy i otrzyma 0 punktów.

Wykonawca w ramach kryterium „Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia” może uzyskać maksymalnie 20 pkt.

3.Sposób obliczenia całkowitej liczby punktów:

$P = PK1 + PK2$

P – całkowita liczba punktów dla rozpatrywanej oferty

PK1 – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena brutto wykonania zamówienia”

PK2 – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia”

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 80

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Wymiana źródeł ogrzewania i dostosowanie pomieszczeń i instalacji do nowych źródeł ogrzewania w budynkach mieszkalnych stanowiących własność Województwa Pomorskiego”.
2. Zadanie wykonywane będzie na podstawie projektów architektoniczno-budowlanych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
3. Całe zamówienie podzielone jest na 4 oddzielne części zgodnie z lokalizacją budynków.
4. Jedna kompletna instalacja z zakończonymi wszystkimi pracami, tj. wszystkie elementy zamówienia dotyczące jednego lokalu (jedno źródło ogrzewania), stanowić będą jeden etap realizacji umowy.
5. Zakres robót podzielony jest na 4 części, w następujących lokalizacjach:
 CZĘŚĆ NR 1: 82-410 Śledziówka 8 i 8A – 2 źródła ogrzewania (2 etapy);
 CZĘŚĆ NR 2: 83-120 Rybaki ul. Wałowa 2 – 1 źródło ogrzewania;
 CZĘŚĆ NR 3: 83-021 Krępiec 6 – 1 źródło ogrzewania;
 CZĘŚĆ NR 4: 83-020 Kieźmark ul. Gdańska 1/1 i 1/2 – 2 źródła ogrzewania (2 etapy).
6. Zakres robót obejmuje m.in. (w zależności od lokalizacji) wykonanie:
 - a) instalacji:
 - zimniej i ciepłej wody użytkowej – zakres robót obejmuje budowę wewnętrznej instalacji zimnej i ciepłej wody, zasilającej przybory sanitarne istniejące lub projektowane
 - w obrębie określonego lokalu,
 - centralnego ogrzewania – zakres robót obejmuje budowę instalacji c.o.
 - wraz z montażem grzejników oraz źródła ciepła – kotła na paliwo stałe 5 klasy energetycznej zgodnego z wymaganiami ekoprojektu,
 - wentylacji i odprowadzania spalin – zakres robót obejmuje budowę instalacji wentylacyjnej oraz odprowadzania spalin z kotła na paliwo stałe,
 - elektrycznej na potrzeby zasilania urządzeń kotła wraz z automatyką – zakres robót obejmuje wykonanie oddzielnego obwodu od rozdzielni głównej do kotłowni;
 - b) robót rozbiórkowych:
 - demontaż starych pieców,
 - demontaż starych rurociągów c.o. wraz z armaturą,
 - demontaż ścianek działowych,
 - demontaż drzwi i okien,
 - wybicie otworów w ścianach pod przewody projektowanych instalacji,
 - uprzątnięcie i utylizacja materiałów porozbiórkowych;
 - c) pozostałych robót:
 - podłączenie projektowanych urządzeń do istniejących instalacji ciepłej i zimnej wody użytkowej,
 - podłączenie projektowanych urządzeń do istniejących instalacji c.o. rurami stalowymi cienkościennymi wraz z armaturą,
 - dostarczenie i montaż kanałów kominowych ocieplonych na potrzeby wentylacji i odprowadzenia spalin,
 - dostarczenie i montaż kotła na paliwo stałe spełniającego wymagania 5 klasy zgodnie z normą PN-EN 303-5:2012 lub równoważną oraz dyrektywy UE nr: 2009/125/WE zgodnej z Ecodesign,
 - dostarczenie i montaż zbiornika buforowego (izolowanego) instalacji c.o.,
 - dostarczenie i montaż zbiornika ciepłej wody użytkowej (c.o. + grzałki elektryczne),
 - wykonanie izolacji z pianki poliuretanowej,
 - zamurowanie przełuk wraz z uzupełnieniem brakujących tynków w miejscach po przeprowadzonych robotach instalacyjnych,
 - budowa ścianek działowych wraz z przygotowaniem powierzchni i malowaniem na kolor uzgodniony z użytkownikiem,
 - osadzenie tulei ochronnych,
 - wykonanie nowych obwodów elektrycznych do zasilania i sterowania piecem,
 - dostosowanie kominów spalinowych i wentylacyjnych do obowiązujących przepisów,
 - próby i badania instalacji,
 - montaż drzwi i okien do kotłowni,
 - naprawa powierzchni (ścian, podłóg, sufitów, w zależności od potrzeb) po ingerencjach związanych z realizacją zadania, np.: wypełnienie dziur/otworów, cokolowanie, gruntowanie, malowanie, w celu odtworzenia walorów estetycznych,
 - wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej po wymianie pieców,
 - wykonanie badań elektrycznych po wykonaniu instalacji elektrycznej,
 - wykonanie badań kominarskich (sprawdzenie wentylacji i wykonania zgodnie z przepisami),
 - przeszkolenie użytkowników w zakresie użytkowania i obsługi nowych pieców.
- 6a. Wykonawca zapewni serwis i pomoc w użytkowaniu pieców w pierwszym sezonie grzewczym po odbiorze robót.
- 6b. Wykonawca podczas realizacji przedmiotu zamówienia zapewni udział:
 - osoby posiadającej kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim,
 - osoby posiadającej świadectwo kwalifikacyjne kat. E, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń i sieci grupy 1 na stanowisku Eksploatacji,
 - osoby wpisanej do centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków uprawnionej do sporządzania świadectw

charakterystyki energetycznej.

7.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części nr 3 określają:

- 1) projekt architektoniczno – budowlany (Krępiec 6)
 - 2) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (Krępiec 6)
- które stanowią załącznik nr 1c do SWZ pn. „OPZ część nr 3” (plik .zip);
oraz projekt umowy, stanowiący załącznik nr 2c do SWZ.

8.Zamawiający udostępnia też przedmiary oraz rysunki dla każdej z części postępowania, które mają charakter pomocniczy (załącznik nr 1e do SWZ [plik .zip]).

9.Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń zawartych we wskazanej dokumentacji a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek lub zmian. Dane określone w załączonej dokumentacji uważane są jako wartości docelowe, w których dopuszczalne są zmiany w ramach uzgodnień z Zamawiającym.

10.Wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji podanych rozwiązań, a w przypadku wyniknięcia rozbieżności w zaprojektowanych rozwiązaniach, Wykonawca nie będzie rościł praw do dodatkowego wynagrodzenia.

11.Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wycenie i ofercie zapasów i dodatkowych kosztów jakie mogą wystąpić przy robotach budowlanych takich jak te będące przedmiotem niniejszej inwestycji.

12.Uwaga:

Prace prowadzone będą w użytkowanych lokalach mieszkalnych.

Teren prowadzonych prac musi być prawidłowo zabezpieczony i oznakowany.

13.Zaleca się aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał na własny koszt wizji lokalnej miejsc wykonywania prac i ich otoczenia.

Wizja lokalna dla części nr 3 postępowania odbędzie się dnia 18.04.2024 r. o godzinie 11:00 w miejscu: Krępiec 6, kod pocztowy: 83-021.

Udział w wizji lokalnej nie jest obowiązkowy.

Telefon do kontaktu w sprawie wizji lokalnej: 58 32 68 776.

14.Minimalny termin okresu gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia to 48 miesięcy.

Niezależnie od udzielonej gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia, która stanowi kryterium oceny ofert, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, tj. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi, jeżeli wada fizyczna zostanie stwierdzona przed upływem dwóch lat jeśli chodzi o zamontowane urządzenia oraz przed upływem pięciu lat jeśli chodzi o roboty budowlane. Powyższe terminy liczone są od dnia odbioru końcowego robót.

15.Prawem właściwym dla niniejszego zamówienia (w tym dla umowy zawartej w wyniku tego postępowania i dla oceny skutków prawnych wszystkich dokumentów w tym zamówieniu) jest prawo polskie, z uwzględnieniem prawa Unii Europejskiej.

16.We wszystkich zapisach SWZ oraz jej załącznikach, w których Zamawiający odwołuje się do norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia bądź wskazane są znaki towarowe, parametry lub źródła pochodzenia (nazwy producentów lub urządzeń), zgodnie z art. 99 ust. 5 oraz art. 101 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.

17.W przypadku gdy w opisie przedmiotu zamówienia podano nazwy materiałów, produktów konkretnych producentów, to należy traktować to jedynie jako określenie pożądanego standardu i jakości. We wszystkich takich sytuacjach Wykonawca może zaoferować równoważne materiały, produkty o co najmniej takich samych parametrach technicznych oraz jakościowych. Przez równoważność produktu rozumie się zaoferowanie produktu, którego parametry techniczne zastosowanych materiałów, wydajność, trwałość oraz jakość jest nie gorsza od jakości materiałów, produktów opisanych w SWZ.

18.Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami.

19.Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o zamówienie wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.

C.D. w sekcji IX - POZOSTAŁE INFORMACJE

4.2.6.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

51900000-1 - Usługi instalowania systemów sterowania i kontroli

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2024-08-19

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie następujących kryteriów:

Cena brutto wykonania zamówienia (PK1) - waga 80 %

Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia (PK2) - waga 20 %

Przy czym [1%=1pkt].

2. Sposób przyznawania punktów:

1) dla kryterium: „Cena brutto wykonania zamówienia” (PK1):

Sposób obliczenia:

$PK1 = [CN / CR \times 80 \%] \times 100$

PK1 – ilość punktów dla kryterium

CN – najniższa oferowana cena

CR – cena oferty rozpatrywanej

2) dla kryterium: „Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia” (PK2):

W kryterium „Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia” Zamawiający przyzna następującą punktację:

- Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia minimalnej czyli 48 miesięcy – oferta otrzyma 0 pkt;

- Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia ponad wymagane minimum (48 miesięcy), tj. na okres 60 miesięcy (dodatkowo 12 miesięcy) – oferta otrzyma 10 pkt;

- Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia ponad wymagane minimum (48 miesięcy), tj. na okres 72 miesięcy (dodatkowo 24 miesiące) – oferta otrzyma 20 pkt.

Przy czym przez „termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia” należy rozumieć oferowany przez Wykonawcę okres, liczony w miesiącach, obejmujący: gwarancję jakości przedmiotu zamówienia oraz gwarancję na zamontowane urządzenia, niezależnie od krótszego okresu gwarancji jakiego udziela ich producent, w którym Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do żądania od gwaranta nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin ten liczony jest od daty odbioru robót. W przypadku, gdy producent na zamontowane urządzenia oferuje dłuższy termin gwarancji niż zaoferowany przez Wykonawcę, wówczas obowiązuje termin gwarancji zaoferowany przez producenta urządzenia.

Minimalny, wymagany przez Zamawiającego termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia wynosi 48 miesięcy. Wykonawca w formularzu ofertowym zaznacza oferowany termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia.

Jeżeli Wykonawca w Formularzu Ofertowym nie zaznaczy żadnego z ww. terminów, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje minimalny wymagany w SWZ okres gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia tj. 48 miesięcy i otrzyma 0 punktów.

Jeżeli Wykonawca w Formularzu Ofertowym zaznaczy kilka lub wszystkie terminy, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje minimalny/wymagany w SWZ okres gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia tj. 48 miesięcy i otrzyma 0 punktów.

Wykonawca w ramach kryterium „Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia” może uzyskać maksymalnie 20 pkt.

3.Sposób obliczenia całkowitej liczby punktów:

$P = PK1 + PK2$

P – całkowita liczba punktów dla rozpatrywanej oferty

PK1 – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena brutto wykonania zamówienia”

PK2 – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia”

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 80

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia

4.3.6.) Waga: 20**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie****Część 4****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Wymiana źródeł ogrzewania i dostosowanie pomieszczeń i instalacji do nowych źródeł ogrzewania w budynkach mieszkalnych stanowiących własność Województwa Pomorskiego”.
2. Zadanie wykonywane będzie na podstawie projektów architektoniczno-budowlanych i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
3. Całe zamówienie podzielone jest na 4 oddzielne części zgodnie z lokalizacją budynków.
4. Jedna kompletna instalacja z zakończonymi wszystkimi pracami, tj. wszystkie elementy zamówienia dotyczące jednego lokalu (jedno źródło ogrzewania), stanowić będą jeden etap realizacji umowy.
5. Zakres robót podzielony jest na 4 części, w następujących lokalizacjach:
 CZĘŚĆ NR 1: 82-410 Śledziówka 8 i 8A – 2 źródła ogrzewania (2 etapy);
 CZĘŚĆ NR 2: 83-120 Rybaki ul. Wałowa 2 – 1 źródło ogrzewania;
 CZĘŚĆ NR 3: 83-021 Krępiec 6 – 1 źródło ogrzewania;
 CZĘŚĆ NR 4: 83-020 Kieźmark ul. Gdańska 1/1 i 1/2 – 2 źródła ogrzewania (2 etapy).
6. Zakres robót obejmuje m.in. (w zależności od lokalizacji) wykonanie:
 - a) instalacji:
 - zimnej i ciepłej wody użytkowej – zakres robót obejmuje budowę wewnętrznej instalacji zimnej i ciepłej wody, zasilającej przybory sanitarne istniejące lub projektowane
 - w obrębie określonego lokalu,
 - centralnego ogrzewania – zakres robót obejmuje budowę instalacji c.o.
 - wraz z montażem grzejników oraz źródła ciepła – kotła na paliwo stałe 5 klasy energetycznej zgodnego z wymaganiami ekoprojektu,
 - wentylacji i odprowadzania spalin – zakres robót obejmuje budowę instalacji wentylacyjnej oraz odprowadzania spalin z kotła na paliwo stałe,
 - elektrycznej na potrzeby zasilania urządzeń kotła wraz z automatyką – zakres robót obejmuje wykonanie oddzielnego obwodu od rozdzielni głównej do kotłowni;
 - b) robót rozbiórkowych:
 - demontaż starych pieców,
 - demontaż starych rurociągów c.o. wraz z armaturą,
 - demontaż ścianek działowych,
 - demontaż drzwi i okien,
 - wybicie otworów w ścianach pod przewody projektowanych instalacji,
 - uprzątnięcie i utylizacja materiałów porzbiórkowych;
 - c) pozostałych robót:
 - podłączenie projektowanych urządzeń do istniejących instalacji ciepłej i zimnej wody użytkowej,
 - podłączenie projektowanych urządzeń do istniejących instalacji c.o. rurami stalowymi cienkościennymi wraz z armaturą,
 - dostarczenie i montaż kanałów kominowych ocieplonych na potrzeby wentylacji i odprowadzenia spalin,
 - dostarczenie i montaż kotła na paliwo stałe spełniającego wymagania 5 klasy zgodnie z normą PN-EN 303-5:2012 lub równoważną oraz dyrektywy UE nr: 2009/125/WE zgodnej z Ecodesign,
 - dostarczenie i montaż zbiornika buforowego (izolowanego) instalacji c.o.,
 - dostarczenie i montaż zbiornika ciepłej wody użytkowej (c.o. + grzałki elektryczne),
 - wykonanie izolacji z pianki poliuretanowej,
 - zamurowanie przekuć wraz z uzupełnieniem brakujących tynków w miejscach po przeprowadzonych robotach instalacyjnych,
 - budowa ścianek działowych wraz z przygotowaniem powierzchni i malowaniem na kolor uzgodniony z użytkownikiem,
 - osadzenie tulei ochronnych,
 - wykonanie nowych obwodów elektrycznych do zasilania i sterowania piecem,
 - dostosowanie kominów spalinowych i wentylacyjnych do obowiązujących przepisów,
 - próby i badania instalacji,
 - montaż drzwi i okien do kotłowni,
 - naprawa powierzchni (ścian, podłóg, sufitów, w zależności od potrzeb) po ingerencjach związanych z realizacją zadania, np.: wypełnienie dziur/otworów, cekolowanie, gruntowanie, malowanie, w celu odtworzenia walorów estetycznych,
 - wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej po wymianie pieców,
 - wykonanie badań elektrycznych po wykonaniu instalacji elektrycznej,
 - wykonanie badań kominarskich (sprawdzenie wentylacji i wykonania zgodnie z przepisami),
 - przeszkolenie użytkowników w zakresie użytkowania i obsługi nowych pieców.
- 6a. Wykonawca zapewni serwis i pomoc w użytkowaniu pieców w pierwszym sezonie grzewczym po odbiorze robót.
- 6b. Wykonawca podczas realizacji przedmiotu zamówienia zapewni udział:
 - osoby posiadającej kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim,
 - osoby posiadającej świadectwo kwalifikacyjne kat. E, uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń i sieci grupy 1

na stanowisku Eksploatacji,

-osoby wpisanej do centralnego rejestru charakterystyki energetycznej budynków uprawnionej do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej.

7.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia dla części nr 4 określają:

- 1) projekt architektoniczno – budowlany (ul. Gdańska 1 lokal nr 1, Kiezmark)
- 2) projekt architektoniczno – budowlany (ul. Gdańska 1 lokal nr 2, Kiezmark)
- 3) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (ul. Gdańska 1 lokal nr 1, Kiezmark)
- 4) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (ul. Gdańska 1 lokal nr 2, Kiezmark)

które stanowią załącznik nr 1d do SWZ pn. „OPZ część nr 4” (plik .zip);
oraz projekt umowy, stanowiący załącznik nr 2d do SWZ.

8.Zamawiający udostępnia też przedmiary oraz rysunki dla każdej z części postępowania, które mają charakter pomocniczy (załącznik nr 1e do SWZ [plik .zip]).

9.Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń zawartych we wskazanej dokumentacji a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek lub zmian. Dane określone w załączonej dokumentacji uważane są jako wartości docelowe, w których dopuszczalne są zmiany w ramach uzgodnień z Zamawiającym.

10.Wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji podanych rozwiązań, a w przypadku wyniknięcia rozbieżności w zaprojektowanych rozwiązaniach, Wykonawca nie będzie rościł praw do dodatkowego wynagrodzenia.

11.Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wycenie i ofercie zapasów i dodatkowych kosztów jakie mogą wystąpić przy robotach budowlanych takich jak te będące przedmiotem niniejszej inwestycji.

12.Uwaga:

Prace prowadzone będą w użytkowanych lokalach mieszkalnych.

Teren prowadzonych prac musi być prawidłowo zabezpieczony i oznakowany.

13.Zaleca się aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał na własny koszt wizji lokalnej miejsc wykonywania prac i ich otoczenia.

Wizja lokalna dla części nr 4 postępowania odbędzie się dnia 18.04.2024 r. o godzinie 9:00 w miejscu: ul Gdańska 1 i 1A, 83-020 Kiezmark.

Udział w wizji lokalnej nie jest obowiązkowy.

Telefon do kontaktu w sprawie wizji lokalnej: 58 32 68 776.

14.Minimalny termin okresu gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia to 48 miesięcy.

Niezależnie od udzielonej gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia, która stanowi kryterium oceny ofert, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, tj. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi, jeżeli wada fizyczna zostanie stwierdzona przed upływem dwóch lat jeśli chodzi o zamontowane urządzenia oraz przed upływem pięciu lat jeśli chodzi o roboty budowlane. Powyższe terminy liczone są od dnia odbioru końcowego robót.

15.Prawem właściwym dla niniejszego zamówienia (w tym dla umowy zawartej w wyniku tego postępowania i dla oceny skutków prawnych wszystkich dokumentów w tym zamówieniu) jest prawo polskie, z uwzględnieniem prawa Unii Europejskiej.

16.We wszystkich zapisach SWZ oraz jej załącznikach, w których Zamawiający odwołuje się do norm, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów odniesienia bądź wskazane są znaki towarowe, parametry lub źródła pochodzenia (nazwy producentów lub urządzeń), zgodnie z art. 99 ust. 5 oraz art. 101 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.

17.W przypadku gdy w opisie przedmiotu zamówienia podano nazwy materiałów, produktów konkretnych producentów, to należy traktować to jedynie jako określenie pożądanego standardu i jakości. We wszystkich takich sytuacjach Wykonawca może zaoferować równoważne materiały, produkty o co najmniej takich samych parametrach technicznych oraz jakościowych. Przez równoważność produktu rozumie się zaoferowanie produktu, którego parametry techniczne zastosowanych materiałów, wydajność, trwałość oraz jakość jest nie gorsza od jakości materiałów, produktów opisanych w SWZ.

18.Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca załącza do oferty wykaz rozwiązań równoważnych wraz z jego opisem lub normami.

19.Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o zamówienie wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp.

C.D. w sekcji IX - POZOSTAŁE INFORMACJE

4.2.6.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

51900000-1 - Usługi instalowania systemów sterowania i kontroli

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2024-08-19

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu oceniane będą na podstawie następujących kryteriów: Cena brutto wykonania zamówienia (PK1) - waga 80 %

Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia (PK2) - waga 20 %

Przy czym [1%=1pkt].

2. Sposób przyznawania punktów:

1) dla kryterium: „Cena brutto wykonania zamówienia” (PK1):

Sposób obliczenia:

$PK1 = [CN / CR \times 80 \%] \times 100$

PK1 – ilość punktów dla kryterium

CN – najniższa oferowana cena

CR – cena oferty rozpatrywanej

2) dla kryterium: „Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia” (PK2):

W kryterium „Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia” Zamawiający przyzna następującą punktację:

- Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia minimalnej czyli 48 miesięcy – oferta otrzyma 0 pkt;

- Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia ponad wymagane minimum (48 miesięcy), tj. na okres 60 miesięcy (dodatkowo 12 miesięcy) – oferta otrzyma 10 pkt;

- Zaoferowanie przez Wykonawcę okresu gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia ponad wymagane minimum (48 miesięcy), tj. na okres 72 miesięcy (dodatkowo 24 miesiące) – oferta otrzyma 20 pkt.

Przy czym przez „termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia” należy rozumieć oferowany przez Wykonawcę okres, liczony w miesiącach, obejmujący: gwarancję jakości przedmiotu zamówienia oraz gwarancję na zamontowane urządzenia, niezależnie od krótszego okresu gwarancji jakiego udziela ich producent, w którym Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do żądania od gwaranta nieodpłatnego usunięcia wad lub usterek lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin ten liczony jest od daty odbioru robót. W przypadku, gdy producent na zamontowane urządzenia oferuje dłuższy termin gwarancji niż zaoferowany przez Wykonawcę, wówczas obowiązuje termin gwarancji zaoferowany przez producenta urządzenia.

Minimalny, wymagany przez Zamawiającego termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia wynosi 48 miesięcy. Wykonawca w formularzu ofertowym zaznacza oferowany termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia.

Jeżeli Wykonawca w Formularzu Ofertowym nie zaznaczy żadnego z ww. terminów, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje minimalny wymagany w SWZ okres gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia tj. 48 miesięcy i otrzyma 0 punktów.

Jeżeli Wykonawca w Formularzu Ofertowym zaznaczy kilka lub wszystkie terminy, Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje minimalny/wymagany w SWZ okres gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia tj. 48 miesięcy i otrzyma 0 punktów.

Wykonawca w ramach kryterium „Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia” może uzyskać maksymalnie 20 pkt.

3.Sposób obliczenia całkowitej liczby punktów:

$P = PK1 + PK2$

P – całkowita liczba punktów dla rozpatrywanej oferty

PK1 – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Cena brutto wykonania zamówienia”

PK2 – liczba punktów uzyskanych w kryterium „Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia”

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 80

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Termin gwarancji na roboty budowlane i zamontowane urządzenia

4.3.6.) Waga: 20

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1.O udzielenie przedmiotowego zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego.

2.Zamawiający wymaga spełnienia następujących warunków udziału w postępowaniu, w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

1) Wykonawca wykaże, że posiada wiedzę i doświadczenie, co należy udokumentuje tj. wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert w niniejszym postępowaniu, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należyce wykonał co najmniej dwie roboty budowlane: każda związana z demontażem i montażem pieca wraz z dostosowaniem instalacji grzewczej, każda o wartości nie mniejszej niż 30 000 zł brutto.

Przez dwie roboty budowlane rozumie się roboty wykonane na podstawie dwóch różnych umów.

Powyższy warunek dotyczy każdej części postępowania. W przypadku, gdy Wykonawca składa ofertę na kilka części, może w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu posłużyć się tymi samymi robotami.

Ocena wykazania spełnienia warunków określonych powyżej nastąpi na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w rozdz. X ust. 1 pkt 1) SWZ (wzór wykazu należyce wykonanych robót stanowiący załącznik nr 5 do SWZ).

Jeżeli Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych innego podmiotu, warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli spełnia go w całości ten podmiot.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, warunek udziału w postępowaniu winien spełniać w całości co najmniej jeden z Wykonawców.

W przypadku, gdy za wykonane przez Wykonawcę roboty budowlane rozliczenie nastąpiło w walucie innej niż w PLN, Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w niniejszym postępowaniu, zobowiązany jest do przeliczenia wartości wykonanych robót przyjmując średni kurs złotego w stosunku do walut obcych określony w tabeli kursów średnich walut obcych Narodowego Banku Polskiego - opublikowanych na dzień zamieszczenia Ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia na stronie Zamawiającego.

3.Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy - może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

4.Odnośnie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia mogą oni polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5.W przypadku posługiwania się przez wykonawcę cudzym potencjałem (podmiot trzeci), wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

6.Wykonawca nie może po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Zamawiający nie żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia. Tym samym, Zamawiający dokona weryfikacji wyłącznie na podstawie oświadczenia wstępnego.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

1.Zamawiający żąda podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, tym samym:

1)zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych:

a)wykaz robót budowlanych - na potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu określonego w rozdz. VIII ust. 2 pkt 1) SWZ, zrealizowanych w okresie ostatnich 5 lat licząc wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert w niniejszym

postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania, oraz podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane (według wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SWZ) oraz załączenie dowodów określających czy te roboty zostały wykonane należycie, przy czym dowodami są:

-referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane,
-jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego, nie jest w stanie uzyskać w/w dokumentów - inne odpowiednie dokumenty.
2)Jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że uprzednio podmiotowe środki dowodowe nie są już aktualne, Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę lub Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia,

3)Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu wstępnym dane umożliwiające dostęp do tych środków.

2.Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r., składane są zgodnie z przepisami rozporządzenia wydanego na podstawie art. 70 ustawy Pzp.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Zamawiający nie żąda złożenia przez Wykonawcę przedmiotowych środków dowodowych.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1.W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia Zamawiający zbada, czy nie zachodzą podstawy wykluczenia wobec każdego z tych Wykonawców.

2.W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale VIII ust. 2 pkt 1) winien spełniać w całości co najmniej jeden z Wykonawców.

3.Odnośnie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia mogą oni polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

4.Wraz z ofertą należy złożyć:

1)oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wzór stanowi załącznik nr 4 do SWZ):

a)Wykonawca dołącza do oferty oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu w zakresie wskazanym w rozdziale VII oraz VII.1 SWZ oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym w rozdziale VIII ust. 2 SWZ. Oświadczenie to stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane podmiotowe środki dowodowe, wskazane w rozdziale X SWZ,

b)Oświadczenie składają odrębnie:

-każdy spośród wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum, wspólnicy spółki cywilnej), W takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia wykonawcy oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu;

-podmiot trzeci, na którego potencjał powołuje się wykonawca celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku oświadczenie potwierdza brak podstaw wykluczenia podmiotu oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

Wymagana forma:

Oświadczenie składane jest pod rygorem nieważności w formie elektronicznej, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym;

2)oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (wzór stanowi załącznik nr 6 do SWZ) w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takiej sytuacji wykonawcy są zobowiązani dołączyć do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy. Zgodnie z Rozdziałem IX ust. 2 pkt 4) SWZ.

5.W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia do oferty należy załączyć pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

6.Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, oraz pełnomocnictwa do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, jeżeli pełnomocnictwo to nie wynika z treści tej umowy lub dokumentów załączonych do oferty.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zmiany do umowy w sprawie zamówienia publicznego zostały określone dla poszczególnych części zamówienia w:

- 1) załącznik nr 2a – dla części nr 1,
- 2) załącznik nr 2b – dla części nr 2,
- 3) załącznik nr 2c – dla części nr 3,
- 4) załącznik nr 2d – dla części nr 4.

1. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do Umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w przypadkach określonych w ustawie Pzp oraz przewiduje zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp możliwość zmiany postanowień Umowy określając następujący rodzaj i zakres oraz warunki zmiany postanowień Umowy w szczególności zmiana terminu realizacji Umowy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych niżej. Termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności:

- 1) konieczności zmian będących następstwem działania organów nadzorczo-kontrolnych;
- 2) konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;
- 3) wystąpienia konieczności przeprowadzenia robót zamiennych lub dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu Umowy;
- 4) przerwy w realizacji robót powstałej z przyczyn zależnych od Zamawiającego;
- 5) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej, wystąpienie pandemii), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót;
- 6) jeżeli dochowanie terminu przewidzianego w Umowie stało się niemożliwie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

3. Wskazane powyżej zmiany mogą zostać wprowadzone jedynie w przypadku jeżeli obie Strony Umowy zgodnie uznają, że zaszyły wskazanym wyżej okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia.

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany Umowy w przypadkach:

- 1) zbycia nieruchomości lub jej części;
- 2) podjęcia przez Zamawiającego decyzji o innym sposobie zagospodarowania nieruchomości lub jej części.

5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 kwota wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy zostanie zmniejszona o odpowiednią kwotę, wynikającą z § 7 ust. 4.

6. Wprowadzenie zmiany, o której mowa w ust. 4 wymaga formy pisemnej.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-04-29 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/pn/pomorskie>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-04-29 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-05-28

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

C.D. Z SEKCJI IV 4.2.2.):

20. Podwykonawstwo:

- 1) Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy (Podwykonawcom)
- 2) W związku z realizacją zamówienia Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych zadań zamówienia
- 3) Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz podał (jeżeli są już znani) nazwy tych Podwykonawców
- 4) Powierzenie części zamówienia do realizacji Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy
- 5) Wykonawca może zmienić w trakcie trwania umowy podwykonawców w zakresie wskazanym w ofercie - zmiana taka nie może mieć wpływu na realizację umowy
- 6) w przypadku jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał

się zgodnie z art.118 ust.1 Pzp w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby się powoływał w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia 7)w przypadku braku płatności dla Podwykonawców Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania zapłaty dla Wykonawcy do czasu uregulowania przez niego zobowiązań finansowych

8)Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę z podwykonawcą, zgodnie z treścią art.464 ust.8 ustawy Pzp zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zaparafowanego przez Wykonawcę i Podwykonawcę projektu tej umowy wraz ze wszystkimi załącznikami do niej. Postanowienie to stosuje się również do zmiany umowy z podwykonawcą (aneksu do umowy podwykonawczej).

21.Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej, o której mowa w art. 92 ustawy Pzp, tzn. oferty przewidującej odmienny sposób wykonania zamówienia niż określony w niniejszym SWZ.

22.Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej i ustanowienia dynamicznego systemu zakupów oraz nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

23.Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień na podstawie art.214ust.1 pkt7 ustawy Pzp.

24.Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w postaci katalogów elektronicznych ani dołączania katalogów elektronicznych do oferty, w sytuacjach określonych w art.93 ustawy Pzp.

25.Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych. Rozliczenie zamówienia dokonywane jest w PLN.

26.Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

27.Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

28.Na podstawie art.95ust.1 ustawy Pzp,Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu ustawy z dnia 26.06.1974r. Kodeks Pracy, osób wykonujących czynności związane z realizacją zamówienia. Szczegółowe informacje zostały opisane w Rozdziale IV SWZ.

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art.108 ust.1 ustawy Pzp oraz na podstawie ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (podstawy wykluczenia zostały wskazane w Rozdziale VII oraz VII.I SWZ).

2. Wykonawca złoży w dniu podpisania umowy, aktualne na dzień składania, oświadczenie, mówiące o tym, że nie podlega wykluczeniu w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

3.Zamawiający wskazał w SWZ w Rozdziale:

- IX Dokumenty składane razem z ofertą
- XVI Opis sposobu przygotowywania oferty
- XVII Sposób oraz termin składania ofert
- XIX Sposób obliczenia ceny
- XXI Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.