



Elbląskie Przedsiębiorstwo  
Energetyki Ciepłej

# ZAPYTANIE OFERTOWE

**Przebudowa osiedlowej sieci ciepłowniczej kanałowej  
Dn 250 na preizolowaną przy ul. Grunwaldzkiej 93-97**

**Nr rej. 260/03/2024/W**

**Prowadzone postępowanie nie podlega przepisom ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych**

Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.

---

82-300 Elbląg ul. Fabryczna 3 | tel. +48 55 61 13 200 | epec@epec.elblag.pl | www.epec.pl  
Sp. z o.o. zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Olsztynie, VIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000127954  
Kapitał zakładowy: 16 695 500,00 zł | REGON 170070454 | NIP 578-000-26-19



## ROZDZIAŁ I. DEFINICJE

1. **Zamawiający** - Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg.
2. **Wykonawca** - podmiot, który ubiega się o udzielenie Zamówienia, złożył ofertę na wykonanie Zamówienia lub zawarł z Zamawiającym umowę w sprawie wykonania Zamówienia.
3. **Referencja** - pisemna opinia wystawiona podmiotowi za zrealizowane przez niego roboty budowlane, przez osoby uprawnione do reprezentowania podmiotu wystawiającego opinię.
4. **SWZ lub Specyfikacja** - niniejsza Specyfikacja Warunków Zamówienia.
5. **Zamówienie** - przedmiot Umowy.
6. **Oferta** - oferta złożona przez Wykonawcę.
7. **Prawo budowlane** - ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane.
8. **Roboty** - roboty związane z realizacją Zamówienia.
9. **Odbiorca** - podmiot korzystający z energii ciepłej, dostarczanej siecią ciepłą, na podstawie odrębnej umowy zawartej z Zamawiającym.
10. **Odbiór** - procedura polegająca na badaniu wykonanych Robót przez Zamawiającego, z udziałem Wykonawcy, w zakresie ich zgodności z Umową. Wyróżnia się Odbiory częściowe i Odbiór końcowy.
11. **Odbiór częściowy** - procedura polegająca na badaniu części Robót, w zakresie zgodności z Umową.
12. **Odbiór końcowy** - procedura polegająca na badaniu całości przedmiotu Umowy w zakresie jego zgodności z Umową.
13. **Podwykonawca** - podmiot, któremu Wykonawca powierza wykonanie części Zamówienia.
14. **Materiały** - materiały i urządzenia, niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy,
15. **Umowa** - umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.
16. **Teren budowy** - należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są Roboty, wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
17. **Program Funkcjonalno - Użytkowy (PFU)**, stanowiący Załącznik nr 4 do SWZ.

## ROZDZIAŁ II. ZAMAWIAJĄCY

Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. ul. Fabryczna 3, 82-300 Elbląg. zarejestrowane w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000127954, NIP 5780002619, wysokość kapitału zakładowego: 16.695.500,00 zł, wpłacono w całości, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu postanowień ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, [www.epec.pl](http://www.epec.pl), tel.: 55 61 13 200, 55 61 13 203; faks: 55 61 13 395, e-mail: [epec@epec.elblag.pl](mailto:epec@epec.elblag.pl).

## ROZDZIAŁ III. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA

Do postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia nie ma zastosowania ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Postępowanie prowadzone jest na podstawie „Regulaminu udzielania zamówień przez Elbląskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Elblągu”, zwanym dalej Regulaminem, zamieszczonego na stronie internetowej Zamawiającego w zakładce: „O nas/Zostań dostawcą/Do pobrania” i w oparciu o niniejszą



Specyfikację Warunków Zamówienia (dalej: SWZ) zamieszczoną na Platformie Zakupowej Zamawiającego.

#### **ROZDZIAŁ IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie dokumentacji projektowej oraz budowa wysokoparametrowej, preizolowanej sieci ciepłowniczej wraz z odgałęzieniami do nowo projektowanych budynków przy ul. Grunwaldzkiej 93-97 na działkach nr: 852/3, 853/16, 848/10, 848/3 w Elblągu.

2. Zakres zamówienia obejmuje:

- a) wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy osiedlowej sieci ciepłowniczej kanałowej Dn 250 na preizolowaną wraz z odgałęzieniami z zaworami odcinającymi do nowo projektowanych budynków wraz z uzyskaniem koniecznych uzgodnień i zezwoleń oraz przyjęciem zgłoszenia robót budowlanych, o ile jest wymagane,
- b) uzyskanie wymaganych uzgodnień z gestorami sieci,
- c) budowę nowo zaprojektowanej sieci ciepłowniczej, zgodnie z dokumentacją, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami.

#### **ROZDZIAŁ V. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich uzgodnień i decyzji wymaganych przepisami oraz zaplanowanie i prowadzenie prac w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób i mienia. Jednocześnie Wykonawca bierze pełną odpowiedzialność za potencjalne szkody, które mogą powstać podczas prowadzenia prac.
2. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy stosowne pełnomocnictwo do reprezentowania go przed organami administracyjnymi, celem realizacji umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania projektu budowlanego – (2 egz. dla Zamawiającego, pozostała ilość zgodnie z wymogami prawno- administracyjnymi) oraz uzyskania niezbędnych opinii i uzgodnień.
  - 3.1 projekt musi być sporządzony przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w zakresie projektowania w specjalności sanitarnej. Autor projektu musi przynależeć do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.
  - 3.2. Dokumentację należy opracować w języku polskim.
  - 3.3. Wykonawca zaopatrzy dokumentację projektową w pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami.
4. Szczegółowy opis wykonania przedmiotu zamówienia i odbioru prac zawiera PFU stanowiący Załącznik nr 4 do SWZ.
5. Przed złożeniem oferty zaleca się Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej terenu celem zapoznania się z zakresem prac.

#### **ROZDZIAŁ VI. INFORMACJE NA TEMAT CZĘŚCI ZAMÓWIENIA I MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia Ofert częściowych.

#### **ROZDZIAŁ VII. INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania Ofert wariantowych.



**ROZDZIAŁ VIII. INFORMACJA W SPRAWIE ZWROTU KOSZTÓW POSTĘPOWANIA**

Koszty udziału w przedmiotowym postępowaniu, a w szczególności koszty sporządzenia Oferty, pokrywa Wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

**ROZDZIAŁ IX. INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA JEDNEJ OFERTY, PRZEZ DWA LUB WIĘCEJ PODMIOTÓW**

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie Zamówienia (możliwość składania jednej Oferty, przez dwa lub więcej podmiotów np. konsorcjum Wykonawców, spółkę cywilną), pod warunkiem, że taka Oferta będzie spełniać następujące wymagania:

- 1) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o Zamówienie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie Zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie Zamówienia – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu wspólników spółki cywilnej wynika z dołączonej do Oferty umowy spółki cywilnej, bądź wszyscy wspólnicy spółki cywilnej podpiszą Ofertę;
- 2) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o Zamówienie przedłożą, wraz z Ofertą, stosowne pełnomocnictwo – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu wspólników tej spółki cywilnej wynika z dołączonej do Oferty umowy spółki cywilnej, bądź wszyscy wspólnicy podpiszą Ofertę;
- 3) Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub ich pełnomocnika).

**ROZDZIAŁ X. INFORMACJA NA TEMAT MOŻLIWOŚCI UCZESTNICTWA PODWYKONAWCÓW**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części Zamówienia Podwykonawcy.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, jak za swoje własne działania i zaniechania.
3. Wykonawca, który zamierza wykonywać Zamówienie przy udziale Podwykonawcy, musi wskazać w Ofercie, jaką część Zamówienia (zakres rzeczowy) wykonywać będzie w jego imieniu Podwykonawca oraz podać firmę Podwykonawcy.

**ROZDZIAŁ XI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Zamawiający wymaga realizacji przedmiotu Zamówienia w następujących terminach:

1. Termin rozpoczęcia prac projektowych: od dnia podpisania umowy.
2. Termin przedłożenia do Zamawiającego koncepcji: w terminie 2 tygodni od dnia podpisania umowy.
3. Termin przekazania kompletnej i wcześniej uzgodnionej z Zamawiającym dokumentacji projektowej: nie później niż 3 tygodnie przed planowanym rozpoczęciem robót budowlanych.
4. Termin przekazania harmonogramu robót budowlanych do Zamawiającego: nie później niż 3 tygodnie przed planowanym rozpoczęciem robót budowlanych.
5. Termin rozpoczęcia robót budowlanych: od dnia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego kompletnej dokumentacji projektowej do Zamawiającego.
6. Termin zakończenia robót budowlanych: do dnia 30.09.2024 roku.



## ROZDZIAŁ XII. ZASADY UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. nie podlegają wykluczeniu,
2. spełniają warunki udziału w postępowaniu.

## ROZDZIAŁ XIII. WYKLUCZENIE Z POSTĘPOWANIA

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawców na podstawie § 4 rozdz. II ust. 5 *Regulaminu*.

## ROZDZIAŁ XIV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O Zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu i wykażą, że spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie **zdolności technicznej lub zawodowej**, to jest w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania Ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizowali:
  - a) co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie sieci ciepłowniczej nie mniejszej niż DN 100 o wartości co najmniej 150 000 zł netto,
  - b) jedną usługę polegającą na wykonaniu projektu budowlano-wykonawczego budowy lub przebudowy sieci ciepłowniczej o długości nie krótszej niż 50 mb oraz średnicy nie mniejszej niż DN 50,
2. Należy dołączyć Referencje, potwierdzające, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia, oceniana będzie ich łączna zdolność techniczna i zawodowa.

## ROZDZIAŁ XV. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA ORAZ SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Do Oferty złożonej poprzez Platformę zakupową Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania oferty:
  - 1.1. Oświadczenie o niepodleganiu Wykonawcy wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu stanowiące Załącznik nr 1 do SWZ; Zamawiający wymaga dołączenia skanu dokumentu.
  - 1.2. Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy/-ców wspólnie ubiegającego/-cych się o udzielenie Zamówienia Zamawiający wymaga dołączenia skanu dokumentu.
  - 1.3. Wykaz wykonanych robót/usług, zgodny z formularzem stanowiącym Załącznik nr 2 do SWZ, wraz z dowodami określającymi, czy te roboty/usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami tymi są:
    - 1.3.1. Referencje,
    - 1.3.2. Inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty były wykonywane.
2. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.



3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenia, o którym mowa w pkt 1 ppkt 1.1, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
4. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu składa oświadczenie, o którym mowa w pkt 1 ppkt. 1.1 dotyczące tych podwykonawców.

### **UWAGA**

**Dokumenty, o których mowa w pkt. 1 ppkt. 1.3** muszą być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do reprezentowania na zewnątrz Wykonawcy (pieczętka i podpis lub czytelny podpis).

<b>ROZDZIAŁ XVI.</b>	<b>TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ</b>
----------------------	--------------------------------

Wykonawca jest związany Ofertą przez okres 40 dni od dnia, w którym upłynął termin składania Ofert.

<b>ROZDZIAŁ XVII.</b>	<b>INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI</b>
-----------------------	---

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy Zakupowej Zamawiającego <https://platformazakupowa.pl/pn/epec> i formularza „Wyślij wiadomość” dostępnego na stronie danego postępowania.
2. Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na platformę zakupową, a w przypadku dokumentów doręczanych w inny sposób, zgodnie z SWZ, z chwilą wpływu do Zamawiającego.
3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednakże nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania Ofert, o ile wnioski o wyjaśnienie treści SWZ wpłynęły do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania Ofert.
4. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wpłynął po upływie terminu jego składania lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
5. W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia, uzupełnienia lub poprawienia oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw, oświadczenia, dokumenty lub pełnomocnictwa należy przedłożyć (złożyć/uzupełnić/poprawić) w formie wskazanej przez Zamawiającego w wezwaniu.

<b>ROZDZIAŁ XVIII.</b>	<b>WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM</b>
------------------------	-----------------------------------

Zamawiający nie wymaga złożenia wadium.

<b>ROZDZIAŁ XIX.</b>	<b>OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY</b>
----------------------	--

1. Ofertę należy złożyć przy użyciu Platformy Zakupowej Zamawiającego.



2. Oferta, wraz z załącznikami, musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na Ofertę sporządzony w innym języku niż język polski winien być złożony, wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. W razie wątpliwości uznaje się, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.
3. Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
4. Jeśli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik to do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo, które w swej treści wskazywać będzie uprawnienie co najmniej do jego podpisania oferty. Pełnomocnictwo dołączone do oferty musi być złożone w postaci skanu dokumentu.
5. Poświadczenie za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawcy, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
6. Oferta:
  - a) niemająca postaci elektronicznej (np. oferta w wersji papierowej);
  - b) przekazana Zamawiającemu w innym trybie niż drogą elektroniczną za pomocą Platformy Zakupowej;
  - c) stanowiąca plik/dokument elektroniczny uszkodzony lub niemogący się otworzyć z uwagi na błędy techniczne; będzie uważana za ofertę nieważną.
7. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną Ofertę.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem Oferty.
9. Wykonawca ma prawo, przed upływem terminu do składania Ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę za pośrednictwem Platformy Zakupowej. Zmiana lub wycofanie oferty wymaga zachowania formy, postaci i trybu składania właściwych dla Oferty.
10. Wykonawca po upływie terminu do składania Ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej Oferty.

## **ROZDZIAŁ XX.**

### **MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Wykonawca składa Ofertę wraz z załącznikami za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego <https://platformazakupowa.pl/pn/epec>, w terminie określonym w postępowaniu.
2. W przypadku konieczności wprowadzenia istotnych zmian do SWZ, Zamawiający zastrzega sobie prawo odroczenia terminu składania Ofert. W takim przypadku wszystkie prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawców odnoszące się do terminu pierwotnego będą odnosiły się do terminu zmienionego.

## **ROZDZIAŁ XXI.**

### **OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**





1. W Ofercie złożonej poprzez Platformę Zakupową Zamawiającego należy podać cenę (netto) wykonania przedmiotu Zamówienia, oraz stawkę i kwotę VAT.
2. Cena Oferty musi uwzględniać wszystkie wymagania wykonania Zamówienia oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu realizacji Zamówienia.
3. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania Zamówienia.
4. Jeżeli złożono Ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej Oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

<b>ROZDZIAŁ XXII.</b>	<b>OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW</b>
-----------------------	--

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie ważne i niepodlegające odrzuceniu Oferty.
2. Zamawiający informuje, że ograniczy ocenę kompletności i spełnienia warunków formalnych, a także ocenę zgodności Oferty z SWZ do Oferty najkorzystniejszej.
3. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
4. Zamawiający odrzuci Ofertę jeżeli:
  - 4.1. jest niezgodna z Regulaminem,
  - 4.2. jej treść nie odpowiada treści SWZ/ Zapytania ofertowego,
  - 4.3. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - 4.4. zawiera rażąco niską Cenę w rozumieniu przepisów Ustawy, a Wykonawca nie złożył odpowiednich wyjaśnień lub wyjaśnienia te potwierdzają, że oferta zawiera rażąco niską Cenę,
  - 4.5. została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w Postępowaniu,
  - 4.6. Wykonawca nie wyjaśnił w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie treści oferty lub nie zgodził się na dokonanie przez Zamawiającego poprawek dotyczących omyłek,
  - 4.7. zawiera błędy w obliczeniu Ceny,
  - 4.8. została złożona po upływie wyznaczonego terminu składania ofert,
  - 4.9. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
5. W trakcie badania i oceny Ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich Ofert.
6. Przy ocenie Ofert Zamawiający będzie się kierował poniższymi kryteriami i ich wagami:

Kryterium	Nazwa kryterium	Liczba możliwych do uzyskania punktów
C	Cena ofertowa brutto*	100%





\* jako najkorzystniejsza będzie traktowana Oferta z najniższą ceną,

Punkty w kryterium „Cena” będą obliczane na podstawie wzoru:

$$PC = C_{\min} * 100 / C_{\text{oferty}}$$

gdzie: PC - otrzymane punkty za cenę wykonania Zamówienia,  
C<sub>min</sub> - cena najniższa spośród złożonych (ważnych) ofert,  
C<sub>oferty</sub> - cena badanej oferty.

Zamawiający udzieli Zamówienia temu Wykonawcy, który uzyska największą liczbę punktów.

1) Jeżeli Zamawiający nie może dokonać wyboru Oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że uzyskały one taką samą punktację, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli Oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składający oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych Ofertach.

2) Zamawiający, w celu ustalenia, czy Oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu Zamówienia, może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie, w określonym terminie, wyjaśnień dotyczących elementów Oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania Zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania Zamówienia dostępne dla Wykonawcy, itp. Zamawiający po jej wcześniejszym rozpatrzeniu odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdza, że Oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu Zamówienia.

## **ROZDZIAŁ XXIII.**

### **INFORMACJA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca, którego Oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą), przed podpisaniem Umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, w wysokości 10% ceny całkowitej brutto podanej w Ofercie, z czego:
  - 1.1. 70% stanowi zabezpieczenie wykonania Robót zgodnie z Umową i zostanie zwrócone w terminie 30 dni po końcowym odbiorze robót,
  - 1.2. 30% stanowi zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, gwarancji i zostanie zwrócone w terminie 30 dni po upływie okresu rękojmi.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 2.1. pieniądzu (przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w PKO Bank Polski S.A. nr: 62 1440 1039 0000 0000 0158 8222 - w tytule przelewu należy podać nazwę niniejszego Zamówienia z dopiskiem „ZABEZPIECZENIE”),
  - 2.2. gwarancjach bankowych,
  - 2.3. gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Przed ustanowieniem zabezpieczenia w formie niepieniężnej, treść zabezpieczenia musi zostać uprzednio przedłożona do zaakceptowania przez Zamawiającego. Z treści dokumentu gwarancyjnego lub poręczenia winno wynikać bezwarunkowe i nieodwołalne zobowiązanie



Gwaranta lub Poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego, należnych kwot z tytułu nienależytego wykonania umowy, w tym w szczególności kar umownych, kosztów zastępczego wykonania Umowy i zastępczego usunięcia wad.

<b>ROZDZIAŁ XXIV.</b>	<b>INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA</b>
-----------------------	--

1. Po przeprowadzeniu oceny Ofert i dokonaniu wyboru Wykonawcy, Zamawiający zawiadomi wybranego Wykonawcę o terminie i miejscu podpisania Umowy.
2. Po przeprowadzeniu oceny ofert i dokonaniu wyboru Wykonawcy, Zamawiający zamieści informacje o rozstrzygnięciu na Platformie Zakupowej.
3. Po rozstrzygnięciu postępowania z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta Umowa na wykonanie przedmiotu Zamówienia, według wzoru określonego w Załączniku nr 4.
- 3.1. Zgodnie z postanowieniami § 6 Umowy Wykonawca w okresie wykonywania Umowy zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej od ryzyk związanych z realizacją Umowy na kwotę nie niższą niż 500.000,00 zł.
- 3.2. Wykonawca dokona Ubezpieczenia na swój koszt. Polisy i inne dokumenty ubezpieczeniowe poświadczane za zgodność z oryginałem Wykonawca, wraz z dowodami opłacenia, złoży Zamawiającemu **przed zawarciem Umowy**.
4. Jeżeli Wykonawca, którego Oferta została wybrana, przedstawił nieprawdziwe dane lub uchyla się od zawarcia Umowy Zamawiający może wybrać tę spośród pozostałych Ofert, która uzyskała w kolejności największą liczbę punktów, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba, że upłynął termin związania Ofertą.

<b>ROZDZIAŁ XXV.</b>	<b>WARUNKI UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA</b>
----------------------	---

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie Zamówienia, w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w §. 6 ust. 19 Regulaminu.

<b>ROZDZIAŁ XXVI.</b>	<b>ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ</b>
-----------------------	-------------------------------

1. Sprzeciw przysługuje Wykonawcom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub mógł doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Regulaminu w Postępowaniach, których Wartość zamówienia przekracza kwotę 100 000,00 (sto tysięcy) zł netto.
2. Sprzeciw wnosi się do Zamawiającego przez złożenie poprzez Platformę Zakupową Zamawiającego, lub w przypadku gdy jest to niemożliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – dopuszcza się przesłanie pocztą elektroniczną na adres Zamawiającego w terminie nie późniejszym niż 3 Dni Robocze od dnia, w którym Wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Istotna jest data, w której sprzeciw dotarł do Zamawiającego w taki sposób, iż Zamawiający mógł się z nim zapoznać.
3. Wniesienie sprzeciwu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.



4. Sprzeciw wniesiony po terminie lub wniesiony przez podmiot nieuprawniony nie będzie rozpatrywany.
5. Sprzeciw powinien wskazywać zaskarżaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego, a także zawierać żądanie, związane przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających jego wniesienie.
6. W przypadku wniesienia sprzeciwu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia sprzeciwu.
7. O zawieszeniu biegu terminu związania ofertą Zamawiający informuje niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty.
8. Do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia sprzeciwu Zamawiający nie może zawrzeć umowy.
9. Sprzeciw rozstrzyga się w terminie 5 dni od daty wniesienia go do Zamawiającego.
10. Brak rozstrzygnięcia sprzeciwu w terminie, o którym mowa w ust. 9, uznaje się za jego oddalenie.
11. Rozpatrując sprzeciw Zamawiającego uwzględnia lub oddala sprzeciw.
12. W przypadku uwzględnienia sprzeciwu powtarza się oprotestowaną czynność. O powtórzeniu czynności Zamawiający informuje Wykonawców, którzy złożyli oferty.
13. Od rozstrzygnięcia sprzeciwu dalsze środki odwoławcze nie przysługują.

**ROZDZIAŁ XXVII.**

**OBOWIĄZKI W ZAKRESIE PRZETWARZANIA DANYCH  
OSOBOWYCH ZGODNIE Z RODO**

1. Ilekroć w SWZ jest mowa o RODO, należy przez to rozumieć: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).
2. Wykonawca ubiegając się o udzielenie Zamówienia jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu. Do obowiązków tych należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami (por. art. 13 ust.4). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust.5 RODO.

**ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA:**

- Załącznik nr 1 - Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz dotyczące przesłanek wykluczenia Wykonawcy z postępowania
- Załącznik nr 2 - Wykaz wykonanych robót/usług



Załącznik nr 3 - Wzór umowy

Załącznik nr 4 - Program Funkcjonalno - Użytkowy (PFU)

Załącznik nr 5 - Warunki techniczne

**Komisja Przetargowa:**

Bogusław Stefanowicz Przewodniczący

.....  
/podpis/

Kalina Kowalska Członek

.....  
/podpis/

Sylwia Sobiecka Członek

.....  
/podpis/

Artur Szkudlarek Członek

.....  
/podpis/

Patrycja Kurowska Członek

.....  
/podpis/

Malwina Pawełas Sekretarz

.....  
/podpis/