



Załącznik Nr 6 do SWZ

Znak sprawy: FE.613.41.2024

UMOWA Nr _____

W dniu _____ w Rawiczu, pomiędzy

Gminą Rawicz – Centrum Usług Społecznych w Rawiczu, ul. gen. Grota Roweckiego 4a 63-900 Rawicz, NIP 6991871057, zwanym w treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

Dyrektora - Władysława Czajkowską

przy kontrasygnacie Głównej Księgowej - Pauliny Majewskiej

a

_____ z siedzibą w _____ przy ul.
_____ NIP: _____,

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na usługi społeczne i inne szczególne usługi w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1, w związku z art. 359 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Pzp, o wartości poniżej 750 000 euro, w ramach realizacji projektu pn.: „Centrum Usług Społecznych w Rawiczu – bliżej ludzkich potrzeb” Nr FEWP.06.13-IZ.00-0004/23 wykonywanego w ramach Funduszy Europejskich dla Wielkopolski na lata 2021-2027. Priorytet 6. Działanie 06.13 Usługi Społeczne i zdrowotne zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie **usług wspierających pobyt i aktywność osoby wymagającej wsparcia w codziennym funkcjonowaniu w mieszkaniu wspomagany** skierowanej przez Zamawiającego na podstawie ustawy z dnia 19 lipca 2019r. o realizowaniu usług społecznych przez Centrum Usług Społecznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1818).
2. Usługi będące przedmiotem umowy obejmują w szczególności codzienne świadczenie usług wspierających pobyt i aktywność osoby wymagającej wsparcia w codziennym funkcjonowaniu w mieszkaniu wspomagany położonym w Rawiczu przy ul. 3 Maja 22/24 m.3.
3. Usługi mieszkań wspomaganych polegają w szczególności na pomocy:
 - w wykonywaniu czynności niezbędnych w codziennym funkcjonowaniu dotyczących przemieszczania się, utrzymania higieny osobistej, ubierania się, prania i sprzątania, zakupów i przygotowywania posiłków, załatwiania spraw osobistych i urzędowych świadczonych osobom niepełnosprawnym, osobom w podeszłym wieku lub przewlekle chorym; w wykonywaniu czynności niezbędnych w codziennym funkcjonowaniu dotyczących zaspokojenia codziennych potrzeb życiowych, efektywnego zarządzania czasem, prowadzenia gospodarstwa domowego, podjęcia i utrzymania zatrudnienia, w przypadku gdy osoba korzystająca ze wsparcia jest zdolna do wykonywania pracy świadczonych osobom korzystającym ze wsparcia w mieszkaniu wspomagany w wykonywaniu; w realizacji kontaktów społecznych przez umożliwienie osobom korzystającym ze wsparcia w mieszkaniu wspomagany, utrzymywania więzi rodzinnych, uczestnictwa w życiu społeczności lokalnej oraz rozwiązywania konfliktów interpersonalnych i rozwijania autonomii decyzyjnej.
 - usługi wspierające aktywność osoby wymagającej wsparcia w codziennym funkcjonowaniu w mieszkaniu dotyczą nauki, podtrzymania lub powstrzymania regresu maksymalnego



osiągalnego dla danej osoby poziomu sprawności w zakresie samoobsługi, samodzielności życiowej, utrzymania lub rozwijania kontaktów społecznych oraz pełnienia ról społecznych, pomoc w wykonywaniu czynności niezbędnych w życiu codziennym, realizacji kontaktów społecznych, zagospodarowania czasu wolnego, z wykorzystaniem usług dostępnych w społeczności lokalnej.

4. Wykonawca, zobowiązuje się, że wszystkie osoby wykonujące w jego imieniu usługi określone w ust. 1, posiadać będą kwalifikacje określone w Rozdziale III pkt 2.1 SWZ.
5. Szczegółowy zakres świadczonych usług określony jest w Specyfikacji Warunków Zamówienia, która stanowi integralną część niniejszej umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usług, w sposób stały i systematyczny na każdym etapie realizacji Umowy przez osoby bezpośrednio realizujące przedmiot Umowy, zwane dalej opiekunami. **Opiekunowie kierowani przez Wykonawcę do świadczenia usług u mieszkańca, powinni spełniać wymogi i posiadać kwalifikacje nie mniejsze niż określone w Rozdziale III pkt 2.1 przez cały okres realizacji zamówienia.**
7. Brak zatrudnienia w charakterze opiekuna osób które nie spełniają warunków dotyczących kwalifikacji stanowić będzie dla Zamawiającego podstawę naliczania kar umownych, o których mowa w § 10 ust. 1 pkt 1 lit. c.
8. . Sposób prowadzenia dokumentacji na etapie realizacji usługi przez Wykonawcę, określa Rozdział II pkt 3 SWZ - w tym załączniki do umowy nr 1 - 3 .

§ 2

Umowa zawarta zostaje na czas określony **od dnia 01.06.2024r. do dnia 30.11.2026r..**

§ 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostało w przeprowadzonym postępowaniu i wynosi: zł **brutto (słownie:)** za jedną godzinę świadczonej usługi **wspierającej pobyt i aktywność w mieszkaniu wspomagany.**
2. Zamawiający zastrzega, że wydatki z tytułu usług wspierających mieszkań wspomaganych realizowane będą do kwoty brutto zł.
3. Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy zależne jest od liczby godzin świadczonych usług w danym miesiącu, rozliczonych na zasadach określonych w § 8 niniejszej umowy, przy czym w całym okresie wykonywania umowy minimalna liczba godzin świadczenia łącznie usług nie będzie mniejsza niż 30% przewidywanej liczby tych godzin wskazanej w SWZ.
4. W przypadku nie świadczenia usługi z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy (np. gdy świadczeniobiorca jest nieobecny np. z powodu wyjazdu do sanatorium lub rodziny, szpitala) wynagrodzenie za usługi nie przysługuje.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w tym usług objętych niniejszym zamówieniem przez cały okres świadczenia.
2. Jeśli ubezpieczenie posiadane w dniu zawarcia umowy na świadczenie usług objętych zamówieniem nie obejmuje całego okresu jej trwania Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia nowej umowy lub przedłużenia posiadanej a następnie przedłożenia jej Zamawiającemu najpóźniej na 7 dni przed zakończeniem obowiązywania poprzedniej polisy/umowy ubezpieczenia.

§ 5

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dostępności cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej, osobom ze szczególnymi potrzebami, co najmniej w zakresie określonym przez minimalne wymagania, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, adekwatnie do świadczonych usług a także dostępności architektonicznej w zakresie dostępu do siedziby Wykonawcy.

§ 6

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku dostawca lub wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Powyższy przepis znajduje zastosowanie w szczególności w przypadku ograniczenia środków budżetowych na wykonanie zadania bądź zmian w prawie skutkujących brakiem obowiązku po stronie Zamawiającego wykonywanie zadania objętego umową. Odstąpienie od umowy w powyższych okolicznościach nie skutkuje odpowiedzialnością odszkodowawczą ani obowiązkiem zapłaty kar umownych.

§ 7

1. Koordynatorem usług i osobą do kontaktu ze strony Zamawiającego są: Koordynatorzy Indywidualnych Usług Społecznych: Agnieszka Dałkowska, Katarzyna Jakubczyk oraz Wojciech Bawolski tel.: 535 519 905 pod którym będą dostępni w godzinach 08:00 do 18:00, e-mail: kipus@cusrawicz.pl.
2. Koordynatorem usług i osobą do kontaktu ze strony Wykonawcy jest : _____ tel.: _____ pod którym będzie stale dostępna, e-mail: _____.
3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 nie wymaga zmiany Umowy w drodze aneksu, a dokonana może być w formie pisemnego oświadczenia złożonego drugiej stronie ze wskazaniem stosownych danych kontaktowych.
4. Zamawiający prowadzić będzie kontrolę zakresu i jakości usług świadczonych przez Wykonawcę oraz zastrzega sobie prawo wglądu do dokumentacji w zakresie realizacji umowy.
5. Wykonawca, a także delegowani przez niego pracownicy zobowiązani są do przestrzegania zasady równości szans, w tym równości płci w trakcie realizacji usług.
6. Wykonawca zobowiązany jest do oznaczania dokumentów związanych z realizacją umowy oraz miejsca realizacji przedmiotu umowy:

- 1) każdy wymieniony element musi zawierać następujące znaki:

Fundusze Europejskie
dla WielkopolskiRzeczpospolita
PolskaDofinansowane przez
Unię EuropejskąSAMORZĄD
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGOFundusze Europejskie
dla WielkopolskiDofinansowane przez
Unię EuropejskąSAMORZĄD
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Umieszczenie barw RP dotyczy wyłącznie materiałów w wersji pełnokolorowej.

§ 8

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie po zakończonym miesiącu na podstawie formularza wykonania usług oraz wystawionej przez Wykonawcę faktury(rachunku) określającej ilość godzin faktycznie świadczonych usług w okresie, za który wystawiono rachunek **do 5 dnia następnego miesiąca**.
2. Faktura winna być wystawiona: Nabywca: Gmina Rawicz, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, NIP 699-187-10-57, Odbiorca: Centrum Usług Społecznych w Rawiczu, ul. gen. Grota Roweckiego 4A, 63-900 Rawicz.
3. Wykonawca, jeżeli jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, zobowiązany jest do zamieszczenia na fakturze VAT rachunku bankowego znajdującego się w wykazie podatników VAT prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
4. Jeżeli w dniu płatności faktury rachunek bankowy Wykonawcy będącego czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług wskazany na fakturze VAT nie będzie uwidoczniiony w wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej Zamawiający uprawniony jest do powstrzymania się od zapłaty do momentu wpisania podanego na fakturze rachunku bankowego do wykazu podatników VAT i poinformowania o tym fakcie Zamawiającego pisemnie bądź otrzymania korekty faktury, na której wskazany zostanie rachunek bankowy zawarty w wykazie podatników VAT. W takim przypadku zapłata nastąpi w terminie określonym w umowie, którego bieg rozpocznie się od dnia poinformowania Zamawiającego przez Wykonawcę na piśmie o wpisaniu podanego na fakturze rachunku bankowego do wykazu podatników VAT bądź otrzymania korekty faktury, na której wskazany zostanie rachunek bankowy zawarty w wykazie podatników VAT.
5. Powstrzymanie się przez Zamawiającego od zapłaty w sytuacji wskazanej w ust. 4 nie powoduje powstania jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu po stronie Wykonawcy.

§ 9

Wynagrodzenie jest płatne w ciągu 30 dni od otrzymania rachunku/faktury.

§ 10

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, zostaną naliczone **następujące kary umowne**:

1) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu **kary umowne**:

- a) w wysokości 5% wartości umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
- b) w wysokości 0,07% wartości umowy, za każdą nie wykonaną godzinę zleconej usługi;
- c) za brak kwalifikacji i/lub doświadczenia u osób zatrudnionych przez Wykonawcę na warunkach określonych w § 1 ust. 6 umowy w wysokości 1000,00PLN za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie).

2) Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną:

- w wysokości 5% wartości umowy, w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.

2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
3. Dla potrzeb wyliczenia kary umownej za wartość umowy przyjmuje się odpowiednio kwotę określoną w § 3 ust. 2.

4. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, którą Strony mogą dochodzić na podstawie niniejszej umowy określa się w wysokości 30% łącznej wartości umowy.
5. Wykonawcy występujący wspólnie (członkowie konsorcjum) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

§ 11

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w okresie realizacji umowy, za wyjątkiem przypadków wskazanych w ust. 2.
2. Z uwagi na fakt, że umowa została zawarta na okres powyżej 12 miesięcy dopuszcza się możliwość wprowadzenia zmian umowy dotyczących wynagrodzenia Wykonawcy, poprzez jego waloryzację każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;
 - 5) zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
 - a) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 10% w stosunku do cen lub kosztów będących podstawą wyliczenia ceny ofertowej;
 - b) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym została sporządzona oferta;
 - c) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający, to łącznie 5% w stosunku do wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 Umowy.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 1-5, wprowadzone zostaną na zasadach i w sposób określony w ust. 4 - 19, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług albo stawkę podatku akcyzowego oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług albo podatku akcyzowego.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt 2, 3 lub 4 będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub

ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub w związku z wejściem przepisów dokonujących zmian w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.

7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących Usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy. Pierwszej waloryzacji z tyt. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej Strony mogą dokonać począwszy od 1 stycznia 2025r.

8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym Usługę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

9. Każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wniosek, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym może zostać złożony przez każdą ze Stron w terminie od dnia opublikowania przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 1-3 do 30 dnia od dnia wejścia w życie tych przepisów.

10. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 2, pkt 3 lub pkt 4, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:

1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących Usługę, wraz z określeniem zakresu w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2, lub

2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących Usługę, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3,

3) kalkulację kosztów wykonania przedmiotu Umowy zawierającą wpływ zmian przepisów, na koszty wykonania zamówienia.

11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 10 pkt 2.

12. W terminie 15 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 10 lub ust. 11, Strona, która otrzymała wniosek, przekaze drugiej Stronie informacje o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informacje o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

13. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 10 lub ust. 11. W takim przypadku ust. 10-13 oraz 14 stosuje się odpowiednio.

14. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 pkt 5 Wykonawca składa pisemny wniosek o zmianę Umowy o zamówienie publiczne w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zaistnieniu okoliczności uzasadniających zmianę wynagrodzenia. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązany jest wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia umownego, a wpływem zmiany ceny lub kosztów na kalkulację ceny ofertowej. Zmiana wynagrodzenia zostanie dokonana z zachowaniem następujących zasad:

1) podstawą dla zmiany wynagrodzenia jest zmiana cena materiałów lub kosztów realizacji zamówienia w wymiarze, o którym mowa w ust. 2 pkt 5 lit. a,

2) dla ustalenia zmiany wynagrodzenia w odniesieniu do procentowych zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, Strony posłużą się danymi Głównego Urzędu Statystycznego i dokonają zmiany zgodnie ze wskaźnikami cen towarów i usług konsumpcyjnych, zgodnie z ust. 2 pkt 5 lit. b.

15. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany cen, o której mowa w ust. 2 pkt 5, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy realizowanego po dniu zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany i jednocześnie realizowanej nie wcześniej niż na 1 miesiąc od momentu złożenia kompletnego wniosku o dokonane zmiany lub przekazania zawiadomienia o wszczęciu procedury zmiany oraz odnosić się będzie wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie właściwa zmiana.

16. Zmiana umowy skutkuje zawarciem Aneksu do umowy, który zostanie zawarty nie później niż w terminie 15 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy i wchodzić będzie każdorazowo w życie z dniem wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w ust. 2 pkt 1-4 Umowy lub w okolicznościach, o których mowa w ust. 2 pkt 5.

17. Zmiana Umowy skutkuje zmianą wynagrodzenia jedynie w zakresie płatności realizowanych po dacie zawarcia aneksu do Umowy, o którym mowa w ust. 15.

18. Zmiana, o której mowa w ust. 2 pkt 5 w zakresie obniżenia wynagrodzenia wykonawcy, może nastąpić z inicjatywy Zamawiającego.

W takim wypadku zasady dokonywania zmiany są dokonywane z zachowaniem reguł, o których mowa w ust. 14. Zamawiający składa Wykonawcy informację o wszczęciu procedury zmiany Umowy w terminie 30 dni od zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 5 oraz wykazuje wpływ zmiany na wysokość wynagrodzenia.

19. Zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 5, mogą być wprowadzane na zasadach, o których mowa w ust. 14 i 15, poprzez zestawienie cen materiałów i kosztów związanych z realizacją Umowy oraz wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym została złożona oferta w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Zmiana wynagrodzenia może polegać zarówno na jego wzroście jak i obniżeniu.

20. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 2 na koszty wykonania zamówienia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 18.

21. W przypadku dokonania zmiany Umowy na podstawie ust. 2 pkt 5 – zmiany wynagrodzenia w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia – Wykonawca jest zobowiązany do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów i kosztów zobowiązania podwykonawcy.

§ 12

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 13

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w szczególności gdy:
 - a) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie świadczy usług będących przedmiotem umowy bądź ich części lub czyni to w sposób nieprawidłowy
 - b) narusza postanowienia niniejszej umowy.
2. Wykonawcy przysługuje odstąpienie od niniejszej umowy w szczególności gdy Zamawiający nie wypłaci mu należnego wynagrodzenia w okresie 3 miesięcy od otrzymania faktury.

§ 14

Spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo wg siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca