

INFROMACJA O BEZPIECZEŃSTWIE I OCHRONIE ZDROWIA

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO POD NAZWĄ:

**TERMOMODERNIZACJA I REMONT BUDYNKU URZĘDU MIASTA W
PIECHOWICACH W RAMACH ZADANIA POD NAZWĄ: "ZWIĘKSZENIE
EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ BUDYNKU URZĘDU MIASTA
PIECHOWICE PRZY UL. ŻYMIERSKIEGO 49".**

OBIEKT: Budynek wolnostojący administracji publicznej

ADRES: Piechowice, działka nr 258 OB. 0005 Piechowice

INWESTOR: Gmina Miejska Piechowice, 58-573 Piechowice,
ul. Żymierskiego 49

Jelenia Góra, 11 styczeń 2016

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany termomodernizacji i remontu budynku administracji publicznej w Piechowicach przy ul. Żymierskiego 49 na działce nr 258. Jest to budynek Urzędu Miasta Piechowice, w którym znajdują się biura pracowników urzędu.

Zakres opracowania będzie polegał na dociepleniu ścian zewnętrznych, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, wymianie pokrycia dachowego na części budynku, wymianę rynien i rur spustowych oraz remont kanalizacji deszczowej. Projekt obejmuje również wymianę instalacji centralnego ogrzewania: grzejników, pionów i poziomów. Ponadto projekt przewiduje montaż w części podpiwniczonej budynku węzła ciepłego z wymiennikiem ciepła, automatyką oraz ze sterowaniem pogodowym.

Źródłem ciepła w dalszym ciągu pozostają dwa rurociągi, które dostarczają ciepło z kotłowni gminnej.

Celem termomodernizacji jest dostosowanie obiektu do obowiązujących przepisów dotyczących izolacyjności cieplnej przegród zewnętrznych, poprawa termiki budynku, co spowoduje oszczędności w postaci zmniejszenia zużycia energii cieplnej potrzebnej do użytkowania budynku.

Planowane założenia projektowe nie naruszają istniejącego układu konstrukcyjnego budynku, wprowadza się jedynie zmiany w wyglądzie i kolorystyce elewacji, grubości ścian zewnętrznych obiektu i wysokość dachu na części budynku.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH:

Obiekt objęty opracowaniem znajduje się w miejscowości Piechowice przy ul. Żymierskiego 49 na działce nr 258. Powyższa działka ma dostęp do drogi publicznej z działki drogowej nr 79/2 poprzez dwa istniejące zjazdy. Na przedmiotowym terenie znajdują się dwa obiekty oraz parking, zakres opracowania obejmuje budynek Urzędu Miasta wyposażony w instalację wodociągową, kanalizację sanitarną i deszczową, energetyczną, centralnego ogrzewania zasilaną z kotłowni zewnętrznej, instalację telekomunikacyjną oraz odgromową.

W trakcie termomodernizacji nie przewiduje się zmiany sposobu zagospodarowania terenu.

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Na terenie działki nie istnieją elementy zagospodarowania terenu, które mogłyby stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSC I CZAS ICH WYSTĄPIENIA:

Zakres robót, przy wykonywaniu których występuje szczególne zagrożenie zdrowia pracowników:

- *roboty rozbiórkowe* - (upadek z wysokości, zapylenie oczu pracownika, potrącenie pracownika spadającym przedmiotem);

informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia

- *roboty ziemne* - wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,0 m. (upadek z wysokości, zasypanie się ścian wykopu);
- *szalowanie konstrukcji żelbetowych, zbrojenie, zalewanie betonem oraz rozszalowanie*- (wylanie się mieszanki betonowej z pojemników do transportu mieszanki betonowej, rozerwanie szalunku podczas betonowania);
- *prace murarskie* (upadek z wysokości, zapylenie oczu pracownika, potrącenie pracownika spadającym przedmiotem);
- *prace przy instalacjach elektrycznych* - wykonywanie podłączeń zasilania instalacji elektrycznych (porażenie prądem elektrycznym, szkodliwe działanie światła na wzrok). Zabrania się wykonywania prac pod napięciem oraz stosowania niesprawnych narzędzi i urządzeń;
- *prace przy instalacjach sanitarnych* - wykonywanie podłączeń zasilania instalacji sanitarnych (w zależności od technologii prac: poparzenia przy lutowaniu poszczególnych elementów, zatrucie się oparami kleju służącymi do łączenia elementów);
- *transport materiałów w obrębie budowy* - transport materiałów będzie odbywał się ręcznie (zapylenie podczas załadunku i rozładunku, potrącenie pracownika spadającym przedmiotem);

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTAPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych wykonawca jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Wszystkich pracowników zatrudnionych przy wykonywaniu robót należy przeszkolić z zakresu BHP, a także z zakresu zastosowania środków ochrony indywidualnej.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJACYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE:

Teren budowy, lub robót należy ogrodzić lub odpowiednio zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Należy również odpowiednio zabezpieczyć pracowników zatrudnionych na budowie tj.:

- zabezpieczyć teren, wyznaczyć strefy niebezpieczne i odpowiednio je ogrodzić;
- strefa niebezpieczna w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6m. W zwartej zabudowie miejskiej strefa niebezpieczna może być zmniejszona pod warunkiem zastosowania innych rozwiązań technicznych lub organizacyjnych, zabezpieczających przed spadaniem przedmiotów.
- w miejscu wejścia do budynku, lub przejścia w strefie niebezpiecznej należy przewidzieć zabezpieczenie daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny

informacja o bezpieczeństwie i ochronie zdrowia

znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia.

- do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości, przed upadkiem z wysokości, należy stosować środki ochrony zbiorowej, w szczególności w siatki ochronne i siatki bezpieczeństwa oraz balustrady składające się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1 m, umieszczonymi w odległości nie mniejszej niż 1m od krawędzi dołu. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą wypełnia się w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości. Stosowanie środków ochrony indywidualnej, w szczególności takich jak szelki bezpieczeństwa, jest dopuszczalne, gdy nie ma możliwości stosowania środków ochrony zbiorowej;
- osoba wykonująca roboty w pobliżu krawędzi dachu, lub na dachu o nachyleniu powyżej 20%, jeżeli nie stosuje się rusztowań ochronnych, zobowiązana jest stosować środki ochrony indywidualnej zabezpieczające przed upadkiem;
- na terenie budowy należy wyznaczyć miejsce składowania materiałów, które powinno być wyrównane, utwardzone i odwodnione;
- bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i ochroną zdrowia na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz majster budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Szczegółowy zakres i formę planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określają:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury Dz. U. nr 47 poz. 401 z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Ustawa - Prawo Budowlane z dn. 07 lipca 1994 r. z późniejszymi zmianami

.....

opracował:

mgr inż. arch. Radosław Wróblewski