

SMARTBUD- FIRMA BUDOWLANA

Ul. Ułańska 1A, 64-115 Świąciechowa

NIP: 754-120-41-66, <tel:695-784-606>, mail: biuro@smartbud.info

Tom 1 EGZ.:5

11Nazwa zadania:

**Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 10 w Lesznie
Kategoria III**

Stadium:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PROJEKTARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Branża:

ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

Adres obiektu:

Ul. Jagiellońska 7, 64-100 Leszno

Nr ewidencji geodezyjnej działki:

**dz. nr ewid. 29/4, 29/4, 6, obręb:0002 Leszno, jedn.ewid.:
306301_1 Leszno**

Inwestor:

**Miasto Leszno,
ul. Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno**

Jednostka opracowująca:

**SMARTBUD- FIRMA BUDOWLANA
Ul. Ułańska 1A, 64-115 Świąciechowa**

Zespół projektowy:

Branża:	architektoniczna	Nr uprawnień:	Data:
Projektant:	mgr inż. arch. Joanna Katarzyna Włodarz (Jakubowska)	WP-OIA/OKK/UpB/59/2008	Wrzesień 2021r.
Sprawdzający	mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka	7131/11/P/2003	Wrzesień 2021r.
Branża:	konstrukcja	Nr uprawnień:	Data:
Projektant:	mgr inż. Piotr Jaroszczuk	WKP/0187/POOK/06	Wrzesień 2021r.
Sprawdzający	mgr inż. Łukasz Górczak	WKP/0263/POOK/13	Wrzesień 2021r.
Branża:	elektryka	Nr uprawnień:	Data:
Projektant:	mgr inż. Wojciech Poprawa	WKP/0363/POOE/10	Wrzesień 2021r.
Sprawdzający	mgr inż. Szymon Szulc	WKP/0214/POOE/18	Wrzesień 2021r.
Branża:	sanitarna	Nr uprawnień:	Data:
Projektant:	mgr inż. Maria Sacha	1193/88/Lo,	Wrzesień 2021r.
Sprawdzający	mgr inż. LUCYNA FRELEK	WKP/0360/PWOS/13	Wrzesień 2021r.

Niniejsze opracowanie zostało sporządzone dla określonego odbiorcy i podlega ochronie w zakresie prawa autorskiego na podstawie Ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst ujednolicony Dz.U.2006.90.631 wraz z późniejszymi zmianami). Wykorzystanie jego w części lub całości może mieć miejsce wyłącznie za pisemną zgodą jednostki autorskiej.

Data wykonania:

wrzesień 2021r.

SMARTBUD- FIRMA BUDOWLANA

Ul. Ułańska 1A, 64-115 Świąciechowa

NIP: 754-120-41-66, <tel:695-784-606>, mail: biuro@smartbud.info

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 10 w Lesznie Kategoria III
LOKALIZACJA	Ul. Jagiellońska 7, 64-100 Leszno dz. nr ewid. 29/4, 29/4, 6, obręb:0002 Leszno, jedn.ewid.: 306301_1 Leszno
INWESTOR	Miasto Leszno, ul.Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno
KATEGORIA BUDYNKU	Budynek szkolny
RODZAJ OPRACOWANIA	PROJEKT PZT PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

A. ZESPÓŁ PROJEKTOWY

	Imię i nazwisko	Podpis
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Joanna Włodarz upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/59/2008 spec. architektoniczna	
SPRAWDZAJACY ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka upr. nr 7131/11/P/2003 spec. architektoniczna	
PROJEKTANT KONSTRUKCJI	mgr inż. Piotr Jaroszczuk upr.proj. WKP/0187/POOK/06 w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
SPRAWDZAJACY KONSTRUKCJI	mgr inż. Łukasz Górczak upr.proj. WKP/0263/POOK/13 w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
PROJEKTANT BRANŻA ELEKTRYKA	mgr inż. Wojciech Poprawa upr.proj. WKP/0363/POOE/10 w spec. elektro-energetycznej	
SPRAWDZAJACY BRANŻA ELEKTRYKA	mgr inż. Szymon Szulc upr.proj. WKP/0214/POOE/18 w spec. elektro-energetycznej	
PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA	mgr inż. MARIA SACHA nr 1193/88/Lo, upr. Spec. instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych	
SPRAWDZAJACY BRANŻA SANITARNA	mgr inż. LUCYNA FRELEK WKP/0360/PWOS/13 upr.spec. instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych	
DATA OPRAC.	wrzesień 2021 r.	

1. SPIS TREŚCI:

I.	CZĘŚĆ OPISOWA	
1.	OŚWIADCZENIE	A-4
2.	ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY ZAWODOWEJ, DECYZJE O NADANIU UPRAWNIENÍ PROJEKTOWYCH,	A-5
	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	A-26
3.	<i>Przedmiot inwestycji</i>	A-26
4.	<i>Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu</i>	A-26
5.	<i>Projektowane zagospodarowania działki lub terenu</i>	A-26
6.	<i>Zestawienie powierzchni</i>	A-26
7.	<i>Dane określające wpływ eksploatacji górniczej</i>	A-27
8.	<i>Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia</i>	A-27
9.	<i>Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu</i>	A-27
10.	<i>Określenie obszaru oddziaływania obiektu</i>	A-27
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	

Rys 1 projekt zagospodarowania terenu

1:500

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane
(Dz.U z 3 sierpnia 2020r., poz.1333, zmiany:poz.471, poz. 2320 z 2021r., poz.11, poz.234, poz.282, poz. 784)

OŚWIADCZAM, że:


NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 10 w Lesznie Kategoria III
LOKALIZACJA	Ul. Jagiellońska 7, 64-100 Leszno dz. nr ewid. 29/4,29/4, 6 obręb:0002 Leszno, jedn.ewid.: 306301_1 Leszno
INWESTOR	Miasto Leszno, ul.Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno
KATEGORIA BUDYNKU	Budynek szkolny
RODZAJ OPRACOWANIA	PROJEKT PZT PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zespół projektowy:

	Imię i nazwisko	Podpis
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Joanna Włodarz upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/59/2008 spec. architektoniczna	
SPRAWDZAJACY ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka upr. nr 7131/11/P/2003 spec. architektoniczna	
PROJEKTANT KONSTRUKCJI	mgr inż. Piotr Jaroszczuk upr.proj. WKP/0187/POOK/06 w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
SPRAWDZAJACY KONSTRUKCJI	mgr inż. Łukasz Górczak upr.proj. WKP/0263/POOK/13 w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
PROJEKTANT BRANŻA ELEKTRYKA	mgr inż. Wojciech Poprawa upr.proj. WKP/0363/POOE/10 w spec. elektro-energetycznej	
SPRAWDZAJACY BRANŻA ELEKTRYKA	mgr inż. Szymon Szulc upr.proj. WKP/0214/POOE/18 w spec. elektro-energetycznej	
PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA	mgr inż. MARIA SACHA nr 1193/88/Lo, upr. projektowe i wykonawcze w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych	
SPRAWDZAJACY BRANŻA SANITARNA	mgr inż. LUCYNA FRELEK WKP/0360/PWOS/13 uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
DATA OPRAC.	wrzesień 2021 r.	

2. ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY ZAWODOWEJ, DECYZJE O NADANIU UPRAWNIEŃ PROJEKTOWYCH,


IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
I.dz. 120/WP-OIA/OKK/2008 Poznań, dnia 15 grudnia 2008 r.

sygnatura akt: WOIA-OKK/ 70 /2008

DECYZJA nr WP-OIA/OKK/UpB/ 59 / 2008

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Joanna Katarzyna Włodarz Jakubowska


posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się


UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.




Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56, Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

1. Przewodniczący Komisji:	mgr inż. arch.	Andrzej Nowak
2. Sekretarz Komisji:	mgr inż. arch.	Ewa Pawlicka Garus
3. Z-ca przewodniczącego komisji:	mgr inż. arch.	Jacek Buszkiewicz
4. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stefan Bajer
5. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Małgorzata Matusiewicz
6. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Anna Plesińska
7. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Eryk Sieiński
8. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Szymon Weyna
9. Doradca prawny		mgr Bartosz Guss

(podpis)
(podpis)
(podpis)
(podpis)
(podpis)
(podpis)
(podpis)
(podpis)
(podpis)

Otrzymują:

- 1) Strona (wnioskodawca): arch. Joanna Katarzyna Włodarz Jakubowska 63-800 Gostyń, ul. Nad Kanią 20/2
- 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42
- 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów 61-772 Poznań, Stary Rynek 56
- 4) a.a

strona 2 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Joanna Katarzyna Włodarz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/59/2008**,
jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0687**.

Członek czynny od: 01-05-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-09-2021 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0687-9825-5D69-E9DF-C932

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 7130/WOIA-OKK/13/2003

Poznań, dnia 17 lipca 2003 roku

DECYZJA

w sprawie nadania uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126; dalsze zmiany: Dz. U. z 2000 r. Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 100, poz. 1085, Nr 110, poz. 1190, Nr 115, poz. 1229, Nr 129, poz. 1439, Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 74, poz. 676), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387),

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
WIELKOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
orzeka, że

Pan Grzegorz TATARKA

magister inżynier architekt

urodzony 14 stycznia 1967 r. w Gostyniu

uzyskuje

**uprawnienia budowlane nr ew. 7131/11/P/2003
do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej**

UZASADNIENIE

Zespół Egzaminacyjny powołany przez Okręgową Komisję Kwalifikacyjną Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów stwierdził, że Pan mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Wielkopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Przewodniczący Komisji

Andrzej J. Nowak
architekt

strona 1 z 2

Skład Orzekający:

1. mgr inż. arch. Eryk Sieiński
2. mgr inż. arch. Jacek Buszkiewicz
3. mgr inż. arch. Ewa Pawlicka-Garus
4. mgr inż. arch. Anna Plesińska
5. mgr inż. arch. Stanisław Mikołajczak
6. mgr Lidia Przewoźna

[Handwritten signatures and initials corresponding to the list members]

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Tatarka
zam. 63-800 Gostyń, ul. Wrocławska 222
2. Krajowa Komisja Kwalifikacyjna
ul. Foksal 2, 00-366 Warszawa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
4. aa. *Architekt J. Nowak*



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7131/11/P/2003**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0468**.

Członek czynny od: 01-11-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-04-2021 r. Poznań.

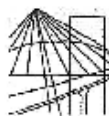
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0468-E6YB-F84E-8CD1-AEC3

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-2010/5/2006

Poznań, dnia 18 grudnia 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Piotr Jaroszczuk

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 29 maja 1975 r. w Opolu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny WKP/0187/POOK/06

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pełnienie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-3W7-QEF-X8M *

Pan Piotr Jaroszczuk o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0641/04
adres zamieszkania Pl. mjr.H.Sucharskiego 9, 64-115 Świąciechowa
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-10-01 do 2021-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-09-22 roku przez:

Jerzy Stronński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Prosję nie przesłać

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Łukasz Bartłomiej Górczak

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 19 lipca 1981 r. w Kościanie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0001/ZOOA/14

do projektowania w zakresie ograniczonym
w specjalności architektonicznej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zgłoszenia strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Przebieg

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

[Signature]

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane
Pan Łukasz Barthomiej Górczak jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do:

- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru
i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28
kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze
uprawnienia upoważniają do kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji
obiektu oraz w odniesieniu do architektury obiektu.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych
w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia
28 kwietnia 2006 r.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szymon Mikurenda:

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Barthomiej Górczak
64-000 Kościan, Widziszewo, ul. Polna 3
2. Okręgowa Rada Lbzy
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-8ZE-IS4-V2E *

Pan Łukasz Bartłomiej Górczak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0384/08
adres zamieszkania Bruszczewo ul. Przysiecka 18, 64-030 Śmigiel
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-09-28 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Prosjekt pisma

URZĄD WOJEWÓDZKI

w Lesznie

Wydział Budownictwa
Urbanistyki i Architektury

nazwa i adres organu

Nr ewid. 1193/88/Lo

Leszno, dnia 30.12.1988r.

D E C Y Z J A

Stwierdzenie przygotowania zawodowego

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 p. 1 § 5 ust. 1 § 7
§ 13 ust. 1 pkt. 4 lit. a i b rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicz-
nych w budownictwie (Dz. U. nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel M A R I A S A C H A

wymienić imię — imiona i nazwisko

magister inżynier inżynierii środowiska

wymienić tytuł zawodowy

urodzony dnia 25 stycznia 1954 r. w Lesznie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta
oraz kierownika budowy i robót w specjalności instalacyjno-inżynieryjne
określić rodzaj funkcji

w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

określić rodzaj specjalności, techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej

Obywatel M A R I A S A C H A

imię — imiona i nazwisko

jest upoważniony do:

1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i insta-
lacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci
wodociagowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojenia terenu oraz
instalacji sanitarnych,

2/ sporządzania projektów sieci wodociagowych, kanalizacyjnych i
ciepłych uzbrojenia terenu oraz projektów instalacji sanitarnych.



Otrzymuje:

1/OB. Maria Sacha

strona

Leszno ul. Bułgarska 6/8

Dyrektor Wydziału

podpis i podanie imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-D2W-7GZ-KGI *

Pani Maria Sacha o numerze ewidencyjnym WKP/IS/6556/02

adres zamieszkania ul. Korfanteo 6, 64-100 Leszno

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-09 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-SIP-SW-0054-0055-375/2013

Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pani
Lucyna Barbara Frelek

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzona dnia 23 grudnia 1978 r. w Lesznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0360/PWOS/13

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości ządania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pełnienie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-YPC-LGZ-LYN *

Pani Lucyna Barbara Frelek o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0110/14

adres zamieszkania ul. Lipowa 8/7, 64-100 Leszno

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-04-01 do 2022-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-03-05 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Prosjekt piosenki



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIBR-OK K-RM-0054-244/2018

Poznań, dnia 22 czerwca 2018 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan
Szymon Szulc
magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 01 października 1989r. w Lesznie
należy

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0214/POOE/18

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Podkreślenie

- Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
- Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, na przewodnictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może rzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez osobę z tytułu postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługują prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-9UN-SW2-MH9 *

Pan Szymon Szulc o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0330/18

adres zamieszkania ul. Różana 1A/A, 64-115 Wilkowice

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-10-01 do 2022-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-30 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Prosjekt piosenki



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
Izba
Inżynierów
Budownictwa

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOTB-OKK-IP-0051-237/2010

Poznań, dnia 21 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 2 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOTB
otrzymuje

Pan
Wojciech Poprawa
magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 02 marca 1983 r. w Rawiezu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0363/POOE/10

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 1 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji

Przebieg

1. Podstawą do wydawania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi, wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący: dr inż. Daniel Nowicki:

Członek Komisji: dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji: inż. inż. Sławomir Mikurenda:

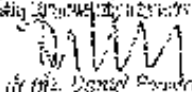
Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Wojciech Poprawa jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej urządzania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trólebusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzenia projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie ww specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Publicznej
Współdziej, ul. Powstańców 10, 05-110 Rzeszów

dr inż. Daniel Paweł

Ouzymają:

1. Pan Wojciech Poprawa
63-910 Miejska Górka, Konary 149
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. w/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-SVW-DQY-GYV *

Pan Wojciech Poprawa o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0237/09
adres zamieszkania Wilkowice ul. Spółdzielcza 1, 64-115 Świąciechowa
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-08-01 do 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-06-30 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Prosjekt piosenki

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Dokumentację projektową należy odczytywać w całości. Treść rysunku technicznego wchodzącego w skład Dokumentacji projektowej jest zgodna z jego metryką. Inne obiekty pokazane na tym rysunku mogą być traktowane jedynie informacyjnie. Rysunek należy interpretować w powiązaniu z innymi odpowiadającymi rysunkami Dokumentacji projektowej. Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do weryfikacji stanu istniejącego, a ewentualne zmiany w odniesieniu do projektu powinien bezzwłocznie przekazać do projektanta. Naniesiona lokalizacja obiektów i urządzeń podziemnych jest orientacyjna. Oprócz naniesionej infrastruktury istnieje możliwość wystąpienia niezinwentaryzowanego uzbrojenia terenu. Wszystkie napotkane urządzenia należy traktować jako czynne. W przypadku rozbieżności, wymiary podane na piśmie są ważniejsze od wymiarów określonych na podstawie odczytu z Dokumentacji Projektowej.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

zgodny §14 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z dnia 18 września 2020r., poz. 1609, zmiany: z 2021r. poz.1169).

3. *Przedmiot inwestycji, a w przypadku zamierzenia budowlanego obejmującego więcej niż jeden obiekt budowlany – zakres całego zamierzenia, a w razie potrzeby kolejność realizacji obiektów.*

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wielobranżowy projekt termomodernizacji budynku szkolnego Szkoły Podstawowej nr 10 przy ul. Jagiellońskiej 7 w Lesznie zlokalizowanego na działkach nr 29/4, obręb 0002 Leszno, jedn. ewid.306301_1 Leszno oraz budowa pochylni dla niepełnosprawnych przy wejściu głównym do szkoły.

4. *Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.*

Przedmiotowa działka, zabudowana jest budynkami szkolnym z salą sportową budynkiem gospodarczym oraz zagospodarowana przez boiska szkolne. Na rysunku nr 1- plan sytuacyjny, zaznaczono budynek szkolny będący przedmiotem opracowania dokumentacji projektowej termomodernizacji oraz zaznaczono projektowaną pochylnie dla niepełnosprawnych przy wejściu głównym do szkoły.

Teren nieruchomości ogrodzony. Kształt działek nieregularny, działki zorientowane na osi wschód-zachód. Front działki od strony wschodniej. Na działkę prowadzi wjazd z ul.Jagiellońskiej. Zielen występująca na terenie posesji to roślinność niska ozdobna, trawiasta.

Na działkę zlokalizowane są media: sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, gazowa, elektroenergetyczna i telekomunikacyjna.

Działki posiadają dostęp do drogi publicznej – ul.Jagiellońska.

Teren na którym położona jest działka objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Uchwała Nr XVI/229/2012 Rady Miejskiej Leszno z dnia 16 lutego 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie osiedla „Nowego Miasta”, osiedla „Grunwald” i ul. Ogrody w Lesznie (Dz. U. Woj. Wlkp. z 20.03.2012 r. poz. 1455).

Działki położone są na terenie oznaczonym w mpzp jako 33U1.

5. *Projektowane zagospodarowania działki lub terenu, w tym urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi, układ komunikacyjny, w tym określający parametry techniczne dróg pożarowych, sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę, ukształtowanie terenu i zieleni w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.*

Projektowane prace nie zmieniają zagospodarowania oraz sposobu użytkowania terenu nieruchomości.

Elementy zagospodarowania terenu, takie jak wjazd na działkę, miejsce na śmietnik, itp. pozostają bez zmian.

Projektowana jest przebudowa schodów zewnętrznych ze względu na ich stan techniczny oraz budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych. Prace zgodne są z zapisami mpzp.

6. *Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej lub terenu, jak: powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych, powierzchnie dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni lub powierzchnia biologicznie czynna oraz innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy albo decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.*

Pow. działek nr 32/4, 29/4, 6	~7541,0 m ²	(100%)
Pow. zabudowy istniejącego budynku szkolnego	1358,31m ²	
Pow. zabudowy istn. bud.gospodarczy	45,20 m ²	

Pow. zabudowy pochylni dla niepełnosprawnych **54,50m²**

Wysokość istn. budynku szkolnego ~12,46m (opierzenia murku stropodachu)

Działka objęta inwestycją nie jest wpisana do rejestru zabytków.

Parametry charakterystyczne obiektu.

Parametry charakterystyczne budynku szkoły:

▪ Liczba kondygnacji	3 (przyziemie, piętro, I piętro)+1(częściowe podpiw.)
▪ Kubatura brutto	11195,0m ³
▪ Pow. zabudowy	1358,31m ²
▪ Długość i szerokość	78,50x35,35m
▪ Wysokość	do 12,0m
▪ Kąt nachylenia połaci dachu	dach płaski (spadek dwuspływowy i jednospadowy)

7. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Teren nie znajduje się w granicach wpływu eksploatacji górniczej.

8. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Zamierzenie inwestycyjne projektowane jest zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie występujących w zasięgu oddziaływania uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym w zakresie ochrony środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi.

9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Nie dotyczy przedmiotowego opracowania - zamierzenie inwestycyjne projektowane jest zgodnie powszechnie stosowanymi rozwiązaniami technicznymi.

10. Określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Analizę przedmiotowego obiektu kubaturowego i niekubaturowego.

Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu, takich jak: przepisy pożarowe, sanitarne, itd.

Lp.	Przepisy	Przepis / ograniczenia	Uwagi
1	USTAWA z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U z 3 sierpnia 2020r., poz.1333, zmiany:poz.471, poz. 2320 z 2021r., poz.11, poz.234, poz.282, poz. 784).	Zastosowanie znajduje: art. 5 ust. 1 – należy badać, czy projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych	Dotyczy

Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (formy), które dotyczy:

przesłaniania. Zjawisko przesłaniania analizuje się na podstawie §13.1. rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie przesłaniania, jest niezbędna zarówno w odniesieniu do terenów zabudowanych jak i niezabudowanych.

Zacienianie.

Zjawisko zacieniania reguluje §60 oraz §40 (dla placów zabudowie wielorodzinnej) rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Analiza spełnienia minimalnych wymagań w zakresie zacieniania, jest niezbędna w odniesieniu do terenów zabudowanych. Analiza zacienienia w odniesieniu do terenów niezabudowanych jest uzależniona od szczególnych, indywidualnych uwarunkowań lokalizacji.

Analiza przesłaniania i zacieniania obejmuje dwie grupy uwarunkowań:

a) uwarunkowania wynikające z ogólnych przepisów techniczno-budowlanych, które regulują warunki lokalizacji i realizacji inwestycji (§13.1, §60 oraz §40).

- Dla terenów niezabudowanych, analiza powinna rozstrzygnąć czy następuje wykluczenie lub częściowe wykluczenie w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych.

Nie następuje wykluczenie w zakresie lokalizacji planowanej inwestycji.

- Dla terenów zabudowanych, analiza powinna rozstrzygnąć czy w zakresie istniejącego zainwestowania, następuje zmiana warunków użytkowania, w sposób zasadniczy zmieniająca istniejący standard użytkowy (w okresie przeprowadzania analizy).

Nie następuje zmiana warunków użytkowania istniejącego standardu użytkowego.

W wyniku planowanej inwestycji nie nastąpi zjawisko przesłaniania istniejącym budynkiem mieszkalnym, jak również zjawisko zacienienia mogącej powstać w przyszłości zabudowy mieszkalnej zlokalizowanej na działkach sąsiednich.

b) uwarunkowania, wynikające z przesłanek lokalnych, dotyczących regulacji Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego lub możliwości uzyskania Warunków Zabudowy (kontynuacja funkcji i formy). Czy po realizacji planowanej inwestycji, na sąsiednich działkach, będzie możliwe:

- uzyskanie wskaźnika intensywności zabudowy oraz funkcję zabudowy określoną w MPZP,
- uzyskanie Warunków zabudowy o parametrach właściwych dla rejonu lokalizacji, itp.

Planowana inwestycja nie wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy, teren inwestycji objęty jest mpzp. przestrzennego Uchwała Nr XVI/229/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 16 lutego 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie osiedla „Nowego Miasta”, osiedla „Grunwald” i ul. Ogrody w Lesznie (Dz. U. Woj. Wlkp. z 20.03.2012 r. poz. 1455).

Działki położone są na terenie oznaczonym w mpzp jako 33U1.

Analizę innych uwarunkowań formalno-prawnych mogących mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania.

Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 69 z późn. zmianami) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane -Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zmianami) odniesienia szczegółowe do przepisu:

- Rozdział 3, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18, 19.

Zapewnione miejsca postojowe wzdłuż ul. Jagiellońskiej, parking miejski.

- Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1. Usytuowanie kontenerów na odpady zgodne z WT czyli 3 m od granicy z sąsiednią działką przy jednoczesnym warunku odległości 10 m od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi może powodować ograniczenie możliwości zabudowy sąsiedniej działki;

Miejsce usytuowania kontenerów na odpady komunalne w zamkniętym pojemniku przeznaczonym do tego celu na terenie działki, jak do tej pory.

- Rozdział 6, Studnie § 31.

Nie dotyczy – istniejące przyłącze wodociągowe.

- Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, § 36.1.

Nie dotyczy- istniejące przyłącze kanalizacji sanitarnej.

- Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe, §38 .

Nie dotyczy

- Rozdział 8, Zieleń i urządzenie rekreacyjne, § 40. Usytuowanie placu zabaw dla dzieci zgodne z WT czyli co najmniej 10 m od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz od miejsc gromadzenia odpadów przy braku warunku odnośnie odległości od granicy działki może powodować ograniczenia w zakresie zabudowy sąsiedniej działki.

Nie dotyczy .

Dział III. Budynki i pomieszczenia

- Rozdział 2, Oświetlenie i nasłonecznienie Bez zmian Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe
- Rozdział 7, Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, § 271. Rodzaj budynku ZLIII przy usytuowaniu w sąsiedztwie działek niezabudowanych może powodować ograniczenie zabudowy sąsiedniej działki, strefę oddziaływania wyznaczamy zgodnie z § 271 oraz zgodnie z przepisami szczególnymi zawartymi w § 272 i § 273. Klasa odporności przeciwpożarowej obiektu „C”

Warunek spełniony .

Oddziaływanie obiektu zawiera się w obrębie własnym działki.

11. Pozostałe dane

1. Na teren inwestycji nie ma wpływu eksploatacja górnicza.
2. Obiekt nie znajduje się w rejestrze zabytków, nie podlega ochronie konserwatorskiej.
3. W budynku nie ma miejsc i produktów zawierających azbest.
4. Charakter, program użytkowy i wielkość obiektu oraz sposób jego posadowienia nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.
5. Dla projektowanego programu użytkowego, nie występuje związana z eksploatacją obiektu emisja hałasu większego od dopuszczalnego, wibracji i promieniowania w tym jonizującego jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne czy inne zakłócenia.
6. Na terenie działki nie istnieją żadne zagrożenia i nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu i jego otoczenia.

7. W związku z projektowaną inwestycją, nie ma konieczności wycinki krzewów ani drzew.

11. Dane dotyczące ochrony warunków ppoż

Zgodnie z Dz.U.2009.124.1030 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych,

Budynek szkoły na działce zlokalizowanej na terenie zurbanizowanym.

11.1. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę

Budynek użyteczności publicznej zgodnie z §5.1 podpunkt 2) wymaga zapewnienia ilości wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru - 20 dm³/s łącznie z dwóch hydrantów o średnicy 80 mm lub 200m³ zapasu wody w przeciwpożarowym zbiorniku wody. Hydranty w odległości

Warunek spełniony.

Hydrant zewnętrzny 80 mm przy ul.Jagiellońskiej w odległości 36,50m, drugi hydrant 80 mm przy ul. Prochownia w odległości 56,0 m od budynku szkoły.

11.2. Drogi pożarowe

Budynek użyteczności publicznej zgodnie z §12.1 podpunkt 5a) zawierającego strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni przekraczającej 1.000 m² wymaga doprowadzenia drogi pożarowej o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającą dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu budowlanego o każdej porze roku. Droga poprowadzona wzdłuż dłuższego boku budynku w odległości 5-15m.

Warunek spełniony. Drogę pożarową stanowi ul Jagiellońska.

Pomiędzy tą drogą i ścianą budynku nie mogą występować stałe elementy zagospodarowania terenu lub drzewa i krzewy o wysokości przekraczającej 3 m, uniemożliwiające dostęp do elewacji budynku za pomocą podnośników i drabin mechanicznych.

Warunek nie spełniony. Wzdłuż elewacji są drzewa wyższe niż 3,0m.

Opracowała:

mgr inż. arch. J.Włodarz (Jakubowska)
upr. bud. WP-OIA/OKK/UpB/59/2008
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

Sprawdził:

mgr inż. arch. G.Tatarka
upr. bud. 7131/11/P/2003
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

SMARTBUD- FIRMA BUDOWLANA

Ul. Ułańska 1A, 64-115 Świeciechowa

NIP: 754-120-41-66, <tel:695-784-606>, mail: biuro@smartbud.info

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 10 w Lesznie Kategoria III
LOKALIZACJA	Ul. Jagiellońska 7, 64-100 Leszno dz. nr ewid. . 29/4, 29/4, 6, obręb:0002 Leszno, jedn.ewid.: 306301_1 Leszno
INWESTOR	Miasto Leszno, ul.Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno
KATEGORIA BUDYNKU	Budynek szkolny
RODZAJ OPRACOWANIA	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

B. ZESPÓŁ PROJEKTOWY

	Imię i nazwisko	Podpis
PROJEKTANT ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Joanna Włodarz upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/59/2008 spec. architektoniczna	
SPRAWDZAJACY ARCHITEKTURY	mgr inż. arch. Grzegorz Tatarka upr. nr 7131/11/P/2003 spec. architektoniczna	
PROJEKTANT KONSTRUKCJI	mgr inż. Piotr Jaroszczuk upr.proj. WKP/0187/POOK/06 w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
SPRAWDZAJACY KONSTRUKCJI	mgr inż. Łukasz Górczak upr.proj. WKP/0263/POOK/13 w spec. konstrukcyjno-budowlanej	
PROJEKTANT BRANŻA ELEKTRYKA	mgr inż. Wojciech Poprawa upr.proj. WKP/0363/POOE/10 w spec. elektro-energetycznej	
SPRAWDZAJACY BRANŻA ELEKTRYKA	mgr inż. Szymon Szulc upr.proj. WKP/0214/POOE/18 w spec. elektro-energetycznej	
PROJEKTANT BRANŻA SANITARNA	mgr inż. MARIA SACHA nr 1193/88/Lo, upr. Spec.instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych	
SPRAWDZAJACY BRANŻA SANITARNA	mgr inż. LUCYNA FRELEK WKP/0360/PWOS/13 upr.spec.instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	
DATA OPRAC.	wrzesień 2021 r.	

1. SPIS TREŚCI:

II.	CZĘŚĆ OPISOWA	
1.	OŚWIADCZENIE	A-4
2.	ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY ZAWODOWEJ, DECYZJE O NADANIU UPRAWNIENI PROJEKTOWYCH,	A-5
	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	A-26
3.	<i>Przedmiot inwestycji</i>	A-26
4.	<i>Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu</i>	A-26
5.	<i>Projektowane zagospodarowania działki lub terenu</i>	A-26
6.	<i>Zestawienie powierzchni</i>	A-26
	Parametry charakterystyczne obiektu	A-26
7.	<i>Dane określające wpływ eksploatacji górniczej</i>	A-27
8.	<i>Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia</i>	A-27
9.	<i>Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu</i>	A-27
10.	<i>Określenie obszaru oddziaływania obiektu</i>	A-27
11.	<i>Dane dotyczące ochrony warunków ppoż</i>	A-29
11.1.	Przeciwpowozarowe zaopatrzenie w wodę	A-29
11.2.	Drogi powozarowe	A-29
	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	B-34
12.	<i>Rodzaj, kategoria obiektu, przeznaczenie i program użytkowy obiektu</i>	B-34
12.1.	Podstawa opracowania.	B-34
12.2.	Dokumentacja formalno-prawna	B-34
12.3.	Przedmiot opracowania, rodzaj i kategoria obiektu	B-34
	Przedmiotem opracowania jest termomodernizacja budynku szkoły podstawowej nr 10 w Lesznie.	B-34
	Jest to budynek kategorii III – budynek użyteczności publicznej szkoły podstawowej.	B-34
12.4.	Lokalizacja inwestycji	B-34
12.5.	Parametry charakterystyczne obiektu	B-34
12.6.	Przedmiot opracowania. Przeznaczenie i program użytkowy	B-34
12.7.	Zakres opracowania	B-35
12.8.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna. Opis stanu istniejącego.	B-35
12.9.	Ekspertyza techniczna istniejącego budynku szkolnego	B-36
13.	<i>Formę architektoniczną i funkcję obiektu</i>	B-36
14.	<i>Opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego</i>	B-36
14.1.	Podstawa opracowania	B-37
14.2.	Kategoria geotechniczna obiektu.	B-37
14.3.	POSADOWIENIE ŚCIAN ISTNIEJĄCYCH.	B-37
15.	opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze	B-37
15.1.	Zakres robót objętych projektem	B-37
15.2.	Pochylania i schody zewnętrzne	B-38
15.3.	Geotechniczne warunki posadowienia	B-38
15.4.	Opis rozwiązania konstrukcyjno- materiałowych pochylni i schodów	B-38
15.5.	Ścianki oporowe powyżej poziomu terenu	B-39
15.6.	Nawierzchnie	B-39
15.7.	Balustrada	B-40
17.1.	Termomodernizacja - Zagospodarowanie terenu budowy	B-40
17.2.	Kolejność prowadzenia prac rozbiórkowych.	B-40
17.3.	Szczegółowy opis prac rozbiórkowych.	B-41
	Wytoczne ogólne realizacji robót ziemnych.	B-42
17.4.	Informacje ogólne.	B-42
17.5.	Stolarka okienna.	B-43
17.6.	Dyle szklane.	B-43
17.7.	Stolarka drzwiowa.	B-43
17.8.	Warunki techniczne wykonania ocieplenia w systemie ETICS.	B-44
17.9.	Izolacja termiczna i wyprawy zewnętrzne ścian.	B-46
17.10.	Izolacja stropodachu	B-46
17.11.	Środki ograniczające możliwość rozprzestrzeniania ognia przez palne ocieplenia elewacji.	B-47
17.12.	Schemat kolorystyczny elewacji	B-47
17.13.	Daszek nad wejściami bocznymi	B-48

17.14.	Remont posadzki, wymiana wykładziny w wybranych salach szkolnych.	B-49
	Zaprojektowano wymianę wykładziny obiektowej w salach na wykładzinę homogeniczną, akustyczną: B-49	
	nr 115 – parter – pow. 48,80 m ²	B-49
	nr 124 – parter – pow. 64,40 m ²	B-49
18.	<i>Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie</i>	B-50
19.	w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:	B-50
20.	W stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);	B-50
21.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.	B-51
22.	<i>Warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach</i>	B-51
22.1.	Dane o obiekcie.....	B-51
22.2.	Usytuowanie.....	B-51
22.3.	Parametry pożarowe występujących substancji palnych.	B-51
22.4.	Gęstość obciążenia ogniowego:	B-51
22.5.	Klasyfikacja pożarowa.	B-52
22.6.	Ocena zagrożenia wybuchem.	B-52
22.7.	Strefy pożarowe.....	B-52
22.8.	Odporność pożarowa i ogniowa.....	B-52
22.9.	Warunki ewakuacji.....	B-52
22.10.	Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych.	B-52
22.11.	Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.....	B-52
22.12.	Drogi pożarowe.	B-53
22.13.	Wyposażenie w gaśnice.....	B-53
22.14.	Inne warunki ochrony przeciwpożarowej.....	B-53
23.	INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W art.9 USTAWY LUB ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART.6a ust.2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej	B-53

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys 2	RZUT PIWNIC	1:100
Rys 3	RZUT PARTERU	1:100
Rys 4	RZUT I PIĘTRA	1:100
Rys 5	RZUT II PIĘTRA	1:100
Rys 6	RZUT DACHU	1:100
Rys 7	ELEWACJE	1:100
Rys 8	ELEWACJE	1:100
Rys 9	SCHEMAT BARIER PPOŻ	1:100
Rys 10	ZESTAWIENIE STOLARKI	1:100
Rys 11	PRZEKRÓJ I-I	1:100
Rys12	ŚCIANKI POCHYLNI	1:100

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

zgodny z §20 ust.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z dnia 18 września 2020r., poz. 1609, zmiany: z 2021r. poz.1169).

12. Rodzaj, kategoria obiektu, przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczbę kondygnacji.

12.1. Podstawa opracowania.

- Umowa z Zamawiającym,
- Materiały i informacje uzyskane od Zamawiającego,
- Założenia i wytyczne Zamawiającego,
- Wizja lokalna i dokumentacja fotograficzna, wykonana przez autorów projektu.
- Inwentaryzacja budowlana wykonana w sierpniu 2021r.
- Uzgodnienie z Zamawiającym
- Kopia mapy opiniodawczej w skali 1:500
- Konsultacje i uzgodnienia z rzeczoznawcami sanepid, BHP i ds. zabezpieczeń pożarowych.
- Obowiązujące normy i przepisy.
- Mapa zasadnicza
- Informacja dot. objęcia terenu Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.
- Uzgodnienie koncepcji i rozwiązań z Inwestorem.
- Uzgodnienia branżowe.
- Obowiązujące normy i przepisy.

12.2. Dokumentacja formalno-prawna

a. Audyt energetyczny budynku.

Audyt energetyczny budynku Szkoły podstawowej w Lesznie przy ul. Jagiellońskiej wykonany w we wrześniu 2021r. przez mgr inż. Łucję Piankę stanowiący wybór wariantu przedsięwzięć termomodernizacyjnych do niniejszego projektu budowlano-architektonicznego.

12.3. Przedmiot opracowania, rodzaj i kategoria obiektu

Przedmiotem opracowania jest termomodernizacja budynku szkoły podstawowej nr 10 w Lesznie. Jest to budynek kategorii III – budynek użyteczności publicznej szkoły podstawowej.

12.4. Lokalizacja inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w Lesznie przy ul. Jagiellońskiej na działkach nr 29/4, 6, 32/4, Administracyjnie teren inwestycji leży w obrębie 0002 Leszno, powiat leszczyński, w województwie wielkopolskim. Działka stanowi własność Inwestora.

12.5. Parametry charakterystyczne obiektu

Parametry charakterystyczne budynku szkolnego:

▫ Liczba kondygnacji	3 (przyziemie, piętro, I piętro)+1(częściowe podpiw.)
▫ Kubatura brutto	11195,0m ³
▫ Pow. zabudowy	1358,31m ²
▫ Długość i szerokość	78,50x35,35m
▫ Wysokość	do 12,0m
▫ Kąt nachylenia połaci dachu	dach płaski -stropodach (spadek dwuspływowy i jednospadowy)

12.6. Przedmiot opracowania. Przeznaczenie i program użytkowy

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wielobranżowy projekt budowlany w zakresie termomodernizacji budynku szkolnego, budowy pochylni dla niepełnosprawnych oraz wykonania nowych posadzek PCV w dwóch salach szkolnych.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt termomodernizacji budynku szkolnego położonego przy ul. Jagiellońskiej 7 w Lesznie. Realizacja przedmiotowego zadania inwestycyjnego znacząco wpłynie na poprawę jakości warunków użytkowych i optymalizację kosztów ponoszonych przede wszystkim na cele ogrzewcze budynku. Obiekt będący przedmiotem termomodernizacji nie spełnia obecnych standardów energetycznych, jakim powinny odpowiadać budynki, w związku z tym występuje w nich zwiększone zużycie ciepła.

Projektowane przedsięwzięcie termomodernizacyjne jest inwestycją, dzięki której nastąpi:

- poprawa standardu technicznego budynku,
- polepszanie standardu cieplnego budynku (zwiększenie komfortu cieplnego),
- ograniczenie strat ciepła przez przenikanie,
- usprawnienie wentylacji przez zainstalowanie nawiewników,
- zmniejszenie kosztów ponoszonych na ogrzewanie obiektu,
- uzyskanie nowej elewacji na budynku, co podniesie walory zagospodarowania przestrzeni w tej części miasta oraz poprawi estetykę zabudowy,
- podwyższenie wartości zmodernizowanej nieruchomości.

Projektowane rozwiązania gwarantują zachowanie wymagań dotyczących odporności ogniowej elementów budowlanych budynków o określonej klasie odporności pożarowej.

Warunki lokalizacyjne środowiskowe:

- Temperatura obliczeniowa powietrza na zewnątrz budynku: -18 °C - II strefa klimatyczna Polski (PN-82/B-02403).

12.7. Zakres opracowania

Zgodnie z wybranym wariantem optymalnym wg audytu energetycznego zakres opracowania obejmuje:

- dostosowanie izolacyjności cieplnej przegród zewnętrznych do WT 2021
- wymianę i modernizację instalacji grzewczej
- usprawnienie wentylacji przez montaż nawiewników
- wymianę i modernizację instalacji odgromowej
- wymiana opraw oświetleniowych i źródła światła

12.8. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna. Opis stanu istniejącego.

Ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania przedmiotowy budynek kwalifikuje się do **ZLIII – obiekt użyteczności publicznej, szkoła podstawowa.**

Budynek zrealizowany w latach 60-tych XX wieku.

Elementy budowlane budynku:

Ławy i ściany fundamentowe –fundamentowe żelbetowe

Ściany zewnętrzne, murowane z bloczków gazobetonowych, ceramicznych gr.25 do 55 cm na zaprawie cementowo-wapiennej tynkowane wewnątrz i zewnętrznie, malowane (wewnątrz).

Stropy - strop żelbetowy, podciągi żelbetowe.

Nadproża żelbetowe i stalowe proste.

Konstrukcja dachu żelbetowy strop, płyty korytkowe, pokrycie z papy. Dach płaski.

Schody zewnętrzne, z poziomu terenu na parter hali, żelbetowe.

Przewody pionowe wentylacyjne murowane wyprowadzone ponad dach.

Elementy zewnętrzne

Partia cokołowa – okładzina blachy trapezowej

Okna –z profili PVC
drzwi wejściowe - z profili PCV
Parapety zewnętrzne częściowo stalowo-cynkowe.
Rynny i rury spustowe - stalowe
Obróbki blacharskie z blachy stalowo-cynkowej.

Elementy wewnętrzne:

Parapety wewnętrzne PVC
Ściany wewnętrzne malowane farbą emulsyjną, a w pomieszczeniach mokrych wykończone płytkami ceramicznymi.
Strop malowane farbą emulsyjną.
Posadzki z płytek ceramicznych, wykładziny PCV i lastriko
Drzwi do pomieszczeń wewnętrzne jednoskrzydłowe, płycinowe oraz z profili PVC.

Instalacja Elektryczna

budynek wyposażony jest w przyłączy elektryczne i instalację elektryczną doprowadzoną do wszystkich pomieszczeń.
Przewody elektryczne poprowadzone są podtynkowo w ścianach i stropach.
Energia elektryczna wykorzystywana jest do potrzeb bytowych.

Instalacja wodno-kanalizacyjna

Budynek posiada przyłączy wody i jest wyposażony w instalację wodną doprowadzoną do pomieszczeń obiektu. Rury wodociągowe poprowadzone są podtynkowo. Pobór wody do potrzeb bytowych.
Szkoła posiada przyłączy kanalizacyjne do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Instalacja hydrantowa

Budynek wyposażony jest w wewnętrzną instalację hydrantową.

Instalacja grzewcza

Budynek ogrzewanie z istniejącego węzła ciepłego.

Instalacja odgromowa

Budynek jest wyposażony w instalację odgromową.

12.9. Ekspertyza techniczna istniejącego budynku szkolnego

Ekspertyza techniczna

Konieczność sporządzenia ekspertyzy wynika z &.206 ust. 1 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. Dz. U. nr 75/2002 poz. 690, z późniejszymi zmianami.

Podstawę ekspertyzy stanowi projekt termomodernizacji budynku szkolnego zlokalizowanego przy ul. Jagiellońskiej w Lesznie oraz wizja lokalna i inwentaryzacja budowlana budynku wykonana w sierpniu 2020 roku.

Ocena stanu technicznego elementów budynku.

Ocena stanu technicznego odnosi się do dnia przeprowadzenia wizji lokalnej czyli do sierpnia 2020 roku.

Budynek powstał p w II poł. XXw. Obiekt nie był poddawany większym modernizacjom.

Stan techniczny głównych elementów konstrukcji budynku nie budzi zastrzeżeń. Brak jest oznak nierównomiernego osiadania budynku, stanów przekroczenia nośności ani nadmiernych ugięć.

Pokrycie dachowe w złym stanie technicznym.

Istniejący strop w dobrym stanie technicznym.

Elewacja budynku tynkowana wykazuje znaki zużycia. W strefie cokołowej liczne uszkodzenia, brak osłon krutek wentylacyjnych itp.

W wyniku termomodernizacji i remontu dwóch sal oraz budowy pochylni dla niepełnosprawnych nie wystąpi pogorszenie stanu bezpieczeństwa ani przydatności do użytkowania istniejącego budynku.

Ekspertyza jest ważna przez rok czasu od daty wykonania.

mgr inż. Piotr Jaroszczuk

mgr inż. Łukasz Górczak

upr. bud. WKP/0187/POOK/06
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

upr. bud. WKP/0263/POOK/13
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

13. Formę architektoniczną i funkcję obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy.

Planowane prace termomodernizacyjne nie wpłyną na zmianę formy budynku, jak również nie zmienią jej funkcji. Projektowane prace mają na celu przywrócenie dawnej świetności oraz poprawę stanu technicznego całego obiektu i bezpieczeństwa użytkowników.

14. Opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Zakres projektowanych prac nie wymaga wykonania opinii geotechnicznej.

Roboty budowlane i montażowe, jak i ich odbiór wykonać zgodnie z "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych" MGPIB wydanych przez ITB.

W trakcie ich wykonywania zapewnić nadzór osób do tego uprawnionych.

Wszystkie materiały budowlane użyte w robotach budowlano-wykończeniowych winny posiadać atesty.

14.1. Podstawa opracowania.

Podstawą opracowania są następujące wcześniejsze opracowania przedprojektowe:

- inwentaryzacja.
- Koncepcja rozwiązań zaakceptowana przez Inwestora.

14.2. Kategoria geotechniczna obiektu.

Budynek szkolny, należy zaliczyć do drugiej kategorii geotechnicznej.

Konieczne roboty budowlane, wynikające z planowanej termomodernizacji obiektu, nie zmieniają kategorii geotechnicznej obiektu. W związku z powyższym wykonywanie geotechnicznych badań podłoża gruntowego, uznano jako zbędnych dla planowanego zakresu prac.

14.3. POSADOWIENIE ŚCIAN ISTNIEJĄCYCH.

Budynek szkolny posiada bezpośredni typ posadowienia na ławach fundamentach żelbetowych. Wykonane oględziny, dają podstawę do oceny stanu posadowienia budynku, jako stabilnego. Nie są widoczne w strukturze budynku miejsca o niekontrolowanych osiadaniach, zarysowaniach lub pęknięciach ścian fundamentowych. Można uznać, że proces kompensacji podłoża gruntowego pod budynkiem został zakończony.

15. opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze

Zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, budynek powinien być dostosowany dla dostępności osób niepełnosprawnych ze szczególnym uwzględnieniem osób poruszających się na wózkach.

Projektuje się wykonanie pochylni dla osób niepełnosprawnych przy wejściu głównym.

Projektowana pochylnia nie wprowadza zmiany w istniejącym zagospodarowaniu działki szkoły. Powierzchnia projektowanej pochylni to 54,0m², powierzchnia remontowanych schodów zewnętrznych 11,90m².

15.1. Zakres robót objętych projektem

a) roboty przygotowawcze:

- rozbiórka istniejących schodów zewnętrznych i ściany żelbetowej.
- rozbiórka fragmentu nawierzchni z kostki betonowej w miejscu projektowanej pochylni.
- rozbiórka posadzki lastryko w zakresie minimalnym i niezbędnym do wykonania pochylni.

b) roboty ziemne:

- wykopy liniowe pod projektowane ławy fundamentowe pod ściany oporowe.
- usunięcie gruzu i ziemi nasypowej z rozbiórki istniejących schodów.
- zasypanie rozkopów po robotach fundamentowych, zasyпки należy zagęścić do stopnia $I_s = 0,98$
- wykonanie nasypów pod płytą żelbetową prefabrykowanych schodów głównych oraz pod jezdnie i spocznika pochylni z zagęszczeniem do stopnia $I_s = 0,98$.

c) roboty budowlane :

- wykonanie podkładu betonowego z betonu klasy C8/10 (B10) pod ławy fundamentowe dla ścian oporowych.
- wykonanie ław fundamentowych żelbetowych (zbrojenie podłużne z prętów 4#10mm ze stali żebrowanej klasy A-III znaku np. 34GS), beton klasy C20/B25 W8-wodoszczelny.
- wykonanie zbrojenia betonowych ścian oporowych siatką prefabrykowaną fi8 15x15 z betonu klasy C20/25 W8-wodoszczelnego i betonu licowego (architektonicznego) powyżej gruntu.
- wykonanie podbudowy pod montaż prefabrykowanych schodów żelbetowych.
- montaż prefabrykowanego biegu schodów.
- wykonanie podbudowy z tłucznia kamiennego pod jezdnie i spoczniki pochylni.
- ułożenie kostki betonowej brukowej gr.8 cm na podsypce cementowo-piaskowej na jezdni i spoczniku pochylni.

d) prace wykończeniowe:

-montaż balustrad z rur stalowych,

- uzupełnienie ubytków płyty lastrykowej spocznika powstałych podczas rozebrania części schodów zewnętrznych.

15.2. Pochylania i schody zewnętrzne

Nowe schody i pochylnię zaprojektowano w miejscu obecnych schodów zewnętrznych o następujących parametrach:

- szerokości płaszczyzny ruchu pochylni (podjazdu) – 1,20m z krawężnikami obustronnymi 15 cm (wymagane min. 7cm),
- nachylenie podjazdu pochylni – 6%,
- różnica poziomów do pokonania wynosi 1,20cm – dla tej różnicy wysokości wymagana długości podjazdu wynosi $L_c = 20,0m$,
- podjazd podzielono na cztery proste odcinki biegnące obok siebie o przeciwnych kierunkach ruchu, przy przejeździe z jednego odcinka na drugi zaprojektowano spoczniki o szerokości 1,50m długości odcinków wynosi: $L_1 = 6,50 - 5,0m$,
- podjazd na początku i na końcu posiada wymaganą płaszczyznę ruchu dł. 150cm oraz pole ostrzegawcze w nawierzchni szer. 30cm odsunięte od krawędzi pochylni (norma 21542:2011),
- podjazd wyposaża się w balustradę ciągłą, nieprzerwaną, z poręczami na wys. 90cm i 75cm, odległość między poręczami wynosi 100cm i 110cm, powierzchnia zabudowy schodów zostaje bez zmian, zaprojektowane nowe stopnie o wysokości 15cm i szerokości 37cm są łagodne i bezpieczne,
- schody wyposażone będą w obustronną balustradę z poręczą na wys. 110 i 75 cm, w miejscach niebezpiecznych (gdzie różnice poziomów > 50cm) zaprojektowano zabezpieczenie od strony przestrzeni otwartej balustradą ażurową z prętów pionowych w rozstawie co 12cm),
- zaprojektowano kontrastowe oznaczenie krawędzi schodów w kolorze grafitowym,
- projektowane poręcze przedłużone są o 30cm poza krawędź rozpoczynającą oraz kończącą podjazd (krawędź zmiany poziomu podjazdu),
- na końcach poręczy schodów zaleca się umieszczenie oznaczeń dotykowych informujących o kierunku poruszania się.

W budynkach użyteczności publicznej schody powinny być oznaczone na dwa sposoby:

- wizualnie – kontrastowo oznaczone krawędzie stopni precyzuje, że oznaczenie takie powinno być wykonana na pionowej i poziomej części stopnia i mieć szerokość 4-5cm;
- poprzez zmianę faktury, odcienia lub barwy w pasie ok. 30cm przed krawędzią stopnia.

15.3. Geotechniczne warunki posadowienia

warunki gruntowe określa się jako proste, a obiekt z uwagi na jego niewielkie rozmiary i prostą konstrukcję, braku zagrożenia życia i mienia awarią, nie oddziaływania obiektu na środowisko zalicza się do go pierwszej kategorii geotechnicznej.

Dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania:

- **Projektowana inwestycja nie wymaga podania danych wynikających ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektów budowlanych lub robót budowlanych.**
- Obiekt o prostej i nieskomplikowanej architekturze oraz prostej i nieskomplikowanej konstrukcji.

15.4. Opis rozwiązania konstrukcyjno- materiałowych pochylni i schodów

Projektowane rozwiązania materiałowe stanu surowego

Zespół schodowo-pochylniowy zaprojektowano do realizacji metodą tradycyjną. W skład budowli wchodzi: ławy fundamentowe pod ściany oporowe, jezdnia pochylni i spocznik pochylni, płyta żelbetowa biegu schodowego, płyta żelbetowa,

- a) ławy fundamentowe – pod pojedyncze ściany oporowe (gr. 20cm) ławy należy wykonać o wymiarach $b \times h = 30 \times 30cm$, a pod ścianę podwójną (gr. 40cm) ławę fundamentową o wymiarach $b \times h = 50 \times 30cm$, ławy zbroić tylko podłużnie prętami ze stali żebrowanej klasy A-III znaku np. 34GS w ilości; ławy węższe: – 4#12mm (po dwa górą i dołem), ławę szerszą: – 6#12mm (trzy górą, trzy dołem), strzemiona dwucięte ze stali gładkiej średnicy $\varnothing 6mm$ w rozstawie co 25cm, ławy wykonać z betonu klasy C20/B25 W8-wodoszczelny na podkładzie betonowym grubości $\approx 10cm$ z betonu klasy C8/10 (B10) zatartym na gładko,

- b) ściany oporowe – betonowe, w dolnej części od wierzchu ławy fundamentowej do wysokości ok. 5 cm poniżej projektowanego terenu wykonać z betonu zwykłego klasy C15/20 (B20), powyżej z betonu architektonicznego, styk betonów zabezpieczyć przed ich rozwarstwieniem się stosując pręty średnicy #6 mm i długości 50 cm ze stali żebrowanej, które należy wcisnąć pionowo do połowy ich długości w świeży beton zabetonowanej dolnej części ściany wzdłuż obu bocznych krawędzi ściany w rozstawie co 30 cm – odległość osi pręta od krawędzi ściany (deskowania) nie może być większa niż 1,5 cm, można też wykonać całe ściany z betonu architektonicznego, ale płaszczyzny ścian ponad terenem muszą być jednolite, gładkie, bez wżerów, ubytków i „raków”, w części nadziemnej nie można stosować przerw technologicznych,
- c) płyta żelbetowa biegu schodowego i spocznikowego – wykonać na wcześniej odpowiednio wyprofilowanej podsypce piaskowej grubości 30 cm zagęszczonej do stopnia zagęszczenia $I_s = 0,972$, na wykonanej podsypce rozłożyć geowłókninę separacyjno-drenażową, płytę wykonać z betonu zwykłego klasy C15/20 (B20) ze zbrojeniem górą i dołem siatkami wykonanych z prętów żebrowanych klasy A-III, średnica prętów w siatkach #6 mm, rozstaw prętów w siatkach (wymiar oczka): 25x25 cm, wierzch płyty spocznikowej oraz stopnie wykończyć betonową kostką brukową, kostkę do płyty żelbetowej przyklejać klejem mrozoodpornym, spoiny między kostkami wypełnić fugą dla nawierzchni do ruchu pieszego na głębokość min 4 cm,
- d) jezdnia pochylni i spocznik pochylni – warstwę ścieralną jezdni pochylni i spocznika pochylni stanowi betonowa kostka brukowa gr. 6 cm, kostkę układać na podsypce piaskowo-cementowej (proporcja: cement/piasek = 1:4) grubości min 5 cm rozścielanej na podbudowie grubości 15 cm z dobrze ubitego tłucznia łamanego o frakcji do 31,5 mm, wcześniej pod tłucznem wykonać odpowiednio ukształtowaną do wymaganych spadków jezdni pochylni podsypkę piaskową gr. 30 cm zagęszczoną do stopnia zagęszczenia $I_s = 0,972$ i rozłożyć na niej geowłókninę separacyjno-drenażową, spoiny między kostkami wypełnić fugą dla nawierzchni do ruchu pieszego na głębokość min 4 cm,
- e) izolacje przeciwwodne – izolacją przeciwwodną zabezpiecza się tylko ściany oporowe, izolacje przeciwwodne wykonać emulsją asfaltową malując dwukrotnie następujące powierzchnie; zatarty na gładko wierzch podkładu betonowego (pod wszystkie ławy fundamentowe w tym również pod pionową ścianę biegu schodowego), pionowe płaszczyzny ław fundamentowych (boki) i poziomy wierzch odsadzek ław, pionowe płaszczyzny ścian oporowych stykających się gruntem (dolne części tych ścian), izolację przeciwwodną obustronną należy wykonać również na pionowej ścianie biegu schodowego,

15.5. Ścianki oporowe powyżej poziomu terenu

Ścianki boczne nadziemne podjazdu należy wykonać w technologii betonu architektonicznego, bez dodatkowych warstw wykończeniowych. Ściany ponad terenem mają być jednolite, gładkie, bez wżerów, ubytków i „raków”. W części nadziemnej należy unikać przerw technologicznych.

Ścianki oporowe z betonu szlachetnego architektonicznego - wykonać zgodnie z wytycznymi instrukcji *Beton architektoniczny – wytyczne techniczne* (Stowarzyszenie Producentów Cementu Kraków 2011)

Ścianki oporowe wykonać z betonu architektonicznego:

- w kategorii BA2 (średnie wymagania) tj. faktura F2 - jednorodna i zamknięta powierzchnia betonowa, dozwolony odcisk ramy elementu deskowania,
- porowatość P2 - maksymalna powierzchnia porów do 2350 mm², zachowanie czystości i jednorodności deskowania, równomierne rozłożenie środka antyadhezyjnego, zalecane przygotowanie powierzchni próbnej,
- równomierność zabarwienia R22 – rdza i brudne zacieki niedopuszczalne, równomierne, wielko powierzchniowe zmiany odcienia na jasny są dopuszczalne, niedopuszczalne różne rodzaje powierzchni deskowania,
- kategoria deskowania KD2 – niedozwolone resztki betonu i zabrudzenia zaczynem cementowym, otwory po gwoździach i śrubach dozwolone.

Beton architektoniczny, skład identyczny jak w przyjętym betonie zwykłym, ważne jest przestrzeganie zasad i reguł w trakcie wbudowywania i trakcie robót przygotowawczych.

Dotyczy to:

- prawidłowo przygotowanego deskowania pod konstrukcję (od strony ekspozowanej wskazane jest zastosowanie dobranej matrycy)
- równomiernego i dokładnego rozkładania mieszanki betonowej i jej zagęszczania oraz pielęgnacji dojrzewającego betonu,
- odpowiednio dobranego i prawidłowo zaaplikowanego antyadhezyjnego w postaci cienkiej i równomiernej warstwy (większość środków wymaga sezonowania, na odparowanie rozcieńczalnika, wody z preparatów emulsyjnych).

15.6. Nawierzchnie

- Stopnie schodów, o powierzchni antypoślizgowej, w kolorze ciemno - grafitowym

- Nawierzchnia pochylni w ciemniejszym odcieniu , spoczniki i stopnie jaśniejszy odcień ,
- projektowana nawierzchnia podcienia wierzchnią warstwę pokryć satynową farbą antypoślizgową , odporną na ścieranie i promienie UV, przy realizacji posadzki podcienia zastosować spójne rozwiązanie systemowe posiadające aprobatę techniczną dla nawierzchni zewnętrznych dla ruchu pieszego.

15.7. Balustrada

Balustrady należy wykonać z rur stalowych malowanych proszkowo (RAL 1018), spawanych. Bariery należy wykonać w warsztacie wykonując na miejscu jedynie roboty montażowe. Montaż balustrad należy wykonać w otworach montażowych wykonanych w zaprojektowanym randzie betonowym, lub alternatywnie dyblami stalowymi rozporowymi.

- dostawca konstrukcji zobowiązany jest do sporządzenia dokumentacji warsztatowej,
- wszystkie elementy konstrukcji wykonawca wykona zgodnie z dokumentacją warsztatową po uprzednim zweryfikowaniu wymiarów na budowie.

16. Formę architektoniczną i funkcję obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy.

Forma architektoniczna w zakresie projektowanej termomodernizacji nie ulega zmianie. Projektowane działania mają na celu poprawę stanu technicznego całego obiektu oraz nadanie „świeżości” elewacji budynku, co podniesie walory zagospodarowania przestrzeni w tej części miasta i poprawi estetykę zabudowy.

Całość inwestycji jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w szczególności:

- z zasadami ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- z zasadami ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- z parametrami i wskaźnikami kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu,
- z zasadami modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

17. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, a dla konstrukcji nowych, niesprawdzonych w krajowej praktyce - wyniki ewentualnych badań doświadczalnych, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategorię geotechniczną obiektu budowlanego, warunki i sposób jego posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych; w przypadku projektowania rozbudowy, przebudowy lub nadbudowy, w razie potrzeby, do opisu technicznego należy dołączyć ocenę techniczną obejmującą aktualne warunki geotechniczne i stan posadowienia obiektu.

17.1. Termomodernizacja - Zagospodarowanie terenu budowy.

Zagospodarowanie terenu budowy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, w szczególności:

- zabezpieczenie terenu robót budowlanych, w tym ogrodzenie i wytyczenie stref niebezpiecznych oraz oznakowanie tablicami ostrzegawczymi i informacyjnymi;
- wytyczenie przejść pieszych;
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów oraz urobku i odpadów budowlanych.

I. ROBOTY ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE.

17.2. Kolejność prowadzenia prac rozbiórkowych.

Etapy robót rozbiórkowych:

- Etap.1 – Prace przygotowawcze
- Etap.2 – Prace rozbiórkowe
- Etap.3 – Prace porządkowe

a. Etap.1 – Prace przygotowawcze.

Prace rozbiórkowe powinny być poprzedzone pracami przygotowawczymi:

- Zabezpieczenie terenu robót rozbiórkowych, w tym wytyczenie i ogrodzenie strefy rozbiórki oraz oznakowanie tablicami ostrzegawczymi i informacyjnymi.

- Odłączenie wszystkich doprowadzonych mediów przez uprawnione jednostki.

b. | Etap.2 – Prace rozbiórkowe.

Prace rozbiórkowe należy prowadzić sposobem ręcznym.

Elementy przewidziane do rozbiórki i demontażu:

- Demontaż urządzeń i instalacji (m.in. rynny i spusty rynnowe, oświetlenie elewacyjne, instalacja odgromowa, instalacja c.o.)
- Demontaż krat
- Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej.
- Rozbiórka daszku (elewacja zachodnia).
- Częściowa rozbiórka schodów przy wejściu

UWAGA!

Elementy instalacji i urządzeń przewidzianych do dalszego użytkowania należy zdemontować bez powodowania uszkodzeń i składować w sposób bezpieczny minimalizujący ryzyko zniszczenia, utraty oraz wypadku. Sposób zabezpieczenia i miejsce składowania należy uzgodnić z Zamawiającym.

c. | Etap.3 – Prace porządkowe.

- Przekazanie materiałów rozbiórkowych wg własności
- Wywózka gruzu i pozostałych materiałów rozbiórkowych na odpowiednio przeznaczone składowiska
- Uporządkowanie terenu

17.3. Szczegółowy opis prac rozbiórkowych.

a. | Informacje i założenia podstawowe.

Przed przystąpieniem do Etapu.2 - Prac rozbiórkowych należy usunąć wszelkie elementy wyposażenia.

Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem ostrożności oraz przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności:

- stosować odpowiedni i sprawny sprzęt oraz narzędzia
- stosować środki ochrony zbiorowej
- stosować środki ochrony indywidualnej

Podstawową zasadą przy pracach rozbiórkowych jest stopniowe zmniejszanie obciążenia elementów konstrukcyjnych obiektu, toteż zgodnie z tą zasadą rozbiórkę należy rozpoczynać od góry.

Rozbiórki elementów należy prowadzić tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu oraz aby usuwanie jednego elementu nie powodowało utraty stateczności innego fragmentu konstrukcji. W razie potrzeby należy stosować podparcia montażowe. Nie dopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki elementów konstrukcji przez podkopywanie, podcinanie.

W przypadku rozbiórki elementów zawierających azbest, należy postępować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. 2004 nr 71, poz.649) z późniejszymi zmianami.

Prace związane z rozbiórką będą wykonywane ręcznie i/lub mechanicznie. Cały sprzęt potrzebny na placu budowy zostanie dostarczony przez Wykonawcę, włącznie z ewentualnymi rusztowaniami, podnośnikami i oświetleniem. Dobór sposobu, narzędzi i sprzętu pozostawia się Wykonawcy z zastrzeżeniem, iż Wykonawca powinien stosować metody rozbiórek i dobór narzędzi oraz sprzętu dostosowane do przyjętych metod, zapewniające spełnienie wymogów jakościowych, ilościowych oraz zasad bezpieczeństwa.

Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do używania sprzętu sprawnego, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na środowisko lub wpływ będzie ograniczony do niezbędnego minimum.

b. | Prace przygotowawcze.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy bezwzględnie zabezpieczyć teren robót rozbiórkowych, w tym celu należy wytyczyć i ogrodzić strefy niebezpieczne oraz oznakować tablicami ostrzegawczymi i informacyjnymi. Szerokość strefy niebezpiecznej powinna wynosić minimum połowę wysokości rozbieranego obiektu, nie mniej niż 4m odległości od rozbieranego obiektu.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy bezwzględnie dokonać odłączenia wszystkich doprowadzonych mediów przez uprawnione jednostki.

c. | Demontaż elementów obróbek, instalacji, urządzeń itp. zainstalowanych na budynku.

Przed wykonaniem prac związanych z ociepleniem budynku należy zdemontować wszelkie elementy zamontowane na elewacji i dachu budynku tj.: rynny i spusty rynnowe, obróbki blacharskie okapowe i attyki ścian szczytowych, parapety, oprawy oświetleniowe, instalacje odgromowe oraz tablice informacyjne, czujniki, skrzynki przyłączy, nawiewniki itp.

Urządzenia i instalacje przewidziane do demontażu podlegają rozbiórce w pierwszej kolejności. Przed rozpoczęciem demontażu konieczne jest odłączenie tych urządzeń od sieci zewnętrznych oraz urządzeń zasilających.

UWAGA!

Elementy instalacji i urządzeń przewidzianych do dalszego użytkowania należy zdemontować bez powodowania uszkodzeń i składować w sposób bezpieczny minimalizujący ryzyko zniszczenia, utraty oraz wypadku. Sposób zabezpieczenia i miejsce składowania należy uzgodnić z Inwestorem.

d.) Demontaż okien i drzwi.

Skrzydła drzwiowe/okienne zdjąć z zawiasów, zdemontować opaski. Demontaż ościeżnic rozpocząć od wycięcia piany montażowej oraz usunięcia i/lub odcięcia dybli montażowych.

e.) Rozbiórka daszku.

Rozbiórkę daszku należy rozpocząć od rozbiórki pokrycia w kolejności: rozbiórka obróbek blacharskich, następnie rozbiórka elementów pokrycia. W dalszej kolejności należy przystąpić do demontażu prefabrykowanej konstrukcji zadaszenia w całości lub rozbiórki przez skuwanie. Rozbiórkę daszku wykonuje się wyłącznie z góry, od krawędzi daszku w kierunku jego oparcia. Rozbiórki konstrukcji monolitycznych należy prowadzić z pomostów roboczych. Zabrania się rozbiierania daszku stojąc bezpośrednio na nim. Dopuszcza się rozbiórkę przy użyciu nożyc wyburzeniowych do cięcia i kruszenia betonu. Materiał z rozbiórki należy bezpośrednio kierować do kontenerów rynnami zsyłowymi, zabrania się gromadzenia gruzu na daszku. W przypadku demontażu w całości transport na ziemię z uwagi na ciężar konstrukcji powinien odbywać się za pomocą dźwigu lub wyciągu. Wszelkie miejsca mogące wskazywać na osłabienie konstrukcji należy wzmocnić, podeprzeć stemplami.

Otwory pozostałe po demontażu prefabrykowanej konstrukcji zadaszenia замуrować i/lub wypełnić zaprawą cementową licując z istniejącym murem.

f.) Prace porządkowe.

Gruz i materiały drobnicowe należy usuwać na bieżąco poza rejon robót, do kontenerów w sposób uniemożliwiający rozprzestrzenianie i zabezpieczający przed pyleniem. Materiały z rozbiórki należy składować w sposób i miejscu wyznaczonym do składowania. Wszelkie materiały należy segregować i oddzielać na te, które mogą być wykorzystane jako surowce wtórne. Demontowane elementy przewidziane do dalszego wykorzystania należy oczyścić z klejów, zapraw, betonu, izolacji. Demontowane elementy przewidziane do likwidacji należy pociąć na odcinki transportowe. Elementy i materiały z rozbiórek przewidziane do likwidacji powinny być usunięte z terenu budowy w sposób i terminie nie kolidującym z wykonaniem innych robót. Materiały z rozbiórek należy usunąć poza plac budowy zgodnie z zapisami Ustawy o odpadach z 14 grudnia 2012r. (Dz.U. 2013r. poz.21). Określenie rzeczywistego miejsca odwozu materiałów przeznaczonych do utylizacji należy do Wykonawcy. Gdy wynika to z warunków i uzgodnień, materiały z rozbiórek stanowiące własność Inwestora albo właściciela przebudowywanych urządzeń obcych, należy przetransportować w miejsce wskazane pisemnie przez odpowiedniego właściciela.

Po zakończeniu robót rozbiórkowych należy rozebrać ogrodzenie strefy rozbiórki, a teren należy uporządkować, następnie można przystąpić do wykonania robót budowlanych.

II. ROBOTY ZIEMNE.

Wytyczne ogólne realizacji robót ziemnych.

- Roboty budowlane prowadzić zgodnie z przepisami BHP, p.poż, zasadami sztuki inżynierskiej i PB.
- Teren robót zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych, oznakować tablicami i taśmami ostrzegawczymi.
- W trakcie realizacji robót należy zwrócić uwagę na ewentualne istniejące kamienie graniczne, repery wysokościowe, aby nie zostały uszkodzone, względnie usunięte.
- W strefach urządzeń podziemnych roboty ziemne wykonywać wyłącznie ręcznie.
- Obok zlokalizowanej infrastruktury istnieje możliwość wystąpienia niezainwentaryzowanego uzbrojenia terenu, wszystkie napotkane urządzenia należy traktować jako czynne.
- W przypadku uszkodzenia urządzeń obcych, uszkodzenie bezwzględnie należy zgłosić właścicielowi urządzenia, w porozumieniu z właścicielem dokonać naprawy.
- Wykonywać podwieszenia, podparcia odkrytych urządzeń podziemnych.
- W strefie napowietrznych linii energetycznych pod napięciem zachować skrajne odległości dla maszyn budowlanych.
- Po zakończeniu robót przywrócić teren do stanu pierwotnego.

17.4. Informacje ogólne.

Rozwiązania technologiczne i zakres prac do wykonania w ramach przedmiotowego zadania inwestycyjnego wynikają z Audytu energetycznego budynku wykonanego we wrześniu 2021 przez mgr inż. Łucję Piankę, wytycznych Inwestora. Rozwiązania technologiczne ocieplenia elewacji budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe odpowiadają standardom SITP WP-03:2018.

Realizacja prac termomodernizacyjnych będzie prowadzona w następującym zakresie:

- wymiany stolarki okiennej i drzwiowej,
- docieplenia ścian zewnętrznych - cokołu,
- docieplenia ścian zewnętrznych - powyżej cokołu,
- docieplenia stropodachu,
- modernizacji instalacji centralnego ogrzewania (bez węzła cieplnego),
- modernizacji instalacji oświetlenia

▫ prac towarzyszących i uzupełniających, koniecznych do wykonania celem prawidłowej eksploatacji budynku po wykonaniu prac termomodernizacyjnych.

Zaprojektowane materiały oraz technologie robót budowlanych spełniają wymogi Polskich Norm i Europejskich Norm Zharmonizowanych, umożliwiając jednocześnie osiągnięcie przewidywanych wskaźników ograniczenia zużycia energii cieplnej na cele ogrzewcze budynku.

Projektowane prace mają na celu poprawę warunków użytkowania budynku, dostosowanie obiektu do obowiązujących przepisów, norm i warunków technicznych oraz poprawę stanu technicznego i estetyki budynku.

Zadanie inwestycyjne spełnia wymogi Dyrektywy 85/337/EEC - jego realizacja, zgodnie z polskim prawodawstwem, nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

17.5. Stolarka okienna.

Projektuje się wymianę istniejącej stolarki okiennej na nową stolarkę PCV zgodną Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, wymaganych na rok 2021.

Stolarka okienna – wg rysunku zestawieniowego.

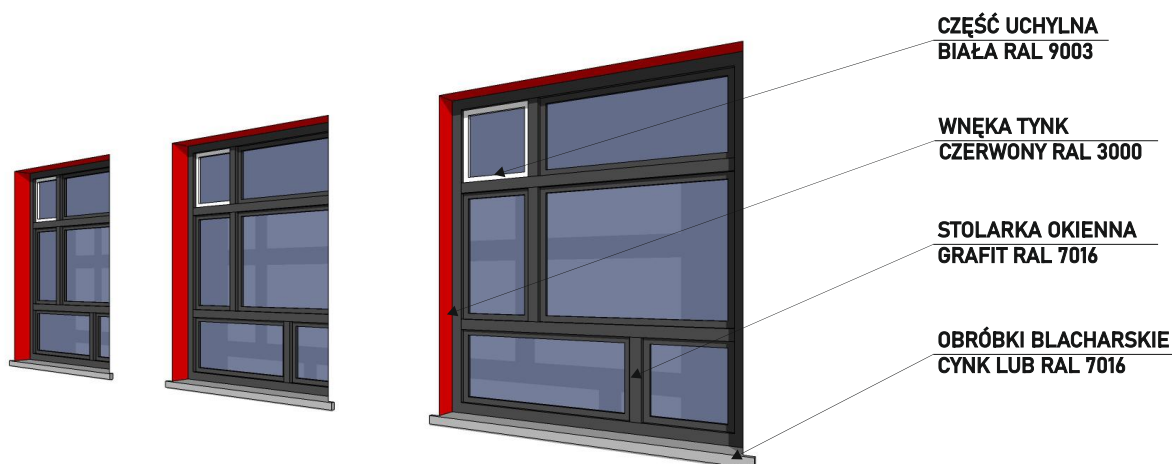
UWAGA!

Ostateczne wymiary i ilości stolarki do zamówienia leżą po stronie Wykonawcy.

a.) Montaż.

Montaż stolarki okiennej w zewnętrznym licu muru przy użyciu systemowych dybli i wsporników. Wypełnienie przestrzeni między ościeżem, a ościeżnicą okna wykonać niskoprężną pianą montażowo-uszczelniającą oraz od wewnątrz taśmą paroszczelną, a od zewnątrz taśmą paroprzepuszczalną.

Okna w kolorze antracytowym/grafitowym. Okna na elewacjach, duże oznaczone na rysunkach, jako O2 i O3, wykonać z detalem kolorystycznym.



17.6. Dyle szklane.

W oknach sali sportowej na elewacji zachodniej montować szklane dyle w układzie pionowym. Zastosować dwukrotny pojedynczy układ dyli szklanych z dociepleniem wewnętrznym. Grubość układu 166mm o współczynniku przenikania ciepła $U=0.79$ [W/m²K]. Rozmiar otworu sprawdzić na obiekcie. Współczynnik przepuszczalności światła 0,25.

Dyle szklane montować zgodnie z instrukcją producenta.

17.7. Stolarka drzwiowa.

Projektuje się wymianę istniejącej stolarki drzwiowej na nową stolarkę PCV (wejście frontowe do wiatrołapu, wejście tylne z boiska, boczne przy bibliotece oraz boczne przy Sali gimnastycznej) oraz solarkę stalową (wejścia boczne do pomieszczeń technicznych) zgodną Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, wymaganych na rok 2021.

Stolarka drzwiowa – wg rysunku zestawieniowego.

UWAGA!

Ostateczne wymiary i ilości stolarki do zamówienia leżą po stronie Wykonawcy.

a.) Montaż.

Montaż stolarki drzwiowej w zewnętrznym licu muru przy użyciu systemowych dybli i wsporników. Wypełnienie przestrzeni między ościeżem, a ościeżnicą wykonać niskoprężną pianą montażowo-uszczelniającą.

b. | Izolacja.

Drzwi osadzać z zastosowaniem tzw. „ciepłego progu” wykonanego z polistyrenu ekstrudowanego XPS. Uszczelnienie obwodowe drzwi wykonać taśmą paroprzepuszczalną od zewnątrz oraz paroszczelną od wewnątrz.

17.8. Warunki techniczne wykonania ocieplenia w systemie ETICS.

a. | Podstawowe komponenty zestawu.

- zaprawa klejąca do mocowania płyt materiału termoizolacyjnego,
- płyty materiału termoizolacyjnego EPS/MW,
- łączniki mechaniczne,
- zaprawa klejąca do zatapiania siatki zbrojącej,
- siatka zbrojąca,
- środek gruntujący pod wyprawę zewnętrzną,
- cienkowarstwowa wyprawa tynkarska,

b. | Reżim technologiczny prac dociepleniowych.

- należy stosować wyłącznie kompletne systemy ETICS, wykorzystanie komponentów pochodzących z różnych systemów jest niedopuszczalne, powoduje to utratę gwarancji producenta i zwiększa ryzyko szkód;
- wszelkie materiały wchodzące w skład systemu dociepleniowego muszą być stosowane zgodnie z przeznaczeniem i instrukcjami technicznymi produktów;
- w czasie wykonywania robót i w fazie wysychania temperatura otoczenia i podłoża nie powinna być niższa niż +5°C, a w przypadku materiałów krzemianowych nie powinna być niższa niż +8°C;
- podczas wykonywania robót i w fazie wiązania, materiały należy chronić przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi (deszcz, silne nasłonecznienie, silny wiatr), narażone powierzchnie należy odpowiednio zabezpieczyć np. poprzez stosowanie osłon;
- rusztowania należy ustawiać z wystarczająco odpowiednim odstępem od powierzchni ścian dla zapewnienia przestrzeni roboczej, ustawione rusztowanie wymaga odbioru technicznego;
- w przypadku stosowania styropianu grafitowego należy stosować się do zaleceń producenta.

c. | Wymagania dotyczące podłoża.

Podłoże musi być stabilne, nośne, suche, czyste, wolne od kurzu i innych powłok antyadhezyjnych. Podłoże nie może zawierać materiału, którego wejście w reakcję chemiczną z dowolnym składnikiem zestawu wyrobów do wykonywania ociepleń spowoduje utratę jego funkcji lub skuteczności całego zestawu.

Podłoże powinno spełniać normatywne lub umowne kryteria tolerancji odchyłań powierzchni i krawędzi. W przypadku znacznych nierówności użyć mas wyrównujących.

d. | Sprawdzenie jakości podłoża.

Wykonanie ocieplenia należy bezwzględnie poprzedzić badaniami jakości podłoża przez wykonanie:

- Próby odporności na ścieranie - otwartą dłońią lub przy pomocy ciemnej i twardej tkaniny ocenia się stopień intensywność zakurzenia, piaszczenia lub pozostałości wykwitów na podłożu.
- Próba odporności na skrobanie - stosując metodę siatki nacięć lub posługując się twardym i ostrym rylcem, ocenia się zwartość i nośność podłoża oraz stopień przyczepności istniejących powłok.
- Próba zwilżania - posługując się szczotką, pędzlem lub przy pomocy spryskiwacza, określa się stopień chłonności podłoża.
- Sprawdzenie równości i gładkości – przy pomocy łaty dł.2m z libelą za pomocą klina pomiarowego określa się odchyłki ściany od płaszczyzny i od pionu w odniesieniu do wymagań normowych.
- Próba przyczepność kleju do podłoża - sprawdza się, wykonując testy metodą pull-off (zrywanie kostek styropianu o wymiarach 10x10cm, przyklejonych uprzednio klejem systemowym do podłoża – próbę ręcznego odrywania przeprowadza się po 3 dniach od przyklejenia próbek).

Powyższe próby należy przeprowadzić w kilku miejscach na podłożu, aby uzyskane wyniki były w pełni miarodajne i obiektywne dla całego obiektu.

e. | Przygotowanie podłoża pokrytego tynkami i farbami.

- Dokonać oceny jakości podłoża, w zależności od stanu podłoża dostosować prace przygotowawcze.
- Stan – kredowanie, kurz, pył: oczyścić za pomocą szczotkowania i sprężonego powietrza lub zmyć wodą pod ciśnieniem i pozostawić do wyschnięcia.

Stan – brud, sadza, tłuszcz: zmyć wodą pod ciśnieniem z dodatkiem specjalnych środków czyszczących, spłukać czystą wodą i pozostawić do wyschnięcia.

Stan – złuszczenie, odpryski, odwarstwienia: usunąć za pomocą szczotkowania, skrobania, ewentualnie zmyć wodą pod ciśnieniem i pozostawić do wyschnięcia.

- Zagruntować stosując odpowiedni preparat gruntujący zgodnie z instrukcją stosowania i zaleceniami dostawcy systemu.

f. | Listwy wykończeniowe.

Wszystkie krawędzie i płaszczyzny systemu ociepleniowego muszą być bezwzględnie tak wykonane i obrobione, aby zapewnić ochronę przed otwartym ogniem w przypadku pożaru, pełną szczelność przed zawilgoceniem oraz

zniszczeniem przez owady, ptaki lub gryzonie. Jednocześnie muszą spełniać walory estetyczne budynku. Założenia te należy spełnić przez stosowanie wykończeni systemowych ETICS.

Listwa cokołowa - stosować jako dolne wykończenie ocieplenia.

- Oznaczyć wysokość montażu listwy i wypoziomować na całej długości elewacji.
- Mocować do podłoża łącznikami mechanicznymi w ilości 3 szt./m oraz w skrajnych otworach montażowych.

Nierówności ścian wyrównać podkładkami dystansowymi z tworzywa.

- Wzajemny montaż listew wykonać za pomocą klipsów systemowych zapewniając przerwę dylatacyjną 2-3mm. Na narożach listwy dociąć pod odpowiednim kątem (kąt dwusieczny).

Listwy przykienne do elewacji - stosować do zapewnienia dylatacji pomiędzy stolarką, a ociepleniem.

Listwy narożnikowe aluminiowe do elewacji – stosować do wzmacniania naroży zewnętrznych ścian.

Listwy okapnikowe (kapinos) – stosować przy dolnych powierzchniach elementów wystających poza lico ściany do zapewnienia zrywania kropel deszczu przed licem budynku.

g. | Przyklejanie płyt termoizolacyjnych.

Zaprawę klejącą nanosić jedynie na powierzchnię płyt izolacyjnych, nie na podłoże.

Płyty układać od dołu do góry, rozmieszczając pasami poziomymi „na mijankę”, z przewiązaniem na narożach. Płyty dociskać równomiernie, np. pacą o dużej powierzchni, sprawdzając na bieżąco przy pomocy poziomnicy równość kolejnych warstw. Brzegi płyt muszą być całkowicie przyklejony. Krawędzie płyt dosuwa się szczelnie do siebie. Po stwardnieniu kleju ewentualne szczeliny należy wypełnić materiałem z tej samej izolacji. W celu uniknięcia powstania otwartej spoiny pionowej, po przyciśnięciu płyty, a przed przyklejeniem kolejnej płyty, należy usunąć nadmiar wypływającego spod niej kleju. Klej nie może znajdować się na bocznych krawędziach płyt. Wypełnianie szczelin między płytami zaprawą klejącą jest niedopuszczalne. Używać płyt pełnowartościowych, używanie płyt wyszczerbionych, wgniecionych, połamanych jest niedopuszczalne.

Metoda obwodowo-punktowa do przyklejania płyt EPS, XPS:

- Na płytę nanosić odpowiednią ilość zaprawy z uwzględnieniem nierówności podłoża i możliwą do położenia warstwę kleju (do 2cm), zapewnić minimum 40% efektywnej powierzchni przylegania kleju do podłoża (przy większych nierównościach stosować zróżnicowanie grubości płyt).

- Zaprawę nakładać po obwodzie płyty pasmem 3-5cm oraz punktowo 3-6 placków zgodnie z wytycznymi producenta przyjętego systemu;

- Po nałożeniu zaprawy klejowej, płytę należy przyłożyć do ściany, w celu skutecznego rozprowadzenia kleju lekko przesuwając i z niewielką siłą docisnąć używając długiej taty.

Metoda grzebieniowa do przyklejania płyt MW:

- Ze względu na hydrofobowość, wełna mineralna wymaga wstępnego szpachlowania klejem (nie dotyczy to wełny powlekanej fabrycznie).

- Zaprawę klejącą nakładać na całą powierzchnię płyty termoizolacyjnej przy użyciu pacy zębatej (zęby 10x10mm).

- Po nałożeniu zaprawy klejowej, płytę należy przyłożyć do ściany, w celu skutecznego rozprowadzenia kleju lekko przesuwając i z niewielką siłą docisnąć używając długiej taty.

h. | Równanie płyt termoizolacyjnych.

Ewentualne nierówności i uskoki powierzchni płyt termoizolacyjnych zeszlifować do uzyskania jednolitej płaszczyzny. Szlifowanie należy przeprowadzać w taki sposób, aby unikać zanieczyszczania okolicy pyłem np. poprzez stosowanie urządzeń z odsysaniem urobku do szczelnych pojemników.

i. | Mocowanie płyt termoizolacyjnych łącznikami mechanicznymi.

Łączniki mechaniczne osadzać po stwardnieniu kleju mocującego materiał izolacyjny do podłoża. Montaż wbijany lub wkręcany wykonać jako wgłębny z zastosowaniem zaślepek systemowych tzw. termodybel. Schemat montażu typu T – mocowanie w narożnikach i na łączeniach mijanek + łącznik na środku.

- Łączniki do płyt EPS, XPS z trzpieniem tworzywowym, z tulejką i talerzykiem tworzywowym;
- Łączniki do płyt z wełny skalnej z trzpieniem stalowym, z tulejką i talerzykiem tworzywowym;
- Łącznik do mocowania w gazobetonie i innych materiałach murowych – dł. łącznika dobrać odpowiednio do miejsca montażu.

Uwaga, montaż płyt na istniejącym dociepleniu sali sportowej i łącznika wymaga bezwzględnie mocowania łącznikami mechanicznymi. Montaż wbijany lub wkręcany wykonać jako wgłębny z zastosowaniem zaślepek systemowych tzw. termodybel.

j. | Wykonanie warstwy zbrojnej.

W przypadku mocowania płyt termoizolacyjnych przy pomocy kleju i łączników mechanicznych warstwę zbrojoną można wykonać po upływie 24 godzin od montażu płyt termoizolacyjnych. W przypadku mocowania tylko przy pomocy kleju (bez łączników) warstwę zbrojoną można wykonać najwcześniej po upływie 72 godzin od montażu płyt termoizolacyjnych. Należy przestrzegać zaleceń producenta podanych w kartach technicznych wyrobów.

Zbrojenie przy narożach okiennych, drzwiowych:

- Zabezpieczenia przed zwiększonymi naprężeniami, powyżej i poniżej krawędzi otworów, na warstwę materiału izolacyjnego naklejamy pod kątem 45° paski siatki zbrojącej z włókna szklanego o wymiarach minimum 20x35 cm.

Warstwa zbrojna właściwa:

- Listwy wykończeniowe oraz zbrojenia w narożach otworów muszą być zainstalowane przed wykonaniem właściwej warstwy zbrojonej.
- Na płyty termoizolacyjne nałożyć i rozprowadzić równomiernie zaprawę klejącą pacą ze stali nierdzewnej (np. „zębatą” o wielkości zębów 6-10 mm), tworząc warstwę z materiału klejącego na powierzchni nieco większej od przyciętego pasa siatki zbrojącej. Na tak przygotowanej warstwie bezzwłocznie ułożyć siatkę zbrojącą i zatopić przy użyciu pacy ze stali nierdzewnej, szpachlując na gładko. Siatka zbrojąca powinna być niewidoczna i całkowicie zatopiona w warstwie materiału klejącego.
- Kolejne pasy zbrojenia układać na zakład o szerokości min 10cm, względnie wyprowadzić poza krawędzie otworów okiennych i drzwiowych.
- Przy wykańczaniu cokołu z zastosowaniem listwy cokołowej, zatopioną siatkę należy obciąć wzdłuż dolnej krawędzi listwy.

k. | Wyprawa zewnętrzna.

Przed wykonaniem wprawy tynkarskiej na warstwę zbrojoną nanieść techniką malarską podkład tynkarski stosownie do rodzaju i koloru tynku. Do wykonywania zewnętrznej wyprawy tynkarskiej używa się fabrycznie przygotowanych produktów, zdefiniowanych w dalszej części dokumentacji.

- Wyprawę tynkarską nakładać po dokładnym wyschnięciu warstwy zbrojonej i po wyschnięciu uprzednio wykonanego podkładu tynkarskiego, nie wcześniej niż przed upływem 48 godzin.

Wykończona wyprawą tynkarską powierzchnia ocieplenia powinna charakteryzować się jednorodnością i niezmiennością barwy i faktury oraz brakiem miejscowych wypukłości i wklęsłości stwierdzanych wzrokowo, okiem nieuzbrojonym, przy świetle rozproszonym z odległości >3m.

17.9. Izolacja termiczna i wyprawy zewnętrzne ścian.

Projektuje się wykonanie ocieplenia budynku w systemie ETICS bazującego na płytach styropianowych $\lambda=0,031[W/m^2]$ z frezem oraz jako barier ochronnych p.poż. płyt z wełny skalnej.

l. | Ściany zewnętrzne – cokół.

- Izolacja termiczna płyty EPS 031 Fundament: gr.16cm, $\lambda=0,031[W/m^2K]$
- Tynk silikonowy gr.≤1,0mm, barwiony w masie - kolorystyka wg schematu

m. | Ściany zewnętrzne – powyżej cokołu.

- Izolacja termiczna płyty styropianowa fazowana -Fasada: gr.16cm, $\lambda=0,031[W/m^2K]$
- Tynk silikonowy faktura gładka, barwiony w masie - kolorystyka wg schematu
- Na ścianach szczytowych głównej bryły budynku, warstwę wykończeniową elewacji stanowią płytki klinkierowe w kolorze szarym. Płytki mocować na klej systemowy. Płytki układać również na grubości ściany i ścianie attykowej dachu.

n. | Ściany zewnętrzne – cokół sali gimnastycznej i łącznika.

- Izolacja termiczna płyty EPS 031 Fundament: gr.6cm, $\lambda=0,031[W/m^2K]$
- Tynk silikonowy gr.≤1,0mm, barwiony w masie - kolorystyka wg schematu

o. | Ściany zewnętrzne – powyżej cokołu sali gimnastycznej i łącznika.

- Izolacja termiczna płyty styropianowa fazowana -Fasada: gr.6cm, $\lambda=0,031[W/m^2 K]$
- Tynk silikonowy faktura gładka, barwiony w masie - kolorystyka wg schematu

p. | Gzymsy okapowe.

- Izolacja termiczna płyty styropianowa fazowana -Fasada: gr.16cm, $\lambda=0,031[W/m^2 K]$
- Tynk silikonowy faktura gładka, barwiony w masie - kolorystyka wg schematu

q. | Szpalety okienne.

- Izolacja termiczna płyty EPS Fasada: gr.≥2cm, $\lambda=0,031[W/m^2 K]$
- Tynk silikonowy baranek gr.1,0mm, barwiony w masie

Kolorystyka: szpalety okna z detalem architektonicznym 1 – kolor czerwony

okna pozostałe – kolor w nawiązaniu do koloru elewacji

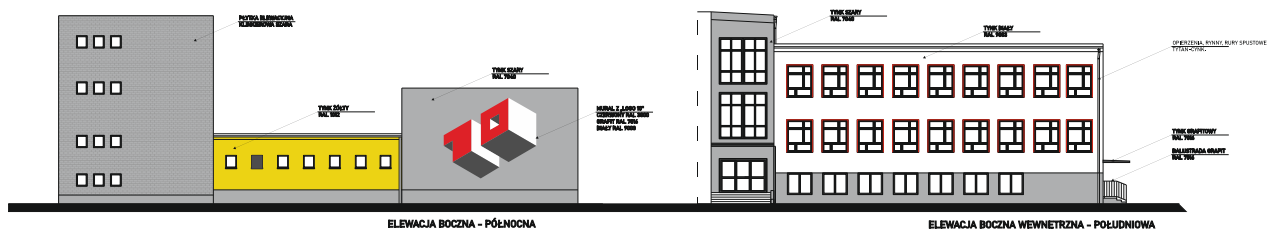
r. | Daszki żelbetowe nad wejściem głównym oraz od podwórka szkolnego .

Pokryć papą termozgrzewalną $B_{roof}(t)$, ułożyć z jednospadowym spadkiem 2% od budynku, na końcach zainstalować rynnę i rurę spustową rynnowe. Czoło i boki daszku wyszpachlować i wykonać warstwę zbrojącą, całość wykończyć wyprawą zewnętrzną – kolorystyka wg rysunku.

- Tynk silikonowy baranek gr.1,0mm, barwiony w masie

17.10. Izolacja stropodachu.

Projektuje się wykonanie ocieplenia stropodachu szkoły przez ułożenie warstwy styropapy $B_{roof}(t)$, o grubości nasypowej 30cm, $\lambda=0,104 -0,150[W/m^2 K]$.









Detal na elewacjach Sali gimnastycznej.



LOGO 10

Schemat kolorystyki.

	tynk silikonowy - żółty - RAL 1012 kolor łącznika, kolor wejścia do budynku		tynk silikonowy - biały - RAL 9003 podstawowy kolor elewacji budynku
	tynk silikonowy - czerwony - RAL 3000 detal „10” kolor stolarki drzwi zewnętrznych		tynk silikonowy - szary - RAL 7040 cokół budynku oraz ściany szczytowe
	tynk silikonowy - grafitowy - RAL 7016 detal „10” kolor stolarki zewnętrznej zewnętrznych		płytki klinkierowe elewacyjne - szary - RAL 7040 ściany szczytowe

17.13. Daszek nad wejściami bocznymi

Nad wejściem na elewacji zachodniej projektuje się zadaszenie szklane o wymiarach 140x90 i 220x90cm, ze szkła laminowanego hartowanego np. Pilkington Szkło Bezpieczne z folią PVB, grubość szkła 12 mm, montaż pod kątem 80 -85 . Mocowanie szkła na odciągach z wysokiej jakości stali nierdzewnej.
Wygląd daszku nad wejście jak na zdjęciu poniżej:



17.14. Remont posadzki, wymiana wykładziny w wybranych salach szkolnych.

Zaprojektowano wymianę wykładziny obiektowej w salach na wykładzinę homogeniczną, akustyczną:

nr 115 – parter – pow. 48,80 m²

nr 124 – parter – pow. 64,40 m²

nr 217 – piętro – pow. 48,80m²

- **Wykładzina homogeniczna PCV w właściwościach akustycznych**

W ww salach zaprojektowano wykładzinę elastyczną z dodatkowym parametrem akustycznym.

Wymaganie jakie powinna spełniać- wykładzina elastyczna:

- grubość całkowita 3,7 mm
- odporność na ścierania T
- odporność na krzesła na rolkach nadaje się do krzesel na rolkach
- Klasa antypoślizgowości R9
- Izolacja akustyczna dźwięków uderzeniowych 19 dB
- poprawa akustyki w pomieszczeniu <65 dB, klasa A
- redukcja dźwięków 17Db

Uwaga, zaproponowana kolorystyka – jasny szary. Ostateczny kolor uzgodnić z Inwestorem.

Wyszczególnienie robót – przygotowanie i wyrównanie podłoża, kolejność prac:

- Oczyszczenie podłoża z istniejących posadzek
- Przygotować podłoże. Podłoże musi być czyste, suche i bez pęknięć. Należy usunąć kurz i zabrudzenia, takie jak plamy farby, oleju, starego kleju itd., które mogą zmniejszać przyczepność. Zwróć uwagę, że asfalt, wycieki oleju, środki impregnujące, ślady długopisu, itp. mogą powodować odbarwienia. Montując wykładzinę na podkładzie betonowym, sprawdzić wilgotności podłoża. Wilgotność musi być mniejsza niż 2% CCM (zmierzona metodą karbidową).
- Bardzo chłonne podłoża lub podłoża o zmiennej chłonności należy uszczelnić. Powierzchnia zagruntowana musi być zupełnie sucha przed rozpoczęciem montażu.
- Jeśli wykorzystuje się materiał z kilku rolek, powinny one mieć te same numery produkcji i być montowane we właściwej kolejności. Przed instalacją podłogi należy pozwolić na aklimatyzację wykładziny, kleju i podłoża, wymagane są warunki: temperatura pokojową, tj. co najmniej 15°C. Wilgotność względna powietrza powinna wynosić 30-60%. Rolki należy przechowywać w pomieszczeniu.
- Klej za pomocą klei przeznaczonych do instalacji wykładzin PCV, nakładaj pacą A1 (w ilości ok. 250 g/m²)
- Po ułożeniu wykładziny dokładnie zwalczaj powierzchnię, aby wykładzina podłogowa dobrze się przykleiła i aby usunąć powietrze. Uważaj, aby narzędzie używane do walcowania podłogi nie rysowało powierzchni. Użyj walca dociskowego o masie 50-65 kg i wałkuj poprzecznie. Zawsze bądź ostrożny przy przycinaniu, wykonywaniu rowków, itd.
- Wykonać cokoły około 100 mm wysokości,

18. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków,

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym a

- mając na uwadze, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

Zamierzenie inwestycyjne projektowane jest zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając poszanowanie występujących w zasięgu oddziaływania uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym w zakresie ochrony środowiska.

Spełnienie wymagań, o których mowa w Ustawie Prawo Budowlane art 5 ust.1 w zakresie opracowanej dokumentacji projektowej.

WYMAGANIA

Warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu w szczególności w zakresie:

Zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz odpowiednio do potrzeb w energię cieplną i paliwa przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników,

Usuwanie ścieków, wody opadowej i odpadów.

SPOSÓB SPEŁNIENIA

Projektowane rozwiązania nie wprowadzają zmian w stosunku do istniejących spełnień warunków.

Projektowana inwestycja nie stwarza zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powietrza, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Budynek z projektowanym wyposażeniem i oraz przewidywanym sposobie użytkowania nie emituje hałasów, wibracji i zanieczyszczeń wymagających stosowania środków ochronnych.

19. w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:

20. W stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);

Analiza optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego przeprowadzona w Audycie energetycznym przyjęła wprowadzenie ulepszeń przez zmniejszenie strat ciepła w wyniku przenikania przez przegrody z dostosowaniem do WT2021 oraz modernizację i wymianę instalacji centralnego ogrzewania przez wymianę wymienników ciepła, izolację przewodów, rozdziel na obiegi grzewcze, a także wymianę opraw zewnętrznych i wewnętrznych na LED. Istniejące źródło ciepła – ciepło systemowe z Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Sp.z o.o. w Lesznie, pozostało bez zmian. Energia cieplna wytwarzana przez ZEC w 100% pochodzi ze spalania węgla kamiennego.

Celem opracowania termomodernizacji jest zmniejszenie zapotrzebowania na ciepło na cele grzewcze do 58,81kWh/(m²rok) (obecnie 170,95kW h/(m²rok)). Takie rozwiązanie wprowadza korzyść przez ograniczenie zużycia energii pochodzącej ze spalania węgla i stanowi wybór wariantu najbardziej korzystnego ekonomicznie.

21. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego , zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

Budynek wyposażony w instalacje elektryczną:

- istniejące przyłącze energetyczne
- istniejąca instalacja oświetleniowa i zasilania gniazd prądowych
- istniejące przyłącze wodno-kanalizacyjne

istniejące przyłącze – węzeł cieplny Projektowana przebudowa instalacji:

- instalacja oświetleniowa -wymiana źródeł światła ,
- instalacja odgromowa
- instalacja c.o.
- instalacja ciepłej wody użytkowej
 - Liczba kondygnacji 3 (przyziemie, piętro, I piętro)+1(częściowe podpiw.)
 - Kubatura brutto 11195,0m³
 - Pow. zabudowy 1358,31m²
 - Długość i szerokość 78,50x35,35m
 - Wysokość do 12,0m

22. Warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach.

22.1. Dane o obiekcie.

Powierzchnia zabudowy budynku 1358,31m²
Powierzchnia użytkowa 2767,50 m²

Wysokość:

- budynek szkolny do 12,0 m **N (do warstwy ocieplenia)**
- Ilość kondygnacji:
- **3 kondygnacja naziemna, częściowo podpiwniczony**

22.2. Usytuowanie.

Według mapy sytuacyjnej – w granicach działki, śródmiejska.

22.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

W obiekcie występować będą materiały palne stanowiące jego wyposażenie i wystrój. Znajdują się w nich takie materiały, jak:

- papier,
- drewno i drewnopochodne,
- pianka poliuretanowa,
- tkaniny.

W/w materiały nie stwarzają przestrzeni kwalifikowanych do kategorii zagrożonych wybuchem.

22.4. Gęstość obciążenia ogniowego:

Gęstości obciążenia ogniowego w pomieszczeniach technicznych, magazynowych i gospodarczych nie przekroczy 500MJ/m². Dla budynku szkolnego, zakwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się.

22.5. Klasyfikacja pożarowa.

Obiekt kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

22.6. Ocena zagrożenia wybuchem.

W projektowanym obiekcie nie będą występowały pomieszczenia i strefy kwalifikowane do zagrożonych wybuchem.

22.7. Strefy pożarowe.

Budynek w jednej strefie pożarowej.

Dopuszczalna powierzchnia strefy: do 8000 m²

22.8. Odporność pożarowa i ogniowa.

a. | Odporność pożarowa budynku.

Klasa odporności pożarowej:

- istniejąca budynek szkolny – „C”

b. | Odporność ogniowa elementów budowlanych.

Poszczególne elementy budowlane w budynku zaprojektowano w następujących klasach odporności ogniowej:

- główna konstrukcja nośna – R60,
- konstrukcja dachu – R15,
- strop – REI60,
- ściany wewnętrzne – EI 15 (dotyczy ścian przy drogach ewakuacyjnych),
- ściany zewnętrzne – EI30,
- przekrycie dachu – RE15,
- obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych – EI30.

Wszystkie elementy budowlane z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia.

22.9. Warunki ewakuacji.

W projektowanym obiekcie zapewniono następujące parametry pożarowe:

- Stolarka drzwiowa – warunki ewakuacji.
 - drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne zaprojektowano jako otwierane na zewnątrz, drzwi rozwierne (nie planuje się drzwi przesuwanych oraz obrotowych);
 - szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjście ewakuacyjne z pomieszczeń zaprojektowano przyjmując liczbę <200 osób - uwzględniając wymagania co najmniej 0,6m szerokości na każde 100 osób lecz nie mniejsza niż 0,9m
- Środki ograniczające możliwość rozprzestrzenianie ognia przez palne ocieplenia elewacji.
Zabezpieczenie p.poż. elewacji z ociepleniem ETICS ze styropianem o grubości >10cm z zastosowaniem barier ogniowych zaprojektowano w postaci niepalnych pasów z wełny mineralnej (A1; A2-s1/s2/s3, d0) o szer.30cm.
Rozkład barier ochronnych (wg 7.1 WP-03:2018):
 - pierwszy pas nad cokołem,
 - drugi pas w poziomie stropu nad pierwszą kondygnacją naziemną,
 - trzeci pas przy zakończeniu ocieplenia pod okapem.
- Izolacja stropodachu.

Wykonanie ocieplenia stropodachu wentylowanego budynku zaprojektowano w styropapy (A1; A2-s1/s2/s3, d0) o grubości nasypowej 30cm i 15cm.

c. | Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych.

Miejsca przejść przewodów przez przegrody poziome i pionowe projektowanej instalacji c.o. należy prowadzić w tulejach ochronnych o średnicy większej o dwie dymensje większą od rury przewodowej, przestrzeń między rurą a tuleją wypełnić materiałem trwale elastycznym niepowodującym korozji przewodu o odporności ogniowej nie mniejszej niż odporność ogniowa przegrody.

22.10. Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych.

Instalacje użytkowe (wentylacyjna, ogrzewcza, elektroenergetyczna, wod. kan.) muszą one spełniać wymogi przewidziane dla środowiska, w którym będą użytkowane.

Przejścia instalacyjne przez przegrody oddzielenia przeciwpożarowego należy uszczelnić technologią zapewniającą odporność ogniową EI 120 w ścianach budynku, a EI 60 w stropie (np. system HILTI , PROMAT ...) oraz zamontować opaski lub klapy odcinające.

Przewody wentylacyjne z materiałów niepalnych.

Wyposażyć w przeciwpożarowy wyłącznik prądu usytuowany w pobliżu głównego wejścia lub złącza.

22.11. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10dm³/s.

Zostanie zapewniona z istniejącego hydrantu na sieci wodociągowej. Odległość budynku od hydrantu < 75 m

Sieć wodociągowa przeciwpożarowa powinna być zasilana w wodę, np. z pompowni przeciwpożarowej zapewniającej wymaganą wydajność i ciśnienie na najbardziej niekorzystnie położonych hydrantach zewnętrznych, przez co najmniej 2 godziny. Nominalna wydajność hydrantu DN 80 na sieci obwodowej 100 lub rozgałęźnej 125 wynosi 10dm³/s.

Miejsce lokalizacji hydrantu oznakowane znakami bezpieczeństwa wg PN-N-01256/04:1997.

22.12. Drogi pożarowe.

Istniejąca droga pożarowa ul.Jagiellońska.

22.13. Wyposażenie w gaśnice.

Wszystkie strefy pożarowe budynku wyposażone będą w gaśnice proszkowe, przeznaczone do gaszenia grup pożarów ABC, umieszczone w miejscach ogólnodostępnych, w ilości przyjętej wg wskaźnika 2kg środka zawartego w gaśnicy na 100m² powierzchni, przy zachowaniu wymagań w zakresie długości dojścia do sprzętu nie większej niż 30m. Miejsca lokalizacji gaśnic oznakowane będą znakami bezpieczeństwa wg PN-92/N-01256/01 Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa.

22.14. Inne warunki ochrony przeciwpożarowej.

Drogi pożarowe, zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, instalacja wew. p.poż. nie są objęte niniejszym opracowaniem – pozostają bez zmian.

Zgodnie z informacją Inwestora:

- W stosunku do obiektu nie zostały wydane żadne decyzje administracyjne pokontrolne lub nakazowe przez Państwową Straż Pożarną, Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną i PINB;
- W Księżce obiektu budowlanego z ostatniego przeglądu rocznego nie zostały zawarte żadne zalecenia dla przedmiotowego budynku;
- Obiekt posiada aktualną instrukcję bezpieczeństwa pożarowego.

PRACOWALI:

mgr inż. arch. Joanna Włodarz
upr. bud. WP-OIA/OKK/UpB/59/2008
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

mgr inż. arch. G.Tatarka
upr. bud. 7131/11/P/2003
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

23. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W art.9 USTAWY LUB ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART.6a ust.2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej .

• **Nie dotyczy**

OPRACOWALI:

mgr inż. arch. Joanna Włodarz
upr. bud. WP-OIA/OKK/UpB/59/2008
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

mgr inż. arch. G.Tatarka
upr. bud. 7131/11/P/2003
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej

mgr inż. Piotr Jaroszczuk

mgr inż. Łukasz Górczak

upr. bud. WKP/0187/POOK/06
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

upr. bud. WKP/0263/POOK/13
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

OBIEKT: Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 10 w Lesznie

LOKALIZACJA: Ul. Jagiellońska 7, 64-100 Leszno
dz. nr ewid. 29/4, obręb:0002 Leszno, jedn.ewid.: 306301_1 Leszno

INWESTOR: Miasto Leszno,
Ul.Kazimierza Karasia 15, 64-100 Leszno

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Joanna Włodarz- Jakubowska
ul. Nad Kanią 20
63-800 Gostyń

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1.1. Podstawa opracowania

- projekt „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej nr 10 w Lesznie”;
- Art. 21a ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 12. 11. 2010 r., z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120, poz. 1126)

1.2. Zakres robót dla całego zamierzenia

Częściowa rozbiórka schodów zewnętrznych, budowa podjazdu dla niepełnosprawnych;

1.3. Wykaz istniejących obiektów.

Działka zabudowana budynkiem szkolnym.

1.4. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Istniejące sieci energetyczne.

1.5. Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas realizacji robót budowlanych.

a) roboty, przy wykonywaniu których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 3,0m;

1.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych każdy pracownik winien być przeszkolony w zakresie bhp prac ogólnobudowlanych. Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się szczegółowo z dokumentacją budowlaną zwracając uwagę na warunki wydane w uzgodnieniach, zachowując wytyczne wykonawstwa i odbioru robót. Całość prac należy wykonać zgodnie z „ warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”, przepisami bhp i ppoż. oraz warunkami zawartymi w rozporządzeniach.

Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Zabezpieczenie ludzi przed zagrożeniami należy określić w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, który powinien być sporządzony przez kierownika budowy, zgodnie z ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane /Dz.U. nr 106/2000 poz. 1126 z późniejszymi zmianami/ Zakres i formę „Planu BiOZ” określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27. 06. 2003 r./Dz.U. nr 120/2003 poz 1126/

W „Planie BiOZ’ należy uwzględnić zarówno zagrożenia podane wyżej, jak i zagrożenia wymienione w innych projektach realizowanych w ramach wspólnego pozwolenia na budowę, lub wspólnego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.

Projektant

mgr inż. arch. Joanna Włodarz - Jakubowska
upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/59/2008
spec. architektoniczna

mgr inż. Piotr Jaroszczuk
upr.proj. WKP/0187/POOK/06
w spec. konstrukcyjno-budowlanej