

WZÓR UMOWY Nr WGK/...../2023

zawarta w dniur. w Bydgoszczy, pomiędzy:

Miastem Bydgoszcz z siedzibą w Bydgoszczy przy ulicy Jezuickiej 1, posiadającym NIP 953-10-11-863, zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez działającego na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszczy¹:

- *Mirosława Kozłowicza* - Zastępcę Prezydenta Miasta,

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Piotra Tomaszewskiego

a

.....z siedzibą w....., przy ul....., wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem....., NIP REGON....., zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

--
--

w rezultacie wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022 poz. 1710 ze zm.) – uPzp, oznaczonego nr sprawy WZP.271.6.2023.B, została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do Wykonania zamówienia polegającego na założeniu i utrzymywaniu kwietników na terenie miasta Bydgoszczy w zakresie Pakietu I.
2. Integralną częścią niniejszej umowy są dokumenty postępowania przetargowego, tym:
 - a) SWZ,
 - b) OPZ,
 - c) Oferta Wykonawcy,
3. Źródło finansowania przedmiotu umowy: budżet miasta na rok 2023 r., Dział 900, rozdz. 90004, § 4300.

§ 2

(termin nasadzeń letnich zostanie uzupełniony zgodnie z treścią oferty)

Termin wykonania umowy: od dnia zawarcia umowy do 30 listopada 2023 roku, w tym termin wykonania nasadzeń letnich dni roboczych.

§ 3

1. Zamawiający i Wykonawca wybrany w postępowaniu o udzielenie zamówienia obowiązani są współdziałać przy wykonaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Strony, wypełniając zobowiązanie z ust. 1, powołują w charakterze koordynatorów umowy:
 - 1) ze strony Zamawiającego – wyznaczonego Inspektora Wydziału Zieleni i Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Bydgoszczy,
 - 2) ze strony Wykonawcy –

§ 4

(w przypadku wystąpienia podwykonawców postanowienia tego paragrafu ulegną odpowiedniej zmianie)

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy **siłami własnymi, *przy pomocy następujących Podwykonawców:*
 - 1) (nazwa) wykona
 - 2) (nazwa) wykona

¹ Treści opisane kursywą we wzorze umowy zostaną zmienione, stosownie do wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

2. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie przekazać Zamawiającemu informacje (nazwa i zakres czynności) na temat podwykonawców, którym w okresie obowiązywania umowy zamierza powierzyć realizację części umowy, a także o rezygnacji z podwykonawcy.

§ 5

1. Do wszystkich czynności opisanych w Rozdziale XXVI SWZ Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić osoby na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy). Na etapie realizacji umowy Zamawiający przewiduje możliwość żądania złożenia w wyznaczonym terminie:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
 - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 3) poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli Wykonawcy w zakresie przestrzegania i wykonywania powyższych postanowień w szczególności poprzez żądanie od Wykonawcy stosownych wyjaśnień i dokumentów.
3. W razie konieczności wykorzystania przy realizacji umowy pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym, Wykonawca:
 - 1) oświadcza, że na każdym etapie realizacji przedmiotu umowy spełni wymagania wynikające z przepisów ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, w szczególności dotyczące zapewnienia minimalnej ilości pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych używanych przy realizacji niniejszej umowy,
 - 2) na każde żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym przedłoży oświadczenie o spełnianiu wymagań określonych w ustawie z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych,
 - 3) na każde żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym zobowiązany jest udzielić wyjaśnień pod kątem spełniania przez Wykonawcę wymogów wskazanych w ustawie z 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych; Zamawiający uprawniony jest do żądania dokumentów potwierdzających spełnianie określonych powyżej wymagań,
 - 4) w przypadku braku złożenia oświadczenia, o którym mowa w pkt 2 lub braku udzielenia wyjaśnień bądź przedłożenia dokumentów, w przypadku o którym mowa w pkt 3, w terminie wskazanym przez Zamawiającego lub gdy ze złożonego oświadczenia, wyjaśnień lub dokumentów wynikać będzie, iż Wykonawca nie spełnia wymogów ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, Wykonawca ma obowiązek wstrzymać wykonywanie prac objętych umową do czasu złożenia stosownego oświadczenia bądź przedłożenia żądanych wyjaśnień lub dokumentów, a okoliczność przerwy w pracach obciąża Wykonawcę,
 - 5) w dniu zakończenia umowy, Wykonawca jest zobowiązany do złożenia Zamawiającemu sprawozdania zawierającego całkowitą ilość pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym użytych przy wykonywaniu tego zadania, z wyszczególnieniem ilości pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym.
4. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie wykonywania umowy do zapewnienia dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 poz. 2240 z późn. zm.), w szczególności poprzez:
 - 1) zabezpieczenie terenu prac z uwzględnieniem dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami (wielkość i przestrzeń przewidziana do podejścia, obejścia, niezależnie od wielkości, postawy lub mobilności osób),

- 2) bezpiecznie oznakowanie terenu prac, zauważalne dla osób ze szczególnymi potrzebami, niezależnie od warunków otoczenia lub zdolności sensorycznych osób,
- 3) minimalizowanie zagrożenia i negatywnych skutków przypadkowego lub zamierzonego działania w stosunku do tych osób.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umów ubezpieczeniowych, z tytułu wypadków ubezpieczeniowych, które mogą zaistnieć w czasie wykonywania umowy.
2. Ubezpieczeniu podlegają:
 - 1) rzeczy ruchome w szczególności urządzenia związane z wykonywaniem prac - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,
 - 2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
3. Suma ubezpieczenia zostanie określona z uwzględnieniem wartości ubezpieczonego mienia związanego z wykonywaniem umowy oraz wprost proporcjonalnie do wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu wykonania umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się okazać na każde żądanie Zamawiającego dokument ubezpieczeniowy potwierdzający zawarcie umów ubezpieczenia, o których wyżej mowa. W przypadku nieprzedstawienia dokumentu ubezpieczeniowego na wezwanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym, Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, o ile Zamawiający nie wskazał innego terminu zakończenia umowy.

§ 7

1. Wykonawca za wykonanie umowy otrzyma wynagrodzenie w łącznej wysokości zł brutto, słownie:, ustalone w oparciu o iloczyn ilości faktycznie wykonanych prac i cen jednostkowych podanych w ofercie Wykonawcy.
2. Strony postanawiają, że dopuszczalna jest zmiana zakresu prac stanowiących przedmiot umowy, poza ilości przyjęte w swz i ofercie, powodowana okolicznościami związanymi z ochroną przyrody, wymaganiami prawidłowego ogrodnictwa, warunkami atmosferycznymi, siłą wyższą bądź uzasadnionymi potrzebami Zamawiającego przy zastrzeżeniu, że wartość zmienionego zakresu prac nie przekroczy kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 i nie będzie niższa niż 85% kwoty tegoż wynagrodzenia. Postanowienie dotyczy zmiany rodzajów nasadzeń.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 2 nie wymagają zmiany umowy i następują w trybie opisanym w § 8 ust. 2, 3 i 5.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego.
5. W przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia może nastąpić zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy według następujących zasad:
 - 1) zmiana wysokości wynagrodzenia nastąpi nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy od data zawarcia umowy, po opublikowaniu wskaźnika, o którym mowa w pkt. 8,
 - 2) w celu zmiany wysokości wynagrodzenia należy złożyć drugiej stronie wniosek o jego zmianę,
 - 3) wynagrodzenie w zmienionej wysokości obowiązywać będzie od następnego miesiąca po miesiącu, w którym złożono wniosek o zmianę wynagrodzenia,
 - 4) strony zobowiązują się zawrzeć aneks na okoliczność zmiany wysokości wynagrodzenia,
 - 5) zmianie wynagrodzenia podlegać będzie tylko niezrealizowana część zamówienia,
 - 6) wynagrodzenie zostanie zmienione jednorazowo, zatem zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyć wynagrodzenia pozostałego do końca obowiązywania umowy,
 - 7) zmianie ulegnie wysokość cen jednostkowych w zakresie:
 - a) pielęgnacji kwietników letnich,
 - b) posadzenia kwiatów jesiennych,
 - c) pielęgnacji kwietników letnich,

- podanych w ofercie Wykonawcy, co skutkuje odpowiednią zmianą wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1,
- 8) każda ze stron będzie uprawniona do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia w przypadku, gdy ogłoszony przez **Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego** na podstawie art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 504) wskaźnik **cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w II kwartale 2023 r. w stosunku do I kwartału 2023 r.** wzrośnie lub spadnie o co najmniej 4%,
 - 9) wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione w oparciu o wartość wskaźnika, o którym mowa w pkt. 8 przy czym zostanie on pomniejszony o 4 (przykładowo gdy wskaźnik wskaże wzrost cen o 5,8% wówczas wynagrodzenie wykonawcy wzrośnie o 1,8% lub gdy wskaźnik wskaże spadek cen o 5% wówczas wynagrodzenie zostanie obniżone o 1%),
 - 10) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym ustępie, jaką dopuszcza Zamawiający nie przekroczy 10% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w ust. 1,
 - 11) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z niniejszym ustępem, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
 - a) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
 - b) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 8

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane w ramach umowy prace, będzie się odbywało w okresach nie dłuższych niż miesięczne, co do następujących czynności stanowiących przedmiot umowy:
 - 1) dostawa i posadzenie roślin,
 - 2) utrzymanie kwietników.
2. Prace określone w ust. 1 pkt 1) Wykonawca będzie realizował wg przekazanego w ciągu 14 dni od podpisania umowy i zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu zawierającego plan kompozycji dla każdej lokalizacji oraz termin sadzenia roślin. Zamawiający po potwierdzeniu prawidłowo wykonanej pracy sporządzi protokół odbioru obsadzenia roślin w etapach:
 - 1) dostawa i posadzenie kwiatów wiosennych,
 - 2) dostawa i posadzenie kwiatów letnich,
 - 3) dostawa i posadzenie kwiatów jesiennych.
3. Prace określone w ust. 1 pkt 2) Wykonawca będzie realizował na podstawie przekazywanych przez Zamawiającego protokołów zlecenia/odbioru, w których Zamawiający zatwierdzi każdy pełen miesiąc pielęgnacji z wyjątkiem miesięcy, w których następuje sadzenie roślin, gdzie rozliczy ilość dni pielęgnacji proporcjonalnie wg przepracowanych dni, wówczas za początek pielęgnacji uznaje się datę odbioru nasadzeń.
4. Jeżeli w toku czynności odbiorowych bądź prac kontrolnych wykonywanych przez Wykonawcę stwierdzone zostanie, że przedmiot umowy wykonywany jest wadliwie, Zamawiający wyznaczy 3 dniowy termin na usunięcie wad. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
5. Informacje, o których mowa w ust. 2 – 4 oraz w § 7 ust. 2 będą przekazywane na adresy mailowe, wskazane przez Strony.
6. Podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktur stanowić będą podpisane przez Strony protokoły odbioru oraz protokoły zlecenia/odbioru, potwierdzające prawidłową realizację prac wykonanych w danym okresie rozliczeniowym.
7. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni od dnia doręczenia faktury Zamawiającemu, z tym zastrzeżeniem, że faktura za prace wykonane w miesiącu listopadzie winna być doręczona Zamawiającemu do dnia 10 grudnia, a termin jej płatności będzie wynosić 14 dni od daty jej doręczenia.

§ 9

1. Zamawiający wyraża zgodę na korzystanie przez Wykonawcę w trakcie realizacji umowy z nieruchomości będących własnością Zamawiającego, sąsiadujących z miejscami prowadzonych prac, w szczególności w razie potrzeby przewożenia sprzętu, czy narzędzi z tym zastrzeżeniem, że pojazdy i sprzęt służący realizacji przedmiotu umowy winny być oznakowane nazwą Wykonawcy i numerem telefonu.
2. Postanowienie, o którym mowa w ust. 1 nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku przestrzegania przepisów ustawy Prawo o ruchu drogowym oraz nie upoważnia do naruszania własności Zamawiającego i osób trzecich.
3. Wykonawca jest zobowiązany do prawidłowego oznakowania i zabezpieczenia elementów małej architektury oraz miejsca prowadzenia robót objętych przedmiotem umowy w okresie od rozpoczęcia do zakończenia prac.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody na mieniu stanowiącym własność Zamawiającego oraz wyrządzone osobom trzecim w wyniku realizacji prac objętych umową.
5. Wykonawca odpowiada za wykonanie prac, w wyniku których wystąpiły szkody i z tego względu zobowiązany jest na własny koszt usunąć skutki powstałych szkód.

§ 10

Odpady powstałe w wyniku wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest zagospodarować zgodnie z przepisami prawa, na własny koszt.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 0,5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w przedstawieniu harmonogramu, o którym mowa w § 8 ust. 2,
 - 2) w wysokości 1% wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki w przypadku nieprzystąpienia do wykonania lub niewykonania nasadzeń wiosennych, letnich lub jesiennych, w terminie określonym w harmonogramie, o którym mowa w § 8 ust. 2,
 - 3) w wysokości 1% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze lub podczas kontroli, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 4) w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek wystąpienia wady dotyczącej niewłaściwej pielęgnacji obiektów; fakt wystąpienia wady udokumentowany zdjęciem wraz z informacją o naliczeniu kary, Zamawiający przekaże na adres Wykonawcy,
 - 5) w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki w złożeniu oświadczenia lub któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 1 i 2 umowy,
 - 6) za niezłożenie oświadczenia, o którym mowa w § 5 ust. 3 pkt 2 bądź też nieudzielenie wyjaśnień lub nieprzedłożenie żądanych dokumentów, w przypadku o którym mowa w § 5 ust. 3 pkt 3 w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w wysokości 3% wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 7 ust. 1 niniejszej umowy) za każdy przypadek,
 - 7) za prowadzenie prac w przypadku, o którym mowa w § 5 ust. 3 pkt 4 w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto ogółem (§ 7 ust. 1 niniejszej umowy) za każdy dzień prowadzenia prac,
 - 8) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust 1,
 - 9) w wysokości 10.000 zł za niezłożenie sprawozdania, o którym mowa w § 5 ust. 3 pkt 5 umowy.
2. Kary, o których mowa w ust. 1 będą potrącane z wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 7 ust. 1 albo wpłacone przez Wykonawcę na konto wskazane przez Zamawiającego.
3. Łączna wysokość kar umownych należnych każdej ze stron umowy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego brutto ogółem określonego w umowie.

4. Wykonawca odpowiada za wadliwe (w szczególności niezgodne ze sztuką ogrodniczą) wykonanie prac, w wyniku, których wystąpiły szkody biologiczne i z tego względu zobowiązany jest na własny koszt usunąć skutki powstałych szkód biologicznych.
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 12

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym oraz w ustawie Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie przystąpi do realizacji przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje jej wykonania w ciągu trzech dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu tej okoliczności,
 - 2) stwierdzenia przez Zamawiającego po raz trzeci okoliczności uzasadniających obciążenie Wykonawcy karami umownymi, niezależnie od przyczyny naliczenia kary umownej; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okoliczności uzasadniających naliczenie ostatniej (trzeciej) kary umownej,
 - 3) Wykonawca nie złożył w wyznaczonym terminie oświadczenia, o którym mowa w § 5 ust. 3 pkt 2, bądź też nie udzielił wyjaśnień lub nie przedłożył żądanych dokumentów, w przypadku, o którym mowa w § 5 ust. 3 pkt 3 – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 60 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu,
 - 4) Wykonawca nie spełnia wymogów określonych w ustawie z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych dotyczących zapewnienia minimalnej ilości pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych używanych przy realizacji niniejszej umowy – odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 60 dni od daty, kiedy Zamawiający dowiedział się o niniejszej okoliczności.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

1. Wszelkie ewentualne spory powstałe w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, przepisy Kodeksu cywilnego oraz pozostałych aktów prawa, a także dokumenty zamówienia.
3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA