

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

Przebudowa ulicy 750-lecia w Kcyni, gmina Kcynia, województwo kujawsko-pomorskie

Adres i kategoria obiektu budowlanego:

Miejscowość Kcynia, Gmina Kcynia, województwo kujawsko-pomorskie. Kategoria obiektu XXV – drogi i kolejowe drogi szynowe, kategoria obiektu IV – skrzyżowania i zjazdy, kategoria obiektu XXVI – sieci elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, sieci kanalizacyjne, sieci wodociągowe.

Identyfikatory działek ewidencyjnych, na których obiekt budowlany jest usytuowany:

Działka nr 496/1 i 539 jednostka ewidencyjna 041001_4 Kcynia, obręb ewidencyjny 041001_4.0001, Kcynia.


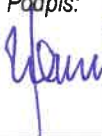
Nazwa inwestora oraz jego adres:

**Gmina Kcynia
Ul. Rynek 23
89-240 Kcynia**

Znak i data zamówienia:

Umowa nr RI. 272.2/64174/20221 z dnia 12 sierpnia 2022 r.

Data opracowania oraz imię i nazwisko, specjalność, numer uprawnień budowlanych osoby posiadającej uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, która opracowała daną część projektu budowlanego wraz z określeniem zakresu sporządzonego przez nią opracowania:

Zakres opracowania - branża drogowa			
Imię i nazwisko projektanta: Mgr inż. Kazimierz Chojnacki	Specjalność i numer uprawnień budowlanych: Uprawnienia projektanta w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg Nr UAN-KZ-7210/48/86 Kujawsko-Pomorska Izba Inżynierów Budownictwa nr ewidencyjny KUP/BD/0258/01	Data: 2023.01.05	Podpis: 
Zakres opracowania - branża telekomunikacyjna – przebudowa istniejącej infrastruktury teletechnicznej i kanał technologiczny			
Imię i nazwisko projektanta: Mgr inż. Mariusz Ptasznik	Specjalność i numer uprawnień budowlanych: Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych Nr ewid. 1503/99/U Kujawsko-Pomorska Izba Inżynierów Budownictwa nr ewidencyjny KUP/BT/0434/04	Data: 2023.01.05	Podpis: 
Branża - kanalizacja deszczowa			
Imię i nazwisko projektanta: Jerzy Rode	Specjalność i numer uprawnień budowlanych: Uprawnienia budowlane do projektowania sieci i instalacji sanitarnych nr upr. GP-KZ-7342/133/91 Kujawsko-Pomorska Izba Inżynierów Budownictwa nr ewidencyjny KUP/IS/2108/01	Data: 2023.01.05	Podpis:

Nazwa i adres jednostki projektowania:

Kazimierz Chojnacki
Doradztwo i projektowanie drogowe
ul. Dworcowa 13/3, 85-009 Bydgoszcz
NIP 9670279210, Regon 340688289

Projekt zagospodarowania terenu

1. Strona tytułowa	1
2. Spis treści	2
3. Część opisowa	3-6
3.1. Określenie przedmiot zamierzenia budowlanego	3
3.2. Określenie istniejącego stan zagospodarowania terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.	3
3.3. Projektowane zagospodarowanie terenu	3
3.3.a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	3
3.3.b) Sposób odprowadzenia lub oczyszczenia ścieków	4
3.3.c) Układ komunikacyjny	4
3.3.d) Sposób dostępu do drogi publicznej	4
3.3.e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu	4
3.3.f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni	4
3.4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu	4
3.4.a) Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych	4
3.4.b) Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników.	4
3.4.c) Powierzchnia biologicznie czynna.	4
3.4.d) Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących.	4
3.5. Informacje i dane	4
3.5. a) Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane	4
3.5. b) Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	5
3.5.c) Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego	5
3.5.d) Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi	5
3.6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	5
3.7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	5
3.8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	5-6
4. Część rysunkowa	7-10
4.1. Plan orientacyjny rys. nr 1	7
4.2. Kopia mapy ewidencyjnej w skali 1:5000. Obszar oddziaływania rys. nr 1.1	8
4.3. Plan zagospodarowania terenu w skali 1:500 rys. nr 2	9
4.4. Mapa do celów projektowych w skali 1:500	10

3. Część opisowa projektu zagospodarowania terenu

3.1. Określenie przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest zadanie p.n. **Przebudowa ulicy 750-lecia w Kcyni, gmina Kcynia, województwo kujawsko-pomorskie**. Przebudowa drogi, przebudowa istniejącej infrastruktury teletechnicznej i budowa kanału technologicznego oraz kanalizacja deszczowa.

3.2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania terenu, w tym informacja o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki.

3.2.1. Droga gminna; ul. 750-lecia.

Ulica objęta opracowaniem w miejscowości Kcynia, przebiega przez tereny o zagospodarowaniu mieszkaniowym. Klasa techniczna drogi istniejąca D i projektowana D. Kategoria ruchu istniejąca KR1 i projektowana KR1. Prędkość projektowa 30 km/h. Na wymienionej drodze występuje ruch lokalny o bardzo małym natężeniu. Przedmiotowy odcinek ulicy jest w pełni dostępny z przyległego terenu poprzez zjazdy. Istniejąca szerokość drogi w liniach rozgraniczających wynosi 10,00-12,00 m. Obecnie droga posiada nawierzchnię gruntową odcinkami ulepszoną kruszywem niezwiązanym o szerokości 6,00 w złym stanie technicznym wymagającym wykonania systematycznych napraw. W części pasa drogowego występują obszary trawiaste. Ulica na całym odcinku przebiega w poziomie terenu i na niewielkim nasypie. Jest odwadniana w sposób nieorganizowany powierzchniowo na pobocze i skarpy bezpośrednio na przyległy teren. Przedsięwzięcie będzie realizowane ze względu na zły stan techniczny nawierzchni drogi i brak odwodnienia. Deformacja ulic powoduje wzrost zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego, degradację nawierzchni, pogorszenie klimatu akustycznego poprzez uderzenia kołami pojazdów o nierówności nawierzchni oraz pylenie nawierzchni. Poprzez wykonanie nawierzchni z brukowej kostki betonowej nie zmieni się dotychczasowy sposób zagospodarowania oraz przeznaczenia terenu. Charakter istniejącego obiektu po wykonaniu robót nie ulegnie zmianie. Ulica pozostaną nadal drogą gminną. Planowana przebudowa ulicy przyczyni się do usprawnienia ruchu i poprawi jego bezpieczeństwo. Nie przewiduje się rozwiązań wariantowych. Przedmiotowy odcinek ulicy w obecnym swym przebiegu zapewnia dojazd do miejsc zamieszkania. Trasa i zakres projektowanego ciągu ulicy pokrywa się z dotychczasowym jego przebiegiem i nie ma możliwości wariantowego rozwiązania, poza zaniechaniem przedsięwzięcia. Ulica w obecnym swym przebiegu i po przebudowie nie będzie wpływać niekorzystnie na środowisko. W czasie realizacji i eksploatacji nie wystąpi konieczność zajęcia dodatkowego terenu pod zaplecze budowy, bazy materiałowe oraz drogi dojazdowe i technologiczne. Na ulicy nie występuje oznakowanie pionowe.

3.2.2. Skrzyżowanie z drogą powiatową nr 1930C Dobieszewko-Kcynia

Skrzyżowanie drogi gminnej z drogą powiatową nr 1930C Dobieszewko-Kcynia jest skrzyżowaniem zwykłym. Na drodze powiatowej nr 1930C Dobieszewko-Kcynia obowiązuje pierwszeństwo przejazdu. Skrzyżowanie nie posiada oznakowania pionowego. Ulica 750-lecia w obrębie skrzyżowania posiada nawierzchnię gruntową. Na drodze nie występuje oznakowanie pionowe. Droga przebiega w terenie zabudowanym. W otoczeniu drogi występuje następujące uzbrojenie techniczne:; napowietrzne linie energetyczne, kablowe linie energetyczne, kablowe linie teletechniczne, sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna. W zadaniu żaden z obiektów budowlanych nie jest przeznaczony do rozbiórki.

3.3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

3.3.a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi. Nie dotyczy.

3.3.b) Sposób odprowadzenia lub

oczyszczenia ścieków. Nie dotyczy.

3.3.c) Układ komunikacyjny.

Projekt przebudowy obejmuje wykonanie nawierzchni drogi o szerokości 6,00 m, wykonanie zjazdów, wykonanie zatok postojowych, wykonanie odcinkami chodnika, wykonanie plantowania terenu z humusowaniem i obsianiem skarp trawą, odcinkami zabezpieczenie sieci uzbrojenia terenu, wykonanie oznakowania pionowego, wykonanie kanału technologicznego i kanalizacji deszczowej. Odwodnienie do projektowanej kanalizacji deszczowej.

3.3.d) Sposób dostępu do drogi publicznej.

Na skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 1930C Dobieszewko-Kecynia.

3.3.e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

- Budowa kanału technologicznego przepustowego o profilu podstawowym o łącznej długości 57,0 m w tym dwie studnie kablów typu SKR-1.
- Przebudowa kolidującej kanalizacji kablowej dwuotworowej Netia na długości 13,0m; w tym:
- budowa studni kablowej typu SKR-1 – 1 sztuka
- budowa kanalizacji kablowej dwuotworowej z rur typu HDPE110/6,3 o długości 10,0m
- budowa kanalizacji kablowej dwuotworowej z rur typu A110PS o długości 3,0m
- budowa kabla ziemnego typu XzTKMXpw5x4x0,5 o długości 6,0m
- zabezpieczenie istniejących kabli ziemnych rurami ochronnymi typu 2x A120PS o długości 2x 8,0m

Projekt obejmuje również wykonanie kanalizacji deszczowej o następujących parametrach

- średnica rura PVC315x9,2 (SN=8kN/m²) - 63,5 m
- średnica rura PVC200x5,9 (SN=8kN/m²) - 25 m
- wpust uliczny DN500mm - 6 szt
- studnia DN1200mm - 4 szt

3.3.f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni.

Ukształtowanie terenu i układ zieleni obejmuje wykonanie humusowania i obsianie trawą skarp i terenów zielonych.

3.4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.

3.4.a) Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych. Nie dotyczy.

3.4.b) Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników.

- | | | |
|------------------------------------|---|--------------------|
| - powierzchnia nawierzchni drogi | – | 360 m ² |
| - powierzchnia nawierzchni zjazdów | – | 70 m ² |
| - powierzchnia zatoki postojowej | – | 80 m ² |
| - powierzchnia chodników | – | 20 m ² |

3.4.c) Powierzchnia biologicznie czynna.

- powierzchnia humusowania i obsianie trawą terenów zielonych – 97 m²

3.4.d) Powierzchnia innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących. Nie dotyczy.

3.5. Informacje i dane

3.5. a) Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane. Nie dotyczy.

3.5. b) Czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Teren, na którym projektowana jest droga nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie jest w gminnej ewidencji zabytków. Należy uwzględnić opinię Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków nr WUOZ.DB-WZN.5152.4.90.2022.PK. z dnia 28 listopada 2022 r.

3.5.c) Informacje określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.

Teren inwestycji położony jest poza granicami obszaru górniczego.

3.5.d) Informacje o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

Przedsięwzięcie będzie zrealizowane ze względu zły stan techniczny nawierzchni drogi i poprawę bezpieczeństwa ruchu. Wybudowanie jezdni o utwardzonej nawierzchni, wpłynie na poprawę stanu środowiska, zmniejszy poziom hałasu, zapylenie i emisje spalin. Wykonanie równej, pozbawionej wybojów i kolein utwardzonej nawierzchni, wpłynie korzystnie na poziom emitowanych do środowiska czynników niekorzystnych w związku z ruchem, takich jak, hałas i pył. Poziom bezpieczeństwa uczestników ruchu zostanie podniesiony poprzez wykonanie równej nawierzchni drogi. Zasięg strefy uciążliwości i oddziaływania ograniczony będzie tylko do granic działek objętych projektem. Nie przewiduje się skutków realizacji przedsięwzięcia, wymagających stosowania odrębnych rozwiązań chroniących środowisko. Odpływ wód opadowych i roztopowych będzie do kanalizacji deszczowej, przez co chronione jest podłoże gruntowe przed przenikaniem do niego wraz z wodami szkodliwych substancji. Efektem planowej przebudowy będzie zmniejszenie emisji hałasu i zapylenia do środowiska. Planowana przebudowa drogi nie zmienia jej obecnego charakteru i nie będzie wprowadzać do środowiska substancji i energii. Planowana przebudowa, nie będzie wywoływać transgranicznego oddziaływania na środowisko. W zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia nie znajdują się obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

3.6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi. Nie dotyczy.

3.7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych. Nie dotyczy.

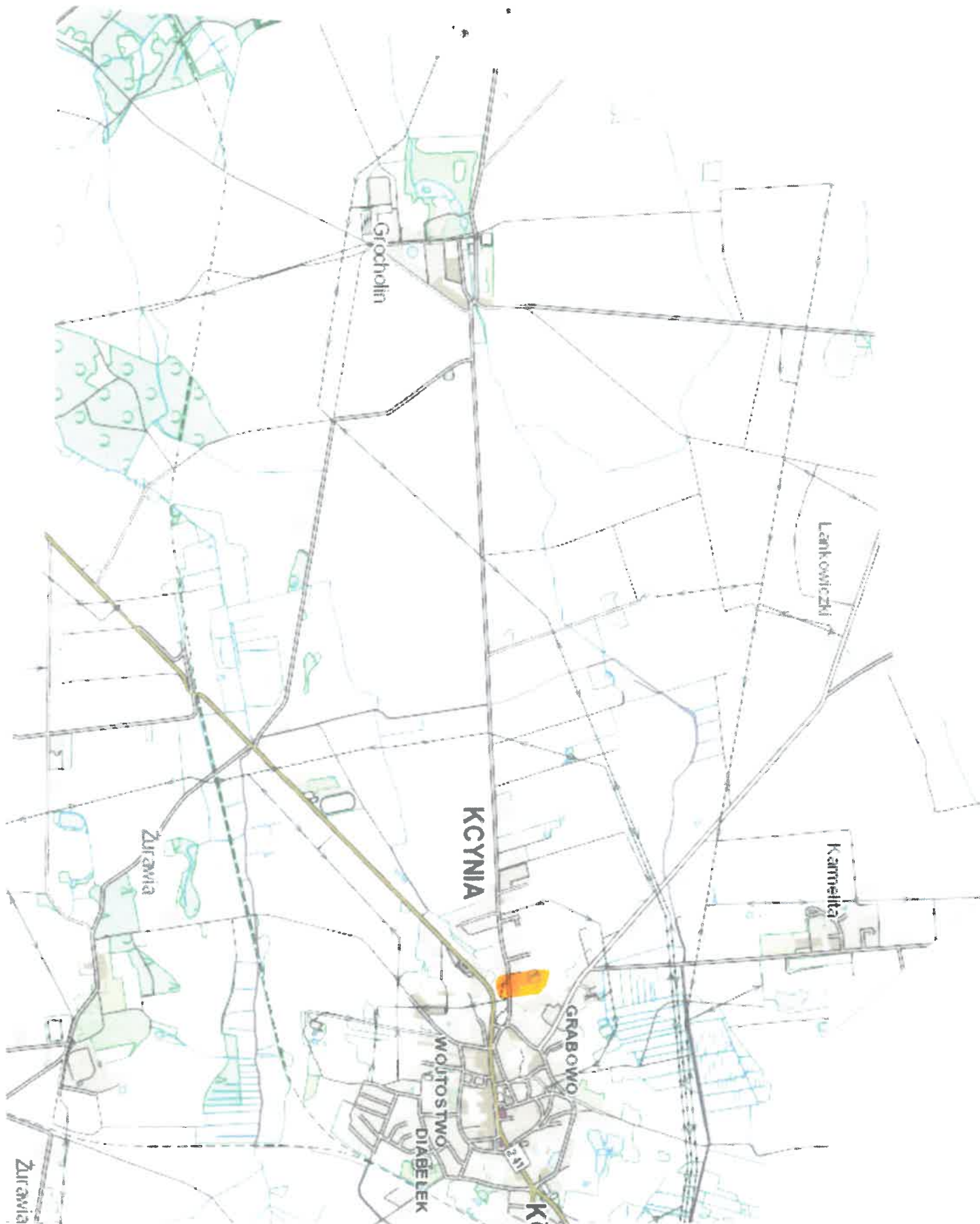
3.8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.


Na podstawie art.20 ust.1 pkt 1 lit. c) oraz art. 3 pkt 20), w związku art. 28 ust.2 ustawy z 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz.U. z 2020 r. . poz. 1333 j.t.), obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza działki objęte zakresem opracowania tj. działki nr 496/1 i 539 Jednostka ewidencyjna: 041001_4, Kcynia miasto. Obręb ewidencyjny: [Nr 0001], Kcynia. Wyznaczenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt 20 Prawa Budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu. Do przepisów odrębnych w rozumieniu art. 3 pkt 20 Prawa Budowlanego należy zaliczyć przepisy rozporządzeń wykonawczych, a zatem; rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych, warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i

ich usytuowanie a także przepisy dotyczące ochrony środowiska, ochrony przeciwpożarowej, prawa wodnego, zagospodarowania przestrzennego, jak i przepisy prawa miejscowego, które w myśl art. 87 ust. 2 Konstytucji RP są źródłem powszechnie obowiązującego prawa na obszarze działania organów, które je ustanowiły. Obszar oddziaływania oznaczono na na kopii mapy ewidencyjnej.

Projektant:

.....
Mgr inż. Kazimierz Chojnacki
Upewnienia projektanta w specjalności
konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg
Nr UAN-KZ-7210/48/86



Nazwa i adres obiektu budowlanego: Przebudowa ulicy 750-lecia w Kcyni, Gmina Kcynia, województwo kujawsko-pomorskie			
Tytuł opracowania: Plan orientacyjny		Skala rysunku: 1:25000	Numer rysunku: 1
Imię i nazwisko projektanta: Mgr inż. Kazimierz Chojnacki	Specjalność i numer uprawnień budowlanych: Uprawnienia projektanta w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg Nr UAN-KZ-7210/48/86 Kujawsko-Pomorska Izba Inżynierów Budownictwa nr ewidencyjny KUP/BD/0258/01		Data 2022.09.20 Podpis 

document progressively over time.


Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: nakielski
Jednostka ewidencyjna: 041001_4, Koryta - miasta



Nazwa i adres obiektu budowlanego:			
Przebudowa ulicy 750-lecia w Kcyni, Gmina Kcynia, województwo kujawsko-pomorskie			
Tytuł opracowania:		Skala rysunku:	Numer rysunku:
Kopia mapy ewidencyjnej		1: 2500	1.1
Imię i nazwisko projektanta: Mgr inż. Kazimierz Chojnacki	Specjalność i numer uprawnień budowlanych: Uprawnienia projektanta w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg Nr UAN-KZ-7210/48/86 Kujawsko-Pomorska Izba Inżynierów Budownictwa nr ewidencyjny KUPIB/D/0258/01	Data 2023.01.05	Podpis



Nazwa i adres obiektu budowlanego: Przebudowa ulicy 750-lecia w Kcyni, Gmina Kcynia, województwo kujawsko-pomorskie			
Tytuł opracowania: Plan orientacyjny		Skala rysunku: 1:25000	Numer rysunku: 1
Imię i nazwisko projektanta: Mgr Inż. Kazimierz Chojański	Specjalność i numer uprawnień budowlanych: Uprawnienia projektanta w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg Nr UAN-KZ-7210/48/86 Kujawsko-Pomorska Izba Inżynierów Budownictwa nr ewidencyjny KUP/BD/0258/01	Data 2022.09.20	Podpis

Nazwa i adres obiektu budowlanego: Przebudowa ulicy 750-lecia w Kcyni, Gmina Kcynia, województwo kujawsko-pomorskie			
Tytuł opracowania: Plan zagospodarowania terenu		Skala rysunku: 1:500	Numer rysunku: 2
Imię i nazwisko projektanta: Mgr inż. Kazimierz Chojnacki	Specjalność i numer uprawnień budowlanych: Uprawnienia projektanta w specjalności konstrukcyjno- inżynierskiej w zakresie dróg Nr UAN-KZ-7210/48/86 Kujawsko-Pomorska Izba Inżynierów Budownictwa nr ewidencyjny KUP/BD/0258/01	Data 2023.01.05	Podpis 

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

Województwo : kujawsko - pomorskie

Powiat : nakielski

Gmina : Kcynia

Jedn. ewid. : Kcynia [041001.4]

OBREB: KCYNIA [Nr 0001]

Działka nr 496/1

Sekcje mapy nr 6.190.16.09.1.3, 3.1

SWG.6640.1302.2022 Nr ks. rob. 175/2022

PUWG 2000 s. 6 Ukt wys. PL-EVRF2007-NH

Mapa powstała po zaktualizowaniu numerycznej

mapy zasadniczej pozyskanej z PODGIK

Nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi

Nie wyklucza się istnienia w terenie
również innych urządzeń podziemnych
ułożonych, a nie zgłoszonych
do inwentaryzacji geodezyjnej

LEGENDA:

--- Zakres mapy do celów projektowych

MAPĘ WYKONAŁO 30.08.2022r.

Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjno -

Kartograficznych i Projektowych

"GRUNTMIAR" s.c. Z. Łaniecki, K. Górski

Z. Łaniecki
ZBIGNIEW ŁANIECKI
GEODETA UPRAWNIONY
85-790 Bydgoszcz, ul. Kromera 6/64
tel. 52 344 50 89, kom. 691 743 566
Świadectwo M.G.P. i B. 14312

Przedsiębiorstwo Usług Geodezyjno -
Kartograficznych i Projektowych
GRUNTMIAR s.c.
Z. Łaniecki, K. Górski
85-060 Bydgoszcz, ul. Sobieskiego 8
tel. 052 321 43 75 • NIP 967-00-34-738

Oświadczam, że praca geodezyjna zgłoszona do Starosty Nakielskiego przez
GRUNTMIAR S.C. kierownik prac Zbigniew Łaniecki, nr uprawnień zawodowych 14312,
o identyfikatorze SWG.6640.1820.2021 została pozytywnie zweryfikowana -
protokół weryfikacji nr SWG.6640.1302.2022_22633 z dnia 02.09.2022r.
Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie
fałszywego oświadczenia.

Z. Łaniecki
ZBIGNIEW ŁANIECKI
GEODETA UPRAWNIONY
85-790 Bydgoszcz, ul. Kromera 6/64
tel. 52 344 50 89, kom. 691 743 566
Świadectwo M.G.P. i B. 14312

data 02.09.2022r.

podpis

