



Poznań, dnia 3 sierpnia 2018 r.

**WIELKOPOLSKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

WZ.5595.244.1.2018

**POSTANOWIENIE Nr 244/2018**

Działając na podstawie art. 12 ust. 5 pkt. 10a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 roku o Państwowej Straży Pożarnej (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1313) w związku z § 2 ust. 3a i 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz. U. z 2017, poz. 2285), po rozpatrzeniu wniosku wraz z „**Ekspertyzą techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej Budynku „B” Uniwersytetu Ekonomicznego przy al. Niepodległości 12 w Poznaniu**”, sporządzonej przez rzeczoznawców: budowlanego Pana Kazimierza Miedzińskiego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Jacka Podymę, z określonymi w pkt. 6.3 następującymi wskazaniem:

1. pozostawienia klatki schodowej KB1 o minimalnej szerokości biegu 95 cm, klatki schodowej KB3 o minimalnej szerokości biegu 96 cm oraz klatki schodowej KB o minimalnej szerokości biegu 120 cm, a także schodów K6 o minimalnej szerokości biegu wynoszącej 90 cm,
2. pozostawienia następujących nieprawidłowości dotyczących spoczników:
  - braku spoczników w pomieszczeniach 032 i 033 w przyziemiu,
  - spoczników o minimalnej szerokości 110 cm na klatce schodowej KB1,
  - spocznika o szerokości 85 cm na schodach zewnętrznych przed wejściem B,
  - spocznika o szerokości 45 cm na schodach zewnętrznych przed wejściem B1,
  - spocznika o szerokości 78 cm na schodach zewnętrznych przed wejściem B3,
  - spocznika o szerokości 45 cm na schodach zewnętrznych przed wejściem do filharmonii,
  - spocznika o szerokości 85 cm na schodach zewnętrznych przed wejściem od strony ulicy św. Marcin,
  - spocznika w kształcie półokręgu o promieniu 144 cm na klatce schodowej KB3,
  - spoczników na klatce schodowej KB o minimalnej szerokości 127 cm,
3. pozostawienia szerokości użytkowej biegu schodów zewnętrznych przed wejściem B o szerokości 125 cm oraz przed wejściem B3 o szerokości 125 cm,
4. pozostawienia wysokości stopni na wewnętrznych klatkach schodowych:
  - KB3 do 18 cm,
  - KB1 do 18 cm,
  - KB do 19,5 cm,
  - schodów K6 do 19 cm,
5. pozostawienia szerokości stopni schodów wewnętrznych (warunek 2h+s) na następujących klatkach schodowych:
  - KB o szerokości 69 cm,
  - K5 o szerokości 66 cm,
  - K6 o szerokości 67 cm,
  - K7 o szerokości 68 cm,
6. pozostawienie szerokości stopni na następujących schodach zewnętrznych przy wejściach do budynku:
  - schodach przed wejściem B o szerokości 30 cm,
  - schodach przed wejściem B1 o szerokości 30 cm,
  - schodach przed wejściem B3 o szerokości 25 cm,
  - schodach zewnętrznych przed wejściem do Filharmonii Poznańskiej o szerokości 30 cm,
7. pozostawienia w jednym biegu na schodach K6 18 stopni,



8. pozostawienia nieodpowiedniej wysokości balustrad na następujących klatkach schodowych i schodach:
  - K1 o wysokości balustrady 95 cm,
  - KB3 o wysokości balustrady 83 cm,
  - KB1 o wysokości balustrady 82 cm,
  - KB o wysokości balustrady 88 cm,
  - K5 o wysokości balustrady 99 cm,
  - K6 o wysokości balustrady 83 cm,
  - K8 o wysokości balustrady 95 cm,
9. pozostawienia braku balustrad oraz poręczy na klatkach schodowych K1, KB3, KB1, KB oraz schodach K5, K6, K7 i K8 (balustrady/poręcze tylko po jednej stronie),
10. pozostawienia szerokości drzwi do kabin ustępowych o minimalnej szerokości 60 cm,
11. pozostawienia nieudokumentowanej klasy odporności ogniowej i klasy reakcji na ogień konstrukcji dachu,
12. pozostawienia nieudokumentowanej klasy odporności ogniowej i klasy reakcji na ogień przekrycia dachu,
13. pozostawienia nieudokumentowanej klasy odporności ogniowej konstrukcji i przekrycia dachu nad patio,
14. pozostawienia nieodpowiedniej klasy odporności ogniowej konstrukcji schodów oraz ich wykończenia w następujących lokalizacjach:
  - klatki schodowej K1 w obszarze konstrukcji i drewnianego wykończenia,
  - klatki schodowej KB1 z uwagi na wykończenie z wykładziny wykonanej z PCV o nieudokumentowanej klasie reakcji na ogień,
  - schodów K8 i K6 z uwagi na drewnianą konstrukcję biegów i spoczników oraz wykończenia z wykładziny o nieudokumentowanej klasie reakcji na ogień,
15. utrzymania braku oddzielenia poddasza użytkowego przeznaczonego na cele biurowe od palnej konstrukcji i palnego przekrycia dachu,
16. pozostawienia central wentylacyjnych oraz instalacji elektrycznych z nimi związanych zamontowanych w nieużytkowej przestrzeni poddasza o palnej konstrukcji drewnianej zamiast w wydzielonym pożarowo pomieszczeniu technicznym,
17. pozostawienia kotłowni gazowej z kotłami o łącznej mocy cieplnej wynoszącej 2146 kW zlokalizowanej w przyziemiu budynku,
18. pozostawienia nieodpowiedniej szerokości drzwi ewakuacyjnych z pomieszczeń przeznaczonych dla mniej niż 3 osób, które wynoszą minimum 60 cm oraz z pomieszczeń dla więcej niż 3 osób, które wynoszą minimum 70 cm,
19. pozostawienia nieodpowiedniej szerokości drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z klatek schodowych:
  - z klatki schodowej KB o szerokości wyjścia 103 cm,
  - z klatki schodowej KB3 o szerokości wyjścia 100 cm,
  - z klatki schodowej KB1 i KB2 o szerokościach wyjść 100 cm,
20. pozostawienia nieodpowiedniej szerokości drzwi na drodze ewakuacyjnej o minimalnej szerokości 80 cm oraz na I piętrze drzwi na korytarzu o szerokości 95 cm, a także na II piętrze drzwi na korytarzach i do klatek schodowych o szerokości 100 cm,
21. pozostawienia nieodpowiedniej szerokości nieblokowanego skrzydła drzwiowego w drzwiach dwuskrzydłowych o minimalnej szerokości jednego skrzydła 45 cm,
22. pozostawienia szerokości dróg ewakuacyjnych o minimalnej szerokości 116 cm oraz lokalnych przewężeń do 80 cm, przeznaczonych do ewakuacji dla więcej niż 20 osób,
23. pozostawienia szerokości dróg ewakuacyjnych o minimalnej szerokości 100 cm oraz lokalnych zawężeń do 94 cm, przeznaczonych do ewakuacji nie więcej niż 20 osób,
24. utrzymania niekompletnego wydzielenia klatek schodowych, z których K1, KB1, K5, K6, K7, K8 pozostaną bez zmian,
25. pozostawienia nieodpowiedniej długości dojsć ewakuacyjnych dla strefy pożarowej nr 2 (zasadnicza bryła budynku z dziedzińcem wewnętrznym) w następujących lokalizacjach:



- dla pomieszczeń 314, 315a i 316 z maksymalną długością dojścia wynoszącą 23,8 m przy jednym kierunku dojścia,
- dla pomieszczeń 212 i 213 z maksymalną długością dojścia wynoszącą 24,8 m przy jednym kierunku dojścia,
- dla pomieszczeń 114b i 115b z maksymalną długością dojścia wynoszącą 19,2 m przy jednym kierunku dojścia,
- dla pomieszczenia 15 z maksymalną długością dojścia wynoszącą 25,6 m przy jednym kierunku dojścia,
- dla pomieszczeń 22, 23, 24, 25, 26, 27 z maksymalną długością dojścia wynoszącą 27,5 m przy jednym kierunku dojścia,
- dla pomieszczeń 035a, 035b, 032, 033, 030, 029 z maksymalną długością dojścia wynoszącą 31,3 m przy jednym kierunku dojścia,

pozostawienia nieodpowiedniej długości dojść ewakuacyjnych dla strefy pożarowej nr 3 (południowe skrzydło budynku) w następujących lokalizacjach:

- dla pomieszczeń 04, 05 i 06 z maksymalną długością dojścia wynoszącą 12,8 m przy jednym kierunku dojścia,
- dla pomieszczenia 09 z maksymalną długością dojścia wynoszącą 12,6 m przy jednym kierunku dojścia,

26. pozostawienia minimalnej odległości między budynkami (będącymi odrębnymi strefami pożarowymi) wynoszącej 6,0 m między ścianami wewnętrznego patio,
27. pozostawienia minimalnej odległości między budynkami wynoszącej 5,0 m między przedmiotowym budynkiem, a przeszkloną ścianą portierni,
28. pozostawienia odległości między budynkami (otworami bezklasowymi w różnych strefach pożarowych) w minimalnej odległości wynoszącej 1,18 m między ścianami zewnętrznymi stref pożarowych budynku oraz minimalnej odległości wynoszącej 1,57 m między ścianami wewnętrznego patio,

przy jednoczesnym uwzględnieniu przyjętych następujących rozwiązań zamiennych, wskazanych w pkt. 7 „Ekspertyzy technicznej ...” tj.:

- wykonania systemu sygnalizacji pożarowej w całym budynku zgodnie z obecnie obowiązującymi przepisami,
- włączeniem systemu sygnalizacji pożarowej do systemu monitoringu pożarowego podłączonego z właściwą miejscowo komendą Państwowej Straży Pożarnej,
- podłączenie systemu sygnalizacji pożarowej do certyfikowanego systemu wizualizacji zlokalizowanego w budynku A. Na etapie projektu należy przewidzieć kanał kablowy umożliwiający ułożenie tras kablowych między budynkami,
- wykonanie awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na wszystkich drogach ewakuacyjnych,
- wyposażenie budynku w oprawy oświetleniowe umożliwiające dynamiczne wyświetlanie znaku informacyjnego dotyczącego kierunku ewakuacji na granicy 2 strefy pożarowej (bryła główna budynku) oraz 3 strefy pożarowej (skrzydło południowe budynku),
- wyposażenia budynku w adresowalne sygnalizatory akustyczne przeznaczone do akustycznego sygnalizowania pożarów w sposób głosowo-tonowy. System załączany będzie na polecenie wysłane przez centralę, po spełnieniu zaprogramowanych kryteriów zadziałania w sposób na przemienne będzie emitować sygnał alarmowy oraz głosowy zgodnie z projektem uzgodnionym przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych,
- podziału budynku na strefy pożarowe zgodnie z założeniami w pkt. 5.7. „Ekspertyzy technicznej ...”, zachowując podział dwóch głównych stref pożarowych wg podziału bryły budynku na bryłę zasadniczą z wewnętrznym patio oraz skrzydło południowe, dzięki czemu możliwa będzie ewakuacja do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji,



- wydzielenia pożarowego klatek schodowych KD i KD3 przez zamknięcie drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 30 i wyposażone w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu,
- wykonania dodatkowego przejścia umożliwiającego ewakuację z I piętra pomieszczeń filharmonii klatką schodową KB3,
- ograniczenia liczby osób do 50 w salach dydaktycznych 316, 211, 212, 5 oraz 025,
- zabezpieczenia nieosłoniętych elementów konstrukcji dachu do klasy reakcji na ogień nierozprzestrzeniające ognia,
- uporządkowanie zakresów działań i lokalizacji przeciwpożarowych wyłączników prądu i dopasowanie do przyjętych stref pożarowych w budynku,

#### **wyraża się zgodę**

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób określony w powyższych wskazaniach „**Ekspertyzy technicznej ...**”, tzn. w inny sposób niż podany w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie przy jednoczesnym zrealizowaniu pozostałych zaleceń, o których mowa w „**Ekspertyzie technicznej ...**” oraz wymagań wynikających z obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej i norm,

#### **pod warunkiem**

1. demontażu ścianek działowych wykonanych z płyt drewnopochodnych pozbawionych odpowiedniej klasy odporności ogniowej i reakcji na ogień w części Filharmonii Poznańskiej.

#### **Uzasadnienie**

Pan Jacek Podyma, rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz pełnomocnik Inwestora, skierował wniosek do Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej o uzgodnienie rozwiązań w trybie § 2 ust. 3a i 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz. U. z 2017, poz. 2285) przedstawionych w „**Ekspertyzie technicznej...**”.

Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej po rozpatrzeniu dokumentacji, postanowił zaakceptować przedstawione przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych rozwiązania, umożliwiające dostosowanie obiektu do wymagań ochrony przeciwpożarowej nakładając dodatkowy obowiązek.

Konieczność demontażu ścianek działowych z płyt drewnopochodnych pozbawionych odpowiedniej klasy odporności ogniowej i reakcji na ogień w części budynku zajmowanej przez Filharmonię Poznańską ma na celu zapewnienie poprawy bezpieczeństwa pożarowego w całym budynku będącym przedmiotem opracowanej „**Ekspertyzy technicznej...**”. Ponadto, poprawione zostaną przebiegi dróg ewakuacyjnych dając możliwość ewakuacji w różnych kierunkach.

Uwzględniając wszystkie zamierzenia inwestycyjne, uznano, że zapewniony zostanie akceptowalny poziom bezpieczeństwa pożarowego przedmiotowego obiektu.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Ponadto informuję, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń,
- w postanowieniu wyrażono zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego, w sposób inny niż określono w przepisach techniczno-budowlanych, wyłącznie dla przypadków wymienionych w postanowieniu,



- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości niewymienione w postanowieniu wymagają realizacji zgodnie z wymaganiami przepisów techniczno-budowlanych i ochrony przeciwpożarowej,
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą techniczną ...”,
- po wykonaniu wszystkich zaleceń zawartych w przedmiotowej „Ekspertyzie technicznej ...” i warunków niniejszego postanowienia należy pisemnie poinformować Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu.

#### **Pouczenie**

Od niniejszego postanowienia służy stronom zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Wielkopolskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Poznaniu ul. Masztalarska 3, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

WIELKOPOLSKI  
KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
Państwowej Straży Pożarnej  
*[Podpis]*  
brygadier Andrzej Bartkowiak

#### Otrzymują:

1. Jacek Podyma  
ul. Mylna 54/10  
60-858 Poznań
2. KM PSP w Poznaniu
3. aa.

#### Załącznik:

1. Ekspertyza techniczna – 1 egz.