



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



KRAJOWY  
PLAN  
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

GMINA MOGILNO  
ul. Narutowicza 1  
88-300 Mogilno

Mogilno, dnia 20.09.2024 r.

**WFE.271.15.1.1.2024.WFE**

Dotyczy postępowania pn. „**Rozbudowa istniejącego budynku Przedszkola Nr 1 w Mogilnie o Żłobek Nr 2 w Mogilnie**”.

Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji (art. 275 pkt 1 p.z.p.) o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).

### **ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW**

Informuje się, że do Zamawiającego wpłynęły zapytania o wyjaśnienie treści SWZ.

Działając na podstawie art. 284 ust 2 i ust. 3 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytań, na swojej stronie internetowej [www.bip.mogilno.pl](http://www.bip.mogilno.pl) oraz na Platformie Zakupowej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/mogilno>

#### **Pytanie 1**

Prosimy o zmianę warunków udziału w postępowaniu poprzez wykreślenie w wymaganiach dotyczących doświadczenia zapisu, iż musi to być budynek żłobka bądź przedszkola.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie w wymaganiach dotyczących doświadczenia zapisu, iż musi to być budynek żłobka bądź przedszkola. Jednakże, Zamawiający dokonuje zmiany brzmienia warunku w sposób opisany w odpowiedzi na Pytanie 2.

#### **Pytanie 2**

Niniejszym zwracam się z prośbą o zmianę zapisów zawartych w rozdziale VIII ust. 2 punkt 4) podpunkt a). Warunek udziału w zamówieniu brzmi w tej chwili: "Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości robót minimum 500 000,00 zł brutto, polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub remoncie budynku żłobka lub budynku przedszkola".

Proszę o jego zmianę poprzez dopisanie na końcu "...lub budynku szkoły, lub budynku szkolno-wychowawczego, lub budynku placówki opiekuńczo-wychowawczej dla dzieci".

Aktualnie obowiązujący warunek, sztucznie ogranicza konkurencję i może spowodować uzyskanie przez Zamawiającego gorszych (droższych) ofert. Jednocześnie zaznaczam, iż przedmiotowy budynek nie różni

## Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

się od wyżej przeze mnie wymienionych na tyle, aby takie ograniczenie udziału w postępowaniu miało sens. Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby.

### Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę warunku udziału w postępowaniu i informuje, że w oparciu o art. 137 ust. 1 p.z.p. **zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia** w następujący sposób:

#### 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia Rozdział VIII ust. 2 pkt 4) lit a):

Przed zmianą:

*„Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości robót minimum 500 000,00 zł brutto, polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub remoncie budynku żłobka lub budynku przedszkola”.*

#### Po zmianie:

*„Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości robót minimum 500 000,00 zł brutto, polegającą na budowie lub przebudowie, lub rozbudowie, lub remoncie: budynku żłobka, lub budynku przedszkola, lub budynku szkoły, lub budynku szkolno-wychowawczego, lub budynku placówki opiekuńczo-wychowawczej dla dzieci”.*

#### 2) Ogłoszenie o zamówieniu SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

##### **pkt 5.4 Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu**

Przed zmianą:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości robót minimum 500 000,00 zł brutto, polegającą na budowie lub przebudowie lub rozbudowie lub remoncie budynku żłobka lub budynku przedszkola;

b) Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

## Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy, może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

### Po zmianie:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości robót minimum 500 000,00 zł brutto, polegającą na budowie lub przebudowie, lub rozbudowie, lub remoncie: budynku żłobka, lub budynku przedszkola, lub budynku szkoły, lub budynku szkolno-wychowawczego, lub budynku placówki opiekuńczo-wychowawczej dla dzieci;

b) Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- kierownikiem robót posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy, może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

### **Pytanie 3**

Zwracamy się do Zamawiającego z wnioskiem o zmianę treści wzoru umowy w zakresie § 6 pkt 4.

Jest:

Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury końcowej. Faktura końcowa zostanie wystawiona na podstawie podpisanego przez strony protokołu odbioru końcowego i zostanie dostarczona Zamawiającemu w terminie do 5 dni roboczych po całkowitym zakończeniu robót budowlanych.

Wnioskujemy o zmianę na:

Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie czterech faktur. Trzech faktur częściowych oraz faktury końcowej. Faktury częściowe oraz faktura końcowa zostaną wystawione na podstawie podpisanego przez



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



KRAJOWY  
PLAN  
ODBUDOWY

## Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

strony protokołu odbioru częściowego/ końcowego i zostaną dostarczone Zamawiającemu w terminie do 5 dni roboczych po zakończeniu, każdego etapu rozliczenia robót budowlanych.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie ma możliwości zmiany sposobu płatności, ponieważ wynika on z warunków dofinansowania z Krajowego Planu na rzecz Odbudowy i Zwiększenia Odporności w ramach inwestycji A4.2.1 pn.: „Wsparcie programów dofinansowania miejsc opieki nad dziećmi 0-3 lat (żłobki, kluby dziecięce) w ramach MALUCH + 2022-2029”.

**BURMISTRZ**

*Karol Nawrot*

**Kierownik Zamawiającego**