

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont istniejącej kotłowni
ADRES INWESTYCJI : 64-400 Międzychód, Piłka
INWESTOR : Dom Pomocy Społecznej Piłka Zamyślin
ADRES INWESTORA : 64-400 Międzychód, Zamyślin
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wojciech Grzewka
DATA OPRACOWANIA : 2021-06-27

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2021-06-27

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|-------------|---|----------------|---------|---------|
| 1 | | Roboty budowlane | | | |
| 1 | KNR 0-19 | Demontaż drzwi do kotłowni | m ² | | |
| d.1 | 0928-12 | | | | |
| | z.sz. 2.2. | 1.20*2 | m ² | 2.400 | |
| | | | | RAZEM | 2.400 |
| 2 | KNR 0-19 | Demontaż i ponowny montaż istniejących okien z PCV o pow. ponad 2.5 m ² - odzysk okien | m ² | | |
| d.1 | 0928-11 | | | | |
| | z.sz. 2.2. | 2.20*2.27 | m ² | 4.994 | |
| | | | | RAZEM | 4.994 |
| 3 | KNR 4-01 | Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej | m ³ | | |
| d.1 | 0349-02 | | | | |
| | | 1.8*2*0.24 | m ³ | 0.864 | |
| | | | | RAZEM | 0.864 |
| 4 | KNR 4-04 | Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych posadzka | m ² | | |
| d.1 | 0504-03 | | | | |
| | | 9*8.2+5 | m ² | 78.800 | |
| | | | | RAZEM | 78.800 |
| 5 | KNR-W 4-01 | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany + sufit | m ² | | |
| d.1 | 1202-09 | (16.20+9+9)*6+16.20*3+(16.20+4+4)*3+16.20*13+16.2*6*(2.20*2.27)+1.20*2+1.85*2+0.9*2 | m ² | 531.136 | |
| | | | | RAZEM | 531.136 |
| 6 | KNR 4-01 | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami | m ³ | | |
| d.1 | 0304-01 | | | | |
| | | 1.8*2*0.24 | m ³ | 0.864 | |
| | | | | RAZEM | 0.864 |
| 7 | KNR-W 4-01 | Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 5 m ² w 1 miejscu | m ² | | |
| d.1 | 0726-03 | (1.8*2)*2+2*(2.20*2.27) | m ² | 17.188 | |
| | | | | RAZEM | 17.188 |
| 8 | KNR-W 4-01 | Zabezpieczenie podłóg folią oraz urządzeń | m ² | | |
| d.1 | 1216-01 | | | | |
| | | 16.20*13+100 | m ² | 310.600 | |
| | | | | RAZEM | 310.600 |
| 9 | KNR-W 4-01 | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - 5-7 m ponad podłogą | m ² | | |
| d.1 | 1204-08 | | | | |
| | z.sz.2.2. | | | | |
| | 9912-01 | 514.93+16.2 | m ² | 531.130 | |
| | | | | RAZEM | 531.130 |
| 10 | NNRNKB | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - ściany + sufit | m ² | | |
| d.1 | 202 1134-02 | | | | |
| | | 514.93+16.2 | m ² | 531.130 | |
| | | | | RAZEM | 531.130 |
| 11 | KNR-W 2-02 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - wysokość ponad 5 do 7 m | m ² | | |
| d.1 | 1510-01 | | | | |
| | z.sz. 5.1. | | | | |
| | 9917 | 514.93+16.2 | m ² | 531.130 | |
| | | | | RAZEM | 531.130 |
| 12 | NNRNKB | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - podłoga | m ² | | |
| d.1 | 202 1134-02 | | | | |
| | | 9*8.20+5 | m ² | 78.800 | |
| | | | | RAZEM | 78.800 |
| 13 | KNR 202-11- | Przygotowanie podłoża pod posadzki z płytek terakota na klej | m ² | | |
| d.1 | 18-01-00 | | | | |
| | | 78.80 | m ² | 78.800 | |
| | | | | RAZEM | 78.800 |
| 14 | KNR AT-23 | Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm - gres szklony, kolrystyką dopasować do istniejących płytek | m ² | | |
| d.1 | 0206-03 | | | | |
| | | 78.80 | m ² | 78.800 | |
| | | | | RAZEM | 78.800 |
| 15 | KNR AT-23 | Cokołiki przyściennie z kształtek cokołowych o wysokości 10 cm na zaprawie cienkowarstwowej | m | | |
| d.1 | 0216-06 | | | | |
| | | 24 | m | 24.000 | |
| | | | | RAZEM | 24.000 |
| 16 | KNR-W 2-02 | Drzwi aluminiowe pełne jednoskrzydłowe 1 * 2,00 dla drzwi wejściowych samozamykacz + nawiew | m ² | | |
| d.1 | 1040-01 | | | | |
| | analogia | 1.2*2 | m ² | 2.400 | |
| | | | | RAZEM | 2.400 |
| 17 | KNR 0-23 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian | m ² | | |
| d.1 | 2612-01 | | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|------------------------|---|--|---------|--------|
| | | 1.8*2 | m ² | 3.600 | |
| | | | | RAZEM | 3.600 |
| 18 d.1 | KNR 0-23 2612-06 | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - naprawa elewacji 4.5*6 -(1.2*2+2.20*2.27) | m ² | | |
| | | | m ² | 19.606 | |
| | | | | RAZEM | 19.606 |
| 19 d.1 | KNR 0-23 0931-01 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej - masy tynkarskiej - naprawa elewacji 19.606 | m ² | | |
| | | | m ² | 19.606 | |
| | | | | RAZEM | 19.606 |
| 20 d.1 | KNR 0-23 0931-02 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome - naprawa elewacji 19.606 | m ² | | |
| | | | m ² | 19.606 | |
| | | | | RAZEM | 19.606 |
| 21 d.1 | ZKNR C-2 0119-03 | Malowanie elewacji farbą akrylową CT 42 dwukrotnie; tynk fakturowy - naprawa elewacji 19.606 | m ² | | |
| | | | m ² | 19.606 | |
| | | | | RAZEM | 19.606 |
| 22 d.1 | NNRNKB 202 1605a-03 | (z.V) Rusztowania wewnętrzne rurowe jednopomostowe do robót wykonywanych na sufitach (rusztowanie do 7 m) - dodatek za transport pionowy ponad pierwszą kondygnację 6 | m* 100m ² rz m* 100m ² rz | 6.000 | |
| | | | | RAZEM | 6.000 |
| 23 d.1 | KNR-W 4-01 0109-09 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 3 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 24 d.1 | KNR-W 4-01 0109-10 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 3 3 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 3.000 | |
| | | | | RAZEM | 3.000 |
| 2 | | Prace instalacyjne - branża sanitarna | | | |
| 25 d.2 | kalk. własna | Demontaż izolacji termicznej 1 | kpl. | | |
| | | | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 26 d.2 | kalk. własna | Demontaż istniejących elementów starej kotłowni: kotłów, czopuchów, rurociągów od kotłów do istniejących rozdzielaczy, pomp kotłowych 1 | kpl. | | |
| | | | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 27 d.2 | kalk. własna | Dostawa i montaż dwóch nowych kotłów o łącznej mocy 600 kW posiadających certyfikat 5 klasy zgodnie z normą PN-EN 303-5:2012 1 | kpl. | | |
| | | | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 28 d.2 | kalk. własna | Podłączenie nowych kotłów oraz pomp obiegowych do istniejącej instalacji 1 | kpl. | | |
| | | | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 3 | | Prace instalacyjne - branża elektryczna i AKPiA | | | |
| 29 d.3 | kalk. własna | Demontaż instalacji elektrycznej w obrębie kotła 1 | kpl. | | |
| | | | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 30 d.3 | kalk. własna | Wykonanie nowej instalacji elektrycznej i AKPiA 1 | kpl. | | |
| | | | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |
| 31 d.3 | kalk. własna | Uruchomienie kotłowni, sprawdzenie poprawności działania, przeszkolenie obsługi 1 | kpl. | | |
| | | | kpl. | 1.000 | |
| | | | | RAZEM | 1.000 |

