Załącznik nr 5 do SWZ **(Projekt)**

**Umowa nr IGK/…../2024**

zawarta w dniu..................................w Urzędzie Miejskim w Jaworzynie Śląskiej pomiędzy: Gminą Jaworzyna Śląska ul. Powstańców 3, 58-140 Jaworzyna Śląska, NIP: 884-23-65-203, reprezentowaną przez:

**Grzegorza Grzegorzewicza – Burmistrza Jaworzyny Śląskiej**

**przy kontrasygnacie**

**Anny Słoty Dudzic – Skarbnika Gminy**

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

...........................................................................................................................................

reprezentowaną przez:

 ...........................................................................................................................................

zwanego w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

Zamawiający i Wykonawca łącznie dalej nazywani „Stronami”

Strony zawierają niniejszą umowę na podstawie postępowania w trybie podstawowym
z możliwością negocjacji nr IGK.271.12.2024 zgodnie z art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 1605 z późn. zm.) o następującej treści.

**§ 1. Przedmiot umowy**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego polegająca na wymianie opraw na energooszczędne na terenie Gminy Jaworzyna Śląska”**
2. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja systemu oświetlenia drogowego i parkowego na terenie Gminy Jaworzyna Śląska, w ramach jednego zamówienia publicznego tj. wymiana istniejących opraw oświetleniowych w ilości łącznej 700 szt. na nowe oprawy LED.
3. Zakres obejmuje wymianę nieefektywnych energetycznie opraw oświetleniowych na oprawy w technologii LED, uruchomienie systemu sterowania oświetleniem w oprawach oraz utylizację osprzętu wraz z przechowywaniem starych opraw zgodnie z zapisami SOPZ. Zadanie realizowane zgodnie z założeniami programu Inwestycji Strategicznych Regulamin Dziewiątej Edycji Naboru Wniosków o dofinansowanie „Rozświetlamy Polskę”.
4. Zadanie inwestycyjne finansowane jest z dwóch źródeł, tj. dofinansowanie Promesą wstępną Nr Edycja9RP/2023/969/PolskiLad udzieloną w dniu 11.12.2023 r. oraz ze środków budżetowych Gminy Jaworzyna Śląska.

**Zakres zadania dofinansowany w ramach Inwestycji Strategicznych Regulamin Dziewiątej Edycji Naboru Wniosków o dofinansowanie „Rozświetlamy Polskę”:**

1. Dostawa opraw oświetlenia ulicznego zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia oraz zestawieniem projektowym, wyposażonych w certyfikat ENEC, ENEC+ oraz ZD4i.

|  |  |
| --- | --- |
| **Oprawa** | **Stan projektowany** |
|  | **Ilość** | **Moc jednostkowa [W]** | **Moc łączna [kW]** |
| Drogowa LED | 114 | 46,1 | 5,2554 |
| Drogowa LED | 180 | 18,7 | 3,366 |
| Drogowa LED | 20 | 24,8 | 0,496 |
| Drogowa LED | 135 | 21,7 | 2,9295 |
| Drogowa LED | 40 | 27,9 | 1,116 |
| Drogowa LED | 182 | 38,1 | 6,9342 |
| Drogowa LED | 29 | 50,0 | 1,45 |
| **Razem** | **700** |  | **21,5471** |

1. Demontaż 700 szt. opraw oświetlenia ulicznego zamontowanych na wysięgnikach lub słupach linii oświetleniowej kablowej.
2. Montaż 700 szt. opraw LED zgodnie z dokumentacją Zamawiającego.

**Zakres zadania dofinansowany ze środków budżetowych Gminy Jaworzyna Śląska:**

1. Przeprowadzenie wymaganych prób, badań i sprawdzeń - pomiar 700 szt.
2. Wykonanie projektu wykonawczego planowanej modernizacji wraz z uzgodnieniem
z Zamawiającym, uzyskaniem wszelkich zgód niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonanie dokumentacji powykonawczej.
4. Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym powinien:
5. zdemontowany osprzęt zutylizować i dostarczyć dokumenty z utylizacji, lub -
w określonych przypadkach,
6. zdemontowane oprawy oświetleniowe zdeponować i przechować na czas trwania umowy oraz na okres do 60 miesięcy od daty protokołu odbioru zakończenia przedmiotu umowy zgodnie z uzgodnionym między stronami wykazem ilościowym, na terenie w obrębie 20 km od siedziby Zamawiającego.
7. W przypadku kiedy oprawa jest zasłonięta przez gałęzie drzew należy przeprowadzić pielęgnację zieleni odsłaniając punkt oświetleniowy w celu zapewnienia optymalnego rozsyłu światła. Przed przystąpieniem do przecinki gałęzi należy zakres ustalić
z Zamawiającym.
8. Wykonawca winien przewidzieć możliwość pojawienia się potrzebdostosowania montażu opraw do istniejących wysięgników.
9. Zamawiający wymaga, aby zapewnić utrzymanie parametrów mocy biernej
w dopuszczalnym na dzień ogłoszenia przetargu zakresie. Pod pojęciem dopuszczalny rozumie się – zgodny z zakresem określonym w aktualnych taryfach za energię elektryczną przy którym nie jest pobierana opłata za moc bierną (pojemnościową
i indukcyjną). Zadaniem Wykonawcy jest taki dobór urządzeń – opraw i/lub układów kompensacji mocy biernej – aby Zamawiający nie ponosił kosztów opłat za moc bierną
w okresie trwałości projektu wynikających z przekroczenia opisanych wcześniej zakresów dopuszczalnych.
10. Uruchomienie systemu sterowania w oprawach – 700 szt.
11. Wykonanie innych niezbędnych robót na infrastrukturze oświetleniowej będącej przedmiotem zadania, koniecznych do podjęcia ze względów bezpieczeństwa, których potrzeba może się ujawnić podczas wykonywanych czynności.
12. Szkolenie z zakresu obsługi systemu sterowania oświetleniem.
13. Wykonawca zobowiązany będzie również do:
14. przygotowania i uzgodnienia harmonogramu prac z Tauron Nowe Technologie S.A. – wszelkie koszty z tym związane pokryje Wykonawca;
15. opracowanie dokumentacji powykonawczej zawierającej schemat powykonawczy i protokoły pomiarów wymaganych parametrów.
16. Szczegółowy zakres prac do wykonania przez Wykonawcę określony jest w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia (SOPZ), który stanowi Załącznik nr 1 do SWZ (stanowiącego Zał. nr 2 do Umowy), obejmujący dokumentację techniczną wraz z załącznikami: Zestawienie Projektowe, Obliczenia Fotometryczne, Mapa zakresu modernizacji, Przedmiary robót.

**§ 3. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę**

1. Stosownie do art. 95 ust. 1 Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy
o pracę w całym okresie realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących następujące czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy, których wykonanie polega na wykonaniu pracy w sposób określony
w art. 22 § 1 Ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy:
2. czynności w zakresie prac: przygotowawczych, rozbiórkowych, ziemnych, nawierzchniowych
3. czynności związane z wymianą opraw oświetlenia drogowego
4. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy, odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest do:
5. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
6. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w. wymogów;
7. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
8. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu:
9. w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy - oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust.1, a których dotyczy obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę zgodnie z wymogami Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia; wskazanie, że objęte oświadczeniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
10. na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wybrane przez Zamawiającego z poniżej wskazanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1. czynności w trakcie realizacji zamówienia:
11. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, o których mowa w ust. 1, a których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy, Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781). tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu i zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania;
12. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę, Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
13. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń społecznych, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, wymiaru etatu i kod ubezpieczenia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781). Imię, nazwisko, wymiar etatu i kod ubezpieczenia pracownika nie podlega anonimizacji;
14. oświadczenia zatrudnionego pracownika, zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę,
w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy
o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;
15. innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię
i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
16. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonych przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę, Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o prace będzie traktowane jako niespełnienie przez Wykonawcę, Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane w ust.1.
17. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy, przez Wykonawcę, Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 4. Podwykonawcy**

1. Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie przedmiotu umowy następującym Podwykonawcom:
2. .......................................................................................................................................... w zakresie .........................................................................................................................
3. .......................................................................................................................................... w zakresie .........................................................................................................................

/Wykonawca przy realizacji przedmiotu umowy nie będzie zatrudniał Podwykonawców/ Wykonawca wskaże Podwykonawców najpóźniej przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy w zakresie ………………………………………………………………

1. W przypadku zamówień na prace, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy oraz dane kontaktowe przedstawicieli, Podwykonawców zaangażowanych w takie prace, jeżeli są już znani.
2. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 2, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekaże wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację prac.
3. Wykonawca w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy może korzystać
z podwykonawstwa w zakresie określonym w ofercie lub za pisemną zgodą Zamawiającego, jeśli Wykonawca zechce powierzyć Podwykonawcy wykonanie części przedmiotu umowy w trakcie jej realizacji. W takim przypadku Zamawiający może udzielić Wykonawcy zgody na korzystanie z podwykonawstwa. Wniosek Wykonawcy winien wskazywać szczegółowo powody, dla których nie może on zrealizować przedmiotu umowy bez udziału Podwykonawcy, zakres prac, które chciałby zlecić Podwykonawcy i wartość wynagrodzenia za ich wykonanie, wraz z nazwą i adresem Podwykonawcy oraz stosownymi dokumentami. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego Podwykonawcy.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zamawiający może badać, czy nie zachodzą wobec Podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby obligatoryjne i fakultatywnie przyjęte przez Zamawiającego w SWZ podstawy wykluczenia. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie,
o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, lub podmiotowe środki dowodowe dotyczące tego Podwykonawcy; jeżeli wobec Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił tego Podwykonawcę pod rygorem niedopuszczenia Podwykonawcy do realizacji części zamówienia.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zmienia odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców
i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
6. Powierzenie przez Wykonawcę wykonania części prac Podwykonawcy może nastąpić wyłącznie na podstawie umowy zawartej przez Wykonawcę z Podwykonawcąw formie pisemnej.
7. W przypadku zamiaru powierzenia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę części przedmiotu zamówienia Podwykonawcy w zakresie wskazanym powyżej, Strony postanawiają, że Wykonawca lub Podwykonawca każdorazowo przedłoży do akceptacji Zamawiającemu:
8. projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace, a także projekty jej zmian wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania tych prac – na co najmniej 14 dni przed planowanym dniem zawarcia umowy z Podwykonawcą lub jej zmiany, przy czym Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy
o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,
9. poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace i jej zmiany, w terminie 7 dni (siedmiu dni) od dnia jej zawarcia lub jej zmiany.
10. Umowa o podwykonawstwo nie może być sprzeczna z umową zawartą przez Zamawiającego z Wykonawcą i powinna stanowić w szczególności, iż :
11. termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni (trzydzieści dni) od dnia doręczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej,
12. przedmiotem umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą między Zamawiającym a Wykonawcą,
13. wartość umowy o podwykonawstwo nie może być wyższa od wartości zlecanych robót wynikającej z umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą,
14. termin realizacji prac określonych projektem umowy o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż określony dla tych prac w umowie zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą z wyłączeniem sytuacji, gdy Wykonawca jest w zwłoce i umowa o podwykonawstwo zawierana jest po upływie terminu umownego,
15. w przypadku gdy Wykonawca lub Podwykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo w zakresie realizacji prac, stanowiących przedmiot zamówienia, o których mowa w § 1, zapisy umowne, określające obowiązki Wykonawcy w zakresie zatrudnienia osób realizujących wskazane prace musi spełniać Podwykonawca,
16. Podwykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo, w tym zanonimizowanych umów o pracę oraz oświadczeń i dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 2.
17. Wykonawca lub Podwykonawca zamówienia na zakres prac przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi i jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub zmiany, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.
18. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 9 pkt. 1), Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni (siedmiu dni) od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 2 pkt. 8).
19. Zamawiający w terminie 7 dni (siedmiu dni) zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane
i zobowiązuje Wykonawcę w zakreślonym przez siebie terminie do jego zmiany
w części niespełniającej wymagań określonych w SWZ oraz załącznikach do SWZ oraz wymagań określonych w niniejszej umowie i załącznikach do niej, w szczególności:
20. gdy przewiduje on termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy dłuższy niż 30 dni (trzydzieści dni) od dnia doręczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
21. gdy kwota wynagrodzenia Podwykonawcy jest wyższa niż wartość tego zakresu robót, wynikająca z kosztorysu ofertowego, dostarczonego Zamawiającemu,
22. jeżeli treść projektu umowy lub treść projektu jej zmiany będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą, w szczególności gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem umowy o podwykonawstwo lub projektem jej zmiany jest dłuższy niż przewidziany w umowie zawartej z Wykonawcą dla tych robót, z wyłączeniem sytuacji, gdy Wykonawca jest w zwłoce i umowa
o podwykonawstwo zawierana jest po upływie terminu umownego,
23. gdy zawiera zapisy uzależniające uzyskanie przez Podwykonawcę wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
24. gdy zawiera zapisy uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego,
25. zawiera ona postanowienia niezgodne z art. 463 PZP.
26. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy
o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub do projektu jej zmiany w przewidzianym powyżej terminie, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
27. Zamawiający w terminie 7 dni (siedmiu dni) zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do przedłożonej Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i zobowiązuje Wykonawcę w zakreślonym przez siebie terminie do jej zmiany w części niespełniającej wymagań określonych w SWZ oraz załącznikach do SWZ oraz wymagań określonych w niniejszej umowie i załącznikach do niej, w szczególności:
28. gdy przewiduje ona termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy dłuższy niż 30 dni (trzydzieści dni) od dnia doręczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
29. gdy kwota wynagrodzenia Podwykonawcy jest wyższa niż wartość tego zakresu robót, wynikająca z kosztorysu ofertowego dostarczonego Zamawiającemu;
30. jeżeli treść tej umowy lub jej zmiany jest niezgodna z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem tej umowy lub jej zmiany;
31. jeżeli treść umowy lub treść jej zmiany będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą, w szczególności, gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem umowy o podwykonawstwo lub projektem jej zmiany jest dłuższy niż przewidziany w umowie zawartej z Wykonawcą dla tych robót,
z wyłączeniem sytuacji, gdy Wykonawca jest w zwłoce i umowa o podwykonawstwo zawierana jest po upływie terminu umownego,
32. gdy zakres robót, który jest przedmiotem umowy o podwykonawstwo, pokrywa się
z zakresem robót zleconych innemu Podwykonawcy,
33. gdy zawiera zapisy uzależniające uzyskanie przez Podwykonawcę wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
34. gdy zawiera zapisy uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
35. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany w przewidzianym powyżej terminie, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego.
36. Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
37. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę.
38. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 17, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność
z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
39. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy.
40. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wskazanej w ust. 17, Wykonawca może zgłosić w formie pisemnej uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy w terminie 7 dni (siedmiu dni) od dnia doręczenia Wykonawcy informacji o zamiarze dokonania bezpośredniej płatności przez Zamawiającego. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
41. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 20 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
42. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
43. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
44. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
45. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o której mowa w ust. 17, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
46. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o której mowa w ust. 17, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego i naliczenia kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 2 pkt. 1).
47. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu oświadczeń Podwykonawców, w których Podwykonawcy lub dalsi Podwykonawcy zobowiążą się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdorazowym opóźnieniu w zapłacie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę za wykonanie przez nich zamówienia.
48. W przypadku opóźnienia w zapłacie Podwykonawcy, Zamawiający wstrzyma płatności na rzecz Wykonawcy do momentu udokumentowania przez Wykonawcę uregulowania zobowiązań wobec Podwykonawców.
49. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o dokonaniu bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy, Zamawiający dokonuje płatności w terminie 14 dni (czternastu dni) od dnia wykazania zasadności takiej zapłaty przez Podwykonawcę Zamawiającemu.
50. Zamawiający będzie miał prawo wglądu w każdym momencie do dokumentacji finansowej Wykonawcy, dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcami poprzez otrzymanie potwierdzonych dokumentów o dokonanych płatnościach, tj.: potwierdzenie przelewu, kwitariusz przyjęcia gotówki.
51. W przypadku wykonania części przedmiotu umowy przez Podwykonawców, Zamawiający dokona wypłaty całego wynagrodzenia umownego na rzecz Wykonawcy po wykonaniu przez niego zamówienia, jeżeli Wykonawca przedstawi:
52. oryginały oświadczeń każdego z zaakceptowanych Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców o uregulowaniu wszystkich należności z podaniem kwot i tytułów uregulowanych należności;
53. potwierdzenia przelewu kwot zapłaconych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę każdemu z zaakceptowanych Podwykonawców potwierdzone przez bank prowadzący obsługę rachunku bankowego Wykonawcy lub Podwykonawcy wraz z kopiami faktur, na podstawie których dokonano zapłaty.
54. Do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
55. Podwykonawca powinien posiadać stosowne uprawnienia do realizacji powierzonej mu części przedmiotu zamówienia, jeżeli do wykonania tej części zamówienia zgodnie
z przepisami prawa wymagane jest posiadanie stosownych uprawnień.
56. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa
i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa
i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.

**§ 5. Wynagrodzenie**

1. Przedmiot umowy określony w §1 współfinansowany jest ze środków pochodzących
z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
2. Strony ustalają, że Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 w wysokości:............................................zł brutto

(słownie:......................................................................................................................złotych) w tym VAT w wysokości…………………….

1. Umówione wynagrodzenie obejmuje wszystkie wydatki niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy, w tym między innymi: wszelkie koszty zajęcia pasa drogowego, zagospodarowania placu robót budowlanych, koszty utrzymania zaplecza robót, koszty ewentualnych dopuszczeń do pracy na urządzeniach podmiotów trzecich, pomiarów, uzyskania niezbędnych uzgodnień i odbiorów, koszty poboru wody, energii, gazu itp.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne w dwóch transzach:
3. I transza (ze środków własnych Zamawiającego w formie zaliczki – w kwocie nie mniejszej niż **5% wynagrodzenia umownego**) – w terminie **30 dni** od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury:
* w wysokości: .................... zł brutto

(słownie: ............................................................................ złotych),

w tym VAT w wysokości .................................................. złotych),

1. II transza – po wykonaniu całego zakresu przedmiotu umowy, w wysokości ustalonej
w harmonogramie rzeczowo – finansowym robót, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy – po podpisaniu protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w §10 ust. 1:
* w wysokości: .................... zł brutto

(słownie: ............................................................................ złotych),

w tym VAT w wysokości .................................................. złotych),

1. Wykonawca zapewnia finansowanie zadania w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, do czasu odbioru końcowego zadania, z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata II transzy wynagrodzenia umownego nastąpi po wykonaniu zadania w terminie nie dłuższym niż 30 dni od jego odbioru końcowego.
2. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego robót podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę, zatwierdzony przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz dokumenty rozliczeniowe potwierdzające dokonanie przez Wykonawcę zapłaty w pełnej wysokości zakontraktowanych robót wykonywanych przez Podwykonawców zgodnie z ust. 19.
3. Podstawą zapłaty zaliczki, o której mowa w § 5 ust. 4 pkt 1 będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura zaliczkowa. Zaliczka płatna będzie przelewem na wskazane w fakturze VAT konto w terminie określonym w § 5 ust. 4 pkt 1. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu faktury zaliczkowej najpóźniej na 3 dni przed maksymalnym terminem na przekazanie przez Zamawiającego zaliczki Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że podany przez niego rachunek bankowy, na który ma zostać przekazana zaliczka jest rachunkiem rozliczeniowym oraz istnieje możliwość dokonania zapłaty mechanizmem podzielonej płatności tzw. split payment. W przypadku wystawienia faktury zaliczkowej w sposób nieprawidłowy lub niezgodny z postanowieniami umowy, zaliczka płatna będzie przelewem na wskazane przez Wykonawcę w zaliczkowej fakturze VAT konto w terminie 7 dni od daty otrzymania korekty do faktury zaliczkowej wystawionej w sposób nieprawidłowy lub niezgodny z postanowieniami umowy.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy o którym mowa w § 5 ust. 4 pkt 2 płatne będzie przelewem na wskazane przez niego w końcowej fakturze VAT konto, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej końcowej faktury VAT. Wykonawca oświadcza, że podany przez niego rachunek bankowy, na który ma zostać przekazane wynagrodzenie jest rachunkiem rozliczeniowym oraz istnieje możliwość dokonania zapłaty mechanizmem podzielonej płatności tzw. split payment.
5. Upoważnia się Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.
6. Wykonawca gwarantuje stałość cen jednostkowych za wykonywane roboty.
7. Zamawiający może żądać odrębnego fakturowania robót podzielonych przez Wykonawcę poszczególnym Podwykonawcom jak również odrębnego fakturowania robót, na które Zamawiający uzyskał dofinansowanie zgodnie z wymogami instytucji dofinansowującej wg wskazań Zamawiającego i Inspektora Nadzoru.
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie
z Podwykonawcą i przedłożenia Zamawiającemu potwierdzenia zapłaty. Do potwierdzenia dokonanej zapłaty wynagrodzenia za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę, Wykonawca dołączy pisemne oświadczenie wszystkich Podwykonawców, oraz dalszych Podwykonawców potwierdzające, że wymagane do końca okresu objętego rozliczeniem płatności na ich rzecz zostały dokonane, wraz z zestawieniem wystawionych przez nich wymagalnych faktur oraz oświadczeniem Wykonawcy o dokonaniu wszystkich wymagalnych płatności na rzecz Podwykonawców oraz Podwykonawców na rzecz dalszych Podwykonawców.
9. Wykonawca może zwolnić się z obowiązku przedłożenia oświadczenia Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców poprzez przedłożenie kopii wymagalnych faktur Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców wraz z potwierdzeniem dokonania płatności oraz oświadczeniem Wykonawcy o dokonaniu wszystkich tych wymagalnych płatności na rzecz Podwykonawców oraz oświadczeniem Podwykonawców o dokonaniu wszystkich tych wymagalnych płatności na rzecz dalszych Podwykonawców.
10. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 12, Zamawiający wstrzyma się z zapłatą należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.
11. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca może przesyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt 4) ustawy z dnia 9 listopada 2018 r.
o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.), tj. faktury spełniające wymagania umożliwiające przesyłanie za pośrednictwem platformy faktur elektronicznych, o których mowa w art. 2 pkt 32) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).
12. Zamawiający informuje, iż posiada konto na platformie elektronicznego fakturowania
(w skrócie: PEF), umożliwiające odbiór i przesyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za swoim pośrednictwem.
13. W związku z obowiązkiem odbioru ustrukturyzowanych faktur elektronicznych,
o których mowa w art. 2 pkt 4) ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno - prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.) przez Zamawiającego, w celu wypełnienia ww. obowiązku, niezbędne jest oświadczenie Wykonawczy czy zamierza wysyłać ustrukturyzowane faktury elektroniczne do Zamawiającego za pomocą platformy elektronicznego fakturowania.
14. Wykonawca oświadcza, że:

❑ zamierza

 ❑nie zamierza

wysyłać za pośrednictwem PEF ustrukturyzowane faktury elektroniczne, o których mowa w art. 2 pkt 4) ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. W przypadku zmiany woli w ww. zakresie Wykonawca zobowiązuje się do powiadomienia. Zawiadamiającego najpóźniej
w terminie do 7 dni przed taką zmianą do poinformowania Zamawiającego o tym fakcie.

1. Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć Zamawiającemu wraz z fakturą, o której mowa
w ust. 4:
2. pisemne oświadczenie Podwykonawcy o otrzymaniu przez niego należnego wynagrodzenia od Wykonawcy lub Podwykonawcy,
3. kopię protokołu odbioru wykonanych przez Podwykonawcę robót, o których mowa w ust. 3, potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem;
4. kopię faktury wystawionej przez Podwykonawcę za wykonane przez niego roboty, o których mowa w ust. 6, łącznie z kopią przelewu bankowego, potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.
5. Wprowadza się następujące zasady dotyczące płatności wynagrodzenia należnego dla Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności:
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego
w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze:
	* 1. jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej.
		2. jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
8. Strony zgodnie ustalają, że płatności wynagrodzenia z tytułu wykonania przedmiotu umowy udokumentowanego fakturą będą realizowane w ramach mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku obowiązku realizacji płatności w ramach mechanizmu, o którym mowa w zdaniu poprzednim, faktura powinna zawierać w swojej treści wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”.
9. W przypadku zmiany numeru rachunku bankowego, Wykonawca przed złożeniem faktury ma obowiązek zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu w formie oświadczenia. Zmiana rachunku bankowego nie wymaga aneksowania umowy.
10. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym podatnikiem VAT czynnym na
terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz zobowiązuje się w trakcie trwania Umowy do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie dotyczącej statusu jako zarejestrowanego podatnika VAT czynnego na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za wszelkie szkody oraz obciążenia nałożone na Zamawiającego przez organy podatkowe, wynikłe ze zmiany statusu Wykonawcy jako zarejestrowanego podatnika VAT czynnego.
11. W przypadku gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych
w ust. 20, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia
z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
12. Zgodnie z art. 632 § 1 kodeksu cywilnego jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie tj. wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie nakłady związane z wykonaniem robót budowlanych, wynikających wprost z dokumentacji projektowej, jak również nie ujęte w tej dokumentacji, a bez których nie można wykonać zamówienia z uwzględnieniem wymagań warunków technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych, jak również ich wykonania zgodnie z normami i obowiązującymi przepisami.
13. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 2 obejmuje wszelkie koszty związane
z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 2 niniejszego paragrafu.

**§ 6. Termin realizacji umowy**

1. **Termin realizacji umowy:** do 180 dni od dnia podpisania umowy.
2. Po przekroczeniu terminu realizacji umowy, o którym mowa w ust. 1**,** Wykonawcy nie przysługuje prawo do odstąpienia od umowy.
3. Za termin wykonania zamówienia przyjmuje się dzień gotowości odbioru wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru, pod warunkiem wykonania całości przedmiotu umowy oraz dołączenia do wniosku kompletu dokumentów wymaganych przez Zamawiającego do odbioru, wymienionych w § 10 ust. 7.
4. W przypadku, gdy do zawiadomienia o gotowości odbioru nie zostały dołączone wszystkie dokumenty wymagane przez Zamawiającego zgodnie z SWZ oraz niniejszą umową lub
w przypadku stwierdzenia wad w wykonanym zamówieniu, w trakcie prowadzonego odbioru, za datę zakończenia przedmiotu umowy przyjmuje się dzień podpisania protokołu odbioru prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy.
5. Terminy realizacji dostawy i montażu poszczególnych opraw zostaną określone w stanowiącym **Załącznik nr 1** do umowy harmonogramie rzeczowo – finansowym złożonym przez Wykonawcę przed podpisaniem umowy. Terminy, o których mowa w zdaniu poprzedzającym będą uwzględniały termin realizacji zadania wskazany w ust. 1 powyżej. Strony przewidują możliwość późniejszych zmian harmonogramu w przypadkach uzasadnionych bez konieczności zmiany treści umowy z wyjątkiem zmiany terminu ostatecznego, która to zmiana wymaga zmiany treści umowy i jest możliwa jedynie w sytuacjach wskazanych w art. 454-455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**§ 7. Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
2. zapewnienia bieżącego nadzoru;
3. dokonania odbioru prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia o gotowości odbioru i złożenia wniosku o dokonanie odbioru;
4. regulowanie płatności wynikających z faktur wystawianych przez Wykonawcę na zasadach określonych w umowie;
5. współpraca z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego zobowiązań oraz informowanie Wykonawcy o zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy.

**§ 8. Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca w terminie 3 dni roboczych przed podpisaniem umowy przedstawia harmonogram rzeczowo – finansowy. Harmonogram musi uzyskać pisemną akceptację Zamawiającego. Zamawiający dokona zatwierdzenia lub wniesie uwagi do harmonogramu w terminie 3 dni roboczych od dnia przedłożenia harmonogramu przez Wykonawcę biorąc pod uwagę między innymi warunki o dofinansowanie projektu. Wykonawca jest związany zastrzeżeniami i wskazaniami Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania zastrzeżeń, do dostosowania harmonogramu rzeczowo – finansowego do wskazań Zamawiającego.
2. Harmonogram rzeczowo – finansowy winien uwzględniać planowaną datę zakończenia prac wskazaną w § 2 umowy.
3. W ramach realizacji dostaw i montażu instalacji Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
4. zorganizowania własnym kosztem i staraniem oraz na własną odpowiedzialność koniecznego do wykonania przedmiotu umowy zaplecza magazynowego i socjalnego dla osób wykonujących bezpośrednio prace związane z realizacją niniejszej umowy;
5. należytego wykonania przedmiotu umowy, przy użyciu własnych materiałów, zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa;
6. zatrudnienia wystarczającej liczby pracowników z odpowiednimi kwalifikacjami pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie dostawy i montażu;
7. postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z zapisami ustawy z dnia 4 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 699, 1587) i ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.);
8. zapewnienia, że materiały użyte do realizacji zamówienia, o którym mowa w § 1, są nowe i odpowiadają co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy Prawo budowlane i wymaganiom specyfikacji warunków zamówienia.
9. okazania przed montażem materiałów i urządzeń i na każde wezwanie zamawiającego dokumentów dotyczących materiałów i urządzeń przeznaczonych do montażu:
10. deklaracji zgodności CE,
11. instrukcji użytkowania;
12. certyfikatów (ENEC, ENEC+, ZD4i), raportów z badań, schematów, DTR

i innych dokumentów wymaganych dla tych materiałów w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik Nr 2 do umowy lub wymaganych przepisami powszechnie obowiązującymi;

1. zapewnienia potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości prac wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie prac, a także do sprawdzenia ciężaru i ilości zużytych materiałów;
2. realizacji instrukcji i poleceń wydawanych przez Zamawiającego,
3. informowania o terminach prób i odbiorów,
4. dokonania raz w miesiącu odbioru technicznego zrealizowanej części zadania, celem przekazania wymienionych opraw oświetleniowych do eksploatacji, protokołem odbioru technicznego, który powinien zawierać następujące informacje: lokalizacja, ilość wymienionych opraw, dane techniczne opraw, nr szafki sterującej obwodem
5. i inne wymienione części infrastruktury.
6. informowania Zamawiającego o konieczności wykonania prac nieobjętych przedmiotem zamówienia a niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia w terminie 3 dni roboczych od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
7. naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego miejsca realizacji montażu bądź urządzeń w wypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji przedmiotu niniejszej umowy,
8. natychmiastowego usunięcia wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez Wykonawcę w trakcie realizacji prac montażowych i instalacyjnych,
9. skompletowania i przedstawienia Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
10. protokołów badań i sprawdzeń,
11. protokołów odbiorów technicznych,
12. uczestniczenia w czynnościach odbioru, usunięcia stwierdzonych usterek lub wad,
13. zgłoszenia w formie pisemnej gotowości do odbioru ostatecznego,
14. aktualizacji harmonogramu rzeczowo - terminowego na każde wezwanie Zamawiającego, z uwzględnieniem zależności od faktycznego postępu prac.
15. Wykonawca oświadcza, że do wykonania elementów zamówienia nie będzie używał żadnych materiałów zakazanych przepisami powszechnie obowiązującymi.
16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących osób trzecich, a powstałych w związku z realizacją przedmiotu umowy.
17. Osoby wskazane w § 9 ust. 3 oraz § 18 będą brały udział w odbiorze przedmiotu zamówienia i podpiszą protokoły odbioru, o których mowa w § 10 umowy.
18. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia i montażu produktów spełniających parametry wynikające ze szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik Nr 2 do umowy.
19. Wykonawca, po podpisaniu Umowy, w terminie 7 dni, przedłoży Zamawiającemu Wnioski Materiałowe na wszystkie urządzenia i materiały, które zamierza montować w ramach Zadania, zawierające: karty katalogowe, niezbędne deklaracje, certyfikaty, atesty, które po przeanalizowaniu przez Zamawiającego pod względem zgodności z wymaganiami SWZ zostaną zaakceptowane. Wzór Wniosku Materiałowego zostanie uzgodniony z Zamawiającym.
20. W przypadku wniosku o dopuszczenie modelu urządzenia niespełniającego parametrów wynikających z opisu przedmiotu zamówienia Zamawiający nie dopuści do montażu danego modelu urządzenia (nie wyda akceptacji, o której mowa w ust. 8).
21. Montaż urządzenia bez wymaganej akceptacji Zamawiającego traktowany będzie jako istotne naruszenie umowy z winy Wykonawcy.
22. Wykonawca zobowiązany jest do wypełniania obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku
z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE dalej RODO, wobec osób fizycznych, do których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał na potrzeby realizacji niniejszej umowy.
23. Wykonawca oświadcza, że podjął niezbędne działania i wdrożył procedury pozwalające realizować niniejszą umowę zgodnie z wymogami RODO.
24. Wykonawca ponosi odpowiedzialność:
25. za zniszczenia i szkody powstałe wskutek wykonywania robót niezgodnie
z technologią przewidzianą w przedmiarze robót oraz projekcie budowlanym;
26. za uszkodzenia urządzeń widocznych zewnętrznie i znajdujących się na terenie robót. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń tych urządzeń przed przystąpieniem do robót Wykonawca niezwłocznie powiadamia o tym fakcie Zamawiającego;
27. za przestrzeganie przepisów BHP.

**§ 9. Osoby reprezentujące Strony**

1. Zamawiający w trakcie realizacji przedmiotu umowy będzie reprezentowany przez inspektora nadzoru powołanego na podstawie odrębnej umowy.
2. Zmiana inspektora nadzoru następuje w formie pisemnego zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego i nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu § 21 ust. 1.
3. Kierownikiem robót branży elektrycznej ze strony Wykonawcy będzie:

.............................................................; posiadający uprawnienia bud. nr............................

**§ 10. Odbiór przedmiotu umowy**

1. Strony przewidują **odbiór częściowy i odbiór końcowy** przedmiotu zamówienia. Odbiór końcowy,obejmujący prace w zakresie niezbędnym do wystawienia faktury końcowej, jest podstawą oceny prawidłowości **wykonania całości zamówienia**.
2. Za termin wykonania umowy rozumie się datę zgłoszenia gotowości do odbioru pod warunkiem dokonania przez Zamawiającego odbioru bez stwierdzenia wad istotnych, przez które w umowie rozumie się wady, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad istotnych, które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia Zamawiający odmówi odbioru i wyznaczy termin do usunięcia wad. Za termin wykonania umowy rozumie się wówczas datę zgłoszenia gotowości do odbioru po usunięciu wad istotnych. Ust. 2 stosuje się odpowiednio.
4. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie całości zamówienia.
5. Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu gotowość do odbioru wykonanych instalacji.
6. Termin odbioru końcowego wyznaczy Zamawiający w ciągu 7 dni od daty pisemnego zawiadomienia go przez Wykonawcę o zakończeniu dostawy oraz prac i gotowości do odbioru, tj. wykonania dostawy i prac zgłoszonych do odbioru. Termin ten nie może być dłuższy niż 15 dni od dnia zgłoszenia, o którym mowa w ust. 5, przy czym
w przypadkach uzasadnionych, w szczególności wynikających z dużej ilości montażu, problemów technicznych, warunków atmosferycznych, lub podejrzenia nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy termin ten może ulec wydłużeniu, o czym Zamawiający każdorazowo poinformuje Wykonawcę.
7. Zgłaszając gotowość do odbioru końcowego Wykonawca przedstawi Zamawiającemu:
	1. protokoły badań i sprawdzeń z wynikiem pozytywnym,
	2. deklaracje zgodności lub certyfikaty, atesty zgodności na wbudowane materiały;
	3. potwierdzenie przekazania instrukcji użytkowania;
	4. potwierdzenie przekazania użytkownikowi wykazu i harmonogramu obowiązkowych przeglądów gwarancyjnych.
8. Podczas **odbioru końcowego stosowane będą następujące zasady:**
	1. jeżeli Zamawiający stwierdzi wady istotne nie dokona odbioru i wyznaczy termin ich usunięcia;
	2. jeżeli Zamawiający stwierdzi wady, które nie uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu zamówienia, dokona odbioru i wyznaczy termin ich usunięcia;
	3. jeżeli wady istotne nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
9. W przypadku określonym, w ust. 8 pkt 1) terminem wykonania zamówienia przez wykonawcę - branym pod uwagę przy naliczeniu kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 1 lit. a) będzie data odbioru po usunięciu wad istotnych.
10. Z czynności odbioru strony spiszą protokół w formie pisemnej w dwóch egzemplarzach.
11. **W momencie odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu kartę gwarancyjną** na wykonane roboty oraz zainstalowane urządzenia i sprzęt zgodną
ze wzorem stanowiącym **Załącznik Nr 3 do umowy.**

**§ 11. Gwarancja i rękojmia za wady**

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji obejmującej całość prac wykonanych w ramach przedmiotu zamówienia, w tym także za części realizowane przez podwykonawców. **Termin gwarancji na dostarczone materiały, zainstalowane urządzenia i sprzęt, w tym system sterowania oświetleniem, oraz wykonane roboty montażowe jest zgodna z ofertą i wynosi ……… lat liczonych zgodnie z ust. 7.**
2. Jeżeli producent materiałów, sprzętu, urządzenia, produktu użytego przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy oferuje na te materiały lub sprzęt, urządzenie, produkt, dłuższy okres gwarancji niż wynikający z umowy, obowiązują gwarancje producenta.
3. Sposób realizacji uprawnień gwarancyjnych, czas reakcji na zgłoszenie usterki oraz szczegóły w tym zakresie zostały określone w załączniku nr 3 do umowy (wzór karty gwarancyjnej). W okresie gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za naprawienie wszelkich wad i usterek oraz szkód, które powstały w wyniku użytkowania uszkodzonych urządzeń lub materiałów oraz wadliwie wykonanych prac zgodnie z kartą gwarancyjną stanowiąca integralną część umowy.
4. Strony nie ograniczają uprawnień zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne wynikających z przepisów art. 556 – 576 kodeksu cywilnego. Uprawnienia te zostają natomiast rozszerzone w niniejszej umowie poprzez przyjęcie, że okres rękojmi za wady fizyczne na oprawy i wszystkie materiały **wynosi ………………. lat** od dnia odbioru ostatecznego.
5. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył uprawnionemu z rękojmi zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej rękojmią, termin rękojmi biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej

(klauzula rozszerzająca rękojmię na podstawie 558 § 1 kodeksu cywilnego).

1. Wada fizyczna polega na niezgodności rzeczy sprzedanej z umową. W szczególności rzecz sprzedana jest niezgodna z umową, jeżeli:
	1. nie ma właściwości, które rzecz tego rodzaju powinna mieć ze względu na cel
	w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
	2. nie ma właściwości, o których istnieniu sprzedawca zapewnił kupującego, w tym przedstawiając próbkę lub wzór;
	3. nie nadaje się do celu, o którym kupujący poinformował sprzedawcę przy zawarciu umowy, a sprzedawca nie zgłosił zastrzeżenia co do takiego jej przeznaczenia;
	4. została kupującemu wydana w stanie niezupełnym;
	5. rzecz sprzedana ma wadę fizyczną także w razie nieprawidłowego jej zamontowania
	i uruchomienia, jeżeli czynności te zostały wykonane przez sprzedawcę lub osobę trzecią, za którą sprzedawca ponosi odpowiedzialność, albo przez kupującego, który postąpił według instrukcji otrzymanej od sprzedawcy.
2. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi także po terminie

określonym w ust. 4, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.

1. Szczegółowe postanowienia dotyczące gwarancji określa karta gwarancji jakości stanowiąca załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Szczegółowe postanowienia dotyczące rękojmi określają przepisy 556-576 Kodeksu cywilnego.

**§ 12. Okresowe przeglądy gwarancyjne**

1. Wykonawca w ramach umowy zobowiązuje się do wykonywania przez **okres**

**………… lat** liczonych zgodnie z § 14 ust. 7 umowy, przeglądów gwarancyjnych dotyczących wszystkich wykonanych instalacji w okresie gwarancji i bez dodatkowego wynagrodzenia - w szczególności w zakresie niezbędnym do utrzymania celów projektu.

1. Okresowe przeglądy gwarancyjne będą wykonywane co dwa lataw okresie gwarancji i potwierdzane protokołem.
2. Okresowe przeglądy gwarancyjne obejmują sprawdzenie, jakości elementów objętych gwarancją i rękojmią za wady fizyczne, w szczególności weryfikację tego czy:
	1. przedmiot umowy nadal posiada właściwości, które powinien mieć ze względu na cel w umowie oznaczony albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia;
	2. przedmiot umowy nadal posiada właściwości, o których istnieniu sprzedawca zapewnił kupującego,
	3. przedmiot umowy nadal nadaje się do celu, o którym Zamawiający poinformował sprzedawcę przy zawarciu umowy,
	4. przedmiot umowy jest wolny od wad,
	5. występują nieprawidłowości związane z pracą zamontowanych opraw.
3. Po wykonaniu czynności sprawdzających należy przedstawić pisemne zestawienie stwierdzonych wad lub usterek oraz uzgodnić z Zamawiającym sposób ich usunięcia. Jeżeli usterki lub wady są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca usuwa je bezpłatnie. Jeżeli usterki lub wady nie są objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca przedstawia kalkulację kosztów ich usunięcia.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wykonywanie okresowych usług gwarancyjnych na podstawie niniejszej umowy przed Zamawiającym nawet, jeżeli zleci wykonywanie usług przeglądów gwarancyjnych o których mowa w ust. 1 podwykonawcom.
5. Niewykonanie przeglądów gwarancyjnych spowoduje naliczanie wykonawcy kar umownych za zwłokę w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki wykonania przeglądów gwarancyjnych.
6. Stwierdzone podczas okresowego przeglądu gwarancyjnego wady i usterki objęte rękojmią lub gwarancją Wykonawca powinien na własny koszt usunąć zgodnie z zapisami karty gwarancyjnej lub przepisami kodeksu cywilnego nie później, niż w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego stosownie do okoliczności sprawy.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie określonym w ust. 7, Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zatrzymanej tytułem zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
8. Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami wykonania zastępczego, o którym mowa w ust. 8. Wykonawca jest zobowiązany zwrócić Zamawiającemu kwotę wykonania zastępczego w ciągu 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty pod rygorem naliczenia odsetek ustawowych.

**§ 13. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy
w formie………………..……………………………… w wysokości **5%** wynagrodzenia,
o którym mowa w § 5 ust. 1 co stanowi kwotę ……………………………………… (słownie……………………………………………………………………………………..)
2. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji przedmiotu umowy będzie wynosiła 30% wysokości zabezpieczenia.
3. Cała kwota zabezpieczenia obejmuje okres od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy – zaś 30 % wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy obejmuje okres od dnia protokolarnego odbioru przedmiotu umowy do upływu okresu rękojmi za wady i gwarancji, z zastrzeżeniem zapisu ust. 4.
4. W przypadku przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, jeśli Wykonawca, wniósł zabezpieczenie w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia na przedłużony okres wykonania umowy oraz 30% zabezpieczenia na okres rękojmi i gwarancji za wady
w terminie 14 dni od dnia podpisania aneksu przedłużającego termin realizacji umowy.
5. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy lub nieusunięcia wad, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego
i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń
z tytułu rękojmi lub gwarancji za wady oraz zastrzeżonych w umowie kar umownych.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone na wniosek Wykonawcy w następujący sposób:
7. część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umowa wykonanie zadania w terminie 30 dni od daty zakończenia robót i ich odbiorze,
8. część zabezpieczenia przeznaczona na roszczenia z tytułu gwarancji w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.

**§ 14. Kary umowne**

1. Strony przewidują kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,1% ustalonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego w § 2 ust. 1,
4. za zwłokę w usunięciu wad i usterek w wysokości 0,1% ustalonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto – liczonego za każdy dzień zwłoki w stosunku od terminu wskazanego przez zamawiającego na usunięcie wad,
5. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% ustalonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto.
6. za brak udziału Wykonawcy przy sporządzeniu szczegółowego protokołu inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia w wysokości 0,05% ustalonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto.
7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego – w wysokości 20% ustalonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto.
8. Wykonawca oświadcza niniejszym, że wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego wierzytelności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
9. Strony ustalają, że maksymalna wysokość kar umownych jaką Zamawiający może obciążyć Wykonawcę z tytułów, o których mowa w niniejszym paragrafie nie może przekroczyć 20% ustalonego w § 9 ust. 1 wynagrodzenia umownego brutto.
10. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego w przypadku gdy kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.

**§ 15. Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia stwierdzenia okoliczności stanowiących podstawę odstąpienia w następujących sytuacjach:
	1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
		1. w warunkach i na zasadach określonych w art. 456 ustawy Pzp,
		2. gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
		3. gdy Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnienia i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni,
		4. gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy ponad 15 dni,
		5. w innych przypadkach przewidzianych w umowie.
	2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez obowiązku zapłaty kar umownych z tytułu odstąpienia z winy Wykonawcy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru prac lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w ciągu 30 dni od dnia pozyskania przez stronę umowy informacji o wystąpieniu podstawy odstąpienia od umowy - w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego:
4. w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia;
5. w przypadku nie sporządzenia inwentaryzacji w terminie, o którym mowa w lit. a) ze strony Wykonawcy sporządzenia inwentaryzacji, wspólnie z Zamawiającym, Zamawiający wykona inwentaryzację samodzielnie i obciąży Wykonawcę karą umowną zgodnie z § 13 ust.1 pkt. 1 lit. d);
6. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na
7. koszt tej Strony, która odstąpiła od umowy;
8. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
9. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu realizacji prac urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
10. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
11. W przypadku niewykonania przez wykonawcę obowiązków wskazanych w ust. 3 zostaną one wykonane samodzielnie przez Zamawiającego lub inny podmiot - na koszt Wykonawcy.

**§ 16. Okoliczności siły wyższej**

1. Uważa się, że żadna ze Stron nie jest w zwłoce i nie narusza postanowień umowy z tytułu niewykonania swoich zobowiązań, jeżeli wykonywanie tych zobowiązań uniemożliwiają okoliczności siły wyższej.
2. Wyrażenie „siła wyższa” oznacza w niniejszej umowie niezależne od woli Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania najwyższej należytej staranności, w szczególności takie działania jak: wojna, atak terrorystyczny, epidemie, stan klęski żywiołowej, zamieszki, strajki, pożar, trzęsienie ziemi, pioruny, powodzie, wybuchy i tym podobne zdarzenia, które utrudniają lub uniemożliwiają całkowicie lub częściowo realizację zadania, zmieniają w sposób istotny warunki jego realizacji.

**§ 17. Zmiana postanowień umowy**

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 454 i 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych i innych przypadków wskazanych w niniejszej umowie, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzania zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. **Katalog zmian umowy w zakresie terminu przewidzianego na zakończenie dostaw i montażu instalacji:**
	1. zmiany będącej wynikiem zmiany umowy o dofinansowanie projektu zawartej pomiędzy Zamawiającym a Instytucją Współfinansującą w zakresie terminów (w tym terminu rzeczowej realizacji projektu) lub wysokości i warunków płatności dofinansowania realizacji projektu stanowiącego przedmiot niniejszej umowy;
	2. wystąpienia siły wyższej w rozumieniu § 18 umowy;
	3. zmiany spowodowanej czynnikami niezależnymi od Stron, w szczególności przypadkami wskazanymi w ust. 5 pkt 1) jeżeli będzie miało to wpływ na zachowanie terminowości realizacji zamówienia;
	4. przedłużenie terminu wykonania umowy o którym mowa w § 2 ust. 1 może nastąpić w przypadku postoju w wykonaniu świadczenia, wynikającego bezpośrednio
	z okoliczności związanych z utrzymywaniem się lub ponownym ogłoszeniem podczas realizacji umowy stanu epidemii lub stanu zagrożenia epidemiologicznego na terytorium RP o ile okoliczności te mają bezpośredni wpływ na brak możliwości realizacji zamówienia w umówionym terminie. Przedłużenie terminu wykonania zamówienia będzie możliwe o czas postoju spełniającego ww. wymagania który nie może trwać dłużej niż do momentu odwołania stanu epidemii lub zagrożenia epidemicznego;
	5. Przedłużenie terminu wykonania umowy o którym mowa w § 2 ust. 1 może nastąpić z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia pod

warunkiem, że działania te nie są konsekwencją działań którejkolwiek ze Stron niniejszej Umowy, w szczególności gdy właściciel obiektu nie udostępni obiektu lub danych niezbędnych do wykonania projektu.

1. **Zmiana sposobu spełnienia świadczenia jest dopuszczalna w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności:**
	1. zmiany w zakresie doboru poszczególnych urządzeń;
	2. niezależnych od Wykonawcy przeszkód uniemożliwiających terminową dostawę wskazanych w ofercie produktów w szczególności w przypadku zakończenia ich produkcji lub niedostępności ich na rynku w momencie realizowania dostaw – pod warunkiem, że Wykonawca dochował należytej staranności i w momencie uzyskania zamówienia wykonał odpowiednie czynności w celu ich zamówienia. W przypadku opisanym w zdaniu poprzedzającym Wykonawca może dostarczyć i zamontować inne urządzenia (urządzenia równoważne), które spełniają wymogi opisane w SWZ i załącznikach pod warunkiem wykazania przez Wykonawcę zgodności tych urządzeń w wymogami zamawiającego oraz przedstawienia dla urządzeń równoważnych wszystkich dokumentów wymaganych w postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego i niniejszej umowie.
2. **Pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:**
	1. zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca i Zamawiający realizuje przedmiot

umowy na inne spełniające warunki określone w SWZ;

* 1. siła wyższa w rozumieniu § 18 umowy uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu
	2. umowy zgodnie z SWZ;
	3. zmiana obowiązującej stawki VAT;
	4. zmiana sposobu rozliczenia umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;
	5. zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji umowy;
	6. zmiana zasad płatności. Jeżeli przed zakończeniem realizacji zamówienia Zamawiający otrzyma indywidualną interpretację podatkową (lub interpretacje dotyczące innych płatników, ale wydane w identycznym stanie faktycznym) dotyczącą podatku od umów zawartych na podstawie niniejszego postępowania, która wskaże na konieczność zastosowania innej stawki podatku VAT niż wynikający z oferty i umowy, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy z Wykonawcą na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy polegającą na zmianie stawki podatku VAT - do tych części zamówienia, do których będzie to uzasadnione w świetle otrzymanej interpretacji indywidualnej (stała zostaje kwota netto, Wykonawca wystawi faktury z właściwym podatkiem VAT).
	7. zmiana stawki VAT w przypadku zmiany lokalizacji/miejsca montażu instalacji, powodującej zmianę stawki podatku VAT,
	8. wszelkie zmiany, które będą konieczne do zagwarantowania zgodności umowy
	z wchodzącymi w życie po terminie składania ofert przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie wynikającym z tych przepisów,
1. Zamawiający na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy dopuszcza zmianę umowy
w zakresie:
* ilości,
* miejsca lokalizacji,
* ceny,

opraw w porównaniu z ofertą

* 1. w przypadku, gdy ze względów niezależnych od stron umowy, w szczególności braku możliwości dokonania montażu opraw w danej lokalizacji lub rezygnacji i niezrealizowania z tego powodu całego zakresu rzeczowego, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za rzeczywistą liczbę dokonanych opraw za cenę odpowiadającą iloczynowi wykonanych opraw i ich ceny jednostkowej przewidzianej w ofercie i umowie.
1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia liczby opraw do wymiany o nie więcej niż 10% wszystkich opraw objętych przedmiotem umowy.
2. O zmianach wskazanych w ust. 3 pkt 1 i ust. 5 Zamawiający powiadomi Wykonawcę.
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
4. Nie stanowi zmiany istotnej umowy w rozumieniu art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych:
	1. zmiana danych teleadresowych,
	2. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy

(np. zmiana nr rachunku bankowego).

1. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy, zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

# § 18. Nadzór

1. Do koordynowania robót oraz do kontaktowania się z Zamawiającym, Wykonawca wyznacza: ……………………………… tel. …………………………e-mail:……………
2. Do koordynowania i rozliczania wykonanych robót Zamawiający
wyznacza: ……………………………… tel. …………………………e-mail:……………

# § 19. Ochrona środowiska i odpady

1. Przy realizacji przedmiotu umowy Wykonawca ma obowiązek znać oraz stosować się do norm i przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego, w szczególności do przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U.
z 2024 poz. 54 ze zm.) oraz podjęcia wszelkich kroków, aby w trakcie realizacji robót budowlanych uniknąć występowania uciążliwości lub niedogodności dla innych osób, będących efektem prowadzonych prac (np. skażenia, hałas lub inne przyczyny), zarówno na terenie budowy jaki wokół niego.
2. Wykonawca jako wytwórca odpadów zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2023 poz. 1587 z późn. zm.).

**§ 20. Przetwarzanie danych**

1. W związku z zawarciem przedmiotowej umowy Zamawiający będzie przetwarzać dane osobowe Wykonawcy, które zostaną udostępnione Zamawiającemu przez Wykonawcę.
2. Istotne informacje o zasadach przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych oraz o przysługujących Wykonawcy prawach w związku z przetwarzaniem jego danych osobowych dostępne są na stronie internetowej Zamawiającego.

**§ 21. Postanowienia końcowe**

1. Uzupełnienie, zmiany do umowy lub oświadczenia z nią wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności, z uwzględnieniem postanowień art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Prawa Zamówień Publicznych, Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.
3. Ewentualne spory w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach,
w których zawarcie ugody jest dopuszczalne zostaną poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu, przed Sądem Polubownym przy Prokuratorii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy zaś 2 egz. dla Zamawiającego.”
5. Załącznikami do umowy są:
6. Harmonogram rzeczowo – finansowy – zał. Nr 1
7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – zał. Nr 2
8. Wzór karty gwarancyjnej – zał. Nr 3

WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY:

…………………………… …………………………………

**Załącznik nr 3 do umowy**

**Wzór karty gwarancyjnej**

**KARTA GWARANCYJNA NR 3 – WZÓR**

ZAMAWIAJĄCY UPRAWNIONY Z TYTUŁU GWARANCJI:

…………………………………

GWARANT – WYKONAWCA: …………………………………………………………………………
DATA ODBIORU KOŃCOWEGO: …………………………………………………………………….

Stosownie do ustaleń § 14 umowy Nr .……………..………..………..….

z dnia………...…..…………, której przedmiotem jest realizacja zadania pn. **„Modernizacja oświetlenia zewnętrznego polegająca na wymianie opraw na energooszczędne na terenie Gminy Jaworzyna Śląska”,**udzielam gwarancji jakości na cały zakres wykonania przedmiotu zamówienia **na okres ………. lat.**

**Okres gwarancji:** zgodnie z §14 ust. 1 umowy licząc od dnia następnego od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy **z zastrzeżeniem § 11 ust. 2 umowy.**

**Warunki gwarancji:**

1. Zakazuje się ingerencji osób trzecich w instalacje i ich elementy przez okres obowiązywania gwarancji, z uwzględnieniem terminów wynikających z niniejszej karty, **poza przypadkami określonymi w § 12 ust. 8 umowy.**
2. Niniejsza gwarancja stanowi rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy przedmiotu zamówienia z tytułu rękojmi.
3. W okresie gwarancji Gwarant-Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad, awarii i usterek opraw (dostarczonych i wbudowanych materiałów, urządzeń, podzespołów i prac montażowych i instalacyjnych).
4. O wystąpieniu wad, awarii lub usterek Zamawiający powiadomi Gwaranta

-Wykonawcę telefonicznie i elektronicznie podając rodzaje stwierdzonej wady, awarii lub usterki. Zgłoszenie telefoniczne będzie każdorazowo potwierdzone drogą elektroniczną. Dane teleadresowe, pod które należy dokonywać zgłoszenia:

* + e-mail: ……………………….…...; tel. ………………..…………..
1. Przegląd gwarancyjny dostępny jest w dni robocze.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić możliwość całodobowego przyjmowania zgłoszeń o ewentualnych awariach zamontowanych opraw (w tym celu Wykonawca uruchomi i będzie utrzymywał w zaoferowanym okresie gwarancji na wykonane roboty budowlane i zamontowane urządzenia, dedykowany numer telefonu kontaktowego oraz adres e-mail pod którymi będzie można zgłaszać awarie). Ponadto Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie prac serwisowych w okresie gwarancji
w przypadku wystąpienia awarii i rozpoczęcie naprawy w czasie **do** **24h** od zgłoszenia awarii. Usunięcie awarii winno nastąpić w najkrótszym możliwym czasie biorąc pod uwagę rodzaj awarii.
3. Fakt usunięcia wady, awarii lub usterki każdorazowo zostanie potwierdzony w protokole. Protokół podpisany przez użytkownika zestawu musi zawierać co najmniej:
4. datę i godzinę zgłoszenia wady, awarii lub usterki,
5. rodzaj wady, awarii lub usterki,
6. adres ,
7. datę i godzinę rozpoczęcia czynności usług gwarancyjnych.
8. Kopię protokołu, o którym mowa w ust. 7, każdorazowo Gwarant-Wykonawca dostarcza do Zamawiającego w terminie **do 2 dni** od daty usunięcia wady, awarii lub usterki.
9. W przypadku wystąpienia wad materiałów, urządzeń, opraw, sprzętów, produktów lub wykonanych prac, które się powtórzą 3 razy, bądź których nie da się usunąć, nastąpi ich wymiana na koszt Gwaranta - Wykonawcy.
10. Na czas wymiany Gwarant - Wykonawca dostarcza i montuje urządzenie zastępcze o parametrach nie gorszych niż zamontowane.
11. Na podstawie niniejszej gwarancji Zamawiający ma prawo żądać usunięcia wad, awarii
i usterek oraz wyrównania szkód spowodowanych ich istnieniem, w drodze polubownej od Gwaranta-Wykonawcy. Po bezskutecznym upływie określonego terminu, może żądać ustalenia na drodze sądowej istnienia powyższego obowiązku lub zlecić usunięcie wad
i szkód na koszt Gwaranta-Wykonawcy innemu podmiotowi (pokrywając powstałą należność w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady). Zamawiającego nie obciąża dowód, z jakich przyczyn powstała wada, awaria lub usterka w zrealizowanym przez Wykonawcę przedmiocie gwarancji.
12. Odpowiedzialność Gwaranta-Wykonawcy nie obejmuje wad, które powstały z przyczyn zewnętrznych i nie pozostają w związku przyczynowo- skutkowym z jego działaniem lub zaniechaniem przy wykonywaniu przedmiotu umowy tj. wad i uszkodzeń spowodowanych siłami wyższymi, niewłaściwym użytkowaniem poprzez nieprzestrzeganie instrukcji ich użytkowania.
13. Pojawienie się: korozji, zniekształceń elementów sztywnych, znaczących zmian kolorystyki elementów, nieszczelności na połączeniach - zawsze uruchamiają gwarancję Gwaranta- Wykonawcy.
14. Domniemywa się, że zgłoszona wada podlega reklamacji. W przypadku reklamacji Gwarant-Wykonawca na swój koszt przedstawi dowód uwalniający Gwaranta- Wykonawcę od odpowiedzialności gwarancyjnej.
15. Prawa i obowiązki stron, które nie są uregulowane w niniejszej Karcie gwarancyjnej regulowane będą w oparciu o przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
16. Niniejsza gwarancja obejmuje swym zakresem także wszystkie wymogi gwarancyjne określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia Znak sprawy: oraz umowie Nr

………. z dnia …………

**Podpis/y Gwaranta Podpis/y Zamawiającego**

**……………………………………… ……..……………………………………**

**Przetwarzanie danych**

1. Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie i posługiwanie się jego danymi przekazanymi Zamawiającemu w ramach zawarcia i wykonania umowy o roboty budowlane lub dostępnymi publicznie, dla potrzeb informowania, a także dla potrzeb wywiązania się Zamawiającego ze zobowiązań wynikających z umowy o roboty budowlane oraz przepisów prawa, jak również na przetwarzanie i posługiwanie się jego danymi przez: Gminę Jaworzyna Śląska ul. Powstańców 3, 58 -140 Jaworzyna Śląska. Dotyczy to również informacji o zawarciu i wykonywaniu umowy o roboty budowlane.
2. Zamawiający oświadcza, iż jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych ewentualnie wskazanych przez ten podmiot jako osoby odpowiedzialne za wykonanie umowy.
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją umowy o roboty budowlane w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, ew. zajmowane stanowisko, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, nie będą przekazywane podmiotom trzecim o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji umowy.
5. Dane osobowe osób wskazanych w ust. 2 nie będą przekazywane do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, będą przetwarzane przez okres 10 lat od końca roku kalendarzowego w którym Umowa została wykonana, chyba że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń itp.
7. Osobom, o których mowa w ust. 2, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
8. Osobom, o których mowa w ust. 2, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 2, jest wymagane do zawarcia umowy, odmowa podania danych osobowych skutkować będzie niemożnością zawarcia i realizacji umowy. Wniesienie żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania może skutkować (według wyboru Wykonawcy) rozwiązaniem umowy z winy Wykonawcy. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania jak w zdaniu drugim skutkuje obowiązkiem Wykonawcy niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.
10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 2, Zamawiający nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne nie podpisujące umowy
o roboty budowlane, o których mowa w ust. 2, o treści niniejszej informacji.