SzP–\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**WZÓR**

**UMOWA Nr \_\_\_/\_\_\_**

**NA USŁUGĘ WYMIANY WYKŁADZIN W POMIESZCZENIACH   
SZKOŁY POLICJI W KATOWICACH**

zawarta w Katowicach w dniu \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

pomiędzy:

**SZKOŁĄ POLICJI W KATOWICACH**

**ul. gen. JANKEGO 276**

**40-684 KATOWICE**

**NIP: 9542309477**

**REGON: 276676775**

reprezentowaną przez:

**Komendanta Szkoły Policji w Katowicach**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

zwaną w dalszej części umowy **„ZAMAWIAJĄCYM”**

a

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

reprezentowaną przez:

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

zwaną w dalszej części umowy **„WYKONAWCĄ”**

wybranym w drodze porównania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego l.dz. SzP-S-\_\_\_\_\_/\_\_\_\_ prowadzonym zgodnie z *Regulaminem udzielania zamówień publicznych Szkoły Policji w Katowicach o wartości wyłączającej stosowanie przepisów Prawa Zamówień Publicznych*, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia   
11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605,   
z późn. zm.),

zwanymi w dalszej części umowy również **„STRONAMI”.**

**§ 1**

1. **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonywać usługę w postaci wymiany wykładziny PCV TARKETT OPTIMA Neutral Grey 242 w pomieszczeniach biurowych w budynku „U” w ilościach U-115- 12,46 m2 (pow. użytkowa) i U-116- 15,80 m2 (pow. użytkowa).

Zakres usługi obejmuje:

1. demontaż i utylizację obecnej wykładziny;
2. przygotowanie podłoża pod montaż poprzez szpachlowanie, szlifowanie, gruntowanie i wykonanie wylewki samopoziomującej do 3mm;
3. montaż wykładziny na kleju wraz ze spawaniem, z wywinięciem na ścianę   
   na wys. 10 cm oraz akrylowaniem cokołu;
4. montaż listwy progowej aluminiowej (wciskanej)/ kolor do uzgodnienia w ilości 2 szt., o szer. 3 cm i dł. 0,93 m.
5. **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonywać usługę w postaci wymiany wykładziny PCV TARKETT OPTIMA Yellow Beige 825 na podeście w pomieszczeniu auli   
   w budynku „H4”. Zakres usługi obejmuje:
6. demontaż i utylizację obecnej wykładziny;
7. przygotowanie podłoża pod montaż poprzez szpachlowanie, szlifowanie, gruntowanie i wykonanie wylewki samopoziomującej do 3 mm;
8. montaż wykładziny na kleju wraz ze spawaniem na prosto, z uwzględnieniem   
   tzw. floorboxów w ilości 5 szt. o wym. 26 cm x 30,5 cm (załącznik nr 1 - floorbox);
9. montaż listwy wykończeniowej aluminiowej, kątownika o wym. 2 cm x 2 cm –   
   ok. 15 mb.
10. **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonywać usługę w postaci wymiany wykładziny dywanowej DESSO ESSENCE AA90 9502 w płytce w pomieszczeniu biurowym w budynku „D” w ilości D-003 - 30,80 m2 (pow. użytkowa). Zakres usługi obejmuje:
11. zerwanie i utylizację obecnej wykładziny;
12. przygotowanie podłoża pod montaż poprzez szpachlowanie, szlifowanie, gruntowanie;
13. wykonanie wylewki samopoziomującej do 3 mm (w przypadku braku konieczności wykonania wylewki wartość umowy zostanie pomniejszona adekwatnie do wartości);
14. montaż wykładziny wraz z cokołem i oblistwowaniem na wysokość 5 cm;
15. montaż listwy progowej aluminiowej o szer. 4 cm i dł. 0,93 m.

**§ 2**

1. **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonać czynności wymienione w § 1 w terminie   
   do \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .
2. **WYKONAWCA** zobowiązuje się wykonać czynności wymienione w § 1 przy użyciu własnego sprzętu, urządzeń, środków oraz materiałów, a ich koszty będą wliczone   
   w wynagrodzenie za usługę.
3. **ZAMAWIAJĄCY** zobowiązany jest we własnym zakresie przed przystąpieniem przez **WYKONAWCĘ**  do realizacji usługi wynieść meble znajdujące się w pomieszczeniach, a następnie po zakończeniu realizacji usługi wnieść meble na to samo miejsce.
4. **WYKONAWCA** zobowiązany jest wykonywać usługę w terminach uzgodnionych   
   z **ZAMAWIAJĄCYM**  z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem.
5. **WYKONAWCA** zapewni odzież i inne zabezpieczenia ochronne w zakresie bhp.   
   i ppoż., utrzyma porządek na terenie prac oraz na bieżąco będzie usuwać zanieczyszczenia i odpady materiałowe.
6. **WYKONAWCA** przed przystąpieniem do realizacji umowy zobowiązany jest przedłożyć **ZAMAWIAJĄCEMU** wykaz osób, które będą uczestniczyć w realizacji usługi.
7. **WYKONAWCA** zapewnia, że objętą przedmiotem niniejszej umowy usługę wykonywać będzie z należytą starannością, zgodnie z najlepszą swoją wiedzą, wykorzystując przy tym dostępny dorobek nauki i praktyki, jak również własne doświadczenie tak, aby były na możliwie najwyższym poziomie wśród usług tego rodzaju.
8. **WYKONAWCA** zobowiązuje się do:
9. zachowania zasad poufności wszelkich uzyskanych informacji na temat nieruchomości **ZAMAWIAJĄCEGO**, a w szczególności sposobu jej zabezpieczenia,
10. wykonania usługi bez zbędnej zwłoki.
11. **WYKONAWCA** oświadcza, iż posiada uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, objętej przedmiotem niniejszej umowy oraz znajduje się   
    w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie przedmiotu umowy.
12. **WYKONAWCA** zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni   
    od daty odstąpienia od umowy lub zakończenia jej realizacji usunąć materiały, sprzęt oraz urządzenia, a następnie poinformować o tym fakcie **ZAMAWIAJĄCEGO.** Ryzyko pozostawienia materiałów, sprzętu czy urządzeń obciąża **WYKONAWCĘ.**

**§ 3**

**WYKONAWCA** udziela 24- miesięcznej gwarancji na wykonaną usługę określoną w § 1.

**§ 4**

1. **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega, że teren prac znajduje się na terenie zamkniętym Szkoły Policji w Katowicach w rozumieniu przepisów art. 4 ust. 2a ustawy z dnia   
   17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1752,  
   z późn. zm.).
2. Na terenie Szkoły Policji w Katowicach obowiązują ograniczenia ruchu osób   
   i pojazdów samochodowych, który kontrolowany jest przez służby ochronne Szkoły   
   i odbywa się na podstawie stosownych przepustek.
3. **WYKONAWCA** celem otrzymania stosownych przepustek przed przystąpieniem  
   do wykonywania prac zobowiązany jest przekazać **ZAMAWIAJĄCEMU** wykaz osób i pojazdów, które będą brały udział w realizacji umowy.
4. **ZAMAWIAJĄCY** zastrzega, że wszystkie prace będące przedmiotem niniejszej umowy realizowane będą przy zachowaniu ciągłego działania Szkoły i nie mogą uniemożliwiać jej funkcjonowania.
5. W przypadku zmiany osób, które będą brały udział w realizacji umowy, **WYKONAWCA** zobowiązany jest do każdorazowego uaktualnienia wykazu, o którym mowa w ust. 3.
6. **WYKONAWCA** ma obowiązek wyposażyć wszystkie osoby biorące udział w realizacji umowy w element umożliwiający natychmiastową identyfikację **WYKONAWCY**(np. identyfikator, nadruk na ubraniu roboczym itp.).
7. **WYKONAWCA** zobowiązany jest do odpowiedniego zabezpieczenia miejsc objętych pracami związanymi z realizacją umowy.

**§ 5**

1. **WYKONAWCA** zobowiązuje się konsultować z **ZAMAWIAJĄCYM** sprawy techniczno-organizacyjne związane z prowadzonymi pracami.
2. **ZAMAWIAJĄCY** umożliwia **WYKONAWCY** nieodpłatny dostęp do energii elektrycznej, ciepłej i zimnej wody oraz instalacji kanalizacyjnej.
3. **ZAMAWIAJĄCY** umożliwia **WYKONAWCY** nieodpłatne korzystanie z kontenerów przeznaczonych do wywozu śmieci znajdujących się na terenie Szkoły.

**§ 6**

1. **STRONY** ustalają wysokość wynagrodzenia przysługującego **WYKONAWCY**za wykonanie usługi określonej w § 1 umowy na kwotę w wysokości \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ zł brutto (słownie: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ złotych i \_\_\_\_\_/100).
2. Powyższa cena uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT i inne koszty oraz opłaty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

**§ 7**

1. Wynagrodzenie za wykonaną usługę płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej przez **WYKONAWCĘ** faktury.
2. Podstawą wystawienia przez **WYKONAWCĘ** faktury jest protokół potwierdzający właściwe wykonanie usługi i określający wysokość wynagrodzenia należnego **WYKONAWCY** po uwzględnieniu ewentualnego obniżenia wynagrodzenia na skutek zaistnienia okoliczności określonych w § 10 ust. 4, podpisany przez osoby wyznaczone przez **STRONY** do bezpośredniego nadzoru nad jej wykonaniem, o których mowa w § 9 ust. 1. Protokół powinien być podpisany w terminie 3 dni od dnia, w którym zakończyła się realizacja usługi, zgodnie z terminem ustalonym w § 2 ust. 1 umowy.

**§ 8**

1. **WYKONAWCA** zobowiązany jest do wystawienia faktury w terminie do 5 dni roboczych od dnia podpisania protokołu potwierdzającego wykonanie usługi,   
   o którym mowa w § 7 ust. 2.
2. Zapłata należnego **WYKONAWCY** wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przelewem z konta **ZAMAWIAJĄCEGO** na konto **WYKONAWCY** wskazane w fakturze.
3. Zapłata następuje w dniu obciążenia konta bankowego **ZAMAWIAJĄCEGO.**
4. Kwoty, o których mowa w§ 10 mogą być potrącone przez **ZAMAWIAJĄCEGO** z faktury do zapłaty **WYKONAWCY.**

**§ 9**

1. **STRONY** ustalają, że bezpośrednim nadzorem nad wykonaniem umowy zajmować się będą:
2. ze strony **ZAMAWIAJĄCEGO**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. ze strony **WYKONAWCY**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Wszelkie oświadczenia ze strony **ZAMAWIAJĄCEGO**, za wyjątkiem finansowych, podpisać musi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Wszelkie oświadczenia ze strony **WYKONAWCY** podpisać musi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**§ 10**

**WYKONAWCA** nie wyraża zgody na realizację usługi przez firmy podwykonawcze.

**§ 11**

1. **WYKONAWCA** ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody powstałe   
   w trakcie realizacji usługi.
2. W przypadku stwierdzenia szkód, o których mowa w ust. 1 **ZAMAWIAJĄCY** zawiadamia o tym fakcie **WYKONAWCĘ**, jednocześnie podając termin i miejsce dokonania oględzin.
3. W wyniku dokonania oględzin **STRONY** sporządzają protokół szkody, który będzie podstawą do wyliczenia wartości szkody.
4. W przypadku nie naprawienia szkody w terminie 2 dni roboczych, **ZAMAWIAJACY** ma prawo do potrącenia z wynagrodzenia należnego **WYKONAWCY** kwoty odpowiadającej wartości szkody.

**§ 12**

1. **WYKONAWCA** zapłaci **ZAMAWIAJĄCEMU** karę umowną za odstąpienie od umowy przez **STRONĘ** z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi **WYKONAWCA**,   
   w wysokości 20% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy.
2. **WYKONAWCA** zapłaci **ZAMAWIAJĄCEMU** karę umowną za zwłokę w zakończeniu usługi w wysokości 2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczonej   
   od dnia, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
3. W przypadku poniesienia przez **ZAMAWIAJĄCEGO** szkody przewyższającej wartość zastrzeżonej kary umownej oraz w innych wypadkach niewykonania   
   lub nienależytego wykonania umowy przez **WYKONAWCĘ**, **ZAMAWIAJĄCY** może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z ustawy z dnia   
   23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.), przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

**§ 13**

Oświadczenie **ZAMAWIAJĄCEGO**:

1. Komendant Szkoły Policji w Katowicach, ul. gen. Jankego 276, 40-684 Katowice,   
   zwany dalej w niniejszym ustępie *Administratorem*, oświadcza, iż w przypadku przetwarzania danych osobowych w rozumieniu ustawy z dnia 10 maja 2018 r.   
   *o ochronie danych osobowych* (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1781 z późn. zm.) i RODO (Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia   
   27 kwietnia 2016 r. *w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (Dz. Urz. UE. L. 119 s.1)), zebranych w związku   
   z realizacją umowy od osoby będącej jej stroną, jest ich Administratorem;
2. kontakt do osoby odpowiedzialnej za zapewnienie zgodności przetwarzania   
   danych osobowych z przepisami prawa o ich ochronie u Administratora:  
   Naczelnik Wydziału Bezpieczeństwa Informacji i Kontroli, adres e-mail: iod.sp@spkatowice.policja.gov.pl, tel. 478516430;
3. dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji i rozliczenia umowy,  
   z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń z nią związanych. Podstawę żądania danych osobowych stanowi niniejsza umowa. Podanie danych jest dobrowolne, lecz warunkuje możliwość zawarcia oraz wykonania umowy;
4. kategorie danych, które przetwarzane będą w związku z realizacją umowy  
   to podstawowe dane identyfikacyjne związane z prowadzoną przez **STRONY** współpracą: imię i nazwisko, rodzaj pełnionej funkcji, telefon kontaktowy (stacjonarny, komórkowy, fax), adres i miejsce pracy, płeć oraz adres e-mail;
5. dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
6. dane osobowe będą przechowywane maksymalnie do czasu przedawnienia roszczeń **ZAMAWIAJĄCEGO** względem **WYKONAWCY**, a w przypadku skierowania sprawy  
   na drogę sądową, do czasu zakończenia postępowania sądowego lub egzekucyjnego;
7. **WYKONAWCA**, jak i osoby wskazane w treści umowy - posiada prawo dostępu  
   do treści swoich danych osobowych, ich sprostowania, prawo ograniczenia ich przetwarzania lub usunięcia, prawo żądania przeniesienia danych do innego Administratora, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych – w dowolnym momencie, a także prawo wniesienia skargi   
   do właściwego organu nadzorczego w przypadku, gdy uzna, że przetwarzanie przez **ZAMAWIAJĄCEGO** danych osobowych narusza przepisy rozporządzenia RODO.

**§ 14**

Oświadczenie **WYKONAWCY**:

1. **WYKONAWCA** z siedzibą w \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, zwany dalej   
   w niniejszym ustępie *Administratorem*, oświadcza, iż w przypadku przetwarzania danych osobowych w rozumieniu ustawy z dnia 10 maja 2018 r.   
   *o ochronie danych osobowych* (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1781 z późn. zm.) i RODO (Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia   
   27 kwietnia 2016 r. *w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE* (Dz. Urz. UE. L. 119 s.1)), zebranych w związku   
   z realizacją umowy od osoby będącej jej stroną, jest ich Administratorem;
2. kontakt do osoby odpowiedzialnej za zapewnienie zgodności przetwarzania danych osobowych z przepisami prawa  o ich ochronie u Administratora: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr tel. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
3. dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji i rozliczenia umowy, z uwzględnieniem obowiązujących przepisów prawa oraz ewentualnego dochodzenia roszczeń z nią związanych. Podstawę żądania danych osobowych stanowi niniejsza umowa. Podanie danych jest dobrowolne, lecz warunkuje możliwość zawarcia oraz wykonania umowy;
4. kategorie danych, które przetwarzane będą w związku z realizacją umowy  
   to podstawowe dane identyfikacyjne związane z prowadzoną przez **STRONY** współpracą: imię i nazwisko, rodzaj pełnionej funkcji, telefon kontaktowy (stacjonarny, komórkowy, fax), adres i miejsce pracy, płeć oraz adres e-mail;
5. odbiorcą danych osobowych będzie/będą: ze strony **WYKONAWCY** – jednostki/ komórki organizacyjne odpowiedzialne za realizację i rozliczenie umowy;
6. ponadto oprócz **WYKONAWCY** – instytucje upoważnione z mocy przepisów prawa, kancelaria/kancelarie prawne świadczące obsługę prawną, Biuro Informacji Gospodarczej, instytucje finansowe uczestniczące w procesie realizacji i rozliczenia umowy oraz podmioty świadczące usługi informatyczne, doradcze i audytorskie dla Administratora;
7. dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej;
8. **ZAMAWIAJĄCY** posiada prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo   
   do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych osobowych, prawo wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego   
   w przypadku, gdy uzna, że przetwarzanie przez Administratora danych osobowych narusza przepisy RODO.

**§ 15**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane jedynie na piśmie, pod rygorem nieważności i mogą nastąpić tylko za porozumieniem stron umowy.

**§ 16**

Spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy **STRONY** zobowiązują się przede wszystkim załatwić w drodze ugody, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia, sprawy sporne będą rozstrzygane na drodze sądowej przez właściwe miejscowo dla siedziby **ZAMAWIAJĄCEGO** sądy powszechne.

**§ 17**

**ZAMAWIAJĄCY** zastrzega, że **WYKONAWCA** nie może zbyć lub przenieść zobowiązań **ZAMAWIAJĄCEGO** powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy, a będących należnościami **WYKONAWCY** na rzecz innych podmiotów.

**§ 18**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny.*

**§ 19**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz   
dla **WYKONAWCY** i dwa egzemplarze dla **ZAMAWIAJĄCEGO**.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**