

**ZP/3/9/2023****Szemud, dnia 06.06.2023 r.**

Informacja o pytaniach do SWZ i udzielonych odpowiedziach

Dotyczy: „Demontaż, transport i utylizacja wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Szemud”

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 t.j. z dnia 2022.08.16 z późn. zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

- 1. Pytanie:** Ile posesji jest objętych demontażem, transportem i unieszkodliwieniem, a jaka ilość odbiorem, transportem i unieszkodliwieniem?
 - **Odpowiedz:** Zgodnie z dołączonym wykazem stanowiącym zał. nr 1 do umowy, tj. 43 posesje są objęte demontażem, transportem i unieszkodliwieniem, natomiast 20 posesji odbiorem, transportem i unieszkodliwieniem.
- 2. Pytanie:** Ile Mg obejmuje usługa demontażu, transportu, unieszkodliwienia płyt falistych a ile płaskich?
 - **Odpowiedz:** Zgodnie z dołączonym wykazem stanowiącym zał. nr 1 do umowy. Zgodnie z deklaracjami mieszkańców 2m3 to płyty izolacyjne, natomiast pozostałe to płyty faliste.
- 3. Pytanie:** Ile Mg obejmuje usługa odbioru, transportu, unieszkodliwienia płyt falistych a ile płaskich?
 - **Odpowiedz:** Zgodnie z dołączonym wykazem stanowiącym zał. nr 1 do umowy.
- 4. Pytanie:** Ile z budynków objętych demontażem to obiekty: mieszkalne, gospodarcze/inwentarskie, sakralne, przemysłowe wykorzystywane w działalności gospodarczej, budynki niezamieszkałe lub opuszczone nie nadające się do użytkowania?
 - **Odpowiedz:** Demontaż obejmuje 4 budynki mieszkalne, 1 budynek rekreacyjny oraz 38 budynków gospodarczych/ inwentarskich.
- 5. Pytanie:** Czy demontaż będzie obejmował budynki zabudowy wielorodzinnej typu blok mieszkalny, szeregowiec, kamienica itp.?
 - **Odpowiedz:** Nie.
- 6. Pytanie:** Czy demontaż będzie obejmował obiekty których wysokość w okapie

przekracza 10m ?

- **Odpowiedz:** Nie.

7. Pytanie: Czy wykonywanie prac demontażowych na którejkolwiek posesji wymagać będzie zajęcia części np. chodnika, pasa drogowego, ulicy – terenu niebędącego własnością zarządcy nieruchomości zaś niezbędnej do prawidłowego wykonania prac?

- **Odpowiedz:** Nie posiadamy takich danych.

8. Pytanie: Czy zakres prac demontażowych dotyczy wyrobów azbestowych z pokryć dachowych czy również z elewacji lub wnętrza budynku?

- **Odpowiedz:** Pokryć dachowych.

9. Pytanie: Czy w przypadku demontażu i/lub odbioru płyt innych niż płyty stanowiące pokrycie dachowe, to czy we wnętrzu budynku i/lub elewacji znajdują się płyty warstwowe typu PW3/A, PZ/3W i PZW 3/A/S, w tym płyty warstwowe na drewnianym stelażu wypełnione styropianem? Jeśli tak to w jakiej ilości (m², Mg)?

- **Odpowiedz:** Wśród złożonych wniosków 2m3 to płyty izolacyjne. Nie posiadamy danych w zakresie ich wypełnienia, jednakże w przypadku wyrobów zdemontowanych nie można wykluczyć większej ilości płyt z izolacją. Demontaż obejmuje pełną usługę demontażu dachu, a w przypadku kształtek lub opierzenia, które zostały wykonane z materiałów zawierających azbest, należy odebrać je wszystkie i przekazać do utylizacji.

10. Pytanie: Czy zakres demontażu i/lub odbioru obejmuje wyroby zawierające azbest typu kształtki, rury, okładziny, sznur, płaszcze, izolacje? Jeśli tak to w jakiej ilości (m², Mg)?

- **Odpowiedz:** Patrz odp. do pyt. Nr 9.

11. Pytanie: Czy usługa demontażu będzie odbywać się na obiektach wyłączonych z użytkowania, do rozbiórki, po pożarze, uszkodzonych lub po wichurach itp.?

- **Odpowiedz:** Demontaże odbywać się będą na obiektach w trakcie użytkowania.

12. Pytanie: Czy realizując zadanie usuwania azbestu korzystają Państwo ze wsparcia środków zewnętrznych (np. WFOŚiGW, NFOŚiGW)? Realizację zadania można rozpocząć niezwłocznie po podpisaniu umowy Zamawiającego z Wykonawcą? W przypadku gdy nie ma możliwości podjęcia działań bezpośrednio po podpisaniu umowy od kiedy będzie można realizować zadanie?

- **Odpowiedz:** Tak, zadanie realizowane jest przy dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Gdańsku, w ramach programu Usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu województwa pomorskiego (edycja 2022). Realizację zadania można rozpocząć po podpisaniu umowy na realizację zadania, jednakże po wcześniejszym uzgodnieniu terminu realizacji z właścicielem nieruchomości.

13. Pytanie: Czy istnieją inne przyczyny (np. brak podpisanych umów z mieszkańcami, brak zgłoszeń ze strony mieszkańców, brak pobranych zaliczek od mieszkańców na poczet pokrycia kosztów wykonania prac itp.) uniemożliwiające wykonanie umowy niezwłocznie po podpisaniu umowy z Wykonawcą?

- **Odpowiedz:** Wszelkie terminy demontażu czy też transportu należy uzgadniać z

właścicielami nieruchomości. Zgodnie z zapisami w § 2 faktyczną wartość zobowiązania będzie stanowiła suma iloczynów cen jednostkowych, o których mowa w § 1 pkt IIc umowy i rzeczywistej wagi odebranych i unieszkodliwionych odpadów azbestowych, określona na podstawie kart przekazania odpadów. Ponadto ilości odpadów zawierających azbest, które powstaną wskutek realizacji zamówienia, mogą ulec zmianie w przypadku zaistnienia przeszkód w realizacji zamówienia, pozostających po stronie właścicieli nieruchomości biorących udział w zamówieniu (np. rezygnacji), bądź w przypadku błędnego oszacowania ilości odpadów azbestowych, które powstaną w wyniku realizacji zamówienia.

14. Pytanie: Waga odpadu do usunięcia (DTU i TU) wynika z pisemnych deklaracji wnioskodawców (mieszkańców/zarządów nieruchomości), czy jest przyjętą wartością wynikającą z lat ubiegłych lub „nabór” wniosków wciąż trwa a przyjęta ilość jest szacunkowa?

- **Odpowiedz:** Wartość tonażowa wskazana do DTU oraz do TU jest wartością przyjętą na podstawie zadeklarowanej ilości $m^2 * 13,5 \text{ kg}$. Ilość wyrobów zawierających azbest może odbiegać od ilości rzeczywiście odbieranego odpadu. Należy uwzględnić możliwość wystąpienia błędu w obliczeniach (niedoszacowanie lub przeszacowanie).

15. Pytanie: Czy we wszystkich miejscach gdzie ma nastąpić odbiór, transport i unieszkodliwienie odpadu, jest on już zdemontowany? Jeśli nie to ile Mg jest już zdemontowane?

- **Odpowiedz:** Miejsca, w których ma nastąpić odbiór azbestu dotyczy płyt azbestowych, pozostałych odpadów azbestowych (połamane wyroby zawierające azbest), które zostały już wcześniej zdemontowane i są tylko do zabezpieczenia oraz odbioru.

Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wykonawców i należy je uwzględnić w swojej ofercie.

z up. Wójta Gminy

Ryszard Dampc
Kierownik Biura

W imieniu Zamawiającego

Otrzymują:

1. Adresat /strona internetowa prowadzonego postępowania/
2. a/a