

Wszyscy oferenci, którzy pobrali SWZ

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia pn. Zaprojektowanie i dostawa wraz z montażem instalacji fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej oraz na gruncie.

W związku ze skierowanymi do Zamawiającego w dniu 02.02.2022r. pytaniami dotyczącymi w/w postępowania przetargowego, zgodnie z zapisem art. 284 ust. 6 ustawy Pzp, poniżej zamieszczam pytania wraz z odpowiedziami:

13. *Zgodnie z odpowiedziami w zakres obowiązków Wykonawcy wchodzi przygotowanie i skompletowanie dokumentów do podpisania umowy kompleksowej. Do kiedy Zamawiający posiada aktualne umowy na zakup energii? Czy koszty zerwania dotychczasowych umów leżą po stronie Zamawiającego?*

Odpowiedź:

Zamawiający posiada umowę na zakup energii do końca 2022r. z OSD z którym będzie podpisana umowa kompleksowa. W związku z powyższym nie będą ponoszone koszty zerwania dotychczasowych umów.

14. *W przypadku zamontowania dodatkowego urządzenia do monitorowania zużycia nie ma możliwości odczytu danych na aplikacji dedykowanej dla inwertera. Taką możliwość posiadają nieliczne falowniki, których producenci posiadają w ofercie kompatybilne liczniki optymalizacji zużycia. Czy Zamawiający dopuszcza rozwiązanie, w którym licznik falownika będzie dostarczał informacji na temat produkcji (wraz z dedykowaną aplikacją) oraz wykorzystanie niezależnego urządzenia do monitoringu zużycia?*

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wykorzystanie niezależnego urządzenia do monitoringu zużycia bieżącej energii elektrycznej pod warunkiem, że będzie ono współpracować z zamontowanym falownikiem i przekazywać dane z tego falownika tak aby można nakładać dane produkcji i zużycia energii elektrycznej czy tzw. bieżące bilansowanie.

15. *W Specyfikacji Warunków Zamówienia Zamawiający nie zawarł informacji na temat wymaganych przeglądów. W projekcie umowy znalazł się natomiast zapis: "W okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad i dokonywania przeglądów.". Czy Zamawiający określa konkretnie zakres prac do wykonania przy przeglądzie? Jakiej częstotliwości przeglądów wymaga Zamawiający?*

Odpowiedź:

Zamawiający nie określa konkretnego zakresu prac do wykonania przy wykonywanym przeglądzie. Zakres przeglądu powinien weryfikować wykonane instalację pod kątem przepisów prawa oraz sztuki budowlanej. Niemniej przy wykonywaniu takiego przeglądu należy wykonać w szczególności:

- pomiary kontrolne wykonanych instalacji dla każdej instalacji,
- sprawdzenie szczelności przejść przewodów instalacyjnych przez przegrody obiektów dla każdej instalacji,
- sprawdzenie szczelność uchwytów montażowych konstrukcję wsporczą dla paneli fotowoltaicznych w pokryciu dachowym dla każdej instalacji,
- sprawdzenie montażu poszczególnych paneli fotowoltaicznych do konstrukcji wsporczych dla każdej instalacji,
- sprawdzenie poprawności pracy paneli fotowoltaicznych oraz inwertera dla każdej z instalacji.

Zamawiający wymaga do Wykonawcy, aby częstotliwość wykonania przeglądu była nie rzadziej niż raz w roku oraz niezwłocznie po każdym zgłoszonym przypadku jakiegokolwiek awarii czy uszkodzenia wykonanej instalacji fotowoltaicznej.

16. W Programie Funkcjonalno-Użytkowym znajdują się sprzeczne informacje (str. 16):

- "Do zadań Właściciela obiektu należy wykonanie ostatecznego wykończenia miejsc związanych z prowadzeniem prac instalacyjnych, np. poprzez malowanie czy innego rodzaju wykończenia."

- "Do zadań Wykonawcy należy również wykonanie ostatecznego wykończenia miejsc związanych z prowadzeniem prac montażowych, np. poprzez malowanie czy innego rodzaju wykończenia."

Proszę o wskazanie poprawnej wersji zapisu.

Odpowiedź:

Poprawna wersja określonych informacji w PFU na stronie 16 powinna być niżej wymienionej treści:

"Do zadań Wykonawcy należy również wykonanie ostatecznego wykończenia miejsc związanych z prowadzeniem prac montażowych, np. poprzez malowanie czy innego rodzaju wykończenia."

17. Wnoszę o przesunięcie terminu złożenia ofert o 2 dni robocze od aktualnego terminu składania tj. 09.02.2022 r. - jest to czas niezbędny dla Wykonawców do przygotowania oferty, która uwzględnia odpowiedzi Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu składania ofert. W ocenie Zamawiającego odpowiedzi, które udzielił na zadawane pytania oraz zakres techniczny który one obejmowały nie wpływają znacząco na konieczność przedłużenia terminu składania ofert.

Z up. BURMISTRZA

mgr inż. Włodzisław Rak
Naczelnik Wydziału Funduszy Pomocowych,
Inwestycji i Planowania Przestrzennego