

Urząd Miasta i Gminy we Wrześni
Kancelaria Ogólna

Wpłynęło
dnia 31. 07. 2024

Ilość załączników

Nr

Wydział

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

LOKALU MIESZKALNEGO

PROJEKT INSTALACJI WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ

KATEGORIA OBIEKTU: XIII

INWESTOR :

GMINA WRZEŚNIA

ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września

ADRES BUDOWY :

ul. Jana Pawła II 23/7

62-300 WRZEŚNIA

AUTOR OPRACOWANIA:

Tomasz Murawa

PROJEKTANT:

mgr inż. Tomasz Bartkowiak

upr. nr WKP/0115/PWOS/06

31 lipiec 2024r.

**SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO
PROJEKTU INSTALACJI WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ**

II.	PROJEKT INSTALACJI WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ.....	1
II.1.	Opis do Projektu Wentylacji Grawitacyjnej.....	3
II.2.	Projekt Wentylacji Grawitacyjnej.....	4

OPIS TECHNICZNY

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ

**DLA
LOKALU MIESZKALNEGO ZLOKALIZOWANEGO W KAMIENICY
WIELORODZINNEJ
PRZY UL. SIENKIEWICZA 19/3 W WRZEŚNI**

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa i zakres opracowania
2. Techniczne rozwiązanie zagadnienia - instalacja wentylacji grawitacyjnej

SPIS RYSUNKÓW

IW-01 Rzut mieszkania

skala 1:100

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno-budowlanego wewnętrznej instalacji wentylacji grawitacyjnej dla lokalu mieszkalnego zlokalizowanego na parterze w kamienicy przy ul. Jana Pawła II 23/7 w Wrześni.

1. Podstawa i zakres opracowania

Podstawa projektu to:

- zlecenie na wykonanie projektu budowlanego instalacji wentylacji,
- podkłady architektoniczno – budowlane,
- uzgodnienia międzybranżowe,
- „Opinia dotycząca wentylacji w mieszkaniach komunalnych należących do Gminy Września” wykonanej przez Centrum Usług Techniczno-Organizacyjnych Budownictwa polskiego Związku Inżynierów i Techników Budownictwa w Poznaniu Sp. z o.o.
- opinia kominiarska z dnia 29.05.2023 autorstwa uprawnionego Mistrza Kominiarskiego Karola Głowackiego,
- obowiązujące normy i przepisy.

Obowiązujące przepisy i normatywy:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17.07.2015 roku zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DZ. U. z 2015, poz. 1422),

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. z 1999, Nr 74, poz. 836),

Normy:

- PN-83/B-03430 wraz z nowelizacją normy z 8 lutego 2000 PN-83/B-03430/Az3:2000
- PN-89/B-10425 Przewody dymowe, spalinowe i wentylacje murowane z cegły

Opracowanie zawiera następujące elementy:

- projekt instalacji wentylacji grawitacyjnej.

1. Techniczne rozwiązanie zagadnienia - instalacja wentylacji grawitacyjnej

OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Zgodnie z przeprowadzoną inwentaryzacją i opinią dotyczącą wentylacji:

Lokal składający się z kuchni, łazienki, osobnego WC i dwóch pokoi. Okna z PVC – w WC i kuchni bez nawietrzaków, a w pokojach okna są wyposażone w nawietrzaki. Ogrzewanie: kocioł centralnego ogrzewania w piwnicy. W piwnicy brak jest wentylacji nawiewnej i wywiewnej. Wentylacja indywidualna grawitacyjna: wywiewna w kuchni z oknem – brak; wywiewna w łazience bez okna – poprawna, wywiewna w dwóch pokojach – brak, wywiewna w WC – brak; wentylacja nawiewna - tylko przez dwa nawietrzaki w oknach pokoi; drzwi wejściowe do łazienki posiadają otwory wentylacyjne; pokoje wysokie $H=3,18$ m; ilość osób zajmujących lokal – 8 w tym 7 dzieci;

Wentylacja nawiewna

Wentylacja wykonana jest niepoprawnie.

- ilość powietrza, jaką należy dostarczyć do mieszkania ($70\text{m}^3/\text{h}$ kuchnia + $50\text{m}^3/\text{h}$ łazienka + $30\text{m}^3/\text{h}$ WC), łącznie - $150\text{m}^3/\text{h}$;
- istniejące nawietrzaki okienne ($2 \times 30\text{m}^3/\text{h}$); nawiewniki ściennie ($0\text{m}^3/\text{h}$); łącznie - $60\text{m}^3/\text{h}$;

Wentylacja wywiewna

Wentylacja wykonana jest niepoprawnie.

OPIS STANU PROJEKTOWANEGO

Wg zaleceń należy wykonać następujące zmiany

Wentylacja nawiewna

- wykonać 2 dodatkowe nawietrzaki ściennie o wydajności łącznej $60\text{m}^3/\text{h}$ (1 w kuchni i 2 w pokoju),
- wykonać 1 dodatkowy nawietrzak ścienny o wydajności $30\text{m}^3/\text{h}$ w ostatnim pokoju
- wykonać kanał nawiewny typu „Z” o średnicy $\phi 160$ w piwnicy w pom. z kotłem, kanał należy sprowadzić nad posadzkę i zakończyć kratką $\phi 160$.

Wentylacja wywiewna

Wg zaleceń należy wykonać następujące zmiany

- wykonać nową kratkę i kanał wentylacyjny z kuchni o średnicy 160 mm . Kanał należy poprowadzić na klatce schodowej poprzez wszystkie kondygnacje i zakończyć wywietrzakiem grawitacyjnym typ Bora 160.

- wykonać nową kratkę i kanał wentylacyjny z łazienki o średnicy 160 mm. Kanał należy poprowadzić w pom. gospodarczym za toaletą poprzez wszystkie kondygnacje i zakończyć wywiewnikiem grawitacyjnym typ Bora 160.
- w piwnicy należy wykonać nową kratkę i kanał wentylacyjny o średnicy 160 mm. Kanał należy poprowadzić na elewacji i wyprowadzić ponad dach min 40cm na połacie dachu. Kanał zakończyć wywiewnikiem grawitacyjnym typ Bora 160.

Materiały i wykonanie robót

Powietrze rozprowadzane będzie siecią przewodów prostokątnych stalowych typu A/I wg normy PN-B-03434 łączonych kołnierzowo w klasie szczelności A wg normy PN -B -76001, okrągłych typu spiro oraz przewodów elastycznych izolowanych akustycznie.

Podwieszenia przewodów i urządzeń do stropu konstrukcyjnego typowymi elementami [np. firmy HILTI]. Kanały wentylacyjne wieszać do stropu z wykorzystaniem wibroizolatorów.

Kanały biegnące w przestrzeniach wspólnych należy izolować termicznie 5cm wełny mineralnej w płaszczu z blachy aluminiowej.

Kanały biegnące na zewnątrz należy izolować 5cm wełny mineralnej w płaszczu z blachy aluminiowej.

Wg przeprowadzonej inwentaryzacji stwierdzono, że na obiekcie znajdują się drewniane stropy, przed wykonaniem otworów sprawdzić rozłożenie belek konstrukcyjnych, w razie konieczności otwory przesunąć tak aby nie kolidowały z belkami.

Otwory rewizyjne

Ze względu na konieczność okresowego czyszczenia kanałów wentylacyjnych, na instalacji należy przewidzieć otwory rewizyjne umożliwiające okresowe czyszczenie instalacji. Otwory powinny mieć wymiar 100x300 przy kanałach do szerokości 200mm, powyżej należy wykonać otwory o wymiarach 200x400.

Otwory rewizyjne należy lokalizować w następujących miejscach:

Na prostych odcinkach kanałów przy długości powyżej 5m,
za zmianami kierunku,

- przed i za tłumikami akustycznymi,
- przed i za nagrzewnicami,
- przed i za regulatorami przepływu.

Rewizje wykonać zgodnie z normą PN-EN 12097:2007.

Tablica 4 Minimalne wymiary otworów rewizyjnych w przewodach o przekroju kołowym

Średnica przewodu [mm]	Minimalne wymiary otworu rewizyjnego w ścianie przewodu [mm]	
$200 \leq d \leq 315$	300	100
$315 \leq d \leq 500$	400	200
> 500	500	400

Tablica 5 Minimalne wymiary otworów rewizyjnych w przewodach o przekroju prostokątnym

Wymiar boku przewodu [mm]	Minimalne wymiary otworu rewizyjnego w ścianie przewodu [mm]	
≤ 200	300	100
$200 < s \leq 500$	400	200
> 500	500	400

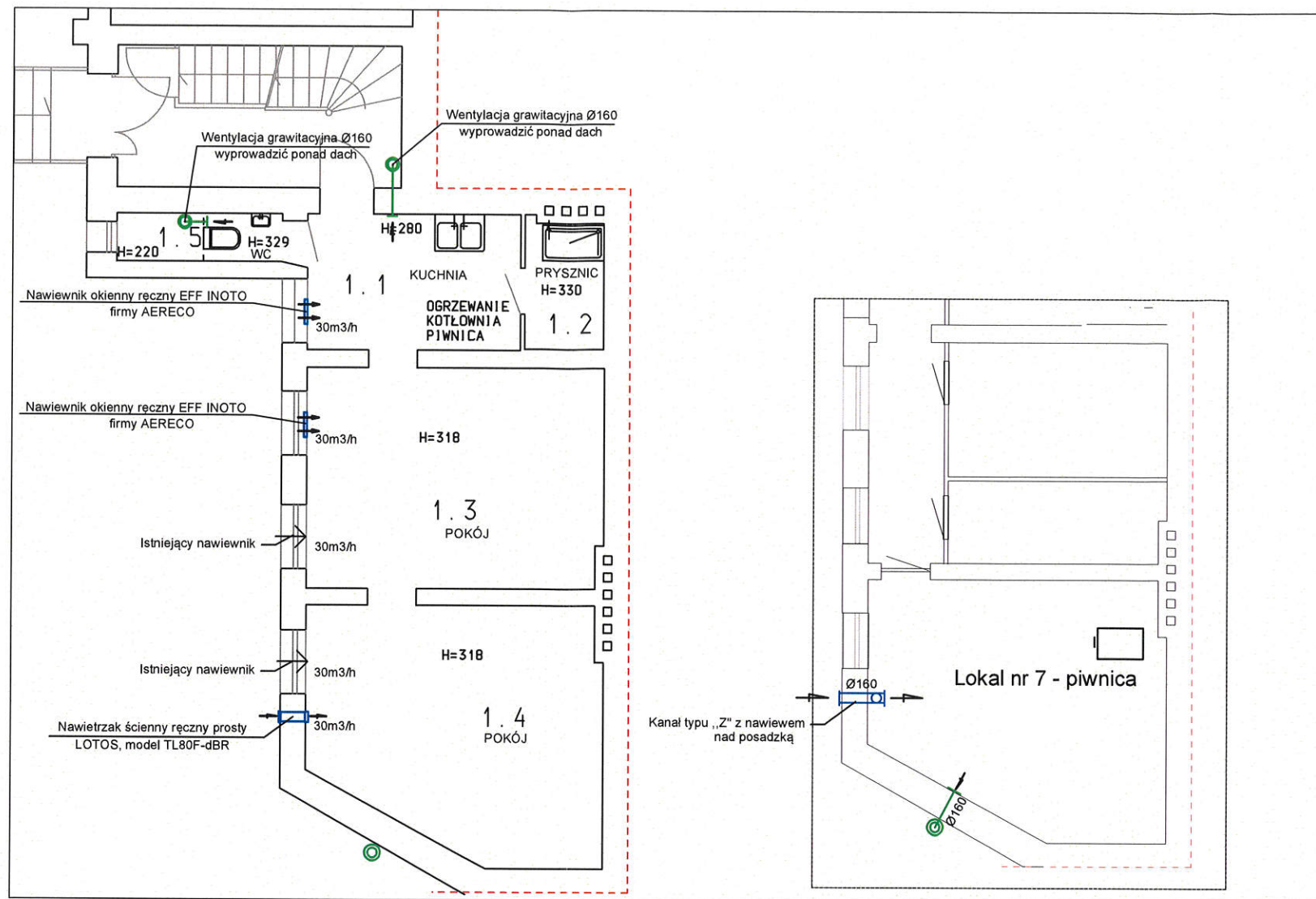
Wszelkie materiały, urządzenia, wyroby stosowane na budowie powinny odpowiadać Polskim Normom, jednośnym przepisom ich stosowania, wykorzystania i być stosowane zgodnie z ich DTR i art. 10 prawa Budowlanego i rozporządzeniami Ministra Planowania Przestrzennego i Budownictwa.

Wszystkie materiały, urządzenia, elementy budowlane dopuszczone do stosowania na budowie winny posiadać stosowne polskie certyfikaty, atesty i świadectwa dopuszczenia ITB, PZH, oraz innych wymaganych instytucji, wymagają zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru w konsultacji z Biurem Projektów.

Wszystkie roboty wykonać zgodnie z Polskimi Normami, sztuka budowlaną i Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, tom II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe”.

Obszar oddziaływania INWESTYCJI

ZGODNIE Z ART. 3 UST. 20 USTAWY PRAWO BUDOWLANE INWESTYCJA POLEGAJĄCA NA PRZEBUDOWIE INSTALACJI WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ NIE WYKRACZA POZA DZIAŁKĘ, NA KTÓREJ REALIZOWANE BĘDZIE ZAMIERZENIE BUDOWLANE.



RZUT PARTERU

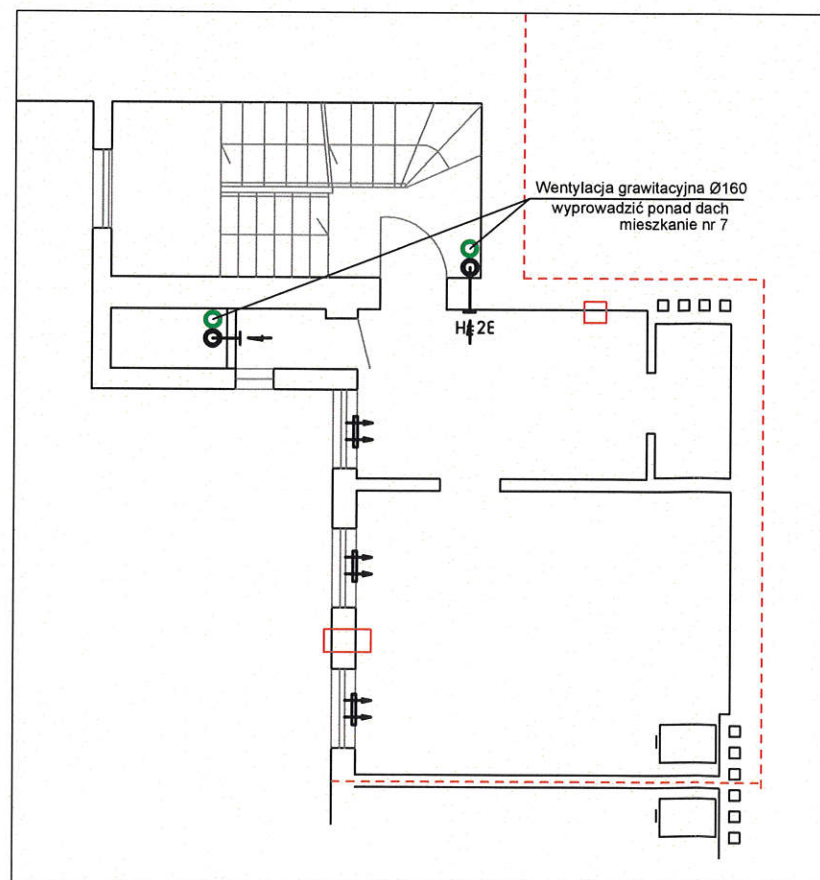
RZUT PIWNICY

LEGENDA:

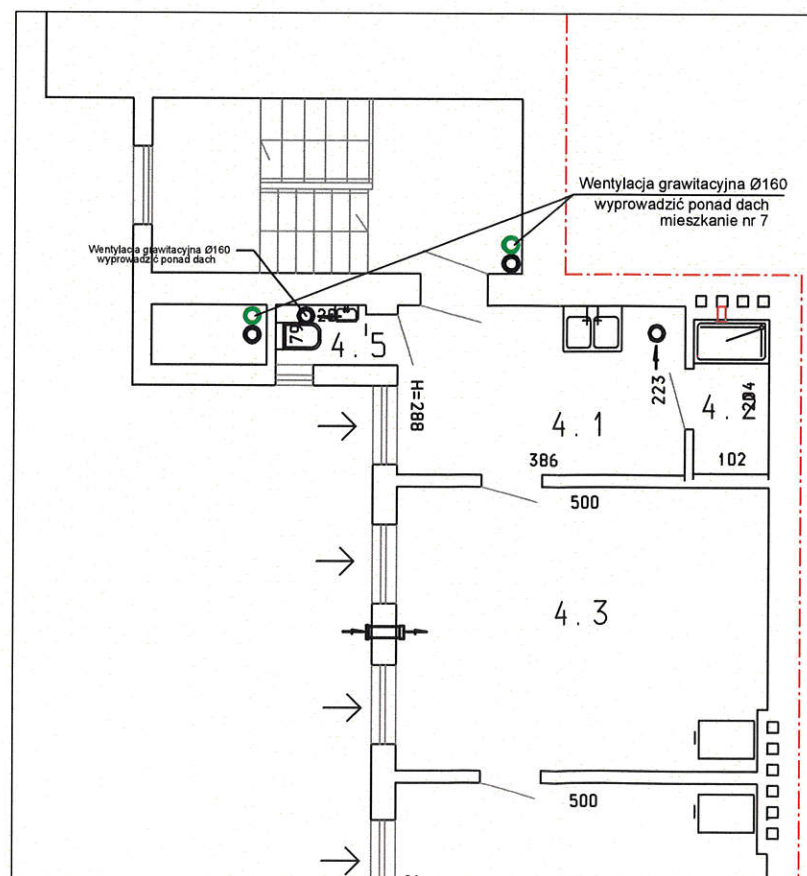
- Kanał nawiewny
- Kanał wywiewny
- Wentylacja istniejąca

UWAGA:

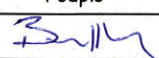
Przed wykonaniem otworów sprawdzić rozłożenie belek konstrukcyjnych, w razie konieczności otwory przesunąć i wykonać obok belki



FRAGMENT 1 PIĘTRA



FRAGMENT 2 PIĘTRA

Jednostka projektowa		
		
HARBART PROJEKT		
Anna Bartkowiak ul. Warszawska 96 61-047 Poznań NIP 777-238-87-17		
Stadium dokumentacji	PROJEKT BUDOWLANY	Brzoza
Instalacje Sanitarne		
Investor	GMINA WRZEŚNIA ul. Ratuszowa 1 62-300 Wrzesnia	
Obiekt	MIESZKANIE KOMUNALNE POŁOŻONE W WRZEŚNI PRZY ULICY JANA PAWŁA II 23/7	
Tytuł	Projekt instalacji wentylacji grawitacyjnej	Nr rys.
Skala	1:100	IW-01
Nazwisko	Nr upr.	Podpis
Projektował mgr inż. Tomasz Bartkowiak	WKP/0115/PWOS/06	
Opracował mgr inż. Tomasz Murawa		
Opracował		
Sprawdził		
POZNAŃ, LIPIEC 2024 R.		

**PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO-
BUDOWLANY**

LOKALU MIESZKALNEGO

**PROJEKT
INSTALACJI WENTYLACJI
GRAWITACYJNEJ**

ZAŁĄCZNIKI

KATEGORIA OBIEKTU: XIII

INWESTOR :

GMINA WRZEŚNIA
ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września

ADRES BUDOWY :

ul. Jana Pawła II 23/7
62-300 WRZEŚNIA

AUTOR OPRACOWANIA:

Tomasz Murawa

PROJEKTANT:

mgr inż. Tomasz Bartkowiak
upr. nr WKP/0115/PWOS/06
ul. Warszawska 96
61-047 Poznań



31 lipiec 2024r.

**SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEGO
PROJEKTU INSTALACJI WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ**

III.	ZAŁĄCZNIKI.....	9
III.1.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrona zdrowia.....	11
III.2.	Opinia kominiarska nr 322/2023 z dnia 29.05.2023.....	15
III.3.	Oświadczenie Projektanta.....	19
III.4.	Uprawnienia i przynależność do izby.....	20

INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

- 1. INWESTOR:** **GMINA WRZEŚNIA**
ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września
- 2. OBIEKT:** Lokal mieszkalny nr 7 w kamienicy
ul. Jana Pawła II 23/7, 62-300 Września
- 3. PROJEKTANT:** mgr inż. Tomasz Bartkowiak,
upr. nr WKP/0115/PWOS/06
ul. Warszawska 96
61-047 Poznań

1. Zakres opracowania projektu:

Instalacje sanitarne

2. Podstawa opracowania informacji:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz.U.Nr 106 z 2000 poz.1126 z póź. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 z 2003 roku, poz. 1126, z późniejszymi zmianami)

3. Część opisowa do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

3.1. Ewentualne zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych (skala, zagrożenie, miejsce i czas wystąpienia):

roboty przy montażu instalacji sanitarnych:

- upadek z wysokości
- upadek przedmiotów z wysokości
- uraz oczu np. przy przebijaniu otworów lub wykuwaniu gniazd
- uraz ciała lub oczu np. przy ręcznym cięciu rur
- zagrożenie trującymi pyłami np. przy cięciu rur z tworzyw sztucznych,
- zagrożenia porażenia prądem elektrycznym przy używaniu elektronarzędzi,
- poparzenia np. przy gięciu rur na gorąco,
- wybuch przy spawaniu lub cięciu metali,
- pochwycenie pracownika przez części obracające się-przy używaniu elektronarzędzi
- wybuch par rozpuszczalników farb i lakierów
- zatrucie rozpuszczalnikami farb i lakierów
- zachłapanie ciała i oczu materiałami malarskimi

Niektóre, przewidziane projektem, roboty budowlane stwarzają szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. W szczególności zagrożenie:

- upadku z wysokości przy robotach wykonywanych na wys. ponad 5,0m
- spawanie instalacji,
- zagrożenia porażenia prądem elektrycznym przy używaniu elektronarzędzi,
- poparzenia

3.2 Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych

Teren budowy należy wygrodzić (1,50m) i oświetlić. Tablicę budowy zamieścić w miejscu widocznym od strony drogi publicznej, na wysokości nie mniejszej niż 2,0m.

3.3 Informacja o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do realizacji ewentualnych robót szczególnie niebezpiecznych wykonawca zobowiązany jest:

- zaznaczyć pracowników z zakresem obowiązków i czynności
- zaznaczyć pracowników ze sposobem wykonywanej pracy
- poinformować pracowników o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną przez nich pracą oraz o zasadach ochrony przed zagrożeniami
- dostarczyć środki ochrony indywidualnej
- określić zasady powiadamiania i ewakuacji w sytuacjach awaryjnych
- wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru i udzielenia pierwszej pomocy

3.4. Sposób przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy

Materiały budowlane (cegły, pustaki itp.) należy składować w miejscu wyrównanym i utwardzonym.

Preparaty i substancje chemiczne magazynować w pomieszczeniach wentylowanych, zabezpieczonych przed dostępem osób niepowołanych.

Butle z gazami sprężonymi zabezpieczyć przed upadkiem i nagrzaniem.

Sprawdzić prawidłowość oznakowania butli i osłon zabezpieczających zawory.

3.5 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawna komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Pracownicy wykonujący wszelkie prace muszą się legitymować odpowiednimi badaniami, wyposażeni w kaski i odpowiednią odzież ochronną. Robotnicy wykonujący prace sprzętem mechanicznym muszą posiadać uprawnienia do obsługi tych urządzeń. Sprzęt i urządzenia budowlane powinny charakteryzować się właściwą jakością i sprawnością techniczną, sprawdzaną przez kierownika budowy.

Szczegółowe warunki bezpieczeństwa pracy w obrębie wykopu precyzują „Warunki techniczne wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych” oraz „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych część II Instalacje sanitarne i przemysłowe”

- rusztowania montować zgodnie z DTR,
- stosować drabiny oznaczone znakiem bezpieczeństwa "B",
- miejsca niebezpieczne oznaczyć właściwymi znakami lub barwami,
- wyznaczyć ewentualne strefy niebezpieczne,
- używać odzieży ochronnej, np. okularów, rękawic ochronnych itp.,
- używać tylko sprawne narzędzia i elektronarzędzia,
- oznaczyć i zapewnić wolne drogi ewakuacji,
- zorganizować stały nadzór.

3.6. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych należy określić precyzyjnie w planie.

Uwaga :

Na terenie budowy należy umieścić w sposób trwały i zabezpieczony przed zniszczeniem ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Ogłoszenie to powinno zawierać:

- przewidywane terminy rozpoczęcia i zakończenia wykonywanych robót budowlanych
- maksymalną liczbę pracowników zatrudnionych na budowie w poszczególnych okresach
- informacje dotyczące planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Września, dnia 29.05.2023r.

PROTOKÓŁ nr 322 / 2023

Z OKRESOWEJ KONTROLI PRZEWODÓW KOMINOWYCH ~~dymowych~~ ~~spalinowych~~ wentylacyjnych

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych łącznie z urządzeniami mającymi bezpośredni związek z kominami w budynku będącym własnością

Gmina Września

położonym w Września przy ul: Jana Pawła II 23+pracownia krawiecka

zostało przeprowadzone przez posiadającego wymagane kwalifikacje mistrza kominiarskiego (art. 62 ust. 6 pkt 1) uprawniony mistrz kominiarski Karol Głowacki upr.nr058/E2/2950/2019

przy współudziale lokatora w oparciu o przepisy Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. nr 89 poz. 414) wraz z późniejszymi zmianami oraz stosowanie do wydanych przepisów szczegółowych i przedmiotowych norm technicznych w zakresie budownictwa ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska.

Zakres kontroli (sprawdzenia) obejmuje strona odwrotna niniejszego protokołu
W WYNIKU KONTROLI STWIERDZONO CO NASTĘPUJE

Kontrolę przewodów kominowych przeprowadzono w dniu 09.05.2023r. Kontrolą objęto zagadnienia zawarte na odwrocie w punktach 1- 6.

Stan techniczny przewodów kominowych nad dachem i na całej długości jest dobry.

Dostęp do kontroli przewodów kominowych jest dogodny.

Mieszkanie nr 1- nie sprawdzono, brak dostępu.

Mieszkanie nr 2- kuchnia- kratkę wentylacyjną wyprowadzić kanałem wentylacyjnym o średnicy 160mm z materiału niepalnego izolowanego ponad dach budynku. WC-kratka mechaniczna wyprowadzona nieprawidłowo na klatkę schodową.

Mieszkanie nr 3- kuchnia- kratkę wyprowadzić kanałem wentylacyjnym o średnicy 160mm z materiału niepalnego, izolowanego przez ścianę zewnętrzną ponad dach budynku. WC/WŁ- okienko nad drzwiami wykorzystać jako otwór do infiltracji powietrza między łazienką a kuchnią.

Mieszkanie nr 4- kuchnia, WC/WŁ- kratki podłączone na jednym kanale. Wentylacje rozdzielić i każdą indywidualnie wyprowadzić kanałem wentylacyjnym o średnicy 160mm z materiału niepalnego, izolowanego ponad dach.

Mieszkanie nr 5- kuchnia- kratkę wentylacyjną wyprowadzić kanałem wentylacyjnym o średnicy 160mm z materiału niepalnego, izolowanego ponad dach. WC/WŁ- kratkę wentylacyjną wyprowadzić kanałem wentylacyjnym o średnicy 160mm z materiału niepalnego, izolowanego przez strop ponad dach budynku.

Mieszkanie nr 6- kuchnia- kratka wyprowadzona nieprawidłowo na strych. Kratkę wyprowadzić kanałem wentylacyjny o średnicy 160mm z materiału niepalnego, izolowanego ponad dach. WC/WŁ- wymienić nad dachem kanał wentylacyjny na kanał z materiału niepalnego izolowanego o średnicy 160mm.

Mieszkanie nr 7- WŁ- kratka wentylacyjna grawitacyjna. WC- kratkę wyprowadzić kanałem wentylacyjnym o średnicy 160mm z materiału niepalnego izolowanego ponad dach.

Kuchnia- brak wentylacji. Wykonać w ścianie między łazienką a kuchnią otwór o wymiarach 30x30cm do infiltracji powietrza. Otwór umiejscowić w strefie podsufitowej.

Piwnica- kocioł CO na opał stały- brak wentylacji i dopływu powietrza. Wentylacje osadzić w wolnym przewodzie kominowym, bądź wyprowadzić kanałem wentylacyjnym o średnicy 160mm z materiału niepalnego izolowanego ponad dach. Dopływ powietrza doprowadzić do kotłowni przez ścianę zewnętrzną budynku.

Mieszkanie nr 8- nie sprawdzono, brak dostępu.

Mieszkanie nr 9- WC/WŁ i kuchnia na jednym kanale. Odlączyć wentylacje w kuchni.

Wentylacje wyprowadzić kanałem wentylacyjnym o średnicy 160mm z materiału niepalnego izolowanego przez strop ponad dach 2,5mb.

WC/WŁ- zostawić istniejącą kratkę. Kratkę wyprowadzić kanałem wentylacyjnym o średnicy

G. K.

ZAKRES PRZEPROWADZONEJ KONTROLI OBEJMUJE SPRAWDZENIE:

1. Drożności przewodów kominowych.
2. Siły ciągu kominowego (ciśnienia) zapewniającego prawidłowe działanie podłączonych przewodów urządzeń domowych, spalinowych i wentylacyjnych.
3. Czy występują uszkodzenia:
 - a) przewodów kominowych na całej ich długości
 - b) kanałów, czopuchów, rur itp. łączników,
 - c) włazów, drabin, drzwiczek kominowych (rewizyjnych – wyciorowych), ław kominowych
 - d) nasad kominowych
4. Czy istnieje dogodny dostęp do czyszczenia i przeprowadzania okresowych kontroli przewodów kominowych i urządzeń mających związek z kominami.
5. Czy pomieszczenia (lokale), w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (trzony kuchenne, piecyki wody przepływowej, kotły C.O. itp.) posiadają sprawnie działające urządzenia wentylacyjne w tym: nawiewne i wywiewne.
6. Czy występują ewentualne inne stwierdzone w trakcie kontroli rażące nieprawidłowości (uchybień) mogące spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia.

UWAGA

1. Skreślić nie objęte kontrolą pozycje.
2. Dopisać ewentualne czynności kontrolne nie uwzględnione powyżej.

160mm z materiału niepalnego,izolowanego przez strop ponad dach 2,5mb,lub przez ścianę zewnętrzną ponad dach.

Mieszkanie nr 10- nie sprawdzono,Brak dostępu.

UWAGA:w kuchni każdego mieszkania zgodne z przepisami musi być kratka wentylacyjna grawitacyjna.Kratka wentylacyjna musi być o polu 200cm2 netto,osadzona 15cm od sufitu.

Właściciel,zarządca lub użytkownik obiektu budowlanego na których spoczywają obowiązki w zakresie napraw określone w przepisach odrębnych bądź umowach,są obowiązani w czasie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli,o której mowa w art.62 ust.1 pkt 1-4,usunąć stwierdzone uszkodzenia oraz uzupełnić braki,które mogłyby spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi,bezpieczeństwa mienia bądź środowiska,a w szczególności katastrofę budowlaną,pożar,wybuch,porażenie prądem elektrycznym albo zatrucie gazem.

PROTOKÓŁ SPORZĄDZONO I PODPISANO w dniu 09.05.2023r.

TERMIN NASTĘPNEJ KONTROLI maj 2024r.

Protokół otrzymują:

Właściciel-Zarządca obiektu budowlanego

Mistrz KomiarSKI przeprowadzający kontrolę

Terytorialnie właściwy Organ Państwowego

Protokolarnie ustalenia przyjęto do wiadomości

Protokół sporządził

UPRAWNIONY MISTRZ
KOMIARSKI

Karol Głowacki
Karol Głowacki
upr. nr 058/E/2/2950/2019

ZAKRES PRZEPROWADZONEJ KONTROLI OBEJMUJE SPRAWDZENIE:

1. Drożności przewodów kominowych.
2. Siły ciągu kominowego (ciśnienia) zapewniającego prawidłowe działanie podłączonych przewodów urządzeń domowych, spalinowych i wentylacyjnych.
3. Czy występują uszkodzenia:
 - a) przewodów kominowych na całej ich długości
 - b) kanałów, czopuchów, rur itp. łączników,
 - c) włazów, drabin, drzwiczek kominowych (rewizyjnych – wyciorowych), ław kominowych
 - d) nasad kominowych
4. Czy istnieje dogodny dostęp do czyszczenia i przeprowadzania okresowych kontroli przewodów kominowych i urządzeń mających związek z kominami.
5. Czy pomieszczenia (lokale), w których zainstalowane są urządzenia grzewcze (trzony kuchenne, piecyki wody przepływowej, kotły C.O. itp.) posiadają sprawnie działające urządzenia wentylacyjne w tym: nawiewne i wywiewne.
6. Czy występują ewentualne inne stwierdzone w trakcie kontroli rażące nieprawidłowości (uchybień) mogące spowodować zagrożenie bezpieczeństwa ludzi lub mienia.

UWAGA

1. Skreślić nie objęte kontrolą pozycje.
2. Dopisać ewentualne czynności kontrolne nie uwzględnione powyżej.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipiec 1994 roku z późniejszymi zmianami, oświadczam, że:

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY INSTALACJI WENTYLACJI
GRAWITACYJNEJ DLA LOKALU MIESZKALNEGO NR 7 W KAMIENICY WIELORODZINNEJ,
PRZY UL. JANA PAWŁA II 23/7 W WRZEŚNI**

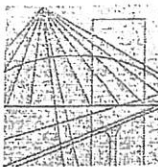
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT:

mgr inż. Tomasz Bartkowiak,
upr. nr WKP/0115/PWOS/06



do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych,
ciepłnych, wentylacyjnych i gazowych



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIIB-OKK-SP-SW-0054-0055-120/2006

Poznań, dnia 14 czerwca 2006 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 12 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB
otrzymuje

Pan

Tomasz Wojciech Bartkowiak

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 17 maja 1974 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny WKP/0115/PWOS/06

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie wniosku o nadanie uprawnień budowlanych z dnia 15 lutego 2006 r., protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 3/SO/06 z dnia 12 czerwca 2006 r. stwierdził, że Pan Tomasz Wojciech Bartkowiak posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....



Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Tomasz Wojciech Bartkowiak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust.5 ustawy

bez ograniczeń.

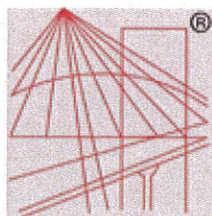
Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeśli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Wojciech Bartkowiak
61- 041 Poznań, ul. Warszawska 145
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-31H-8Z1-577 *

Pan Tomasz Wojciech Bartkowiak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0461/06
adres zamieszkania ul. Warszawska 96, 61-047 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-16 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

