

GMINA MIEJSKA CZŁUCHÓW

Człuchów, 20 września 2024 r.

RI.271.13.2024

**Wykonawcy
ubiegający się o udzielenie zamówienia**

Dotyczy: **postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego**
Nazwa zadania: **Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej nr 1 im. Przyjaciół Ziemi w Człuchowie**

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

Budowa nowego boiska wielofunkcyjnego wraz z zadaszeniem o stałej konstrukcji przy Szkole Podstawowej nr 1 im. Przyjaciół Ziemi w Człuchowie,

zamawiający, zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), dalej zwanej ustawą Pzp, udostępnia treść zapytań otrzymanych w dniu 18 września 2024 r. od wykonawcy oraz udziela wyjaśnień, jak poniżej.

1. Zapytanie wykonawcy:

1. *Po odbyciu wizji lokalnej w dniu 16.09.2024 w przekroju wykopu próbnego stwierdziliśmy zróżnicowane warstwy ziemne oraz materiały różnego pochodzenia w tym odpady budowlane. Proszę o określenie czy utylizacja tych materiałów jest po stronie wykonawcy.*

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zgodnie z § 9 ust. 2 pkt 17 projektowanych postanowień umowy (wzór umowy) stanowiących załącznik nr 6 do SWZ do obowiązków wykonawcy należy zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji.

2. Zapytanie wykonawcy:

2. *Analizując PFU, określamy objętość wykopu na ok. 4100 m3. Czy zamawiający potwierdza tę ilość?*

Wyjaśnienia zamawiającego:

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z projektem w oparciu o zapisy PFU.

3. Zapytanie wykonawcy:

3. *Analizując PFU, określamy objętość nasypów na ok. 3600 m3. Czy zamawiający potwierdza tę ilość?*

Wyjaśnienia zamawiającego:

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z projektem w oparciu o zapisy PFU.

4. Zapytanie wykonawcy:

4. *Czy w wycenie należy uwzględnić zajęcie pasa drogowego?*

Wyjaśnienia zamawiającego:

W przypadku konieczności zajęcia pasa drogowego koszty z tym związane ponosi wykonawca.

5. Zapytanie wykonawcy:

5. *Kto ponosi koszt materiałów eksploatacyjnych?*

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zamawiający będzie ponosił koszty materiałów eksploatacyjnych oraz koszty wymiany urządzeń, materiałów lub elementów wyposażenia wynikające z ich normalnego zużycia.

W okresie gwarancji jakości udzielonej przez wykonawcę zamawiający nie będzie ponosił kosztów serwisowania zamontowanych przez wykonawcę maszyn i urządzeń. Koszty serwisowania pozostają w zakresie uzgodnień pomiędzy wykonawcą a dostawcami maszyn lub urządzeń.

6. Zapytanie wykonawcy:

6. *Czy na budowie wymagana jest stała obecność kierownika budowy?*

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zgodnie z art. 22 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane do podstawowych obowiązków kierownika budowy należy zorganizowanie budowy i kierowanie budową obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem lub pozwoleniem na budowę, przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Kierownik budowy jest kluczowym uczestnikiem procesu budowlanego, obarczony licznymi obowiązkami na każdym z jego etapów. Zamawiający uważa, że obecność kierownika budowy, ze względu na charakter budowy jest niezbędna, a jego obecność winna gwarantować prawidłową realizację zadania.

7. Zapytanie wykonawcy:

7. *W jaki sposób należy zabezpieczyć plac budowy?*

Wyjaśnienia zamawiającego:

Plac budowy winien być zabezpieczony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. poz. 401).

Zgodnie z § 9 ust. 2 pkt 9 projektowanych postanowień umowy (wzór umowy) stanowiących załącznik nr 6 do SWZ do obowiązków wykonawcy należy zabezpieczenie i wygradzenie terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki obiektu oraz jego przeznaczenia.

8. Zapytanie wykonawcy:

8. *Ze względu na to, że dojazd na budowę odbywa się po drogach ukończonych, istnieje możliwość uszkodzenia istniejących nawierzchni drogowych. Czy wykonawca odpowiada za te uszkodzenia?*

Wyjaśnienia zamawiającego:

Tak, wykonawca odpowiada za te uszkodzenia.

9. Zapytanie wykonawcy:

9. Proszę o wskazanie zakresu prac w istniejącym budynku szkoły.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Zakres prac w istniejącym budynku obejmuje wykonanie dwóch otworów drzwiowych w ścianie zewnętrznej oddzielającej budynek szkoły od hali oraz wykonanie fragmentów instalacji wymaganych do podłączenia budynku hali do istniejących instalacji:

- elektrycznej – podłączenie do tablicy głównej, poprzedzone pomiarem mocy przyłączeniowej przyłącza energetycznego,
- C.O. - podłączenie do istniejącego węzła cieplnego, poprzedzone analizą parametrów i stanu węzła,
- zabezpieczenie styku budynków obróbkami (zgodnie ze sztuką budowlaną),
- inne prace, których konieczność może wyłonić się w trakcie procesu projektowego lub wykonawczego (np. wzmocnienie lub przebudowa fundamentów – po odkrywcze).

Zamawiający przypomina, że powyższe wyjaśnienia zostały już udzielone 18 września 2024 r.

10. Zapytanie wykonawcy:

10. Czy na czas prowadzenia prac w istniejącym budynku szkoły Zamawiający zapewnia bezkolizyjny dostęp do miejsc prowadzenia prac?.

Wyjaśnienia zamawiającego:

Wszelkie prace prowadzone w budynku szkoły należy uzgodnić z użytkownikiem. Nie mogą one wpływać na prawidłowe funkcjonowanie szkoły.

Zamawiający informuje, że powyższe wyjaśnienia stają się integralną częścią specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami i są wiążące przy składaniu ofert.

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Tomasz Kowalczyk

Podpisano podpisem elektronicznym.