



**RAL
PROJEKT**

P R A C O W N I A P R O J E K T O W A

RAL-PROJEKT RADOSŁAW LENART E-MAIL RADEK.LENART@WP.PL
UL. WARSZAWSKA 33D, 05-082 BLIZNE ŁASZCZYŃSKIEGO
RACHUNEK ING BANK ŚLĄSKI: 58 1050 1025 1000 0092 2012 5786
NIP: 6612303172 TEL: 781-062-207 REGON: 363188867

NAZWA OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA INWESTYCJI:

**PRZEBUDOWY KLATKI SCHODOWEJ WEJŚCIA "A" ORAZ WYKONANIA
OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE NOŚNEJ WEWNĘTRZNEJ PRZY
WEJŚCIU DO BUDYNKU OD STRONY UL. GABRIELA BODUENA W
BUDYNKU URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW
PRZY PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1 W WARSZAWIE**

NAZWA OBIEKTU:

**BUDYNEK ADMINISTRACYJNY
URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW**

ADRES:

PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 00-950 WARSZAWA

DZIAŁKA: 22

OBRĘB: 5-03-10

JEDNOSTKA: 146510 8

KATEGORIA BUDYNKU: XII

INWESTOR:

**URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW
PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 00-950 WARSZAWA**

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

TOM I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM II - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

TOM III - PROJEKT TECHNICZNY

TOM IV - ZAŁĄCZNIKI

AUTOR OPRACOWANIA:

Projektant koordynator:

mgr inż. arch. Radosław Lenart

Uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej:

MAZ/0937/PWBKb/17

Uprawnienia w specjalności architektonicznej:

17/WMOKK/2018

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Lidia Sidz

Uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej:

MAZ/0802/PWBKb/16

Uprawnienia w specjalności architektonicznej:

18/WMOKK/2018

WARSZAWA, 2 SIERPNIĄ 2021r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW
TOMU II - PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW:

Warszawa, 2-08-2021r.

Na podstawie art. 34 ust.3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane z późniejszymi zmianami (Dz. U z 2020 r., poz. 1333.).

OŚWIADCZAM, że projekt budowlany przebudowy klatki schodowej wejścia "A" oraz wykonania otworu drzwiowego w ścianie nośnej wewnętrznej przy wejściu do budynku od strony ul. Gabriela Boduena w budynku Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów przy Pl. Powstańców Warszawy 1 w Warszawie

sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ AUTORSKI:

specjalność	imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis 2 sierpnia 2021r.
Architektonicz na Konstrukcyjno- budowlana	<i>Projektant</i> mgr inż. arch. Radosław Lenart	17/WMOKK/2018 MAZ/0937/PWBKb/17	
Architektonicz na Konstrukcyjno- budowlana	<i>Sprawdzający</i> mgr inż. arch. Lidia Sidz	18/WMOKK/2018 MAZ/0802/PWBKb/16	

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI	3
1 Opis techniczny.....	5
1.1 Charakterystyka przedsięwzięcia, zakres prac	5
1.2 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	16
1.3 Przeznaczenie i program użytkowy.....	16
1.4 Układ przestrzenny	16
1.5 Parametry techniczne i bilans użytkowy budynku	18
1.6 Rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na otoczenie, w tym środowisko	18
1.7 Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	23
1.8 Opis dostępności dla osób niepełnosprawnych.....	23
1.9 Charakterystyka energetyczna. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	23
1.9.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych	23
1.9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	24
1.9.3. Emisja hałasów i drgań – zabezpieczenie przed hałasem	24
1.9.4. Określenie rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,	24
1.9.5. Określenie właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro- magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.....	24
1.9.6. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.....	24
1.10 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	24
1.11 Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego budynku, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	24
1.12 Warunki ochrony pożarowej.....	24
1.13 Ekspertyza stanu technicznego elementów przewidzianych do przebudowy	39
2. INFORMACJA DO PLANU BIOZ.....	41

SPIS RYSUNKÓW:

L.p.	Nazwa rysunku	Skala	Strona
1.	PLAN SYTUACYJNY	-	45
2.	RZUT PARTERU WEJŚCIE POŁUDNIOWE – STAN ISTNIEJACY	1:100	46
3.	RZUT PARTERU WEJŚCIE POŁUDNIOWE – STAN PROJEKTOWANY	1:50	47
4.	RZUT PIWNICY – STAN ISTNIEJACY	1:50	48
5.	RZUT PIWNICY – STAN PROJEKTOWANY	1:50	49
6.	RZUT PARTERU WEJŚCIA „A” – STAN ISTNIEJACY	1:50	50
7.	RZUT PARTERU WEJŚCIA „A” – STAN PROJEKTOWANY	1:50	51
8.	RZUT PÓŁPIĘTRA PARTER-I PIĘTRO – STAN ISTNIEJACY	1:50	52
9.	RZUT PÓŁPIĘTRA PARTER-I PIĘTRO – STAN PROJEKTOWANY	1:50	53
10.	RZUT PIĘTRA POWTARZALNEGO – STAN ISTNIEJACY	1:50	54
11.	RZUT PIĘTRA POWTARZALNEGO – STAN PROJEKTOWANY	1:50	55
12.	PRZEKRÓJ A-A, B-B – STAN ISTNIEJACY	1:50	56
13.	PRZEKRÓJ A-A, B-B – STAN PROJEKTOWANY	1:50	57
14.	ELEWACJA PÓŁNOCNA	1:50	58
15.	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ	-	59

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1 Opis techniczny

1.1 Charakterystyka przedsięwzięcia, zakres prac

Charakterystyka przedsięwzięcia

Projektuje się przebudowę klatki schodowej wejścia "A" oraz wykonania otworu drzwiowego w ścianie nośnej wewnętrznej przy wejściu do budynku od strony ul. Gabriela Boduena w budynku urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów przy Pl. Powstańców Warszawy 1 W Warszawie.

Zakres prac w ramach projektowanej przebudowy:

WEJŚCIE OD STRONY UL. GABRIELA BOUDENA – prace demontażowe:

- zabezpieczenie przyległego terenu do robót budowlanych, zabezpieczenie elementów nie podlegających robotom budowlanym,
- demontaż wyposażenia w miejscu projektowanych prac remontowych,
- demontaż grzejnika na czas wykonywania robót,
- demontaż stolarki drzwiowej zewnętrznej oraz wewnętrznej pomiędzy korytarzem a magazynem oraz korytarzem a klatką schodową

WEJŚCIE OD STRONY UL. GABRIELA BOUDENA – prace budowlane:

- montaż stolarki drzwiowej zewnętrznej, drzwi dwuskrzydłowe, przeszklone, szkło bezpieczne, mroźne, aluminiowe, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek podklamkowy, z samozamykaczem, zamek z wkładką patentową, kolor ram i skrzydeł - RAL 7047 – szary, skrzydło czynne min. 90x200cm, współczynnik przenikania ciepła min. $U=1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, klasy RC-3, wyposażone w dwa zamki klasy min. 6 zabezpieczenia i odporności na wiercenie
- wykonanie otworu drzwiowego drzwi wewnętrznych między biblioteką a biurem podawczym - wykonanie bruzd w ścianie na projektowane dwuteowniki, umocowania w bruzdach dwuteowników IPN 200 i obetonowanie ich, przewiercenie dwuteowników, zamocowanie prętów gwintowanych i skręcenie ich ze sobą dwuteowników za pomocą nakrętek z podkładkami, rozbiórka fragmentu ściany, obetonowanie pozostałych fragmentów dwuteownika, wykończenie gładzi tynkiem cementowo – wapiennym z zatarciem na gładko
- montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej - Drzwi jednoskrzydłowe, przeszklone, szkło bezpieczne, mroźne, aluminiowe, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek podklamkowy, elektrozaczep, z samozamykaczem, zamek z wkładką patentową, kolor ram i skrzydeł - RAL 7047 – szary, skrzydło czynne min. 90x200cm.
- bruzdowanie ścian w miejscu projektowanych instalacji elektrycznych i teletechnicznych zgodnie z opracowaniem branżowym, po ułożeniu instalacji podtynkowo odtwarzanie warstwy tynku cementowo – wapiennego,

- montaż nowych narożników stalowych ścian po demontażu uszkodzonych w miejscu istniejącego otworu i w miejscu wykonywanego otworu drzwiowego, nowe stalowe wklejone w szpachlę gipsową, wyrównanie i przetarcie przyległej ściany z wyrównaniem struktury i powierzchni z tynkiem istniejącym,
- uzupełnienie ubytków, wyrównanie powierzchni wszystkich ścian szpachlą gipsową, przetarcie ściany z wyrównaniem struktury i powierzchni uzupełnień z tynkiem istniejącym,
- przygotowanie ścian i sufitów do malowania: przetarcie, wyrównanie nierówności w strukturze i wygładzenie tynków, gruntowanie ścian i sufitów (farba gruntująca wodorozcieńczalna akrylowa, wykończenie matowe, malowanie ścian i sufitów farbą lateksową akrylo-kompozytową z technologią ceramiczną, powierzchnia matowa, kolor biały
- ponowny montaż wyposażenia po wykonaniu prac remontowych
- uprzątnięcie terenu, przygotowanie pomieszczeń dla bezpośredniego użytku, mycie okien, oczyszczanie powierzchni poziomych,
- ponowny montaż po oczyszczeniu wyposażenia w miejscu projektowanych prac remontowych

KORYTARZ PIWNICY: – prace demontażowe:

- zabezpieczenie przyległego terenu do robót budowlanych, zabezpieczenie elementów nie podlegających robotom budowlanym,
- demontaż opraw oświetleniowych, pochwyków, oznaczeń ewakuacyjnych, czujki ruchu, tabliczek informacyjnych na czas prowadzenia robót remontowych,
- demontaż pochwyków na czas prowadzenia robót remontowych,
- demontaż prostokątnego pochwyku,
- demontaż drzwi szybu windowego wraz profilem wejściowym,
- skucie istniejącej okładziny z płytek na korytarzu oraz biegu klatki schodowej,
- demontaż okładziny z płyt laminowanych ściany przyległych do miejsca skuwania płytek,
- wycięcie piłą otworu wskazanego w dokumentacji projektowej, wycinanie wykonywać fragmentami a następnie usuwać fragmenty poza obrys budynku, nie dopuszcza się kucia całościowej płyty stropowej,

KORYTARZ PIWNICY: – prace budowlane:

- montaż dwóch belek stalowych dla projektowanego biegu schodów HEB 200 – skucie tynku w miejscu montażu belek, wykonanie bruzd w stropie w miejscu blach czołowych, ustawienie i wypoziomowanie belek zakończonych blachami czołowymi 260x320x20mm, blachy czołowe wyposażone w otwory montażowe, wklejenie chemicznie przy użyciu żywicy epoksydowej 4 prętów gwintowanych M20 klasy 8.8 dł.250mm, montaż nakrętek M20 kl. 8.8 stalowych ocynkowanych, obetonowanie belek stalowych do klasy REI 120 i wykończenie glifów tynkiem cementowo – wapiennym z zatarciem na gładko, blachy czołowe zostaną ukryte pod warstwą płyt ze spieków kwarcowych,

- uzupełnienie ubytków, wyrównanie powierzchni stropu szpachlą gipsową, przetarcie ściany z wyrównaniem struktury i powierzchni uzupełnień z tynkiem istniejącym,
- przygotowanie sufitów do malowania: przetarcie, wyrównanie nierówności w strukturze i wygładzenie tynków, gruntowanie ścian i sufitów (farba gruntująca wodorozcieńczalna akrylowa, wykończenie matowe, malowanie ścian i sufitów farbą lateksową akrylo-kompozytową z technologią ceramiczną, powierzchnia matowa, kolor biały
- montaż stolarki szybu windowego wraz profilem wejściowym - drzwi przesuwne, dwuczęściowe zewnętrzne windy, klasa odporności pożarowej EI 60, drzwi dostosować do istniejącej windy, nr ewidencyjny N3127021816 zgodnie z księgą rewizyjną, wytwórca: Winda-Warszawa, nr fabryczny: WEO-12039, kolor - RAL 704, ościeża drzwiowe aluminiowe, powlekane w kolorze RAL 7047, obudowa narożników aluminiowa szczotkowana
- remont posadzki z płytek – skucie istniejących płytek, frezowanie powierzchni na głębokość umożliwiającą wykonanie nowej okładziny bez zmiany wysokości pomieszczenia, przygotowanie podłoża (zmycie, oczyszczenie, osuszenie), wyrównanie istniejącej szlichty przy użyciu wylewki samopoziomującej, przyklejenie całościowo płyt z granitowych jasnych np. Imperial White lub np. Colonial White 300/150 gr. 30 mm dla biegów i np. Absolut Black 300/150 gr. 30 mm dla spoczników przy użyciu kleju żelowego do płyt wielkoformatowych z kamienia naturalnego, płyty jasne matowe, stosować płyty o długości większej niż szerokości korytarza tj. 274 cm, analogicznie dla wykończenia biegów schodów, nie dopuszcza się zastosowania dzielenia płyt na schodach i korytarzu, każdorazowo wykonać pokrycie schodów z pojedynczej płyty, płyty frezowane do klasy antypoślizgowości R9,
- przeklejenie cokolków wys. 15 cm z płyt analogicznych jak dla wykończenia korytarza, płyty przykleić całościowo klejem żelowym z przeniesieniem linii fug posadzki na cokolik, dopuszcza się zróżnicowanie linii fug jedynie na cokoliku biegu schodów,
- przyklejenie okładziny ze spieków kwarcowych - przygotowanie podłoża (zmycie, oczyszczenie, osuszenie), wyrównanie istniejącego podłoża, przyklejenie całościowo płyt ze spieków kwarcowych przy użyciu kleju żelowego do płyt wielkoformatowych, płyty kolorystycznie analogiczne do istniejących sąsiadujących płyt laminowanych zgodnie z rozwiązaniami materiałowymi , matowe, dekoracyjne, gładkie, szerokość płyt min. 100 cm, stosować płyty o wysokości korytarza tj. min 250 cm, dodatkowo wykonać przyklejenie płyt w ościeżu drzwiowym windy,
- montaż pochwyty z rury nierdzewnej Ø50x2, marka okrągła systemowa Ø70 mocowana do ściany za pomocą 3 śrub 3xØ5, wysokość 1,1 m, odległość pochwyty od ściany min. 5cm, mocowane zgodnie z częścią rysunkowa.
- oczyszczenie i ponowy montaż elementów zdemontowanych na czas wykonywania prac tj. opraw oświetleniowych, pochwyty, oznaczeń ewakuacyjnych, czujki ruchu, tabliczek informacyjnych

KORYTARZ PARTERU WEJŚCIA KLATKI „A” – prace demontażowe:

- zabezpieczenie przyległego terenu do robót budowlanych, zabezpieczenie elementów nie podlegających robotom budowlanym,
- demontaż opraw oświetleniowych, pochwytów, oznaczeń ewakuacyjnych, czujki ruchu, tabliczek informacyjnych na czas prowadzenia robót remontowych,
- demontaż drzwi szybu windowego wraz profilem wejściowym,
- demontaż balustrady szklanej na czas wykonywania prac remontowych,
- skucie istniejącej okładziny z płytek na korytarzu,
- demontaż okładziny z płyt laminowanych ściany przyległych do miejsca skuwania płytek,
- demontaż sufitu podwieszanego,

KORYTARZ PARTERU WEJŚCIA KLATKI „A” – prace budowlane:

- montaż stolarki drzwiowej przy portierni - drzwi jednoskrzydłowe, przeszklone, szkło bezpieczne, aluminiowe, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek podklamkowy, z samozamykaczem, zamek z wkładką patentową, kolor ram i skrzydeł - RAL 7047 – szary, skrzydło czynne min. 90x200cm.
- montaż dwóch belek stalowych HEB 200 dla projektowanego biegu schodów– skucie tynku w miejscu montażu belek, wykonanie bruzd w stropie w miejscu blach czołowych, ustawienie i wypoziomowanie belek zakończonych blachami czołowymi 260x320x20mm, blachy czołowe wyposażone w otwory montażowe, wklejenie chemicznie przy użyciu żywicy epoksydowej 4 prętów gwintowanych M20 klasy 8.8 dł.250mm, montaż nakrętek M20 kl. 8.8 stalowych ocynkowanych, obetonowanie belek stalowych do klasy REI 120 i wykończenie gładko tynkiem cementowo – wapiennym z zatarciem na gładko. Blachy czołowe zostaną ukryte pod warstwą płyt ze spieków kwarcowych,
- montaż dwóch belek stalowych HEB 200 dla poparcia stropu przy rozbieranym fragmencie – skucie tynku w miejscu montażu belek, wykonanie bruzd w stropie w miejscu blach czołowych, ustawienie i wypoziomowanie belek zakończonych blachami czołowymi 260x320x20mm, blachy czołowe wyposażone w otwory montażowe, wklejenie chemicznie przy użyciu żywicy epoksydowej 4 prętów gwintowanych M20 klasy 8.8 dł.250mm, montaż nakrętek M20 kl. 8.8 stalowych ocynkowanych, obetonowanie belek stalowych do klasy REI 120 i wykończenie gładko tynkiem cementowo – wapiennym z zatarciem na gładko. Blachy czołowe zostaną ukryte pod warstwą płyt ze spieków kwarcowych,
- montaż belki HEB 180 poprzecznej do zamontowanych belek podparcia biegu schodów i stropu – montaż blach startowych poprzez dospawania, blachy z wykonanym otworowaniem pod połączenie skręcane, docięcie belki (rygla) HEB 180 pod planowane połączenie, obetonowanie belek stalowych do klasy REI 120 i wykończenie gładko tynkiem cementowo – wapiennym z zatarciem
- wykonanie biegu schodowego z poziomu parteru do poziomu I piętra – wycięcie piłą otworu wskazanego w dokumentacji projektowej, wycinanie wykonywać fragmentami a następnie usuwać fragmenty poza obrys budynku, nie dopuszcza się kucia całościowego płyty stropowej, wklejenie starterów przy użyciu żywicy epoksydowej w stropie parteru i półpiętra, szalowanie biegu

- schodowego oraz ułożenia zbrojenia konstrukcji z prętów Ø12 oraz Ø8 ze stali B500SP, wybetonowanie biegu betonem C20/25 wraz z zawibrowaniem wibratorami pogrążalnymi, formowanie i wyrównanie powierzchni betonu, klasa odporności R60
- wykonanie sufitu podwieszanego z płyt gips-włóknowych gr. 1,25cm na stelażu stalowym, reakcja na ogień A1, wykonanie narożników stalowych, na połączeniach wklejenie siatek zbrojeniowych, wypełnienie szczelin szpachlą gipsową oraz akrylem, wyrównanie powierzchni, przygotowanie do malowania: przetrarcie, wyrównanie nierówności w strukturze i wygładzenie, gruntowanie sufitów (farba gruntująca wodorozcieńczalna akrylowa, farba o delikatnym metalicznym połysku, strukturalna, wykończenie połyskujące, kolor czarny
 - montaż stolarki szybu windowego - drzwi przesuwne, dwuczęściowe zewnętrzne windy, klasa odporności pożarowej EI 60, drzwi dostosować do istniejącej windy, nr ewidencyjny N3127021816 zgodnie z księgą rewizyjną, wytwórca: Winda-Warszawa, nr fabryczny: WEO-12039, kolor - RAL 7047, ościeża drzwiowe aluminiowe, powlekane w kolorze RAL 7047
 - remont posadzki z płytek – skucie istniejących płytek, przygotowanie podłoża (zmycie, oczyszczenie, osuszenie), wyrównanie istniejącej szlichty przy użyciu wylewki samopoziomującej, przyklejenie całościowo płyt z granitowych jasnych np. Imperial White lub np. Colonial White 300/150 gr. 30 mm dla biegów i np. Absolut Black 300/150 gr. 30 mm dla spoczników przy użyciu kleju żelowego do płyt wielkoformatowych z kamienia naturalnego, płyty jasne matowe, stosować płyty o długości większej niż szerokości korytarza tj. 274 cm, analogicznie dla wykończenia biegów schodów nowoprojektowanych, nie dopuszcza się zastosowania dzielenia płyt na schodach i korytarzu, schody wykonać powiększeniem o noski od czoła wystające 2 cm, każdorazowo wykonać pokrycie schodów z pojedynczej płyty, płyty frezowane do klasy antypoślizgowości R9, spoczniki i biegi schodów w kontrastujących barwach
 - przeklejenie cokolków wys. 15 cm z płyt analogicznych jak dla wykończenia korytarza, płyty przykleić całościowo klejem żelowym z przeniesieniem linii fug posadzki na cokolik, dopuszcza się zróżnicowanie linii fug jedynie na cokoliku biegu schodów,
 - przyklejenie okładziny ze spieków kwarcowych - przygotowanie podłoża (zmycie, oczyszczenie, osuszenie), wyrównanie istniejącego podłoża, przyklejenie całościowo płyt ze spieków kwarcowych przy użyciu kleju żelowego do płyt wielkoformatowych, płyty kolorystycznie analogiczne do istniejących sąsiadujących płyt laminowanych zgodnie z rozwiązaniami materiałowymi , matowe, dekoracyjne, gładkie, szerokość płyt min. 100 cm, stosować płyty o wysokości korytarza tj. min 250 cm, dodatkowo wykonać przyklejenie płyt w ościeżu drzwiowym windy, na ścianie półpiętra naprzeciwko biegu przykleić płyty ze spieków kwarcowych w kolorze czarnym zgodnie z rozwiązaniami materiałowymi , matowe, dekoracyjne, gładkie, szerokość płyt min. 100 cm, stosować płyty o wysokości korytarza tj. min 250 cm,,
 - montaż balustrady całoszklanej z pochwytami – szkło bezpieczne klejone, dwuwarstwowe gr. 20mm, montaż od góry przy pomocy profilu systemowego aluminiowego, wykończenie szczotkowane, profil mocowany od góry za pomocą wkrętów mechanicznych do betonu Ø8 dostosowanych do profili,

pochwyty z rury nierdzewnej Ø50x2 szczotkowanej, wysokość 1,1 m, szerokość biegu po montażu balustrady min. 120cm, mocowane zgodnie z częścią rysunkową, pochwyty wyposażony w oznaczenia dla osób niewidomych

- ponowny montaż istniejącej balustrady szklanej od góry po dostosowaniu wymiaru do projektowanego biegu klatki schodowej,
- montaż stolarki szybu windowego wraz profilem wejściowym - drzwi przesuwne, dwuczęściowe zewnętrzne windy, klasa odporności pożarowej EI 60, drzwi dostosować do istniejącej windy, nr ewidencyjny N3127021816 zgodnie z księgą rewizyjną, wytwórca: Winda-Warszawa, nr fabryczny: WEO-12039, kolor - RAL 704, ościeża drzwiowe aluminiowe, powlekane w kolorze RAL 7047, obudowa narożników aluminiowa szczotkowana
- montaż bocznych lamp oświetleniowych na wysokości h = 240 cm od poziomu biegu schodowego,
- montaż lampy sufitowej podłużnej analogicznej do istniejącej,

KORYTARZ PÓŁPIĘTRA PARTER - I PIĘTRO, MAGAZYN W4a – prace demontażowe:

- zabezpieczenie przyległego terenu do robót budowlanych, zabezpieczenie elementów nie podlegających robotom budowlanym,
- demontaż krat okiennych,
- demontaż płyt z piaskowca,
- demontaż stolarki drzwiowej zewnętrznej oraz wewnętrznej pomiędzy korytarzem a magazynem oraz korytarzem a klatką schodową
- demontaż stolarki drzwiowej otworu technicznego, demontaż stolarki okiennej,
- demontaż wyłazu stropowego,
- demontaż parapetów wewnętrznych,
- demontaż uszkodzonych narożników ściennych,
- demontaż zabudów otworów w korytarzach z płyt GK,
- demontaż grzejników 60 x 50 cm – 4 szt.
- demontaż opraw instalacji oświetleniowej,
- demontaż włączników światła,
- skucie cokołka z tynku wys. 15 cm,
- demontaż istniejących instalacji elektrycznych, teletechnicznych i sanitarnych na czas wykonywania bruzd dla montażu podtynkowego
- demontaż nieużytkowanych, niesprawnych instalacji oraz pozostałych drobnych elementów – uchwyt przy otworze technicznym, hak oraz pozostałości po fragmencie mocowania instalacji natynkowych,

KORYTARZ PÓŁPIĘTRA PARTER - I PIĘTRO, MAGAZYN W4a – roboty budowlane:

- poszerzenie otworu drzwiowego drzwi zewnętrznych - wykonanie bruzd w ścianie na projektowane dwuteowniki, umocowania w bruzdach dwuteowników IPN 200 i obetonowanie ich do klasy REI 60,

- przewiercenie dwuteowników, zamocowanie prętów gwintowanych i skręcenie ich ze sobą dwuteowników za pomocą nakrętek z podkładkami, rozbiórka fragmentu ściany, obetonowanie pozostałych fragmentów dwuteownika, odtworzenie okładziny z piaskowca, piaskowiec z demontażu lub odtworzeniowy z zachowaniem oryginalnego kształtu oraz barwy, piaskowiec przykleić całopowierzchniowo zaprawą klejową mrozoodporną i elastyczną do piaskowca, uzupełnić fugi zaprawą fugową mrozoodporną do piaskowca w kolorze fugi sąsiadującej.
- montaż stolarki drzwiowej zewnętrznej, drzwi jednoskrzydłowe, nieprzeszkłone, aluminiowe, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek podklamkowy, z samozamykaczem, zamek z wkładką patentową, kolor ram i skrzydeł - RAL 7047 – szary, skrzydło czynne min. 100x200cm, współczynnik przenikania ciepła min. $U=1,3 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$, kontrola dostępu zwalniana przez SSP, klasa RC-3, wyposażone w dwa zamki klasy min. 6 zabezpieczenia i odporności na wiercenie, drzwi napowietrzające, wyposażone w siłownik otwierający w przypadku pożaru
 - montaż wentylatora napowietrzającego, dobór wentylatora napowietrzającego w branży sanitarnej,
 - montaż stolarki okiennej, okno jednoskrzydłowe, aluminiowe, wyposażone w klamkę oraz zamek, kolor ram i skrzydła – biały, współczynnik przenikania ciepła min. $U=0,9 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$.
 - montaż krat okiennych po oczyszczeniu z ponownym dwukrotnym pomalowaniu farbą antykorozyjną do metalu w kolorze czarnym,
 - montaż stolarki drzwiowej z korytarza na klatkę schodową - drzwi jednoskrzydłowe, przeszklone, szkło bezpieczne, aluminiowe, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek podklamkowy, z samozamykaczem, zamek z wkładką patentową, kolor ram i skrzydeł - RAL 7047 – szary, skrzydło czynne min. 100x200cm, klasa odporności pożarowej EI 30S, kontrola dostępu zwalniana przez SSP, drzwi napowietrzające, wyposażone w siłownik otwierający w przypadku pożaru
 - poszerzenie otworu drzwiowego drzwi do magazynu W4a - wykonanie bruzd w ścianie na projektowane dwuteowniki, umocowania w bruzdach dwuteownika IPN 160 i obetonowanie go do klasy REI 60, rozbiórka fragmentu ściany, obetonowanie pozostałych fragmentów dwuteownika.
 - montaż stolarki drzwiowej magazynu – drzwi jednoskrzydłowe, nieprzeszkłone, aluminiowe, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek podklamkowy, z samozamykaczem, zamek z wkładką patentową, kolor ram i skrzydeł - RAL 7047 – szary, skrzydło czynne min. 80x200cm, klasa odporności pożarowej EI 30.
 - montaż stolarki drzwiowej otworu technicznego - drzwi jednoskrzydłowe, nieprzeszkłone, aluminiowe, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek podklamkowy, z samozamykaczem, zamek z wkładką patentową, kolor ram i skrzydeł - RAL 7047 – szary, skrzydło czynne min. 80x200cm, klasa odporności pożarowej EI 30.
 - montaż wyłazu stropowego - wyłaz stropowy, klasa odporności pożarowej EI 30, wyposażony w uszczelkę pęczniącą oraz schody segmentowe antypoślizgowe zakończone stopkami, dostosowane do wysokości pomieszczenia $h= 319 \text{ cm}$,
 - zabudowa otworów technicznych w ścianach korytarza – zamurowanie istniejącego otworu cegłą pełną na zaprawie cementowo – wapiennej gr 12 cm, otynkowana jednostronnie,

- remont posadzki z lastriko korytarza i pomieszczenia magazynu - frezowanie powierzchni posadzki i schodów i korytarzy na głębokość umożliwiającą wykonanie nowej okładziny bez zmiany wysokości pomieszczenia, przygotowanie podłoża (zmycie, oczyszczenie, osuszenie), wyrównanie istniejącej szlichty przy użyciu wylewki samopoziomującej, przyklejenie całościowo płytek z gresu wielkoformatowego np. AVA Ceramica Marami Calacatta 240/120 gr. 6mm przy użyciu kleju żelowego do płyt wielkoformatowych, płyty jasne matowe z dostępnym zróżnicowaniem wymiarowym w tym samym kolorze, rektyfikowane i mrozoodporne, stosować płyty o długości większej niż szerokości korytarza tj. 210 cm, analogicznie dla wykończenia biegów schodów, nie dopuszcza się zastosowania dzielenia płyt na schodach z powiększeniem o noski od czoła wystające 2 cm, każdorazowo wykonać pokrycie schodów z pojedynczej płyty, płyty klasa antypoślizgowości R9, spoczniki i biegi schodów w kontrastujących barwach
- przeklejenie cokoliczków wys. 15 cm z płyt analogicznych jak dla wykończenia korytarza, płyty przykleić całościowo klejem żelowym z przeniesieniem linii fug posadzki na cokolik, dopuszcza się zróżnicowanie linii fug jedynie na cokoliku biegu schodów,
- montaż parapetu wewnętrznego w miejscu wymienianego okna z konglomeratu gr. 3cm, na kleju elastycznym do kamienia,
- bruzdowanie ścian w miejscu ukrywanych instalacji elektrycznych, teletechnicznych i sanitarnych, dodatkowo wykonanie gniazdek podtynkowych w miejscu istniejących przełączników oraz gniazd wtykowych w tym gniazd siłowych, po ułożeniu instalacji podtynkowo odtwarzanie warstwy tynku cementowo – wapiennego, wykonać dodatkowo bruzdowanie w przypadku wszystkich projektowanych instalacji zawartych w pozostałych branżach,
- dostosowanie instalacji centralnego ogrzewania do zmiany na 2 grzejniki 120 x 60 cm z przyłączem dolnym, instalacja centralnego ogrzewania wykonana podtynkowo,
- naprawa zarysowań ścian i sufitów – szpachlowanie oznaczonych i nowopowstałych rys i pęknięć na ścianach i sufitach z wklejeniem siatki zbrojącej z włókna szklanego, wyrównanie powierzchni i struktury na ścianie, przezbrojenie rysy poziomej wskazanej w dokumentacji rysunkowej prętami fi 8 mm żebrowanymi na zaprawie cementowej
- montaż nowych narożników stalowych ścian po demontażu uszkodzonych, nowe stalowe wklejone w szpachlę gipsową, wyrównanie i przetarcie przyległej ściany z wyrównaniem struktury i powierzchni z tynkiem istniejącym,
- uzupełnienie ubytków, wyrównanie powierzchni wszystkich ścian szpachlą gipsową, przetarcie ściany z wyrównaniem struktury i powierzchni uzupełnień z tynkiem istniejącym,
- wykonanie zabudowy wnęki na całej długości korytarza z płyt gips-włóknowych gr. 1,25cm na stelażu stalowym, reakcja na ogień A1, wykonanie narożników stalowych, na połączeniach wklejenie siatek zbrojeniowych, wypełnienie szczelin szpachlą gipsową oraz akrylem, wyrównanie powierzchni, przygotowanie do malowania wraz ze ścianami pomieszczeń
- uzupełnienie masą akrylową połączeń pomiędzy elementami wykończenia i wyposażenia istniejących i projektowanych,

- przygotowanie ścian i sufitów, zabudów gipsowo-włóknowych do malowania: przetarcie, wyrównanie nierówności w strukturze i wygładzenie tynków, gruntowanie ścian i sufitów (farba gruntująca wodorozcieńczalna akrylowa, wykończenie matowe, malowanie ścian i sufitów farbą lateksową akrylo-kompozytową z technologią ceramiczną, powierzchnia matowa, kolor biały
- uprzątnięcie terenu, przygotowanie pomieszczeń dla bezpośredniego użytku, mycie okien, oczyszczanie powierzchni poziomych,
- montaż włączników, gniazd wtykowych oraz gniazd siłowych,
- montaż grzejników dekoracyjnych – grzejnik pionowy wym. 120 x 60 cm, 2 szt, kolor szary np. Sheer Vertical firmy Radox Design, moc cieplna 75/65/20°C (W) : 468 – 2789, moc cieplna 70/55/20°C (W) : 370 – 2231, wykonany z walcowanej na zimno wysokowartościowa blachy stalowej, wyposażony w 2 odpowietrzniki , 2 korki zaślepiające oraz systemowe zawiesia,
- montaż opraw instalacji oświetleniowej wyposażonej w oświetlenie awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu min. 5 lx,
- montaż pochwyty z rury nierdzewnej Ø50x2, marka okrągła systemowa Ø70 mocowana do ściany za pomocą 3 śrub 3xØ5, wysokość 1,1 m, mocowane zgodnie z częścią rysunkowa.

KLATKA SCHODOWA WEJŚCIA „A” – prace demontażowe:

- zabezpieczenie przyległego terenu do robót budowlanych, zabezpieczenie elementów nie podlegających robotom budowlanym,
- demontaż stolarki okiennej oddymiającej na ostatniej kondygnacji,
- demontaż drzwi szybu windowego na każdej kondygnacji wraz profilem wejściowym oraz obudową narożników,
- demontaż balustrady stalowej z pochwytem drewnianym oraz aluminiowym,
- demontaż grzejników 60 x 60 cm – 5 szt.
- demontaż zabudów instalacji c.o. z płyt GK,
- demontaż opraw instalacji oświetleniowej,
- demontaż nieużytkowanych czujek pożarowych oraz domofonów,
- demontaż opraw oświetleniowych, oznaczeń ewakuacyjnych, czujek, tabliczek informacyjnych, drzwiczek rewizyjnych,
- demontaż stoperów drzwi korytarzy,
- demontaż drewnianej okładziny na piętrze II – 40 x 30 cm,
- demontaż stolarki drzwiowej do pomieszczenia sprzątaczek,

KLATKA SCHODOWA WEJŚCIA „A” – roboty budowlane:

- remont posadzki z lastriko klatki schodowej - frezowanie powierzchni na głębokość umożliwiającą wykonanie nowej okładziny bez zmiany wysokości pomieszczenia, całkowite frezowanie nosków stopni od frontu i boku, przygotowanie podłoża (zmycie, oczyszczenie, osuszenie), wyrównanie

- istniejącej szlichty przy użyciu wylewki samopoziomującej, przyklejenie całościowo płyt z granitowych jasnych np. Imperial White lub np. Colonial White 300/150 gr. 30 mm dla biegów i np. Absolut Black 300/150 gr. 30 mm dla spoczników przy użyciu kleju żelowego do płyt wielkoformatowych z kamienia naturalnego, płyty jasne matowe, stosować płyty o długości większej niż długość spocznika tj. 288 cm, analogicznie dla wykończenia biegów schodów, nie dopuszcza się zastosowania dzielenia płyt na schodach, każdorazowo wykonać pokrycie schodach z powiększeniem o noski od czoła wystające 2 cm, wykonać tymczasowy dźwig do transportu płyt granitowych spoczników, transport płyt poprzez dusze schodów po frezowaniu bocznej części stopnic, płyty frezowane do klasy antypoślizgowości R9, spoczniki i biegi schodów w kontrastujących barwach
- przyklejenie cokolków wys. 15 cm z płyt analogicznych jak dla wykończenia klatki schodowej, płyty przykleić całościowo klejem żelowym z przeniesieniem linii fug posadzki na cokolik, dopuszcza się zróżnicowanie linii fug jedynie na cokoliku biegu schodów,
 - bruzdowanie ścian w miejscu ukrywanych instalacji sanitarnych, po ułożeniu instalacji podtynkowo odtwarzanie warstwy tynku cementowo – wapiennego,
 - dostosowanie instalacji centralnego ogrzewania do zmiany na podtynkową z przyłączem dolnym, instalacja centralnego ogrzewania wykonana podtynkowo,
 - naprawa zarysowań ścian i sufitów, spodu i boków biegów schodowych – szpachlowanie oznaczonych i nowopowstałych rys i pęknięć na ścianach i sufitach z wklejeniem siatki zbrojącej z włókna szklanego, wyrównanie powierzchni i struktury na ścianie,
 - montaż nowych narożników stalowych ścian po demontażu uszkodzonych, nowe stalowe wklejone w szpachlę gipsową, wyrównanie i przetrarcie przyległej ściany z wyrównaniem struktury i powierzchni z tynkiem istniejącym,
 - uzupełnienie ubytków, wyrównanie powierzchni wszystkich ścian szpachlą gipsową, przetrarcie ściany z wyrównaniem struktury i powierzchni uzupełnień z tynkiem istniejącym,
 - w przypadku kolizji podczas wkuwania i dostosowywania instalacji c.o. należy wykonać zabudowy z płyt gips-włóknowych gr. 1,25cm na stelażu stalowym, reakcja na ogień A1, wykonanie narożników stalowych, na połączeniach wklejenie siatek zbrojeniowych, wypełnienie szczelin szpachlą gipsową oraz akrylem, wyrównanie powierzchni, przygotowanie do malowania wraz ze ścianami pomieszczeń
 - wykonanie zabudowy wnek pod grzejnikami na klatce schodowej z płyt gips-włóknowych gr. 1,25cm na stelażu stalowym, reakcja na ogień A1, wykonanie narożników stalowych, na połączeniach wklejenie siatek zbrojeniowych, wypełnienie szczelin szpachlą gipsową oraz akrylem, wyrównanie powierzchni, przygotowanie do malowania wraz ze ścianami pomieszczeń
 - uzupełnienie masą akrylową połączeń pomiędzy elementami wykończenia i wyposażenia istniejących i projektowanych,
 - przygotowanie ścian i sufitów, zabudów gipsowo-włóknowych do malowania: przetrarcie, wyrównanie nierówności w strukturze i wygładzenie tynków, gruntowanie ścian i sufitów (farba gruntująca wodorozcieńczalna akrylowa, wykończenie matowe, malowanie ścian i sufitów farbą lateksową akrylo-kompozytową z technologią ceramiczną, powierzchnia matowa, kolor biały,

- montaż parapetów wewnętrznych w miejscu wymienianego okna oraz pozostałych okien klatki schodowej z konglomeratu gr. 3cm, na kleju elastycznym do kamienia, parapet jasny matowy,
- poszerzenie otworu okiennego okien oddymiających - wykonanie bruzd w ścianie na projektowane dwuteowniki, umocowania w bruzdach dwuteowników IPN 200 i obetonowanie ich do klasy REI 120, przewiercenie dwuteowników, zamocowanie prętów gwintowanych i skręcenie ich ze sobą dwuteowników za pomocą nakrętek z podkładkami, wyparcie belek stalowych, rozbiórka filarka okiennego, wykonanie filarka żelbetowego wymiarach 15 x 75 cm z betonu C20/25, zbrojony 8 prętami o średnicy 12 mm wklejanymi chemicznie, obetonowanie pozostałych fragmentów dwuteownika, odtworzenie okładziny z piaskowca, piaskowiec z demontażu lub odtworzeniowy z zachowaniem oryginalnego kształtu oraz barwy, piaskowiec przykleić całościowo zaprawą klejową mrozoodporną i elastyczną do piaskowca, uzupełnić fugi zaprawą fugową mrozoodporną do piaskowca w kolorze fugi sąsiadującej.
- montaż stolarki okiennej oddymiającej - okno oddymiające o profilu aluminiowym, ciepłym, zespolone, współczynnik przenikania ciepła $U=0,5$ W/m²K, okno rozwieralne, rama biała, wyposażone w siłownik, elektromechaniczny automatyczny (2szt.) kąt otwarcia 90°, uchylane na zewnątrz, szkło bezpieczne, zgodnie z branżą sanitarną,
- wykonać wydzielenie ścianą z płyt gips-włóknowych 2 x 1,25cm na stelażu stalowym, obłożone obustronnie, reakcja na ogień A1, wypełnienie wełną skalną, wykonanie narożników stalowych, na połączeniach wklejenie siatek zbrojeniowych, wypełnienie szczelin szpachlą gipsową oraz akrylem, wyrównanie powierzchni, przygotowanie do malowania wraz ze ścianami pomieszczeń
- uzupełnienie masą akrylową połączeń pomiędzy elementami wykończenia i wyposażenia istniejących i projektowanych,
- montaż stolarki drzwiowej z klatki na nowoprojektowany bieg schodowy – Drzwi jednoskrzydłowe, przeszklone, szkło bezpieczne, aluminiowe, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek podklamkowy, elektrozacpek z samozamykaczem, zamek z wkładką patentową, kolor ram i skrzydeł - RAL 7047 – szary, skrzydło czynne min. 90x200cm, klasa odporności pożarowej EI 60S, kontrola dostępu zwalniana przez SSP,
- zamurowanie otworów drzwiowego do pomieszczenia sprzątaczek – zamurowanie istniejącego otworu cegłą pełną na zaprawie cementowo – wapiennej gr 12 cm, otynkowana jednostronnie,
- montaż stolarki szybu windowego na każdej kondygnacji wraz profilem wejściowym oraz obudową narożników - drzwi przesuwne, dwuczęściowe zewnętrzne windy, klasa odporności pożarowej EI 60, drzwi dostosować do istniejącej windy, nr ewidencyjny N3127021816 zgodnie z księgą rewizyjną, wytwórca: Winda-Warszawa, nr fabryczny: WEO-12039, kolor - RAL 704, ościeża drzwiowe aluminiowe, powlekane w kolorze RAL 7047, obudowa narożników oraz profil wejściowy aluminiowy szczotkowany
- montaż grzejników dekoracyjnych – grzejnik wym. 60 x 60 cm, 5 szt, kolor grafitowy np. Libra firmy Enix, moc cieplna 75/65/20°C (W) : 428, - Wykończenie: fosforanowanie + kataforeza + lakier

poliestrowoepoksydowy, wyposażony w systemowe zawiesia, przyłącza: gwinty wewn. G1/2, odpowietrznik G1/8 ukryty z tyłu,

- montaż balustrady - stalowa ocynkowana powlekana w kolorze czarnym, wypełnienie pręty stalowe o wymiarze 30x20 mm gr 2mm, pochwyt z rury nierdzewnej Ø50x2, marka prostokątna systemowa mocowana do schodów od góry za pomocą 3 śrub 3xØ5, stalowa, ocynkowana powlekana w kolorze czarnym, wysokość balustrady 1,1 m, pręty odległość pochwytu od ściany min. 5cm, mocowane zgodnie z częścią rysunkowa, pochwyt wyposażony w oznaczenia dla osób niewidomych
- montaż opraw oświetleniowych,
- montaż oznaczeń ewakuacyjnych i tabliczek informacyjnych po wymianie na nowe, tabliczki aluminiowe, szczotkowane z nadrukowaną grafiką,
- montaż drzwiczek rewizyjnych aluminiowych wym. 33 x 49 cm na I piętrze,
- zabezpieczenie ppoż przejść instalacji,

1.2 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Przedmiotowy budynek jest budynkiem administracyjnym.

Kategoria obiektu budowlanego: XII.

1.3 Przeznaczenie i program użytkowy

Przeznaczenie obiektu oraz program użytkowy bez zmian.

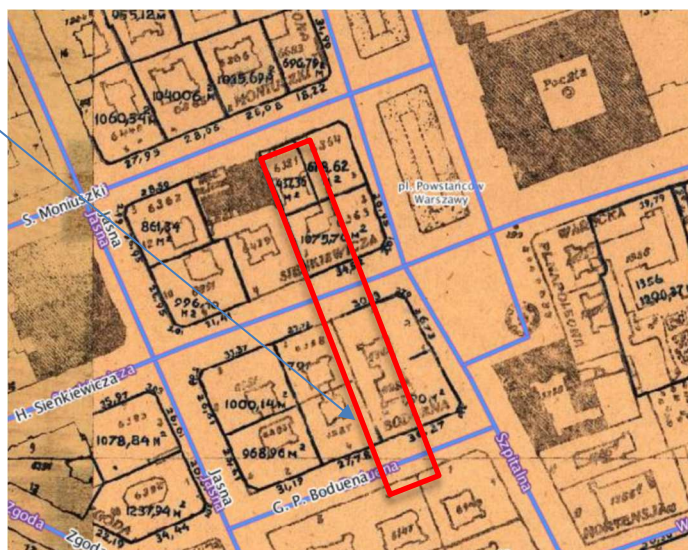
1.4 Układ przestrzenny

Charakterystyka ogólna:

- a) Budynek zlokalizowany jest przy Pl. Powstańców Warszawy 1 w Warszawie, dzielnica Śródmieście. Budynek posiada 7 kondygnacji nadziemnych oraz jedną podziemną.
- b) Budynek został wzniesiony w latach 1949-1950. Obiekt został ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków pod numerem SRO 10764 oraz jest pod opieką Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
- c) Obiekt stanowi bryłę, którą można podzielić na trzy elementy – północną zwartą bryłę prostokątną, środkowy łącznik z kolumnadą i przejściem łączącym Plac Powstańców Warszawy z ulicą Sienkiewicza oraz południową bryłę symetryczną do północnej z tym, że od strony zachodniej została rozbudowana w poziomie I kondygnacji. Pomieszczenia podlegające opracowaniu w poziomie piwnicy zlokalizowane są w środkowej części budynku rozpoczynając położenie od ulicy Sienkiewicza (wyłazu stalowego z poziomu ulicy, ścianą zewnętrzną w linii schodów) poprzez przejście z kolumnadą, którą widać w pomieszczeniu piwnicy do początku schodów przy Pl. Powstańców Warszawy 1.
- d) Konstrukcja budynku mieszana – tradycyjna murowana oraz żelbetowa. Ściany zewnętrzne nośne murowane z cegły ceramicznej pełnej oraz cegły dziurawki na zaprawie cementowo-wapiennej. Grubość ścian zewnętrznych nośnych ok. 67 cm. Ściany wewnętrzne murowane z cegły ceramicznej. Stropy żelbetowe monolityczne. Słupy nośne żelbetowe na stopach fundamentowych.

e) Działka, na której zlokalizowany jest budynek została wydzielona i przekształcona tuż po II wojnie światowej. Początkowo w miejscu budynku z dokumentacji archiwalnej wynika, że zlokalizowana była zabudowa z kamienic z wydzielonymi kwaterkami mieszkalnymi. Zabudowa nie przetrwała pożogi wojennej. Działki zostały przekształcone przez ówczesne władze z wydzieleniem powierzchni pod budynek administracyjny z częścią usługową w poziomie parteru. Od 1954 roku cały parter budynku zajmowały lokale gastronomiczne, restauracje i kawiarnie. W chwili otwarcia składały się one na kombinat gastronomiczny „Europa”. Do czasów III RP z Europy pozostała jedynie restauracja „Sofia”, którą z czasem zamknięto. Obecnie budynek obsługuje Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz Komisja Nadzoru Finansowego.

Budynek
podlegający
opracowaniu



II. 1. Zabudowa z roku 1936. Zabudowa śródmiejska z wydzielonymi kwaterkami wokół placu oraz ulicami. Zabudowa została znacznie przekształcona po wojnie.

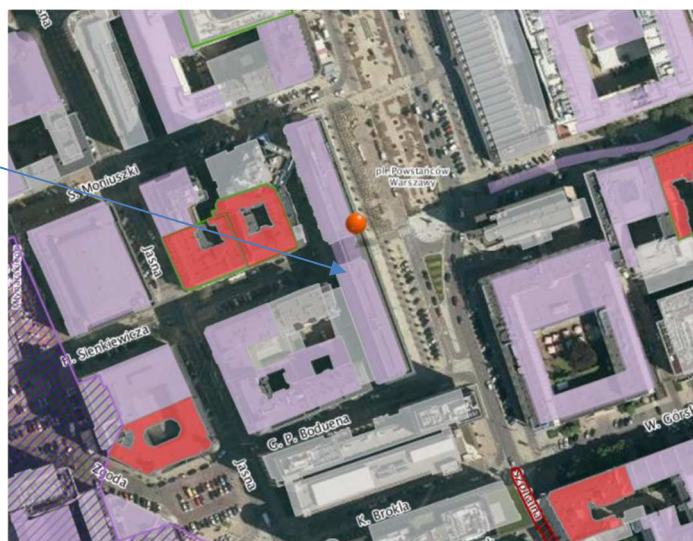
Źródło: <http://www.mapa.um.warszawa.pl>

Budynek
podlegający
opracowaniu



II. 2. W wyniku działań wojennych budynki wokół placu uległy zniszczeniu. Ówczesne władze zdecydowały o przekształceniu zabudowy wokół placu. Źródło: <http://www.mapa.um.warszawa.pl>

Budynek
podlegający
opracowaniu






II. 3. Budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków pod numerem SRO 10764, został wybudowany w latach 1949-1950. Źródło: <http://www.mapa.um.warszawa.pl>



1.5 Parametry techniczne i bilans użytkowy budynku


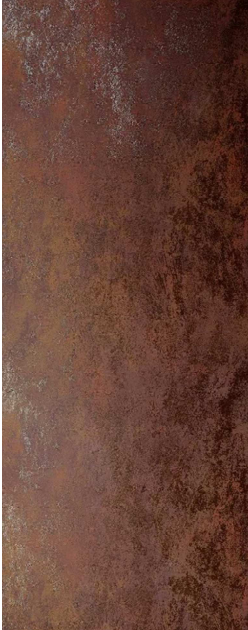
Parametry techniczne budynku oraz bilans użytkowy bez zmian.

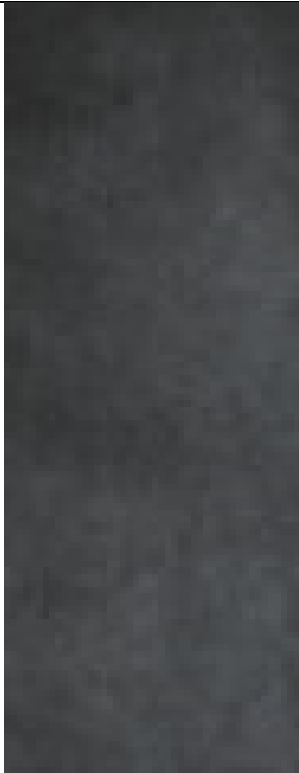

1.6 Rozwiązania materiałowe i techniczne mające wpływ na otoczenie, w tym środowisko



RODZAJ MATERIAŁU	SPECYFIKACJA MATERIAŁOWA	ZDJĘCIE POGLĄDOWE

<p>PLITY GRANITOWE</p>	<p>Płyty granitowe</p> <p> płyt wielkoformatowych z kamienia naturalnego, płyty jasne matowe, stosować płyty o długości większej niż szerokości korytarza</p> <p> np. Imperial White lub np. Colonial White 300/150 gr. 30 mm lub równoważne – płyty biegów,</p> <p> np. Absolut Black 300/150 gr. 30 mm lub równoważne – płyty biegów,</p>	 <p>Płyta biegów schodowych</p>  <p>Płyta spoczyników</p>
<p>PLITY Z GRESU WIELKOFORMATOWEG</p>	<p>Płyty gresowe na remontowanym biegu oraz remontowanym korytarzu półpiętra:</p> <p> płyty z gresu wielkoformatowego np. AVA Ceramica Marami Calacatta 240/120 gr. 6mm</p> <p> płyty jasne matowe z dostępnym zróżnicowaniem wymiarowym w tym samym kolorze, rektyfikowane i mrozoodporne, stosować płyty o długości większej niż szerokości korytarza tj. 210 cm</p>	

<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">ŚLUSARKA DRZWIWOA</p>	<p>Stolarka drzwiowa wewnętrzna, zgodna z zestawieniem stolarki drzwiowej:</p> <ul style="list-style-type: none"> - malowane proszkowo, szkło bezpieczne, odporność ogniowa – wg dokumentacji projektowej - drzwi w wykonaniu dymoszczelnym, bezprogowym z automatycznie opadającą uszczelką - wszystkie zestawy szklane należy wykonać ze szkła budowlanego, bezpiecznego - samozamykacz szynowy z opóźnionym zamykaniem - zamek elektryczny i elektrotrzymaacz (zgodnie z dokumentacją projektową) - połączenie z centralą sygnalizacji pożaru zapewniające odblokowanie drzwi na wypadek pożaru - wyposażone w kontrolę dostępu (za pomocą elektrozaczepu i czytnika karty zbliżeniowej) 	
<p style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg);">BALUSTRADA WEWNĘTRZNA CAŁOSZKLANA</p>	<p>Balustrada nowoprojektowanych schodów:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Balustrada całoszklana.. - Pochwyty rurowy stalowy, wypełnienie balustrady szkło bezpieczne - Pochwyty stalowy, mocowany do ściany. - Mocowanie poręczy stalowej rurowej przy schodach do ściany w odległości od ściany 5 cm. - Wysokość balustrady 110 cm 	

<p>BALUSTRADA WEWNĘTRZNA STALOWA</p>	<p>Balustrada schodów klatki schodowej - stalowa ocynkowana powlekana w kolorze czarnym, wypełnienie pręty stalowe o wymiarze 30x20 mm gr 2mm, pochwyty z rury nierdzewnej Ø50x2, marka prostokątna systemowa mocowana do schodów od góry za pomocą 3 śrub 3xØ5, stalowa, ocynkowana powlekana w kolorze czarnym, wysokość balustrady 1,1 m, pręty odległość pochwyty od ściany min. 5cm, mocowane zgodnie z częścią rysunkowa, pochwyty wyposażony w oznaczenia dla osób niewidomych</p>	 <p>Zdjęcie pobrane ze strony: www.balustrady-schody.pl</p>
<p>PŁYTY ZE SPIEKÓW KWARCOWYCH W MIEJSCU AKTUALNYCH PŁYT LAMINOAWNYCH</p>	<p>Płyty ze spieków kwarcowych</p> <p>-płyty wielkoformatowych, płyty kolorystycznie analogiczne do istniejących sąsiadujących płyt laminowanych, matowe, dekoracyjne, gładkie, szerokość płyt min. 100 cm, stosować płyty o wysokości korytarza tj. min 250</p> <p>np. spiek Laminam Oxide Moro 100x300 lub równoważny</p>	

<p>PŁYTY ZE SPEKÓW KWARCOWYCH CZARNE</p>	<p>Płyta ze speków kwarcowych</p> <p>-płyta wielkoformatowych, płyty czarne, matowe, dekoracyjne, gładkie, szerokość płyt min. 100 cm, stosować płyty o wysokości korytarza tj. min 250</p> <p>np. spiek Laminam Blend Nero 5 100x300 lub równoważny</p>	
<p>OZNACZENIA PIĘTER</p>	<p>Tabliczki piętrowe.</p> <p>Tabliczka aluminium w kolorze srebrny szczotkowany z nadrukowaną grafiką.</p> <p>Wymiar: 30 x 20 cm</p>	 <p>Zdjęcie pobrane ze strony: www.plexihouse.pl</p>

GRZEJNIK KORYTARZA PÓŁPIETRA	<p>Grzejnik półpietra</p> <p>– grzejnik pionowy wym. 120 x 60 cm, 2 szt, kolor szary np. Sheer Vertical firmy Radox Design, moc cieplna 75/65/20°C (W) : 468 – 2789, moc cieplna 70/55/20°C (W) : 370 – 2231, wykonany z walcowanej na zimno wysokowartościowa blachy stalowej, wyposażony w 2 odpowietrzniki, 2 korki zaślepiające oraz systemowe zawiesia,</p>	
GRZEJNIK KLATKI SCHODOWEJ	<p>Grzejnik klatki schodowej</p> <p>– grzejnik wym. 60 x 60 cm, 5 szt, kolor grafitowy np. Libra firmy Enix, moc cieplna 75/65/20°C (W) : 428, - Wykończenie: fosforanowanie + kataforeza + lakier poliestrowoepoksydowy, wyposażony w systemowe zawiesia, przyłącza: gwinty wewn. G1/2, odpowietrznik G1/8 ukryty z tyłu,</p>	

1.7 Informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Nie projektuje się nowych posadowień.

1.8 Opis dostępności dla osób niepełnosprawnych

Projektowane roboty nie zmieniają warunków dostępności. Budynek administracyjny posiada dostęp dla osób niepełnosprawnych.

1.9 Charakterystyka energetyczna. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

1.9.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Nie projektuje się zmian w zapotrzebowaniu wody. Odprowadzenie wody bez zmian.

1.9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

1.9.3. Emisja hałasów i drgań – zabezpieczenie przed hałasem

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

1.9.4. Określenie rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,

Inwestycja nie powoduje zmian w zakresie produkcji odpadów stałych.

1.9.5. Określenie właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro- magnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Nie przewiduje się występowania ww. czynników w przedmiotowej inwestycji.

1.9.6. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Inwestycja nie ingeruje w istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

1.10 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Nie dotyczy przedmiotowej inwestycji.

1.11 Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego budynku, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Budynek wyposażony w instalacje:

- instalację centralnego ogrzewania,
- instalację wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji,
- instalację kanalizacji sanitarnej,
- instalacji oświetleniowej ogólnej,
- instalacji oświetlenia zewnętrznego,
- instalacji gniazd wtyczkowych ogólnego przeznaczenia,
- zasilanie urządzeń sanitarnych,
- instalacji CCTV,
- instalacji uziemiającej i połączeń wyrównawczych,
- instalacji odgromowej.

Nie projektuje się zmian w wyposażeniu budowlano-instalacyjnym budynku.

1.12 Warunki ochrony pożarowej

Projekt przewiduje dostosowanie budynku do warunków ppoż zgodnie z ekspertyzą pożarową.

Charakterystyka pożarowa obiektu

Powierzchnia, wysokość, kubatura i liczba kondygnacji budynku

Powierzchnia zabudowy budynku - ok. 2 796 m².

Powierzchnia wewnętrzna budynku - ok. 17 000 m².

Powierzchnia użytkowa budynku - ok. 14 651 m².

Wysokość budynku: ok. 24,66 m, - budynek średniowysoki (SW),

Kondygnacje podziemne: 1.

Kondygnacje nadziemne: 7 kondygnacje.

Odległość od obiektów sąsiednich

Odległości rozpatrywanego obiektu od budynków z nim sąsiadujących kształtują się następująco:

a) ok. 19 m - od budynków ZL usytuowanych przy ul. Moniuszki (kierunek północny);

b) ok. 15 m - od budynków ZL usytuowanych przy ul. Boudena (kierunek południowy);

c) od usytuowanych w kierunku zachodnim budynków ZL – obiekt na kondygnacjach poniżej I piętra oddzielono ścianą oddzielenia przeciwpożarowego o klasie odporności ogniowej REI 120 oraz dachem RE30 (świetliki dachowe EI30) a na kondygnacji I piętra i powyżej zachowano odległość w zakresie ok. 10,5 - 12 m;

d) ok. 55 m - od obiektów usytuowanych we wschodniej pierzei placu Powstańców Warszawy. Odległości te nie są zatem mniejsze od odległości wymaganych przez przepisy techniczno-budowlane [1].

Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W budynku będą znajdowały się typowe materiały związane z jego funkcjonowaniem, których pożary zaliczane są w większości do grupy „A”. W budynku nie zakłada się przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Przewiduje się, że gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach technicznych oraz gospodarczych nie przekroczy wartości 500 MJ/m², magazynowych, archiwach oraz stacji transformatorowej nie przekroczy wartości 2000 MJ/m².

Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana ilość osób na kondygnacjach

Poszczególne części budynków, stanowiące odrębne strefy pożarowe, mając na uwadze ich przeznaczenie lub sposób użytkowania zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi:

– ZL I, która jest kategorią właściwą dla budynków (stref pożarowych) użyteczności publicznej (w tym biurowych) nieprzeznaczonych przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się, w których występują pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego

przebywania ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami (sale konferencyjne oraz sala konsumpcyjna na parterze Centrum Konferencyjno- Szkoleniowego);

– ZL III, która jest kategorią właściwą dla budynków (stref pożarowych) użyteczności publicznej (w tym biurowych) nieprzeznaczonych przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się, w których nie występują pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami;

– ZL IV, z uwagi na występowanie na poziomie pośrednim kondygnacji parteru lokalu mieszkalnego.

Do celów ustalenia wymagań bezpieczeństwa pożarowego przyjęto, że na kondygnacji podziemnej może przebywać do 10 osób, natomiast na poszczególnych kondygnacjach nadziemnych (piętrach +1 do +6) jednocześnie do 150 osób.

Salami konferencyjnymi przeznaczonymi dla powyżej 50 osób nie będących ich stałymi użytkownikami są tylko sale konferencyjne A i B w Centrum Konferencyjno-Szkoleniowym, które są przeznaczone do przebywania ok. 130 osób.

Zagrożenie wybuchem

Wynikający z przepisów przeciwpożarowych [4] obowiązek dokonania oceny zagrożenia wybuchem nie odnosi się do omawianego budynku, ponieważ nie są w nim prowadzone procesy technologiczne z użyciem materiałów mogących wytworzyć mieszaniny wybuchowe, jak również materiały takie nie są w jego obrębie magazynowane.

Podział na strefy pożarowe

Obecnie budynek podzielony jest zasadniczo na dwie następujące strefy pożarowe:

– strefa obejmująca pomieszczenia Centrum Konferencyjnego UOKiK o powierzchni ok. 1 782,5 m², wydzieloną według projektu budowlanego [3b]; występujące w tej strefie na poziomie piwnicy pomieszczenia: maszynowni wentylacji i klimatyzacji, serwerowni oraz UPS wydzielono dodatkowo przeciwpożarowo ścianami o klasie odporności ogniowej REI120 i zmięknięto drzwi przeciwpożarowymi klasy EI 60;

– strefa obejmująca zlokalizowane na poziomie piwnicy pomieszczenie pompowni pożarowej o powierzchni ok. 20,2 m²;

– strefa obejmująca pozostałą część budynku o powierzchni ok. 15 197 m²; powierzchnia tej strefy przekracza maksymalną dopuszczalną powierzchnię strefy pożarowej wynoszącą w rozpatrywanym przypadku 2 500 m² (z uwagi występowania kondygnacji podziemnej w strefie pożarowej).

Ponadto występujące w budynku pomieszczenia: stacji transformatorowej, rozdzielni elektrycznych zasilających urządzenia przeciwpożarowe, nie stanowią odrębnych stref pożarowych.

W ramach dostosowanie obiektu do odpowiedniego stanu ochrony przeciwpożarowej przewiduje się wyodrębnienie następujących stref pożarowych:

- SP-1 - strefa obejmująca zlokalizowane na parterze i w piwnicy, pomieszczenia Centrum Konferencyjno- Szkoleniowego UOKiK o powierzchni ok. 1 782,5 m², klasyfikowana jako strefa pożarowa ZL-III; występujące w tej strefie (na poziomie piwnicy) pomieszczenia: maszynowni wentylacji i klimatyzacji, serwerowni oraz UPS stanowią odpowiednio strefy pożarowe SP-1W, SP-1S oraz SP-1U;
- SP-2 - strefa obejmująca zlokalizowane na parterze pomieszczenie stacji transformatorowej, klasyfikowana jako PM<2000 MJ/m²;
- SP-3 zlokalizowane na parterze pomieszczenie śmietnika, klasyfikowana jako PM<2000 MJ/m²;
- SP-4 strefa obejmująca projektowane na parterze pomieszczenia administracyjno-biurowe KNF o powierzchni ok. 877,4 m², klasyfikowana jako strefa pożarowa ZL-III;
- SP-5 strefa obejmująca zlokalizowane na parterze pomieszczenia: ochrony, recepcji i kiosku oraz na piętrach od +1 do +6 pomieszczenia przyległe do klatki schodowej głównej KLG (zlokalizowane w zakresie osi 10 - 13) o powierzchni ok 1612 m², klasyfikowana jako strefa pożarowa ZL-III;
- SP-6 strefa obejmująca część budynku w zakresie osi 1 - 10 na piętrach od +1 do +6 o powierzchni ok 4568 m², klasyfikowana jako strefa pożarowa ZL-III;
- SP-7 obejmująca część budynku w zakresie osi 13 - 22 na piętrach od +1 do +6 o powierzchni ok 4524 m², klasyfikowana jako strefa pożarowa ZL-III;
- SP-8 obejmująca część piwnicy dostępną od Moniuszki o powierzchni 669 m², klasyfikowana jako strefa pożarowa PM<1000 MJ/m²; występujące w tej strefie pomieszczenia:
 - a) archiwów nr 1.5, 1.14 oraz 1.12-1,13 wydzielono dodatkowo jako strefy pożarowe odpowiednio SP-8A-1.5, SP-8A-1.14 oraz SP-8A-1.12-13;
 - b) rozdzielni + UPS nr 1.3 wydzielono dodatkowo jako strefę pożarową SP-8R-1.3;
 - c) wentylatorni nr 1.4 wydzielono dodatkowo jako strefę pożarową SP-8W-1.4;
- SP-9 strefa obejmująca zlokalizowane w piwnicy pomieszczenie pompowni pożarowej nr 011a, klasyfikowana jako strefa pożarowa PM<500 MJ/m²;
- SP-10 strefa obejmująca zlokalizowane w piwnicy pomieszczenie rozdzielni elektrycznej nr 018 zasilającej urządzenia przeciwpożarowe; klasyfikowana jako strefa pożarowa PM<500 MJ/m²;
- SP-11 strefa obejmująca zlokalizowane w piwnicy pomieszczenie rozdzielni elektrycznej RNN nr 024, klasyfikowana jako strefa pożarowa PM<500 MJ/m²;

Powierzchnie projektowanych w budynkach stref pożarowych nie przekraczają dopuszczalnych wielkości strefy pożarowej dla kategorii zagrożenia ludzi ZL I i ZL III oraz PM do 1000 MJ/m² w budynku średniowysokim – wynoszących odpowiednio 5000 m² (2500 m² gdy strefa obejmuje piwnicę) i 4000 m² (2500 m² strefy w piwnicy).

Elementy oddzielnie przeciwpożarowego przewidziano w klasie odporności ogniowej REI 120

z drzwiami o klasie odporności ogniowej EI 60 wyposażonymi w urządzenia samozamykające. Ponadto dodatkowo wydzielono przeciwpożarowo przegrodami klasy odporności ogniowej EI 60 i zamknięto drzwiami przeciwpożarowymi klasy EI 60 wybrane pomieszczenia techniczne, które przedstawiono w części rysunkowej ekspertyzy.

Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

W świetle aktualnych wymagań techniczno-budowlanych [1] wymaganą klasą odporności pożarowej dla średniowysokiego budynku ze strefami pożarowymi zaliczonymi do kategorii zagrożenia ludzi ZL I jest klasa „B”.

Ze względu na brak kompletnej dokumentacji projektowej odniesienie się do kwestii oceny klas odporności ogniowej poszczególnych elementów budynku jest utrudnione. Tym niemniej należy stwierdzić, iż nie wszystkie jego elementy posiadają klasy odporności ogniowej równe co najmniej klasom odporności ogniowej wymaganych dla budynków o klasie odporności pożarowej „B”.

Klasy odporności ogniowej poszczególnych elementów budynku w odniesieniu do wymagań przepisów techniczno-budowlanych przedstawia tabela nr 2.

Tabela nr 2 Element budowlany Wymagana klasa odporności ogniowej elementu Oszacowana minimalna klasa odporności ogniowej elementu główna konstrukcja nośna

Element budowlany	Wymagana klasa odporności ogniowej elementu	Oszacowana minimalna klasa odporności ogniowej elementu
główna konstrukcja nośna	R 120	R 120
konstrukcja dachu	R 30	R 30
stropy	REI 60	REI 60
ściany zewnętrzne	EI 60	EI 60 – REI 120
ściany wewnętrzne	EI 30	EI 30 – REI(EI) 120, EI 0 ¹
przekrycie dachu	RE 30	RE30

Powyższe elementy budynku spełniają wymagania w zakresie nierozprzestrzeniania ognia (NRO).

Warunki ewakuacji, oznakowanie na potrzeby ewakuacji dróg i pomieszczeń, oświetlenie awaryjne

W rozpatrywanym budynku do ewakuacji z pięter +1 do +6 służą dwie ewakuacyjne klatki schodowe KLA i KLB, które są zlokalizowane symetrycznie po obu stronach budynku. Są one połączone korytarzem na każdej kondygnacji nadziemnej za wyjątkiem pierwszej. W centralnej części budynku zlokalizowana jest reprezentacyjna klatka schodowa główna KLG.

1) fragment ściany wewnętrznej sali konferencyjnej 136b stanowiący obudowę drogi ewakuacyjnej wykonany jest jako ściana przesuwana nie spełniająca żadnych wymagań w

zakresie klasy odporności ogniowe.

Klatka schodowa KLA, usytuowana w południowej części budynku, posiada biegi o szerokości ok. $1,24 \div 1,30$ m, przy wymaganej co najmniej 1,2 m. Szerokości spoczników tej klatki na poszczególnych kondygnacjach (podesty kondygnacyjne) wynoszą ok. $1,15 \div 1,2$ m, a spoczników międzykondygnacyjnych ok. $0,95 \div 1,05$ m, przy czym szerokość tych elementów, w myśl aktualnie obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych [1], powinna wynosić co najmniej 1,50 m. Wysokość stopni schodów w rozpatrywanej klatce schodowej wynosi ok. $0,16 \div 0,165$ m, wobec dopuszczalnej maksymalnie 0,175 m, natomiast ich głębokość ma wartość ok. $0,29 \div 0,32$ m. Wymiary schodów spełniają warunek: $2h + s = 0,6$ do 0,65 m, gdzie „h” oznacza wysokość stopnia, a „s” jego szerokość. Na poziomie pomiędzy piętrem +1 a piętrem +2 klatka KLA zamiast spocznika międzykondygnacyjnego posiada schody zabiegowe, których szerokość w odległości 0,4 m od balustrady wynosi ok. 0,2 m, przy szerokości wymaganej min. 0,25 m.

Biegi i spoczniki klatki schodowej KLA posiadają klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż R 60. Omawiana klatka schodowa jest obudowana ścianami klasy odporności ogniowej REI 60 i zamknięte drzwiami przeciwpożarowymi klasy odporności ogniowej EI30 oraz jest wyposażona w dwie pionowe klapy dymowe żaluzyjne (przedstawione na zdjęciu nr 2) o wymiarach $1,76 \times 1,16$ m, których łącznie powierzchnia czynna wynosi $2 \times 1,12$ m².

Wyjście z klatki schodowej do wyjścia ewakuacyjnego na zewnątrz budynku (od strony ul. Sienkiewicza) prowadzi przez obudowany korytarz, usytuowany na poziomie pośrednim zlokalizowanym poniżej piętca 1 oraz schody SA. Otwory w obudowie korytarza nie są zamykane drzwiami o wymaganej klasie odporności ogniowej EI 30. Schody SA posiadają biegi o szerokości $1,2 \div 1,7$ m. W biegu końcowym schodów SA występują trzy stopnie zabiegowe. Spocznik przed wyjściem na zewnątrz posiada kształt trapezu a jego szerokość jest w zakresie $0,56 \div 1,35$ m. Wyjście z klatki na nieużytkowe poddasze nie zostało zamknięte klapą rewizyjną o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30.

Klatka schodowa KLB, usytuowana w północnej części budynku, posiada biegi o szerokości ok. $1,21 \div 1,27$ m. Szerokości spoczników tej klatki na poszczególnych kondygnacjach (podesty kondygnacyjne) wynoszą ok. $1,15 \div 1,4$ m, a spoczników międzykondygnacyjnych ok. $1 \div 1,05$ m, przy czym szerokość tych elementów, w myśl aktualnie obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych [1], powinna wynosić co najmniej 1,50 m. Wysokość stopni schodów w rozpatrywanej klatce schodowej wynosi ok. $0,161 \div 0,165$ m, wobec dopuszczalnej maksymalnie 0,175 m, natomiast ich głębokość ma wartość ok. $0,29 \div 0,32$ m. Wymiary schodów spełniają warunek: $2h + s = 0,6$ do 0,65 m, gdzie „h” oznacza wysokość stopnia, a „s” jego szerokość. Na poziomie pomiędzy piętrem +1 a piętrem +2 oraz pomiędzy piętrem +1 a parterem, klatka KLB zamiast spoczników międzykondygnacyjnych posiada schody

zabiegowe, których szerokość w odległości 0,4 m od balustrady wynosi ok. 0,2 m, przy szerokości wymaganej min. 0,25 m.

Wyjście z klatki schodowej na zewnątrz budynku prowadzi bezpośrednio przez otwierane na zewnątrz drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 2 x 0,7 m. Wyjście z klatki na nieużytkowe poddasze nie zostało zamknięte klapą rewizyjną o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30.

Klatka schodowa KLG, usytuowana w części centralnej budynku, łączy piętra od +1 do +6. Komunikację pomiędzy piętrem +1 a parterem zapewniają schody SGL i SGP, usytuowane po obu stronach klatki.

Klatka KLG posiada trójbiegowe biegi o szerokości ok. 1,6 ÷ 1,63 m. Szerokości zaokrąglonych spoczników tej klatki wynoszą ok. 1,7 m. Wysokość stopni schodów w rozpatrywanej klatce schodowej wynosi ok. 0,153 ÷ 0,158 m, wobec dopuszczalnej maksymalnie 0,175 m, natomiast ich głębokość ma wartość ok. 0,3 ÷ 0,34 m. Wymiary schodów spełniają warunek: $2h + s = 0,6$ do 0,65 m, gdzie „h” oznacza wysokość stopnia, a „s” jego szerokość.

Omawianą klatkę schodową wyposażono w urządzenia służące do usuwania dymu (okna oddymiające) uruchamiane samoczynnie z systemu wykrawania dymu oraz ręcznie z przycisków

oddymiania; urządzenia wraz wydzielenia przeciwpożarowymi klatki schodowej według wskazań w części graficznej Ekspertyzy wykonano na podstawie projektu uzgodnionego pod względem zgodności z wymaganymi ochroną przeciwpożarowej z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowej.

Schody SGL i SGP, zapewniające komunikację pomiędzy wejściami głównymi do budynku a holem głównym na I piętrze, posiadają o szerokości ok. 1,85 ÷ 2,5 m. Szerokości spoczników tych schodów kształtują się w zakresie 1,9 ÷ 2,5 m. Szerokość biegu schodów GGP jest lokalnie ogranicza do wymiaru w świetle 1,35 m przez uchylne bramki (tripody) kontroli dostępu oraz przez ruchomy bramkowy wykrywacz metali. Wysokość stopni schodów wynosi ok. 0,152 ÷ 0,16 m, wobec dopuszczalnej maksymalnie 0,175 m, natomiast ich głębokość ma wartość ok. 0,3 ÷ 0,34 m. Wymiary schodów spełniają warunek: $2h + s = 0,6$ do 0,65 m, gdzie „h” oznacza wysokość stopnia, a „s” jego szerokość. Biegi i spoczniki wspomnianych powyżej klatek schodowych posiadają klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż R 60.

Schody SB znajdujące się holu głównym i służą do ewakuacji z pomieszczenia bufety. Posiadają one jeden bieg wachlarzowy o szerokości ok. 1,15 m ze stopniami zabiegowymi o szerokości 0,24 ÷ 0,25 m przy licu biegu. Przedmiotowe schody są jedyną drogą ewakuacyjną dla pomieszczenia bufetu.

Do ewakuacji z poziomu piwnicy służą klatki schodowe oraz schody, które oznaczono

symbolem literowym SP. Parametry tych schodów scharakteryzowano poniżej.

Schody SP1 zapewniające komunikację i ewakuację z poziomu piwnicy strefy pożarowej Centrum Konferencyjno-Szkoleniowego są jednobiegowe o szerokość biegu 1,2 m. Liczba stopni w jednym biegu wynosi 17. Wysokość stopni schodów w rozpatrywanej klatce schodowej wynosi ok. 0,17 m, natomiast ich głębokość ma wartość ok. 0,26 m. Proporcje schodów spełniają warunek: $2h + s = 0,6$ do 0,65 m, gdzie „h” oznacza wysokość stopnia, a „s” jego szerokość. Bieg opisywanych schodów posiada klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż R 60.

Schody SP1a zapewniają dodatkową komunikację pomiędzy strefą pożarową Centrum Konferencyjno-Szkoleniowego UOKiK (SP-1) a strefą pożarową obejmującą część budynku administracyjno-biurową w zakresie osi 1-10 na piętrach od +1 do +6 (SP-6). Przedmiotowych schodów co do zasady nie rozpatruje się jako ewakuacyjnych, niemniej nie w zależności od występującego zagrożenia nie wyklucza się ich możliwości wykorzystania do celów ewakuacji (ewakuacja do odrębnej strefy pożarowej). Schody posiadały będą jeden bieg z liczbą 17 stopni. Wysokość stopni wynosi ok. 0,172 m, natomiast ich głębokość ma wartość ok. 0,27 m. Proporcje schodów spełniają warunek: $2h + s = 0,6$ do 0,65 m, gdzie „h” oznacza wysokość stopnia, a „s” jego szerokość. Bieg opisywanych schodów będzie posiadał klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż R 60”;

Schody SP2 zapewniają komunikację i ewakuację z poziomu piwnicy strefy pożarowej Centrum Konferencyjno-Szkoleniowego. Są one dwubiegowe, a szerokości biegów oraz spoczników wynoszą odpowiednio nie mniej niż 1,2 m oraz 1,5 m. Wysokość stopni schodów w rozpatrywanej klatce schodowej wynosi ok. $0,17 \div 0,175$ m, natomiast ich głębokość ma wartość ok. 0,26 m. Wymiary charakterystyczne dla proporcji schodów spełniają warunek: $2h + s = 0,6$ do 0,65 m, gdzie „h” oznacza wysokość stopnia, a „s” jego szerokość. Bieg opisywanych schodów posiada klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż R 60.

Schody SP3 i SP4 zlokalizowane są w części centralnej poziomu piwnicy i zapewniają one głównie możliwość ucieczki z poziomu techniczno - magazynowego piwnicy bezpośrednio na zewnątrz budynku wyjściami od strony ul. Sienkiewicza. Schody posiadają szerokość biegu ok. $0,8 \div 0,86$ m. Na końcu biegu schodów przy poziomie parteru występują stopnie zabiegowe, których szerokość w odległości 0,4 m od balustrady wynosi ok. $0,16 \div 0,17$ m, przy szerokości wymaganej min. 0,25 m. Wysokość stopni schodów w rozpatrywanej klatce schodowej wynosi ok. $0,17 \div 0,175$ m, natomiast ich głębokość ma wartość średnio ok. 0,26 m. Wymiary charakterystyczne dla proporcji schodów spełniają warunek: $2h + s = 0,6$ do 0,65 m, gdzie „h” oznacza wysokość stopnia, a „s” jego szerokość. Bieg opisywanych schodów posiada klasę

odporności ogniowej nie mniejszą niż R 60.

Schody SP5 służą jako komunikacja główna budynku z poziomem piwnicy techniczno -- magazynowym. Posiadają one szerokość biegu ok. $0,8 \div 0,95$ m. Wysokość stopni schodów wynosi ok. $0,16 \div 0,165$ m, natomiast ich głębokość ma wartość ok. $0,29 \div 0,3$ m. Wymiary charakterystyczne dla proporcji schodów spełniają warunek: $2h + s = 0,6$ do $0,65$ m, gdzie „h” oznacza wysokość stopnia, a „s” jego szerokość. Bieg opisywanych schodów posiada klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż R 60.

Schody SP6 służą jako komunikacja piwnicy z poziomem parteru w skrzydle północnym, przebudowywanym obecnie na pomieszczenia administracyjno-biurowe KNF. Posiadają one bieg o szerokości w zakresie $0,7 \div 0,8$ m. Wysokość stopni schodów wynosi ok. $0,18 \div 0,19$ m, natomiast ich głębokość ma wartość ok. $0,29 \div 0,3$ m. Liczba stopni w biegu wynosi 18 wobec dopuszczalnej maksymalnie 17. Schody posiadają stopnie zabiegowe, których szerokość w odległości 0,4 m od balustrady wynosi ok. 0,2 m, przy szerokości wymaganej min. 0,25 m. Bieg opisywanych schodów posiada klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż R 60.

Schody SP7 wykonywane w ramach trwającej obecnie przebudowy parteru w skrzydle północnym oraz części piwnicy dostępnej od ul. Moniuszki. Przewiduje się, że schody będą spełniały obowiązujące wymagania przepisów techniczno - budowlanych.

Schody SPt zlokalizowane od strony ul. Boudena posiadają jeden bieg o szerokości w świetle ok. 1,04 m, który prowadzi do wyjścia ewakuacyjnego umożliwiającego wyjścia bezpośrednio na przestrzeń otwartą. Wysokość stopni schodów wynosi ok. $0,165 \div 0,175$ m, natomiast ich głębokość ma wartość ok. $0,29 \div 0,3$ m. Bieg opisywanych schodów posiada klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż R 60.

Do ewakuacji z lokalu mieszkalnego oraz „pomieszczenia kierowców” służą schody oznaczone odpowiednio jako SAP i SAL.

Schody SAL i SAP posiadają biegi o szerokości w zakresie $0,9 \div 1$ m. Wysokość stopni schodów wynosi ok. $0,175 \div 0,185$ m, natomiast ich głębokość ma wartość ok. $0,29 \div 0,3$ m. Na końcu biegu schodów przy poziomie parteru występują stopnie zabiegowe, których szerokość w odległości 0,4 m od balustrady wynosi ok. 0,2 m, przy szerokości wymaganej min. 0,25 m. Bieg opisywanych schodów posiada klasę odporności ogniowej nie mniejszą niż R 60.

Piwnice nie zostały zamknięte drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30. Nieprawidłowość ta dotyczy także piwnicy w Centrum Konferencyjno-Szkoleniowym, gdyż w na poziomie piwnicy poza pomieszczeniami klasyfikowanymi jako ZL znajdują się również

niewydzielone przeciwpożarowo pomieszczenia magazynowe i archiwa, klasyfikowane jako PM).

Na kondygnacji podziemnej (piwnicy) poza strefami pożarowymi SP-1 i SP-8 oraz pomieszczeniami socjalnymi ochrony oraz warsztatowymi obsługi technicznej w strefie pożarowej Sp-12 nie przewiduje się pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, tym niemniej na poziomie piwnicy techniczno-magazynowej mogą okresowo przebywać użytkownicy budynku, a zwłaszcza jego obsługa techniczna.

Szerokości poziomych dróg ewakuacyjnych na parterze wynoszą ok. 1,8 m wobec wymaganej zgodnie przepisami techniczno-budowlanymi [1], co najmniej 1,4 m. Na I piętrze szerokość korytarzy jest zróżnicowana i w zakresie osi 2 ÷ 4 pozioma droga ewakuacyjna posiada szerokość 1,2 m, a w zakresie osi 4 ÷ 20 korytarze posiadają szerokość ok. 2,15 ÷ 2,45 m podczas gdy, zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi [1], może ona wynosić w rozpatrywanym przypadku 1,4 m. Szerokość korytarzy na kondygnacjach od pietra +2 do +6 kształtuje się na poziomie ok. 2,15 ÷ 2,45 m, wobec wymaganej co najmniej 1,4 m. Wysokość opisywanych korytarzy w zależności od występowania lub niewystępowania sufitu powieszonego wynosi ok. 2,5 ÷ 2,85 m, przy wymaganej co najmniej 2,2 m. Korytarze ewakuacyjne nie zostały podzielone na odcinki nie dłuższe niż 50 m przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub innych urządzeń technicznych, zapobiegających rozprzestrzenianiu się dymu (w chwili obecnej korytarze mają długość ok. 57 m).

Drzwi rozsuwane występujące w przedsionku przy wyjściach ewakuacyjnych oznaczonych jako WE-5 i WE-6 nie spełniają wymagania w zakresie samoczynnego ich rozsunięcia i pozostanie w pozycji otwartej w wyniku zasygnalizowania pożaru przez system wykrywania dymu chroniący strefę pożarową, do ewakuacji z której te drzwi są przeznaczone, a także w przypadku awarii drzwi.

Szerokość drzwi jednoskrzydłowych z pomieszczeń przeznaczonych dla nie więcej niż 3 osób na drogi ewakuacyjne kształtuje się na poziomie ok. 0,78 ÷ 0,8 m, przy wymaganej co najmniej 0,8 m, natomiast z pomieszczeń przeznaczonych dla więcej niż 3 osób na poziomie ok. 0,88 ÷ 0,9 m, przy wymaganej co najmniej 0,9 m. Wysokość przedmiotowych drzwi wynosi ok. 1,98 ÷ 2,02 m, podczas gdy nie powinna być ona mniejsza niż 2 m.

Szerokość drzwi jednoskrzydłowych do kabin ustępowych wynosi ok. 0,6 m, przy wymaganej co najmniej 0,8 m.

Szerokość drzwi jednoskrzydłowych w wyjściach ewakuacyjnych na zewnątrz budynku oznaczonych jako WE-4 i WE-7 wynosi ok. 0,7 m, przy wymaganej co najmniej 0,9 m, a ich wysokość wynosi ok. 1,8 m przy wymaganej co najmniej 2 m.

Sale konferencyjne przeznaczone dla powyżej 50 osób (sale konferencyjne A i B w Centrum Konferencyjno-Szkoleniowym) posiadają co najmniej dwa wyjścia ewakuacyjne z drzwiami otwieranymi na zewnątrz pomieszczeń. Przy tym należy wskazać, że pomimo odległości

pomiędzy wyjściami z sali konferencyjnej B mniejszej niż 5 m nie uznaje się tego za nieprawidłowości gdyż odległość 5 m jest zachowana przy uwzględnieniu odległości pomiędzy skrzydłami podstawowymi, a łączna szerokość tych skrzydeł zapewnia możliwość ewakuacji przewidywanej w tych pomieszczenia maksymalnej liczny użytkowników, wynoszącej według dokumentacji projektowej [3b] do 120 osób.

Łączna szerokość dwuskrzydłowych drzwi ewakuacyjnych z sali A zapewnia możliwość ewakuacji przewidywanej w tych pomieszczenia maksymalnej liczny użytkowników, wynoszącej według dokumentacji projektowej [3b] do 130 osób. Opisywane drzwi dwuskrzydłowe posiadają nieblokowane skrzydła podstawowe o szerokości ok. 0,9 m, co jest zgodne z przepisami techniczno-budowlanymi [1].

Zgodnie z informacjami przekazanymi przez właściciela obiektu usytuowana na I piętrze sala konferencyjna nr 136 użytkowana jest jako dwa odrębne pomieszczenia konferencyjne wydzielone przez ściany przesuwne zgodnie z układem pomieszczeń przedstawionym części graficznej ekspertyzy na rzucie I piętra (rysunek nr 4). Opisywane pomieszczenia konferencyjne według informacji przekazanych przez właściciela obiektu są przeznaczone dla jednoczesnego pobytu do 20 osób (sala 136a) oraz do 30 osób (sala 136b). Sala 136a posiada jedno wyjście ewakuacyjne z drzwiami dwuskrzydłowymi otwieranymi na zewnątrz pomieszczenia o szerokości ok. 1,4 m, w tym skrzydło podstawowe o szerokości 0,9 m. Sala 136b posiada dwa wyjścia ewakuacyjne, jedno stanowią otwierane na zewnątrz pomieszczenia drzwi dwuskrzydłowe o szerokości 1,6 m a drugie stanowią drzwi jednoskrzydłowe o szerokości ok. 0,9 m, prowadzące do sąsiedniego pomieszczenia nr 128a (sekretariat) z którego wyjście ewakuacyjne na korytarz prowadzi przez drzwi o szerokości 0,8 m. Ewakuacja z sal konferencyjnych 136a oraz 136b realizowana jest przez opisywany powyżej korytarz o szerokości 1,2 m.

Sala konferencyjna 100a zgodnie z informacjami udzielonymi przez właściciela obiektu przeznaczona jest dla jednoczesnego przebywania do 30 osób. Ewakuacja z tego pomieszczenia realizowana jest przez drzwi jednoskrzydłowe o szerokości ok. 0,9 m otwierane do wewnątrz.

Szerokości drzwi dwuskrzydłowych do pomieszczeń biurowych wynoszą ok. 1,4 m, w tym szerokość skrzydła podstawowego ok. 0,7 m, podczas gdy powinny one mieć szerokość nie mniejsze niż 0,9 m.

Szerokość dwuskrzydłowych drzwi ewakuacyjnych oddzielających korytarze od klatek schodowych SKA i SKB wynosi w świetle ok. 1,4 m, przy wymaganej co najmniej 0,9 m, a ich wysokość 2 m.

Drzwi dwuskrzydłowe na korytarzach ewakuacyjnych pięter od +1 do +6 posiadały będą szerokość co najmniej 1,4 m, w tym skrzydło podstawowe min. 0,9 m, a ich wysokość będzie wynosiła 2 m.

Długości przejść ewakuacyjnych w żadnym przypadku nie przekraczają 40 m, a ich szerokości wynoszą co najmniej 0,9 m (0,8 m w przypadku przejść ewakuacyjnych służących do ewakuacji do 3 osób).

Długość dojścia ewakuacyjnego w najbardziej niekorzystnym przypadku (ewakuacja z pomieszczeń usytuowanych przy osi 1) wynosi ok. 29 m i przekracza o ok. 45 % wartość dopuszczalną przepisami techniczno-budowlanymi [1], wynoszącą w rozpatrywanym budynku 20 m (na drodze poziomej). Nieprawidłowość ta, zgodnie z § 16 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia MSWiA [4], nie stanowi podstawę do uznania użytkowanego budynku istniejącego za zagrażający życiu ludzi.

Oszacowana klasa odporności ogniowej przegród wewnętrznych, oddzielających pomieszczenia od dróg komunikacji ogólnej oraz od innych pomieszczeń, jest nie mniejsza niż EI 30 za wyjątkiem fragmentów ścian stanowiących obudowę korytarza przy pomieszczeniu 136b, która jest wykonana jako ściana przesuwana oraz przy pomieszczeniu 115, które od holu głównego oddzielone jest przeszkloną witryną nie posiadającą klasy odporności ogniowej - przestrzeń ta zostanie wydzielona „pożarowo” w ramach rozwiązań zastępczych, przedstawionych w podrozdziale 6.3).

Nieprawidłowość w zakresie braku odpowiedniego oddzielenia pomieszczeń od dróg ewakuacyjnych występuje także w przypadku punktów kontroli ochrony budynku, które nie są niewydzielone od przestrzeni schodów głównych SGL i SGP łączących się na poziomie piętra pierwszego z główną klatką schodową KLG.

Ponadto, podczas dokonywania oceny występujących w rozpatrywanym budynku warunków ewakuacji, stwierdzono:

- składowanie na drogach ewakuacyjnych materiałów palnych, w tym szafy drewniane zabudowane lub usytuowane na korytarzach ewakuacyjnych,
- nie oznakowanie dróg ewakuacyjnych w sposób pełny i zgodny z wymaganiami Polskich Norm,
- występowanie na części podłóg dróg ewakuacyjnych wykładzin o nieokreślonym stopniu palności, podczas gdy powinny być one co najmniej trudno zapalne,
- występowanie na drogach ewakuacyjnych palnych elementów wykończenia wnętrz o nieokreślonym stopniu palności (np. drewnopodobne obudowy grzejników w klatce KLG, lamy oraz meble w pomieszczeniach ochrony, drewnopodobne listwy na ścianach klatki KLG oraz korytarzy ewakuacyjnych), podczas gdy powinny być one co najmniej trudno zapalne,
- występowanie w niektórych pomieszczeniach wykładzin o nieokreślonym stopniu palności, podczas gdy zabronione jest stosowanie tam wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące,
- zamykanie drzwi ewakuacyjnych zapewniających wyjście z klatek schodowych na zewnątrz budynku w sposób uniemożliwiający ich natychmiastowe użycie w przypadku pożaru lub innego zagrożenia powodującego konieczność ewakuacji.

Klatki schodowe oraz korytarze zostały wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne w postaci opraw oświetlenia ewakuacyjnego z własnym źródłem zasilania. Wykonanie przedmiotowego oświetlenia zostało zrealizowane na podstawie projektu uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Elementy wyposażenia i wykończenia wnętrz

Na części dróg ewakuacyjnych oraz pomieszczeniach występują wykładziny podłogowe o nieokreślonym stopniu palności, dlatego rozpatruje się je jako łatwo zapalne. Ponadto na drogach ewakuacyjnych występują elementy drewnianych lub drewnopodobnych okładzin ścian, których właściwości w zakresie stopnia palności są również nieokreślone. Z tych względów rozpatruje się je jako również łatwo zapalne.

Sufity podwieszane wykonano jako rozwiązanie systemowe z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących (o klasie reakcji na ogień co najmniej B z dodatkową klasyfikacją d0) i nieodpadających pod wpływem ognia.

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

W analizowanym budynku przegrodami strefy pożarowej wydzielającej pomieszczenia Centrum Konferencyjno-Szkoleniowego oraz pomieszczenie pompowni pożarowej nie występują przepusty instalacyjne, czy też przeciwpożarowe klapy odcinające, które byłyby wymagane w określonej klasie odporności ogniowej (brak prowadzenia instalacji przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego). Przejścia instalacji przez ściany zewnętrzne znajdujące się poniżej poziomu terenu nie są zabezpieczone przez przenikaniem gazu do wnętrza budynku.

Budynek został wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Tym niemniej w budynku występują urządzenia UPS nie wyłączane tym urządzeniem.

Izolacje przewodów rurowych zastosowane w występujących w obiekcie instalacjach wodnych nie zostały wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia

Drzwi ewakuacyjne wyposażone są w system kontroli dostępu, który jest zwalniany przez przyciski przejścia awaryjnego. Przyciski nie są w pełni oznakowane znakami bezpieczeństwa.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających z przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie pożaru

Budynek obecnie wyposażony jest w:

1) samoczynne urządzenia służące do usuwania dymu - klatki schodowe KLA i KLB wyposażono w pionowe klapy dymowe o powierzchni czynnej 2,24 m² (ok. 10 % rzuty poziomego podłogi klatki), uruchamiane samoczynnie za pomocą systemu wykrywania dymu oraz ręcznie z przycisków oddymiania; klatka schodowa KLG została wyposażona w grawitacyjne urządzenia służące do usuwania dymu (okna oddymiające) wykonane na podstawie projektu

uzgodnionego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, urządzenia oddymiające uruchamiane są samoczynnie z systemu sygnalizacji pożarowej oraz ręcznie z przycisków oddymiania

2) instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami z węzami półsztywnymi o nominalnej średnicy węża 25 mm (w częściach budynku klasyfikowanych jako ZL) oraz hydranty z węzami płasko składanymi o nominalnej średnicy węża 52 mm (w obszarze piwnicy techniczno-magazynowej); przedmiotowa instalacja niespełniająca wymagań obowiązujących przepisów przeciwpożarowych [4], gdyż nie zapewnia ona możliwości działania przez czas co najmniej 1 godz., co jest spowodowane brakiem zastosowania zabezpieczenia przed niekontrolowanym wypływem wody na odejściu wody bytowej od przewodu przyłącza wodociągowego zasilającego pompownie przeciwpożarową, co zobrazowano na zdjęciu nr 9; ponadto stwierdzono że rozmieszczenie hydrantów 52 w piwnicy nie zapewnia ochrony całej jej powierzchni (brak zasięgu działania);

3) awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na korytarzach i klatkach schodowych zapewniające zgodnie z informacjami udzielonymi przez właściciela poziom natężenia oświetlenia 0,5 lx i czas działania nie krótszy niż 1 godz.; instalację oświetlenia ewakuacyjnego wykonano na podstawie projektu [3j] uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych;

4) przeciwpożarowy wyłącznik prądu (PWP) – wykonane na nowo w 2020 r. na podstawie projektu uzgodnionego uzgodnione pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej; przyciski wyzwalające PWP usytuowane są w:

- punkcie kontroli ochrony (repcji) przy schodach SGP - przyciski PWP UOKiK, PWP CK, PWP UPS CK, PWP UKNF, PWP UPS,
- repcji Centrum Konferencyjno-Szkoleniowego - przyciski PWP CK oraz PWP UPS CK;”;

5) system sygnalizacji pożarowej – budynek w 2020 r. wyposażony został w nowy system sygnalizacji pożarowej (ochrona całkowitej z wyjątkiem kory trafo) wraz z komputerową wizualizacją zdarzeń pożarowych, umożliwiającą szybkie zobrazowanie na planie graficznym miejsca detekcji pożaru; system sygnalizacji pożarowej wykonano na podstawie projektu uzgodnionego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej; urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe systemu sygnalizacji pożarowej połączono ze stacją odbiorczą alarmów pożarowych Komendy Miejskiej PSP m. st. Warszawy (monitoringu pożarowego)

6) stałe samoczynne urządzenia gaśnicze aerozolowe FirePro – w pomieszczeniach: 011 Serwerownia, 012 UPS, 013 Archiwum oraz 014 Magazyn, urządzenia wykonane w 2020 r. na podstawie projektu uzgodnionego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

Budynek powinien być wyposażony w następujące urządzenia (instalacje) przeciwpożarowe:

- system sygnalizacji pożarowej, w związku wymaganiem określonym w § 28 ust. 1 pkt 15 przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej budynków [3],
- urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe podłączone z obiektem Komendy Miejskiej PSP m. st. Warszawy (monitoring pożarowy), w związku wymaganiem określonym w art. 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.),
- stałe urządzenia gaśnicze w ośrodkach elektronicznego przetwarzania danych o zasięgu krajowym (serwerowniach), w związku wymaganiem określonym w § 27 ust. 2 pkt 3 przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej budynków [3],
- instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi z wężem półsztywnym o średnicy nominalnej 25 mm oraz z wężem płaskoskładanym o średnicy nominalnej 52 mm, w związku z postanowieniami § 19 ust. 1 pkt 1 i ust. 3 pkt. 2 przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej budynków [3],
- urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu w klatkach schodowych, w związku z postanowieniami § 245 pkt 2 oraz 256 ust. 2 przepisów techniczno-budowlanych [1],
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych, w związku z § 181 ust. 3 pkt 2 lit. b przepisów techniczno-budowlanych [1],
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu, w związku z § 183 ust. 2 przepisów techniczno-budowlanych [1].

Wyposażenie w gaśnice

Budynek wyposażony jest w gaśnice proszkowe, których liczba i wielkość zapewnia spełnienie obowiązujących w stosunku do niego wymagań w zakresie minimalnej ilości środka gaśniczego

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Do rozpatrywanego budynku zapewniona jest woda służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości co najmniej 20 dm³/s łącznie z co najmniej dwóch hydrantów podziemnych płytkich o średnicy 80 mm, umieszczonych na miejskiej sieci wodociągowej przeciwpożarowej. Wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego przeciwpożarowego DN 80, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa, mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody, powinna wynosić co najmniej 10 dm³/s.

Najbliższe zewnętrzne hydranty podziemne płytkie DN 80 znajdują się w odległościach:

- ok. 10,8 m hydrant nr 29124 zlokalizowany na pl. Powstańców Warszawy,
- ok. 10 m hydrant nr 29125 zlokalizowany na pl. Powstańców Warszawy,
- ok. 9,9 m hydrant nr 29126 zlokalizowany na pl. Powstańców Warszawy,
- ok. 10,2 m hydrant nr 29127 zlokalizowany na pl. Powstańców Warszawy,

- ok. 11,2 m hydrant nr 29128 zlokalizowany na pl. Powstańców Warszawy,
- ok. 14,9 m hydrant nr 16466 zlokalizowany na ul. Moniuszki,
- ok. 3 m hydrant nr 6454 zlokalizowany na ul. Boudena,
- ok. 5,5 m hydrant nr 6144 zlokalizowany na ul. Sienkiewicza.

Miejsca lokalizacji hydrantów zewnętrznych przedstawiono w części graficznej na rysunku planu sytuacyjnego.

Drogi pożarowe

Do budynku nie zapewniono dojazdu dla jednostek ochrony przeciwpożarowej w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami przeciwpożarowymi [5].

Przebiegająca wzdłuż dłuższego boku budynku (elewacji frontowej) asfaltowa ulica miejska usytuowana jest od jego ściany zewnętrznej budynku w odległości ok. 20,3 m.

Pasa terenu o szerokości ok. 4,5 m przebiegającego wzdłuż frontowych schodów zewnętrznych nie rozpatruje się jako drogi pożarowej, gdyż wjazd na ten pas teren uniemożliwiają, zamontowane wzdłuż skrajni ulic miejskich, metalowe słupki drogowe o wysokości ok. 0,8m. Przy tym brak jest informacji o nośności utwardzenie terenu.

Jako drogi pożarowe rozpatrywane do analizowanego budynku rozpatrywane są również asfaltowe ulice Boudena i Moniuszki, które przebiegają wzdłuż południowej i północnej elewacji budynku w odległościach zgodnych z wymaganiami obowiązujących przepisów dotyczących dróg pożarowych (5-15 m).

Omawiane drogi połączone są połączone z wejściami do budynku utwardzonymi dojazdami o długości nie większej niż 50 m i szerokości przekraczającej 1,5 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio albo drogami ewakuacyjnymi do każdej jego części. Lokalizację dróg dojazdowych do budynku oraz dróg pożarowych przedstawiono w części graficznej na rysunku planu sytuacyjnego.

1.13 Ekspertyza stanu technicznego elementów przewidzianych do przebudowy

W celu oceny stanu technicznego elementów przewidzianych do przebudowy, przeprowadzono analizę istniejącej konstrukcji w zakresie projektowanego biegu klatki schodowej oraz wykonania otworów drzwiowych. Stan techniczny budynku podlegającego opracowaniu oceniono na dobry.

Budynek zlokalizowany jest przy Pl. Powstańców Warszawy 1 w Warszawie, dzielnica Śródmieście. Budynek posiada 7 kondygnacji nadziemnych oraz jedną podziemną.

Budynek został wzniesiony w latach w latach 1949-1950. Obiekt został ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków pod numerem SRO 10764 oraz jest pod opieką Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Obiekt stanowi bryłę, którą można podzielić na trzy elementy – północną zwartą bryłę prostokątną, środkowy łącznik z kolumnadą i przejściem łączącym Plac Powstańców Warszawy z ulicą Sienkiewicza oraz południową bryłę symetryczną do północnej z tym, że od strony zachodniej została rozbudowana

w poziomie I kondygnacji. Pomieszczenia podlegające opracowaniu w poziomie piwnicy zlokalizowane są w środkowej części budynku rozpoczynając położenie od ulicy Sienkiewicza (wyłazu stalowego z poziomu ulicy, ścianą zewnętrzną w linii schodów) poprzez przejście z kolumnadą, którą widać w pomieszczeniu piwnicy do początku schodów przy Pl. Powstańców Warszawy 1.

Konstrukcja budynku mieszana – tradycyjna murowana oraz żelbetowa. Ściany zewnętrzne nośne murowane z cegły ceramicznej pełnej oraz cegły dziurawki na zaprawie cementowo-wapiennej. Grubość ścian zewnętrznych nośnych ok. 67 cm. Ściany wewnętrzne murowane z cegły ceramicznej. Stropy żelbetowe monolityczne. Słupy nośne żelbetowe na stopach fundamentowych.

Ocena stanu technicznego głównych elementów konstrukcyjnych budynku poddanych ocenie w opracowaniu:

- strop międzykondygnacyjny w miejscu wykonywanego biegu nie wykazuje nadmiernych odkształceń. Elementy konstrukcyjne odsłonięte, nie wykazują zarysowań, bez widocznych oznak przeciążenia. Stan dobry.

- ściany nośne nie wykazują oznak przeciążenia. Stan dobry.

Na podstawie przeprowadzonych wizji lokalnych oraz badań in situ stwierdza się, że:

- brak przekroczenia warunków nośności i użyteczności poszczególnych elementów konstrukcyjnych,

- nie stwierdzono nadmiernych ugięć stropów,

- nie stwierdzono widocznych przemieszczeń pionowych i odkształceń budynku mających wpływ na konstrukcję oraz jej przydatność użytkową,

- stwierdzono pojedyncze zarysowania ścian wewnętrznych w korytarzu półpiętra, rysy podlegają przebrojeniu prętami zbrojeniowymi,

- stwierdzono miejscowe ubytki wypraw tynkarskich ścian wewnętrznych – tynki zakwalifikowano do remontu,

- stwierdzono miejscowe ubytki i zarysowania lastriko w stopniach biegów schodowych oraz spocznikach klatki schodowej, – schody zakwalifikowane do remontu,

- stwierdzono miejscową korozję balustrady schodowej oraz miejscowe ubytki drewna pochwyty drewnianego - zakwalifikowano do remontu,

Zakres prac projektowanego przebudowy nie wpłynie negatywnie na konstrukcję budynku oraz na warunki posadowienia.

<p>Projektant w specjalności konstrukcyjno- budowlanej mgr inż. arch. Radosław Lenart</p> <p>MAZ/0937/PWBKb/17</p>	
--	--

2. INFORMACJA DO PLANU BIOZ

NAZWA OPRACOWANIA:	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	
NAZWA INWESTYCJI:	PRZEBUDOWY KLATKI SCHODOWEJ WEJŚCIA "A" ORAZ WYKONANIA OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE NOŚNEJ WEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU OD STRONY UL. GABRIELA BODUENA W BUDYNKU URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PRZY PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1 W WARSZAWIE	
INWESTOR:	URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 00-950 WARSZAWA	
ADRES OBIEKTU:	PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 00-950 WARSZAWA	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	BUDYNEK ADMINISTRACYJNY KATEGORIA BUDYNKU: XII	
AUTOR:		
Projektant w specjalności architektonicznej mgr inż. arch. Radosław Lenart ul. Batalionów Chłopskich 87A m.92 01-307 Warszawa	Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej 17/WMOKK/2018	
2 SIERPNIA 2021 r.		

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót:

- roboty demontażowe i rozbiórkowe,
- roboty budowlane,
- roboty wykończeniowe.

Kolejność realizacji obiektów:

- zadanie obejmuje tylko jeden obiekt.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie opracowania znajduje się jeden obiekt budowlany - budynek administracyjny.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W czasie prowadzenia robót budowlanych przedmiotowy obiekt nadal będzie pełnił swoją funkcję. Nie stwierdzono elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Rodzaj zagrożenia	Miejsce	Czas wystąpienia	Skala zagrożenia
- upadek z wysokości	- rusztowania stojące	- w czasie montażu i demontażu rusztowań - w czasie pracy na rusztowaniach	zagrożenie dla robotników budowlanych
- uderzenie spadającym odłamkiem	- bezpośrednio otoczenie wszystkich elementów demontowanych	- prace demontażowe - roboty budowlane	zagrożenie dla robotników budowlanych, mieszkańców budynku oraz przechodniów
- porażenie prądem	- rejon prac budowlanych	- prace w zakresie instalacji elektrycznych - używanie elektronarzędzi	zagrożenie dla robotników budowlanych
- hałas	- rejon prac budowlanych	- prace demontażowe - roboty budowlane	zagrożenie dla robotników budowlanych, mieszkańców budynku oraz przechodniów

- zapylenie	- rejon prac budowlanych	- prace demontażowe - roboty budowlane	zagrożenie dla robotników budowlanych
- zaproszenie oka	- rejon prac budowlanych	- prace demontażowe - roboty budowlane	zagrożenie dla robotników budowlanych

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Zespoły robocze przed przystąpieniem do robót budowlanych powinny być przeszkolone w zakresie eksploatacji urządzeń technicznych. Pracownicy powinni posiadać stosowne dokumenty uprawniające ich do pracy. Z uwagi na wymaganą dokładność robót budowlanych zaleca się, aby zespoły robocze były przeszkolone zarówno teoretycznie jak i praktycznie w zakresie robót przewidzianych projektem.

Roboty budowlane prowadzić przestrzegając przepisy zawarte w: Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

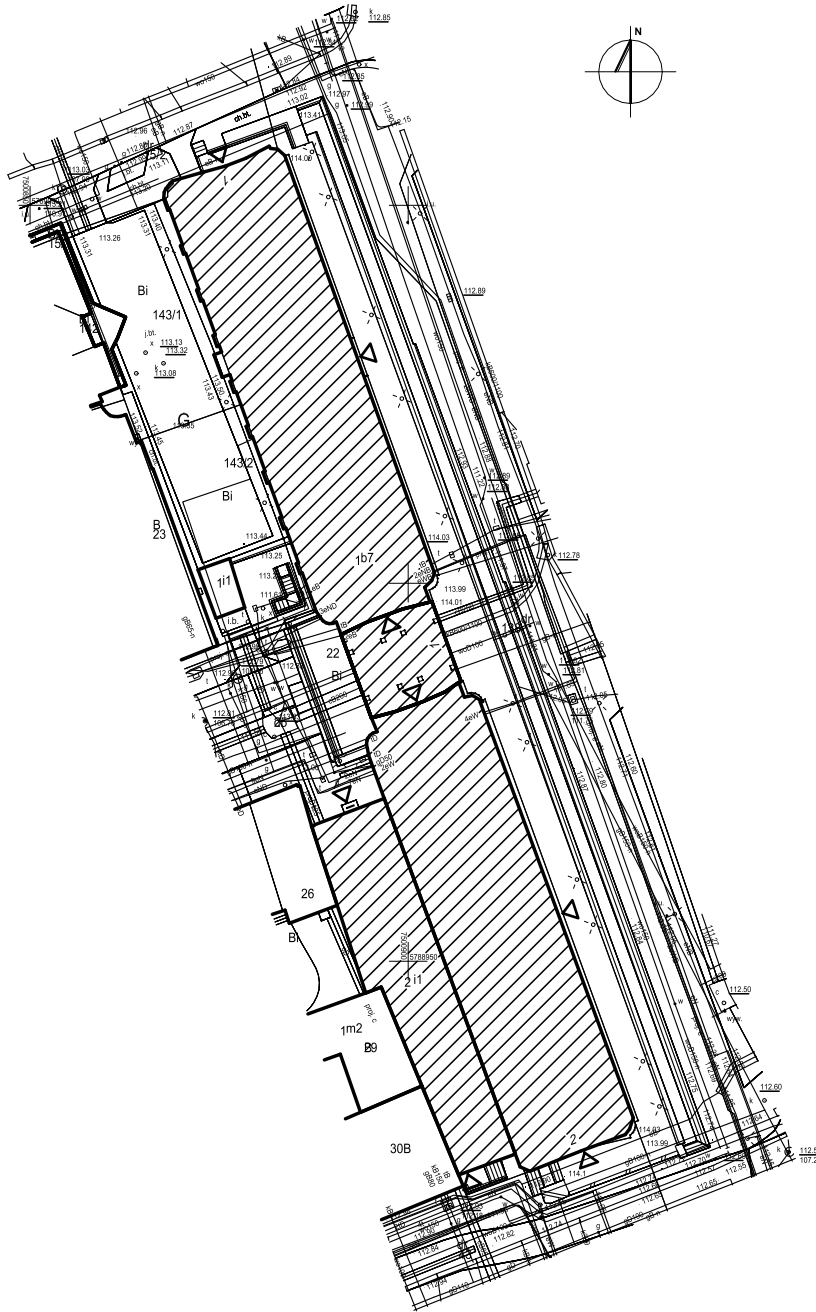
W zakresie robót prowadzonych z rusztowania, podnośnika lub drabiny, robotników należy stosownie przeszkolić z uwagi na zagrożenie wynikające z możliwości upadku pracownika z wysokości.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- Na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć przyległy teren przed dostępem osób postronnych.
- Etapować prace w taki sposób, aby w miejscu prowadzeniu robót nie znajdowały się osoby postronne.
- Nie magazynować materiałów budowlanych oraz materiałów z rozbiórek na drogach ewakuacyjnych.
- Materiały budowlane zmagazynować na placu wewnętrznym we wskazanym przez inwestora miejscu.
- Transport materiałów wykonywać tylko po wyznaczonych przez kierownika budowy drogach oraz przy użyciu sprawnych środków technicznych.
- W czasie powstania pożaru lub awarii ewakuację prowadzić na przyległy teren otwarty.
- Materiały z rozbiórki usuwać bezpośrednio na pojazd lub odkładać na pryzmę we wskazanym przez inwestora miejscu.
- Instalacje elektryczne na terenie budowy powinny być użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego i chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

- Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.
- Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio: kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

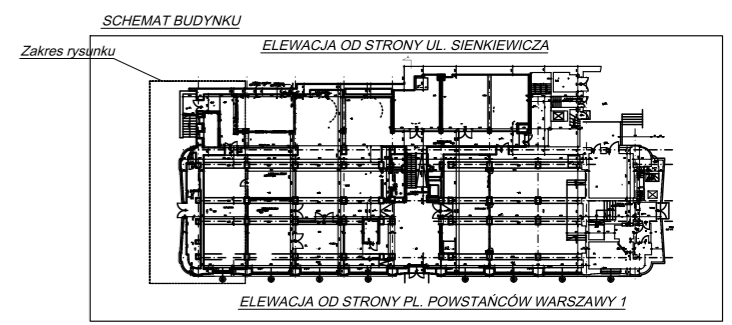
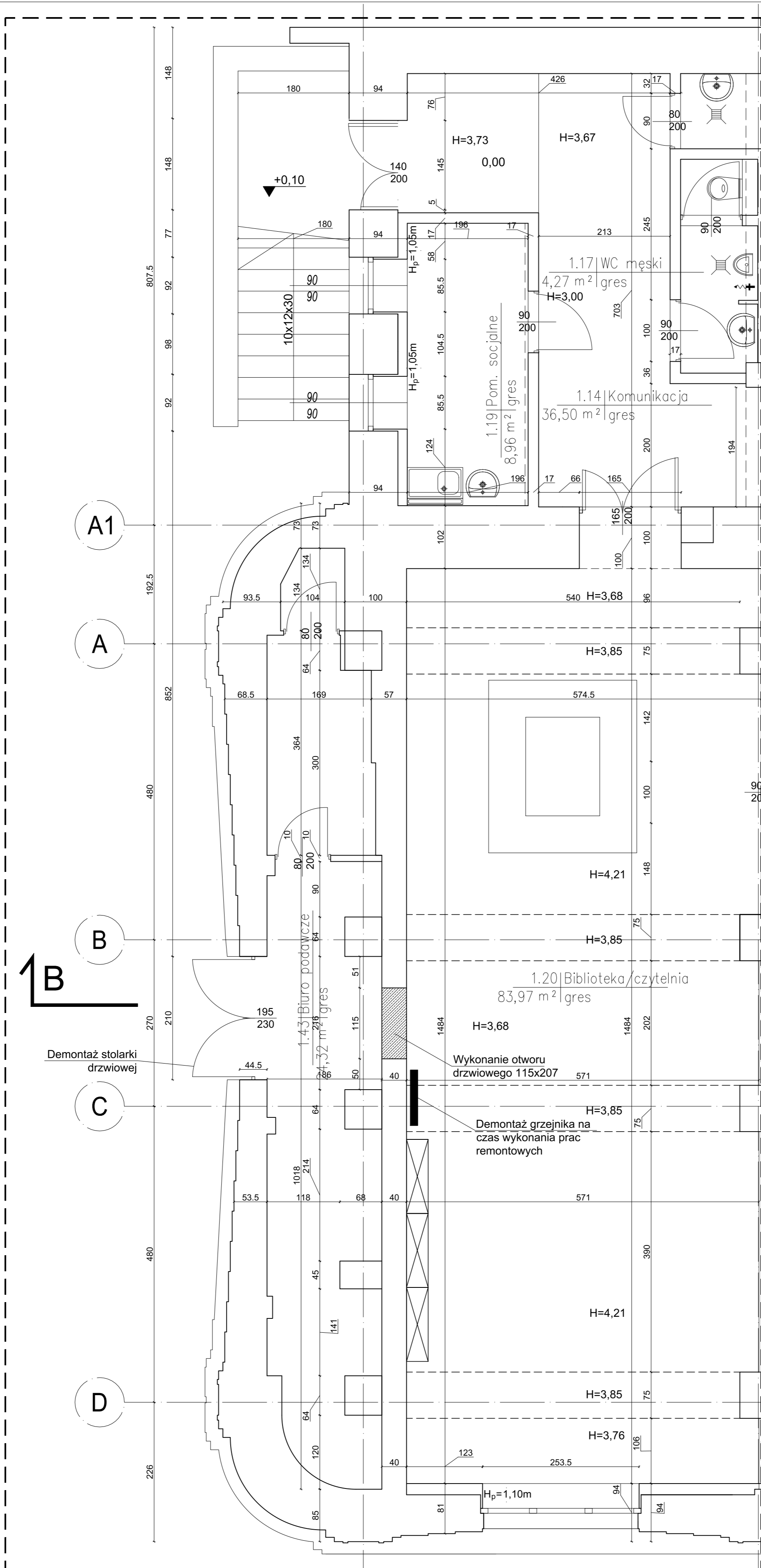
Województwo: mazowieckie
 Powiat: m.st. Warszawa
 Jednostka ewidencyjna:
 146510_8, Dzielnica Śródmieście
 Obręb: 0310, 5-03-10
 SKALA 1:500
 Układ odniesienia: PL-ETRF89
 Układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 7 (21°)
 Układ wys.: PL-EVRF2007-NH




LEGENDA


- Budynek podlegający opracowaniu
- Wejście do klatki schodowej budynku

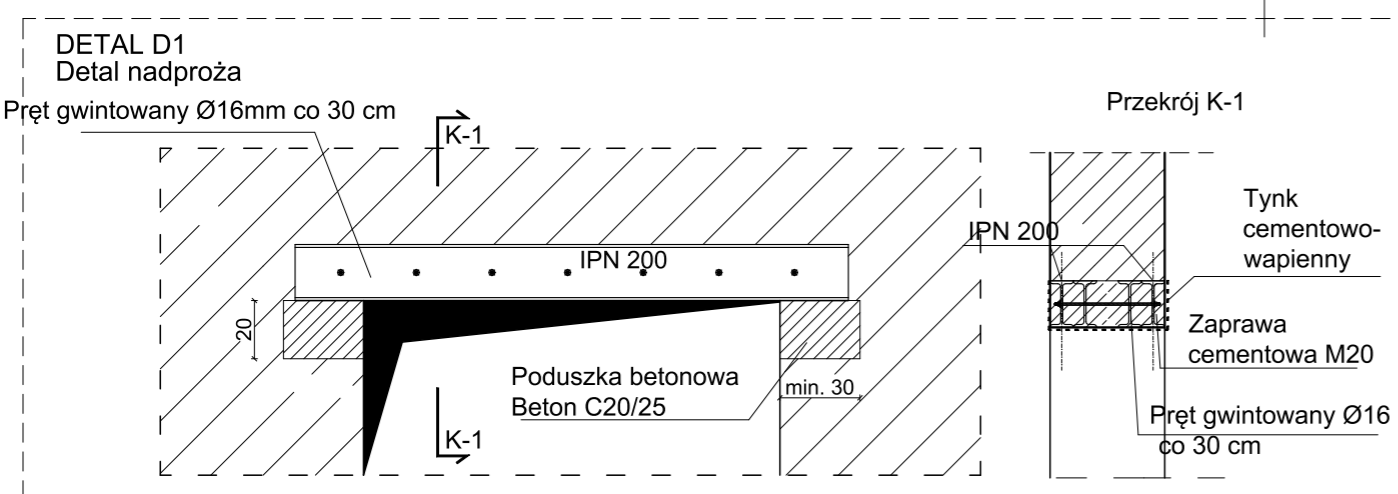
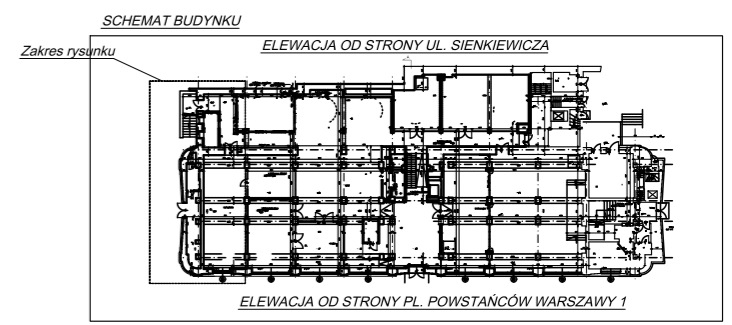
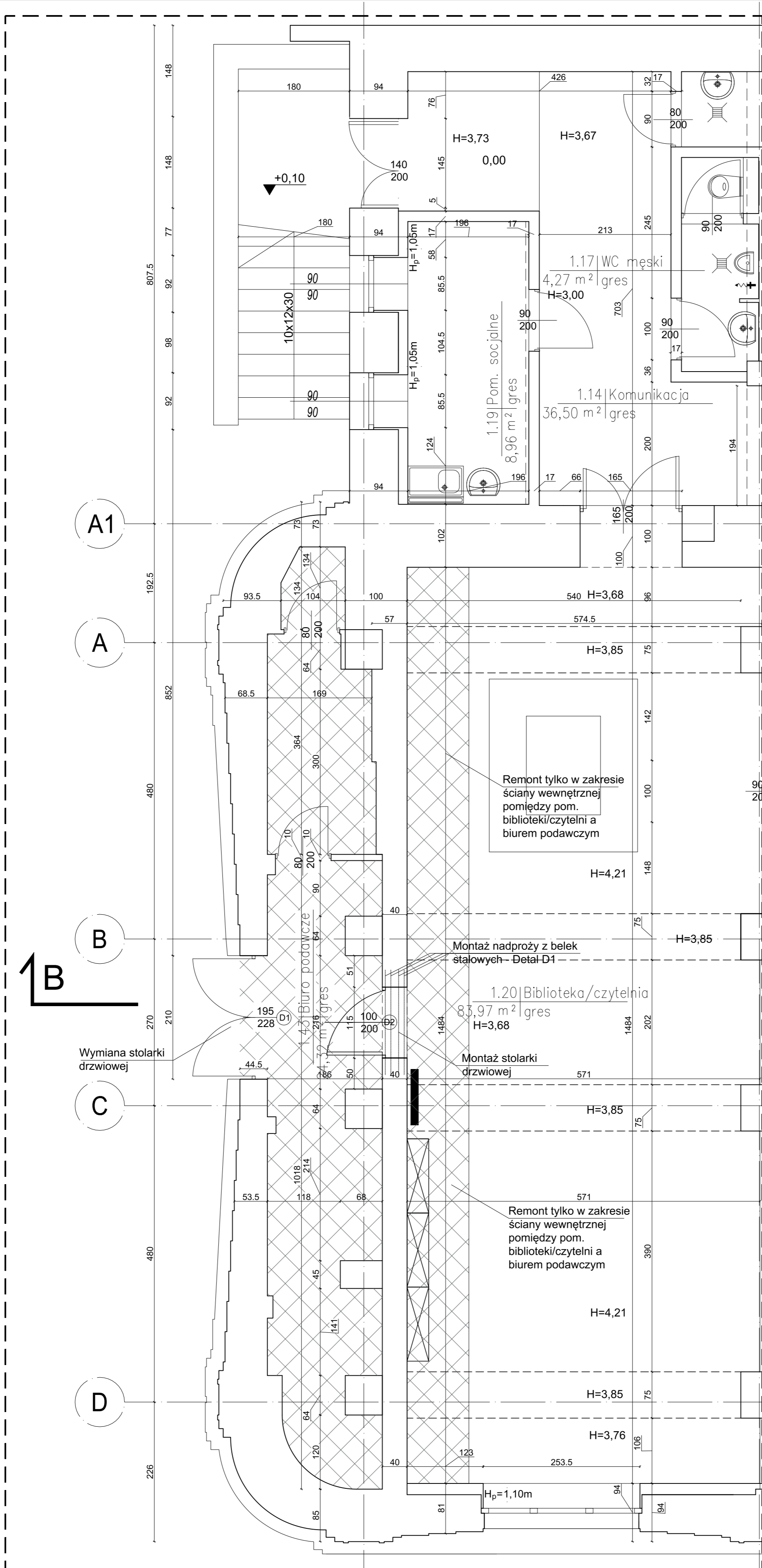
		<small>PRACOWNIA PROJEKTOWA RAL-PROJEKT RADOSŁAW LENART UL. WARSZAWSKA 33D, 05-082 BLIZNE ŁĄSZCZYŃSKIEGO RACHUNEK ING BANK SŁĄSKI 58 1050 1025 1000 0092 2012 5786 NIP 6612303172 TEL.781-062-207 REGON 363188867 E-MAIL RADEK.LENART@ WP.PL</small>	
Nazwa inwestycji	PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY KLATKI SCHODOWEJ WEJŚCIA "A" ORAZ WYKONANIA OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE NOŚNEJ WEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU OD STRONY UL. GABRIELA BODUENA W BUDYNKU URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PRZY PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1 W WARSZAWIE		
Adres inwestycji	dz. nr ew. 22 obręb 5-03-10, jednostka ewid: 146510 8; Pl. Powstańców Warszawy 1, 05-077 Warszawa, kategoria budynku XII		
Inwestor	URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PL.POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 00-950 WARSZAWA		
Adres Inwestora	Pl. Powstańców Warszawy 1, 00-950 Warszawa		Podpis:
Tytuł rysunku	PLAN SYTUACYJNY		
Data: 2.08.2021r.	Projektant w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej	mgr inż. arch. Radosław Lenart nr upr. MAZ/0937/PWBKb/17 nr upr. 17/WMOKK/2018	Nr rys. A01
	Sprawdzający w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej	mgr inż. arch. Lidia Sidz nr upr. MAZ/0802/PWBKb/16 nr upr. 18/WMOKK/2018	Strona 31



LEGENDA:
 Fragment ściany przeznaczony do rozbiórki

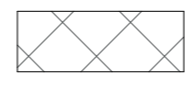
Uwaga: Ostateczne wymiary zweryfikować na budowie

		<small> F R A C O W N I A P R O J E K T O W A RAL-PROJEKT RADOSŁAW LENART WARSZAWA 330 02-062 BUDNE ŁASZCZYŃSKO RACHUNEK ING BANK SŁĄSKI 58 1050 1025 1000 0092 2012 5786 NIP: 6612303172 TEL: 781-062-207 REGON: 363188867 E-MAIL: RADEK.LENART@WP.PL </small>	
Nazwa inwestycji	PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY KLATKI SCHODOWEJ WEJŚCIA "A" ORAZ WYKONANIA OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE NOSNEJ WEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU OD STRONY UL. GABRIELA BODUENA W BUDYNKU URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PRZY PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1 W WARSZAWIE		
Adres inwestycji	dz. nr ew. 22 obręb 5-03-10, jednostka ewid.: 146510 8; Pl. Powstańców Warszawy 1, 05-077 Warszawa, kategoria budynku XII		
Investor	URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 00-950 WARSZAWA		Skala
Adres inwestora	Pl. Powstańców Warszawy 1, 00-950 Warszawa		1:50
Tytuł rysunku	BZUT PARTERU WEJŚCIE POŁUDNIOWE - STAN ISTNIEJĄCY		
Data: 2.08.2021r.	Projektant w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej mgr inż. arch. Radosław Lenart nr upr. MAZ/0337/PWBK/17 nr upr. 17/WMOKK/2018	mgr inż. arch. Lidia Sidz nr upr. MAZ/0802/PWBK/16 nr upr. 18/WMOKK/2018	Nr rys. A02 Strona 32



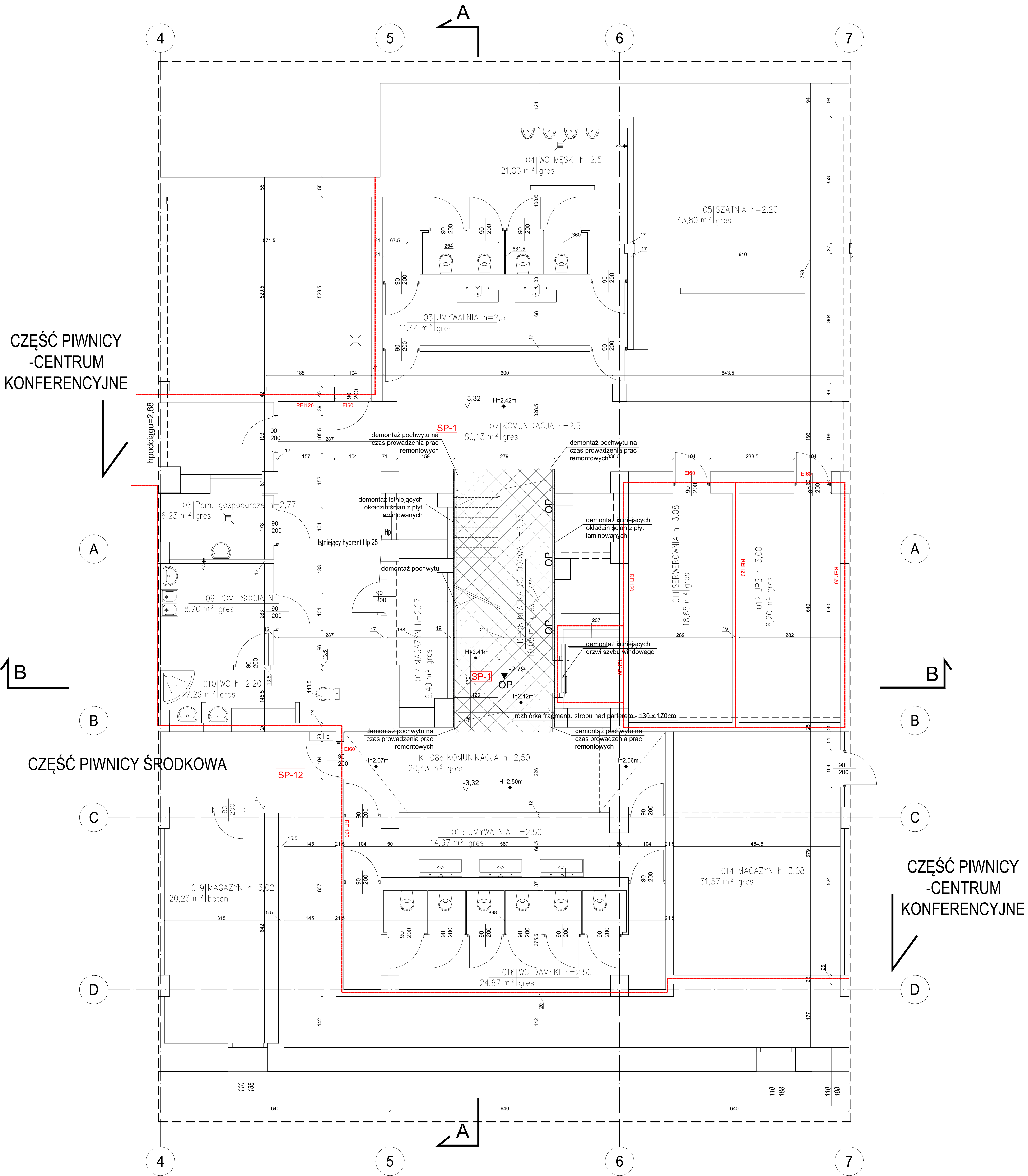
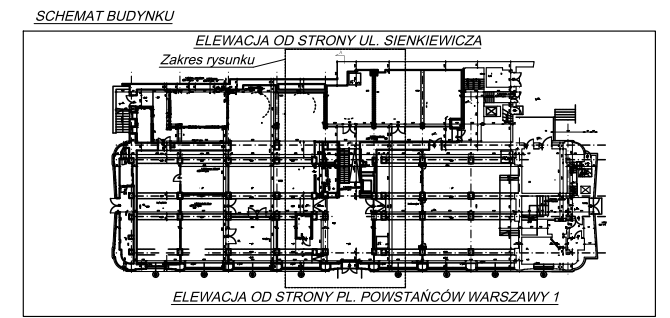
LEGENDA STAN PROJEKTOWANY:

Pomieszczenia podlegające remontowi ścian wewnętrznych w zakresie uzupełnienia ubytków, wyrównania powierzchni, przygotowania do malowania i pomalowania, dokładny zakres prac w części opisowej



Uwaga: Ostateczne wymiary zweryfikować na budowie

		<small>PRACOWNIA PROJEKTOWA RAL-PROJEKT RADOSŁAW LENART WARSZAWSKA 330 02-092 BUDŹNE ŁĄSZCZYŃSKI RACHUNEK ING BANK SŁĄSKI 58 1050 1025 1000 0092 2012 5786 NIP: 6612303172 TEL: 781-062-207 REGON: 363188867 E-MAIL: RADEK.LENART@WP.PL</small>	
Nazwa inwestycji	PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY KLATKI SCHODOWEJ WEJŚCIA "A" ORAZ WYKONANIA OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE NOSNEJ WEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU OD STRONY UL. GABRIELA BODUENA W BUDYNKU URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PRZY PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1 W WARSZAWIE		
Adres inwestycji	dz. nr ew. 22 obręb 5-03-10, jednostka ewid: 146510 8; Pl. Powstańców Warszawy 1, 05-077 Warszawa, kategoria budynku XII		
Investor	URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PL POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 00-950 WARSZAWA		Skala
Adres inwestora	Pl. Powstańców Warszawy 1, 00-950 Warszawa		1:50
Tytuł rysunku	BZYT PARTERU WEJŚCIE POKUJNIOWE - STAN PROJEKTOWANY		
Data: 2.08.2021r.	Projektant w specjalności architektonicznej	mgr inż. arch. Radosław Lenart nr upr. MAZ/0337/PWBKb/17	Nr rys. A03
	Sprawdzający w specjalności architektonicznej	mgr inż. arch. Lidia Sidor nr upr. MAZ/0802/PWBKb/16	Strona 33



CZĘŚĆ PIWNICY
-CENTRUM
KONFERENCYJNE

CZĘŚĆ PIWNICY ŚRODKOWA

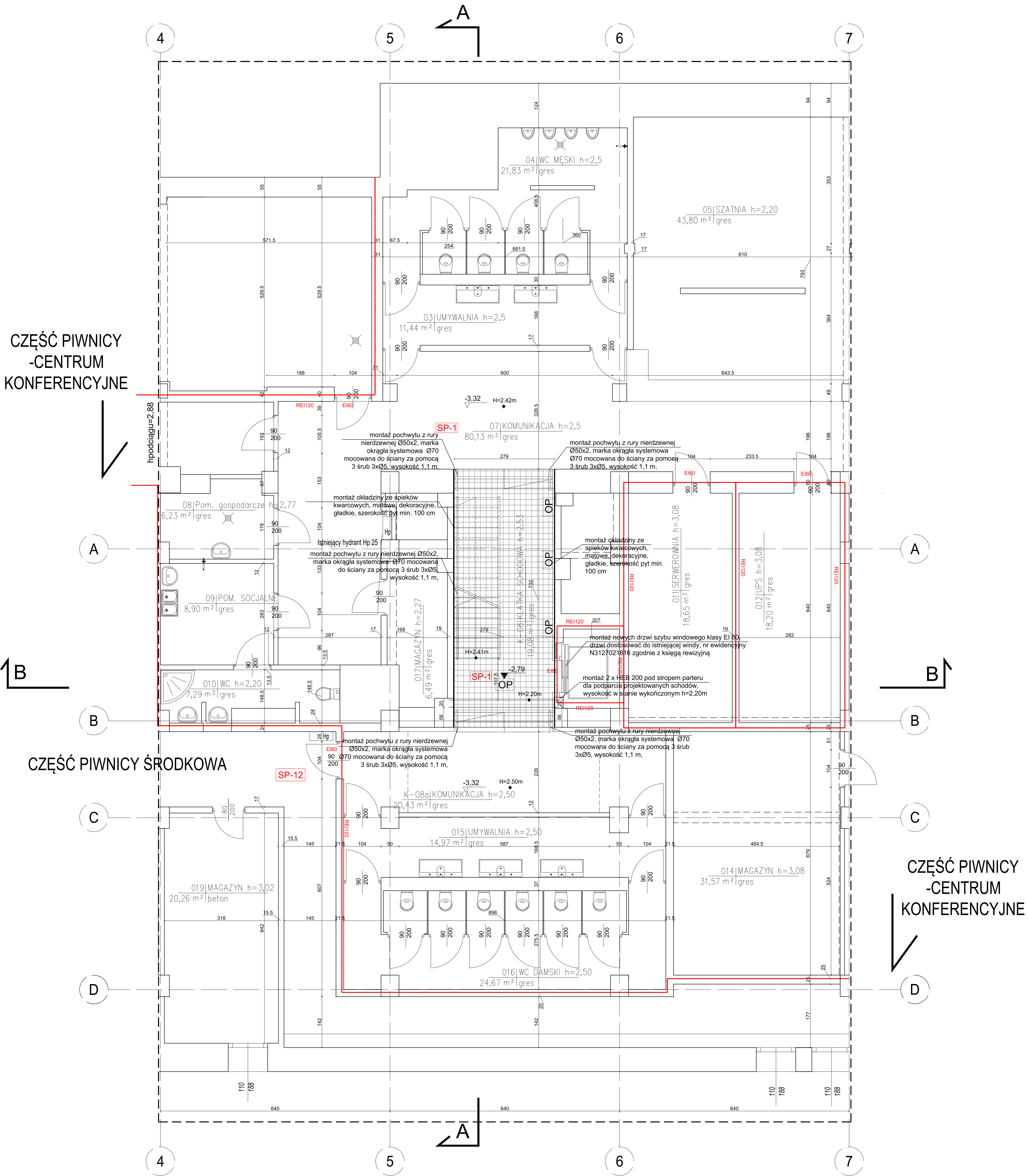
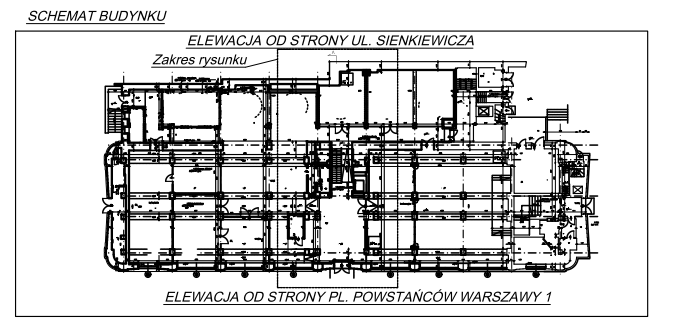
CZĘŚĆ PIWNICY
-CENTRUM
KONFERENCYJNE

LEGENDA STAN ISTNIEJĄCY -
USZKODZENIA/DEMONTAŻE:

- Skucie istniejących płytek wraz z cokołikiem z płytek
- Oprawa oświetleniowa sufitowa do demontażu
- Zakres demontażu płyt laminowanych
- Rozbiorka fragmentu stropu

		PRACOWNIA PROJEKTOWA RAL-PROJEKT RADOŚCIAN LEJART ul. WARSZAWSKA 33A 01-656 Warszawa 1 022-7090200 NIP: 142-333-77-77 REGON: 142329121 KRS: 0000431180	
Nazwa inwestycji PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY KLATKI SCHODOWEJ WEJŚCIA "A" ORAZ WYKONANIA OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE NOSNEJ WEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU OD STRONY UL. GABRIELA BOŁĘNA W BUDYNKU URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PRZY UL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1 W WARSZAWIE		Skala 1:50	
Adres inwestycji ul. nr ew. 22 obręb 5-03-10, jednostka ewid. 146510 & Pl. Powstańców Warszawy 1, 05-077 Warszawa, kategoria budynku XII		Inwestor URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PL POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 05-050 WARSZAWA	
Adres inwestora ul. Powstańców Warszawy 1, 05-050 Warszawa		Tytuł rysunku Podpis:	
Projektant w specjalności architektonicznej mgr inż. arch. Radosław Lenart nr upr. MAZ.0307/PWBK/17		Nr rys. AD1	
Data 2.09.2021r.		Sprawdzający w specjalności architektonicznej mgr inż. arch. Ełżbieta Sulej nr upr. MAZ.0802/PWBK/16	
Sprawdzający w specjalności architektonicznej mgr inż. arch. Ełżbieta Sulej nr upr. 171/MOKK/2018		Strona 34	

Uwaga: Ostateczne wymiary zverifyfikować na budowie



CZĘŚĆ PIWNICY
-CENTRUM
KONFERENCYJNE

CZĘŚĆ PIWNICY ŚRODKOWA

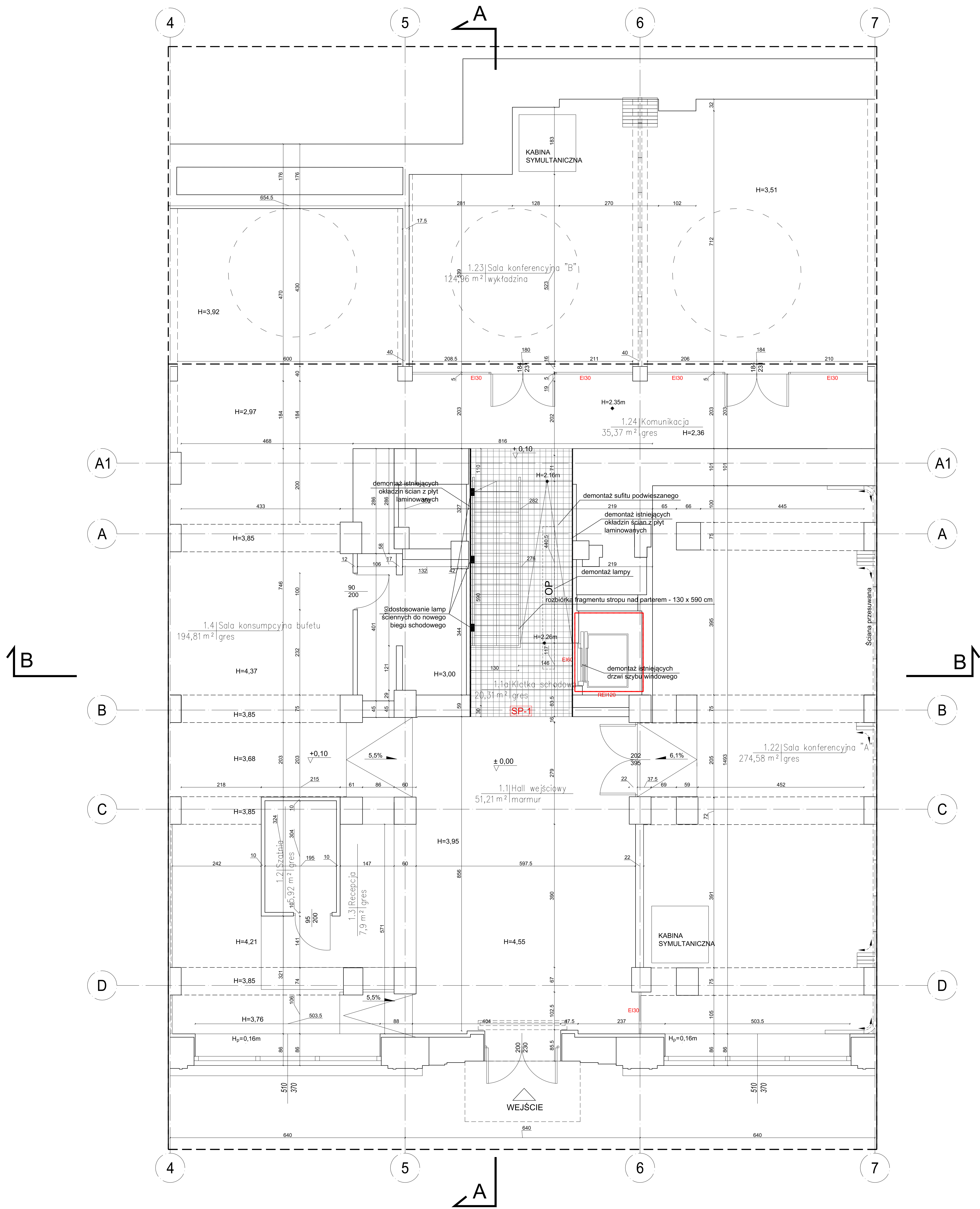
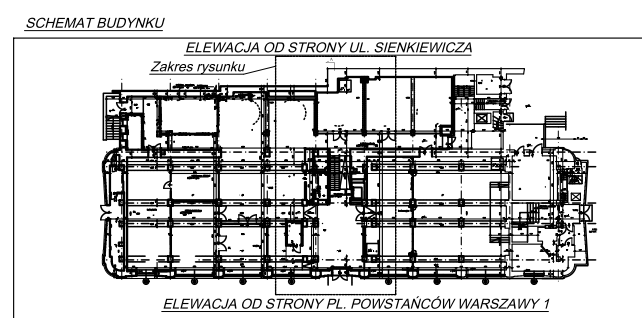
CZĘŚĆ PIWNICY
-CENTRUM
KONFERENCYJNE

LEGENDA STAN PROJEKTOWANY:

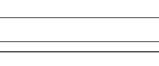



- Ułożenie na korytarzu płyt granitowych jasnych np. Imperial White lub np. Colonial White 300/150 gr. 30 mm
- Montaż okładziny ze spieków kwarcowych
- Ponowny montaż opraw oświetleniowych po oczyszczeniu
- Obszar sufitu przeznaczony do remontu

Uwaga: Ostateczne wymiary zverifyfikować na budowie

RAL PROJEKT		PRACOWNIA PROJEKTOWA RAL-PROJEKT RADOSŁAW LEMART ul. WARSZAWSKA 11A, 01-646 Warszawa, tel. 22 622 10 00, 22 622 10 01 ul. WARSZAWSKA 11A, 01-646 Warszawa, tel. 22 622 10 00, 22 622 10 01 ul. WARSZAWSKA 11A, 01-646 Warszawa, tel. 22 622 10 00, 22 622 10 01	
Nazwa inwestycji		PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY KLATKI SCHODOWEJ WEJŚCIA "A" ORAZ WYKONANIA OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE NOSNEJ WEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU OD STRONY UL. GABRIELA BOBULENA W BUDYNKU URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PRZY UL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1 W WARSZAWIE	
Adres inwestycji		ul. nr ew. 22 obręb 5-03-10, jednostka ewid. 146510 & Pl. Powstańców Warszawy 1, 05-077 Warszawa, kategoria budynku XII	
Inwestor		URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PL POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 05-077 WARSZAWA	
Adres inwestora		Pl Powstańców Warszawy 1, 05-077 Warszawa	
Tytuł rysunku		Sztalownia - strop podziemny	
Projektant w specjalności architektonicznej		mgr inż. arch. Radosław Lemart nr upr. MAZ.0937/PWBK/17	
Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej		mgr inż. arch. Lidia Sułk nr upr. MAZ.0812/PWBK/16	
Sprawdzający w specjalności architektonicznej		mgr inż. arch. Lidia Sułk nr upr. MAZ.0812/PWBK/16	
Sprawdzający w specjalności konstrukcyjno-budowlanej		mgr inż. arch. Radosław Lemart nr upr. MAZ.0937/PWBK/17	
Data		2.09.2021r.	
Skala		1:50	
Nr rys.		A05	
Strona		36	




LEGENDA STAN ISTNIEJĄCY - USZKODZENIA/DEMONTAŻE:

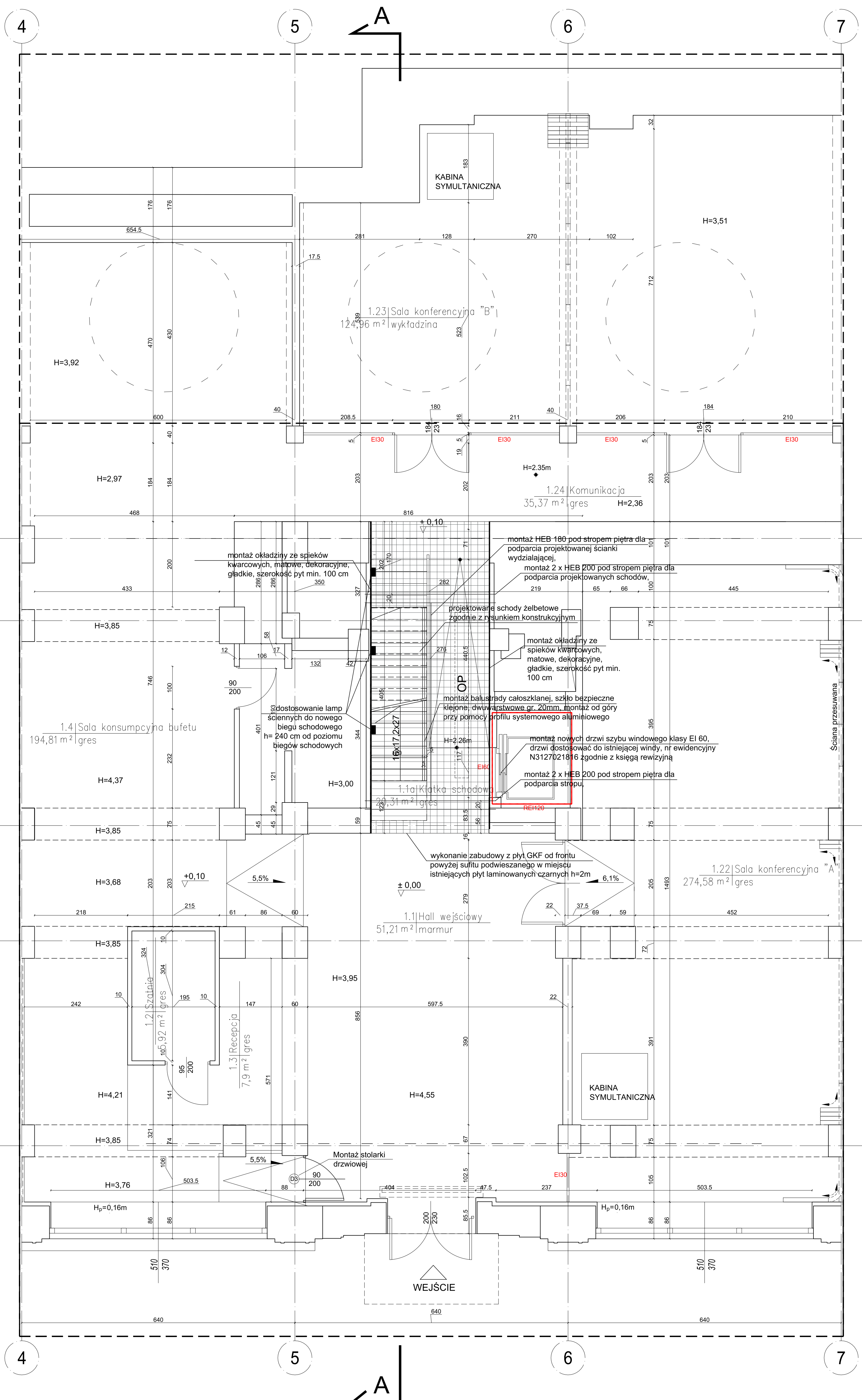
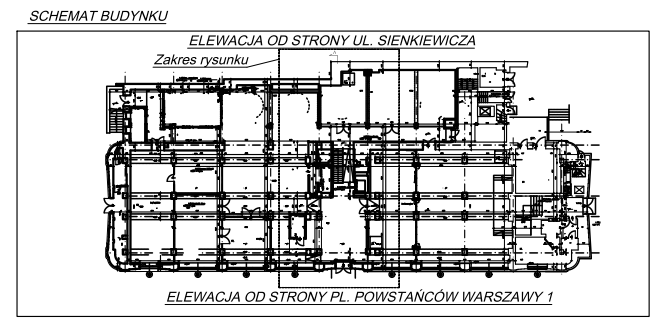
-  Demontaż okładziny z płytek
-  Demontaż sufitu podwieszanego
-  Oprawa oświetlenia sufitowa do demontażu
-  Rozbiórka fragmentu stropu

LEGENDA:

Rozbiórka fragmentu stropu

Uwaga: Ostateczne wymiary zweryfikować na budowie

		<small>PRACOWNIA PROJEKTOWA RAL-PROJEKT RADOŚĆ LEMART ul. Wesoła 10A, 01-066 Warszawa, tel. 22 622 10 00, 22 622 10 01 ul. Wesoła 10A, 01-066 Warszawa, tel. 22 622 10 00, 22 622 10 01 ul. Wesoła 10A, 01-066 Warszawa, tel. 22 622 10 00, 22 622 10 01</small>	
Nazwa inwestycji:		PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY KLATKI SCHODOWEJ WEJŚCIA "A" ORAZ WYKONANIA OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE NOSNEJ WEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU OD STRONY UL. GABRIELA BOŁĘŻA W BUDYNKU URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PRZY PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1 W WARSZAWIE	
Adres inwestycji:		ul. nr ew. 22 obręb 5-03-10, jednostka ewid. 146510 & Pl. Powstańców Warszawy 1, 05-077 Warszawa, kategoria budynku XII	
Inwestor:		URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 05-077 WARSZAWA	
Adres inwestora:		Pl. Powstańców Warszawy 1, 05-077 Warszawa	
Tytuł rysunku:		Podpis:	
Projektant w specjalności architektonicznej:		mgr inż. arch. Radosław Lemart nr upr. MAZ.0937/PWBK/17	
Data:		2.09.2021r.	
Sporządził w specjalności architektonicznej:		mgr inż. arch. Lidia Suła nr upr. MAZ.0832/PWBK/16	
Skala:		1:50	
Nr rys.:		A08	
Strona:		36	



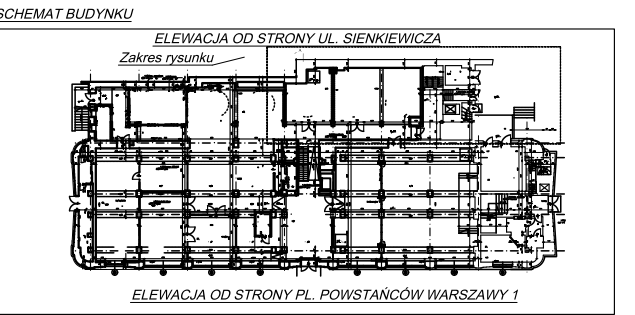
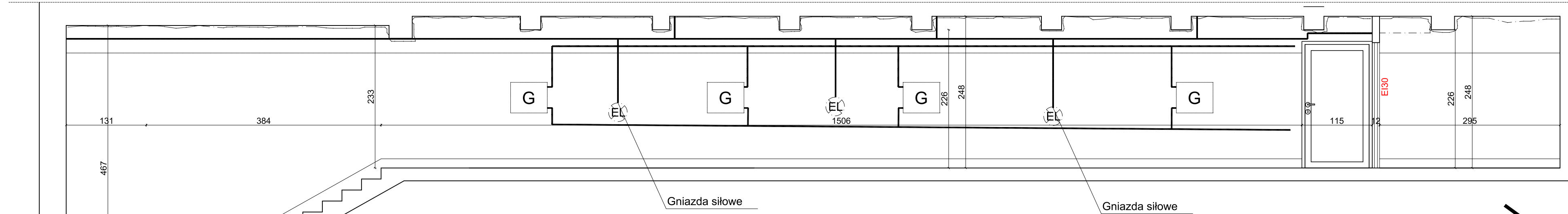
LEGENDA STAN PROJEKTOWANY:

- Ułożenie na korytarzu płyt granitowych jasnych np. Imperial White lub np. Colonial White 300/150 gr. 30 mm
- Montaż okładziny ze spieków kwarcowych
- Ponowny montaż opraw oświetleniowych po oczyszczeniu
- Wykonanie sufitu podwieszanego z płyt gips-włóknowych gr. 1,25cm na stelażu stalowym

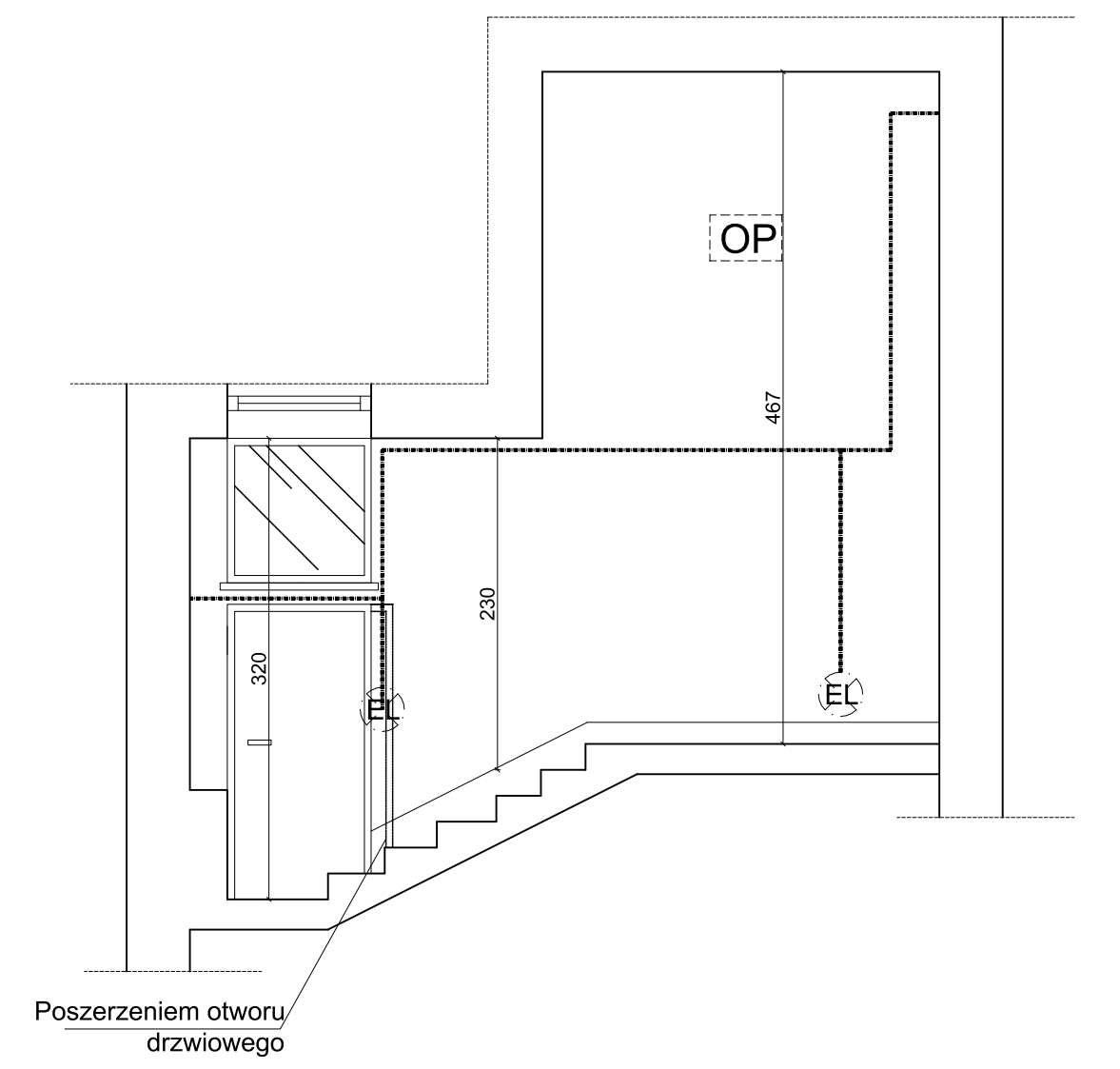
Uwaga: Ostateczne wymiary zweryfikować na budowie

		PRACOWNIA PROJEKTOWA DAL-PROJEKT RADOŚĆ I LEMART ul. WARSZAWSKA 121A, 01-654 WARSZAWA I (022) 621 00 00 tel. 61 553 51 51, 61 553 51 52, 61 553 51 53, 61 553 51 54, 61 553 51 55 e-mail: biuro@dalprojekt.pl, biuro@dalprojekt.pl	
Nazwa inwestycji:		PROJEKT BUDOWLANY PRZEREBUDOWY KLATKI SCHODOWEJ WEJŚCIA "A" ORAZ WYKONANIA OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE NOSNEJ WEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU OD STRONY UL. GABRIELA BOŁĘBY W BUDYNKU URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PRZY UL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1 W WARSZAWIE	
Adres inwestycji:		dz. nr ew. 22 obręb 5-03-10, jednostka ewid. 146510 & PL Powstańców Warszawy 1, 05-077 Warszawa, kategoria budynku XII	
Inwestor:		URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW UL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 05-077 WARSZAWA	
Adres inwestora:		PL Powstańców Warszawy 1, 05-077 Warszawa	
Tytuł rysunku:		OP	
Projektant w specjalności architektonicznej:		mgr inż. arch. Radosław Lemart nr uprawnień: MAZ.0937/PWBK/17	
Data:		2.09.2021r.	
Sporządził w specjalności architektonicznej:		mgr inż. arch. Lidia Szulc nr uprawnień: MAZ.0802/PWBK/16	
Tytuł rysunku:		Podpis:	
Skala:		1:50	
Nr rys.:		AD7	
Strona:		37	

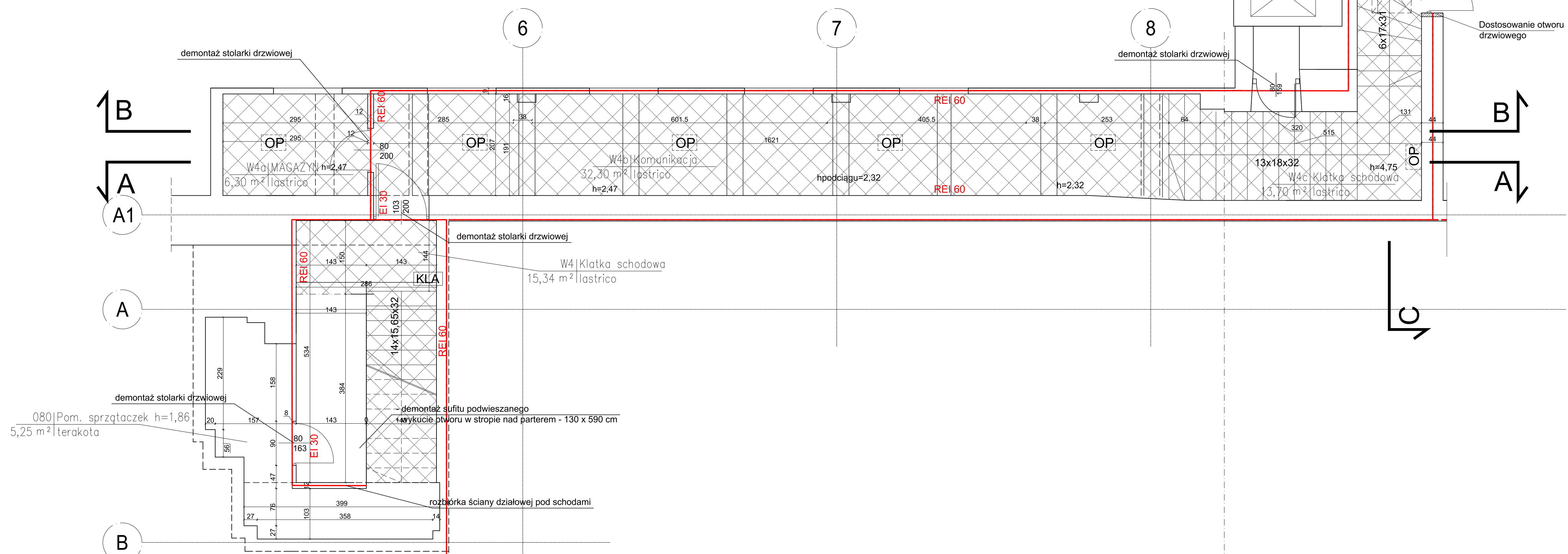
Przekrój A-A



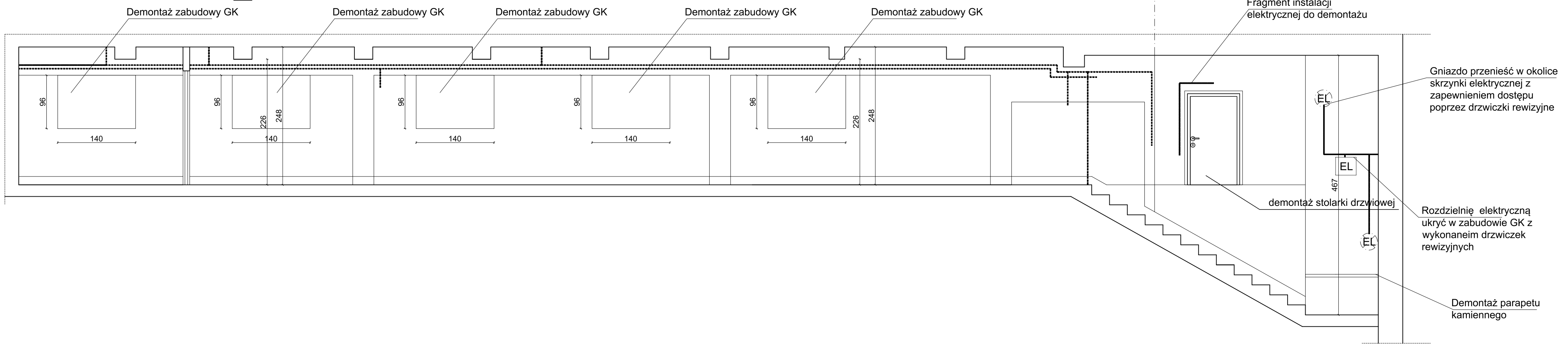
Przekrój C-C



Rzut półpiętra parter - I piętro



Przekrój B-B



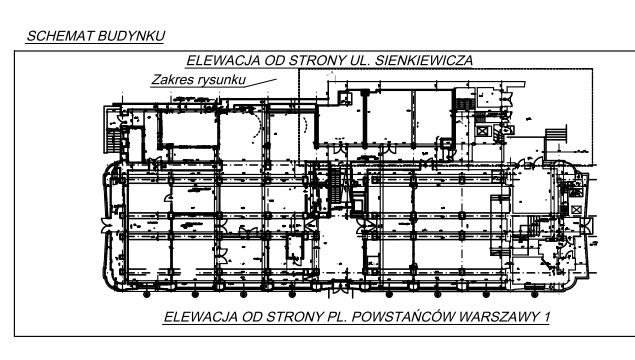
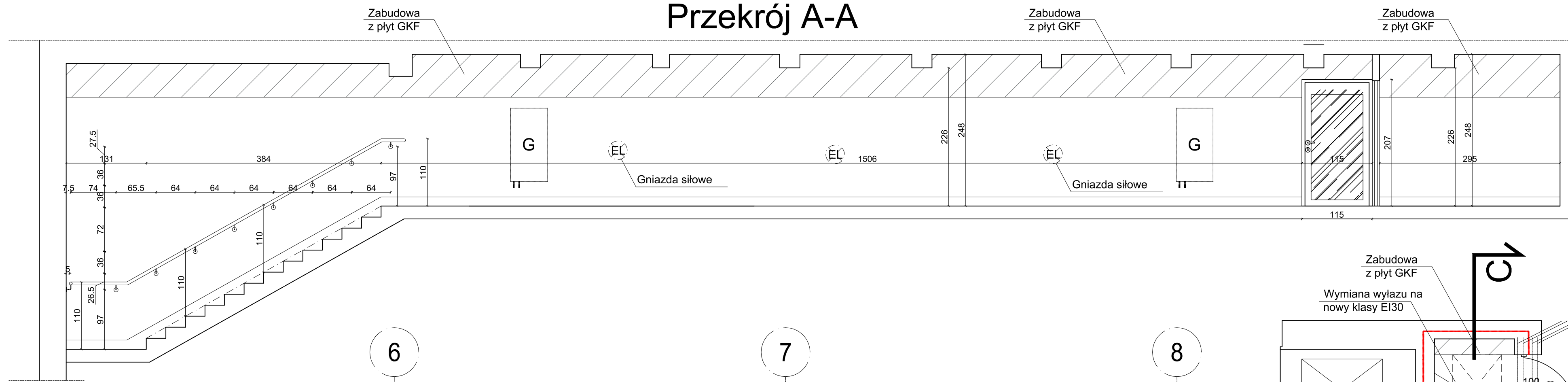
- LEGENDA STAN ISTNIEJĄCY - USZKODZENIA/DEMONTAŻE:**
- Rozdzielnia elektryczna
 - Włącznik, gniazdko elektryczne do wymiany na nowe
 - Istniejąca instalacja elektryczna do wkucia podtytkowo
 - Istniejąca instalacja elektryczna do ukrycia pod zabudową z GK
 - Grzejnik stalowy - do demontażu
 - Istniejąca instalacja sanitarna do wkucia podtytkowo
 - Zarysowanie na połączeniu ściany z sufitem

- Frezowanie istniejącego lastrico
- Oprawa oświetleniowa sufitowa do demontażu

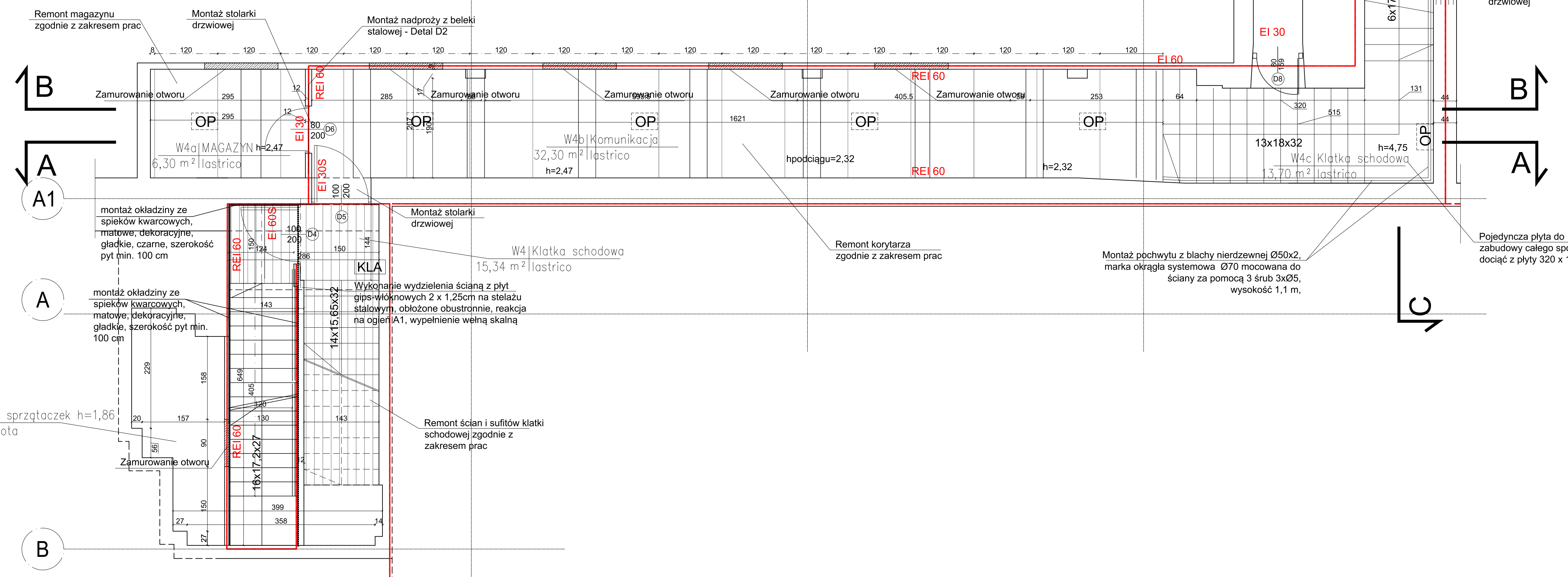
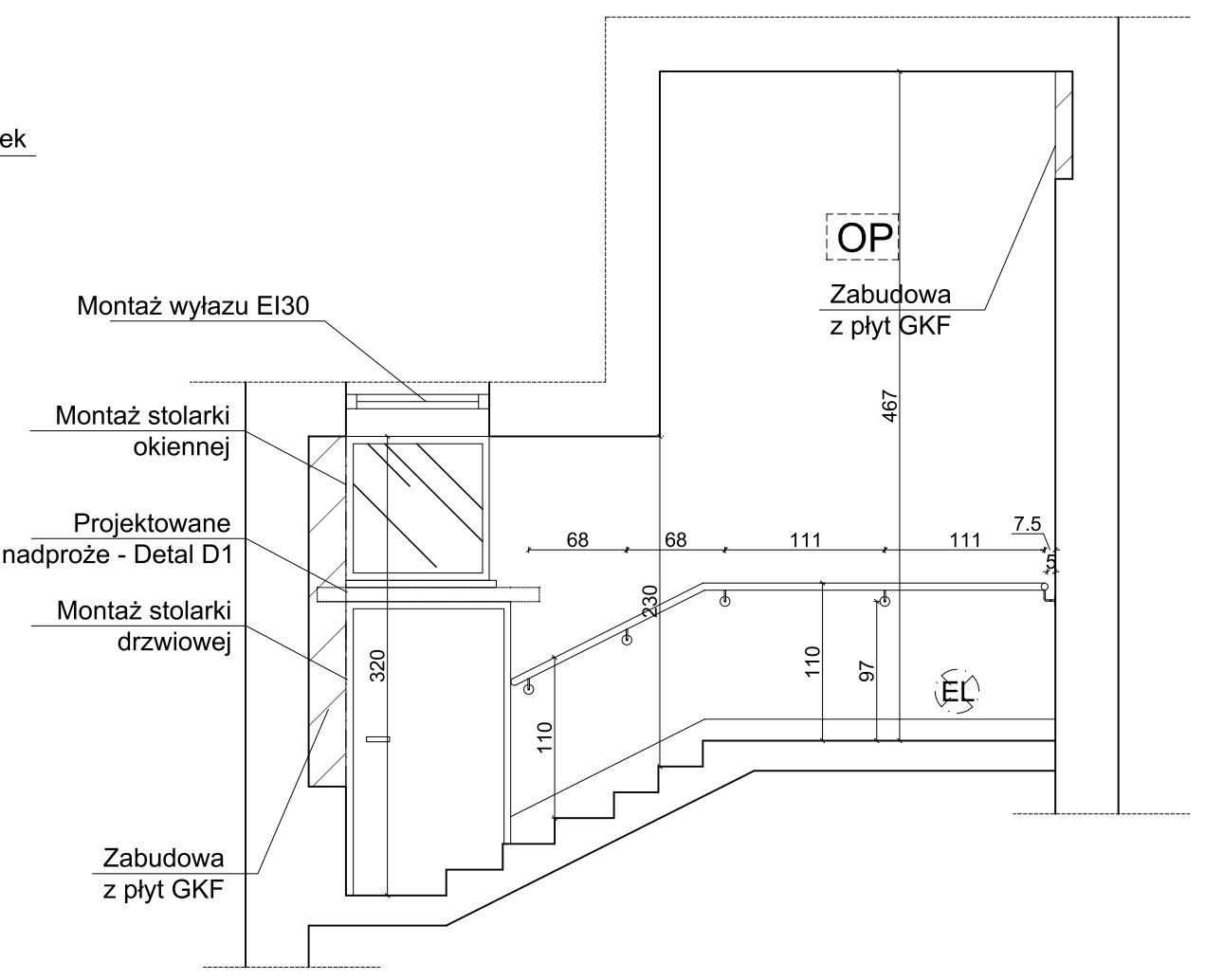
		P.A.C.O.W.R.A. PROJEKTOWA I DOKUMENTACJA ARCHITECTURALNO-BUDOWLANA UL. ANKARSKA 33D 01-642 BŁONE ŁĄCZNIKOWO KALISZKA 10 01-642 100 010 010 010 TEL. 22 632 22 22 E-MAIL: RAL@RALPROJEKT.PL	
Nazwa inwestycji: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY KLATKI SCHODOWEJ WEJŚCIA "A" ORAZ WYKONANIA OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE NOŚNEJ WEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU OD STRONY UL. CHEREWA BUDOWLA W BUDYNKU URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PRZY UL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1 W WARSZAWIE			
Adres inwestycji: ul. nr ew. 22 obieg 5-05-10, jednostka ewid. 146510-8, Pl. Powstańców Warszawy 1, 00-917 Warszawa, krajogóra Budynku XII			
Inwestor: URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW		Skala:	
Adres inwestora: Pl. Powstańców Warszawy 1, 00-950 Warszawa		Podpis:	
Tytuł rysunku: RZUT PÓLPĘTRZA PARTER - I PIĘTRO - STAN ISTNIEJĄCY		Skala: 1:50	
Data: 2.08.2021r.		Nr rys. A08	
Projektant w specjalności architektonicznej: mgr inż. arch. Radosław Lenart nr upraw. MAZ003779WAB0177		Strona 38	
Sprawdzający w specjalności architektonicznej: mgr inż. arch. Lidia Sicz nr upraw. MAZ0860PWBR076		Strona 38	
Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej: mgr inż. arch. Lidia Sicz nr upraw. 18WAK0K/2018		Strona 38	

Uwaga: Ostateczne wymiary zweryfikować na budowie

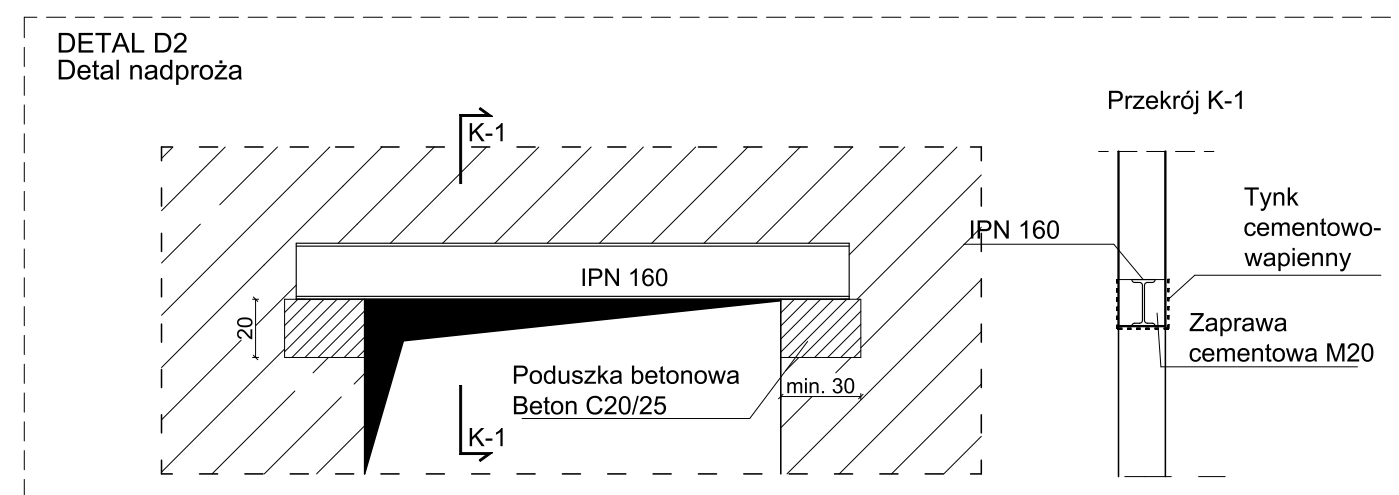
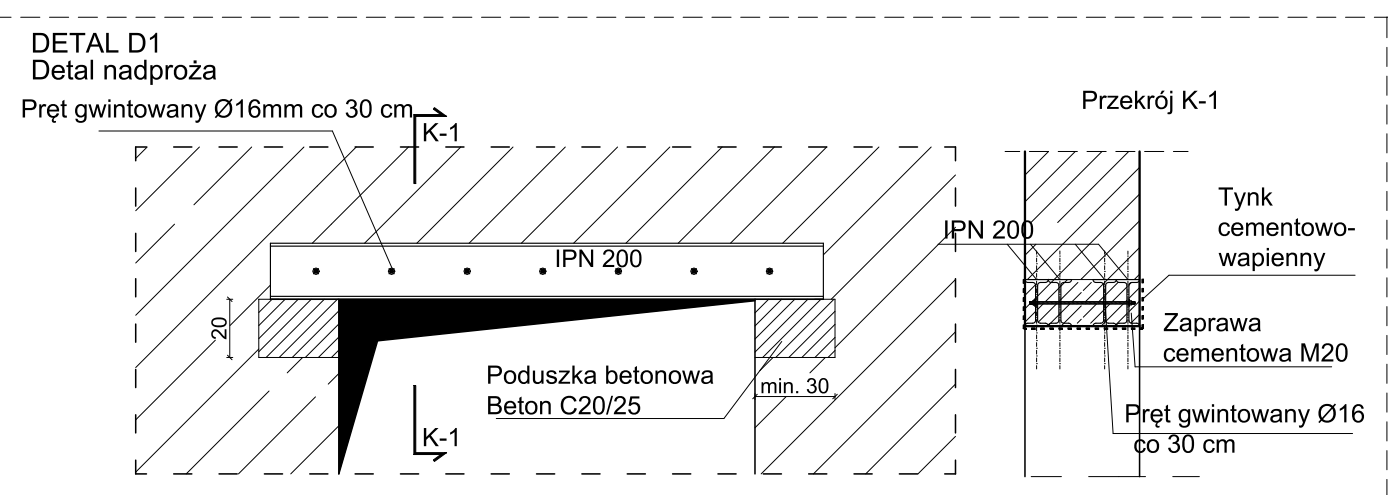
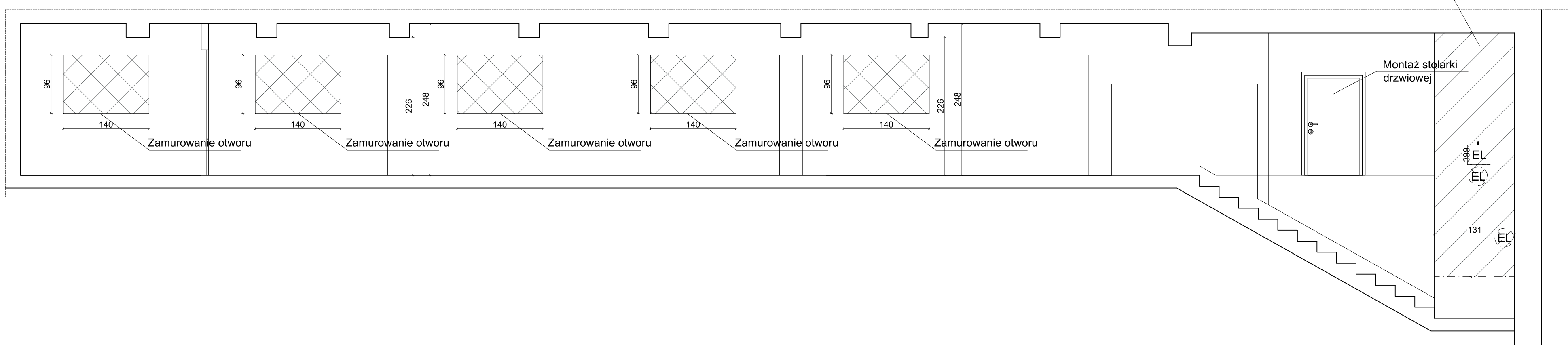
Przekrój A-A



Przekrój C-C



Przekrój B-B

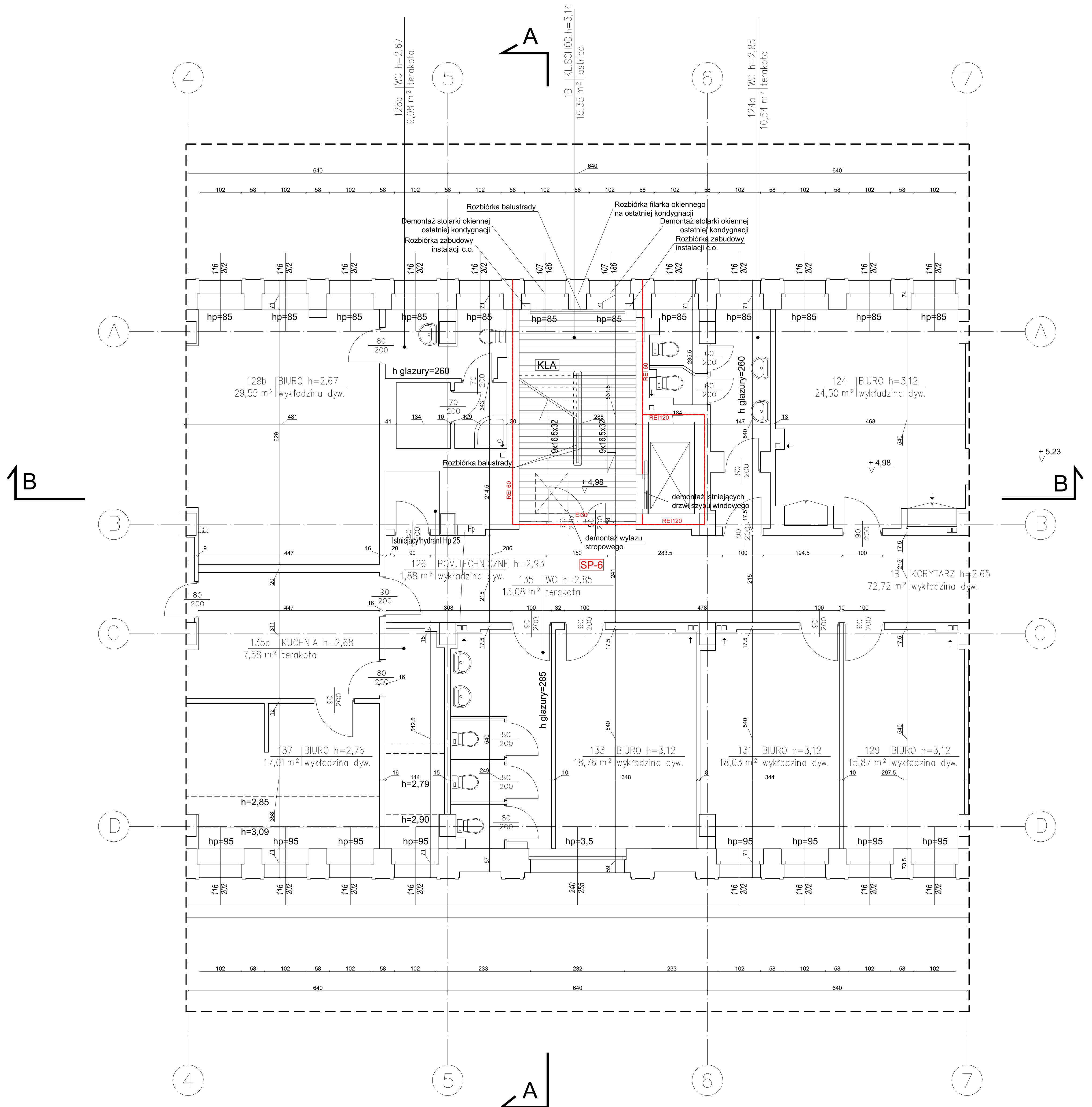
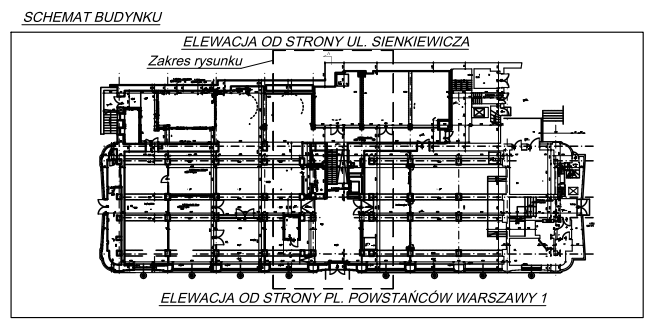


LEGENDA STAN PROJEKTOWANY:

- Wykonanie zabudowy GKF ścian
- Zamurowanie otworów technicznych
- Grzejnik dekoracyjny do montażu
- Istniejąca instalacja sanitarna
- Ułożenie płyt na korytarzu rozmiar oryginalny 240x120 cm, układanie na całej szerokości z jednej płyty
- Montaż opraw oświetleniowych wyposażonych dodatkowo w oświetlenie awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu min. 5 lx
- Ułożenie na klatce schodowej płyt granitowych jasnych np. Imperial White lub np. Colonial White 300/150 gr. 30 mm

Uwaga: Ostateczne wymiary zweryfikować na budowie

		PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY KLATKI SCHODOWEJ WEJŚCIA "A" ORAZ WYKONANIA OTWORÓW DRZWIOWYCH W ŚCIANIE NOŚNEJ WEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU OD STRONY UL. CHERUBA BUDOWANA W BUDYNKU URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PRZY PL POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1 W WARSZAWIE dz. nr ew. 22 obop 5-03-10, jednostka ewid. 146510-8, PL Powstańców Warszawy 1, 00-957 Warszawa, kategoria budynku XII	
Nazwa inwestycji:		Inwestor:	
Adres inwestycji:		Skala:	
Tytuł rysunku:		Podpis:	
Data:		Nr rys.:	
Strona:		39	

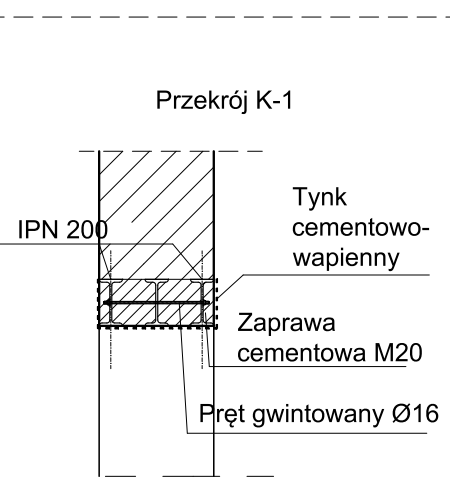
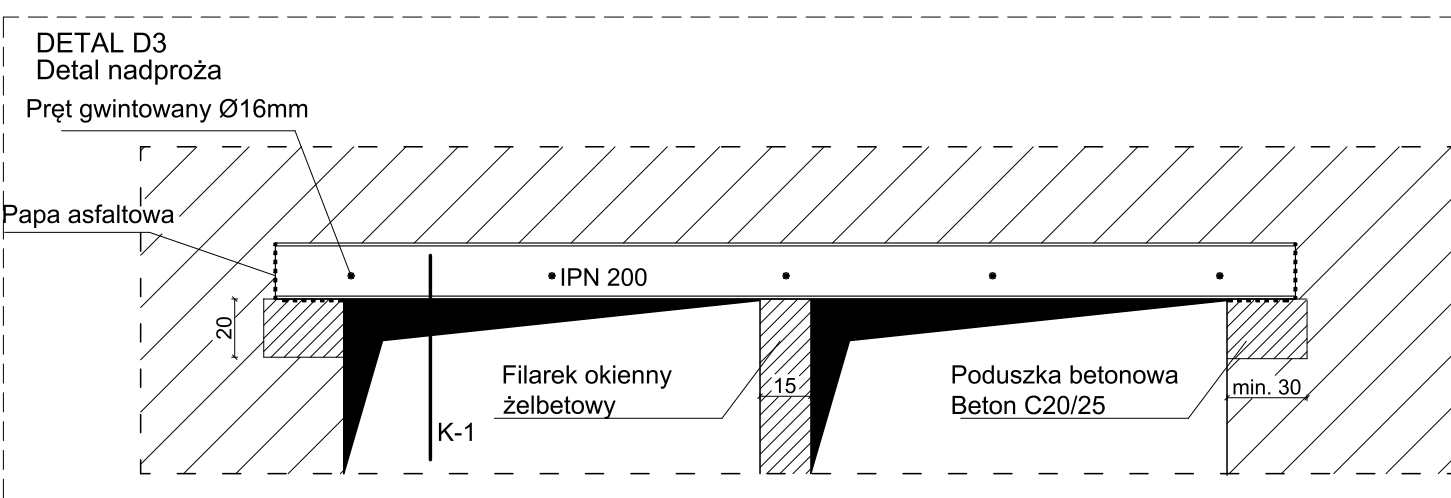
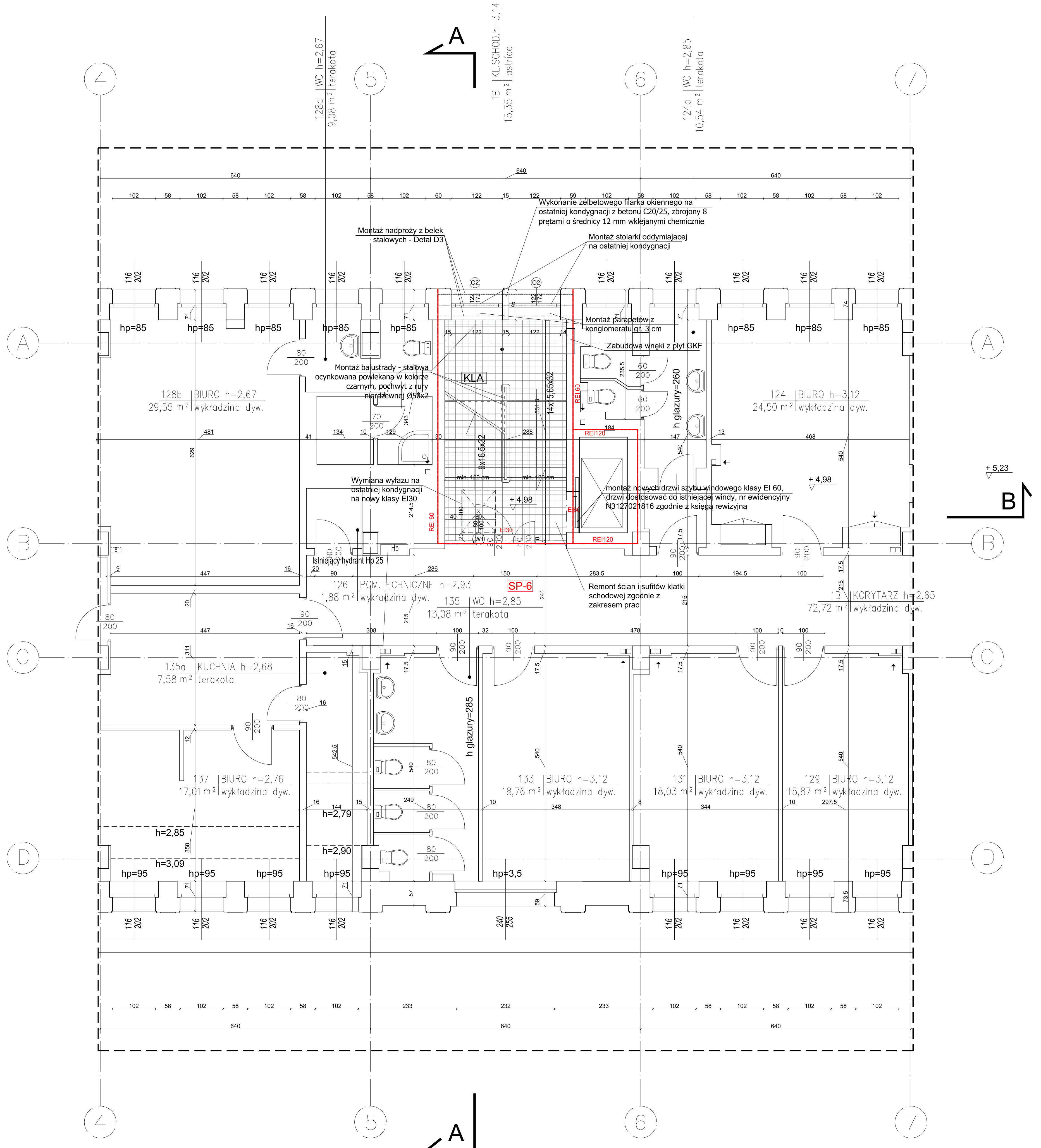
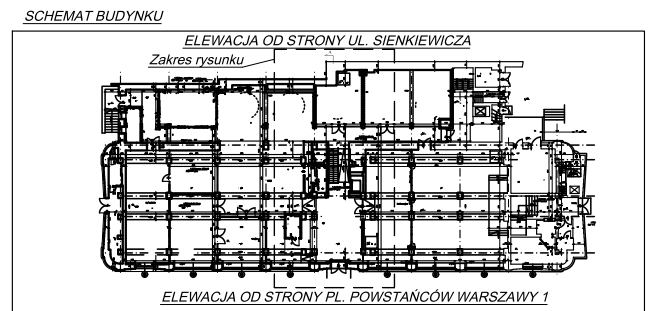


**LEGENDA STAN ISTNIEJĄCY -
USZKODZENIA/DEMONTAŻE:**

Frezowanie istniejącego lastrico

Uwaga: Ostateczne wymiary zweryfikować na budowie

PRACOWNIA PROJEKTOWA DAL-PROJEKT <small>ul. WARSZAWSKA 32A, 01-644 WARSZAWA, tel. 22 634 54 54, fax 22 634 54 54, e-mail: dal@dalprojekt.pl, www.dalprojekt.pl</small>	
PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY KŁATKI SCHODOWEJ WEJŚCIA "A" ORAZ WYKONANIA OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE NOSNEJ WEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU OD STRONY UL. GABRIELA BOŁĘNA W BUDYNKU URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PRZY UL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1 W WARSZAWIE	
<small>dz. nr ew. 22 obręb 5-03-10, jednostka ewid. 146510 & Pl. Powstańców Warszawy 1, 05-077 Warszawa, kategoria budynku XII</small>	
INWESTOR: URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW UL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 05-077 WARSZAWA	
ADRES INWESTORA: PL POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 05-077 WARSZAWA	
Tytuł rysunku: <small>Podpis: 1:50</small>	
Projektant w specjalności architektonicznej: mgr inż. arch. Radosław Lenart nr upr. MAZ.0937/PWBK/17	Nr rys.: A10
Data: 2.09.2021r.	Strona: 40
Sprawdzający w specjalności architektonicznej: mgr inż. arch. Lidia Suła nr upr. MAZ.0802/PWBK/16	Strona: 40



LEGENDA STAN PROJEKTOWANY:

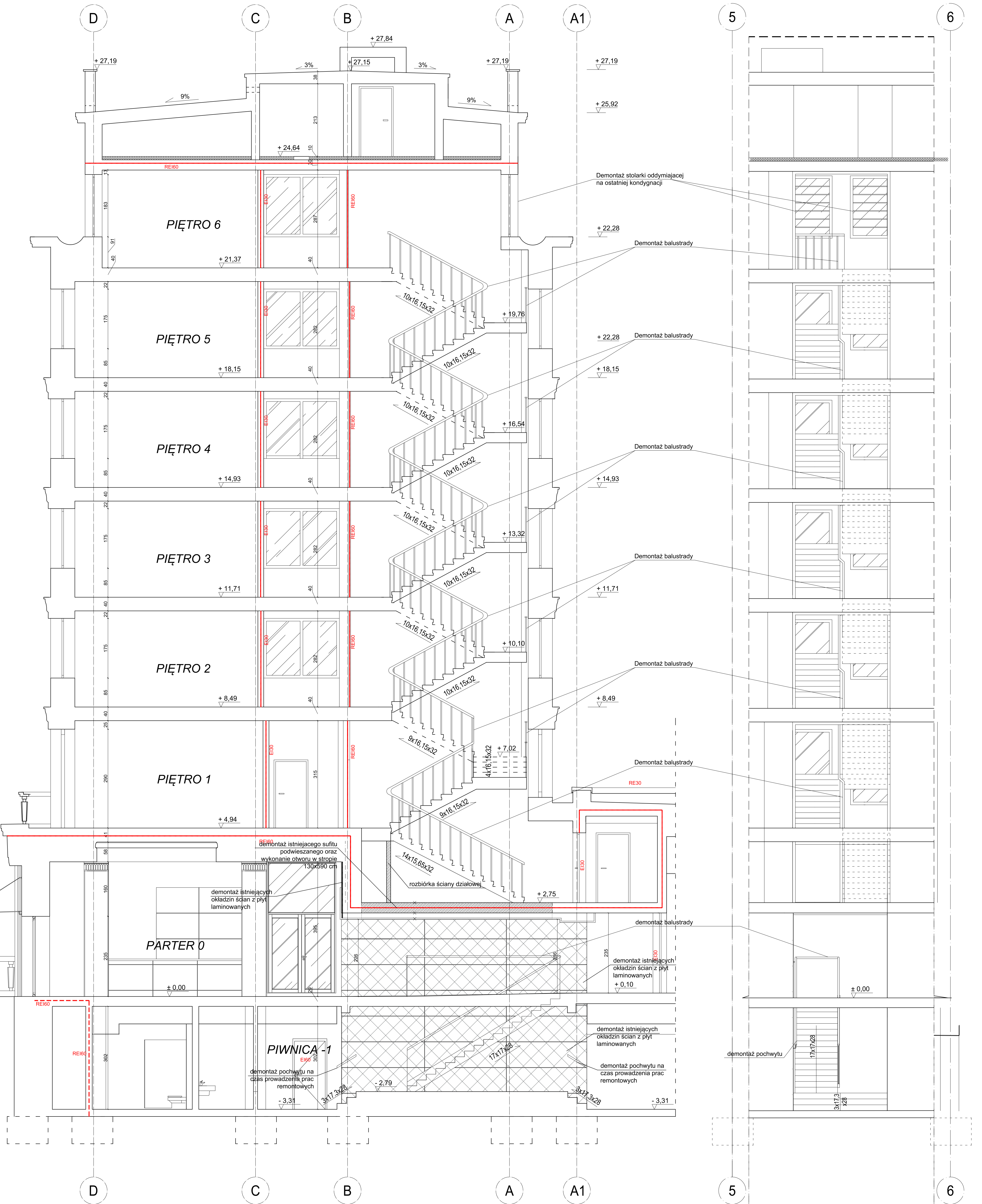
- Ułożenie na korytarzu płyt granitowych jasnych np. Imperial White lub np. Colonial White 300/150 gr. 30 mm
- Obszar sufitu oraz spódów biegów przeznaczony do remontu

Uwaga: Ostateczne wymiary zverifyfikować na budowie


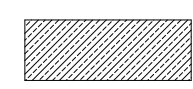

<p>DAL PROJEKT <small>PRACOWNIA PROJEKTOWA DAL-PROJEKT RADOSŁAW LEPIETKI ul. Wesoła 10A, 02-580 Warszawa, tel. 22 832 50 00, fax 22 832 50 01 e-mail: dal@dalproj.pl, www.dalproj.pl</small></p>		<p>Projekt budowlany przerebudowy klatki schodowej wejscia 1A oraz wykonania otworu drzwiowego w ścianie osłonej wewnętrznej przy wejściu do budynku od strony ul. Gabriela Bocziana w budynku Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów przy Pl. Powstańców Warszawy 1 w Warszawie dz. nr ew. 22 obręb 5-03-10, jednostka ewid. 146510 & Pl. Powstańców Warszawy 1, 05-077 Warszawa, kategoria budynku XII</p>
<p>Nazwa inwestycji Adres inwestycji</p>	<p>Inwestor Adres inwestora</p>	<p>Skala 1:50</p>
<p>Tytuł rysunku</p>	<p>Projektant w specjalności architektonicznej / konstruktorsko-budowlanej Data: 2.09.2021r.</p>	<p>Nr rys. / Strona A11 / 41</p>

Przekrój A-A


Przekrój B-B



LEGENDA STAN ISTNIEJĄCY - DEMONTAŻE:

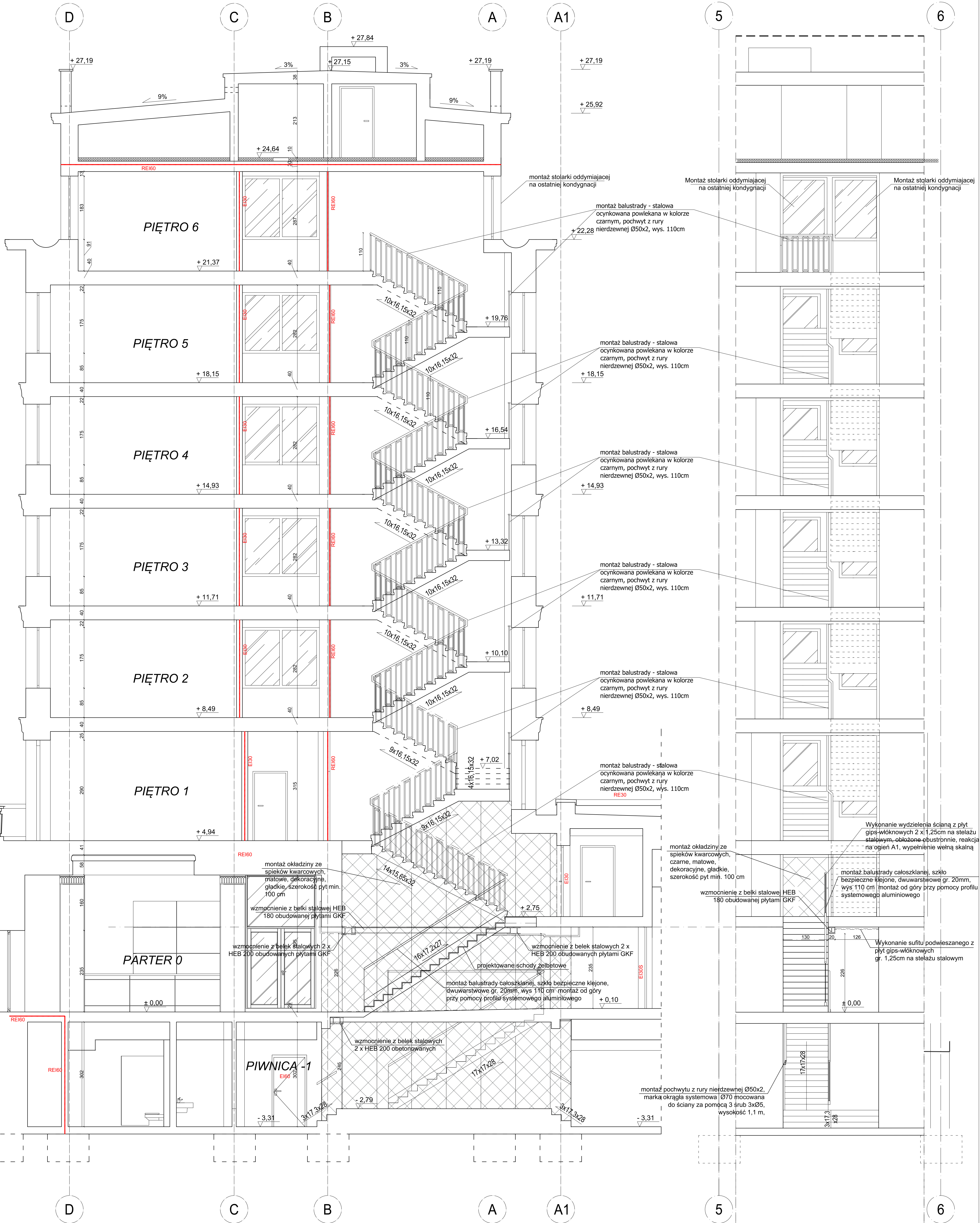
-  Demontaż istniejącej okładziny z płyt laminowanych
-  Rozbiórka fragmentu stropu
-  Zakres demontażu płyt laminowanych

Uwaga: Ostateczne wymiary zweryfikować na budowie

		PRACOWNIA PROJEKTOWA DAL-PROJEKT RADOŚCIAN LEJART ul. Wesoła 32A, 01-042 Warszawa, tel. 22 622 10 10, 22 622 10 11 tel. 602 333 72, tel. 781 442 202, e-mail: dal@dalprojekt.pl	
Nazwa inwestycji: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY KLATKI SCHODOWEJ WEJŚCIA "A" ORAZ WYKONANIA OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE NOSNEJ WEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU OD STRONY UL. GABRIELA BOŁĘŻA W BUDYNKU URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PRZY PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1 W WARSZAWIE			
Adres inwestycji: ul. nr ew. 22 obręb 5-03-10, jednostka ewid. 146510 & Pl. Powstańców Warszawy 1, 05-077 Warszawa, kategoria budynku XII			
Inwestor: URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 05-050 WARSZAWA		Skala: 1:50	
Adres inwestora: Pl. Powstańców Warszawy 1, 05-050 Warszawa			
Tytuł rysunku: PROJEKT I.A. I.E. STAN ISTNIEJĄCY			
Projektant w specjalności architektonicznej: mgr inż. arch. Radosław Lejart nr upr. MAZ.0307/PWBK/17		Nr rys.: A12	
Data: 2.09.2021r.		Sprawdzający w specjalności architektonicznej: mgr inż. arch. Ełżbieta Szulc nr upr. MAZ.0802/PWBK/16	
Sprawdzający w specjalności konstrukcyjno-budowlanej: mgr inż. arch. Ełżbieta Szulc nr upr. 18/MMOKK/2018		Strona: 42	

Przekrój A-A

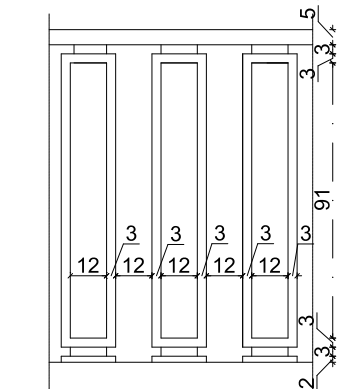
Przekrój B-B



LEGENDA STAN PROJEKTOWANY:

Montaż okładziny ze spełków kwarcowych

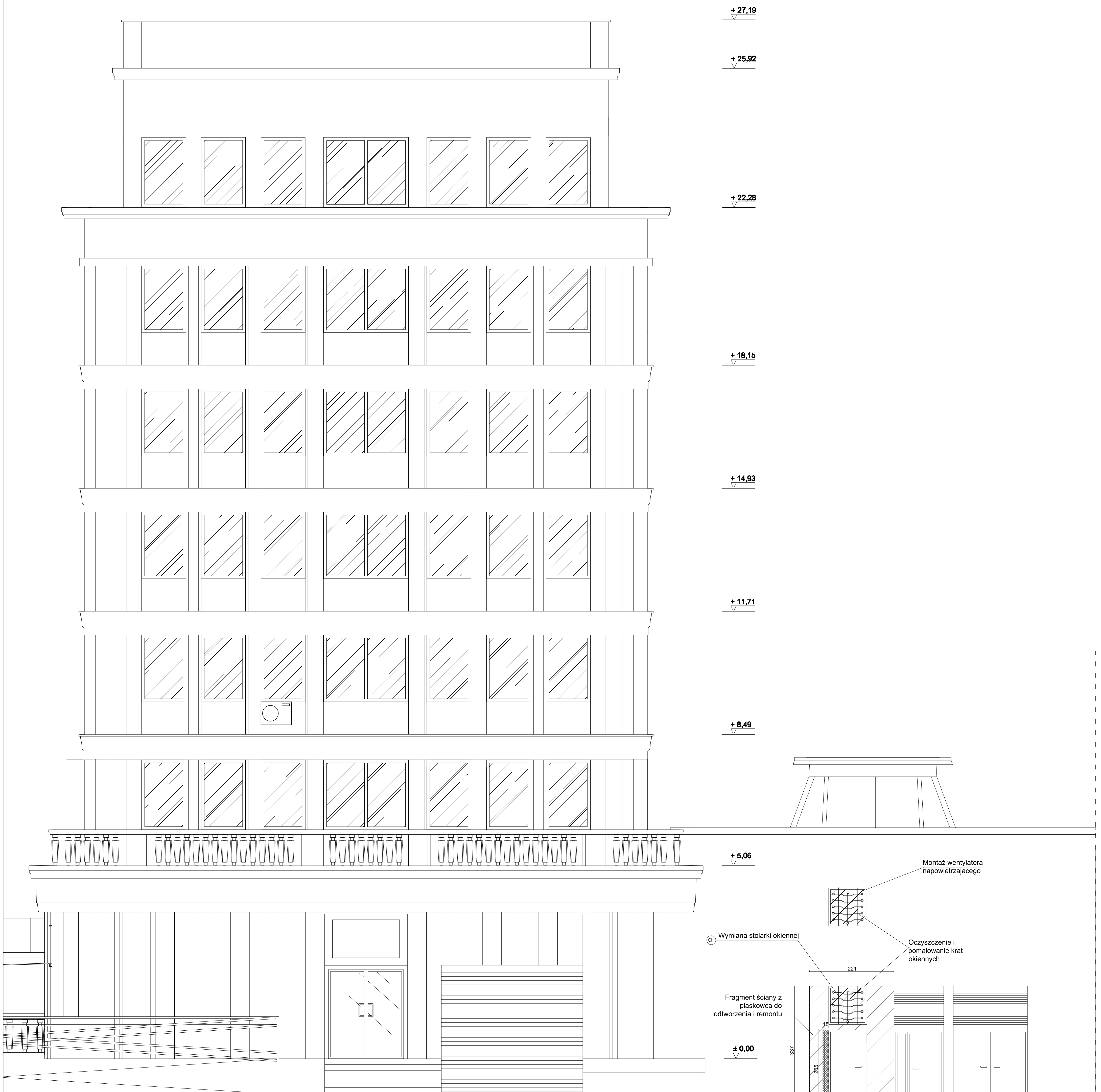
Detal balustrady:



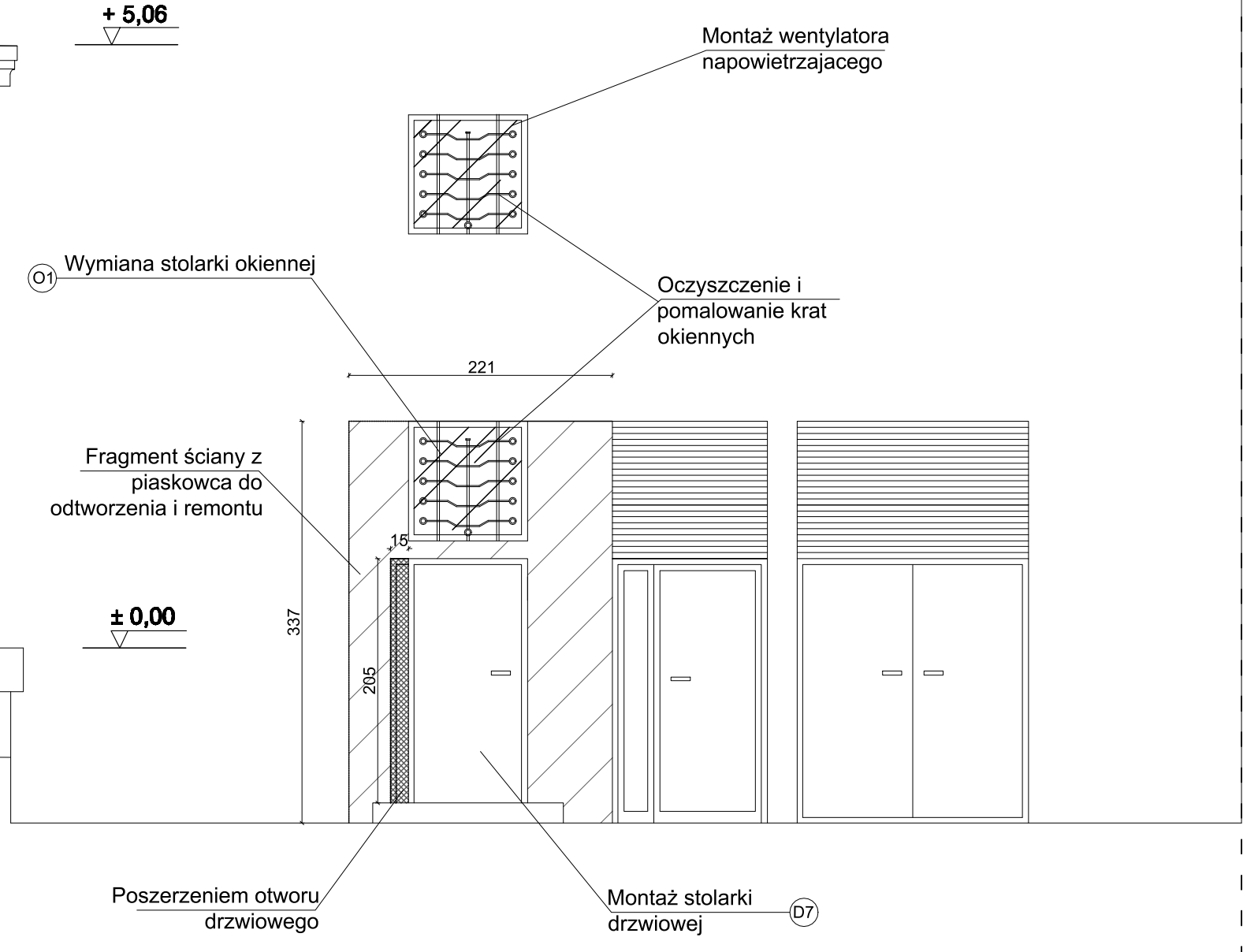
Uwaga: Ostateczny wymiar balustrady zweryfikować po demontażu starej balustrady i montażu okładziny schodów z granitu

Uwaga: Ostateczne wymiary zweryfikować na budowie

PRACOWNIA PROJEKTOWA PROJEKT RADSIAK LEMART ul. Wesoła 23A, 01-662 Warszawa, I piętro tel. 22 626 11 11, 22 626 11 12, 22 626 11 13 fax. 22 626 11 14, 22 626 11 15	
Nazwa inwestycji	PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY KŁATKI SCHODOWEJ WEJŚCIA "A" ORAZ WYKONANIA OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANE NOŚNEJ WEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU OD STRONY UL. GABRIELA BOBUŁA W BUDYNKU URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PRZY PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1 W WARSZAWIE
Adres inwestycji	ul. nr ew. 22 obręb 5-03-10, jednostka ewid. 146510 & Pl. Powstańców Warszawy 1, 05-077 Warszawa, kategoria budynku XII
Inwestor	URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 05-077 WARSZAWA
Adres inwestora	PL. Powstańców Warszawy 1, 05-077 Warszawa
Tytuł rysunku	PRZEBUDOWA KŁATKI SCHODOWEJ WEJŚCIA "A" ORAZ WYKONANIA OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANE NOŚNEJ WEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU OD STRONY UL. GABRIELA BOBUŁA W BUDYNKU URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PRZY PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1 W WARSZAWIE
Projektant w specjalności architektonicznej	mgr inż. arch. Radosław Lemart nr upr. MAZ.0937/PWBK/17
Data	2.09.2021r.
Sprawyding w specjalności architektonicznej	mgr inż. arch. Ewelina Szulc nr upr. MAZ.0802/PWBK/16
Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	mgr inż. arch. Radosław Lemart nr upr. MAZ.0937/PWBK/17
	mgr inż. arch. Ewelina Szulc nr upr. MAZ.0802/PWBK/16
Nr rys.	A13
Strona	43
Skala	1:50



+27,19
 +25,92
 +22,28
 +18,15
 +14,93
 +11,71
 +8,49
 +5,06
 ±0,00



LEGENDA:
 [Symbol: diagonal lines] Fragment ściany z płaskowcą do otworzenia oraz remontu
 [Symbol: hatched area] Poszerzeniem otworu drzwiowego

Uwaga: Ostateczne wymiary zweryfikować na budowie

		PRACOWNIA PROJEKTOWA DAL-PROJEKT RADZIAN LEJART ul. WARSZAWSKA 12A, 01-046 BIAŁA (022) 7091020 Kuchnia ul. Baka 5A, 04-100 1003 1004 0902 2012 3196 tel: 60 333 3737, tel: 78 462 207, 40 06 38 88 881, e-mail: RADZIAN@DAL.PL	
Nazwa inwestycji: PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY KŁATKI SCHODOWEJ WEJŚCIA "A" ORAZ WYKONANIA OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE NOSNEJ WEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU OD STRONY UL. GABRIELA BOŁĘNA W BUDYNKU URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PRZY PL POWSTANCÓW WARSZAWY 1 W WARSZAWIE			
Adres inwestycji: dz. nr ew. 22 obręb 5-03-10, jednostka ewid. 146510 & PL Powstańców Warszawscy 1, 05-077 Warszawa, kategoria budynku XII			
Inwestor: URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PL POWSTANCÓW WARSZAWY 1, 05-077 WARSZAWA		Skala: 1:50	
Adres inwestora: PL Powstańców Warszawscy 1, 05-077 Warszawa			
Tytuł rysunku: ELEWACJA POŁUDNIOWA			
Projektant w specjalności architektonicznej: mgr inż. arch. Radława Lenart nr upr. MAZ.0937/PWBK/17		Nr rys.: A14	
Data: 2.09.2021r.		Sprawdzający w specjalności architektonicznej: mgr inż. arch. Lidia Sulej nr upr. MAZ.0812/PWBK/16	
Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej: mgr inż. arch. Lidia Sulej nr upr. MAZ.0812/PWBK/16		Sprawdzający w specjalności konstrukcyjno-budowlanej: mgr inż. arch. Lidia Sulej nr upr. 18W/MOKK/2018	
Tytuł rysunku: ELEWACJA POŁUDNIOWA		Podpis:	
Data: 2.09.2021r.		Strona: 44	

BUDYNEK SĄSIEDNI

Nazwa wyrobu	Drzwi zewnętrzne dwuskrzydłowe aluminiowe	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe aluminiowe	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe aluminiowe	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe aluminiowe	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe aluminiowe	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe aluminiowe	Drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe aluminiowe	Otwór techniczny wewnętrzne jednoskrzydłowe aluminiowe	Drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe aluminiowe	Drzwi zewnętrzne jednoskrzydłowe aluminiowe	Okno Okno jednoskrzydłowe aluminiowe	Okno Okno oddymiające jednoskrzydłowe aluminiowe	Wylaz Wylaz stropowy	Wylaz Wylaz stropowy	
Nazwa katalogu	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	DW1	DW2	O1	O2	W1	W2	
Oznaczenie elementu	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	DW1	DW2	O1	O2	W1	W2	
Schemat															
Wymiary wewnętrzne ościeżnicy [cm]	S: 195 H: 228	S: 100 H: 200	S: 95 H: 200	S: 100 H: 200	S: 100 H: 200	S: 80 H: 200	S: 100 H: 200	S: 80 H: 159	S: 100 H: 200	S: 100 H: 200	S: 90 H: 90	S: 108 H: 172	S: 70 H: 90	S: 70 H: 90	
Wymiary w świetle otworu [cm]	So: 210 Ho: 235	So: 115 Ho: 207	So: 109 Ho: 394	So: 115 Ho: 207	So: 115 Ho: 207	So: 105 Ho: 207	So: 115 Ho: 207	So: 94 Ho: 164	So: 101 Ho: 210	So: 101 Ho: 206	So: 100 Ho: 100	So: 122 Ho: 186	So: 80 Ho: 100	So: 80 Ho: 100	
Schemat															
Ilość	Dwuskrzydłowe	L=lewe P=prawe 1	L=lewe P=prawe 1	L=lewe P=prawe 1	L=lewe P=prawe 1	L=lewe P=prawe 1	L=lewe P=prawe 1	L=lewe P=prawe 1	Piętra od I do VI - 6 szt	Piętra od -I do 0 - 2 szt	L=lewe P=prawe 1	2	1	1	
Uwagi	Drzwi dwuskrzydłowe, przeszklone, szkło bezpieczne, mroźne, aluminiowe, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek klamkowy, elektrozaczepek, z samozamykaczem, zamek z wkładką patentową. Kolor ram i skrzydeł - RAL 7047 - szary. Skrzydło czynne min. 90x200cm. Współczynnik przenikania ciepła min. U=1,3 W/(m²K). Klasy RC-3, wyposażone w dwa zamki klasy min. 6 zabezpieczenia i odporności na wiercenie	Drzwi jednoskrzydłowe, przeszklone, szkło bezpieczne, aluminiowe, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek klamkowy, elektrozaczepek, z samozamykaczem, zamek z wkładką patentową. Kolor ram i skrzydeł - RAL 7047 - szary. Skrzydło czynne min. 90x200cm.	Drzwi jednoskrzydłowe, przeszklone, szkło bezpieczne, aluminiowe, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek klamkowy, elektrozaczepek, z samozamykaczem, zamek z wkładką patentową. Kolor ram i skrzydeł - RAL 7047 - szary. Skrzydło czynne min. 90x200cm.	Drzwi jednoskrzydłowe, przeszklone, szkło bezpieczne, aluminiowe, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek klamkowy, elektrozaczepek, z samozamykaczem, zamek z wkładką patentową. Kolor ram i skrzydeł - RAL 7047 - szary. Skrzydło czynne min. 100x200cm. Klasa odporności pożarowej EI 60S. Kontrola dostępu zwalniana przez SSP	Drzwi jednoskrzydłowe, przeszklone, szkło bezpieczne, aluminiowe, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek klamkowy, elektrozaczepek, z samozamykaczem, zamek z wkładką patentową. Kolor ram i skrzydeł - RAL 7047 - szary. Skrzydło czynne min. 100x200cm. Klasa odporności pożarowej EI 30S. Kontrola dostępu zwalniana przez SSP	Drzwi jednoskrzydłowe, przeszklone, szkło bezpieczne, aluminiowe, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek klamkowy, elektrozaczepek, z samozamykaczem, zamek z wkładką patentową. Kolor ram i skrzydeł - RAL 7047 - szary. Skrzydło czynne min. 80x200cm. Klasa odporności pożarowej EI 30	Drzwi jednoskrzydłowe, przeszklone, szkło bezpieczne, aluminiowe, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek klamkowy, elektrozaczepek, z samozamykaczem, zamek z wkładką patentową. Kolor ram i skrzydeł - RAL 7047 - szary. Skrzydło czynne min. 80x159cm. Klasa odporności pożarowej EI 30	Drzwi jednoskrzydłowe, przeszklone, szkło bezpieczne, aluminiowe, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek klamkowy, elektrozaczepek, z samozamykaczem, zamek z wkładką patentową. Kolor ram i skrzydeł - RAL 7047 - szary. Skrzydło czynne min. 80x159cm. Klasa odporności pożarowej EI 30	Drzwi jednoskrzydłowe, przeszklone, szkło bezpieczne, aluminiowe, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek klamkowy, elektrozaczepek, z samozamykaczem, zamek z wkładką patentową. Kolor ram i skrzydeł - RAL 7047 - szary. Skrzydło czynne min. 80x159cm. Klasa odporności pożarowej EI 30	Drzwi przesuwne, dwuczściowe zewnętrzne windy, wyposażone w klamkę oraz zamek. Klasa odporności pożarowej EI 60. Drzwi dostosować do istniejącej windy Nr ewidencyjny N3127021816 zgodnie z księgą rewizyjną Wytwórca: Winda-Warszawa Nr fabryczny: WEO-12039 Kolor - RAL 7047 Ościeża drzwiowe aluminiowe, powlekane w kolorze RAL 7047	Drzwi przesuwne, dwuczściowe zewnętrzne windy, wyposażone w klamkę oraz zamek. Klasa odporności pożarowej EI 60. Drzwi dostosować do istniejącej windy Nr ewidencyjny N3127021816 zgodnie z księgą rewizyjną Wytwórca: Winda-Warszawa Nr fabryczny: WEO-12039 Kolor - RAL 7047 Ościeża drzwiowe aluminiowe, powlekane w kolorze RAL 7047	Okno jednoskrzydłowe, aluminiowe, wyposażone w klamkę oraz zamek. Kolor ram i skrzydeł - biały. Współczynnik przenikania ciepła min. U=0,9 W/(m²K).	Okno oddymiające o profilu aluminiowym, ciepłym, zespolone. Współczynnik przenikania ciepła U=0,5 W/m²K. Okno rozwiernalne, rama biała, wyposażone w silownik elektromechaniczny automatyczny (2szt.) kąt otwarcia 90°, uchylane na zewnątrz, szkło bezpieczne zgodnej z branżą sanitarną.	Wylaz stropowy Klasa odporności pożarowej EI 60 Wyposażona w uszczelkę pęczniącą oraz schody segmentowe antypoślizgowe zakończone stopkami. Dostosowane do wysokości pomieszczenia h= 287 cm	Wylaz stropowy Klasa odporności pożarowej EI 60 Wyposażona w uszczelkę pęczniącą oraz schody segmentowe antypoślizgowe zakończone stopkami. Dostosowane do wysokości pomieszczenia h= 319 cm

		<small>PRACOWNIA PROJEKTOWA RAL-PROJEKT RADOSŁAW LENART</small> <small>UL. WARSZAWSKA 330, 05-082 BUDNE LASZCZYŃSKIEGO</small> <small>REGON: 141551 56 1000 1005 1000 0000 2012 3786</small> <small>NIP: 6612303172 TEL: 781-062-207 REGON: 363188887 E-MAIL: RADEK.LENART@WP.PL</small>	
Nazwa inwestycji	PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY KLATKI SCHODOWEJ WEJŚCIA "A" ORAZ WYKONANIA OTWORU DRZWIOWEGO W ŚCIANIE NOŚNEJ WEWNĘTRZNEJ PRZY WEJŚCIU DO BUDYNKU OD STRONY UL. GABRIELA BODUENA W BUDYNKU URZĘDU OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PRZY PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1 W WARSZAWIE		
Adres inwestycji	dz. nr ew. 22 obręb 5-03-10, jednostka ewid. 146510 8; PL Powstańców Warszawy 1, 05-077 Warszawa, kategoria budynku XII		
Inwestor	URZĄD OCHRONY KONKURENCJI I KONSUMENTÓW PL. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 1, 00-950 WARSZAWA		
Adres inwestora	Pl. Powstańców Warszawy 1, 00-950 Warszawa		
Tytuł rysunku	ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ		
Data: 2.08.2021r.	Projektant w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej mgr inż. arch. Radosław Lenart nr upr. MAZ.0837/PWBKb/17 nr upr. 17/WMOKK/2018	Sprawdzający w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej mgr inż. arch. Lidia Słiz nr upr. MAZ.0832/PWBKb/16 nr upr. 16/WMOKK/2018	Nr rys. A15 Strona 45