

DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW

Dotyczy: wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania pn. „Modernizacja infrastruktury lekkoatletycznej Stadionu Centralnego im. Bronisława Malinowskiego przy ul. Piłsudskiego w Grudziądzu”.

W związku z prośbą o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w przedmiotowym postępowaniu, na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 ze zm.) w odpowiedzi na zapytanie, Zamawiający informuje:

Pytanie:

1. Zamawiający w §X rozdziale 1 pkt 1 d tritet 1 SWZ wskazał, iż warunkiem ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego jest wykonanie co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na remoncie, budowie, przebudowie lub rozbudowie bieżni okrężnej sześciotorowej o długości dystansu minimum 200 metrów, z minimum ośmioma torami na prostej, w technologii nawierzchni prefabrykowanej oraz skoczni w dal, wzwyż, rzutni kulą, dyskiem, o wartości nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł brutto.
2. Z kolei w §X rozdziale 1 pkt 1 d tritet 2 SWZ Zamawiający postawił warunek udziału w postaci co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie lub przebudowie pełnowymiarowego boiska piłkarskiego o wartości nie mniejszej niż 500.000,00 zł brutto.
3. In fine Zamawiający w §X rozdziale 1 pkt 1 d tritet 3 SWZ wymaga aby wykonawca zamówienia publicznego legitymował się doświadczeniem w wykonaniu co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie obiektu budowlanego, w ramach której wykonano pokrycie dachowe z płyt warstwowych o minimalnej powierzchni 2.000 m², ocieplenie ścian wraz z montażem stolarki okiennej oraz instalację centralnego ogrzewania i instalację wentylacji mechanicznej, o wartości nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł brutto.

Mając na uwadze treść warunków udziału w postępowaniu uprzejmie proszę o wyjaśnienie dlaczego w ocenie Zamawiającego są one adekwatne do przedmiotowego postępowania, ponieważ w ocenie Wykonawcy powyższe warunki udziału zostały sformułowane w sposób sprzeczny z normą prawną wynikającą z art. 112 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2024.1320 t.j. z dnia 2024.08.30), gdyż nie są proporcjonalne oraz narzucają wykonawcom legitymowanie się zdolnościami zdecydowanie większymi niż minimalne.

Pytanie 1

Z racji powyższego, zwracamy się z prośbą o dokonanie zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w szczególności §X rozdziale 1 pkt 1 d tritet 3 SWZ, dotyczącego warunku udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej i zawodowej.

Jest:

Co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie obiektu budowlanego, w ramach której wykonano pokrycie dachowe z płyt warstwowych o minimalnej powierzchni 2.000 m², ocieplenie ścian wraz z montażem stolarki okiennej oraz instalację centralnego ogrzewania i instalację wentylacji mechanicznej, o wartości nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł. Brutto.

Proponowana zmiana:

Co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie, przebudowie, rozbudowie obiektu budowlanego, w ramach której wykonano pokrycie dachowe z płyt warstwowych o minimalnej powierzchni 2.000 m² albo wykonanie izolacji dachu płaskiego z wełny mineralnej o minimalnej powierzchni 2.000 m², ocieplenie ścian wraz z montażem stolarki okiennej oraz instalację centralnego ogrzewania i instalację wentylacji mechanicznej, o wartości nie mniejszej niż 5.000.000,00 zł. Brutto.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie:

Pytanie 2

Czy Zamawiający uzna za spełnienie wymagań określonych w §X, Rozdział 1, pkt 2 lit. d tiret 1, stadion lekkoatletyczny wyposażony w bieżnię okólną o długości 400 m, o nawierzchni typu sandwich, czterotorową z sześcioma torami na prostej.

Uzasadnienie

W pierwszej kolejności należy zwrócić uwagę w jakim celu Ustawodawca zdecydował się na nadanie Zamawiającemu uprawnienia do stawiania warunków udziału w postępowaniu. Instrument ten służy przede wszystkim zapewnieniu, że w postępowaniu będą mogły wziąć udział wyłącznie podmioty zdolne do należytego wykonania zamówienia. Zamawiający, określając odpowiednie warunki, ma możliwość ograniczenia udziału w postępowaniu wyłącznie do wykonawców posiadających określone kompetencje, doświadczenie lub zasoby techniczne.

Warunki udziału w postępowaniu pełnią więc funkcję swoistego filtra – ich celem nie jest dyskryminacja potencjalnych wykonawców, lecz zapewnienie obiektywnej weryfikacji zdolności do realizacji zamówienia na odpowiednim poziomie jakości. W tym kontekście kluczowe znaczenie ma nie tyle sam typ obiektu będącego przedmiotem zamówienia, ile technologia jego wykonania.

Warto także zauważyć, że orzecznictwa dążą w kierunku zwiększenia obiektywizmu przy formułowaniu warunków udziału. Oznacza to, że kryteria te powinny być jednoznaczne, mierzalne oraz proporcjonalne do przedmiotu zamówienia, tak aby każdy potencjalny wykonawca mógł w sposób przejrzysty ocenić swoje szanse i przygotować ofertę w warunkach równej konkurencji. Realna konkurencja w przetargach jest podstawową zasadą Prawa zamówień publicznych. Wykonawcy muszą mieć równe szanse, a warunki udziału nie mogą sztucznie zawężać rynku.

Zmiana treści Specyfikacji Warunków Zamówienia byłaby rozwiązaniem korzystnym nie tylko dla wykonawców, ale również dla Zamawiającego. Zwiększenie dostępności zamówienia dla szerszego grona potencjalnych oferentów przełoży się na większą konkurencyjność ofert, co z kolei umożliwi wybór oferty najkorzystniejszej pod względem ceny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie wyraża zgody na zmianę treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

/-/ Prezydent Grudziądza