



Łódź, dnia 29 kwietnia 2022 r.

Nr sprawy: WZ-091-6/22

WYJAŚNIENIE ORAZ ZMIANA TREŚCI SWZ

Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne – Łódź Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łodzi, przy ul. Tramwajowej 6 - Zamawiający w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Świadczenie usług w zakresie ochrony mienia, w tym obiektów, terenów, taboru w MPK – Łódź Spółka z o.o.”, udziela odpowiedzi na pytania, zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 stycznia 2019 r. Prawo zamówień publicznych /tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 2019, ze zm./ - w skr. Pzp. oraz na podstawie art. 137 ust. 1 Pzp. dokonuje zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (w skr. SWZ) w zakresie wskazanym poniżej.

PYTANIE NR 1

Zgodnie z warunkami umowy Zamawiający nie dopuszcza aby usługa była realizowana przez osoby "bez orzeczenia o niepełnosprawności". Wskazujemy, iż tego typu definicja jest nie do końca precyzyjna gdyż może nie w pełni zabezpieczyć interes Zamawiającego, którym jak można się domyśleć jest realizacja przedmiotu zamówienia wyłącznie przez osoby zdrowe. W polskim systemie prawnym istnieje/istniało szereg aktów ustawodawczych regulujących kwestie przyznawania orzeczeń o niepełnosprawności, których orzeczenia różniły się nazewnictwem. I tak obecnie funkcjonują i są akceptowane następujące dokumenty potwierdzające niepełnosprawność:

1. Orzeczenia obwodowych komisji do spraw zatrudnienia i inwalidztwa - gdzie orzekano odpowiednio I, II lub III grupę inwalidzką.
2. Orzeczenia organu rentowego ZUS - gdzie orzeka się odpowiednio częściową niezdolność do pracy (III grupa inwalidzka/lekki stopień niepełnosprawności), całkowitą niezdolność do pracy (II grupa inwalidzka/umiarkowany stopień niepełnosprawności), całkowitą niezdolność do pracy i samodzielnej egzystencji (I grupa inwalidzka / znaczny stopień niepełnosprawności).
3. Orzeczenia wydawane na podstawie Ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych przez Powiatowe/Miejskie zespoły do spraw orzekania o niepełnosprawności gdzie wyróżniamy:
 - lekki stopień niepełnosprawności,
 - umiarkowany stopień niepełnosprawności,
 - znaczny stopień niepełnosprawności.

Tym samym wskazujemy, iż jeżeli celem Zamawiającego było zapewnienie realizacji zamówienia przy pomocy osób zdrowych (tj. nie zakwalifikowanych do w/w grup osób), w naszej opinii winien doprecyzować swoje wymagania, aby uniknąć sytuacji spornych w zakresie interpretacji zapisów SWZ po dokonaniu czynności otwarcia ofert.

W opinii Wykonawcy zapis takowy winien brzmieć następująco: Zamawiający nie dopuszcza do realizacji przedmiotu zamówienia osób posiadających: orzeczony stopień niepełnosprawności, orzeczenie o niezdolności do pracy, orzeczenie o zakwalifikowaniu do grupy inwalidzkiej lub inny dokument stwierdzający posiadanie stopnia niepełnosprawności.

ODPOWIEDŹ NR 1:

Zamawiający wyraża zgodę na powyższe i w związku z tym dokonuje następujących zmian w dokumentacji:

- 1) SWZ, dział VIII. pn.: INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, ust. 1 pkt 3) lit. b):

BYŁO:

- b) wykażą, że dysponują nie mniej niż 69 osobami (bez orzeczenia stopnia niepełnosprawności) zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę (minimum jedna z tych osób musi posiadać wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej), na pełny etat oraz (oznacza wymóg łącznego spełnienia warunku) co najmniej jedną grupą interwencyjną, tzn. patrolem zmotoryzowanym, wyposażonym w sprzęt łączności bezprzewodowej, kamizelki odblaskowe, w środki przymusu bezpośredniego (pałki) i latarki,

przygotowanym do podjęcia bezpośredniej interwencji, na wezwanie pracownika ochrony Wykonawcy lub Zamawiającego wykonującego usługę/pracę w chronionym obiekcie, mającym na celu oddalenie zagrożenia bądź usunięcie już istniejącego naruszenia chronionego mienia lub dostępu do tegoż, zatrzymanie sprawców szkody, zabezpieczenie śladów w przypadku popełnienia czynu zabronionego na chronionym terenie. Maksymalny czas dojazdu grupy interwencyjnej na miejsce wezwania, liczony od chwili otrzymania zgłoszenia, nie będzie dłuższy niż 15 minut.

ZMIENIA SIĘ NA:

- b) wykażą, że dysponują nie mniej niż 69 osobami (bez orzeczenia stopnia niepełnosprawności, bez orzeczenia o niezdolności do pracy, bez orzeczenia o zakwalifikowaniu do grupy inwalidzkiej lub innego dokumentu stwierdzającego posiadanie stopnia niepełnosprawności) zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę (minimum jedna z tych osób musi posiadać wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej), na pełny etat oraz (oznacza wymóg łącznego spełnienia warunku) co najmniej jedną grupą interwencyjną, tzn. patrolem zmotoryzowanym, wyposażonym w sprzęt łączności bezprzewodowej, kamizelki odblaskowe, w środki przymusu bezpośredniego (pałki) i latarki, przygotowanym do podjęcia bezpośredniej interwencji, na wezwanie pracownika ochrony Wykonawcy lub Zamawiającego wykonującego usługę/pracę w chronionym obiekcie, mającym na celu oddalenie zagrożenia bądź usunięcie już istniejącego naruszenia chronionego mienia lub dostępu do tegoż, zatrzymanie sprawców szkody, zabezpieczenie śladów w przypadku popełnienia czynu zabronionego na chronionym terenie. Maksymalny czas dojazdu grupy interwencyjnej na miejsce wezwania, liczony od chwili otrzymania zgłoszenia, nie będzie dłuższy niż 15 minut;

2) projekt umowy (załącznik nr 13 do SWZ), §1 ust. 4

BYŁO:

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania swoich pracowników, którymi posługuje się przy wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej umowy, jak za własne. Dla prawidłowej realizacji przedmioty zamówienia Wykonawca, musi spełnić warunek dotyczący **dysponowania minimum 69 osobami (bez orzeczenia stopnia niepełnosprawności), zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę, na pełny etat, przewidzianymi do realizacji Usługi, w tym 1 będącą kwalifikowanym pracownikiem ochrony fizycznej**, pod rygorem kar umownych, określonych w §5 ust. 4 pkt 7) niniejszej umowy. Pracownicy wchodzący w skład grupy interwencyjnej, o której mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, nie muszą być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę, a zatem nie muszą zostać ujęci w wykazie, o którym mowa poniżej. Wykonawca, w terminie 7 dni roboczych przed rozpoczęciem świadczenia Usługi ochrony, przekaze Zamawiającemu wykaz wszystkich pracowników ochrony przewidzianych do realizacji Usługi ochrony. Lista zatrudnionych pracowników powinna zawierać następujące dane: imię, nazwisko, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę (okres próbny, czas określony, czas nieokreślony) i wymiar etatu, informację, czy jest to kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej, czy też pracownik ochrony, co do którego nie jest wymagany wpis na listę kwalifikowanych pracowników. Wykaz powinien być przygotowany w podziale na obiekty. Wykonawca będzie go aktualizować przy każdej zmianie w zatrudnieniu pracowników i niezwłocznie przekazywać Zamawiającemu.

ZMIENIA SIĘ NA:

4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania i zaniechania swoich pracowników, którymi posługuje się przy wykonaniu obowiązków wynikających z niniejszej umowy, jak za własne. Dla prawidłowej realizacji przedmioty zamówienia Wykonawca, musi spełnić warunek dotyczący **dysponowania minimum 69 osobami (bez orzeczenia stopnia niepełnosprawności, bez orzeczenia o niezdolności do pracy, bez orzeczenia o zakwalifikowaniu do grupy inwalidzkiej lub innego dokumentu stwierdzającego posiadanie stopnia niepełnosprawności), zatrudnionymi na podstawie umowy o pracę, na pełny etat, przewidzianymi do realizacji Usługi, w tym 1 będącą kwalifikowanym pracownikiem ochrony fizycznej**, pod rygorem kar umownych, określonych w §5 ust. 4 pkt 7) niniejszej umowy. Pracownicy wchodzący w skład grupy interwencyjnej, o której mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, nie muszą być zatrudnieni na podstawie umowy o pracę, a zatem nie muszą zostać ujęci w wykazie, o którym mowa poniżej. Wykonawca, w terminie 7 dni roboczych przed rozpoczęciem świadczenia Usługi ochrony, przekaze Zamawiającemu wykaz wszystkich pracowników ochrony przewidzianych do realizacji Usługi ochrony. Lista zatrudnionych

pracowników powinna zawierać następujące dane: imię, nazwisko, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę (okres próbny, czas określony, czas nieokreślony) i wymiar etatu, informację, czy jest to kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej, czy też pracownik ochrony, co do którego nie jest wymagany wpis na listę kwalifikowanych pracowników. Wykaz powinien być przygotowany w podziale na obiekty. Wykonawca będzie go aktualizować przy każdej zmianie w zatrudnieniu pracowników i niezwłocznie przekazywać Zamawiającemu.

PYTANIE NR 2

Czy na obiekcie przy ul. Limanowskiego 147/149 (ZPON) należy zapewnić ochronę fizyczną bezpośrednią znajdującą się na obiekcie czy też wyłącznie ochronę doraźną grup interwencyjnych na wezwanie lub w przypadku załączenia się alarmu?

ODPOWIEDŹ NR 2:

Zamawiający informuje, iż z uwagi na lokalizację Zakładu Przewozu Osób Niepełnosprawnych, ochrona tego obiektu odbywać się będzie poprzez świadczenie usługi na posterunku przypisanym do zajezdni autobusowej EA-1 – zgodnie z harmonogramem obchodów zajezdni autobusowej. Dodatkowo zaś ma działać ochrona doraźna, czyli na wezwanie lub w przypadku załączenia się alarmu.

PYTANIE NR 3

Zgodnie z Rozdziałem IV pkt 3 SWZ, Zamawiający wymaga dokonania obowiązkowej wizji lokalnej obiektów, proszę o potwierdzenie, że w przypadku składania oferty w konsorcjum, wizji może dokonać jedno z członków konsorcjum i oferta nie zostanie odrzucona.

ODPOWIEDŹ NR 3:

Zamawiający potwierdza, iż w przypadku składania oferty w konsorcjum, wizji może dokonać jeden z członków konsorcjum i oferta nie zostanie odrzucona.

PYTANIE NR 4

Zgodnie z Rozdziałem IV pkt 3 SWZ, Zamawiający wymaga dokonania obowiązkowej wizji lokalnej obiektów, proszę o potwierdzenie, że w przypadku składania oferty w konsorcjum, wizji może dokonać jedno z członków konsorcjum i oferta nie zostanie odrzucona.

ODPOWIEDŹ NR 4:

VIDE – ODPOWIEDŹ NR 3.

PYTANIE NR 5:

Zgodnie z zapisem Rozdziału VIII pkt 10 SWZ Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą wykazać łączne spełnianie warunków określonych w ust. 1 (wówczas musi zostać złożone oświadczenie, o którym mowa w rozdziale IX ust. 1 pkt 3) Pzp.

Proszę o doprecyzowanie co Zamawiający rozumiem pod pojęciem łączne spełnianie warunków dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej na podstawie art. 112 ust. 2 pkt 4) Pzp. Czy w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie warunek wiedzy i doświadczenia ma być spełniony przez różnych konsorcjantów i doświadczenie sumuje się, czy też co najmniej jedno z konsorcjantów musi wykazać się 3 obrębnymi usługami.

ODPOWIEDŹ NR 5:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 117 ust. 1 Pzp. może określić szczególny, obiektywnie uzasadniony, sposób spełniania przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunków udziału w postępowaniu, jeżeli jest to uzasadnione charakterem zamówienia i jest proporcjonalne.

W odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej nie określono szczególnego sposobu spełniania przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, co należy interpretować jako akceptację sumy doświadczeń konsorcjantów w tym zakresie.

PYTANIE NR 6:

Uprzejmie proszę o informację, czy Zamawiający akceptuje wystawienie przez wykonawcę ustrukturyzowanych faktur korygujących oraz innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, dotyczących wykonania umowy o przedmiotowe zamówienie publiczne oraz przesłanie tychże dokumentów za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl/> ?

ODPOWIEDŹ NR 6:

Zamawiający wyraża zgodę i dokonuje zmiany w projekcie umowy (załącznik nr 13 do SWZ), poprzez dodanie do §4 ust. 12 o następującej treści:

„Dopuszcza się przekazanie przez Wykonawcę drogą elektroniczną ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, zgodnie z ustawą o elektronicznym fakturowaniu. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem platformy dostępnej pod adresem <https://efaktura.gov.pl>. Każdorazowo Wykonawca zobowiązany jest przesłać Zamawiającemu powiadomienie o wystawieniu faktury na Platformie Elektronicznego Fakturowania - na następujący adres e-mailowy: e-faktura@mpk.lodz.pl. W takim przypadku termin do zapłaty biegnie od otrzymania przez Zamawiającego powiadomienia o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na Platformę Elektronicznego Fakturowania”.

PYTANIE NR 7:

Zgodnie ze wzorem umowy, Zamawiający przewiduje kary umowne za nienależyte wykonywanie usługi. Czy Zamawiający, po analizie poniższych argumentów Wykonawcy, zmodyfikuje wysokość kar umownych? Wykonawca wnosi o zmianę o 50% wysokości kar, zastrzeżonych przez Zamawiającego.

W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych ustanawianie przez zamawiającego w umowie rażąco wysokich kar umownych uznać należy bezwzględnie za naruszenie zasad zachowania uczciwej konkurencji wyrażonej w przepisie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz. 2019 z późn. zm.), które może być uzasadnioną podstawą do żądania unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 255 ust. 6 ustawy prawo zamówień publicznych z uwagi, iż postępowanie jest obarczone wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stanowisko powyższe znajduje pełne potwierdzenie m.in. wyroku z dnia 23 sierpnia 2007 r. sygn. akt: UZP/ZO/0-1030/07. Zważyć bowiem należy, że kara umowna (odszkodowanie umowne) ze swojej istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie zaś prewencyjny. Ustalenie przez Zamawiającego zbyt wygórowanych kar umownych dla wykonawców stanowi zatem bezspornie rażące naruszenie prawa w zakresie równości stron umowy, co w konsekwencji prowadzi do sprzeczności celu takiej umowy z zasadami współżycia społecznego i skutkować winno bezwzględną nieważnością czynności prawnej na podstawie przepisu art. 353¹ k.c. w związku z art. 58 § 1 k.c.

ODPOWIEDŹ NA 7:

Zamawiający nie wyraża zgody i podtrzymuje dotychczasowe zapisy.

PYTANIE NR 8:


W związku z zamiarem złożenia oferty w postępowaniu na „ Świadczenie usług w zakresie ochrony mienia, w tym obiektów, terenów, taboru w MPK Łódź Spółka z o. o.”, proszę o wyznaczenie terminu odbycia obowiązkowej wizji lokalnej. Ochrona dotyczy 8 obiektów, zatem czy podczas wizji lokalnej z Państwa strony zostanie wyznaczona jedna osoba czy też na każdym z obiektów należy kontaktować się z inną, wyznaczoną tam osobą? Proszę o wyznaczenie terminu od 9.05-12.05.

ODPOWIEDŹ NR 8:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisem SWZ, dział pn.: IV. **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**, ust. 3, termin dokonania wizji lokalnej należy ustalić z osobami wskazanymi w §9 ust. 1 projektu umowy (w odniesieniu do poszczególnych obiektów) – dla każdego z obiektów wyznaczono innego gospodarza.

Ponadto Zamawiający informuje, iż przedłuża termin składania ofert oraz wniesienia wadium do dnia 20 maja 2022 r. do godz. 11:00. Gdziekolwiek w przedmiotowej dokumentacji jest mowa o powyższych terminach, datę 17 maja 2022 r. zastępuje się datą 20 maja 2022 r.

Ponadto w rozdziale XIII SWZ pn. „**TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**”, ust. 1 otrzymuje brzmienie:
„Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 90 dni, tj. do dnia 17 sierpnia 2022 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert (zmodyfikowana wersja formularza ofertowego, wiążąca dla Wykonawców, stanowi załącznik do niniejszego pisma.

PROKURENT
MPK-Łódź Spółka z o.o.

Andrzej Łukaszewski (1)