

Zawarta w dniu 2023 r. w Przysusze

pomiędzy reprezentującym Skarb Państwa Nadleśnictwem Przysucha,

z siedzibą w Przysusze, ul. Targowa 87, 26 - 400 Przysucha, NIP: 799-000-41-52,

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, w imieniu i na rzecz którego działa:

Czesław Korycki – Nadleśniczy,

a

..... (nazwa Wykonawcy)
z siedzibą w (siedziba Wykonawcy), adres (adres Wykonawcy),
wpisanym/wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: przez (lub
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej), REGON, NIP,
z drugiej strony, zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

Preambuła

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego bez stosowania przepisów Ustawy dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2023 r., poz.1605 z późn. zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 tejże ustawy, w oparciu o Regulamin udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza kwoty 130 tys. zł, wprowadzony Zarządzeniem Nadleśniczego Nadleśnictwa Przysucha nr 10 z dnia 03. 2022 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu udzielania zamówień publicznych, o których mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, tj. których wartość nie przekracza kwoty 130 000,00 zł netto, na wykonanie zadania, pn.: **„Remont budynku mieszkalnego Leśnictwo Skłoby Nadleśnictwo Przysucha”** Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania generalną realizację zadania, obejmującą pełny i kompleksowy zakres robót budowlanych.

Przedmiot umowy

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest generalna realizacja zadania, pn.: **„Remont budynku mieszkalnego Leśnictwo Skłoby Nadleśnictwo Przysucha”**.
2. Szczegółowy zakres robót będących przedmiotem umowy przedstawia dokumentacja techniczna obejmująca specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych i przedmiary robót, opracowana przez BIURO PROJEKTÓW BORUŃ RAFAŁ, ul. Lipowa 13, 26-200 Końskie.
3. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy, dokumentacją techniczną, przepisami prawa i warunkami techniczno – budowlanymi, Polskimi Normami i sztuką budowlaną, gwarantując wysoką jakość i terminowość realizacji.
4. Wykonawca oświadcza, że dokładając należytej staranności zapoznał się z dokumentacją opisującą przedmiot umowy oraz ogłoszeniem (wraz z załącznikami) i uznaje je za podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, a także nie zgłasza w tej sprawie żadnych uwag. Dokumentacja ta oraz ogłoszenie wraz z załącznikami stanowią integralną część umowy.
5. Przedmiar robót został potraktowany przez strony jako materiał pomocniczy dla szczegółowego skosztorysowania prac związanych z realizacją przedmiotu zamówienia.

Obowiązki stron

§ 2

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) protokolarnie przekazanie Wykonawcy frontu robót;
 - b) przekazanie Wykonawcy dokumentacji technicznej;
 - c) zapewnienie finansowania zadania w wysokości umożliwiającej wypłatę wynagrodzenia zgodnie z warunkami niniejszej umowy;
 - d) dokonywania odbioru wykonanych robót w terminach i na zasadach określonych w umowie.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) zapewnienie protokolarnego przejęcia frontu robót w terminach i na zasadach opisanych w umowie;
 - b) zapoznanie się z dokumentacją techniczną i niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego o wykrytych ewentualnych wadach;
 - c) realizacja robót będących przedmiotem umowy zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami prawa, bhp i przeciwpożarowymi oraz warunkami techniczno–budowlanymi,
 - d) uzgadnianie wszelkich szczegółów wykonywanej pracy, niewyjaśnione w dokumentacji projektowej z przedstawicielem Zamawiającego;
 - e) rozpoczęcie prac w terminie określonym w umowie;

- f) podejmowanie niezbędnych działań uniemożliwiających wstęp na teren budowy osobom nieupoważnionym;
 - g) zapewnienie Zamawiającemu oraz wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom robót, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową są wykonywane;
 - h) posiadanie w okresie wykonywania umowy ubezpieczenia OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 100 000 zł (słownie: sto tysięcy złotych) przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy;
 - i) terminowe usuwanie wad i usterek stwierdzonych w czasie odbiorów, a także w okresie rękojmi i gwarancji;
 - j) przestrzeganie przepisów i wymogów bhp oraz instrukcji przez czas realizacji przedmiotu umowy;
 - k) wykonywanie wszelkich zgodnych z prawem i treścią niniejszej umowy poleceń przedstawiciela Zamawiającego dotyczących przedmiotu umowy;
 - l) uczestniczenie w czynnościach odbioru i usunięcie ewentualnych stwierdzonych wad i usterek;
 - m) używanie wyłącznie sprzętu sprawnego, z odpowiednimi dopuszczeniami technicznymi UDT, który nie wpłynie niekorzystnie na jakość wykonywanych prac oraz nie będzie powodować zanieczyszczeń na terenie Zamawiającego;
 - n) uporządkowanie terenu po zakończeniu robót oraz stałe utrzymanie czystości w obrębie wykonywanych prac;
 - o) zwolnienie Zamawiającego z odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody, do naprawienia których mógłby być zobowiązany Zamawiający w związku z realizacją przedmiotu umowy;
 - p) zabezpieczenie i ochrona na własny koszt swojego mienia oraz materiałów, urządzeń i wyposażenia;
 - q) wykonywanie robót budowlanych w taki sposób, aby nie wpływały negatywnie na prowadzoną gospodarkę leśną w Nadleśnictwie Przysucha.
3. Wykonawca oświadcza, iż:
- a) dokonał szczegółowej lustracji na gruncie, terenie, na którym będą realizowane prace, celem rozeznania pełnego zakresu i charakteru robót związanych z realizacją przedmiotu zamówienia;
 - b) dokładając należytej staranności zapoznał się z dokumentacją techniczną wyszczególnioną w § 1 umowy i nie zgłasza wobec niej żadnych zastrzeżeń bądź uwag oraz uznaje ją za podstawę do realizacji prac stanowiących przedmiot umowy;
 - c) ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody spowodowane działalnością lub zaniechaniem wyniku z realizacji niniejszej umowy, powstałe u Zamawiającego i osób trzecich;
 - d) zobowiązuje się do wykonania powierzonych mu zadań, stosując sprzęt i technologie nie powodujące strat i zanieczyszczeń w środowisku naturalnym;
 - e) dopilnuje, aby z powodu wykonywania przedmiotu umowy nie nastąpiła jakakolwiek szkoda w środowisku, w szczególności zanieczyszczenie, nielegalne usunięcie drzew i krzewów. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z naprawieniem szkód w środowisku spowodowanych jego działaniem lub zaniechaniem.

Obowiązki Wykonawcy w zakresie personelu

§ 3

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych robót.
2. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu robót osób o odpowiednich kwalifikacjach, doświadczeniu i w odpowiedniej liczbie.
3. Zamawiający uprawniony jest do weryfikacji tożsamości personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac, a Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania o tym uprawnieniu swój personel (pracowników skierowanych do realizacji przedmiotowego zadania).

Przedstawiciele stron

§ 4

1. Przedstawicielami Zamawiającego w sprawie wykonania przedmiotu umowy będzie:
 - a) Pan Marcin Kwaczyński – Starszy referent ds. administracyjno-gospodarczych.
Ww. pełnomocnictwo nie daje upoważnienia do podejmowania decyzji powodujących zmianę warunków umowy, w szczególności wzrost kosztów i zwiększenie lub zmianę zakresu realizowanych prac.
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawie wykonania umowy będzie:
 - a)
 - b) Strony powierzają pełnienie funkcji kierownika budowy
3. Obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego z ramienia Zamawiającego pełnić będzie:
.....
4. W przypadku zmiany przedstawiciela przez jedną ze Stron - zobowiązana jest ona powiadomić o tym na piśmie drugą Stronę.

1. Termin rozpoczęcia i zakończenia robót:
 - 1) Termin rozpoczęcia robót.
Rozpoczęcie robót budowlanych nastąpi w dniu podpisania umowy i protokołu przekazania frontu robót przez Wykonawcę.
 - 2) Termin zakończenia robót.
30 dni od daty podpisania umowy.
Po wykonaniu całości robót, stanowiących przedmiot niniejszej umowy. Terminem zakończenia robót jest data złożenia przez przedstawiciela Zamawiającego oświadczenia, że prace objęte umową zostały zakończone i wykonane zgodnie z umową zawartą między Zamawiającym i Wykonawcą, po uprzednim pisemnym powiadomieniu Zamawiającego o zakończeniu prac.
 - 3) Termin zakończenia przedmiotu umowy.
Zakończenie przedmiotu umowy następuje po podpisaniu protokołu odbioru wykonanych robót. Zamawiający zakończy procedury odbiorowe w terminie 10 dni od daty zgłoszenia zakończenia robót.
2. Zmiana terminów:
 - 1) Zamawiający przewiduje możliwość wydłużenia terminu realizacji robót budowlanych w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wyszczególnionych poniżej, na które w przypadku zmiany terminu wymagana jest akceptacja Zamawiającego:
 - a) Działanie siły wyższej, przez co Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec (np. klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy;
 - b) Działanie siły przyrody, uniemożliwiające wykonywanie prac w sposób ciągły przez okres minimum 7 dni kalendarzowych, które winno być potwierdzone w sposób obiektywny (np. przez Instytut IMiGW, informacje z punktów progностycznych LP itp.);
 - c) Zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi w szczególności niewypały i niewybuchy;
 - d) Zmian będących następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie robót przez Zamawiającego na jego wyraźne żądanie, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej;
 - e) Przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujących niemożliwością prowadzenia prac.
 - 2) O zaistnienie jakiegokolwiek z przyczyn zmian terminów Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej na adres Zamawiającego.
 - 3) W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2. 1). termin wykonania może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania robót budowlanych.
 - 4) Ewentualne przedłużenia terminu winno zostać poprzedzone przygotowaniem stosownego protokołu konieczności i udokumentowaniem zaistnienia okoliczności wpływających na zmianę terminu, a następnie podpisaniem przez Strony aneksu umowy w formie pisemnej.
 - 5) W każdym przypadku zmiana terminu musi być spowodowana przyczyną rzeczywistą.

Roboty zamiennie, zaniechane, dodatkowe

§ 6

1. W trakcie realizacji przedmiotu umowy Strony przewidują możliwość wprowadzenia robót zamiennych.
2. Wprowadzenie robót zamiennych polegać będzie na zastosowaniu rozwiązań odmiennych od określonych w opisie przedmiotu umowy, (tj. o innym zakresie rzeczowym, innej technologii wykonania lub z innych materiałów) nie powodując zwiększenia zakresu świadczenia Wykonawcy zawartego przez Wykonawcę w ofercie.
3. Dopuszcza się stosowanie robót zamiennych w następujących okolicznościach:
 - 1) na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia robót, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jaki przewiduje dokumentacja.
 - 2) w przypadku, gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych wynikających z umowy, Zamawiający sporządza protokół konieczności, a następnie, jeśli jest taka konieczność, dostarcza dokumentację na te roboty. Zamawiający w każdej chwili ma prawo do wprowadzenia robót zamiennych wynikających z uzasadnionych potrzeb Zamawiającego.
 - 3) konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego i zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy,

- 4) konieczności zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, a zmiany te uniemożliwią użytkowanie tego obiektu,
 - 5) konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych kolizją z planowanymi lub równoległe prowadzonymi przez inne podmioty robotami budowlanymi. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji.
4. Koszty wszystkich robót wprowadzonych i zaniechanych, związanych z realizacją robót zamiennych powinny wzajemnie bilansować się w ramach ogólnej kwoty za przedmiot umowy przedstawionej przez Wykonawcę w złożonej ofercie.
 5. Rozliczenie ewentualnych robót zamiennych oraz robót dodatkowych nastąpi w oparciu o wskaźniki kosztorysowe ujęte w niniejszej umowie bądź ofercie Wykonawcy. Ceny wprowadzanych materiałów zostaną przez Strony określone w trakcie odrębnych uzgodnień lub aktualnych uśrednionych cen jednostkowych za poprzedni kwartał z zeszytu cen Wydawnictwa „Sekocenbud”.
 6. Wprowadzenie robót zamiennych może spowodować zmianę terminu zakończenia robót lub etapów robót, tylko w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę obiektywnych przesłanek dotyczących tych zmian, potwierdzonych przez inspektora nadzoru.
 7. Wprowadzane prace zamienne wymagają bezwzględnie zachowania formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

Odbiory robót budowlanych

§ 7

Strony ustalają, że w toku realizacji przedmiotu umowy będą stosowane następujące odbiory robót:

- Odbiór końcowy przedmiotu umowy – po zrealizowaniu całości robót stanowiących przedmiot umowy.
 - Odbiór ostateczny – po upływie okresu rękojmi i gwarancji za wady robót będących przedmiotem umowy.
1. Przez odbiór końcowy przedmiotu umowy opisanego w § 1 niniejszej umowy, rozumie się odbiór wszystkich robót poprzez podpisanie protokołu odbioru końcowego. Protokół musi być podpisany przez Zamawiającego oraz Wykonawcę, a dzień podpisania protokołu stanowi datę odbioru końcowego przedmiotu umowy.
 2. Odbiór ostateczny polegający na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad powstałych i ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji.
 - a) Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego w terminie do 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi lub gwarancji, jeżeli okres gwarancji jest dłuższy niż okres rękojmi.
 - b) Czynności związane z odbiorem ostatecznym robót od Wykonawcy dokonuje Komisja powołana przez Zamawiającego przy udziale inspektora nadzoru.
 3. Sporządzenie protokołu z odbioru ostatecznego stanowi podstawę do zwrotu wniesionego przez Wykonawcę zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi.

Wynagrodzenie

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy, Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie ryczałtowe, przedstawione przez Wykonawcę w złożonej ofercie, z tym że wynagrodzenie nie może być większe niż kwota przedstawiona przez Wykonawcę w złożonej ofercie, tj.:
 /brutto/ (słownie: złotych groszy),
 wartość netto: zł (słownie: złotych groszy),
 podatek VAT: zł (słownie: złotych groszy).
2. Zamawiający w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT dopuszcza możliwość zmiany pozostałej do zapłaty należności wynikającej z umowy po ustaleniu zakresu, którego dotyczy zmiana i zawarciu stosownego aneksu.
3. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia na skutek wprowadzania robót zamiennych, zaniechanych lub dodatkowych, przy czym wartość robót zaniechanych i wartość robót wprowadzanych będzie rozliczana kosztorysowo zgodnie z postanowieniami na zasadach opisanych w § 6 umowy.
4. Roboty będące przedmiotem niniejszego zamówienia oraz prace zamienne i dodatkowe wynikłe w trakcie realizacji przedmiotu umowy, o których mowa w § 6 umowy, zostaną rozliczone wg następujących wskaźników cen kosztorysowych:
 stawka roboczogodziny – zł
 koszty zakupu – Kz –%
 koszty pośrednie – Kp (R+S) %
 zysk (R+S+Kp (R+S)) –%.
5. Wskaźniki kosztów nie zawierają obowiązującego podatku VAT, który zostanie naliczony w fakturze za wykonane roboty.

1. Zamawiający nie przewiduje indeksacji cen i udzielania zaliczki.
2. Zamawiający dokona rozliczenia niniejszej umowy na podstawie faktury końcowej (za wykonanie przedmiotu umowy).
3. Podstawą do wystawienia faktury za przedmiot umowy będzie sporządzenie protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 7 ust. 2 umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia faktury nie później niż 7 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru przedmiotu umowy.
5. Zapłata należności nastąpi z konta Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze w terminie do 14 dni od daty, potwierdzonej w dzienniku korespondencji, faktu złożenia przez Wykonawcę faktury Zamawiającemu.
6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania z należnego mu wynagrodzenia ewentualnych kar umownych.
7. Strony ustalają, że terminem zapłaty jest datą obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. W przypadku, gdy umowa jest realizowana przez podmioty działające w Konsorcjum, jego członkowie upoważniają, w formie pisemnej pod rygorem nieważności, jednego z członków Konsorcjum do wystawienia przez niego faktury VAT oraz do przyjęcia przez niego należności przypadających wszystkim członkom Konsorcjum z tytułu wykonania przedmiotu umowy na wskazany rachunek bankowy. W wyjątkowych przypadkach Zamawiający jest również uprawniony do dokonania płatności całości lub części wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz członków Konsorcjum.
9. W przypadku błędów w wystawionej fakturze Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę, podając przyczyny zakwestionowania faktury.
10. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn. zm. – „Ustawa o Fakturowaniu”).
11. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 4, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.
12. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: Rodzaj adresu PEF-NIP; Numer PEPPOL: 7990004152.
13. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 6 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
14. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 10, Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
15. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
16. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: [Dz.U. z 2023 r., poz. 1570](#) z późn. zm.).
17. Zapłata:
 - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: [Dz.U. z 2023 r., poz. 1570](#) z późn. zm.),
 - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
 - 3) kwoty, o której mowa w pkt 2), zostanie dokonana na rachunek Wykonawcy nr wpisany do wykazu informacji o podatnikach VAT, w rozumieniu art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: [Dz.U. z 2023 r., poz. 1570](#) z późn. zm.).
18. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
19. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: [Dz.U. z 2023 r. poz. 1570](#) z późn. zm.) wskazanego członka Konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków Konsorcjum.

20. Właściwy Urząd Skarbowy dla rozliczeń Wykonawcy:

21. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod numerem NIP: 7990004152 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli Wykonawca w sposób podstawowy naruszy postanowienia umowy, a w szczególności Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie przejął frontu robót w terminie określonym w umowie – w terminie 7 dni od bezskutecznego upływu terminu do wykonania zobowiązania;
 - b) Wykonawca nie przedłoży w terminie określonym w umowie którejkolwiek z wymaganych polis ubezpieczeniowych wraz z dowodem zapłaty składki potwierdzającej podleganie określonemu ubezpieczeniu przez okres wymagany w umowie – w terminie 7 dni od bezskutecznego upływu terminu do wykonania zobowiązania;
 - c) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową, a Zamawiający wezwał Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania i wyznaczył mu w tym celu termin, nie krótszy niż 7 dni. Wówczas, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy;
 - d) Wykonawca zaniecha z przyczyn leżących po jego stronie realizacji przedmiotu umowy, tj. w sposób nieprzerwany nie będzie go realizować przez okres 9 dni;
 - e) Wykonawca bez uzasadnionego powodu nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy w terminie 7 dni - od daty przejścia terenu budowy lub w przypadku wstrzymania robót przez Zamawiającego, nie podejmie ich w ciągu 9 dni od chwili otrzymania decyzji o wznowieniu ich realizacji od Zamawiającego;
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 w terminie 9 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie i wskazywać przyczynę uzasadniającą odstąpienie od umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę

§ 11

1. Wykonawca może odstąpić od umowy w terminie 7 dni, jeżeli wystąpi jedna z poniższych okoliczności:
 - a) Zamawiający opóźnia się z przekazaniem frontu robót przez okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych,
 - b) Zamawiający opóźnia się z zapłatą prawidłowo złożonej faktury przez okres dłuższy niż 14 dni od daty wymagalności wynikających z nich należności i nie dokona zapłaty w dodatkowym 14 dniowym terminie wyznaczonym przez Wykonawcę w pisemnym wezwaniu.

Skutki odstąpienia

§ 12

1. W razie odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron:
 - a) Zamawiający przy udziale Wykonawcy sporządza protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia od umowy,
 - b) Wykonawca zabezpiecza wykonane roboty na swój koszt,
 - c) Strony dokonują odbioru robót wykonanych przez Wykonawcę, o ile są one wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną i wymogami przedstawionymi w niniejszej umowie,
 - d) Za roboty prawidłowo wykonane do momentu odstąpienia od umowy i dotychczas nie zafakturowane Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie na zasadach określonych w niniejszej umowie, jak dla robót będących przedmiotem odbioru końcowego,
 - e) Oświadczenie o odstąpieniu od umowy winno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności z określeniem okoliczności uzasadniających jego złożenie.
2. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi lub będzie się uchylać od wykonania czynności, o których mowa w ust. 1 lit a) -c), Zamawiający wykona te czynności przy udziale inspektora nadzoru z możliwością obciążenia Wykonawcy kosztami tych prac, a ustalenia poczynione w toku wykonanych czynności będą wiążące dla Stron.
3. Strony przyjmują, że skutki odstąpienia dotyczyć będą zdarzeń, które nastąpią po dacie złożenia oświadczenia o odstąpieniu i nie dotyczą takich instytucji jak kary umowne, gwarancje, rękojmia za prace/roboty dotychczas wykonane, czy prawo żądania odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy.

Kary umowne

§ 13

1. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia kar umownych za niezgodne z niniejszą umową lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, przy czym Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących wypadkach:
 - a) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w § 8 ust. 1 umowy,
 - b) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zgodnie z zapisami § 12 umowy - w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w § 8 ust. 1 umowy,
 - c) przekroczenia terminu zakończenia przedmiotu umowy określonego w § 5 ust. 2 pkt 2) umowy - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w § 8 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od upływu terminów umownych,
 - d) za zwłokę przy przekroczeniu terminu usunięcia usterek lub wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego robót oraz w okresie gwarancji lub rękojmi - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w § 8 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczonej od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie usterek lub wad.
3. Łączna wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 2 pkt a), d), nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego netto za całość zamówienia przedstawionego w § 8 ust. 1 umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego, w sytuacji gdyby szkoda przewyższyła wysokość kar umownych.
5. Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego następującymi karami umownymi:
 - a) za zwłokę w przekazaniu frontu robót - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za całość zamówienia przedstawionego w § 8 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki.
6. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
7. Strony mają obowiązek zapłaty naliczonych kar w terminie 21 dni od daty wystawienia noty księgowej (nie później niż 14 dni od daty otrzymania noty księgowej) z zastrzeżeniem, że Zamawiający może potrącić kwoty kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z upoważnieniem zawartym w § 9 ust. 6 umowy.
8. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne z dniem zaistnienia określonych w niniejszej umowie podstaw do ich naliczenia.

Gwarancja i rękojmia za wady

§ 14

1. Postanowienia ogólne dotyczące rękojmi i gwarancji:
 - a) Uprawnienia z tytułu gwarancji nie naruszają uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi.
 - b) Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne rzeczy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
 - c) Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 3 lit. a), jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
 - d) Sposób usunięcia wad lub wykonania napraw przedmiotu umowy winien być przedstawiony przez Wykonawcę w terminie 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o konieczności usunięcia wad lub dokonania napraw oraz musi uzyskać akceptację Zamawiającego przed przystąpieniem przez Wykonawcę do realizacji prac.
 - e) Jeżeli z jakiegokolwiek powodu Wykonawca nie usunie wady (ustereki) lub nie wykona napraw przedmiotu umowy w terminie 14 dni liczonym od daty ustalonej przez Zamawiającego na ich realizację, Zamawiający ma prawo zaangażować inny podmiot do usunięcia wad (usterek) oraz wykonania napraw, a Wykonawca zobowiązany jest pokryć związane z tym koszty wraz z naliczonymi karami umownymi za przekroczenie terminu usunięcia wad i usterek liczonych do faktycznego terminu ich wykonania przez Wykonawcę lub inny podmiot.
 - f) Wykonanie prac przez inny podmiot, o którym mowa w ust. 1 lit. e), nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków wynikających z udzielonej rękojmi lub gwarancji za przedmiot umowy.
 - g) Do odbioru prac związanych z usunięciem wad lub wykonaniem napraw w ramach rękojmi i gwarancji, zapisy dotyczące odbioru końcowego przedstawione w § 7 umowy stosuje się odpowiednio.
2. Rękojmia za wady:
 - a) Zamawiającemu, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym i niniejszej umowie, przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i wady prawne przedmiotu umowy.
 - b) Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi powstaje z mocy prawa, ma charakter bezwzględny i jest niezależna od wiedzy oraz winy Wykonawcy.
 - c) W okresie trwania rękojmi Wykonawca będzie usuwał wady swoim kosztem i staraniem.
 - d) Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się w dacie podpisania przez Strony protokołu końcowego odbioru robót.
 - e) Uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne wygasają po upływie 60 miesięcy licząc od dnia sporządzenia

protokołu końcowego odbioru robót dla robót remontowych oraz po upływie 12 miesięcy dla robót utrzymaniowych.

- f) O zaistnieniu wady przedmiotu umowy Zamawiający obowiązany zawiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie jednego miesiąca od dnia wykrycia wady.
 - g) W pisemnym powiadomieniu o istnieniu wady, Zamawiający (po konsultacji z inspektorem nadzoru) wyznacza Wykonawcy termin usunięcia wady. Termin ten powinien być możliwy do dotrzymania przez Wykonawcę uwzględniając technologię usunięcia wady.
 - h) Usunięcie wady powinno być stwierdzone protokołem podpisanym przez Strony umowy.
3. Gwarancja jakości:
- a) Niezależnie od rękojmi Wykonawca udziela niniejszym Zamawiającemu miesięcznej gwarancji jakości wykonanych prac.
 - b) Szczegółowe warunki gwarancji zostały określone we wzorze dokumentu gwarancyjnego stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
 - c) W dniu sporządzenia protokołu końcowego odbioru robót Wykonawca przekazuje Zamawiającemu kartę gwarancyjną zgodną ze wzorem, o którym mowa w lit. b).
 - d) Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
 - bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dacie podpisania przez Strony protokołu końcowego odbioru robót.

Zmiana umowy

§ 15

1. Dla wszelkich zmian w niniejszej umowie wymagana jest forma pisemna z tym, że ewentualne zmiany mogą nastąpić jedynie w sytuacjach, o których mowa w niniejszej umowie.
2. Zmiany terminów umowy:

Zamawiający przewiduje możliwość zmian terminów realizacji robót/przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wyszczególnionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:

 - a) zmiany spowodowane działaniem siły wyższej – zgodnie z warunkami określonymi w § 16 umowy,
 - b) zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności:
 - niewypały i niewybuchy;
 - wykopaliska archeologiczne;
 - odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka itp.);
 - odmienne od przyjętych w dokumentacji technicznej warunki terenowe, w szczególności istnienie urządzeń podziemnych, instalacji itp.;
 - c) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie robót przez Zamawiającego na jego wyraźne żądanie, gdy są one prowadzone niezgodnie z postanowieniami umowy lub roboty stwarzają albo stanowią zagrożenie dla życia ludzkiego;
 - d) O zaistnieniu jakiegokolwiek przyczyny opóźnień Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego w formie pisemnej na adres Zamawiającego. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w lit. a)–b), termin wykonania może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonania przedmiotu umowy, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności. Ewentualne przedłużenie terminu zostanie poprzedzone przygotowaniem stosownego protokołu konieczności i udokumentowaniem zaistnienia okoliczności wpływających na zmianę terminu, a następnie zawarcie przez Strony aneksu do umowy w formie pisemnej.
3. Zmiany wynagrodzenia:
 - zmiana obowiązującej stawki VAT:
 - jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT, zapłaconego przez Wykonawcę,
 - jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku VAT, do zapłacenia przez Wykonawcę,
 - rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.

Siła wyższa

§ 16

1. Przez okoliczność siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec, które uniemożliwia jednej ze Stron wypełnienie w całości lub części zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

2. Pojęcie to obejmuje w szczególności następujące zdarzenia:
 - a) wojna, stan wojenny, stan wyjątkowy, stan klęski żywiołowej na obszarze terenu budowy, ogólnokrajowy strajk branżowy trwający dłużej niż 30 dni;
 - b) oddziałujące na teren budowy działania sił natury, przed którymi przy dołożeniu należytej staranności nie dało się zabezpieczyć.
3. Za okoliczności siły wyższej Strona nie uznają sezonowości pór roku i związanych z tym zmian warunków atmosferycznych.
4. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą Stronę, a w takim przypadku uzgodniony zostanie sposób i zasady dalszego postępowania.

Postanowienia końcowe

§ 17

1. Wszelkie dopuszczalne zmiany, o których mowa w treści niniejszej umowy lub uzupełnienia niniejszej umowy, a nadto rozwiązanie umowy na mocy zgodnych oświadczeń woli Stron, jak również odstąpienie od umowy, wymagają zachowania – pod rygorem nieważności – formy pisemnej.
2. Adresami do korespondencji są adresy wskazane w niniejszej umowie. Doręczenia dokonane na te adresy, w tym doręczenia *per aviso*, uznaje się za skuteczne również w przypadku zmiany adresu w trakcie trwania umowy i po jej zakończeniu, chyba że druga Strona zawiadomiła uprzednio listem poleconym nadawcę o zmianie adresu.
3. Zamawiający w kontaktach z uczestnikami procesu budowlanego akceptuje formę elektroniczną. W razie zastosowania tej formy kontaktu data nadania pisma (serwera poczty wychodzącej) jest datą otrzymania pisma, z uwzględnieniem godzin urzędowania Stron. Do kontaktu w tej formie Strony ustalają poniższe adresy poczty elektronicznej:
Zamawiający: przysucha@radom.lasy.gov.pl
Wykonawca:
Kierownik robót:
Nadzór inwestorski:
4. Jeżeli którekolwiek z postanowień niniejszej umowy jest lub będzie nieskuteczne, to Strony powinny zastąpić je innym odpowiednim postanowieniem, które jest najbliższe zamierzonemu celowi pierwotnego zapisu umowy.
5. Realizacja zapisu ust. 4 nie wpływa na ważność pozostałych postanowień niniejszej umowy.
6. Wykonawca nie jest uprawniony do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z niniejszej umowy na inny podmiot, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
7. Wszelkie spory związane z niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ogólne w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: [Dz.U. z 2023 r., poz. 1610](#) z późn. zm.) i przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity: [Dz.U. z 2023 r., poz. 682](#) z późn. zm.).
9. Zamawiający informuje, że stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – dalej „RODO”) administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Przysucha, ul. Targowa 87, 26-400 Przysucha.
10. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) *Ogłoszenie o zamówieniu – załącznik nr 1,*
 - 2) *Oferta wykonawcy – załącznik nr 2,*
 - 3) *Dokumentacja projektowa – załącznik nr 3,*
 - 4) *Karta gwarancyjna załącznik nr 4.*
11. Umowa niniejsza składa się z 9 (słownie: dziewięciu) ponumerowanych stron i parafowanych przez każdą ze Stron i została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznik nr 4 do UMOWY

KARTA GWARANCYJNA wykonanych robót w okresie gwarancji

„Remont cząstkowy mostu o numerze inwentarzowym 223/328 na rzece Radomce, na drodze pożarowej nr 5 na terenie Nadleśnictwa Przysucha”.

§ 1

Przedmiot i termin gwarancji

1. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Karty Gwarancyjnej za cały przedmiot Umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców.
2. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym
3. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2
4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 578 k.c.
5. Okres gwarancji wynosi miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego.

§ 2

Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Umowy Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) żądania usunięcia wady przedmiotu Umowy;
 - b) wskazania trybu usunięcia wady;
 - c) żądania od Gwaranta kary umownej za nieterminowe usunięcie wad na zasadach określonych umową;
 - d) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w §15 ust. 2 lit. e) umowy.
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Kontraktu Gwarant jest zobowiązany do terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na wolną od wad;
3. Nie podlegają z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:
 - a) siły wyższej, pod pojęciem których strony utrzymują: stan wojny, klęski żywiołowej, strajk generalny,
 - b) normalnego zużycia budowli lub jego części (w tym: zamulenie rowów i przepustów),
 - c) szkód wynikłych z winy Użytkownika.
4. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru dokumentacji powykonawczej i protokołu końcowego odbioru robót.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.

§ 3

Przeglądy gwarancyjne

1. Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą w połowie okresu gwarancji i na koniec ostatniego miesiąca obowiązywania niniejszej gwarancji.
2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 3 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 1 osoba wyznaczone przez Gwaranta.
4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawiciela Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§ 4

Wezwanie do usunięcia wady i trybu usuwania wad

1. W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od daty ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie Gwaranta o

stwierdzonych wadach i usterkach.

2. W przypadku stwierdzenia istnienia wady obciążającej Gwaranta, Zamawiający wyznacza Gwarantowi odpowiedni termin na jej usunięcie. Usunięcie wady stwierdza się protokolarnie
3. W razie nie usunięcia, przez Gwaranta, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie ujawnionych wad wykonanych robót, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Gwaranta.
4. Jeżeli w ramach gwarancji Gwarant dostarczył Zamawiającemu rzecz wolną od wad, albo dokonał naprawy, gwarancja ulega automatycznie przedłużeniu o okres naprawy, tj. czas liczony od zgłoszenia zaistnienia wady do chwili usunięcia wady stwierdzonego protokolarnie.
5. Terminy do wykonania napraw gwarancyjnych lub dostarczenia rzeczy wolnych od wad mogą zostać wydłużone w szczególnie uzasadnionych przypadkach po wyrażeniu pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 5

Komunikacja

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej lub drogą elektroniczną.
2. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysłać na adres: [adres Wykonawcy]
3. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysłać na adres: Nadleśnictwo Przysucha, ul. Targowa 87, 26-400 Przysucha.
4. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 2 i 3 strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczoną.
5. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 6

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego
2. Integralną częścią niniejszej Karty Gwarancyjnej jest Umowa oraz inne dokumenty będące jej integralną częścią
3. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejszą Kartę Gwarancyjną sporządzono w trzech egzemplarzach na prawach oryginału, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden dla Gwaranta

Warunki gwarancji podpisali:

Udzielający gwarancji
Przedstawiciel Wykonawcy/Gwarant:

Przyjmujący gwarancję
Przedstawiciel Zamawiającego: