

I. Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu

II. Spis treści

I.	Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu.....	1
II.	Spis treści.....	2
	Spis tabel w części opisowej	3
III.	Oświadczenie projektanta branży elektrycznej.....	4
IV.	Opis techniczny – projekt zagospodarowania terenu	5
1.	Podstawa opracowania	5
2.	Zakres opracowania.....	5
3.	Adres Inwestycji	5
4.	Nazwa i adres Inwestora.....	5
5.	Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	6
6.	Informacja o przewidywanych zagrożeniach.....	6
7.	Plan zagospodarowania przestrzennego	6
8.	Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego.....	6
9.	Ochrona konserwatorska	6
10.	Obszar górniczy	6
11.	Odtworzenie i uporządkowanie terenu	7
12.	Kategoria geotechniczna	7
13.	Sposób dostępu do infrastruktury komunikacyjnej.....	7
14.	Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej	7
15.	Dane dotyczące odprowadzenia lub oczyszczania ścieków	7
16.	Oznakowanie CE	7
17.	Odtworzenie nawierzchni.....	7
18.	Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu.....	7
19.	Oświetlenie drogowe – stan istniejący	7
20.	Zasilanie projektowanego oświetlenia drogowego.....	8
21.	Wytyczne układania linii kablowych niskiego napięcia.....	8
22.	Oświetlenie drogowe.....	8
23.	Projektowane rury osłonowe.....	9
24.	Natężenia oświetlenia	9
25.	Redukcja mocy i strumienia świetlnego projektowanych opraw drogowych	9
26.	Ochrona przeciwporażeniowa.....	9
27.	Wytyczne BHP	9
28.	Alternatywne rozwiązania	10
29.	Uwagi końcowe	10
V.	Zestawienie podstawowych materiałów	11
VI.	Strona tytułowa dla opracowania planu BIOZ	11
VII.	Zestawienie rysunków	16
VIII.	Zaświadczenie oraz uprawnienia projektanta instalacji elektrycznych	18
IX.	Załączniki projektu zagospodarowania terenu: opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty.....	21
1.	Spis załączników formalno-prawnych	22

Spis tabel w części opisowej

Tab. VI.1. Zestawienie podstawowych materiałów oświetlenia drogowego.....	11
Tab. VII.1. Spis rysunków.....	16

III. Oświadczenie projektanta branży elektrycznej

OŚWIADCZENIE

Projektanta o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

Ja niżej podpisany:

SZYMON SZULC

(imię i nazwisko projektanta)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994 roku – Prawo budowlane zgodnie z art. 20ust. 4 tej ustawy oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu opracowany dla:

GMINA RYDZYNA

ul. Rynek 1

64-130 Rydzyna

dotyczący:

**BUDOWA OŚWIETLANIA DROGOWEGO NA ULICY JESIONOWEJ, JAGODOWEJ, GRZYBOWEJ,
JEŻYNOWEJ ORAZ STRUSIA W DĄBCZU**

**Miejscowość: Dąbcze, dz. ewid. nr : 19/4, 29/2, 28/40, 30/8, 30/5, 30/2, 31/35, 31/36, 31/38, 31/39,
31/57, 31/58, 31/41, 31/43, 31/45, 31/47, 31/49, 31/51, 31/53, 41, Obręb: 0002 Dąbcze, Gmina
Rydzyna, Powiat Leszczyński, Jednostka ewidencyjna: 301304_5 Rydzyna**

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robot budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem(am) zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis projektanta)

IV. Opis techniczny – projekt zagospodarowania terenu

1. Podstawa opracowania

- [1] Uzgodnienia z Inwestorem,
- [2] Podkłady geodezyjne,
- [3] Obowiązujące przepisy, normy oraz rozporządzenia,
- [4] Norma oświetlenia drogowego PN-EN 13201-2:2016; Część 2: Wymagania eksploatacyjne,
- [5] UCHWAŁA NR XXXIV/270/2006 RADY MIEJSKIEJ RYDZINY z dnia 26 kwietnia 2006r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszary położone w obrębie wsi Dąbcze, gmina Rydzyna,
- [6] Decyzja nr 25/2021 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 25 stycznia 2022r.
- [7] Decyzja nr 6/2022 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 30 maja 2022r.
- [8] Projekt budowlany budowy linii kablowej oświetlenia ulicznego na ul. Brzozowej, ul. Wierzbowej, ul. Strusiej, ul. Kalinowej oraz drodze powiatowej nr 4801P w Dąbczu z roku 2014 – pozwolenie nr 604 z dnia 15.10.14r.

2. Zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu branży elektrycznej, który ma na celu stworzenie podstaw do uzyskania wymaganej decyzji administracyjnej wydanej przez właściwy organ architektoniczno-budowlanej dla inwestycji polegającej na budowie oświetlenia drogowego na ulicy Jesionowej, Jagodowej, Grzybowej, Jeżynowej oraz Strusia w miejscowości Dąbcze.

Szczegółowe rozwiązania zostaną określone na etapie projektu technicznego.

Zakres opracowania:

W szczególności zostanie opisany następujący zakres prac:

- budowa linii kablowej nN oświetlenia drogowego,
- montaż słupów oświetleniowych wraz z oprawami LED,
- montaż wysięgników prostych jednoramiennych,
- montaż rur osłonowych karbowanych oraz gładkościennych sztywnych,
- uziemienie pionowe wybranych słupów oświetleniowych,
- uziemienie poziome w postaci bednarki ocynkowanej typu FeZn 20x3mm,

3. Adres Inwestycji

Inwestycja zlokalizowana będzie na działkach ewidencyjnych: 19/4, 29/2, 28/40, 30/8, 30/5, 30/2, 31/35, 31/36, 31/38, 31/39, 31/57, 31/58, 31/41, 31/43, 31/45, 31/47, 31/49, 31/51, 31/53, 41, Obręb: 0002 Dąbcze, Gmina Rydzyna, Powiat Leszczyński, Jednostka ewidencyjna: 301304_5 Rydzyna.

4. Nazwa i adres Inwestora

Gmina Rydzyna, ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna,

5. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Dla projektowanego oświetlenia drogowego oraz zewnętrznego obszar oddziaływania zawiera się w terenie ograniczonym liniami granic działek, na której zlokalizowana jest inwestycja – dz.nr 19/4, 29/2, 28/40, 30/8, 30/5, 30/2, 31/35, 31/36, 31/38, 31/39, 31/57, 31/58, 31/41, 31/43, 31/45, 31/47, 31/49, 31/51, 31/53, 41, Obręb: 0002 Dąbcze, Gmina Rydzyna, Powiat Leszczyński, Jednostka ewidencyjna: 301304_5 Rydzyna. Projektowana kanalizacja kablowa nie powoduje ograniczenia w możliwości zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości. Przepisy prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm);
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. Nr 30,poz. 163 z późn. zm.);

6. Informacja o przewidywanych zagrożeniach

Inwestycja związana z budową elektroenergetycznej linii kablowych nN 0,4kV oświetlenia drogowego nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z tym zagrożenia dla środowiska i higieny zdrowia użytkowników i ich otoczenia nie występują. Projektowane rozwiązania techniczne nie będą szkodliwie oddziaływać na instalacje podziemne, ponadto nie będą źródłem jonizującego promieniowania pola elektromagnetycznego, szkodliwego dla zdrowia ludzi przebywających w ich sąsiedztwie.

7. Plan zagospodarowania przestrzennego

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest częściowo na terenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ustalona w UCHWAŁA NR XXXIV/270/2006 RADY MIEJSKIEJ RYDZINY z dnia 26 kwietnia 2006r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszary położone w obrębie wsi Dąbcze, gmina Rydzyna. Uchwała obejmuje obszary położone we wsi Dąbcze na działkach ewidencyjnych 28/34 – 28/39, 30/8 – 30/10 oraz część działek 27 i 28/40.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz na podstawie art. 4 oraz 50 ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu na wcześniej wymienionych działkach następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W związku z tym nie ma konieczności wystąpienia do Gminy Rydzyna o decyzję dotyczącą lokalizacji inwestycji celu publicznego.

8. Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 25/2021 z dnia 25 stycznia 2022r. oraz decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 6/2022 z dnia 30 maja 2022r. Treść wyżej wymienionych decyzji przedstawiono w punkcie IX niniejszego opisu technicznego.

9. Ochrona konserwatorska

Projektowana inwestycja znajduje się w obszarze występowania stanowisk archeologicznych – zespół stanowisk nr 2, ujęty w gminnej ewidencji zabytków archeologicznych zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nr XXXIV/270/2006 z dnia 26 kwietnia 2006r. oraz zgodnie z decyzją lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 25/2021 z dnia 25 stycznia 2022r.

10. Obszar górniczy

Projektowana inwestycja nie znajduje się w obszarze i terenie górniczym.

11. Odtworzenie i uporządkowanie terenu

Po zakończonych pracach teren należy uporządkować oraz doprowadzić do stanu pierwotnego.

12. Kategoria geotechniczna

Inwestycja zaliczana jest do pierwszej kategorii geotechnicznej. Kategoria obejmuje niewielkie obiekty budowlane o wyznaczonym schemacie obliczeniowym, dla których wystarcza jakościowe określenie właściwości gruntu.

13. Sposób dostępu do infrastruktury komunikacyjnej

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w dostępie do dróg prywatnych oraz do drogi powiatowej nr 4801P w miejscowości Dąbcze.

14. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy

15. Dane dotyczące odprowadzenia lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy

16. Oznakowanie CE

Cały dostarczony sprzęt i elementy wchodzące w skład instalacji powinny być zgodne z odpowiednią Dyrektywą Unii Europejskiej i polskimi przepisami i powinny być oznakowane znakiem CE.

17. Odtworzenie nawierzchni

Przed odbiorem robót budowlanych nawierzchnię wykonanej z kostki brukowej oraz teren zielony należy odtworzyć do stanu pierwotnego. Wszystkie miejsca czasowego składowania materiałów powinny być po zakończeniu robót budowlanych doprowadzone przez Wykonawcę do stanu pierwotnego.

18. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu

W obszarze planowanej inwestycji w większości pasy drogowe wykonane są w nawierzchni nieutwardzonej, z wyjątkiem drogi powiatowej w postaci asfaltu. Wzdłuż projektowanej linii kablowej oświetlenia drogowego występują sieci gazowe, telekomunikacyjne, kanalizacyjne, sieci wodociągowe, sieci energetyczne.

19. Oświetlenie drogowe – stan istniejący

W obszarze planowanej inwestycji zlokalizowane są istniejące słupy oświetleniowe oraz oprawy oświetlenia drogowego będące własnością Gminy Rydzyna. Istniejące oświetlenie zasilane jest z istniejącej szafki kablowej oświetleniowej zlokalizowanej na działce ewidencyjnej nr 19/4 w obszarze ulicy powiatowej nr 4801P w Dąbczu.. Zasilanie istniejących opraw drogowych wykonane jest istniejącą linią kablową typu YAKY 4x35mm², natomiast sterowanie oświetleniem drogowym realizowane jest za pomocą zegara astronomicznego.

20. Zasilanie projektowanego oświetlenia drogowego

Zgodnie z wytycznymi Inwestora zasilanie projektowanego oświetlenia drogowego należy wykonać z istniejącej szafki kablowej oświetleniowej zlokalizowanej na działce ewidencyjnej nr 19/4 w obszarze ulicy powiatowej nr 4801P w Dąbczu. Szczegółowy opis dotyczący stanu istniejącego oraz projektowanego przedstawiono poniżej:

Stan istniejący wyposażenia szafki kablowej:

Szafka oświetlenia wyposażona jest w rozłącznik bezpiecznikowy główny RBK000-W 160A z wkładką bezpiecznikową gG/25A, zegar astronomiczny jednokanałowy, stycznik Z-SCH230 4Z , 3x rozłączniki bezpiecznikowe z wkładką bezpiecznikową gG/16A oraz 1x wyłącznik nadmiarowoprądowy typu S301B16A. Istniejące rozłączniki bezpiecznikowe opisane jako obwód F1,F2,F3 stanowią zabezpieczenia obwodów istniejącego oświetlenia nr I, II, III. Szczegółowe wyposażenie szafy kablowej należy potwierdzić na etapie wykonania instalacji oświetlenia drogowego.

Stan projektowany:

Na potrzeby zasilania projektowanych odcinków linii kablowej oświetlenia drogowego projektuje się nowe zabezpieczenia w postaci rozłączników bezpiecznikowych wyposażone w wkładki bezpiecznikowe typu gG/16A sterowane za pomocą nowego stycznika modułowego. Należy zastosować typ stycznika modułowego zgodnie z stanem istniejącym. Sterowanie załączeniem projektowanych obwodów odbywać się będzie poprzez istniejący zegar astronomiczny zlokalizowany w istniejącej szafce oświetleniowej z możliwością ręcznego załączenia/wyłączenia opraw oświetleniowych. Z uwagi na zwiększenie ilości zabezpieczenia obwodów oświetleniowych należy wymienić wkładkę bezpiecznikową gG/25A rozłącznika RBK00 na wkładkę gG/40A oraz projektuje się nową szafę kablówką zewnętrzną. Istniejącą obudowę szafki należy przeznaczyć do likwidacji. Istniejące elementy zabezpieczenia oraz sterowania oświetlenia drogowego należy przenieść do projektowanej szafki kablowej. Szczegółowy widok projektowanej szafki kablowej oświetlenia drogowego przedstawiono na schemacie ideowym zasilania oświetlenia drogowego – rys. IE-101. Linie kablówką nN typu YAKY 4x25 mm² na potrzeby zasilania projektowanych opraw oświetleniowych wraz z bednarką ocynkowaną typu 20x3mm należy prowadzić zgodnie z wytyczeniem na planie sytuacyjnym – rys. IE-001.

21. Wytyczne układania linii kablowych niskiego napięcia

Projektowaną linię kablówką nN oświetlenia drogowego należy układać zgodnie z normą N SEP-E-004.

22. Oświetlenie drogowe

W niniejszej dokumentacji zgodnie z planem zagospodarowania terenu rys. IE-001 projektuje się oświetlenie drogowe w oparciu o oprawy LED montowane na słupach oświetleniowych aluminiowych anodowanych o wysokości 7m. Projektowane oprawy oświetleniowe oznaczone jako A1 należy montować na wysięgniku jednoramiennym o długości 1,0m oraz kącie gięcia wysięgnika 5°. W przypadku projektowanych opraw oświetleniowych oznaczone jako B1 należy montować bezpośrednio na wierzchołku projektowanego słupa oświetleniowego. Słupy montować na fundamencie zgodnie z zaleceniami producenta słupów. Kolor słupów zgodnie z istniejącym oświetleniem drogowym zlokalizowane przy ul. Strusia w Dąbczu. Podstawowe parametry projektowanych opraw oświetleniowych zgodnie z planem zagospodarowaniem terenu. Sterowanie załączeniem odbywać się będzie poprzez istniejący zegar astronomiczny zlokalizowany w istniejącej szafce oświetleniowej SO z możliwością ręcznego załączenia/wyłączenia opraw oświetleniowych. Szczegółowe parametry zgodnie z projektem technicznym.

23. Projektowane rury osłonowe

W celu zapewnienia ochrony dla projektowanych linii kablowych niskiego napięcia 0,4kV należy zastosować rury osłonowe o średnicy zewnętrznej $\varnothing 75$ oraz osprzęt w kolorze niebieskim o odporności na ściskanie L250 na całej długości zgodnie z planem zagospodarowania terenu. Pod drogami linie kablowe należy układać w rurze osłonowej o odporności na ściskanie 750N.

24. Natężenia oświetlenia

Dobór natężenia oświetlenia wykonano zgodnie z normą PN-EN 13201-2:2016; Część 2: Wymagania eksploatacyjne. Szczegółowe wartości natężenia oświetlenia zgodnie z projektem technicznym.

25. Redukcja mocy i strumienia świetlnego projektowanych opraw drogowych

Projektuje się oprawy oświetlenia drogowego wyposażone w funkcję autonomicznej redukcji wartości nominalnego mocy oraz strumienia opraw. Redukcja mocy odbywać będzie poprzez zaprogramowanie oprawy powodując redukcję strumienia na poziomie 35% w stosunku do wartości nominalnej. Przyjmuje się następujące godziny redukcji mocy oświetlenia zewnętrznego: Godzina 23:00 do 5:00. Szczegółowy harmonogram redukcji mocy i strumienia opraw oświetleniowych ustalić z Inwestorem.

26. Ochrona przeciwporażeniowa

Instalacja 0,4kV. Środki ochrony przeciwporażeniowej należy wykonać według normy PN-HD 60364-4-41, PN-HD 60364-5-54. Ochrona przed dotykiem pośrednim zapewniona zostanie poprzez zastosowanie samoczynnego wyłączenia zasilania wyłącznikami i bezpiecznikami w układzie sieci typu TN. Ochrona przed dotykiem pośrednim będzie zapewniona przez zastosowanie drugiej klasy ochronności dla oprawy, kabli zasilających (zastosowanie dodatkowej rury przy wprowadzeniu do słupa spełniającej warunki drugiej klasy ochronności), tabliczki bezpiecznikowej i przewodów zasilających oprawę. Dodatkowo w wykopie kablowym ułożyć bednarkę ocynkowaną FeZn 20x3mm i połączyć ze słupami oświetleniowymi. Zgodnie z planem zagospodarowania terenu oznaczone słupy oświetleniowe należy dodatkowo uziemić poprzez wykonanie uziomu taśmowo prętowego w którego skład wchodzi bednarka ocynkowana FeZn 20x3mm oraz pręt stalowy ocynkowany $\varnothing 16$ mm o długości 6m. Wypadkowa rezystancja uziemienia powinna spełniać warunek $R_u < 10\Omega$. W razie potrzeby wzmocnić.

27. Wytoczne BHP

Prace należy wykonywać zgodnie z zaleceniami pracownika BHP, Inwestora, Kierownika Budowy, Nadzoru oraz zgodnie z przepisami zawartymi w poniższych aktach prawnych:

- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby” Dz.U. nr.62 poz. 288
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy „ / Dz.U. Nr 129/97 poz. 844 / oraz zmianach z 11 czerwca 2002 r. zmieniających Rozporządzenie w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy / Dz. U. Nr 91 poz.811
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano- montażowych i rozbiórkowych „ / Dz. U. Nr 47 poz. 401/.
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych „ / Dz. U. Nr 80 poz. 912

Wszystkie prace budowlano-montażowe i odbiory wykonać zgodnie z zasadami BHP wg obowiązujących norm i przepisów oraz warunków technicznych wynikających ze stosownych przepisów, jak również wymogów

producentów lub dostawców poszczególnych urządzeń. Montaż i uruchomienie poszczególnych instalacji oraz urządzeń należy zlecić wyspecjalizowanej i autoryzowanej firmie. Przed przystąpieniem do prac montażowych należy zapoznać się dokładnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, z DTR urządzeń oraz wytycznymi producentów.

28. Alternatywne rozwiązania

Zasady zamówień publicznych mówią, że na etapie realizacji inwestycji mogą zostać zastosowane materiały i rozwiązania równoważne, to jest w żadnym stopniu nieobniżające standardu i niezmieniające zasad i rozwiązań technicznych przyjętych w projekcie. W przypadku innych rozwiązań i elementów projektu należy pisemnie tj. z wykresami, tabelami porównawczymi charakterystyk udowodnić, że zastosowany typoszerzeg urządzeń spełnia zasadę wydajności oraz pewności prawidłowego kompatybilnego zadziałania w przypadku zagrożenia oraz zapewnia ochronę oraz bezpieczeństwo ludzi i urządzeń. Jeżeli wykonawca proponuje zastosowanie rozwiązania zamiennego (alternatywnego), powinien przedstawić listę zamienionych materiałów (wraz z zaprojektowanymi odpowiednikami np. w formie tabeli – nr katalogowy producenta, opis produktu, ilość), jak również wszelkie karty katalogowe i certyfikaty wystawione przez akredytowane niezależne laboratoria testowe oraz inne dokumenty pozwalające Projektantowi i Inwestorowi ocenić zgodność proponowanego rozwiązania ze wszystkimi wymaganiami SIWZ i dokumentacji projektowej. Jeżeli taka propozycja będzie składana przez oferenta na etapie przed otwarciem ofert, oferent powinien dostarczyć wszystkie w/w dokumenty jako załącznik do oferty – w celu zapewnienia uczciwej informacji dla Inwestora oraz warunków uczciwej konkurencji dla innych oferentów, biorących udział w tym postępowaniu.

29. Uwagi końcowe

- Prace wykonać zgodnie z projektem i rozporządzeniem ministra infrastruktury, (Dz. U. z 2002r Nr 75 poz 690) „ w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” i PN/E/IEC;
- Stosować wyroby i rozwiązania dopuszczone do stosowania w budownictwie;
- Po wykonaniu prac przygotować dokumentację powykonawczą.
- Wykopy w miejscach skrzyżowań z istniejącymi instalacjami podziemnymi należy wykonać ręcznie.
- Po zakończeniu prac montażowych przeprowadzić badania i pomiary wykonanej instalacji zgodnie z wymaganiami obowiązujących norm i przepisów.
- W trakcie wykonywania i odbioru robót należy uwzględniać postanowienia następujących przepisów, norm i wytycznych wykonawczych:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, z późniejszymi zmianami
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 marca 2009 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z późniejszymi zmianami.
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 czerwca 2007 r w sprawie wykazu wyrobów służących zapewnieniu bezpieczeństwa publicznego lub ochronie zdrowia i życia oraz mienia, a także zasad wydawania dopuszczenia tych wyrobów do użytkowania
- Urządzenia i materiały przed wprowadzeniem ich na obiekt należy pisemnie zaakceptować przez Inwestora, Projektanta i Nadzór budowlany.
- Do zakresu prac Wykonawcy każdorazowo wchodzi próby urządzeń i instalacji wg. obowiązujących norm i przepisów oraz protokolarny odbiór. Do wykonanych prac Wykonawca winien załączyć również deklarację kompletności wykonanych prac oraz zgodności z projektem i niniejszą dokumentacją.
- Obowiązkiem wykonawców instalacji jest dostarczenie wymaganych, aktualnych atestów (dopuszczeń, certyfikatów) wszystkich zastosowanych materiałów i urządzeń. Wszelkie urządzenia oraz narzędzia

muszą być oznaczone znakiem bezpieczeństwa, a w stosunku do urządzeń, które nie podlegają obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem, wykonawca jest zobowiązany dostarczyć odpowiednią deklarację dostawcy, zgodności tych wyrobów z normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania oraz wymaganiami określonymi właściwymi przepisami. Opis techniczny jest integralną częścią projektu. Przed sporządzeniem oferty na prace budowlane i instalacyjne należy zapoznać się szczegółowo z dokumentacją: częścią rysunkową i opisową wszystkich branż. Przy wykryciu ewentualnych rozbieżności lub niejasności należy się przed sporządzeniem oferty skontaktować z projektantem w celu ich wyeliminowania.

Opracował:

Projektant:

mgr inż. Szymon Szulc

upr. WKP/0214/POOE/18

V. Zestawienie podstawowych materiałów

Tab. V.1. Zestawienie podstawowych materiałów oświetlenia drogowego

OŚWIETLENIE DROGOWE – ULICA JESIONOWA, GRZYBOWA, JEŻYNOWA, STRUSIA			
Lp.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	J.m.	Ilość
1	Projektowana oprawa oświetleniowa A1 typu LED	szt.	15
2	Projektowana oprawa oświetleniowa A2 typu LED	szt.	8
3	Projektowana oprawa oświetleniowa B1 typu LED	szt.	9
4	Projektowany wysięgnik aluminiowy jednoramienny w kolorze CI-63, długość L=1,0m, kąt nachylenia 5 stopni	szt.	23
5	Projektowany słup oświetleniowy aluminiowy o wysokości h=7m w kolorze CI-63	szt.	32
6	Fundament do słupów oświetleniowych	szt.	32
7	Linia kablowa typu YAKY 4x35mm ² - zasilanie opraw drogowych (obwód nr II)	m	295
8	Linia kablowa typu YAKY 4x25mm ² - zasilanie opraw drogowych (obwód nr V,VI)	m	1094
9	Linia kablowa typu YKYżo 3x1,5 mm ² - okablowanie w słupach	m	290
10	Wkładka topikowa 4A	szt.	32
11	Uziom szpilkowy dł. 6m Ø16mm	kpl	6
12	Bednarka ocynkowana FeZn 20x3mm	m	1285
13	Rura osłonowa karbowana o średnicy zewnętrznej Ø75 i odporności na ściskanie L250	m	740
14	Rura osłonowa sztywna o średnicy zewnętrznej Ø75 i odporności na ściskanie N750	m	130
15	Folia kablowa kalandrowana niebieska o szerokości 0,3m	m	1251
16	Opaski informacyjne na linii kablowej nN	m	251
17	Piasek ogólnobudowlany	m ³	52
18	Złącze słupowe w 1x gniazdo bezpiecznikowe	kpl	32
19	Otulina z pianki PE	m	224

OŚWIETLENIE DROGOWE – ULICA JAGODOWA			
Lp.	Wyszczególnienie elementów rozliczeniowych	J.m.	Ilość
1	Projektowana oprawa oświetleniowa A1 typu LED	szt.	5
2	Projektowany wysięgnik aluminiowy jednoramienny w kolorze CI-63, długość L=1,0m, kąt nachylenia 5 stopni	szt.	5
3	Projektowany słup oświetleniowy aluminiowy o wysokości h=7m w kolorze CI-63	szt.	5
4	Fundament do słupów oświetleniowych	szt.	5
5	Linia kablowa typu YAKY 4x25mm ² - zasilanie opraw drogowych (obwód nr IV)	m	341
6	Linia kablowa typu YKYżo 3x1,5 mm ² - okablowanie w słupach	m	45

7	Wkładka topikowa 4A	<i>szt.</i>	5
8	Uziom szpilkowy dł. 6m Ø16mm	<i>kpl</i>	2
9	Bednarka ocynkowana FeZn 20x3mm	<i>m</i>	345
10	Rura osłonowa karbowana o średnicy zewnętrznej Ø75 i odporności na ściskanie L250	<i>m</i>	215
11	Rura osłonowa sztywna o średnicy zewnętrznej Ø75 i odporności na ściskanie N750	<i>m</i>	95
12	Rura osłonowa sztywna o średnicy zewnętrznej Ø110 i odporności na ściskanie N750 - przecisk sterowany	<i>m</i>	17
13	Folia kablowa kalandrowana niebieska o szerokości 0,3m	<i>m</i>	308
14	Opaski informacyjne na linii kablowej nN	<i>m</i>	62
15	Piasek ogólnobudowlany	<i>m3</i>	13
16	Złącze słupowe w 1x gniazdo bezpiecznikowe	<i>kpl</i>	5
17	Otulina z pianki PE	<i>m</i>	35
18	Projektowana szafka kablowa SO (montaż istn. aparatury oraz proj. aparatury zabezpieczeniowej)	<i>kpl</i>	1
19	Demontaż istn. szafki kablowej oświetlenia drogowego	<i>kpl</i>	1

VI. Strona tytułowa dla opracowania planu BIOZ

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- | | |
|---|--|
| 1. Wytyczenie geodezyjne trasy kabli, | 7. Wykonanie pomiarów oraz badań, |
| 2. Wykonanie wykopów ręcznie lub mechanicznie, | 8. Inwentaryzacja powykonawcza, |
| 3. Nasypanie piasku do wykopu, | 9. Nasypanie piasku i ułożenie folii ochronnych, |
| 4. Ułożenie kabli w wykopach, | 10. Zasypanie wykopu, |
| 5. Montaż słupa oświetleniowego łączeni z oprawą, | 11. Uporządkowanie terenu, |
| 6. Uziemienie słupa oświetleniowego, | 12. Załączenie oprawy oświetleniowej, |

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na terenie znajdują się następujące obiekty: sieć energetyczna, sieć wodociągowa oraz kanalizacyjna, sieć gazowa, sieć telekomunikacyjna,

3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas wystąpienia:

- zagrożenie porażenia prądem elektrycznym przy odłączaniu i załączaniu napięcia,
- zagrożenia przy rozładunku bębna z kablem,
- zagrożenia przy rozwijaniu kabla z bębna,
- zagrożenie potrącenia przez pojazdy związane z ruchem drogowym,
- zagrożenie przy robotach ziemnych i niezabudowanych otworach,
- zagrożenie przy pracach na rusztowaniach związanych z montażem oświetlenia drogowego,

4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

PODSTAWOWE ZASADY BEZPIECZEŃSTWA PRACY PRZY URZĄDZENIACH ELEKTROENERGETYCZNYCH

Pracownicy wykonujący prace przy urządzeniach elektroenergetycznych muszą posiadać odpowiednie świadectwa kwalifikacyjne i powinni być przeszkoleni w zakresie ratowania osób porażonych prądem elektrycznym. Prace przy urządzeniach elektrycznych wykonywać po wyłączeniu spod napięcia zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych.

BEZPIECZEŃSTWA PRACY PRZY STOSOWANIU SPRZĘTU CIĘŻKIEGO

Dźwigi samojezdne

Ze względu na niebezpieczeństwo porażenia prądem elektrycznym zabrania się ustawiania dźwigu pod przewodami linii energetycznych i wykonywania pracy w tych warunkach.

Zabrania się przebywania osobom podczas pracy dźwigu w zasięgu działania jego ramienia. Kierownik budowy ma obowiązek zapewnić operatorowi bezpieczne warunki pracy. Operator ma prawo odmówić wykonania polecenia, jeżeli nie może wykonać pracy w sposób zapewniający jemu i osobom zatrudnionym lub postronnym pełnego bezpieczeństwa.

Koparki

Przy wykonywaniu wykopów koparką należy uzyskać zgodę inwestora i sprawdzić czy na trasie znajdują się sieci i urządzenia podziemne. Koparkę może obsługiwać jedynie pracownik posiadający odpowiednie uprawnienia. W zasięgu działania koparki zabrania się przebywania brygadzie kablowej i osobom postronnym. Załadunek i wyładunek bębnow z kablami może być dokonywany wyłącznie przy użyciu dźwigu albo ramp pochylni. Zabrania się wyładunku przez zrzucanie ich z samochodu lub ramp. Bęben z kablami należy ustawić na stojakach kablowych na gruncie twardym i równym. Oś bębna wypoziomować. Hamowanie obrotów bębna za pomocą deski metodą dźwigni.

PODSTAWOWE ZASADY BEZPIECZEŃSTWA PRZY PRACACH NA WYSOKOŚCIACH

Prace na wysokości mogą być wykonywane tylko przy zastosowaniu odpowiednich urządzeń (rusztowania, pomosty, podnośniki) lub innych właściwych przy tego rodzaju pracach ochron, zabezpieczeń oraz drabin przystawnych i rozstawnych, słupolazów i szelek bezpieczeństwa.

Zabrania się wykonywania prac na wysokościach na otwartej przestrzeni w czasie silnych wiatrów, ulewnych deszczów, oblodzeń i w nocy.

Pracownicy pracujący na wysokościach oraz pracownicy z nimi współpracujący znajdujący się na niższych poziomach mają obowiązek używania hełmów ochronnych. Przy organizowaniu pracy na wysokościach należy zwrócić szczególną uwagę na to, by stanowiska nie znajdowały się w bezpośredniej bliskości urządzeń elektrycznych będących pod napięciem, albo nie były narażone na potrącenia przez środki transportowe (np. wózki elektryczne) lub inne. Na terenie wokół rusztowania należy określić i oznakować strefy niebezpieczeństwa o promieniu nie mniejszym niż 10% wysokości, z której mogą spadać materiały, lecz nie mniejszym niż 6m. Pomosty drewniane rusztowań powinny mieć szerokość nie mniejszą niż 1m i powinny być wykonane z desek o grubości co najmniej 0,05m. Odstępy między deskami pomostu nie powinny być większe niż 0,01m. Rusztowanie powinno mieć dwie podpory zamocowane do pomostu. Na wysokości powyżej 1,0m pomost powinien być wyposażony w barierę o wysokości 1,1m, przy czym deska na dole bariery powinna mieć szerokość 0,15m. Zabrania się stania i przechodzenia pod miejscem pracy monterów na rusztowaniach lub drabinach. Nie wolno też przebywać pod unoszonymi przedmiotami. W czasie wykonywania prac na wysokościach jeden z pracowników powinien znajdować się na ziemi wyposażony w sprzęt i środki umożliwiające szybkie udzielenie pierwszej pomocy.

Uwagi:

- używać materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie;
- prace wykonać zgodnie z projektem branżowym ,planem bioz , obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami PN/IEC/E , warunkami technicznymi, oraz BHP.

5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację , umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- drogi dojazdowe powinny być przejezdne, zabrania się składowania na nich materiałów budowlanych, gromadzenia sprzętu itp.
- na placu budowy w widocznym miejscu powinien znajdować się sprzęt p.poż.
- umieszczenie we wszelkich, widocznych miejscach, tablic ostrzegawczo-Informacyjnych.

6. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu oraz prowadzonych robót budowlanych, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Należy przeciwdziałać czynnikom psychofizycznym pracowników – polegającym na lekceważeniu zagrożenia, nie stosowania się do poleceń kierownika budowy, nie przestrzeganiu obowiązujących przepisów i zasad BHP. W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracowników, osoba kierująca robotami budowlanymi zobowiązana jest do natychmiastowego wstrzymania robót i podjęcia działania w celu likwidacji wszelkich zagrożeń. Wszystkie roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy – powinny być prowadzone pod nadzorem osób z uprawnieniami.

7. Przestrzegać przepisy prawa dotyczące bhp:

- Ustawa z dnia 26.06.1974r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r nr 21 poz. 94 późniejszymi zmianami),
- Ustawa z dnia 07.07.1994r. – Prawo budowlane - art. 21a (Dz. U. z 2003 r nr 207 poz. 2016 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r.Nr 47, poz. 401)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. z 2001r nr 118, poz.1263)
- Ustawa z dn. 21.12 2000r. o dozorze technicznym (Dz. U. z 2000r. nr 122 poz. 1321),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28.05.1996 w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. z 1996r. nr 62 poz. 288),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dn. 14 marca 2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych (Dz. U. z 2000r., nr 26 poz. 313),

Opracował:

Projektant:

mgr inż. Szymon Szulc

upr. WKP/0214/POOE/18

VII. Zestawienie rysunków

Tab. VII.1. Spis rysunków

Lp.	Symbol	Opis	Skala
1.	IE-001	Projekt zagospodarowania terenu – instalacje elektryczne	1:500

1. IE-001 – Projekt zagospodarowania terenu – instalacje elektryczne

VIII. Zaświadczenie oraz uprawnienia projektanta instalacji elektrycznych

1. Zaświadczenie projektanta instalacji elektrycznych



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-CPJ-2AP-TET *

Pan Szymon Szulc o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0330/18
adres zamieszkania ul. Kmdr St Mieszkowskiego 14, 64-115 Świąciechowa
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-10-01 do 2023-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-24 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

mgr inż. Szymon Szulc
Uprawnienia budowlane do projektowania be
ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń elektrycznych i
elektroenergetycznych
nr ewid. WKP/0214/POOE/18

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

2. Uprawnienia projektanta instalacji elektrycznych



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIB-OKK-EP-0054-244/2018

Poznań, dnia 22 czerwca 2018 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1 oraz art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan
Szymon Szulc

magister inżynier
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 01 października 1989r. Leszno
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0214/POOE/18

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 z późn. zm.):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

mgr inż. Szymon Szulc
Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń elektrycznych i
elektroenergetycznych
nr ewid. WKP/0214/POOE/18

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Szymon Szulc jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjnej metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – mgr inż. Anna Gieczewska:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Szymon Szulc
64-100 Leszno, ul. Zwycięstwa 8/3
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

mgr inż. Szymon Szulc
Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń elektrycznych i
elektroenergetycznych
nr ewid. WKP/0214/POOE/18

ZA ZGODNOŚĆ

Z ORYGINAŁEM

IX. Załączniki do projektu zagospodarowania terenu: opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

1. Spis załączników formalno-prawnych

- 1) Decyzja nr 25/2021 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 25 stycznia 2022r.
- 2) Decyzja nr 06/2022 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 30 maja 2022r.
- 3) Uzgodnienie z Zarządem Dróg Powiatowych w Lesznie nr ZDP 5443E/43/1134/2022 z dnia 30.06.2022r.
- 4) Protokół z narady koordynacyjnej nr GN.III.6630.404.2022 z dnia 08.08.2022r.
- 5) Pismo z Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu nr POZ.WKUZ.GZ.4274.188.2022.ASM.10 z 07.06.2022r.

1. Decyzja nr 25/2021 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 25 stycznia 2022r.



BURMISTRZ MIASTA I GMINY RYDZYNA

IGK.6733.25.2021.2022

Rydzyna, 25 stycznia 2022r.

DECYZJA NR 25/2021 O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 2 pkt 5, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589) i po rozpatrzeniu wniosku z dnia 16 listopada 2021 r. **Gminy Rydzyna, ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna**, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego na działkach o nr ewid.: 28/17, 30/2, 30/5, 31/35, 31/36, 31/38, 31/39, 31/41, 31/43, 31/45, 31/47, 31/49, 31/51, 31/53, 31/57, 31/58, 31/62, 31/63, 31/66 i 31/67, obręb Dąbcze oraz na części działek o nr ewid.: 27, 28/40 i 41, obręb Dąbcze, gmina Rydzyna;

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

dla inwestycji, polegającej na budowie sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia nn-0,4kV oświetlenia drogowego, na działkach o nr ewid.: 28/17, 30/2, 30/5, 31/35, 31/36, 31/38, 31/39, 31/41, 31/43, 31/45, 31/47, 31/49, 31/51, 31/53, 31/57, 31/58, 31/62, 31/63, 31/66 i 31/67, obręb Dąbcze oraz na części działek o nr ewid.: 27, 28/40 i 41, obręb Dąbcze, gmina Rydzyna.

1. Rodzaj zabudowy:

obiekty infrastruktury technicznej.

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:

budowa sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia nn-0,4kV oświetlenia drogowego.

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) linia zabudowy: nie ustala się ze względu na charakter inwestycji;
- 2) wielkość powierzchni zabudowy: nie ustala się ze względu na charakter inwestycji;
- 3) szerokość elewacji frontowej: nie ustala się ze względu na charakter inwestycji;
- 4) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: nie ustala się ze względu na charakter inwestycji;
- 5) geometria dachu: nie ustala się ze względu na charakter inwestycji;
- 6) ustala się budowę sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia nn-0,4kV oświetlenia drogowego, w liniach rozgraniczających teren inwestycji, w tym montaż słupów oświetlenia drogowego wraz z oprawami oświetleniowymi.

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) nakaz zastosowania takich rozwiązań organizacyjnych i technologicznych, które spowodują, że faza budowy przedsięwzięcia, w tym zakresie wprowadzania gazów lub płynów do powietrza oraz emisji hałasu, nie spowoduje przekroczenia standardów jakości poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny;

Gmina Rydzyna
Rynek 1, 64-130 Rydzyna

tel. +48 65 538 84 34
fax +48 65 538 85 13

rydzyna@rydzyna.pl
www.rydzyna.pl

- 2) nakaz zastosowania, na etapie budowy i eksploatacji, rozwiązań chroniących środowisko w zakresie gospodarki odpadami, ochrony gleby oraz wód powierzchniowych i podziemnych;
- 3) planowana inwestycja położona jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Krzywińsko-Osieckiego wraz z zadrzewieniami generała Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra.

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze występowania stanowisk archeologicznych – zespół stanowisk nr 2, ujęty w gminnej ewidencji zabytków archeologicznych.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 1) sposób zaopatrzenia w wodę, elektryczną i ciepłą oraz środki łączności: nie ustala się z uwagi na charakter inwestycji;
- 2) sposób zaopatrzenia w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej;
- 3) sposób odprowadzania ścieków i gospodarowania odpadami: nie ustala się z uwagi na charakter inwestycji;
- 4) dostęp do drogi publicznej oraz wymagana ilość miejsc parkingowych: nie ustala się z uwagi na charakter inwestycji;
- 5) inwestycję należy wykonać zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci wydanymi przez gestora sieci;
- 6) wszelkie kolizje z nadziemnym oraz podziemnymi urządzeniami i sieciami należy usunąć w uzgodnieniu z ich zarządcą.

7. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- 1) projektowane obiekty winny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 2) inwestycja nie może ograniczyć dostępu osób trzecich do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
nie dotyczy.

9. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

wyznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

10. Uzgodnienia:

uzgodniono pozytywnie przez zarządców dróg, Zarząd Zlewni w Lesznie, Starostę Leszczyńskiego, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

UZASADNIENIE

Do Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna, dnia 16 listopada 2021 r., wpłynął wniosek Gminy Rydzyna, ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia nn-0,4kV oświetlenia drogowego, na działkach o nr ewid.: 28/17, 30/2, 30/5, 31/35, 31/36, 31/38, 31/39, 31/41, 31/43, 31/45, 31/47, 31/49, 31/51, 31/53, 31/57, 31/58, 31/62, 31/63, 31/66 i 31/67, obręb Dąbcze oraz na części działek o nr ewid.: 27, 28/40 i 41, obręb Dąbcze, gmina Rydzyna.

Gmina Rydzyna
Rynek 1, 64-130 Rydzyna

tel. +48 65 538 84 34
fax +48 65 538 85 13

rydzyna@rydzyna.pl
www.rydzyna.pl

Zgodnie z art. 53 ust 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o wszczęciu postępowania w niniejszej sprawie strony zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia oraz w sposób zwyczajowo przyjęty. Wnioskodawca oraz właściciele działek, na których planowana jest inwestycja, o przedmiotowym fakcie zostali powiadomieni pisemnie.

Gmina Rydzyna nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu, stąd potrzeba prowadzenia niniejszej sprawy w oparciu o przepisy art. 50 ww. ustawy. W myśl art. 50 ust. 1 ww. ustawy inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku – w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Warunek, o którym mowa w art. 61 ust. 1 pkt 4, stosuje się odpowiednio. Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy wydanie decyzji możliwe jedynie w przypadku gdy teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1.

Teren objęty decyzją, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowi drogi dr (działki o nr ewid.: 27, 28/17, 28/40 i 41, obręb Dąbcze), grunty orne RVI (działki o nr ewid.: 31/49 (część), 31/51 i 31/53, obręb Dąbcze) oraz grunty orne RV (działki o nr ewid.: 30/2, 30/5, 31/35, 31/36, 31/38, 31/39, 31/41, 31/43, 31/45, 31/47, 31/49 (część), 31/57, 31/58, 31/62, 31/63, 31/66 i 31/67, obręb Dąbcze). Teren ten nie wymaga zatem uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Działki o nr ewid. 27 i 41, obręb Dąbcze, stanowią własność komunalną, a pozostałe działki stanowią własność prywatną.

Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych. Planowana inwestycja położona jest na obszarze występowania stanowisk archeologicznych – zespół stanowisk nr 2, ujęty w gminnej ewidencji zabytków archeologicznych oraz w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Krzywińsko-Osieckiego wraz z zadrzewieniami generała Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra. Teren objęty decyzją położony jest poza granicami udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych oraz poza obszarem szczególnie zagrożenia powodzią.

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, a także uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdzono, iż zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi i nie narusza ładu przestrzennego.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna w terminie 14 dni od jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Projekt decyzji przygotowała mgr inż. Magdalena Trzpił - kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650)

Niniejsza decyzja stała się
ostateczna dn. 25.02.2022

Rydzyna, dn. 27.05.2022

Burmistrz

[Podpis]

[Podpis]
wz. BURMISTRZA
dr Łukasz Bartkowiak
Zastępca Burmistrza

Gmina Rydzyna
Rynek 1, 64-130 Rydzyna

tel. +48 65 538 84 34
fax +48 65 538 85 13

rydzyna@rydzyna.pl
www.rydzyna.pl

Załączniki:

1. Część graficzna decyzji ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Otrzymują:

1. rozdzielnik
2. a/a

Gmina Rydzyna
Rynek 1, 64-130 Rydzyna

tel. +48 65 538 84 34
fax +48 65 538 85 13

rydzyna@rydzyna.pl
www.rydzyna.pl



ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI LOKALIZACJI INWESTYCJI
PUBLICZNEGO 25/2021

2. Decyzja nr 06/2022 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 30 maja 2022r.



BURMISTRZ MIASTA I GMINY RYDZYNA

IGK.6733.6.2022

Rydzyna, 30 maja 2022r.

DECYZJA NR 6/2022 O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 50 ust. 1 oraz art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) oraz art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13 kwietnia 2022 r. **Gminy Rydzyna, ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna**, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego na części działek o nr ewid. 29/2 oraz 19/4 obręb Dąbcze, gmina Rydzyna;

USTALAM LOKALIZACJĘ INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

dla inwestycji, polegającej na budowie sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia nn-0,4kv oświetlenia drogowego, na części działek o nr ewid. 29/2 oraz 19/4, obręb Dąbcze, gmina Rydzyna.

1. **Rodzaj zabudowy:**
obiekty infrastruktury technicznej.
2. **Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu:**
budowa sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia nn-0,4kv oświetlenia drogowego.
3. **Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:**
 - 1) linia zabudowy: nie ustala się ze względu na charakter inwestycji;
 - 2) wielkość powierzchni zabudowy: nie ustala się ze względu na charakter inwestycji;
 - 3) szerokość elewacji frontowej: nie ustala się ze względu na charakter inwestycji;
 - 4) wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej: nie ustala się ze względu na charakter inwestycji;
 - 5) geometria dachu: nie ustala się ze względu na charakter inwestycji;
 - 6) ustala się budowę sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia nn-0,4kv oświetlenia drogowego, w liniach rozgraniczających teren inwestycji.
4. **Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:**
 - 1) nakaz zastosowania takich rozwiązań organizacyjnych i technologicznych, które spowodują, że faza budowy przedsięwzięcia, w tym zakresie wprowadzania gazów lub płynów do powietrza oraz emisji hałasu, nie spowoduje przekroczenia standardów jakości poza terenem, do którego inwestor posiada tytuł prawny;
 - 2) nakaz zastosowania, na etapie budowy i eksploatacji, rozwiązań chroniących środowisko w zakresie gospodarki odpadami, ochrony gleby oraz wód powierzchniowych i podziemnych;
 - 3) planowana inwestycja położona jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Krzywińsko-Osieckiego wraz z zadrzewieniami generała Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra.

Gmina Rydzyna
Rynek 1, 64-130 Rydzyna

tel. +48 65 538 84 34
fax +48 65 538 85 13

rydzyna@rydzyna.pl
www.rydzyna.pl

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:

planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze występowania stanowisk archeologicznych – zespół stanowisk nr 2, ujęty w gminnej ewidencji zabytków archeologicznych.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 1) sposób zaopatrzenia w wodę, elektryczną i ciepłą oraz środki łączności: nie ustala się z uwagi na charakter inwestycji;
- 2) sposób zaopatrzenia w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej;
- 3) sposób odprowadzania ścieków i gospodarowania odpadami: nie ustala się z uwagi na charakter inwestycji;
- 4) dostęp do drogi publicznej oraz wymagana ilość miejsc parkingowych: nie ustala się z uwagi na charakter inwestycji;
- 5) inwestycję należy wykonać zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci wydanymi przez gestora sieci;
- 6) wszelkie kolizje z nadziemnymi oraz podziemnymi urządzeniami i sieciami należy usunąć w uzgodnieniu z ich zarządcą.

7. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- 1) projektowane obiekty winny spełniać wymogi określone w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 2) inwestycja nie może ograniczyć dostępu osób trzecich do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:
nie dotyczy.

9. Linie rozgraniczające teren inwestycji:

wyznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

10. Uzgodnienia:

uzgodniono pozytywnie przez zarządcę drogi, Zarząd Zlewni w Lesznie, Starostę Leszczyńskiego, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zgodnie z art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

UZASADNIENIE

Do Burmistrza Miasta i Gminy Rydzyna, dnia 13 kwietnia 2022 r., wpłynął wniosek Gminy Rydzyna, ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna, w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, polegającej na budowie sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia nn-0,4kV oświetlenia drogowego, na części działek o nr ewid. 29/2 oraz 19/4, obręb Dąbcze, gmina Rydzyna.

Zgodnie z art. 53 ust 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym o wszczęciu postępowania w niniejszej sprawie strony zostały zawiadomione w drodze obwieszczenia oraz w sposób zwyczajowo przyjęty. Wnioskodawca oraz właściciele działek, na których planowana jest inwestycja, o przedmiotowym fakcie zostali powiadomieni pisemnie.

Gmina Rydzyna nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu, stąd potrzeba prowadzenia niniejszej sprawy w oparciu o przepisy art. 50 ww. ustawy. W myśl art. 50 ust. 1 ww. ustawy inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku – w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Warunek, o którym mowa w art. 61 ust. 1 pkt 4,

Gmina Rydzyna
Rynek 1, 64-130 Rydzyna

tel. +48 65 538 84 34
fax +48 65 538 85 13

rydzyna@rydzyna.pl
www.rydzyna.pl

stosuje się odpowiednio. Zgodnie z art. 61 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy wydanie decyzji możliwe jedynie w przypadku gdy teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1.

Teren objęty decyzją, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków stanowi drogi dr (działka o nr ewid. 29/2, obręb Dąbcze) oraz grunty orne RV (działka o nr ewid. 19/4, obręb Dąbcze). Teren ten nie wymaga zatem uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Działka o nr ewid. 29/2, obręb Dąbcze, stanowi fragment drogi powiatowej nr 4801P, a działka o nr ewid. 19/4, obręb Dąbcze, stanowi własność Skarbu Państwa – wykonawca prawa własności Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu.

Planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu przepisów odrębnych. Planowana inwestycja położona jest na obszarze występowania stanowisk archeologicznych – zespół stanowisk nr 2, ujęty w gminnej ewidencji zabytków archeologicznych oraz w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Krzywińsko-Osieckiego wraz z zadrzewieniami generała Dezyderego Chłapowskiego i kompleksem leśnym Osieczna-Góra. Teren objęty decyzją położony jest poza granicami udokumentowanych złóż kopalin i wód podziemnych oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, a także uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdzono, iż zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi i nie narusza ładu przestrzennego.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu ww. terminu do wniesienia odwołania istnieje możliwość zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania wobec organu wydającego decyzję. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Podmiotowi który wystąpił z wnioskiem o wydanie decyzji przysługuje prawo do wniesienia żądania do Wojewody Wielkopolskiego o wymierzenie organowi kary pieniężnej, w przypadku niewydania decyzji w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku. Żądanie wnosi się za pośrednictwem organu wydającego decyzję. Do powyższego terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

Projekt decyzji przygotowała mgr inż. Magdalena Trzpił - kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650)

BURMISTRZ
L. Malcherek
mgr Kornel Malcherek

Załączniki:

1. Część graficzna decyzji ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Otrzymują:

1. rozdzielnik
2. a/a

Niniejsza decyzja stała się
ostateczna dn. 17.06.2022

Rydzyń, dn. 22.06.2022

BURMISTRZ

L. Malcherek
mgr Kornel Malcherek

Gmina Rydzyna
Rynek 1, 64-130 Rydzyna

tel. +48 65 538 84 34
fax +48 65 538 85 13

rydzyna@rydzyna.pl
www.rydzyna.pl

**ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI LOKALIZACJI INWESTYCJI
PUBLICZNEGO NR 6/2022**

3. Uzgodnienie z Zarządem Dróg Powiatowych w Lesznie nr ZDP 5443E/43/1134/2022 z dnia 30.06.2022r.



ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH

ZDP 5443E / 43 / 1134 / 2022

Leszno, dnia 30.06.2022r.

Gmina Rydzyna
ul. Rynek 1
64-130 Rydzyna

Zarząd Dróg Powiatowych w Lesznie opiniuje pozytywnie przebieg projektowanej linii kablowej nn dla oświetlenia drogowego zlokalizowanej przy drodze powiatowej nr 4801P w m. Dąbcze na następujących warunkach:

1. Trasę projektowanej linii kablowej dla oświetlenia drogowego należy lokalizować zgodnie z przebiegiem pokazanym na załączonym planie sytuacyjnym na głębokości **min. 1,0m** licząc od rzędnej niwelety terenu.
2. Przejście poprzeczne należy wykonać metodą **przewiertu w rurze ochronnej**:
 - a) przez jezdnię i ciąg pieszo - rowerowy:
 - na głębokości min. 1,0 m, licząc od rzędnej niwelety terenu do górnej krawędzi rury ochronnej,
 - komory robocze należy lokalizować poza pasem drogowym.
 - b) przez rów na głębokości min. 1,0 m, licząc od rzędnej dna rowu do górnej krawędzi rury ochronnej.
3. W miejscu lokalizacji projektowanej linii kablowej w rowie (skarpy, dno) należy:
 - a) urządzenie umieścić min. 1,0 m licząc od rzędnej dna odtworzonego rowu do górnej krawędzi rury ochronnej, zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. poz. 124) dla klasy drogi Z (dno rowu powinno mieć szerokość co najmniej 0,4 m, a głębokość rowu nie powinna być mniejsza niż 0,5 m, przy pochyleniu skarpy rowu nie większym niż 1:1,5).
 - b) odtworzenie rowu łącznie z obsianiem trawą zlecić specjalistycznej firmie drogowej zaakceptowanej przez ZDP w Lesznie.
4. Roboty prowadzić bez zajmowania jezdni i powodowania utrudnień w ruchu drogowym.
5. Po zakończeniu robót miejsce wykopu i zajmowany pas terenu przywrócić do stanu pierwotnego.
6. Wszelkie urządzenia naziemne zabezpieczające sieć energetyczną lokalizować należy poza pasem drogowy.
7. Niniejsza opinia nie jest równoznaczna z prowadzeniem robót w pasie drogowym.
Wykonawca lub inwestor powinien zgłosić do zarządcy drogi rozpoczęcie prowadzenia robót, dołączając jednocześnie projekt organizacji ruchu drogowego opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywanie nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. Nr 177 poz. 1729).
9. Niniejsze uzgodnienie na lokalizację w/w obiektu w pasie drogowym jest równoznaczne z przyznaniem inwestorowi prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane, niezbędnego do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia właściwemu organowi.

Niniejsza opinia ważna jest na okres 2 lat i nie narusza praw osób trzecich.

Załączniki:

1 egzemplarz uzgodnionej mapy sytuacyjnej

Sprawę prowadzi:

Gizela Dziezgwa
Specjalista ds. dróg i mostów
Tel. 65 525-69-84

Kierownik
Zarządu Dróg Powiatowych
(3)
mgr inż. Marian Kaczmarek

STAROSTWO POWIATOWE W LESZNIE
Zarząd Dróg Powiatowych
64-100 Leszno, Plac Kościuszki 4 C
tel. 65 525 69 80, fax 65 525 69 79
www.powiat-leszczyński.pl www.zdp.leszno.pl

ZAŁĄCZNIK DO UZGODNIENIA Z ZARZĄDEM DRÓG POWIATOWYCH

4. Protokół z narady koordynacyjnej nr GN.III.6630.404.2022 z dnia 08.08.2022r.

GN.III.6630.404.2022

Leszno, dn. 08.08.2022 r.

STAROSTA LESZCZYŃSKI

Znak sprawy: GN.III.6630.404.2022

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonych w dniu 08.08.2022 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Linia kablowa nN oświetlenia ulicznego.
Lokalizacja:	Rydzyzna - Obszar Wiejski Dąbcze, dz.: 19/4, 28/17, 28/40, 29/2, 30/2, 30/5, 30/8, 31/35, 31/36, 31/38, 31/39, 31/41, 31/43, 31/45, 31/47, 31/49, 31/51, 31/53, 31/57, 31/58, 41
Wnioskodawca:	SZULC SZYMON ul. Generała Stef. Grot-Roweckiego 5, 64-115 Świąciechowa
Inwestor:	GMINA RYDZYNA ul. Rynek 1, 64-130 Rydzyna
Projektant:	SZYMON SZULC Inne upr.: budowlane: WKP/0214/POOE/18
Przewodniczący:	Norbert Łowicki - podinspektor
Miejsce narady:	Starostwo Powiatowe w Lesznie Wydz. GKKiGN
Sposób przeprowadzenia narady:	częściowo stacjonarny, częściowo elektroniczny
Data wpływu:	29.07.2022 r.

PODSUMOWANIE NARADY

Projekt przedłożony na naradę koordynacyjną został uzgodniony pozytywnie z uwagami przez jej uczestników.
W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT powiatu.

Stanowisko Przewodniczącego:

- Bez uwag.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Zarząd Dróg Powiatowych w Lesznie elektroniczny	Zgodnie z treścią maila z dnia 08.08.2022 r.: "Sprawa nr GN.III.6630.404.2022 – uzgodnienie ZDP 5443E/43/1134/2022 "	-Pani Gizela Dzieżgwa
2	Burmistrz Miasta i Gminy Rydzyna elektroniczny	Zgodnie z treścią maila z dnia 08.08.2022 r.: "Gmina Rydzyna uzgadnia niżej wym. sprawy: - GN.III.6630.393.2022 – bez uwag. - GN.III.6630.402.2022 – bez uwag. - GN.III.6630.403.2022 – bez uwag. - GN.III.6630.404.2022 – bez uwag."	-Pan Wojciech Wolsztyniak

Dokument wygenerował(a): Norbert Łowicki, dn. 09-08-2022 11:57:31

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 1 z 4

GN.III.6630.404.2022

3	ENEA Operator Sp. z o.o. ZDE RD Leszno	Brak.	-przedstawiciel nie brał udziału
4	PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu - Gazownia w Lesznie elektroniczny	Zgodnie z treścią maila z dnia 02.08.2022 r. "UZGODNIONO z uwagami: - szczegółową lokalizację (przebieg i głębokość) sieci gazowej należy ustalić w terenie na podstawie ręcznych przekopów próbnych, w terminie 14 dni przed rozpoczęciem robót. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić się do PSG OZG w Poznaniu Gazownia w Lesznie, w celu weryfikacji aktualnego przebiegu sieci gazowej, - w miejscach zbliżeń/skrzyżowań do sieci gazowej zachować odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 poz. 640), - w strefie kontrolowanej nie należy podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie sieci gazowej, wykopy w strefie kontrolowanej wykonywać ręcznie, - na czas wykonywania robót, przy wykopach większych niż 0.6m zabezpieczyć je przed obsunięciem ziemi, - w przypadku wystąpienia kolizji z gazociągami, projekt przebudowy należy uzgodnić w Polskiej Spółce Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, - o terminie rozpoczęcia robót powiadomić pisemnie Gazownię w Lesznie ul. Przemysłowa 12, tel 65-525-68-12, e-mail gazownia.leszno@psgaz.pl - Istn. gaz ś/c PE z przyłączami podczas budowy zachować ostrożność ze względu na nie zachowane odległości 0,5m proj. sieci od sieci gazowej"	-Pan Grzegorz Wawrzyniak
5	Zakład Usług Wodnych we Wschowie Sp. z o.o. elektroniczny	Zgodnie z treścią maila z dnia 02.08.2022 r.: "- uzgodniono z uwagami - skrzyżowanie z siecią wod-kan., - w miejscu skrzyżowania lub zbliżenia do sieci i przyłączy wod-kan. wykopy należy prowadzić ręcznie, - szczegółowy przebieg sieci i przyłączy wod-kan. należy ustalić w terenie na podstawie próbnych przekopów, - zachować normatywne odległości od istniejących sieci i przyłączy wod-kan."	-Pan Tadeusz Kulas
6	Fiberhost S.A. elektroniczny	Zgodnie z treścią maila z dnia 08.08.2022 r.: "Warunki Techniczne jakie należy spełnić przy realizacji robót na infrastrukturze Fiberhost S.A.: 1. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych należy potwierdzić w terenie za pomocą przekopów próbnych. 2. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed uszkodzeniem infrastruktury Fiberhost S.A. w sposób umożliwiający dalszą eksploatację, konserwację, modernizację czy naprawę. 3. Termin prac należy zgłosić, z co najmniej 3-tygodniowym wyprzedzeniem, do Network Operations Center, tel. (61) 222 22 11 oraz noc@inea.com.pl. 4. Zobowiązuje się Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci lub urządzeń Fiberhost S.A. W przypadku uszkodzenia w trakcie prowadzenia robót, infrastruktury Fiberhost S.A. należy ją zabezpieczyć i bezwzględnie powiadomić Fiberhost S.A. tel. (61) 222 11 90. Inwestor ponosi odpowiedzialność materialną i karną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury Fiberhost S.A. w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót w tym strat tytułem braku transmisji, tj. w szczególności strat powstałych w związku z karami wynikającymi z łączących Fiberhost S.A. z abonentami Service-Level Agreement. 5. Wszelkie prace wykonywane w pobliżu infrastruktury Fiberhost S.A. (skrzyżowania lub zbliżenia) czy też prace związane z przebudową	- Pani Aleksandra Michałek

Dokument wygenerował(a): Norbert Łowicki, dn. 09-08-2022 11:57:31

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 2 z 4

GN.III.6630.404.2022

		<p>infrastruktury należy wykonać ręcznie zgodnie z obowiązującymi przepisami, z należytą ostrożnością, zachowując normatywne odległości, pod nadzorem osoby wskazanej przez jej właściciela (Fiberhost S.A.). Koszt płatnego nadzoru wynosi 200 zł netto + VAT za jedną roboczogodzinę. Zabezpieczyć dwudzielnymi rurami grubościennymi na koszt Inwestora. Przed zasypianiem miejsca zabezpieczeń podlegają odbiorowi przez służby techniczne Fiberhost S.A.</p> <p>6. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia Fiberhost S.A. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić Fiberhost S.A. w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.</p> <p>7. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych Fiberhost S.A., Inwestor opracuje dokumentację projektowo-kosztorysową zgodnie z normą ZN-15/OPL-004, która musi być uzgodniona i zaakceptowana przez przedstawiciela Fiberhost S.A. oraz zleci wykonanie robót firmie specjalistycznej na własny koszt. W przypadku konieczności poniesienia kosztów przez Fiberhost S.A., Inwestor przedstawi ich skosztorysowaną wartość do akceptacji przez Fiberhost S.A.</p> <p>8. Ewentualne przebudowy kabli światłowodowych należy dokonać w godzinach nocnych (od 24:00 do 6:00).</p> <p>9. Ewentualne prace związane z przebudową infrastruktury zostaną protokolarnie odebrane przez osobę wskazaną przez właściciela infrastruktury (Fiberhost S.A.).</p> <p>10. W przypadku konieczności przebudowy sieci, po zakończeniu prac Inwestor jest zobowiązany do przekazania dokumentacji powykonawczej przebudowanej sieci która jest warunkiem odbioru prac.</p> <p>11. Zmiany posadowienia istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej należy powykonawczo nanieść na mapy i dostarczyć do Fiberhost S.A. w formie inwentaryzacji geodezyjnej w terminie 3 miesięcy od zakończenia prac. "</p>	
7	Orange Polska S.A.	Brak.	-przedstawiciel nie brał udziału
	Wnioskodawca		SZULC SZYMON

UWAGA: Brak podpisu uczestnika powiadomionego o naradzie koordynacyjnej, biorącego udział w naradzie w sposób stacjonarny, jest jednoznaczny z jego nieobecnością.

**Z upoważnienia Starosty Leszczyńskiego
Norbert Łowicki - podinspektor**

ap. Starosty Leszczyńskiego

Norbert Łowicki
Podinspektor

Wydział Geodezji i Kartografii, Katusin

Podpis przewodniczącego narady

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

Dokument wygenerował(a): Norbert Łowicki, dn. 09-08-2022 11:57:31

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 3 z 4

GN.III.6630.404.2022

2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.

3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990).

Dokument wygenerował(a): Norbert Łowicki, dn. 09-08-2022 11:57:31

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Strona 4 z 4

ZAŁĄCZNIK DO PROTOKOŁU
Z NARADY KOORDYNACYJNEJ

5. Pismo z Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu nr POZ.WKUZ.GZ.4274.188.2022.ASM.10 z 07.06.2022r.



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa

Oddział Terenowy w Poznaniu

POZ.WKUZ.GZ.4274.188.2022.ASM.10

P. K. Bawolecki

URZĄD MIASTA I GMINY RYDZYNA					
BMIG	Z-CH	RMHC	SMILU	SAK	RS
RP	13. CZE. 2022			FB	
INF	3219			Zal.	
OC	ODO	1. POZ	MDOP	BOK	

Poznań, 2022-06-07

URZĄD GMINY RYDZYNA

Rynek 1
64-130 Rydzyna

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Poznaniu w odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 31.05.2022 r. (data wpływu do KOWR OT Poznań 02.06.2022 r.) uprzejmie informuje, że wstępnie wyraża zgodę na budowę linii elektroenergetycznej nn 0,4 kV oświetlenia drogowego w tym przeprowadzenie wymaganych badań archeologicznych na n/w działce, zgodnie z przedstawioną do wniosku mapą, na:

- dz. nr 19/4 obręb Dąbcze, gm. Rydzyna
dzierżawca Jankowski Wiesław

w związku z zadaniem pn. budowa oświetlenia drogowego w obrębie ulic Jesionowej, Jeżynowej, Grzybowej, Jagodowej, Jarzębinowej i Strusiej

Warunkiem zgody i realizacji inwestycji jest:

A. Uzyskanie zgody w/w Dzierżawcy na wejście na grunt w celu realizacji przedmiotowej inwestycji na wskazanej działce

Pisemną zgodę należy przedłożyć w Oddziale KOWR.

B. Na etapie wykonawstwa, należy przed wejściem na grunt zawrzeć stosowną umowę z ww. Dzierżawcą.

W umowie należy określić m. in.:

1. Przedmiot umowy,
2. Okres, w którym Inwestor będzie korzystał z nieruchomości,
3. Wysokość odszkodowania za utracone korzyści, względnie za powstałe szkody na oznaczonej działce w związku z prowadzonymi pracami.
4. Sprawę rekultywacji terenu, doprowadzenie terenu do uprzedniego stanu, po zakończonym okresie korzystania z nieruchomości.

Inwestorem zadania jest Gmina Rydzyna. W/w uzgodnienie nie upoważnia Inwestora do roszczeń z tytułu poniesionych nakładów wobec KOWR OT w Poznaniu.

Odpowiadając prosimy powołać się na nasz numer pisma.

- Otrzymują:
1. Pan Jankowski Wiesław
ul. Krobska 1
63-842 Pudliszki
 2. WKURIGZ a/a

Sprawę prowadzi:
Agnieszka Smehtała
Tel. 061 8560 646

[Signature]
Dyrektor
Zdzisław Flemin