

UMOWA Nr/2020

zawarta w dniu bez obowiązku stosowania trybu przetargowego określonego w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), gdyż szacunkowa wartość zamówienia publicznego nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 EURO

pomiędzy:

Gminą Bolków, ul. Rynek 1, 59-420 Bolków NIP: 695-13-99-915, REGON: 390767883

reprezentowaną przez:

Grzegorza Kucaba – Burmistrza Bolkowa

przy kontrasygnacie Małgorzaty Wypych - Skarbnika Gminy

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....,

działającym pod firmą z siedzibą,

NIP:.....,

zwanym dalej „Wykonawcą”,

o treści następującej:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pod nazwą: **„Przebudowa nawierzchni drogi położonej na działce nr 243 w m. Mysłów” – wykonanie nawierzchni bitumicznej.**
2. **Przedmiotem zamówienia jest:** Wykonanie nawierzchni bitumicznej drogi położonej na działce o nr ewid. 243 obręb Mysłów, gmina Bolków na długości 73 m.
 - a. Przyjęto podstawowe założenia:
Klasa techniczna drogi – D
Prędkość projektowa Vp - 30 km/h
Ilość jezdni - 1
Szerokość pasa ruchu - 3,50 m
Pochylenie podłużne niwelety - zgodne z istniejącym
Spadek poprzeczny - jednostronny 2 %
 - b. W ramach niniejszego zamówienia przewiduje się:
- wykonanie warstwy wiążącej z masy mineralno – asfaltowej AC16W - grubość 4 cm,
- wykonanie warstwy ścieralnej z masy mineralno - asfaltowej AC11S - grubość 4 cm,
- remont istniejących zjazdów.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz pomocniczo przedmiar robót, które to dokumenty stanowią załącznik do niniejszej umowy

§ 2 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, zgodnie ze złożoną ofertą, jest wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto:..... zł, plus obowiązujący podatek VAT w wysokości: %, co stanowi kwotę brutto:.....zł, słownie.....zł.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, a więc zawiera wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszej umowy w zakresie i jakości oraz zgodnie z rozwiązaniami konstrukcyjnymi i parametrami określonymi w dokumentacji projektowej lub technicznej oraz wszelkie opłaty, jakie Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

§ 3 Warunki płatności

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie prac nastąpi fakturą po zrealizowaniu całego zadania, na podstawie zatwierdzonego przez komisję odbiorową protokołu ostatecznego odbioru.
2. Zapłata fakturą nastąpi na podstawie polecenia przelewu, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury i protokołu ostatecznego odbioru.
3. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4 Termin wykonania

1. Zamówienie należy zrealizować w terminie: **od dnia podpisania umowy do dnia 31 sierpnia 2020 roku.**
2. Jedynie w przypadku zadziałania siły wyższej np. klęski żywiołowej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania zadania albo wystąpienie innych okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności, nastąpi przesunięcie terminu zakończenia realizacji zadania o ilość dni równą okresowi przerwy lub postoju.

§ 5 Odbiory

1. Odbiór końcowy zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru.
2. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
3. Odbiór końcowy zadania może nastąpić tylko wtedy, gdy komisja nie stwierdzi żadnych wad czy usterek w przedmiocie odbioru.
4. Przedmiot umowy zostanie uznany za wykonany z chwilą zakończenia realizacji zadania.
5. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważa się datę podpisania przez komisję protokołu odbioru końcowego.
6. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeśli wady nadają się do usunięcia, można odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - 2) jeśli wady nie nadają się do usunięcia, można zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy,
 - 3) Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie trwania tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają

użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych i odszkodowania na zasadach określonych w § 8 niniejszej umowy.

7. W razie nie usunięcia wad w terminie określonym w protokole odbioru końcowego, Zamawiający zleci zastępcze wykonanie zadania innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy dotychczasowego.

§ 6 Obowiązki Wykonawcy

Wykonawca jest zobowiązany:

1. Wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zasadami wiedzy technicznej, sztuką budowlaną, przepisami p.poż., bhp i przepisami prawa.
2. Wykonać przedmiot umowy zgodnie z treścią złożonej oferty, stosując własne produkty i urządzenia.
3. Powierzyć nadzór nad robotami osobom wskazanym w ofercie, uprawnionym do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie.
4. Odebrać plac budowy w terminie – Zamawiający przekaze plac budowy w dniu podpisania umowy.
5. Rozpocząć i prowadzić prace związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia w terminie do 2 dni od dnia przekazania protokolem placu budowy.
6. Prowadzić roboty pomiarowe geodezyjne, tj. wytyczenie granic działki drogowej oraz wykonać dokumentację geodezyjną powykonawczą.
7. Zorganizować na własny koszt niezbędne media oraz ponosić koszty ich zużycia w czasie realizacji robót.
8. Wykonać przedmiot umowy z materiałów odpowiadających co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, z odpowiednimi atestami i certyfikatami o parametrach nie gorszych niż podane w dokumentacji technicznej.
9. Utrzymywać plac budowy w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, usuwać na bieżąco zbędne materiały i odpady - na własny koszt.
10. Zorganizować, zagospodarować oraz zabezpieczyć plac budowy, w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób przebywających na terenie budowy i w jej obrębie oraz przed dostępem osób trzecich.
11. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji robót własności osób prywatnych, sieci, urządzeń, ogrodzeń, nawierzchni dróg, lub ich części należy doprowadzić do ich naprawienia i przywrócić do stanu poprzedniego – na własny koszt.
12. Po zakończeniu robót uporządkować teren budowy oraz doprowadzić go do stanu właściwego.
13. Sporządzić i przekazać Zamawiającemu (w 3 egzemplarzach) najpóźniej do 14 dni od dnia odbioru końcowego, kompleksową geodezyjną inwentaryzację powykonawczą przyjętą do zasobów przez Powiatowy Ośrodek Geodezji.
14. Wraz z dokumentacją powykonawczą należy złożyć kosztorys powykonawczy.

§ 7 Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na zrealizowany przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy i zastosowane do realizacji niniejszej umowy materiały na okres **36 miesięcy** licząc od dnia podpisania bezusterkowego końcowego protokołu odbioru robót.
2. Wykonawca w okresie udzielonej gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do usunięcia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – 7 dni od dnia otrzymania wezwania, wszelkich wad i usterek ujawnionych w wykonanym przedmiocie umowy.
3. O istnieniu wad i usterek Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę w formie pisemnej.

4. W przypadku nieusunięcia lub niewłaściwego usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie - 7 dni od dnia otrzymania wezwania, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy i dodatkowo obciążyć Wykonawcę karą umowną zgodnie z § 8 ust. 1 pkt. 3 niniejszej umowy.
5. W przypadku wystąpienia wad i usterek, okres gwarancji, w zakresie dokonanej naprawy, biegnie na nowo od daty ich usunięcia.
6. Zamawiający uprawniony będzie realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
7. Wykonawca w okresie gwarancji i rękojmi zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego w formie pisemnej o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy,
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - 3) ogłoszeniu upadłości lub likwidacji firmy Wykonawcy.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji - w wysokości 0,1% wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia przez Wykonawcę jednakże z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 5% wynagrodzenia całkowitego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, jeżeli szkoda przewyższy wysokość zastrzeżonych w umowie kar umownych.

§ 9

Zmiana umowy

1. Wszystkie zmiany umowy dla swej ważności dokonywane są w formie pisemnej i muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli obu stron.

§ 10

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o następujących zdarzeniach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - 2) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub otwarcie likwidacji firmy Wykonawcy,
 - 3) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji zadania bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 4) gdy Wykonawca przerwał realizację zadania bez uzasadnionych przyczyn i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca oraz Zamawiający sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacyjny wykonanych czynności według stanu na dzień odstąpienia,

- 2) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności zobowiązany jest do dokonania odbioru zadań przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
- 3) Zamawiający zobowiązany jest do przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór teren zadania.
4. Poza przypadkiem określonym powyżej (umowa odstąpienia) Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 11
Postanowienia końcowe

1. Nadzór z ramienia Zamawiającego nad robotami przewidzianymi niniejszą umową prowadził będzie: Rafał Polański.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego wraz z aktami wykonawczymi.
3. Umowę sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach – 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 4 egzemplarze dla Zamawiającego.
4. W razie sporu na tle realizacji niniejszej umowy strony zobowiązują się do ugodowego załatwienia sporu. W przypadku braku dojścia do porozumienia właściwy do rozstrzygnięcia sporu będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Zamawiający:

Wykonawca: