



Pobiedziska, dn. 28.12.2022 r.

Inwestor:

**Gmina Pobiedziska**

Ul. Kościuszki 4

62-010 Pobiedziska

Pełnomocnik:

**Maciej Krzymień**

Borówko 2

62-010 Pobiedziska

### **Warunki Techniczne**

#### **Przyłączenia do kanalizacji sanitarnej**

**Nr 22/2022**

#### **Lokalizacja przedsięwzięcia:**

**Gmina: Pobiedziska**

**Miejscowość: Pomarzanowice.**

**Działka o nr geod. 26/1.**

W odpowiedzi na wniosek podajemy warunki przyłączenia nowoprojektowanej świetlicy wiejskiej do sieci kanalizacji sanitarnej:

Rodzaj odprowadzanych ścieków : bytowe.

#### **Opcja I:**

1. Przyłącze należy wykonać poprzez włączenie do istniejącej studni o parametrach **114.90/112.70** zlokalizowanej w działce o nr geod. **33/3** w m. Pomarzanowice.
2. Zaleca się wymianę dennicy w w/w studni na dennicę z kinetą oraz zastosowanie właściwych, szczelnych kształtek przyłącznych np. uszczelka, żywica epoksydowa, kształtka przegubowa z elementem do skręcania lub inne spotykane w katalogach.

#### **Opcja II:**



**3. Z uwagi na ukształtowanie terenu, konieczne będzie zaprojektowanie przepompowni ścieków (konsultacja z projektantem).**

W celu włączenia się należy wykonać komorę na rurociąg tłoczny.

Wyposażenie komory:

- dwie zasuwę nożowe,
- łączniki RK lub inne połączenie w istniejący rurociąg
- wyczystka z nasadą hydrantowa lub z kołnierzem ślepym
- zawór zwrotny min.
- zasuwę nożową min.

**Przepompownia, jej zasilanie i obsługa będzie należała do Inwestora.**

4. Przyłącze należy zaprojektować z rur PCV (konsultacja z projektantem) U klasy S o litej i jednorodnej strukturze ścianki.
5. Minimalny spadek przyłącza kanalizacji sanitarnej dla w/w średnicy powinien wynosić 1,5% - 2%.
6. Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z warunkami technicznymi.
7. Usuwanie skutków ewentualnych awarii powstałych wyniku np.: załamania przyłącza, nieszczelności i zatoru na skutek złej eksploatacji ponosić będzie właściciel.
8. U właściwego Zarządcy Dróg należy uzyskać pozwolenie na umieszczenie urządzeń w pasie drogi – decyzja.
9. Przyłącze kanalizacji sanitarnej należy zainwentaryzować.
10. Do odbioru końcowego należy załączyć wszystkie dokumenty niezbędne przy odbiorze w/w robót.
11. Warunki ważne są przez okres 24 m-cy.

**Informacje formalno-prawne:**

1. Przed przystąpieniem do prac, po sporządzeniu planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy do celów projektowych, Inwestor powinien złożyć w Zakładzie Komunalnym w Pobiedziskach Sp. z o.o. wniosek o „zgłoszenie zamiaru rozpoczęcia robót”, załączając sporządzony plan sytuacyjny celem ustalenia przez Spółkę, czy uwzględnia



on wydane warunki. Brak uwag w ciągu 12 dni od daty złożenia wniosku do Spółki, upoważnia Inwestora do przystąpienia do wykonywanych prac przyłączeniowych zgodnie ze zgłoszeniem.

2. Przyłączy należy wybudować:

- zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Zakład,
- wymaganiami: ustawy Prawo Budowlane, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi,
- w warunkach posiadania wszystkich zgód i pozwoleń wynikających z przepisów prawa (zgody właścicieli działek, po których będzie przebiegać przyłączy np. decyzja Zarządcy Drogi)

3. W związku z możliwością kolizji z innymi sieciami uzbrojenia terenu, usytuowanie przyłącza kanalizacyjnego zaleca się złożenie wniosku o objęcie naradą koordynacyjną. O sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej wnioskodawca zostanie powiadomiony przez Starostwo Powiatowe w Poznaniu.

W przypadku braku przeprowadzenia narady koordynacyjnej Spółka nie ponosi odpowiedzialności za wystąpienie ewentualnych kolizji.

4. Klient (Inwestor) lub Wykonawca w imieniu Klienta, z 5 dniowym wyprzedzeniem powinien umówić się na odbiór sieci i przyłącza w stanie odkrytym z pracownikiem Zakładu..

5. Następnie, po odbiorze technicznym w stanie odkrytym, Klient/Inwestor lub Wykonawca dostarcza poniższe dokumenty w celu dokonania końcowego odbioru technicznego:

- szkic i współrzędne x,y,z,
- mapę z naniesionym przyłączem potwierdzoną przez ośrodek geodezyjny lub
- mapę inwentaryzacyjną przyłącza z klauzulą uprawnionego geodety lub
- nieaktualizowaną mapę zasadniczą z naniesionym przyłączem
- dokumentację zdjęciową (miejsce włączenia, ułożenie przewodu, studnia rewizyjna na terenie działki).

Zakład Komunalny w Pobiedziskach  
Sp. z o.o.  
62-010 Pobiedziska, ul. Poznańska 58  
tel. 618 177 074  
NIP 7773228861, Regon 302285701

