

Zespół Zabezpieczenia, Trzebiatów
JW 1872, ul. Zagórska 21

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45431000-7 Kładzenie płytek
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

NAZWA INWESTYCJI : WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH BUDYNKU NR 49 W KOMPL.
2111
ADRES INWESTYCJI : JEDNOSTKA WOJSKOWA NR 1872 W TRZEBIATOWIE, UL. ZAGÓRS-
KA 21
INWESTOR : 21 BAZA LOTNICTWA TAKTYCZNEGO W ŚWIDWINIE
ADRES INWESTORA : ŚWIDWIN UL. POŁCZYŃSKA 32
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Sławomir Penczyłło
DATA OPRACOWANIA : 07.09.2020

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : Wycena sporządzona na podstawie cen w hurtowniach budowlanych w woj.
zachodniopomorskim w lipcu 2020 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
Vat [V]	% R+Kp(R)+Z(R), S+Kp(S)+Z(S)
Koszty zakupu [Kz]	% M

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Wartość narzutów kosztorysu nie objętych podatkiem VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

Data opracowania
07.09.2020

Data zatwierdzenia

Budynek parterowy przybudowany ścianą północno zachodnią do budynku nr 5
Wybudowany w 1879 roku.

Ściany konstrukcyjne i działowe z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej.

Budynkowi zagraża dalsza degradacja konstrukcyjna.

Jest konieczność wykonania remontu tego budynku

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Wykonanie robót budowlanych bud. nr 49 w kompl. 2111 JW. w Trzebiatowie					
1		ROBOTY ZEWNĘTRZNE			
1	KNR 4-04 d.1 0506-05	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 8,50*2+18,50	m m	35,50	
				RAZEM	35,50
2	KNR 4-04 d.1 0506-06	Rozebranie rur z blachy nie nadającej się do użytku 4,20*2	m m	8,40	
				RAZEM	8,40
3	KNR 4-04 d.1 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład 9,40*19,90	m ² m ²	187,06	
				RAZEM	187,06
4	KNR 4-04 d.1 0403-01	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu w odstępach 9,40*19,90	m ² m ²	187,06	
				RAZEM	187,06
5	KNR 4-01 d.1 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze 285	m m	285,00	
				RAZEM	285,00
6	KNKRB 2 d.1 0405-01	Deskowanie połaci dachowych 9,40*19,90	m ² po- laci m ² po- laci	187,06	
				RAZEM	187,06
7	KNR 19-01 d.1 0503-01	Krycie dachu papą termozgrzewalną na podłożu drewnianym - jedna warst- wa w nakładkę 9,40*19,90	m ² m ²	187,06	
				RAZEM	187,06
8	KNR 19-01 d.1 0507-02	Krycie dachu taflami łupkowymi o wym. 47 x 47 cm 9,40*19,90	m ² m ²	187,06	
				RAZEM	187,06
9	KNR 2-01 d.1 0217-02	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III (9,80*2+21,00)*1,20	m ³ m ³	48,72	
				RAZEM	48,72
10	KNK 7-28 d.1 0101-05	Skucie warstwy cokołów betonowych (8,80*2+19,61)*0,50	m ² m ²	18,61	
				RAZEM	18,61
11	KNR BC-02 d.1 0606-01	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą - oczyszcze- nie mechaniczne i zmycie starego podłoża (9,80*2+21,00)*1,20	m ² m ²	48,72	
				RAZEM	48,72
12	KNR 0-40 d.1 0104-01	Przeciwwilgociowa izolacja pionowa ścian w warunkach wilgoci gruntowej i bezcisnieniowej wodzie przesiąkającej - uszczelnienie ścian murowanych (9,80*2+21,00)*1,20	m ² m ²	48,72	
				RAZEM	48,72
13	KNR AT-07 d.1 0102-04	Gruntowanie powierzchni środkiem THERMO-SHIELD FIX-PLUS - ręcznie; podłoże: beton, cegła (9,80*2+21,00)*1,20	m ² m ²	48,72	
				RAZEM	48,72
14	KNR 0-33 d.1 0101-02	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - przyklejenie płyt styropia- nowych o gr. 10 cm (roboty wykonywane ręczne) (9,80*2+21,00)*1,20	m ² m ²	48,72	
				RAZEM	48,72
15	KNR 0-33 d.1 0101-05	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian "STO" - szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego (roboty wykonywane ręczne) (9,80*2+21,00)*1,20	m ² m ²	48,72	
				RAZEM	48,72
16	KNNR-W 3 d.1 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni (9,80*2+21,00)*1,20	m ² m ²	48,72	
				RAZEM	48,72
17	KNR 0-19 d.1 0929-11	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2 1,7*1,1+1,77*1,43*5	m ² m ²	14,53	
				RAZEM	14,53
18	KNR 4-01 d.1 0724-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) / wnęki okienne/ 0,80*5	m ² m ²	4,00	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	4,00
19	KNNR-W 3 d.1 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach 10 proc. 105,0*0,1	m ² m ²	10,50	
				RAZEM	10,50
20	ZKNR C-2 d.1 0101-05	Przygotowanie podłoża - uzupełnienie ubytków w tynkach ponad 5 do 10% powierzchni 105,00	m ² m ²	105,00	
				RAZEM	105,00
21	KNR AT-22 d.1 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża 105,00	m ² m ²	105,00	
				RAZEM	105,00
22	ZKNR C-2 d.1 0119-03	Malowanie elewacji farbą akrylową CT 42 dwukrotnie; tynk fakturowy - powierzchni z ozdobami i profilami ciągniętymi ponad 50 % 105,00	m ² m ²	105,00	
				RAZEM	105,00
23	KNR K-05 d.1 0301-03	Montaż rynien tytanowo cynkowych dachowych o śr. 150 mm 9,1*2+21,0	m m	39,20	
				RAZEM	39,20
24	KNR K-05 d.1 0302-02	Montaż rur spustowych tytanowo cynkowe o śr. 150 mm 4,60*2	m m	9,20	
				RAZEM	9,20
25	KNR K-05 d.1 0302-03	Montaż rur spustowych - kolanko tytanowo cynkowe 120 6	szt. szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
26	d.1 analiza indywidualna	Wysięgnik osobowy samojezdny 1	zesp zesp	1,00	
				RAZEM	1,00
2		SANITARIATY			
27	KNNR-W 4- d.2 01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² (5,36*2+6,96*2+1,78*2+6,96*2+5,36*2+3,85*2+3,08*2+3,42*4+3,98*2+5,61)*3,50	m ² m ²	328,83	
				RAZEM	328,83
28	KNNR-W 4- d.2 01 0701-10	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów. o powierzchni odbicia ponad 5 m ² 13,87+17,40+5,10+2,44+13,01+10,53+18,73+37,31	m ² m ²	118,39	
				RAZEM	118,39
29	KNR 4-01 d.2 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 5,36*6,96	m ² m ²	37,31	
				RAZEM	37,31
30	KNR 4-04 d.2 0504-01 z.o. 3.1.	Rozebranie posadzek jednolitych cementowych, lastrykowych /w dwóch pomieszczeniach/ 1,70*1,10+2,10*1,40	m ² m ²	4,81	
				RAZEM	4,81
31	KNR 4-01 d.2 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 4,00	m ² m ²	4,00	
				RAZEM	4,00
32	KNP 05 d.2 2115-02.01	Układy kuchenne-lazienkowe instalacji wodociągowych o śr. nom. rur 20mm 10	m m	10,00	
				RAZEM	10,00
33	KNNR-W 7- d.2 09 2801-01	Montaż rurociągów z ALUPEXU skręcanych na złączki o średnicy zewnętrznej do 50 mm.Grubość ścianki do 7.0 mm 10	m m	10,00	
				RAZEM	10,00
34	KNNR-W 7- d.2 09 2803-02 analogia	Montaż kształtek do rur z ALUPEXU o średnicy zewnętrznej do 50 mm. Grubość ścianki do 7.0 mm 10	szt. szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
35	KNR AT-40 d.2 0413-01	Izolacje na powierzchni pionowej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw (1,70+1,70+1,10+0,80)*2,50	m ² m ²	13,25	
				RAZEM	13,25

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	KNNR 2 d.2 1003-01	Zaprawy wyrównujące pod płytki ceramiczne i terrakotę z masy wyrównującej ATLAS na ścianach wewnętrznych i zewnętrznych; grubość zaprawy 5 mm na gotowym suchym podłożu ((1,70+1,70+1,10+0,80)*2,50)+((2,00+1,35+1,35+1,20)*2,50)	m ² m ²	 28,00	
				RAZEM	28,00
37	KNR 2-02 d.2 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem 18,73+((3,95*3+5,61*3)*3,50)+(1,65*2+1,10)*1,5+1,6+((2,00*2+1,35)*1,50+2,60)	m ² m ²	 137,94	
				RAZEM	137,94
38	KNR 2-02 d.2 0829-07 z. sz. 5.8	Licowanie ścian płytkami ceramicznymi o wymiarach 20x20 cm na klej metodą kombinowaną Płytki gat.I. ((1,70+1,70+1,10+0,80)*2,50)+((2,00+1,35+1,35+1,20)*2,50)	m ² m ²	 28,00	
				RAZEM	28,00
39	KNR AT-34 d.2 0115-01	Ściany działowe budynków jednokondygnacyjnych o grubości 12 cm i wysokości do 4,5 m z cegiel pełnych MUROTHERM 0,90*0,20	m ² m ²	 0,18	
				RAZEM	0,18
40	KNR-W 4- d.2 02 0224-03	Wymiana ustępu z miską porcelanową 'Kompakt' 2	kpl. kpl.	 2,00	
				RAZEM	2,00
41	KNR-W 4- d.2 02 0220-02	Wymiana umywalki porcelanowej ze wspornikami z syfonem z tworzywa 2	kpl. kpl.	 2,00	
				RAZEM	2,00
42	KNR-W 4- d.2 02 0212-07	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 75 mm łączonych metodą wciskową 6	msc. msc.	 6,00	
				RAZEM	6,00
43	KNR-W 4- d.2 02 0212-06	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową 6	msc. msc.	 6,00	
				RAZEM	6,00
44	KNR-W 4- d.2 02 0212-01	Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 32 mm łączonych metodą skręcania - alupex 6	msc. msc.	 6,00	
				RAZEM	6,00
45	KNR-W 2- d.2 15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego z kratką stalową o śr. 50 mm 3	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
46	KNR-W 2- d.2 15 0218-02	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 5	szt. szt.	 5,00	
				RAZEM	5,00
47	KNR-W 2- d.2 15 0211-07	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 75 mm o połączeniach klejonych 6	podej. podej.	 6,00	
				RAZEM	6,00
48	KNR AT-40 d.2 0413-03	Izolacje na powierzchni poziomej z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywane ręcznie - nałożenie dwóch warstw 1,70*1,10+2,10*1,40+2,00	m ² m ²	 6,81	
				RAZEM	6,81
49	KNR 2-23 d.2 0302-01	Ułożenie posadzek cementowych grubości 2.5 cm na ostro na gotowym podkładzie 1,70*1,10+2,10*1,40	m ² m ²	 4,81	
				RAZEM	4,81
50	KNR-W 2- d.2 02 1107-05	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych (terakota) 15x20 cm na zaprawie cementowej 1,70*1,10+2,10*1,40	m ² m ²	 4,81	
				RAZEM	4,81
51	KNR 0-35 d.2 0127-05	Mieszacze natryskowe o śr. nominalnej armatury 40x50 mm 2	kpl. kpl.	 2,00	
				RAZEM	2,00
52	KNR 4-03 d.2 0402-01	Wymiana puszek uniwersalnych z tworzyw sztucznych o wym.do 75x75 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm2 (3 odgałęzienia) z podłączeniem przewodów 6	szt. szt.	 6,00	
				RAZEM	6,00
53	KNR 4-03 d.2 0306-04	Wymiana gniazd wtyczkowych do 16 A 3 biegunowe w obudowie uszczelnionej ze stykiem uziemiającym na drewnie lub konstrukcji stalowej 6	szt. szt.	 6,00	

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	6,00
54	KNR 4-03 d.2 0307-03	Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. natynkowego na cegle	szt.		
		6	szt.	6,00	
				RAZEM	6,00
55	KNR 4-03 d.2 0602-03	Wymiana opraw żarowych hermetycznych porcelanowych do przykręcania na cegle lub gruzobetonie	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
56	KNR 4-01 d.2 1209-10 z. sz.4.5.4. 9914-02 z. sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - jednostronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem gładkim pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m ² - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m ²		
		0,90*2,00*8	m ²	14,40	
				RAZEM	14,40
57	KNR-W 4- d.2 01 0919-25	Wymiana zamków wpuszczanych łazienkowych	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
58	KNR-W 4- d.2 01 0919-21	Wymiana klamek z rozetami	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
59	KNR AT-42 d.2 0102-01	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - oczyszczenie i zmycie	m ²		
		13,87+17,40+5,10+2,44+13,01+10,53+18,73+37,31	m ²	118,39	
				RAZEM	118,39
60	KNR 4-04 d.2 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 30 km	m ³		
		20	m ³	20,00	
				RAZEM	20,00
61	KNR 2-02 r. d.2 16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,5,11,13,18,20,22,23,27)			