

## Umowa nr 2/PSZOK/2023

Zawarta w dniu ..... 2023 -03- 31 ..... r. w Piasecznie pomiędzy Gminą Piaseczno, 05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5  
NIP 123 – 12 – 10 – 962; REGON 015891289

reprezentowaną przez:

p. Hanna Kułakowska-Michalek - Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno

zwaną dalej „Zamawiającym”

a

**Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych Piaseczno Sp. z o.o.** z siedzibą w Piasecznie przy ul. Technicznej 6, NIP 1230878675, REGON 016161080, BDO 000015704 wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000122596 w Sądzie Rejonowym dla m.st. Warszawy XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, o kapitale zakładowym w kwocie 6 260 000,00 zł

reprezentowanym przez:

**Pana Grzegorza Tkaczyka – Prezesa Zarządu**

zwanym dalej **Wykonawcą**,

Umowa została zawarta zgodnie z art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na **utworzeniu i prowadzeniu stacjonarnego punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK) na terenie Gminy Piaseczno oraz punktów zbiórki odpadów w Złotokłosie i Jazgarzewie.**
2. Wykonawca zapewni pracę stacjonarnego punktu selektywnej zbiórki odpadów 6 dni w tygodniu od poniedziałku do piątku w godzinach 9.00-18.00 oraz w soboty w godzinach 9.00-17.00 z wyłączeniem dni świątecznych ustawowo wolnych od pracy.
3. Wykonawca zapewni pracę punktów zbiórki odpadów w Złotokłosie i Jazgarzewie w okresie marzec – sierpień w każdą 3 sobotę miesiąca w godzinach:
  - a) w Złotokłosie 9.00-12.00
  - b) w Jazgarzewie 13.00-16.00
4. Szczegółowy zakres i opis usług będących przedmiotem Umowy zawarty jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia, stanowiącym **Załącznik nr 1** do niniejszej Umowy będący jej integralną częścią.
5. Wykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej samodzielnie/ z udziałem podwykonawcy/ców (*\*niepotrzebne skreślić*), przy czym podwykonawca/y wykona/ją zakres wskazany w ofercie Wykonawcy, stanowiącej Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy będący jej integralną częścią.

6. Wykonawca w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób, zatrudnionych na umowę o pracę, które będą realizować przedmiot umowy. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania nie rzadziej niż co 3 m-ce oświadczenia, iż obsługa PSZOK wykonywana jest przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu kodeksu pracy. Oświadczenie, o którym mowa powyżej powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, liczbę osób, imiona i nazwiska tych osób, rodzaj umowy o pracę oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy. Oświadczenie składane jest pod rygorem odpowiedzialności za składanie fałszywych oświadczeń.
7. W celu kontroli wywiązywania się przez Wykonawcę z obowiązków, o których mowa w ust. 6, Zamawiający jest uprawniony w szczególności do:
  - 1) żądania od Wykonawcy przedłożenia w terminie 7 dni od dnia otrzymania takiego żądania, oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę i dokonywania jego oceny,
  - 2) żądania od Wykonawcy udzielenia, w terminie 7 dni od dnia otrzymania takiego żądania, wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania umowy, w tym w siedzibie Wykonawcy.
8. Wykonawca, każdorazowo na wezwanie Zamawiającego, jest zobowiązany przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, osób wskazanych w wykazie, o którym mowa w ust. 6, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, lecz nie krótszym niż 7 dni.
9. W odpowiedzi na żądania i wezwania Zamawiającego, o których mowa w ust. 8, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu, wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w ust. 6:
  - a) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno w szczególności zawierać: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności o których mowa w ust. 6 wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę oraz podpis osoby upoważnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 6 wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeśli został sporządzony. Kopia dokumentów, o których mowa w niniejszym pkt, powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, poprzez nie ujawnienie w szczególności ich adresów, nr PESEL, nr konta bankowego itp., przy czym imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy, zanonimizowane w sposób określony w ust. 9 lit b),
- d) kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób określony w ust. 9 lit. b).

## § 2

### Termin wykonania Umowy

1. Wykonawca zrealizuje usługę objętą przedmiotem Umowy w terminie od dnia **01 kwietnia 2023 r.** do dnia **30 września 2023 r.** zastrzeżeniem ust. 2 oraz § 9.
2. Umowa ulegnie wcześniejszemu rozwiązaniu jeżeli przekroczona zostanie maksymalna przewidywana ilość odpadów do zagospodarowania tj. 924,325 Mg lub w przypadku **wcześniejszego wyczerpania kwoty maksymalnego wynagrodzenia brutto**, o którym mowa w § 4 ust. 3 lit. b, z zastrzeżeniem § 9
3. Wyczerpanie limitów na pojedyncze rodzaje odpadów określone w tabeli Nr 3 Opisu Przedmiotu Zamówienia nie powoduje rozwiązania umowy.

## § 3

### Uprawnienia Zamawiającego

1. W okresie obowiązywania Umowy Zamawiający ma prawo do nadzoru oraz dokonywania kontroli sposobu i prawidłowości wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Zamawiający przeprowadza kontrolę po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy lub bez uzgodnienia terminu i miejsca kontroli.
2. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie poinformować przedstawiciela Wykonawcy o fakcie rozpoczęcia kontroli, ewentualne niestawiennictwo przedstawiciela Wykonawcy nie wstrzymuje kontroli i nie powoduje jej przerwania.
3. W przypadku gdy przedstawiciel Wykonawcy, pomimo poinformowania o kontroli przez Zamawiającego zgodnie z ust. 2 powyżej, nie uczestniczy w kontroli, wszelkie udokumentowane uwagi, spostrzeżenia i zalecenia Zamawiającego będą dla Wykonawcy obowiązujące, a w przypadku stwierdzenia niewłaściwego wykonania Przedmiotu Umowy, mogą stanowić podstawę do naliczenia kar umownych.
4. Wykonawca zobowiązany jest do udostępnienia wszelkiej dokumentacji związanej z wykonaniem Umowy a także do udzielenia stosownych wyjaśnień na żądanie Zamawiającego. Zamawiający może żądać wyjaśnień ustnych i pisemnych a także przedłożenia oryginałów dokumentów związanych z wykonywaniem Umowy.
5. W przypadku, gdy Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy przy pomocy podwykonawców, uprawnienia Zamawiającego do przeprowadzania kontroli oraz żądania przedstawiania wyjaśnień oraz dokumentów dotyczą również podwykonawców, co powinno być przewidziane w umowie zawartej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą.

6. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu Umowy zobowiązuje się do bieżącej i stałej współpracy z Zamawiającym w celu zapewnienia wykonania go zgodnie z jej postanowieniami.

#### **§ 4**

##### **Wynagrodzenie**

1. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych Umową.
2. Wynagrodzenie miesięczne Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych Umową stanowić będzie sumę wartości:
  - a) miesięcznego ryczałtowego wynagrodzenia za utworzenie i prowadzenie PSZOK. W przypadku wykonania usługi w okresie niepełnego miesiąca, ryczałtowe wynagrodzenie wynosić będzie 1/28, 1/30 lub 1/31 ryczałtowego wynagrodzenia miesięcznego za każdy dzień prowadzenia PSZOK w zależności od liczby dni w miesiącu, którego wynagrodzenie będzie dotyczyło,
  - b) zagospodarowania odpadów z PSZOK liczonego jako suma iloczynów ilości poszczególnych frakcji zagospodarowanych odpadów komunalnych wyrażonych w Mg i odpowiadających im cenom za zagospodarowanie łącznie z kosztami transportu uwzględnionych w cenie zagospodarowania 1 Mg odpadów, zgodnie z ofertą Wykonawcy.
  - c) ryczałtowego wynagrodzenia za prowadzenie punktów w Złotokłosie i Jazgarzewie
3. Łączna kwota całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych Umową nie może przekroczyć kwoty 1 061 090,82 zł brutto (słownie: jeden milion sześćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćdziesiąt zł 82/100), w tym obowiązujący podatek VAT (tj. 8%) w kwocie 78 599,32 zł (słownie: siedemdziesiąt osiem tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt dziewięć zł 32/100), w tym:
  - a) za prowadzenie PSZOK kwoty brutto 411 480,00 zł (słownie: czterysta jedenaście tysięcy czterysta osiemdziesiąt zł 00/100)
  - b) za zagospodarowanie odpadów kwoty brutto 617 210,82 zł (słownie: sześćset siedemnaście tysięcy dwieście dziesięć zł 82/100)
  - c) za prowadzenie punktów w Złotokłosie i Jazgarzewie kwoty brutto 32 400,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące czterysta zł 00/100)
4. Łączna kwota całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy z tytułu realizacji usług objętych umową z uwzględnieniem prawa opcji, o którym mowa w 9 ust. 1 nie może przekroczyć kwoty 1 403 987,76 brutto (słownie: jeden milion czterysta trzy tysiące dziewięćset osiemdziesiąt siedem zł 76/100), w tym obowiązujący podatek VAT (tj. 8%) w kwocie 103 999,09 zł (słownie: sto trzy tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 09/100).
5. Wysokość ryczałtowego miesięcznego wynagrodzenia za utworzenie i prowadzenie PSZOK, prowadzenie punktów w Złotokłosie i Jazgarzewie oraz ceny za zagospodarowanie 1 Mg poszczególnych frakcji odpadów z PSZOK określa Oferta Wykonawcy stanowiąca załącznik Nr 2 do Umowy. Zapłata wynagrodzenia nastąpi każdorazowo przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturach, w terminie 30 dni, licząc od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury. Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Podstawą do wystawienia faktury jest miesięczne zestawienie ilości i rodzajów przyjętych i zagospodarowanych odpadów, liczby mieszkańców, którzy w danym okresie oddali

odpady wraz z załączonymi kartami przekazania odpadów i kopiami kart ewidencji odpadów oraz miesięcznych zestawień zawierających ilość i rodzaj przedmiotów przyjętych przez punkt przedmiotów używanych i przekazanych mieszkańcom, przekazanych zgodnie z pkt. 2.7 OPZ.

7. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać następujące dane:

Nabywca: Gmina Piaseczno ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno, NIP 123-12-10-962.

Odbiorca: Urząd Miasta i Gminy Piaseczno ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno.

8. Przy wystawianiu faktur Wykonawca zobowiązany jest do wpisania w polu termin płatności: „zgodnie z umową” lub „30 dni od daty otrzymania faktury przez Urząd Miasta i Gminy Piaseczno”.
9. Płatność wynikająca z umowy zostanie dokonana za pośrednictwem metody podzielonej płatności (split payment) na rachunek ujęty w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT (tzw. biała lista).
10. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zamiany wynagrodzenia umownego.
11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z realizacją usług objętych niniejszym zamówieniem.

## **§ 5**

### **Kary umowne**

1. Zamawiającemu przysługują od Wykonawcy kary umowne w poniższych przypadkach i wysokościach:
  - 1) 10% łącznej kwoty całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonej w § 4 ust. 3 Umowy pomniejszonej o zakończone i zaakceptowane okresy rozliczeniowe za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - 2) 10% łącznej kwoty całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonej w § 4 ust. 3 Umowy pomniejszonej o zakończone i zaakceptowane okresy rozliczeniowe za odstąpienie przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po jego stronie,
  - 3) 5 000,00 zł. (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek braku prowadzenia miejsca do zbiórki przedmiotów przeznaczonych do ponownego użycia z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy o ile oferta Wykonawcy zawierała takie zobowiązanie,
  - 4) 1 000,00 zł. (słownie: jeden tysiąc zł.) za każdy stwierdzony przypadek braku zapewnienia pracy stacjonarnego punktu, w dniach i godzinach określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia pkt 1.3.4 ppkt 1) stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
  - 5) 1 000,00 zł. (słownie: jeden tysiąc zł.) za każdy stwierdzony przypadek braku oświadczenia o zatrudnieniu osób, o którym mowa w 2.10 Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, o ile oferta Wykonawcy zawierała takie zobowiązanie.

- 6) 2 000,00 zł. (słownie: dwa tysiące zł.) za każdy stwierdzony przypadek braku zapewnienia pracy punktu w Złotokłosie lub w Jazgarzewie, w dniach i godzinach określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia pkt 1.3.5 ppkt 1) -3) stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
  - 7) 1 000,00 zł. (słownie: jeden tysiąc zł.) za każdy stwierdzony przypadek braku oświadczenia o zatrudnieniu osób na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w pkt. 2.9 Opisu Przedmiotu Zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
  - 8) 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przypadku nieudostępnienia nagrań z monitoringu w terminie, o którym mowa w pkt. 1.3.4.24 OPZ
2. W przypadkach wymienionych w ust. 1 pkt 3-8 Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni od dnia wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty. Zamawiający może potrącić karę umowną z dowolnej należności Wykonawcy.
  3. W przypadkach wymienionych w ust.1 pkt 1-2 Wykonawca zobowiązany jest przelać kwotę kary umownej w wyznaczonym terminie na rachunek bankowy Zamawiającego.
  4. Jeżeli wynagrodzenie Wykonawcy jest niższe niż wyliczona do potrącenia kara umowna, Wykonawca zobowiązuje się tę różnicę dopłacić w terminie 14 dniu od pisemnego wezwania przez Zamawiającego.
  5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy ustawowe odsetki w przypadku zwłoki w uregulowaniu wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2 Umowy.
  6. Jeżeli wysokość szkody poniesionej przez Zamawiającego przewyższy kwotę kar umownych, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
  7. Maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć wysokości 20% łącznej kwoty całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy wskazanego w § 4 ust. 3 niniejszej Umowy.

## § 6

### Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, w przypadku:
  - 1) gdy Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania Przedmiotu Umowy wynikające z przepisów prawa.
  - 2) gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usług w zakresie objętym umową z dniem 01 kwietnia 2023 r.
  - 3) gdy Wykonawca zaniechał realizacji Umowy, tj. nie realizuje jej przez 7 kolejnych dni roboczych, bez konieczności dodatkowego wezwania ze strony Zamawiającego,
  - 4) gdy Wykonawca nie przedstawił kopii dokumentów potwierdzających nowe wpisy lub zezwolenia, o których mowa w pkt. 2.4 opisu przedmiotu zamówienia stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

- 5) gdy Wykonawca pomimo uprzednich, pisemnych, co najmniej dwukrotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego nie wykonuje usług zgodnie z postanowieniami Umowy lub w istotny sposób narusza zobowiązania umowne,
  - 6) 3-krotnego stwierdzenia braku zatrudnienia przy realizacji zamówienia osób bezrobotnych, młodocianych, niepełnosprawnych, innych defaworyzowanych, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt. 2 ustawy prawo zamówień publicznych jeżeli złożona oferta zawierała takie zobowiązanie.
2. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia. Powyższe nie narusza postanowień prawa powszechnie obowiązującego w zakresie ustawowego prawa Stron do odstąpienia od umowy.
  3. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

## **§ 7**

### **Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 2% łącznej kwoty całkowitego Wynagrodzenia brutto Wykonawcy w § 4 ust. 3 Umowy. Wykonawca przed zawarciem Umowy dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
2. Jeżeli zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 będzie wniesione w pieniądzu, to wpłaty należy dokonać przelewem na rachunek bankowy w Banku PEKAO S.A. Oddział w Piasecznie nr 96 1240 6973 1111 0010 8670 7207
3. W przypadku gdy zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 będzie wniesione w formie gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej i gdy będzie zbliżał się termin upływu jego ważności, a brak jest podstaw do zwrotu zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest, na 14 dni przed upływem terminu, do przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia.
4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane zamówienie.
5. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w pieniądzu Zamawiający zwróci zabezpieczenie wraz z odsetkami pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rzecz Wykonawcy.

## **§ 8**

### **Odpowiedzialność Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu Umowy w sposób fachowy, niepowodujący niepotrzebnych przeszkód oraz ograniczający niedogodności dla mieszkańców Gminy do niezbędnego minimum.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zadeklarowanych w złożonej ofercie dodatkowych elementów świadczenia usług. Niedotrzymanie dodatkowych elementów świadczenia usług, skutkować będzie naliczeniem kary umownej, zgodnie z § 5 ust. 1

pkt. 3 i 5 Umowy oraz może stanowić podstawę do odstąpienia Umowy, zgodnie z § 6 ust. 1 pkt. 5 i 6.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na mieniu i zdrowiu osób trzecich, powstałe podczas i w związku z realizacją Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców w takim samym stopniu, jakby to były jego własne działania, zaniechania, uchybienia lub zaniedbania.
5. Roszczenia podwykonawcy/ów z tytułu realizacji umów zawartych z Wykonawcą obciążają Wykonawcę.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia posiadanej polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacania składek na każde żądanie Zamawiającego.

## **§ 9**

### **Prawo opcji**

1. W ramach Prawa opcji Zamawiający przewiduje:
  - a) zwiększenie limitu odpadów przewidzianych do zagospodarowania w ramach umowy w przypadku wcześniejszego wykorzystania ilości bazowej oszacowanej na 924,325 Mg jednakże nie więcej niż o 308,108 Mg lub,
  - b) wydłużenie terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy do czasu rozstrzygnięcia procedury przetargowej i podpisania umowy na utworzenie i prowadzenie stacjonarnego punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK) na terenie Gminy Piaseczno oraz punktów zbiórki odpadów w Złotokłosie i Jazgarzewie jednakże nie dłużej niż o 2 m-ce, przy czym maksymalny wolumen odpadów łącznie w całym okresie obowiązywania umowy nie może przekroczyć 1 232,433Mg (ilości bazowej oszacowanej na 924,325 Mg powiększonej o 308,108 Mg)
2. O skorzystaniu z Prawa opcji Zamawiający jest zobowiązany poinformować Wykonawcę nie później niż na 14 dni przed planowanym terminem skorzystania z prawa opcji wskazując jednocześnie wolumen odpadów, który przewiduje do zagospodarowania na warunkach niniejszej umowy lub wskazując okres na jaki przedłużony zostanie termin realizacji umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo kilkakrotnego:
  - a) zwiększania ilości odpadów przewidzianych do zagospodarowania w ramach niniejszej umowy z ograniczeniem, o którym mowa w ust. 1 pkt. a) powyżej lub,
  - b) wydłużania terminu realizacji niniejszej umowy z ograniczeniem, o którym mowa w ust. 1 pkt. b) powyżej
4. Płatność wynagrodzenia w przypadku skorzystania z prawa opcji odbywać się będzie na zasadach określonych w § 4 umowy.
5. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z Prawa opcji, Wykonawca wniesie nowe zabezpieczenie należytego wykonania Umowy. Zabezpieczenie takie musi być zgodne z postanowieniami § 7 Umowy, z tym że wysokość zabezpieczenia ustala się w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy przysługującego w związku ze skorzystaniem przez Zamawiającego z Prawa opcji.



6. Skorzystanie z Prawa opcji stanowi uprawnienie Zamawiającego, uzależnione wyłącznie od jego potrzeb. Nie skorzystanie z tego uprawnienia nie powoduje żadnych roszczeń po stronie Wykonawcy.

## **§ 10**

### **Koordynatorzy Umowy**

1. Strony Umowy w terminie 2 dni od dnia zawarcia umowy, wyznaczają Koordynatorów Umowy.
2. Koordynatorzy Umowy będą kontaktować się ze sobą bezpośrednio w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 16.00.
3. Koordynatorzy Umowy odpowiedzialni są za nadzorowanie i koordynowanie wykonywania postanowień niniejszej Umowy.

## **§ 11**

### **Ochrona Danych**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych. Szczegółowe zasady przetwarzania danych osobowych określa odrębna umowa o powierzeniu przetwarzania danych osobowych.
2. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób lub w innym celu niż dla wykonywania umowy, w szczególności zakazuje się wykorzystywania danych w celach reklamowych lub marketingowych.
3. Wykonawca zobowiązany jest do właściwego zabezpieczenia i przechowywania danych osobowych i danych podmiotów gospodarczych zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL).

## **§ 12**

### **Zmiana Umowy**

1. W związku z brzmieniem art. 455 ust. 1 Prawo zamówień publicznych Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku:
  - 1) Zmiany ustawowej stawki podatku VAT - możliwość zmiany Umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o różnicę wynikającą ze zmiany stawki podatku VAT,
  - 2) Zmiany sposobu wykonywania przedmiotu umowy wynikającej ze zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego lub zmiany prawa miejscowego (w tym uchwały Nr 575/XX/VII/2020 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 15 lipca

2020 r. w sprawie ustalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Piaseczno lub uchwały nr 576/XXVII/2020 Rady Miejskiej w Piasecznie w sprawie ustalenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów), w zakresie niezbędnym do dostosowania Umowy do warunków świadczenia Usług wynikających ze zmienionych przepisów prawa – zmiana taka może obejmować w szczególności zmianę frakcji odpadów podlegających selektywnemu zbieraniu w PSZOK lub obowiązkowemu przekazaniu do instalacji komunalnych lub instalacji spełniających wymogi wynikające ze zmienionych przepisów prawa,

- 3) W przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2022 r., poz. 1952) – w zakresie wysokości cen ryczałtowych, o których mowa w § 4 pkt. 3 umowy,
  - 4) W przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342 ze zm.) – w zakresie wysokości cen ryczałtowych, o których mowa w § 4 ust. 3 umowy,
  - 5) W przypadku zmiany przepisów prawa innych niż wymienione w pkt.1-4 powyżej w zakresie mającym wpływ na realizację umowy, w szczególności w zakresie sposobu selektywnego zbierania odpadów komunalnych – w zakresie umożliwiającym dostosowanie umowy do przepisów prawa.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 3 i 4 Wykonawca składa Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę wysokości cen ryczałtowych, o których mowa w § 4 ust. 3 umowy. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie cen ryczałtowych należnych Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek pomiędzy kwotą podwyższenia cen ryczałtowych a wpływem okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 i 4. Zmiana cen ryczałtowych może wynikać wyłącznie z konieczności zmian wynagrodzeń pracowników wskazanych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy.
  3. W związku ze wskazanymi w ust. 1 okolicznościami dopuszczalne jest zmniejszenie lub zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy, przy czym zmiana taka jest dopuszczalna na kwotę nie większą niż udokumentowana przez Wykonawcę zmiana kosztów świadczenia usługi.

## **§ 13**

### **Przelew wierzytelności**

Przelew wierzytelności wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 14

### Pozostałe postanowienia umowy

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego oraz inne właściwe dla Przedmiotu Umowy.
2. Spory jakie mogą wynikać przy realizacji niniejszej Umowy będą podlegały rozstrzygnięciu przez Sąd cywilny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Integralną część umowy stanowią załączniki:
  - 1) Specyfikacja warunków zamówienia, w tym Opis przedmiotu zamówienia
  - 2) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
  - 3) Wszelkie wyjaśnienia do Specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) i modyfikacje treści SWZ wprowadzone w trakcie postępowania przetargowego.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

#### ZAMAWIAJĄCY

I ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr Hanna Kułakowska-Michalak

GMINA PIASECZNO  
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5  
woj. mazowieckie  
NIP: 123-12-10-962

#### WYKONAWCA

Grzegorz Tkaczyk  
Prezes Zarządu

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG KOMUNALNYCH  
PIASECZNO Sp. z o.o.  
05-500 Piaseczno  
ul. Techniczna 6  
NIP: 1230878675 Regon: 016161080

SKARBNIK  
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. Agnieszka Kowalska

2023 -03- 3 1

