

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa zadania: **Modernizacja bieżni lekkoatletycznej sportowego w m. Boleszkowice przy ul. Sportowej na działce o nr geodezyjnym 1353/49, obręb ewidencyjny 0001 Boleszkowice**

Zamawiający: Gmina Boleszkowice
ul. Słoneczna 24
74-407 Boleszkowice

Adres inwestycji: 74-407 Boleszkowice
ul. Sportowa
działka nr geodezyjny 1353/49, obręb ewidencyjny 0001 Boleszkowice

Autor opracowania: mgr inż. arch. Mikołaj Heigel
upr. 27/ZPOIA/OKK/2017

mgr inż.arch.
Mikołaj Heigel
upr. nr 27/ZPOIA/OKK/2017



GRAFIT S.C.
ul. Kolumba 88-89, pok 116/2
70-035 Szczecin

Szczecin marzec 2022 r

Zakres prac wg Wspólnego słownika Zamówień (CPV):

Roboty budowlane

Prace przygotowawcze

- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

Budowa bieżni

45212220-4 Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

- 45236200-2 Wyrównanie nawierzchni obiektów sportowych
- 45236119-7 Naprawa boisk sportowych

Budowa bieżni

- 45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1 Przedmiot i zakres zamówienia

1.2 Opis stanu istniejącego

1.3 Zakres robót budowlanych

2. Elementy projektowane

3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

5. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

5.1 Wymagania dotyczące prac projektowych

5.2 Wymagania dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych

5.3. Instalacje

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. DOKUMENTY I PRZEPISY

1.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

1.2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

1.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

1.4. Wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki oraz uwarunkowania tych rozbiórek:

1.5. Wpływ Inwestycji na środowisko

1.6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

1.7. Wymagania dodatkowe

III Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - dokumentacja fotograficzna terenu
2. Załącznik nr 2 - Uprawnienia projektanta i przynależność projektanta do właściwej izby
3. Załącznik nr 3 - Koncepcja zagospodarowania terenu

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1 Przedmiot i zakres zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje modernizację bieżni w miejscowości Boleszkowice przy ul. Sportowej, na działce o nr geod. 1353/49 obręb 0001 Boleszkowice, powiat myśliborski, województwo zachodniopomorskie.

Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o numerze ewidencyjnym: 1353/49, na terenie gminy wiejskiej.

Dane liczbowe terenu:

Powierzchnia **16 947m²**

Obręb **0001**

Województwo **zachodniopomorskie**

Istniejąca bieżnia - powierzchnia ok. 2104 m²

1.2 Opis stanu istniejącego

Teren usytuowany jest przy samej drodze - ulicy Sportowej. Działka odgródzona jest od ulicy i przyległych terenów.

Wjazd i wejście na teren boisk odbywa się poprzez bramę wjazdową dwuskrzydłową i furtkę.

Istniejące boisko to boisko do gry w piłkę nożną o nawierzchni trawiastej wraz z wyposażeniem w bramki, Dookoła boiska umiejscowiona jest bieżnia o nawierzchni gruntowo – żuźlowej porośnięta trawą i chwastami.

Teren podlegający inwestycji graniczy z ulicą Sportową, terenami zabudowanymi i łąkami

Dokumentacja fotograficzna terenu stanowi załącznik nr 1 do Projektu.

1.3 Zakres robót budowlanych

W ramach zadania inwestycyjnego inwestor oczekuje wykonania robót budowlanych, których celem jest:

- budowa bieżni dwu torowej okalającej istniejące boisko;
- obramowanie nawierzchni

Przewidywany zakres robót rozbiórkowych obejmuje:

- rozbiórka bieżni o nawierzchni gruntowo – żuźlowej wraz z utylizacją/ wywozem powstałego odpadu z powierzchni ok. 2104 m²;

2. Elementy projektowane

Przewidywany zakres robót budowlanych obejmuje:

1. Prace przygotowawcze:
 - wyznaczenie położenia nowych obiektów;
 - zabezpieczenie placu budowy;

- niwelacja terenu.

Budowa bieżni

a) charakterystyka:

- bieżnia z wyznaczonymi 2 torami o szerokości toru min. 1,22m;
- wymiary projektowanej bieżni o nawierzchni syntetycznej poliuretanowo-gumowej, systemowej o szerokości 2,44m i powierzchni 876,81 m²;

b) zakres robót do wykonania:

- zabudowa obrzeży betonowych wzdłuż bieżni;
- wykonanie warstw konstrukcyjnych bieżni;
- wykonanie nawierzchni poliuretanowo-gumowej bieżni;

3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Teren przewidziany pod realizację inwestycji stanowi boisko wraz z bieżnią, przy ul. Sportowej w miejscowości Boleszkowice, gmina Boleszkowice, powiat myśliborski

Obecne zagospodarowanie terenu uniemożliwia wykorzystanie w pełni jego potencjału z uwagi na:

- zły stan istniejących obiektów infrastruktury sportowej, bieżni o nawierzchni gruntowo – żuźlowej porośniętej trawą i chwastami.

4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

W założeniu Zamawiającego, realizacja inwestycji polegającej na budowie nowej bieżni w miejscu istniejącej, w Boleszkowicach wraz z zagospodarowaniem terenów przyległych, spowoduje, że teren sportowy stanie się miejscem umożliwiającym w pełni wykorzystanie funkcji terenu, zarówno w zakresie prowadzenia zajęć dydaktycznych (przebudowa bieżni), Istniejąca bieżnia o istniejącej nawierzchni żuźlowej zmieni swój układ konstrukcyjny oraz górne wykończenie na bardziej bezpieczne na nawierzchni syntetyczną poliuretanowo-gumową, systemową

5. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

5.1 Wymagania dotyczące prac projektowych

6.1.1 Dane ogólne do projektowania (koncepcji)

Zakres prac projektowych (konceptyjnych) określa niniejszy PFU. Rozwiązania budowlano-konstrukcyjne i wskaźniki ekonomiczne: dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych powinna uwzględniać optymalne rozwiązania, w szczególności z punktu widzenia kosztów realizacji inwestycji oraz prac, których konieczność wykonania będzie wynikać ze wszystkich robót towarzyszących, niezbędnych do zrealizowania w/w zadania inwestycyjnego.

5.2 Wymagania dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych

Roboty rozbiórkowe

Prace rozbiórkowe istniejącej bieżni, należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i zachowaniem wszelkiej staranności. Powstały w wyniku rozbiórki odpad należy poddać utylizacji zgodnie z jego charakterem.

Budowa bieżni

Charakterystyka ogólna:

- bieżnia z wyznaczonymi 2 torami o szerokości toru min. 1,22m;
- wymiary projektowanej bieżni o nawierzchni z poliuretanu: 2,44m x 359 m = 875 m²;

Uwagi wykonawcze:

- rzędna nawierzchni bieżni 10cm powyżej otaczającego terenu;
- nawierzchnia bieżni płaska.

Konstrukcja

Nową bieżnię projektuje się w miejscu istniejącej o nawierzchni gruntowej - bieżnię okólną dwutorową (2 tory po 1,22m każdy). Nawierzchnia i podbudowa projektowanej bieżni wg następującego układu konstrukcyjnego:

- nawierzchnia syntetyczna poliuretanowo-gumowa, systemowa, o łącznej grubości 13 mm, składająca się z dwóch warstw – elastycznej (nośnej) w postaci mieszaniny granulatu gumowego i lepiszcza poliuretanowego, nanoszonej mechanicznie, bezspoinowo, oraz warstwy użytkowej, nanoszonej natryskowo, złożonej z mieszanki granulatu EPDM z systemem poliuretanowym.

Nawierzchnia, wykonana w kolorze ceglastym, posiadająca certyfikat Międzynarodowej Federacji Lekkoatletycznej IAAF (dopuszczająca stosowanie obuwia z kolcami);

- warstwa nośna z fibrobetonu B-25, gr. 15 cm, zabezpieczonego przeciwwilgociowo impregnatem poliuretanowym;
- warstwa folii HDPE łączona na zakład gr. 0,2 cm;
- podbudowa z piasku średnioziarnistego, zagęszczona warstwowo do $I_s = 0,98$ o grubości 20 cm;
- grunt rodzimy zagęszczony;

Obramowanie nawierzchni.

Obramowanie nawierzchni obrzeżem betonowym 8x30x100 na ławie betonowej B-15 z oporem, na zagęszczonej do $I_d > 0,5$ podsypce piaskowo-cementowej gr. 10 cm..

Odwodnienie nawierzchni.

Ze względu na chłonność i przepuszczalność gruntu obiektu sportowego, odwodnienie ich odbywać się będzie w sposób naturalny.

Wymagane parametry nawierzchni poliuretanowej:

Zamawiający wymaga nawierzchni poliuretanowej typu natrysk o grubości ok. 11(warstwa SBR) + ok. 2mm(warstwa natrysku) i wymagał będzie następujących dokumentów:

- Wyniki badań na zgodność z normą PN-EN 14877:2014-02

- Certyfikat produktowy IAAF dla oferowanej nawierzchni
- Wyniki badań na zgodność z normą DIN 18035-6:2014
- Atest higieniczny PZH na system
- autoryzacja wraz z potwierdzeniem gwarancji oraz karta techniczna wystawione przez producenta

Nawierzchnia musi posiadać parametry zgodne z aktualną normą PN-EN 14877:2014-02 dla nawierzchni PU.

Po uzgodnieniu z zamawiającym dopuszcza się zastosowanie innych preparatów/materiałów o nie gorszych właściwościach dotyczących trwałości.

Roboty ziemne

Zgodnie z zaleceniami Dokumentacji geotechnicznej oraz zgodnie z normą. Po zakończeniu prac instalacyjnych i drogowych tereny wolne od zabudowy należy zahumusować na średnią, gr. 0,10m i obsiać trawą.

Zieleń

Jako odtworzenie elementów środowiska oraz jako projektowane zakładane są trawniki

5.3. Instalacje

Odwodnienie boiska

Wody opadowe kieruje się poprzez wykształcenie spadków na przyległy (z utwardzonych nawierzchni) teren trawników

mgr inż. arch.
Mikołaj Heigel
upr. nr 27/ZPOT/OKK/2017

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. DOKUMENTY I PRZEPISY

1.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów:

Dla terenu, na którym zlokalizowana jest planowana inwestycja nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Zakres planowanych robót budowlanych kwalifikuje się jako roboty podlegające zgłoszeniu do Starostwa Powiatowego w Myśliborzu, lecz to na Wykonawcy spoczywa obowiązek sprawdzenia i uzyskania niezbędnych dokumentów do realizacji zadania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i innymi przepisami w tym zakresie.

1.2. Oświadczenie Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Teren przewidziany pod realizację inwestycji stanowią działki o numerze ewidencyjnym 1353/49 obręb Boleszkowice.

Boisko sportowe z przynależną infrastrukturą - bieżnią będącą przedmiotem opracowania, usytuowane jest w terenie zarządzanym przez gminę Boleszkowice. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji, Gmina przedstawi wykonawcy oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

1.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane;
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych;
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. prawo geodezyjne i kartograficzne;
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska;
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. prawo wodne;
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych;
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego;
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Lista powyższych aktów prawnych nie jest zbiorem zamkniętym. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia innych niż wymienione powyżej, jeżeli okaże się to konieczne w trakcie realizacji niniejszego przedmiotu zamówienia oraz do korzystania z aktualnych wersji jeśli nastąpią jakieś zmiany. Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia, spełniając wymagania obowiązujących przepisów. W razie potrzeby normy

mogą zostać zastąpione innymi, pod warunkiem, iż Wykonawcą uzasadni ten fakty oraz uzyska zgodę Zamawiającego.

1.4. Wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki oraz uwarunkowania tych rozbiórek:

- należy zachować i zabezpieczyć istniejącą podziemną infrastrukturę techniczną;
- do rozbiórki przewidziano wyłącznie istniejące obiekty przedstawione w PFU.

1.5. Wpływ inwestycji na środowisko

-projektowana inwestycja nie będzie mieć negatywnego wpływu na środowiska naturalne. Do realizacji inwestycji zostaną wykorzystane wyłącznie materiały i urządzenia odpowiadające wymaganiom określonym w niniejszym PFU oraz w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) i ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. *o wyrobach budowlanych* (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213).

Projektowana zakres nie wpłynie niekorzystnie na wody powierzchniowe i podziemne. Zastosowane rozwiązania techniczne nie mogą spowodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor ma prawo.

W trakcie budowy należy stosować takie rozwiązania techniczne, środowiskowe i organizacyjne, które spowodują, że budowa – w tym w zakresie wprowadzania gazów lub pyłów do powietrza oraz emisji hałasu – nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor ma tytuł prawny.

W zakresie hałasu należy zapewnić dotrzymanie norm środowiskowych

Prace należy rozplanować mając na uwadze nie przekraczanie norm dotyczących poziomu hałasu – tzn nie prowadzić prac w porze nocnej i wieczornej, nie używać urządzeń wytwarzających znaczny hałas (np. silnych młotów pneumatycznych).

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko par 3 ust.1 pkt.55a nie wymaga decyzji środowiskowych, gdyż przedmiotowa działka w obrębie opracowania nie przekracza 4 ha . Powierzchnia zabudowy w rozumieniu Rozporządzenia jest mniejsza niż 2 ha.

1.6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Zakres opracowania nie pogarsza dostępności dla osób niepełnosprawnych.

1.7. Wymagania dodatkowe:

1. Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty budowlane (wykonaną nawierzchnię poliuretanową, materiały i robociznę) wynosi minimum 60 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego

III Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - dokumentacja fotograficzna terenu
2. Załącznik nr 3 - Uprawnienia projektanta i przynależność projektanta do właściwej izby
3. Załącznik nr 3 - Koncepcja zagospodarowania terenu

Załącznik nr 1-dokumentacja fotograficzna terenu

mgr inż. arch.
Mikołaj Heigel
upr. nr 27/ZPOJA/OKK/2017



Widok bieżni



Widok boiska do piłki nożnej



Widok boiska do piłki nożnej z przyległym terenem



Załącznik nr 2 - Uprawnienia projektanta i przynależność projektanta do właściwej izby



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 29/ZPOIA/OKK/2016

Szczecin, dnia 14.06. 2018 r.

DECYZJA nr 5/ZPOIA/OKK/2018

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r. poz. 1725 tekst jedn.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 tekst jedn. oraz Dz.U. z 2017 r. poz. 1529 oraz Dz.U. z 2018 r. poz. 12 oraz Dz.U. z 2018 r. poz. 317 oraz Dz.U. z 2018 r. poz. 650) zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2017 r. poz. 1257 tekst jedn. oraz Dz.U. z 2018 r. poz. 149 oraz Dz.U. z 2018 r. poz. 650)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Alicja Joanna Gajdis

ur. 28.01.1987 r. w Szczecinie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA:

Robert Rachuta Ewa Rzymska-Salkiewicz Piotr Bach Ryszard Długopolski Maciej Furmanczyk Ireneusz Lech Krzysztof Mizński Piotr Zaniewski
Przewodniczący Sekretarz

Otrzymują:

1. arch. Alicja Joanna Gajdis
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a

70-436 Szczecin, ul Jagiellońska 93/4. Tel./fax: 91 434 74 64. NIP: 851-27-70-194 E-mail: zachodnio.pomorska@izbaarchitektow.pl
Regon: 017466395-00042 Konto: PKO BP I O/Szczecin Nr 89 1020 4795 0000 9202 0003 7598 http://zachodniopomorska.iarp.pl

mgr inż. arch.
Mikołaj Heigel
upr. nr 27/ZPOIA/OKK/2017



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Alicja Gajdis-Mateńko

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **5/ZPOIA/OKK/2018**, jest wpisana na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0839**.

Członek czynny od: 05-09-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 17-03-2021 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

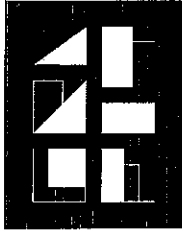
Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:
Piotr Białejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

ZP-0839-2BY9-5FDD-68Y4-96BE

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Załącznik nr 3 - Koncepcja zagospodarowania terenu
Załącznik nr 4 - Przekrój



Grafit S.C.
70-035 Szczecin,
ul. Kolumba 88-89
pok 116/2

tel. +48 91 426 010 449
e-mail: biuro@pracownia-grafit.pl
www.pracownia-grafit.pl

Projektant:	mgr inż. arch. Mikołaj Heigel upr. nr 27ZPOIA/OKK/2017 spec. architektoniczna	Podpis:	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Alicja Gajdis-Mateńko upr. nr 5ZPOIA/OKK/2018 spec. architektoniczna	Podpis:	

Nazwa inwestycji:

Budowa i modernizacja boiska sportowego wraz z zagospodarowaniem terenu w m. Boleszkowice na działce o nr geod. 1353/49, obręb ewidencyjny 0001 Boleszkowice

Adres inwestycji:

74-407 Boleszkowice ul. Sportowa
dz. nr 1353/49 obręb 0001-Boleszkowice

Inwestor:

Solid-Stat Sp. z o.o. Sp. k.
71-346 Szczecin
ul. Międzyparkowa 12A/6

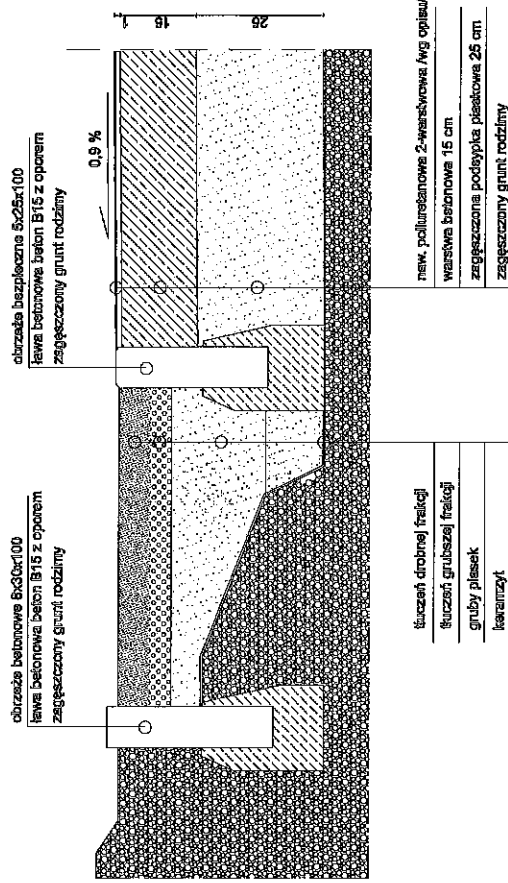
Temat rysunku:

**ZAGOSPODAOWANIE TERENU-
SZCZEGÓŁ NAWIERZCHNI**

Faza:	Branża:	Numer rysunku:
PZT	ARCHITEKTURA	2
Skala:	Data:	1:10
		04.03.2022

**PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE/
COPYRIGHTS RESERVED**

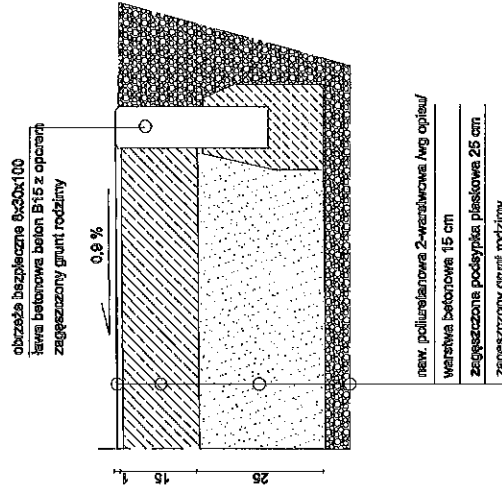
Projekt ten chroniony jest prawem zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim. Wszelkie kopiowanie, powielanie, odfotopiętowanie i dokonywanie zmian bez zgody autora jest niedozwolone i podlega karze.



A-A

Przekroj A-A

1:10



A-A

Przekroj A-A

1:10

OBIEKT : Działka nr 1353/49
 Obręb: BOLESZKOWICE
 Gmina: Boleszkowice
 Powiat: myśliborski
 Województwo: zachodniopomorskie

USŁUGI GEODEZYJNE
 KRZYSZTOF KOŁODYŃSKI
 74-400 Dębno ul. M.J. Piłsudskiego 3
 NIP 597-100-38-77
 tel. 607616168 ; 957602864

SKALA: 1:500
 układ współrzędnych: 1965 strefa 3
 poziom odniesienia wysokości: Kronsztadt

Kierownik robót:
 Krzysztof Kołodyński 10697 zakres 1.2: geodezyjne
 pomiary syl.-wys., realizacyjne i inwentaryzacyjne,
 rozgraniczenia, podziały oraz sporządzenie dokumentacji do
 celów prawnych
 (imię, nazwisko, nr i zakres uprawnień zawodowych)

Wykonano w ramach robót geodezyjnych
 zgłoszonej w Starostwie Powiatowym
 WGIK iGN w Myśliborzu:
 KERG nr: 022.001-353/2013

Mapę do celów projektowych sporządzono przy
 wykorzystaniu:

- mapy 1:500, arkusz 361.132.1611.1613
- danych branzowych części uzbrojenia podziemnego
- pomiaru zieleni wysokiej i pomników przyrody
 oraz pomiaru innych obiektów wskazanych przez
 projektanta
- opracowanych geodezyjnie elementów planu
 zagospodarowania przestrzennego (linie rozgraniczające,
 linie regulacyjne, osie ulic)

Na mapie do celów projektowych wykazano następujące
 uzdrowione przez ZUDP projekty sieci uzbrojenia terenu:
 ZUDP - brak

W zakresie opracowania znajdują się punkty osnowy
 geodezyjnej nr: 628,36602

podlegają ochronie na podst. art. 15, art. 48 ust. 1 pkt 3
 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne

Granice ter. działek ewidencyjnych
 według danych WGIK iGN w Myśliborzu z dnia:
 26.03.2013r. Granice w działce nr 1353/49 są prawne.
 Brak służebności gruntowej na działce nr 1353/49

Informacje dodatkowe:

- Zakres pomiaru - wg zakresu
- Redukcja znaków zgodna z instrukcją techniczną
 K-1 (1979)/K1 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.)
- Mapa nadaje się do celów projektowych w zakresie
 pomiaru
- Stopień kantometryczności mapy do celów projektowych
 jest zgodny z przepisami instrukcji technicznej K-1
 (1979)/Podstawowa Mapa Kraju, "K-1" (1979)/K1
 (Podstawowa Mapa Kraju z 1998r.)
- Wszystkie urwale obiekty budowlane podlegają wytyczeniu
 przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego.
- Nie wykazano się istnienia w terenie również uzbrojenia
 o którym brak było informacji branzowych i nie zostało
 odwołane w czasie inwentaryzacji geodezyjnej

Uzbrojenie podziemne opracowano na podstawie:

- Danych branzowych z literą B
- Podziemnego ustalenia przebiegu aparatury
 elektromagnetycznej z literą A
- Bezpośrednich pomiarów powykonawczych - bez litery
 W związku z tym w częściach 1 i 2 nie gwarantuje się
 kompletności a dokładności położenia uzbrojenia na mapie
 może być niższa od dokładności kurymetrycznej mapy.

Aktualność mapy do celów projektowych na dzień:
 26.03.2013r.

Kierownik jednostki wykonawstwa geodezyjnego:

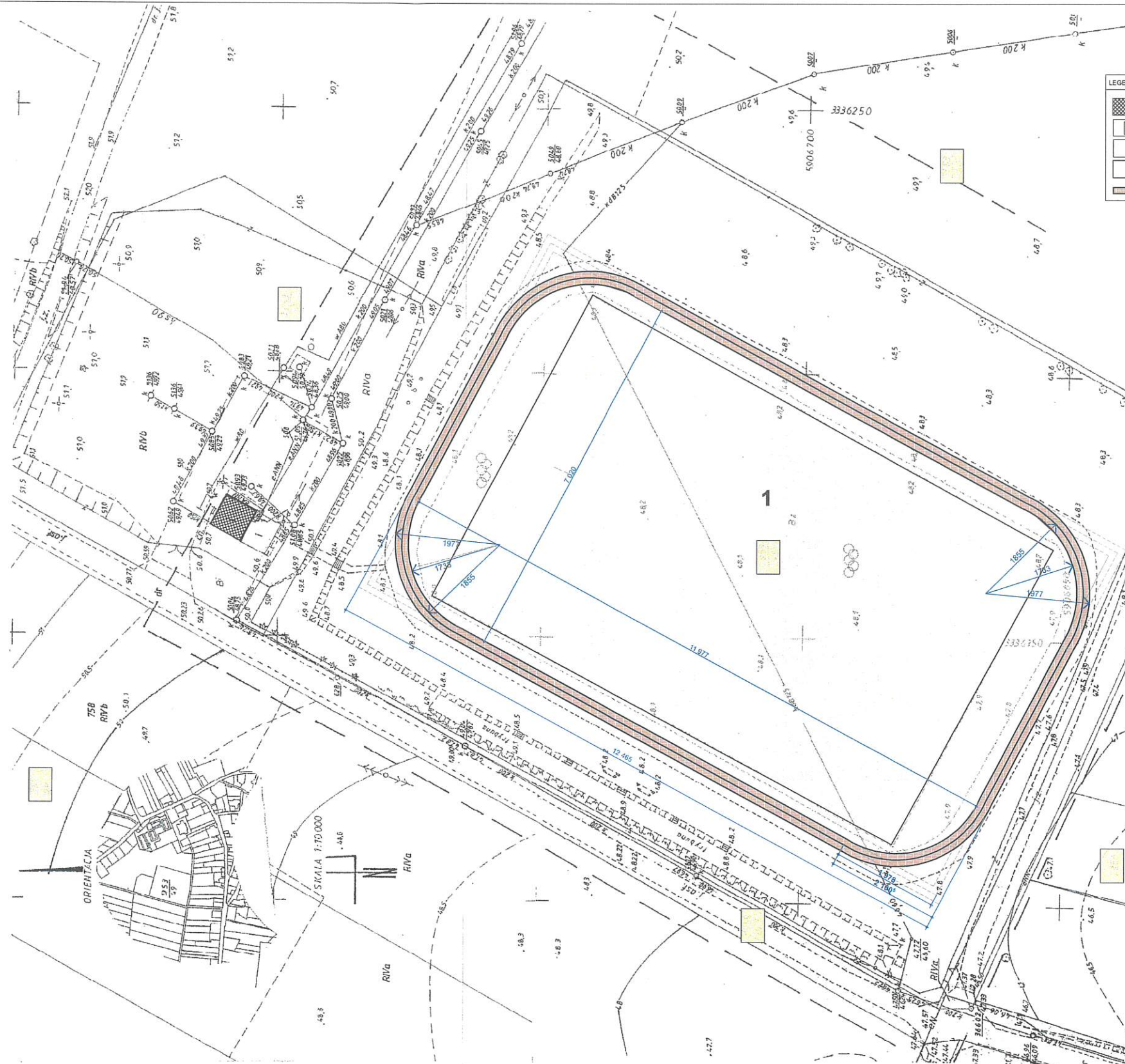
USŁUGI
 KRZYSZTOF KOŁODYŃSKI
 74-400 Dębno ul. M.J. Piłsudskiego 3
 NIP 597-100-38-77
 tel. 607616168 ; 957602864

STAROSTA MYŚLIBORSKI
 Wydział Geodezji, Katastru i
 Gospodarki Nieruchomościami
 W obszarze oznaczonym kolorem szarym dokonano aktualizacji
 treści mapy zasadniczej. Dokumentacja z pomiaru uwzględniono
 przyjęto do zasobu pomiarowego na dzień: 2013-04-04
 i zaplanowano pod nr 2013-04-04
 Minięta mapa może służyć do celów projektowych.
 Projektowane obiekty budowlane, wyznaczone powołaniem
 przez jednostkę pomiarową do wykonawstwa geodezyjnego,
 (2)
 Myślibórz, dnia 2013-04-04
 (Podpis, stanowisko służbowe, data, imię i nazwisko)

STAROSTA MYŚLIBORSKI
 Wydział Geodezji, Katastru i
 Gospodarki Nieruchomościami
 Reprodukcja, rozpowszechnianie i rozprowadzanie
 niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym
 mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
 Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r.
 nr 193, poz. 1287 z późn. zm.)
 (2)
 Myślibórz, dnia 2013-04-04
 (Podpis, stanowisko służbowe, data, imię i nazwisko)

Andrzej Siliwka
 Podinspektor Wydziału Geodezji, Katastru
 i Gospodarki Nieruchomościami

Andrzej Siliwka
 Podinspektor Wydziału Geodezji, Katastru
 i Gospodarki Nieruchomościami



LEGENDA

	BUDYNKI ISTNIEJĄCE
	NUMER GEODEZYJNY DZIAŁKI
	TRAWNIKI I TERENY ZIELONE
	ISTNIEJĄCE BOISKO Z TRAWY NATURALNEJ
	REMONTOWANA BIEŻNIA

ZALĄCZNIK NR 3

Grafic S.C.
 70-035 Szczecin,
 ul. Kolumba 88-89
 pok 116/2
 NIP 521 931 445
 REGON 141110000
 www.grafic.pl

Projektant: mgr inż. arch. Mikołaj Heigel upr. nr 27/ZPOIA/OKK/2017 spec. architektoniczna	Podpis:
Sprawdzający: mgr inż. arch. Alicja Gajdis-Mateńko upr. nr 5/ZPOIA/OKK/2018 spec. architektoniczna	Podpis:

Nazwa inwestycji:
 Budowa i modernizacja boiska sportowego
 wraz z zagospodarowaniem terenu w m.
 Boleszkowice na działce o nr geod. 1353/49,
 obręb ewidencyjny 0001 Boleszkowice

Adres inwestycji:
 74-407 Boleszkowice ul. Sportowa
 dz. nr 1353/49 obręb 0001-Boleszkowice

Inwestor:
 Solid-Set Sp. z o.o. Sp. k.
 71-346 Szczecin
 ul. Międzyparkowa 12A/6

Temat rysunku:
 ZAGOSPODOAWANIE TERENU-
 PLANLSZA PODSTAWOWA, PLANLSZA
 WYMIAROWA

Faza:	Branza:	Numer rysunku:
PFU	ARCHITEKTURA	1
Skala:	Data:	
1:500	04.03.2022	

PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE/
 COPYRIGHTS RESERVED
 Projekt ten chroniony jest prawem zgodnie z Ustawą
 o Prawie Autorskim. Wszelkie kopiowanie, powielanie,
 odstępowanie i dokonywanie zmian bez zgody autora
 jest niedozwolone i podlega karze.