

Wrocław, dnia 14 maja 2020 r.

Zamawiający:
Fundacja dla Ostrowa Tumskiego we Wrocławiu

Dotyczy ogłoszenia o zamówieniu:
Przebudowa i remont budynków Muzeum Archidiecezjalnego we Wrocławiu

Numer referencyjny:
PZP.01.04.2020

Odpowiedzi na pytania wykonawców – część V

Pytanie nr 97:

Prosimy o wyjaśnienie kwestii dot. izolacyjności termicznej projektowanych okien. Z jednej strony podano, że oczekuje się szyby jednokomorowej o współczynniku U_g 1,0 W/m²K, a z drugiej strony parametr U_g 1,0 W/m²K ma zostać spełniony dla konstrukcji całego okna. Jednoczesne spełnienie tych wymagań nie jest możliwe. Rama drewniana dla szyb jednokomorowych ma współczynnik przenikania ciepła 1,3 -1,6 W/m²K. Zatem okno o wymiarach referencyjnych (jednoskrzydłowe 123x148 cm) dla takiej konstrukcji, z zastosowaniem szklenia U_g 1,0 W/m²K będzie miało współczynnik 1,3-1,4 W/m²K. Proszę o przeanalizowanie raz jeszcze wymogów dot. izolacyjności okien.

Odpowiedź:

Izolacyjność termiczna U_g musi być dostosowana do uzyskania wsp. całej konstrukcji U_w - 1,3 W/m²xK zgodnie z obowiązującymi Warunkami Technicznymi na czas realizacji Projektu Budowlanego i Decyzji Pozwolenia na budowę tj. 2016 r.

Pytanie nr 98:

Proszę o wyjaśnienie, czy zdemontowane regały podlegają utylizacji i czy leży to w zakresie Wykonawcy?

Odpowiedź:

Tak, zdemontowane regały należy poddać utylizacji. Utylizacja należy do obowiązków wykonawcy.

Pytanie nr 99:

Czy zdemontowane regały podlegają późniejszemu składowaniu? Jeżeli tak, to gdzie znajduje się składowisko na które należy przewieźć regały?

Odpowiedź:

Składowanie regałów z pom. nr C/00.05 należy do obowiązku wykonawcy, regały z pom. C/01.05 zamawiający zdeponuje we własnym zakresie i transporcie. W ofercie należy przewidzieć rozbiórkę i załadunek regałów z pom. nr C/01.05 do środka transportu w czasie dogodnym dla wykonawcy.

Pytanie nr 100:

Prosimy o podanie kwoty jaką należy przyjąć za opłaty administracyjne dot. wycinki drzew.

Odpowiedź:

Wysokość opłat administracyjnych za usunięcie drzew lub krzewów wynika z obowiązujących przepisów prawa.

Pytanie nr 101:

Dot. rys. ZKB_04, ZKB_07 i liczne inne rysunki. Tytuł w zestawieniu w opisie technicznym zmian i tabelce w rysunku jest często niezgodny z treścią rysunku. Czy inwestor planuje poprawę niespójności w celu uniknięcia nieporozumień? Czy w związku błędami w dokumentacji planuje inwestor przedłużyć termin składania ofert?

Pytanie nr 102:

Projekt zamienny wprowadził zmiany w zbrojeniu niektórych elementów żelbetowych i konstrukcji stalowych, lecz nie przedłożono rewizji zestawień stali zbrojeniowej i profilowej. Bardzo proszę o przedłożenie aktualnych zestawień stali zbrojeniowej i profilowej z zaznaczonymi pozycjami, które uległy zmianie.

Odpowiedź na pytanie 101 i 102

Uzupełnione i uszczegółowione rysunki konstrukcji opublikowane są na dysku internetowym zamawiającego w folderze "3 – PROJEKT WYKONAWCZY ZMIAN – PWZ KONSTRUKCJA" (dotychczasowe rysunki dostępne są w podfolderze "ZASTĄPIONE"). Zamawiający wydłużył termin składania ofert z 19 na 26.05.2020 r.

Pytanie nr 103:

Proszę o aktualizację zestawienia stali zbrojeniowej i profilowej.

Odpowiedź:

Zaktualizowane zestawienie stali opublikowane jest na dysku internetowym zamawiającego w folderze "3 – PROJEKT WYKONAWCZY ZMIAN – PWZ KONSTRUKCJA - ZESTAWIENIA STALI".

Pytanie nr 104:

Prosimy o podanie przykładowego rozwiązania (producent oraz nazwa systemu) sufitu podwieszanego spełniającego parametry opisane w opisie technicznym.

Odpowiedź:

Zamawiający rezygnuje z realizacji sufitu akustycznego w pomieszczeniu węzła cieplnego, oraz rozdzielni elektrycznej.

Odpowiedź na pytanie I informacje dotyczące pozostałych sufitów podwieszanych znajdują się w pliku "Sufity podwieszane" opublikowanym na stronie internetowej zamówienia wraz z niniejszymi odpowiedziami na pytania (jako komunikat publiczny, dostępny również w sekcji załączniki).

Pytanie nr 105:

Czy Zamawiający podtrzymuje wszystkie odpowiedzi dotyczące okablowania strukturalnego z poprzedniego postępowania?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie nr 106:

Prosimy o podanie parametrów minimalnych oświetlenia liniowego murów, które widać chociażby na Rys. PW-E-01 na terenie budynku A. Opis wykonawczy elektryczny wspomina o nich na str. 13 jednak nie w żadne sposób ich nie specyfikuje

Odpowiedź:

IP 65, 15lx

Pytanie nr 107:

Prosimy o podanie ile dokładnie patch-paneli 24 portowych powinno się znajdować w szafach, ponieważ w projekcie istnieją nieścisłości. Np. wg. Rys. PW-T-7 w szafie GPD powinno się znajdować miejsce na 293 moduły RJ45, natomiast na podstawie Rys. PW=T-8 po rewizji w szafie znajduje się tylko 12 patch-paneli 24 portowych, co daje miejsce na 288 moduły Rj45. Prosimy o informację ile dokładnie patch-paneli należy przewidzieć do danej szafy.

Odpowiedź:

293 moduły RJ45

Pytanie nr 108:

Czy Zamawiający podtrzymuje odpowiedzi na pytania z poprzedniego postępowania dotyczące specyfikacji centrali SSWiN?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 109

Prosimy ostateczne zweryfikowanie ilości kamer, które należy dostarczyć. W poprzednim postępowaniu pojawiła się odpowiedź, że 113. Z kolei rewizja projektu wykonawczego zmniejsza tę liczbę do (Rys. T9) zmniejsza tę liczbę do 52 kamer. Natomiast najnowszy przedmiar podaje już liczbę 46 kamer. Prosimy o podanie, którą ilością należy się skierować?

Odpowiedź:

W ofercie należy przyjąć 113 kamer.

Pytanie nr 110:

Czy Zamawiający potwierdza zmniejszenie wymaganego czasu rejestracji nagrań z monitoringu do 30 dni? Pozwoli to na zachowanie nagrań odpowiednio długo i i jednocześnie zmniejszy koszty ofert. A jeżeli nie, to czy utrzymuje 90 dni wynikające z odpowiedzi z poprzedniego przetargu?

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje czas rejestracji nagrań z monitoringu wynoszący 30 dni.

Pytanie nr 111:

Czy Zamawiający potwierdza, że Wykonawca w ramach postępowania zgodnie z przedmiarem instalacji elektrycznych bud BD ma dostarczyć 8 szt. monitorów 24"?

Odpowiedź:

Tak, ma dostarczyć.

Pytanie nr 112:

Prosimy o określenie schematu otwierania siłowników przez centralę oddymiania CSO2. Czy wszystkie siłowniki mają otwierać się jednocześnie, czy będą otwierały się w określonej kolejności, sekwencyjnie.

Odpowiedź:

Mają otwierać się jednocześnie.

Pytanie nr 113:

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z Rys. T8 należy dostarczyć 8 szt. przełączników 48 portowych.

Odpowiedź:

Tak, należy.

Pytanie nr 114:

Prosimy o informację ile rejestratorów i macierzy należy dostarczyć. Projekt mówi o 1 szt, a przedmiar o 2 szt.

Odpowiedź:

1 szt.

Pytanie nr 115:

Czy zamawiający wyraża zgodę na zmianę wymagań przełączników 48-portowych:

- wykreślenie możliwości połączenia w stos (zarezerwowane dla drogich przełączników);
- zamianę wymogu portów SFP+ na porty SFP;
- dopuszczenie przepływu powietrza z przodu na tył;
- dopuszczenie przełączników o pamięci Flash 32MB i RAM 128 MB?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na proponowaną zmianę.

Pytanie nr 116:

Czy Zamawiający potwierdza, że wymaga dostarczenia kanałów podłogowych do prowadzenia przewodów poza korytami kablowy? Jeżeli tak, to prosimy o podanie orientacyjnej ilości i rodzaju koryt podłogowych.

Odpowiedź:

Należy realizować zgodnie z projektem - zrezygnowano z kanałów w budynku B.

Pytanie nr 117:

Czy zakres instalacji RTV/SAT jest poza zakresem postępowania?

Odpowiedź:

Jest w zakresie niniejszego postępowania – należy uwzględnić w ofercie.

Pytanie nr 118:

Czy dostawa aplikacji interaktywnej jest poza zakresem postępowania?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 119:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na realizację systemu SSWiN, w którym klawiatury systemowe będą na osobnej magistrali niż ekspandery przy zachowaniu tej samej funkcjonalności?

Pytanie nr 120:

Czy zamawiający wyrazi zgodę na rezygnację z magistrali systemu SSWiN w formie pętli? Przy tej samej funkcjonalności zapewni to oszczędności

Pytanie nr 121:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na dostarczenie centrali SSWiN o maksymalnej liczbie wyjść wynoszącej 256? 512 wyjść jest w tym wypadku liczbą przewymiarowaną i nie ma konieczności montażu tak pojemnej centrali.

Odpowiedź na pytania 119-121:

Nie.

Pytanie nr 122:

Prosimy o podanie dokładnego zakresu prac związanego z okablowaniem telefonicznym, ponieważ wcześniejsze odpowiedzi nic nie wyjaśniały.

Odpowiedź:

Należy realizować zgodnie z opisem na str. 98 PB.

Pytanie nr 123:

Prosimy o podanie zakresu prac związanych z przyłączeniem teletechnicznym, ponieważ projekcie nie ma o tym informacji - brak oddzielnego opracowania.

Odpowiedź:

Do wyceny przyjąć przebudowę studni i oporowanie pod przyszłą sieć telekomunikacyjną.

Pytanie nr 124:

Zgodnie z Rys. PWT07 połączenia między szafami należy wykonać światłowodem OM3 24xSC i kablem XzTKMX pw 25x4x0,5. W przedmiarze natomiast pojawia się tylko światłowód, a brak jest kabla XzTKMX pw 25x4x0,5. Jeżeli połączenia należy wykonać również tym kablem, to prosimy o podanie ilości oraz sposobu zakończenia w szafach.

Odpowiedź:

Przewód zakończyć z zapasem 3m. Ilość wynika z rzutów.

Pytanie nr 125:

Prosimy o informację jakie ilości opraw są poprawne oświetleniowych. Ilości z przedmiaru różnią od tych z rzutów. Które należy przyjąć jako poprawne?

Odpowiedź:

Należy przyjmować wartości z przedmiaru. Wyjątek stanowią oprawy ekspozycyjne typ F, których ilość została zmniejszona do 600 szt. Zostały też zastąpione innym modelem, opisanym w projekcie zmian (Aranżacja wnętrza, pkt 2.5. Oświetlenie). Poza oprawą F, zamieniono model oprawy ozn. A1, znajdującej się w pom. D/-1.03.

Pytanie nr 126:

Prosimy o potwierdzenie, że okablowanie strukturalne przewidziane do gniazd LAN powinno być kat. 6a tak jak pokazuje schemat PW-T-7, a nie kat. 5a tak jak pokazuje aktualny przedmiar.

Odpowiedź:

Kat. 6a

Pytanie nr 127:

Prosimy o podanie przykładowego rozwiązania (producent oraz nazwa systemu) posadzki z masy kauczukowej spełniającej parametry podane w opisie technicznym.

Odpowiedź:

Parametry

- przewodność cieplna $\lambda = 0,17 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$
- grubość 3mm
- reakcja na ogień B_{fl-s1}
- klasyfikacja obiektowa 34
- klasa antypoślizgowości R9
- Tłumienność krokowa 8dB
- Twardość 92 Shore A
- antystatyczna

Materiał referencyjny o cechach spełniających parametry podane w opisie:

Rolowana masa kauczukowa na kondygnacji piwnicy w Sali Muzealnej C/-1.05 oraz Sali Multimedialnej C/-1.07.

Wykładzina kauczukowa - produkt referencyjny Noraplan Sentica (6522).

Pytanie nr 128:

Zgodnie z erratą do projektu wykonawczego okna istniejące pierwotnie przeznaczone do renowacji, oznaczone symbolem (r), można wykonać jako nowe zespolone, z dostosowaniem do istniejących wymiarów otworu okiennego i kolorystyki, pod warunkiem nawiązania do pierwotnego kształtu i detalu. Czy pod nazwą „okna zespolone” należy rozumieć okna o konstrukcji jednoramowej? Proszę także o podanie podstawowych parametrów takiej nowej stolarki, np. współczynnika przenikania ciepła, rodzaju szkła bezpiecznego, itp.

Odpowiedź:

Dopuszcza się szklenie okien pakietem o wartości współczynnika $U \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ z zastosowaniem wielokomorowego pakietu szklenia 6/16/4 (patrz odpowiedź na pytanie nr 8).

Pytanie nr 129:

Proszę wskazać sposób montażu linoleum do desek w pomieszczeniach A/03.01 oraz A/03.02 oraz podać podstawowe parametry np. grubość, antypoślizgowość, klasę trudnopalności, klasę użytkową a w przypadku montażu przy pomocy kleju także rodzaj i parametry kleju.

Odpowiedź:

W pomieszczeniu A/03.01 zastosować podkład z płyty pilśniowej 12 mm.

Płytę pilśniową należy przytwierdzić do desek istniejących za pomocą zszywek.

W pomieszczeniu A/03.02 zastosować podkład posadzki samopoziomującej wylewanej na podłogę z płyty cementowo- włóknowej.

Klej do wykładzin - Klej systemowy do wykładzin Linoleum, stosować zgodnie z technologią i zaleceniem producenta.

Produkt referencyjny: Wykładzina Marmoleum Real 3032 mist grey

Grubość 2,5mm

Wymiary ≤ 33 m x 200 cm

≤ 33 m x 195 cm

NCS S 3005-G80Y

LRV 42%

Klej Forbo 418.

Wykładzina jednowarstwowa o grubości 2mm

- klasyfikacja obiektowa 33
- klasa antypoślizgowości R9
- reakcja na ogień C fl- s1
- grubość 4mm

Zastosowane materiały powinny posiadać dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami, znak bezpieczeństwa CE, atesty zgodne z obowiązującymi normami oraz **prawem budowlanymi.**

Pytanie nr 130:

W budynku C nad trzecią kondygnacją znajduje się pokrycie z płyt eternitowych. (Brak pozycji w przedmiarze). Czy należy uwzględnić ich demontaż i utylizację?

Odpowiedź:

Tak, należy przewidzieć demontaż i utylizację podsufitki w pomieszczeniu nr C/02.07.

Pytanie nr 131:

Proszę opisać, w których warstwach stropu należy uwzględnić keramzyt.

Odpowiedź:

Keramzyt należy uwzględnić w warstwach pomieszczeń:

- C/03.01, C/03.04, C/03.06, C/03.07, C/03.08, C/03.09, C/03.10, C/04.07, C/04.06, C/04.04, C/K.03 (w części poza spocznikowej poz. +15,67), C/K.02 (górnym spocznikiem +15,09), C/01.05 w części realizowanego rusztu podłogi C_ST Strop WPS1
- w uzupełnieniach stropów istniejących kleina: C/02.10, C/01.06, C/01.05, C/01.04, C/00.05, C/00.04, C/00.09-22, C/00.01
- W pomieszczeniach budynku A: klatka schodowa A/00.04 (poz. +2,58), A/00.01, A/00.02, A/01.01 (w części realizowanego pasa technicznego)
- W budynku B: w wypełnieniach odkrytych starych fundamentów do poziomu płyty B_PF-1H - zakres nieznan, w wypełnieniu fragmentu stropu odcinkowego nad pomieszczeniem B/00.07

Pytanie nr 132:

Z uwagi na rozbieżność w dokumentacji proszę wskazać sposób wykończenia schodów

zewnątrznych do kotłowni.

Czy przedmiotowe schody powinny być wyposażone w pochwyty?, a jeśli tak to z jakiego materiału i o jakich parametrach ?

Odpowiedź:

Schody żelbetowe W-8 zacierane na gładko. Bariera ze stali kwasoodpornej o profilu 60x20 mm.

Pytanie nr 133:

Czy demontaż i ponowny montaż pieców kaflowych należy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź:

Należy uwzględnić demontaż pieców kaflowych (bez ich ponownego montażu).

Pytanie nr 134:

Czy przeniesienie skarbca wraz z jego demontażem oraz ponownym montażem w nowym miejscu należy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 135:

Proszę podać podstawowe parametry płytek posadzkowych np. klasę, grubość, antypoślizgowość itp.

Odpowiedź:

Poz. 1

Płytki ceramiczne Pom. C/-1.02, C-1/03, C-1/04, C/03.04, **C/0.09-13, C/1.11**

Materiał Referencyjny: MAGNETIK GRAFIT GRES SZKL. REKT. MAT. 59,8X59,8 G1

Grupa: B1a

- norma odniesienia: EN14411:2012

Grubość 9,0 mm

Dopuszczalne odchylenie szerokości od wymiaru roboczego $\pm 0,6 \%$; $\pm 2,0$

Cechy:

Odporność na ogień A1FL EN14411:2012

Nasiąkliwość wodna Eb [%] $\leq 0,5$

Wytrzymałość na zginanie [N/mm²] minimum 35

Odporność na ścieranie wgłębne - płytki nieszkliwione [mm³] ND - nie dotyczy

Odporność na ścieranie powierzchni - płytki szkliwione, PEI/ ilość obrotów Klasa 4/2100

Odporność na pęknięcia włoskowate - płytki szkliwione Odporne

Odporność na uderzenia NPD - właściwości użytkowe nieustalone

Odporność na plamienie minimum klasa 3

Odporność chemiczna na kwasy i zasady o niskim stężeniu Klasa LB

Odporność chemiczna na kwasy i zasady o wysokim stężeniu Klasa HB

Odporność na środki domowego użytku i dodatki do wody basenowej Klasa A

Poślizg wg CEN/TS 16165:2012, Załącznik B R10 EN14411:2012

Siła łamiąca [N] minimum 1300 EN14411:2012

Poz. 2

Płytki ceramiczne Pom. C/03.07-C/03.10,

Materiał Referencyjny: MAGNETIK GRAFIT GRYS SZKL. REKT. MAT. 59,8X59,8 G1

Grupa: B1a

Grubość 9,0 mm

- norma odniesienia: EN14411:2012

Dopuszczalne odchylenie szerokości od wymiaru roboczego $\pm 0,6 \%$; $\pm 2,0$

Cechy:

Odporność na ogień A1FL EN14411:2012

Nasiąkliwość wodna Eb [%] $\leq 0,5$

Wytrzymałość na zginanie [N/mm²] minimum 35

Odporność na ścieranie wgłębne - płytki nieszkliwione [mm³] ND - nie dotyczy

Odporność na ścieranie powierzchni - płytki szkliwione, PEI/ ilość obrotów Klasa 4/2100

Odporność na pęknięcia włoskowate - płytki szkliwione Odporne

Odporność na uderzenia NPD - właściwości użytkowe nieustalone

Odporność na płamienie minimum klasa 3

Odporność chemiczna na kwasy i zasady o niskim stężeniu Klasa LB

Odporność chemiczna na kwasy i zasady o wysokim stężeniu Klasa HB

Odporność na środki domowego użytku i dodatki do wody basenowej Klasa A

Poślizg wg CEN/TS 16165:2012, Załącznik B R10

Siła łamiąca [N] minimum 1300

Dla poz. 1 i 2

Dopuszczalne odchylenie szerokości od wymiaru roboczego $\pm 0,6 \%$; $\pm 2,0$ mm EN14411:2012

Dopuszczalne odchylenie długości od wymiaru roboczego $\pm 0,6 \%$; $\pm 2,0$ mm EN14411:2012

Dopuszczalne odchylenie grubości od grubości roboczej $\pm 5 \%$; $\pm 0,5$ mm EN14411:2012

Maksymalne dopuszczalne odchylenie krawędzi od linii prostej względem

wymiaru roboczego szerokości $\pm 0,5 \%$; $\pm 1,5$ mm EN14411:2012

Maksymalne dopuszczalne odchylenie krawędzi od linii prostej względem

wymiaru roboczego długości $\pm 0,5 \%$; $\pm 1,5$ mm EN14411:2012

Maksymalne dopuszczalne odchylenie od kąta prostego względem

szerokości $\pm 0,5 \%$; $\pm 2,0$ mm EN14411:2012

Maksymalne dopuszczalne odchylenie od kąta prostego względem

długości $\pm 0,5 \%$; $\pm 2,0$ mm EN14411:2012

Maksymalne dopuszczalne odchylenie krzywizny środka od płaskości

powierzchni względem przekątnej wyliczonej z wymiarów roboczych $\pm 0,5 \%$; $\pm 2,0$ mm

EN14411:2012

Maksymalne dopuszczalne odchylenie krzywizny boku od płaskości

powierzchni względem wymiaru roboczego szerokości $\pm 0,5 \%$; $\pm 2,0$ mm EN14411:2012

Maksymalne dopuszczalne odchylenie krzywizny boku od płaskości

powierzchni względem wymiaru roboczego długości $\pm 0,5 \%$; $\pm 2,0$ mm EN14411:2012

Maksymalne dopuszczalne odchylenie wypaczenia rogów od płaskości

powierzchni względem przekątnej wyliczonej z wymiarów roboczych $\pm 0,5 \%$; $\pm 2,0$ mm

Poz. 3

Pomieszczenia techniczne: Pom. C/-1.10, C/-1.16, B/0.03-6, B/02.06,

Gres techniczny płytki gresowe jasno-szare o wymiarach 30x30 cm, klasa ścieralności 3, 8 lub 9, antypoślizgowość, z cokolikiem 10 cm, UWAGA: Należy wykonać spadki do kraterk ściekowych. Posadzkę zaizolować folią w płynie, narożniki zabezpieczyć taśmą uszczelniającą. Izolację wywinąć na ściany.

Poz. 4

Płytki ceramiczne kontekst historyczny bud. A : Pom. A/-1/01, A/-1.02, A/K.02,A/0.01, A/0.02,

Produkt Referencyjny producent wyrobu budowlanego: Płytki klinierowa 25x25x4 cm

Cegielnia CERAMSUS Edward Sus

56-120 Brzeg Dolny

Pogalewo Małe 34a

- nazwa wyrobu budowlanego: płytki posadzkowa klinkierowa konserwatorska 250x250x40 mm //
- przeznaczenie i zakres stosowania wyrobu: zewnętrzne i wewnętrzne nawierzchnie dla ruchu pieszego i kołowego
- norma odniesienia:
EN 1344:2014-02

5. deklarowane cechy wyrobu:

a. absorpcja wody zimnej: $\leq 3,86\%$

b. siła łamiąca: $\leq 12.463,71$ N

c. odporność na zamrażanie-odmrażanie: pełna, bez uszczerbków (25 prób)

d. wymiary: Lu 250 mm x Wu 250 mm x Hu 40 mm niepewność rozszerzona K-2 Lu $\pm 4,1$ mm, Wu $\pm 4,2$ mm, Hu $\pm 3,8$ mm

e. wytrzymałość na zginanie: 10,32 N/mm²

f. masa wyrobu: 6,12 kg

Pytanie nr 136:

Czy wycinka drzew i krzewów jest po stronie Wykonawcy? A jeśli tak to proszę o wskazanie rodzaju drzew i krzewów do wycinki, oraz informację czy mają zostać przekazane Inwestorowi czy mają zostać poddane utylizacji.

Odpowiedź:

Tak po stronie Wykonawcy w spełnieniu wymogów opisanych Decyzją MKZ nr 1243/2016 z dnia 03.10.2016. Urobek do utylizacji.

Pytanie nr 137:

Czy przedmiary wszystkich branż oznaczone jako „Przedmiary PW zmian” zawierają cały aktualny zakres (z pominięciem w przedmiarze budowlanym poz. 1090, 1091, 1092) robót do wyceny?

Pytanie nr 138:

Czy w wycenie należy objąć roboty związane z pielęgnacją zieleni? A jak tak to na jaki okres i w jakim zakresie (podcinanie drzewek, podlewanie). Jeżeli ta pielęgnacja będzie po stronie Wykonawcy to proszę o dodanie szczegółowej pozycji przedmiarowej.

Odpowiedź na pytanie 137 i 138

Obmiary stanowią materiał pomocniczy. Podstawą realizacji prac jest projekt.

Pytanie nr 139:

Z uwagi na rozbieżności w dokumentacji w budynku B na parterze, I, II oraz III piętrze na ścianach i sufitach należy zastosować tynk zwykły czy renowacyjny?

Odpowiedź:

Należy realizować w oparciu o PW Zestawienie parametrów technicznych w szczególności pkt. 3.9.3.

Pytanie nr 140:

Czy pomiędzy poddaszem 1.2 a 2 w budynku C przy projektowanych schodkach należy wykonać balustrady z pochwytami? Jeśli tak to proszę o podanie ich podstawowych parametrów (np. rodzaj materiału: stal kwasoodporna, ocynkowana, malowana, itp.).

Odpowiedź:

Tak zgodnie z rys. Z.A-3.40 (klatka schodowa C/K.03), zgodnie z rys. Z.A-3-60 schody pomiędzy C/02.13, a C/02.08.

Pytanie nr 141:

Czy Zamawiający podtrzymuje odpowiedzi z postępowania unieważnionego nr PZP.01.02.2020 z pominięciem zakresu, który wykluczył wskazanym w Projekcie Wykonawczym Zamiennym - Ekspozycja.

Odpowiedź:

Nie. Projekt wykonawczy zmian wprowadził szereg zmian wykonawczych.

Pytanie nr 142:

Zgodnie rys. Z.A1 w pomieszczeniu C/00.04 zaprojektowano posadzkę z desek podłogowych sosnowych gr. 25 mm olejowanych z odzysku. Czy istniejącą w pomieszczeniu podłogę z desek należy zdemontować, oczyścić, ponownie zamontować z uzupełnieniem brakujących fragmentów, a następnie wykończyć przez olejowanie, czy wyłącznie odnowić bez przekładania? Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Zdemontować, oczyścić, ponownie zamontować z uzupełnieniem brakujących fragmentów, a następnie wykończyć przez olejowanie.

Pytanie nr 143:

Zgodnie rys. Z.A1 w pomieszczeniu C/00.05 należy zdemontować istniejącą posadzkę z desek podłogowych gr. 40 mm, a następnie zamontować posadzkę z desek podłogowych sosnowych gr. 37-40 mm olejowanych. Czy projektowaną podłogę należy wykonać z desek zdemontowanych w tym pomieszczeniu, po ich oczyszczeniu i uzupełnieniu, czy może mają to być deski w całości nowe? Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Podłogę należy wymienić na nową.

Pytanie nr 144:

Zgodnie rys. Z.A1 w pomieszczeniu C/01.04 należy zdemontować istniejącą posadzkę z desek podłogowych gr. 40 mm, a następnie zamontować posadzkę z desek podłogowych sosnowych gr. 25 mm (nowych?) olejowanych wraz z wymianą podwalin drewnianych, co jest niespójne z rys. Z.A-3.45 na którym wskazano zachowanie istniejącej w pomieszczeniu podłogi z desek sosnowych o gr. 25 mm, po ich przełożeniu, oczyszczeniu, uzupełnieniu i olejowaniu wraz z wymianą podwalin drewnianych. Proszę o wyjaśnienie i jednoznaczne wskazanie wymaganego zakresu prac .

Odpowiedź:

Należy wykonać zgodnie ze wskazaniem rys. Z.A-3.45. Podwaliny oraz elementy wewnętrznego ustroju podłogi należy wymienić i uzupełnić w stopniu warunkującym stabilność 25mm deski.

Pytanie nr 145:

Czy Zamawiający potwierdza, że zgodnie z rys. Z.A1 i Z.A-3.45 w pomieszczeniu C/01.05 należy zdemontować istniejącą posadzkę z desek sosnowych o gr. 40 mm, a następnie wykonać nową posadzkę z nowych desek sosnowych o gr. 37-40 mm olejowanych? Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Tak. Po wykonaniu prac uodpornienia ogniowego stropu należy wykonać nową posadzkę z nowych desek.

Pytanie nr 146:

Zgodnie rys. Z.A1 w pomieszczeniu C/02.04 należy zdemontować istniejącą posadzkę z desek podłogowych gr. 40 mm, a następnie zamontować posadzkę z desek podłogowych sosnowych gr. 25 mm (nowych?) olejowanych wraz z wymianą podwalin drewnianych, co jest niespójne z rys. Z.A-3.41 na którym wskazano zachowanie istniejącej w pomieszczeniu podłogi z desek sosnowych o gr. 25 mm, po ich przełożeniu, oczyszczeniu, uzupełnieniu i olejowaniu wraz z wymianą podwalin drewnianych. Proszę o wyjaśnienie i jednoznaczne wskazanie wymaganego zakresu prac.

Odpowiedź:

Posadzkę przeznacza się do odtworzenia na wzór istniejącej w tym pomieszczeniu posadzki drewnianej. Zaleca się wykorzystać maksymalną ilość materiału pierwotnego. Podwaliny oraz elementy wewnętrznego ustroju podłogi należy wymienić i uzupełnić w stopniu warunkującym stabilność 25mm deski.

Pytanie nr 147:

Czy Zamawiający potwierdza, że zgodnie z rys. Z.A1 i Z.A-3.41 w pomieszczeniu C/02.05 (na części rysunków oznaczonym jako C/02.08) należy zdemontować istniejącą posadzkę z desek sosnowych o gr. 40 mm, a następnie wykonać nową posadzkę z nowych desek sosnowych o gr. 37-40 mm olejowanych? Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

Tak. Po wykonaniu prac uodpornienia ogniowego stropu należy wykonać nową posadzkę z nowych desek.

Pytanie nr 148:

Czy Zamawiający potwierdza, że zgodnie z rys. Z.A-3.42 oraz opisem do PW zmian pkt 7 w pomieszczeniu C/02.03 należy zdemontować istniejącą posadzkę z desek sosnowych o gr. 40 mm, a następnie wykonać nową posadzkę z nowych desek sosnowych o gr. 37-40 mm olejowanych? Proszę o wyjaśnienie.

Odpowiedź:

W pomieszczeniu numer C/02.03 należy poddać renowacji istniejącą posadzkę ceramiczną, oraz schody ze skałodrzewu.

Pytanie nr 149:

Zgodnie z programem prac konserwatorskich w obiekcie nie przeprowadzono rozpoznania konserwatorskiego (pkt 2. Wnętrza, str. 6). Wszelkie prace remontowe należy poprzedzić badaniami konserwatorskimi, architektonicznymi i archeologicznymi. Wyniki tych badań pozwolą na weryfikację założeń projektowych remontu poszczególnych pomieszczeń. W przypadku ujawnienia warstw dekoracyjnych będą podejmowane decyzje o odsłonięciu, zabezpieczeniu, konserwacji lub rekonstrukcji. Oznacza to, że na etapie postępowania przetargowego i przygotowywania ofert przez oferentów nie jest znany zakres rzeczowy i ilościowy tych prac i nie jest możliwe określenie ceny ryczałtowej za ich wykonanie. Proszę o wyjaśnienie i sprecyzowanie w jaki sposób będą rozliczane prace, których rodzaj i ilość będzie można ustalić dopiero po przeprowadzeniu rozpoznania konserwatorskiego.

Odpowiedź:

Zamawiający nie oczekuje od wykonawców uwzględnienia w ofercie kosztu wykonania prac obejmujących odsłonięcie, zabezpieczenie, konserwację lub rekonstrukcję, które okażą się niezbędne do wykonania w przypadku ujawnienia warstw dekoracyjnych. Takie prace, jeśli ich wykonanie okaże się niezbędne, będą wykonywane na podstawie odrębnego zlecenia.

Pytanie nr 150:

Prosimy o udostępnienie aktualnego wykazu stali profilowanej dla budynku C. Zgodnie z zestawieniem dla budynku C stali profilowanej było 28,555 t. Na rysunkach konstrukcji projekt zamienny w uwagach podano, iż stal profilowana zestawiono w tabelach np. nr. 2.63, 2.64, 2.236 itd. Brak aktualnych zestawień stali profilowanej. Prosimy o informacje jaka ilość stali profilowej przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Zaktualizowane zestawienie stali opublikowane jest na dysku internetowym zamawiającego w folderze "3 – PROJEKT WYKONAWCZY ZMIAN – PWZ KONSTRUKCJA - ZESTAWIENIA STALI".

Pytanie nr 151:

Prosimy o podanie gdzie w przedmiarach pomocniczych przyjęto zakres związany z dostawą i montażem stali profilowanej dla nadproży stalowych dotyczy bud. C.

Odpowiedź:

W poz. 117.

Pytanie nr 152:

Prosimy o podanie gdzie w przedmiarach pomocniczych przyjęto zakres związany z dostawą i montażem stali profilowanej dla belek stalowych pomosty bud. C.

Odpowiedź:

Poz. 205 zmiana pomostu stalowego na drewniany.

Pytanie nr 153:

Prosimy o podanie gdzie w przedmiarach pomocniczych przyjęto zakres związany z dostawą i montażem stali profilowanej dla wzmocnienia konstrukcji dachowej bud. C.

Pytanie nr 154:

Prosimy o podanie gdzie w przedmiarach pomocniczych przyjęto zakres związany z dostawą i montażem stali profilowanej w miejsce wyciągnięcia zastrzałów bud. C

Odpowiedź:

Należy wycenić i realizować zgodnie z projektem.

Pytanie nr 155:

Prosimy o podanie gdzie w przedmiarach pomocniczych przyjęto zakres związany z dostawą i montażem stali profilowanej dla słupa stalowego SS-1 bud. C. (dodatkowo informujemy iż brak w udostępnionej dokumentacji rysunku nr. C_SS-1).

Odpowiedź:

Należy wycenić i realizować zgodnie z rys. Z.A-3.15.

Pytanie nr 156:

Proszę o potwierdzenie, że w zestawieniu stolarki drewnianej wartość współczynnika tłumienia hałasu min. 30dB dotyczy całego okna, w którego opisie się znajduje.

Odpowiedź:

Tak dla całego okna.

Pytanie nr 157:

Proszę o potwierdzenie, że do wyceny należy przyjąć cały zakres stolarki z zestawień z Projektu Wykonawczego, uwzględniając zmiany wprowadzone Rewizją oraz Projektem Wykonawczym Zmian.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć cały zakres stolarki z wyłączeniem elementów wskazanych w projekcie.

Pytanie nr 158:

Proszę o wyjaśnienie, czy okna połączone oznaczone jako Co37, Co38, Co38a mogą być wykonane w całości z drewna, bądź w całości z aluminium? Zaproponowane rozwiązanie (rama aluminiowa + maskownica drewniana) może powodować problemy w wykonaniu oraz wymaganej funkcjonalności wymienionej stolarki przeciwpożarowej. Wykonać w technologii warunkującej uzyskanie EI 60 dla okien CO37 i CO38.

Odpowiedź:

Należy zachować spójną stylistykę pd zewnątrz, poprzez obłożenie blachą skrzynki okiennej/witrynowej. W witrynach lukarn należy osadzić ramki drewniane zdystansowane od połączenia szklanej witryny. Masa użytego materiału ramy okiennej powinna warunkować jej autonomię i trwałość.

Pytanie nr 159:

W dokumentacji brak rysunku projektowanej ślusarki/stolarki drzwi, witryn i drzwi zewnętrznych na PARTERZE. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Patrz: rys. 23-AS - stolarka/ślusarka drzwiowa zewnętrzna projektowana

Pytanie nr 160:

W dokumentacji brak zestawień okien A01a i A01i. Czy dane okna należy wymienić na nowe, czy dokonać konserwacji? Prosimy o udostępnienie zestawienia.

Odpowiedź:

Zgodnie z wytycznymi zawartymi na rys. 03-AS - zakres projektu nie obejmuje wymiany okien w budynku A, wymienione powyżej okna do konserwacji.

Pytanie nr 161:

Prosimy o informację, czy drzwi oznaczone na rzutach jako drzwi istniejące do renowacji o oznaczeniu **Di01, Di12 i Di13** wchodzi w zakres wyceny? Jeśli tak prosimy o więcej informacji. Brak ich w zestawieniu, jedynie uwaga: „Do decyzji w trybie nadzoru autorskiego z uwzględnieniem aranżacji wystawy”.

Odpowiedź:

Tak, wymienione w pytaniu drzwi wchodzi w zakres wyceny (do renowacji).

Pytanie nr 162:

Zgodnie z zestawieniem ślusarki okiennej wewnętrznej powinno być 1 okno OW11, natomiast zgodnie z rzutami 12_AS - 18_AS takie okno występuje dwukrotnie. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Zgodnie z rys. 12-AS - dwie sztuki okna Ow11

Pytanie nr 163:

Zgodnie z zestawieniem ślusarki okiennej wewnętrznej powinny być 2 okna OW09, natomiast zgodnie z rzutami 12_AS - 18_AS takie okno występuje jedno. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Zgodnie z zestawieniem i rysunkami - dwa okna Ow09 w pomieszczeniach: B/0.07 i D-1.01.

Pytanie nr 164:

Zgodnie z zestawieniem 19_AS i 20_AS okna Ow01 zostały usunięte. Natomiast zgodnie z rzutem 15_AS dane okna jednak występują. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Zgodnie z zestawieniem brak Ow01 na rzecz poszerzonych skrzydeł drzwiowych projektowanych drzwiDp16.

Pytanie nr 165:

Zgodnie z zestawieniem 21_AS powinny być 1 drzwi D16, natomiast zgodnie z rzutami 12_AS 18_AS takie drzwi występują dwukrotnie. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Zgodnie z rysunkami i zestawieniem - dwie sztuki drzwi D16.

Pytanie nr 166:

Zgodnie z zestawieniem 21_AS powinny być 1 drzwi D02, natomiast zgodnie z rzutami 12_AS 18_AS takie drzwi występują dwukrotnie. Prosimy o weryfikację.

Odpowiedź:

Zgodnie z zestawieniem - jedna sztuka drzwi D02 w budynku B a w budynku C w pozycji drzwi D02 - wykreślonych- pozostają drzwi istniejące do renowacji.

Pytanie nr 167:

Prosimy o wskazanie lokalizacji drzwi o oznaczeniu Da. Takie drzwi występują w zestawieniu, natomiast brak ich na rzutach 12_AS - 18_AS.

Odpowiedź:

Drzwi w zestawieniu oznaczone Da zlokalizowane w budynku A - wieża- zgodnie z zestawieniem i rys. ZA-3.55, ZA-3.55.1 do ZA-3.55.3

Pytanie nr 168:

Prosimy o wskazanie lokalizacji ścianek szklanych S02 i S03. Brak takich oznaczeń na rzutach.

Odpowiedź:

Ścianki zlokalizowane na górze klatki schodowej A/K.02 budynku A , przedstawione na rys. ZA-3.55.

Pytanie nr 169:

Prosimy o wskazanie lokalizacji oraz nazwy pom. 2.05. Zgodnie rzutami pięter nie ma takiego pomieszczenia.

Odpowiedź:

Potwierdzamy brak pomieszczenia C/2.05 zgodnie z PB str. 43.

Pytanie nr 170:

Prosimy o potwierdzenie, że opis „bieg schodowy +10,13/+8,36 - schody betonowe polimer." (opis techniczny zmian) dot. biegu na klatce schodowej C/K.01.

Odpowiedź:

Potwierdzamy: schody wraz ze spocznikiem +10,13 wykończenie Polimer.

Pytanie nr 171:

Prosimy o wyjaśnienie opisu „Schody pomiędzy C/4.01, a C/4.03 bz." (opis techniczny zmian). Czy chodzi tu o schodki 4x14,5x35 pomiędzy pom. C/4.01, a C/4.02? Jakiego ma być ich wykończenie?

Odpowiedź:

Tak. Wykończenie Polimer.

Pytanie nr 172

Prosimy o potwierdzenie, czy pom. A/0.01, A/0.02 mają być wykończone płytkami klinkierowymi 25x25x4 (rys. Z.A.-3.55.4) na całej powierzchni pomieszczeń.

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 173:

Prosimy o doprecyzowanie jakie warstwy podposadzkowe należy przyjąć w pom. A/0.010.02.

Odpowiedź:

Warstwy podposadzkowe: gruz nasklepienny, piasek rzeczny w wyrównaniu, styropian EPS 100 5,0 cm (w miejscu sklepienia), folia budowlana x1, płyta min. 8,0 cm (zbrojona siatka fi 8,10x10 cm), izolacja termiczna i akustyczna 9,0 cm (styropian EPS 100), jastrych 6,5 cm, Kafle ceramiczne 4,0 cm.

Pytanie nr 174:

Prosimy o podanie rodzaju desek drewnianych (rodzaj drewna) oraz ich grubości (dot. parkietu 40x220 oraz bordury 10x150) w pom. A/01.01

Odpowiedź:

Bordiura 2,2 cm, deska 40x220x4cm - buk.

Pytanie nr 175:

Prosimy o potwierdzenie, czy używane w dokumentacji zwroty „linoleum”, a „wykładzina obiektowa” dotyczą tego samego materiału, czyli Marmoleum Acoustic?

Odpowiedź:

Nie nie potwierdzamy. W obiekcie występują cztery rodzaje wykładzin obiektowych: linoleum w wersji podstawowej, linoleum w wersji akustycznej, wykładzina kauczukowa i wykładzina welurowa.