

Załącznik nr 2 do SWZ

Projektowane postanowienia umowy

zawarta w dniu 2021 r. pomiędzy Powiatem Bydgoskim z siedzibą przy ul. Konarskiego 1-3, 85-066 Bydgoszcz

reprezentowanym przez Bolesława Grygorewicza – Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
reprezentowanym przez:

zwaną dalej **Wykonawcą**

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego przez Zarząd Dróg Powiatowych z siedzibą w Bydgoszczy w trybie podstawowym wariant z negocjacjami (art. 275 pkt 2) zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019r. (Dz. U. z 2019, poz. 2019 z późn.zm.)

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane pn. **ŚCINANIE I UZUPEŁNIANIE POBOCZY GRUNTOWYCH NA DROGACH POWIATOWYCH W POWIECIE BYDGOSKIM** (zwane dalej Przedmiotem Umowy).
2. Przedmiotem zamówienia jest ścinka i uzupełnianie poboczy gruntowych przy drogach powiatowych o nawierzchni bitumicznej na terenie gmin: Białe Błota, Koronowo i Sicienko o przyjętej łącznej powierzchni 59675,50 m².
3. Roboty będą polegały na ścięciu zawyżonych miejsc, zasypaniu zaniżeń, zagęszczeniu, wyrównaniu do wymaganego spadku poprzecznego wywóz i zagospodarowanie materiału (urobku) ze ścinki. Materiał niezagospodarowany, Wykonawca podda utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Roboty mają być wykonane zgodnie z SST D-06.03.01
4. Szczegółowy zakres robót wraz z wyszczególnieniem odcinków, kilometrażu i zakresu określa Załącznik nr 1 do umowy
5. Przedmiot zamówienia ma być realizowany w sposób zgodny z oczekiwaniami Zamawiającego, wiedzą techniczną i technologią podaną w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej załączonej do SWZ i przy użyciu określonych w tych dokumentach maszyn i urządzeń.
6. W zakresie realizacji Przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany również do:
 - 1) zabezpieczenia miejsca robót poprzez wprowadzenie oznakowania zgodnego z przekazanym przez Zamawiającego zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu, obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami.
 - 2) uporządkowania terenu po zakończeniu robót.

7. Zakres szczegółowy zadania, którego realizacja wynika z niniejszej Umowy określają stanowiące integralną jej część następujące dokumenty:
 - 1) Oferta Wykonawcy.
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia,
 - 3) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna (SST).

§ 2

Przedmiot Umowy Wykonawca zrealizuje w określonym przez siebie terminie tygodni. Bieg terminu rozpoczyna się w dniu podpisania umowy

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu Umowy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami oraz terminowego oddania zrealizowanego Przedmiotu Umowy Zamawiającemu.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań oraz by były one prowadzone w sposób zgodny z przepisami BHP i P/poż., w tym działań podwykonawcy i ponosi za nie odpowiedzialność odszkodowawczą.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe, czytelne oraz czyste oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzonych robót w pasie drogowym.
4. Wykonawca, w trakcie wykonywania robót, ma obowiązek zapewnić bezpieczeństwo osób trzecich, oraz jest odpowiedzialny za wszelkie szkody powstałe w związku z ich prowadzeniem, a wszelkie roszczenia, jakie wpłyną do Zamawiającego w związku z wykonywaniem robót, będą kierowane do załatwienia i załatwiane będą bezpośrednio przez Wykonawcę.
5. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa, zabezpieczenie brygad w widoczną czystą i odblaskową odzież ochronną, oraz za metody organizacyjno – techniczne stosowane w miejscu prowadzonych robót w pasie drogowym.
6. W czasie wykonywania Przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest tak zorganizować pracę, aby zminimalizować uciążliwości i niebezpieczeństwa dla użytkowników dróg.
7. Wykonawca jest obowiązany posiadać przez cały okres trwania umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż 200.000,00 zł
8. W przypadku szkody wywołanej w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy, Wykonawca samodzielnie bez wezwania dokona likwidacji szkody i pokryje ewentualne koszty z nią związane.
9. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) dostarczania niezbędnych materiałów i urządzeń,
 - 2) zabezpieczenia ciągłości ruchu pieszego i kołowego w miejscu prowadzonych robót w pasie drogowym.
 - 3) zatrudnienia odpowiedniej liczby pracowników, posiadających niezbędne uprawnienia do wykonywania robót i innych czynności wykonywanych w ramach realizacji niniejszej Umowy, których kwalifikacje będą zapewniały

należyta jakość i terminowość wykonania robót oraz innych czynności wykonywanych w ramach umowy,

- 4) zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy: *Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca – do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem.* Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Tak więc wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych, operatorów maszyn i urządzeń, kierowców.
- 5) przedłożenia Zamawiającemu przed rozpoczęciem wykonywania czynności przez tzw. pracowników fizycznych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających zatrudnienie tych osób na umowę o pracę, np. kopie umów o pracę lub wyciągi z tych umów (zanonimizowane).
- 6) Zamawiający zastrzega sobie możliwość do weryfikacji, czy pracownicy wykonujący roboty drogowe zostali zgłoszeni przez Wykonawcę do ich wykonywania.
- 7) w trakcie realizacji zamówienia, każdorazowo na pisemne żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia do wglądu dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób, o których mowa w pkt. 4, na podstawie umowy o pracę. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w pkt. 5 będzie traktowane jako niewypełnienie warunków umowy.

§ 4

1. Przedstawicielem Zamawiającego jest Pani/Pan,
tel. , e-mail:
2. Przedstawicielem Wykonawcy wyznaczonym do kontaktów przy realizacji umowy jest Pani/Pan,
tel. , e-mail:

§ 5

1. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem, wykonuje zamówienie samodzielnie^{*)}, za wyjątkiem części zamówienia wymienionym/ch w oświadczeniu, która/e zostanie/ą wykonana/e przy udziale Podwykonawcy/ów, w następującym zakresie: _____^{*)} (wskazany/e w oświadczeniu Wykonawcy zakres/y, które zamierza powierzyć podwykonawcom) ^{*)}
2. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 1, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług lub robót. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca może również zmienić Podwykonawcę wymienionego w ust. 1.

3. Wprowadzenie nowego lub zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na wprowadzenie, zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
5. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego mu przez Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
8. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 5 pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, określonych w dokumentach postępowania w wyniku którego została zawarta niniejsza umowa, w szczególności określenie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy dłuższego niż 30 dni,
 - b) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego,
 - c) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.
9. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 5 Wykonawca, Podwykonawca musi przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
10. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 7 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.

11. Zamawiający zgłosi Wykonawcy pisemny sprzeciw do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w ust. 7.
12. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
13. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
 - a) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
 - b) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w SST, SIWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,
 - c) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - d) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania niezwłocznie Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.
14. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
15. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część Przedmiotu Umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Przy czym wyłączenie to nie dotyczy Umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 5.000,00 zł.
16. W przypadku, o którym mowa w ust. 15, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 8 lit. a), Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
17. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.

18. Wykonawca przedłoży wraz z kopią Umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
19. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 5-12.
20. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę z terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.
21. Przy realizacji niniejszej umowy będą miały zastosowanie, w przypadku zaistnienia opisanych tam okoliczności, zapisy art. 465 ustawy Pzp

§ 6

1. Wartość realizacji przedmiotu umowy wyniesie: zł brutto (słownie złotych:..... 00/100), w której jest zawarty 23% podatek VAT.
2. Wykonawca w ofercie określił cenę jednostkową za wykonanie 1 metra kwadratowego (1m²) Przedmiotu Umowy, która wynosizł brutto (słownie złotych:.....00/100)
3. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostanie według niepodlegającej waloryzacji ceny jednostkowej oraz ilości faktycznie wykonanych i odebranych robót w ramach Umowy, stanowiące ostateczną zapłatę Wykonawcy nieprzekraczającą kwoty określonej w ust. 1.
4. Cen jednostkowa określona w ofercie ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu Przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania jej zmiany.
5. Zamawiający dopuszcza zmniejszenie robót w miarę jego potrzeb i w granicach ustalonego maksymalnego wynagrodzenia. Zamawiający zastrzega, iż Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia za roboty wykonane.
6. Wykonawca nie będzie wnosił roszczeń, jeśli przewidywany zakres robót zamówienia podstawowego ulegnie zmniejszeniu, a związane z tym wynagrodzenie Wykonawcy będzie odpowiednio mniejsze.
7. Wykonawca nie może dokonać przeniesienia, w szczególności cesji, przekazu, sprzedaży, potrącenia, zastawienia jakiegokolwiek wierzytelności lub jej części

wobec Zamawiającego, korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 7

1. Zakończenie wykonania robót Wykonawca zgłasza na piśmie Zamawiającemu.
2. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru w ciągu 14 dni od daty potwierdzenia zakończenia robót o ile strony nie wyznaczą innego terminu odbioru.
3. Zamawiający ma prawo odmowy odbioru robót, jeżeli uzna, iż są one wykonane niezgodnie z umową, wówczas Zamawiający wyznaczy nowy termin odbioru.
4. Zamawiający dokona odbioru protokołem odbioru w obecności Wykonawcy. Protokół odbioru podpisany zostanie przez przedstawicieli Stron.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad.
 - 2) Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
6. W wyniku oględzin sporządzony zostanie protokół. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze, chyba że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.
7. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.
8. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powstałych z jego winy bez względu na koszty, jakie będzie musiał ponieść. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad powstałych z jego winy, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 8

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy odbędzie się po jego realizacji, na podstawie rachunku lub faktury, wystawionych przez Wykonawcę.
2. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem na rachunek bankowy w bankuo numerze, wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury. **Wykonawca** oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy, jest numerem zgłoszonym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonywania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (DZ.U. z 2020r., poz. 106).
3. Fakturę/rachunek Wykonawca wystawi w następujący sposób:

Nabywca - Powiat Bydgoski, z siedzibą: ul. Konarskiego 1-3, 85-066 Bydgoszcz, NIP 554-25-73-290.

Odbiorca (płatnik) – Zarząd Dróg Powiatowych, z siedzibą ul. Konarskiego 1-3, 85-066 Bydgoszcz (bez NIP).

4. Wykonawca wraz z fakturą dostarczy obmiar robót z wyszczególnieniem gmin i dróg, na których prowadzone były roboty oraz podaniem ilości i rodzaju realizowanego przedmiotu umowy oraz protokół ich odbioru. Na tej podstawie zostanie określona wartość wykonanych robót.
5. Płatność za wykonane na podstawie Umowy roboty budowlane będzie dokonana na podstawie protokołu odbioru robót na podstawie wystawionych rachunków lub faktur VAT z uwzględnieniem ewentualnych potrąceń wynikających z Umowy, na konto bankowe Wykonawcy.
6. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć, wraz z okresowym rozliczeniem, dokumenty potwierdzające należne w tym okresie wynagrodzenie Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy (kopia FV, wykonany zakres robót i należna kwota wynagrodzenia w formie zbiorczego zestawienia).
7. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi wraz z fakturą VAT lub rachunkiem dokumentów, o których mowa w ust. 8, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy/Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia stawianych przez niego wymagań, o których mowa w ust. 8, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy/Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do żądania odsetek.
8. Zamawiający jest uprawniony do żądania i uzyskania od Wykonawcy wyjaśnień, w terminie nie dłuższym niż 5 dni, w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów składanych wraz z wnioskami o płatność.
9. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych, pisemne uwagi zawierające szczegółowe uzasadnienie zajętego stanowiska co do zakresu i charakteru robót budowlanych, dostaw i usług realizowanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, prawidłowości ich wykonania, oraz co do wypełnienia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę postanowień Umowy o podwykonawstwo w zakresie mającym wpływ na wysokość roszczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, a także co do innych okoliczności mających wpływ na wysokość ich wynagrodzenia.
10. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od dokonania płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi, o których mowa w ust. 11, i wykaże niezasadność takiej płatności.
11. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie i będzie dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług.
12. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych, wynikającej z Umowy.
13. Do rachunku lub faktury VAT końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca dołączy oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich lub objęciu wystawionymi

przez nich rachunkami zakresu robót wykonanych zgodnie z Umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej płatnością końcową.

§ 9

1. Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach, które Zamawiający może żądać od Wykonawcy a Wykonawca zobowiązuje się zapłacić:
 - 1) za niewykonanie Przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 2, w wysokości 300,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę przy usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za przedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo po terminie określonym w § 5 ust. 5, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 5.000,00 zł za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
 - 4) za przedłożenie, po terminie określonym w § 5 ust. 10, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 5.000,00 zł za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
 - 5) za niedokonanie, w terminie określonym w § 5 ust. 16, wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 5.000,00 zł,
 - 6) za niezgłoszenie podwykonawcy w wysokości 10.000,00 zł, za każdego niezgłoszonego podwykonawcę,
 - 7) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w kwocie 5.000,00 zł, za każdy taki przypadek,
 - 8) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego zgłoszonym Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom- 500,00 zł za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
 - 9) z tytułu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy- w wysokości 20 % wartości umowy określonej w § 6 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % wartości umowy brutto określonej w § 6 ust. 1. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art. 456 ustawy Pzp.
3. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo do odszkodowania w pełnej wysokości poniesionej szkody, jeżeli wartość kary umownej jest niższa od poniesionej szkody.
4. Kara umowna przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po dniu zwłoki.
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia przesłania wezwania.
6. Zamawiający może potrącić równowartość kary umownej z płatności należnej Wykonawcy.

7. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub innych zobowiązań wynikających z Umowy.
8. Łączna wysokość kar umownych, naliczonych w oparciu o zapisy § 9 ust. 1 nie może przekroczyć 50% wartości umowy brutto określonej w § 6 ust. 1.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania potwierdzonej części umowy. W takim przypadku kara określona w §9 ust. 2 Wykonawcy nie przysługuje.
2. Poza postanowieniami ust. 1, Zamawiający może odstąpić od Umowy z winy Wykonawcy, w terminie 21 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, w następujących przypadkach:
 - 1) gdy został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości, likwidacje lub rozwiązanie Wykonawcy,
 - 2) gdy Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego wezwania Zamawiającego do realizacji warunków umowy, nie wykonuje przedmiotu umowy lub wykonuje go niezgodnie z warunkami zawartymi w umowie lub zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 3) zajęcia składników majątku Wykonawcy w wyniku toczącego się postępowania egzekucyjnego, jeżeli zajęcie ma wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 4) gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową, warunkami technicznymi, normami branżowymi, aktualną wiedzą techniczną i nie zmienia nieprawidłowego sposobu realizowania przedmiotu umowy mimo upływu wyznaczonego mu w tym celu przez Zamawiającego terminu
 - 5) nie rozpoczęcia dostaw/prac przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn lub braku ich kontynuacji pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie
 - 6) gdy wartość nałożonych kar umownych przekroczy 30% wartości brutto Umowy określonej w § 6 ust. 1 umowy.
3. Odstąpienie od Umowy lub wypowiedzenie Umowy może nastąpić tylko i wyłącznie w formie pisemnej wraz z podaniem uzasadnienia, które należy przekazać drugiej Stronie za potwierdzeniem doręczenia (np. listem poleconym).

§ 11

1. Zmiana postanowień Umowy w stosunku do treści złożonej oferty na podstawie której, dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa w przypadku zaistnienia okoliczności określonych w art. 455 ustawy Pzp i przewidzianych w SWZ.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy i jej załączniki wymagają formy pisemnej w postaci aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Ewentualne spory, powstałe w wyniku wykonywania niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie, a w przypadku braku osiągnięcia porozumienia będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie będą miały zastosowania przepisy prawa, w szczególności: Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Prawo budowlane.
3. Strony zgodnie oświadczają, że adresy wymienione w komparycji umowy są adresami do korespondencji. W przypadku zmiany adresu i nie poinformowania drugiej strony o tej okoliczności, wszelka korespondencja wysłana pod ostatni adres korespondencyjny będzie uznana za skutecznie doręczoną.

§ 13

Wszelkie zmiany niniejszej Umowy mogą zostać dokonane w sytuacjach przewidzianych w niniejszej umowie, SWZ i ustawie Prawo zamówień publicznych

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca