



U M O W A NR/2021

zawarta dnia r. pomiędzy:

Gminą Łapy z siedzibą w 18 – 100 Łapy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 24, NIP 966-210-68-60 reprezentowaną przez: Agatę Ignaczuk - Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łapach, 18 – 100 Łapy, ul. Główna 50, działającą z upoważnienia Burmistrza Łap przy kontrasygnacie Joanny Zdrodowskiej – Główniej Księgowej, zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania projektu aranżacji Punktu Obsługi Klienta i jego realizacja wraz z wyposażeniem” w budynku MOPS przy ul. Główniej 50 w Łapach, na potrzeby realizacji projektu pn. „Centrum Usług Społecznych w Łapach”.

Przedmiot umowy jest realizowany w ramach projektu, pn. „Centrum Usług Społecznych w Łapach” realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego Oś priorytetowa: II. Efektywne polityki publiczne dla rynku pracy, gospodarki i edukacji, Działanie: 2.8 Rozwój usług społecznych świadczonych w środowisku lokalnym.

2. Przedmiot umowy jest zgodny z zapytaniem ofertowym nr z dnia stanowiącym integralną część umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, nadto Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, uprawnienia i doświadczenie zawodowe gwarantujące wykonanie umowy z najwyższą starannością oraz, że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami, polskimi normami.

4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest zgodny ze złożoną przez niego ofertą, oraz jest nowy, kompletny, wolny od jakichkolwiek wad fizycznych lub prawnych i obciążeń na rzecz osób trzecich oraz nie jest przedmiotem żadnego postępowania i zabezpieczenia.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy wynosi: od dnia podpisania umowy do 25.06.2021 r.



§ 3

1. Za wykonanie prac wymienionych w § 1 niniejszej umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie zgodnie z przedłożoną ofertą w kwocie:

..... **zł (brutto)** , (słownie:złotych /100 w tym podatek VAT).

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie ryzyka związane z realizacją zamówienia

3. Ustala się, że zapłata za zrealizowaną dostawę nastąpi przelewem przy zastosowaniu mechanizmu podzielonej płatności na konto wskazane na fakturze.

4. Faktura będzie płatna na numer rachunku bankowego

.....
w terminie 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury.

5. Zmiana rachunku bankowego wymaga aneksu, sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

6. Wynagrodzenie Wykonawcy nie podlega waloryzacji, za wyjątkiem ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT. Zmiana podatku VAT nastąpi na podstawie aneksu do Umowy, podpisanego przez obie strony Umowy.

7. W związku z centralizacją podatku od towarów i usług (dalej zwanym VAT) Wykonawca będzie wystawiał fakturę dla:

NABYWCA: Gmina Łapy ul. Gen. Władysława Sikorskiego 24, 18-100 Łapy, NIP 966 210 68 60
ODBIORCA: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łapach, 18-100 Łapy, ul. Główna 50

Adres do korespondencji jak w pozycji Odbiorca.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

a. W przypadku nie dotrzymania terminu zakończenia prac określonych w § 2 niniejszej umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, ale nie więcej niż 30% wynagrodzenia Wykonawcy,

b. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1.

2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

3. W przypadku, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

4. W przypadku, gdy kary umowne przewidziane w ust. 1 i 2 nie pokrywają szkody, stronom przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.



§ 7

1. Jeżeli w wyniku wykonania niniejszego zamówienia powstanie utwór w rozumieniu prawa autorskiego, to Wykonawca oświadcza, że będzie posiadał wszelkie autorskie prawa majątkowe do całej dokumentacji projektowej, zarówno wykonanej bezpośrednio przez Wykonawcę jak i przez osoby lub podmioty działające na jego zlecenie („Prawa Autorskie”).
2. Prawa autorskie majątkowe do całej dokumentacji projektowej, która powstała w wyniku wykonania niniejszej umowy przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania umowy. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie o przekazaniu praw autorskich podpisane przez wszystkich autorów dokumentacji.
3. Przejście praw autorskich o których mowa w ust. 2 obejmuje wszelkie pola eksploatacji, a w tym w szczególności:
 - 1) zwielokrotnianie dowolną techniką i utrwalanie utworu, w tym techniką drukarską, oraz techniką cyfrową w tym m. in. poprzez dyskietki, CD – Romy, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne, poprzez druk oraz urządzenia elektroniczne(w tym tzw. papier elektroniczny),
 - 2) wprowadzenie do pamięci komputera,
 - 3) prawo do wykorzystywania w każdy sposób i w każdej formie w Internecie i w innej sieci komputerowej,
 - 4) wystawianie i publikowanie dowolną techniką w celach niekomercyjnych,
 - 5) przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację przedmiotu objętego projektem przy uwzględnieniu prawa do niezbędnych modyfikacji projektów wynikających z powszechnie i aktualnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Wynagrodzenie o którym mowa w § 3 ust. 1 obejmuje także wynagrodzenie z tytułu przeniesienia Praw Autorskich do dokumentacji projektowej na Zamawiającego oraz własności utworu, w tym również prawo wykonywania zależnego prawa autorskiego.
5. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią z jakimkolwiek roszczeniem w stosunku do Zamawiającego z tytułu praw autorskich, Wykonawca będzie zobowiązany do zwrotu wszelkich kosztów i strat poniesionych przez Zamawiającego w związku z wystąpieniem takich roszczeń.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykorzystywania autorskich praw osobistych ze szkodą dla interesów Zamawiającego lub w sposób utrudniający realizację inwestycji.
7. Z chwilą przejścia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do utworów opracowanych w ramach niniejszej umowy, Wykonawca udziela Zamawiającemu zgody na:
 - 1) korzystanie z opracowań tych utworów oraz na rozpowszechnianie tych opracowań,
 - 2) dokonywanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich zmian, aktualizacji i uzupełnień utworów (opracowań utworów),
 - 3) wykonywanie pozostałych praw zależnych do utworów.
8. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wyłączne wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w ust. 7 oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie tych praw.



§ 8

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy – w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności:

- 1) zmianie uległy stawki podatku VAT,
- 2) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu zamówienia,
- 3) przedłużeniu uległy procedury administracyjne na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień lub decyzji administracyjnych,
- 4) konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
- 5) zaistniały inne okoliczności niezależne od Wykonawcy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wszystkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Przetwarzanie danych osobowych

1. Strony zobowiązują się do przestrzegania przy realizacji przedmiotu Umowy wszystkich postanowień zawartych w obowiązujących przepisach prawnych związanych z ochroną danych osobowych, w tym w szczególności w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
2. W przypadku przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją niniejszej umowy, w razie zaistnienia konieczności, strony zawrą odrębną umowę o przetwarzanie danych osobowych lub w stosownych przypadkach zostanie nadane upoważnienie do przetwarzania danych osobowych.
3. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w ramach prawnie uzasadnionego interesu Stron. Udostępnione dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres poczty elektronicznej i numer telefonu, stanowisko. Każda ze Stron będzie administratorem danych osobowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy. Każda ze Stron zobowiązuje się w związku z tym do przekazania w imieniu drugiej Strony wszystkim osobom, których dane jej udostępniła, informacji, o których mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.



4. Informacja Administratora w związku z przetwarzaniem danych osobowych – zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej RODO):
- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Łapach, reprezentowane przez Dyrektora, z siedzibą przy ul. Głównej 50, 18-100 Łapy, tel. +48 (85) 715 25 50, e-mail: kontakt@cuslapy.pl.
 - 2) Administrator, zgodnie z art. 37 ust. 1 lit. a) RODO, powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym w sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, może się Pani/Pan kontaktować za pomocą poczty elektronicznej pod adresem: kontakt@cuslapy.pl
 - 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - a) realizacji umowy oraz kontaktu związanego z realizacją umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO;
 - b) rachunkowości oraz w celach podatkowych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
 - 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być banki, dostawcy usług pocztowych i kurierskich, dostawcy usług informatycznych Administratora, obsługa prawna administratora oraz inne podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa.
 - 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane w okresach niezbędnych do realizacji wyżej określonych celów oraz przez okres wynikający z przepisów prawa dotyczący archiwizacji.
 - 6) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz z zastrzeżeniem przepisów prawa przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - a) sprostowania danych;
 - b) usunięcia danych;
 - c) ograniczenia przetwarzania danych;
 - d) przenoszenia danych;
 - e) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
 - 7) Gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza powszechnie obowiązujące przepisy w tym zakresie, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 - 8) Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy i jest Pani/Pan zobowiązana/y do ich podania. Konsekwencją ich niepodania będzie brak możliwości zawarcia i wykonania umowy.
 - 9) Dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22.

§ 11

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.

§ 12

Integralną część umowy stanowią:

- 1) Zapytanie ofertowe o nr



2) Oferta Wykonawcy z dn.r.

§ 13

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach 2 egz. dla Zamawiającego oraz 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA