

UMOWA

zawarta w dniu 2024 r. pomiędzy Powiatem Bydgoskim z siedzibą przy ul. Juliusza Słowackiego 3, 85-008 Bydgoszcz, NIP 5542573290, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Bydgoskiego w osobach:

Piotr Kozłowski – Starosta Bydgoski

Zbigniew Łuczak – Wicestarosta Bydgoski

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

..... prowadząca/ym działalność gospodarczą pod nazwą
z siedzibą w, NIP, REGON

zwanym dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej **Stronami**.

§ 1

1. Zamawiający zleca Wykonawcy do realizacji zadanie polegające na **usłudze wykonania kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót i opisem inwestycji dla zadania pn. „Wymiana dźwigu osobowego w Domu Pomocy Społecznej w Koronowie”** (zwaną dalej „Przedmiotem Umowy”).
2. Zamawiający planuje ubiegać się o dofinansowanie przedmiotowego zadania ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w ramach zadań Samorządu Województwa Kujawsko-Pomorskiego.
3. Kosztorys inwestorski wraz z przedmiarem robót i opisem inwestycji stanowić będą załączniki do wniosku o dofinansowanie robót budowlanych dotyczących obiektów służących rehabilitacji, w związku z potrzebami osób niepełnosprawnych z wyjątkiem rozbiórki tych obiektów ze środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.
4. Przedmiot umowy jest materiałem wymaganym do ubiegania się o dofinansowanie ze środków funduszu, o którym mowa w § 1 ust. 2 i powinien zostać opracowany w sposób umożliwiający osiągnięcie powyższego celu.

5. Kosztorys inwestorski wraz z przedmiarem robót i opisem inwestycji powinien zostać opracowany zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego oraz z należytą starannością.
6. Przedmiot opracowań obejmuje wykonanie:
 - a) kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót dla zadania polegającego na kompleksowej wymianie istniejącego dźwigu osobowego przystosowanego dla osób niepełnosprawnych, na nowe tożsame urządzenie (opracowanie na podstawie wizji lokalnej, dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 3 do zapytania ofertowego oraz dokumentacji projektowej budynku, w którym znajduje się dźwig osobowy stanowiącej załącznik nr 4 do zapytania ofertowego).
 - b) krótkiego opisu inwestycji, który winien zawierać:
 - miejsce realizacji inwestycji;
 - opis stanu obecnego;
 - informacje ogólne o działaniach realizowanych w ramach zadania;
 - techniczny opis przedmiotowej inwestycji;
 - oczekiwane efekty realizacji zadania inwestycyjnego.

§ 2

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać czynności objęte niniejszą umową ze starannością właściwą dla profesjonalnego charakteru wykonywanej działalności.
2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia opracowań zgodnie z poradnikiem „Standardy dostępności budynków dla osób z niepełnosprawnościami” opracowanym przez Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego.
3. Wykonawca będzie utrzymywał stały kontakt z przedstawicielami Zamawiającego, w celu monitorowania postępu prac nad dokumentami stanowiącymi przedmiot umowy.
4. Przystąpienie do wykonania kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót i opisem inwestycji nastąpi w ciągu 3 dni roboczych od podpisania niniejszej umowy.
5. Wykonawca zapewni, w ramach ceny ofertowej, gotowość do wprowadzenia zmian we wszystkich dokumentach stanowiących przedmiot zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, aż do momentu zaakceptowania przez Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko-Pomorskiego wniosku o dofinansowanie robót budowlanych dotyczących obiektów służących rehabilitacji, w związku z potrzebami osób niepełnosprawnych z wyjątkiem rozbiórki tych obiektów.
6. Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji dokumentów stanowiących przedmiot umowy, jeśli wystąpi taka konieczność, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od daty otrzymania od Zamawiającego informacji o konieczności wykonania poprawek lub

uzupełnień, w ramach kwoty określonej w umowie, do czasu podpisania przez Zamawiającego z Samorządem Województwa Kujawsko-Pomorskiego umowy o dofinansowanie zadania inwestycyjnego.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy wszystkich informacji i dokumentów niezbędnych do wykonania czynności objętych niniejszą umową.
2. Strony ustalają następujących reprezentantów przy realizacji niniejszej umowy:
 - a) ze strony Wykonawcy:, tel.:, e-mail:
 - b) ze strony Zamawiającego: Natalia Rulewicz, tel. 052 58 35 440, e-mail: natalia.rulewicz@powiat.bydgoski.pl, Maria Charleska, tel. 052 58 35 440, e-mail: maria.charleska@powiat.bydgoski.pl.

§ 4

1. Wykonanie i przekazanie przedmiotu umowy Zamawiającemu nastąpi w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
2. Przedmiot zamówienia zostanie dostarczony w formie drukowanej w trzech egzemplarzach, wraz z ich zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych. Załączniki graficzne muszą zostać sporządzone w skali zapewniającej czytelność przedstawianych informacji.
3. Wykonawca będzie zobowiązany do dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu zamówienia w plikach źródłowych (formatach źródłowych). Pliki nagrane na płycie CD/DVD w formacie PDF i DOC (MS WORD) wraz z arkuszem kalkulacyjnym w formacie XLS (MS EXCEL), zawierającymi tabele oraz wyliczenia do analizy finansowej z odblokowanymi formułami.
4. Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy wszelkie informacje, które uzyska w związku z wykonywaniem niniejszej umowy i nie ujawniać ich w celach innych niż związane z wykonywaną pracą. Obowiązek zachowania tajemnicy obowiązuje także po wygaśnięciu umowy.

§ 6

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy z tytułu wykonania czynności określonych w § 1 ust. 1 wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości **zł netto** (słownie zł) powiększone o należny podatek VAT, razem **zł brutto** (słownie zł).

2. Wykonanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę następuje w momencie podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego. Podpisany protokół jest podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 6 ust. 1 będzie płatne na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę przelewem na nr konta bankowego:, które będzie jednocześnie widniało w wykazie podatników VAT. tzw. biała lista w terminie 14 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury: Nabywca: Powiat Bydgoski, ul. Juliusza Słowackiego 3, 85-008 Bydgoszcz, NIP 554 257 32 90, Odbiorca (płatnik): Dom Pomocy Społecznej w Koronowie, ul. Paderewskiego 35, 86-010 Koronowo, (bez NIP).

§ 7

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem robót i opisem inwestycji, stanowiących przedmiot niniejszej umowy, Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy, przenosi na Zamawiającego - bez konieczności składania przez strony dodatkowych oświadczeń:
 - 1) w całości autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne do opracowania, o którym mowa w niniejszej umowie, na wszystkich znanych polach eksploatacji, odpowiednich do charakteru i przeznaczenia opracowania, w tym na następujących polach eksploatacji:
 - a) utrwalanie opracowania lub jego części bez żadnych ograniczeń ilościowych przy wykorzystaniu wszelkich znanych technik na wszelkich znanych nośnikach (w tym elektronicznych, optycznych, magnetycznych, dyskietkach, CD-ROM, DVD on-line, papierze), we wszelkich formatach, w tym za pomocą techniki drukarskiej, cyfrowej, reprograficznej, elektronicznej, fotograficznej, optycznej, laserowej, zapisu magnetycznego;
 - b) zwielokrotnianie opracowania lub jego części w dowolnej ilości egzemplarzy, wszelkimi znanymi technikami, na wszelkich znanych nośnikach (w tym elektronicznych, optycznych, magnetycznych, dyskietkach, CD-ROM, DVD, on-line, papierze), we wszelkich formatach, w tym za pomocą techniki drukarskiej, cyfrowej, reprograficznej, elektronicznej, fotograficznej, optycznej, laserowej, zapisu magnetycznego;
 - c) wprowadzanie opracowania lub jego części oraz ich zwielokrotnionych nośników do obrotu, w tym drukiem, w postaci elektronicznej, w ramach sieci komputerowej, w tym Internetu, sieci wewnętrznych, baz danych, przesyłanie opracowania w ramach

ww. sieci, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy, przekazanie organom administracji publicznej i innym uprawnionym podmiotom;

- d) wielokrotne wprowadzanie opracowania lub jego części do pamięci komputerów, sieci komputerowej, w tym Internetu, sieci wewnętrznych, do baz danych, do pamięci innych urządzeń elektronicznych, przesyłanie opracowania w ramach ww. sieci;
- e) odczytanie opracowania;
- f) publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie i reemitowanie przedmiotu umowy, a także publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do nich dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
- g) wykorzystanie przedmiotu zamówienia lub jego części we wszelkiego rodzaju działaniach promocyjnych, reklamowych, marketingowych, w celu pozyskiwania form pomocy finansowej, przy prowadzeniu wszelkich postępowań administracyjnych, stosowania zamówień publicznych i podobnych;

2) własność nośników, na których utrwalono przedmiot umowy.

2. Przeniesienie praw, o których mowa w § 7 ust. 1 następuje bez ograniczeń czasowych i terytorialnych.
3. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie praw zależnych do opracowania, w tym dokonywanie ich zmian, aktualizacji, adaptacji, uzupełnień oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich.
4. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości, strony oświadczają, że ich zgodnym zamiarem jest, aby prawa do korzystania, używania, rozporządzania opracowaniem we wszystkich formach, w dowolnej ilości egzemplarzy, w całości lub części, a także jego opracowaniami, przysługiwały Zamawiającemu.
5. Wykonawca oświadcza, że wobec opracowania, o którym mowa w niniejszej umowie będą mu przysługiwać wyłączne i nieograniczone prawa autorskie majątkowe, a także, że opracowanie nie będzie obciążone jakimikolwiek wadami prawnymi, roszczeniami osób trzecich.
6. W przypadku jakichkolwiek roszczeń zgłoszonych wobec Zamawiającego dotyczących naruszenia praw autorskich, tajemnicy, innych praw osób występujących z takimi roszczeniami, Wykonawca zapłaci odszkodowanie i inne należności zasądzone przez właściwy sąd lub uznane przez Wykonawcę w związku z takimi roszczeniami, jeżeli do tych naruszeń/ujawnienia tajemnicy dojdzie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

7. Za działania lub zaniechania osób którymi Wykonawca posłużył się przy wykonywaniu niniejszej umowy, Wykonawca odpowiada jak za własne.
8. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za błędne i niewłaściwe zrealizowanie przedmiotu umowy z przyczyn niedotyczących Wykonawcy, a wynikających między innymi z naruszeń obowiązków Zamawiającego względem Wykonawcy, braku udzielenia informacji, bądź udzielenia nieprawdziwych informacji, czy przekazania nieprawdziwych danych, przedłożenia dokumentów zawierających nieprawdziwe lub błędne (nierzetelne, nieaktualne) dane, czy ich przekazywanie z opóźnieniem.
9. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przekazać praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy w całości lub części na rzecz osób trzecich.

§ 9

1. Strony ustalają następujące kary umowne należne Zamawiającemu:
- za opóźnienie w rozpoczęciu realizacji umowy wobec terminu określonego w § 2 ust. 3, w wysokości 2 % wartości umowy za każdy dzień opóźnienia. Jeżeli opóźnienie przekracza 3 dni robocze, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 7 dni od upływu 3 dniowego okresu opóźnienia;
 - za opóźnienie w realizacji opracowania przez Wykonawcę w wysokości 100 zł netto za każdy dzień opóźnienia, opóźnienie w realizacji umowy w wysokości większej niż 3 dni daje Zamawiającemu możliwość odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w ciągu 14 dni od dnia następnego po upływie czwartego dnia opóźnienia;
 - za opóźnienie w wykonaniu poprawek lub uzupełnień, o których mowa w § 2 ust. 5., w wysokości 2 % wartości umowy za każdy dzień opóźnienia;
 - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 40% wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne, w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego.
3. W przypadku nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę, Zamawiający będzie mógł dochodzić od niego zapłaty odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 10

1. Spory mogące wynikać z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Strony dopuszczają możliwość rozwiązania niniejszej umowy za porozumieniem stron w każdym czasie, przy czym Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie proporcjonalne do wykonanej pracy.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, 1237).
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA :

Informacja administratora danych osobowych:

<https://bip.powiat.bydgoski.pl/kategorie/119-dane-osobowe/artykuly/229-dane-osobowe?lang=PL>